



Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L.P. 04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.i.

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili



CODICE CERTIFICATO AA00372-219

DATA EMISSIONE 14/07/2020

DATI GENERALI

| Destinazione d'uso | Oggetto dell'attestato | Descrizione intervento |
|------------------------------------|---|--------------------------------|
| Residenziale | Unità immobiliare | Trasferimento a titolo oneroso |
| Classificazione d.P.R. 412/93 E1.1 | N° unità di cui è composto l'edificio 3 | |

DATI IDENTIFICATIVI



| Indirizzo | VIA DON CARLO ROSSI 7 | |
|---------------------|--------------------------|---|
| Comune | Altopiano della Vigolana | Superficie disperdente S 149,95 m ² |
| Zona climatica | F | Volume lordo riscaldato V 620,53 m ³ |
| Gradi giorno | 3674 | Rapporto di forma S/V 0,24 m ⁻¹ |
| Piano | 2 | Superficie utile riscaldata 157,94 m ² |
| Interno | | Superficie utile raffrescata 0,00 m ² |
| Anno di costruzione | 1900 | Volume lordo raffrescato 0,00 m ³ |
| Coordinate GIS | 45,968610-11,232420 | |

C.C. CENTA

Cod. C.C. 94

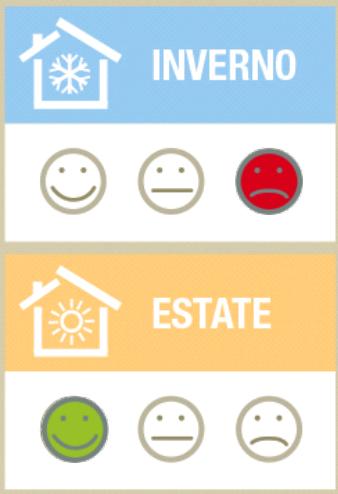
Foglio 4

Ped. 111/3

P.m. 2

Sub.

**PRESTAZIONE ENERGETICA
DEL FABBRICATO**



CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.



EDIFICIO AD
ENERGIA
QUASI ZERO

PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

| | | | |
|---|--------|--|--|
| E _{H,nd} | 91,10 | Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test? | No |
| A _{sol,est} / A _{sup utile} | 0,0200 | Tecnico esecutore | Data |
| Y _{IE} | 0,0507 | Valore limite indice n ₅₀ | Valore misurato indice n ₅₀ |



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00372-219

DATA EMISSIONE 14/07/2020

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

| | | | | | |
|--|---------------------------|--|------------------------|--|-----------------------------|
| | Climatizzazione invernale | | Ventilazione meccanica | | Illuminazione |
| | Climatizzazione estiva | | Acqua calda sanitaria | | Trasporto di persone o cose |

CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI

| Fonti energetiche utilizzate | Quantità annua consumata in uso standard | Indici di prestazione energetica globali ed emissioni |
|------------------------------|--|--|
| Gas naturale | 2460 Nm ³ | Indice della prestazione energetica non rinnovabile |
| | | EP _{gl,nren} = 154,53 kWh/m ² anno |
| | | Indice della prestazione energetica rinnovabile |
| | | EP _{gl,ren} = 0,00 kWh/m ² anno |
| | | Emissioni di CO ₂ |
| | | 28,98 kgCO ₂ /m ² anno |

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

| Energia esportata | 0 kWh/anno | Vettore energetico | Energia elettrica |
|-------------------|------------|--------------------|-------------------|
|-------------------|------------|--------------------|-------------------|

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

| Servizio energetico | Tipo impianto | Anno installazione | Cod. catasto provinciale impianti termici | Vettore energetico utilizzato | Potenza Nominale kW | Efficienza media stagionale | EP _{ren} | EP _{nren} |
|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|---|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------|
| Climatizzazione invernale | 1° SIMULATO IN QUANTO ASSENTE | | | | | 0,73 | η_H | 0,00 |
| | 2° | | | | | | | |
| Climatizzazione estiva | 1° | | | | | η_C | | |
| | 2° | | | | | | | |
| Acqua calda sanitaria | SIMULATO IN QUANTO ASSENTE | | | | | 0,57 | η_W | 0,00 |
| Impianti combinati | | | | | | | | |
| Produzione da fonti rinnovabili | 1° | | | | | | | |
| | 2° | | | | | | | |
| Ventilazione meccanica | | | | | | | | |
| Illuminazione | | | | | | | | |
| Trasporto di persone o cose | 1° | | | | | | | |
| | 2° | | | | | | | |

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio

Sopraluogo E' stato eseguito almeno un sopraluogo? Si

1) 07/05/2020 - Rilievo delle principali misure interne, controllo degli impianti e verifica dei componenti opachi e finestrati dell'involucro.

2)

3)

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

| Tipo di intervento raccomandato | Comporta una ristrutturazione importante? | Tempo di ritorno dell'investimento in anni | Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno) | Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno) |
|---------------------------------|---|--|---|---|
| ISOLAMENTO INTERNO | No | 10,00 | 59,12 | 59,12 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NOTE



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00372-219

DATA EMISSIONE 14/07/2020

SOFTWARE UTILIZZATO

| | | |
|---------------------------------------|---|----|
| Denominazione del software utilizzato | TERMUS V42S – ACCA SOFTWARE SPA | |
| | Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento? | Si |
| | Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato? | No |

PROGETTAZIONE

| | | |
|----------------------------|-----------|-----|
| Progettista architettonico | e-mail | |
| | Indirizzo | Tel |
| Progettista impianti | e-mail | |
| | Indirizzo | Tel |

COSTRUZIONE

| | | |
|------------------|-----------|-----|
| Direttore lavori | e-mail | |
| | Indirizzo | Tel |
| Costruttore | e-mail | |
| | Indirizzo | Tel |

CERTIFICAZIONE

| | |
|----------------------------------|---|
| Tipologia soggetto certificatore | Tecnico |
| Nome e Cognome / Denominazione | Ing. Nicola Zanoni |
| | Indirizzo via Matteotti 5, 38122, Trento |
| | Tel 3482456010 e-mail nicola.zanoni2@ingpec.eu |
| | Titolo Ing. |
| | Ordine/iscrizione Albo Ingegneri |
| Dichiarazione di indipendenza | Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75. |
| Informazioni aggiuntive | |

DATA DI SCADENZA

14/07/2030

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE