

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI ALTOPIANO  
DELLA VIGOLANA

REVISIONE DEL  
**PIANO DEI CENTRI STORICI**

(BOSENTINO – CENTA S. NICOLO’-VATTARO- VIGOLO VATTARO)



**SCHEDE DI CATALOGAZIONE**

**VIGOLO VATTARO**

**da V301 a V330**

Gennaio 2022 - Adozione Preliminare  
Settembre 2022 - Adozione Definitiva

**Febbraio 2023 - Approvazione**

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA  
ISCRIZIONE ALBO N° 181



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V301

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 20

Comune Catastale:

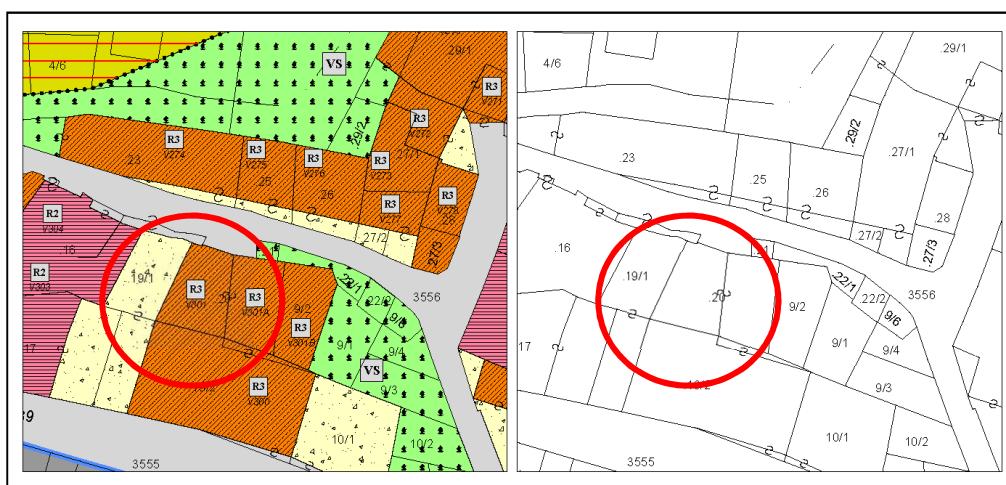
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V301

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 20

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**3**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: marrone scuro  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENIMENTO APPARATO LIGNEO**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>14</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

Numero scheda : V301A

P.ED. : 20

Comune Catastale:

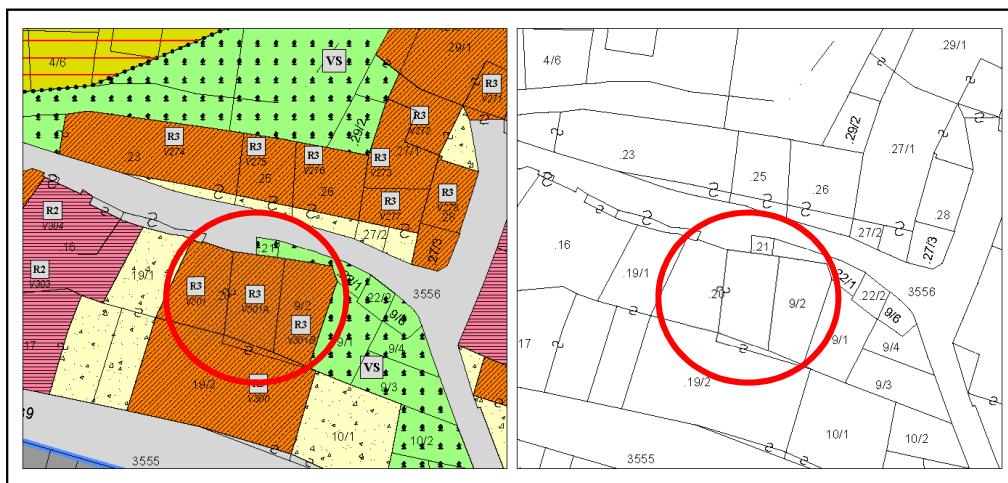
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

SETTEMBRE 2020

Numero scheda : V301A

P.ED. : 20

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: marrone scuro  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: accesso strada Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENIMENTO APPARATO LIGNEO E TIPOLOGICO**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>

architettofulviobertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



## Comune di Altopiano della Vigolana

**Numero scheda : V301B**

# VIGOLO VATTARO

## **SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

P.ED. : 9/2

## SETTEMBRE 2020

### **Comune Catastale:**

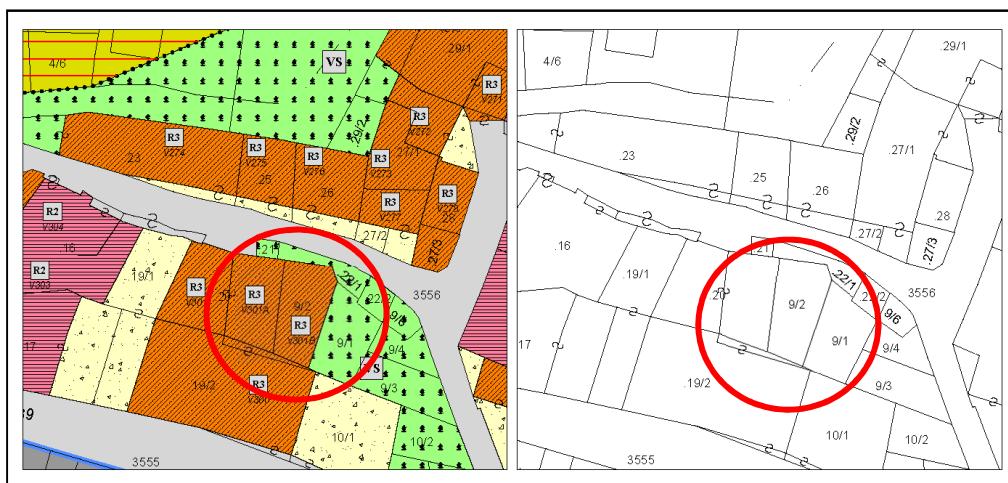
**Località:**

### ***Categoria Piano:***

## Vigolo Vattaro

## Vigolo Vattaro

R3



## Estratto PRG – Scala 1:500

### Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

Numero scheda : V301B

P.ED. : 9/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**T**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**0**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: mattone  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: accesso stradale Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali**

**2 +**

**Tipologia architettonica storica**

**0 +**

**Epoca di costruzione**

**4 =**

**Punteggio**

**6**

**Categoria Piano**

**R3**



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V302

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 17

**Comune Catastale:**

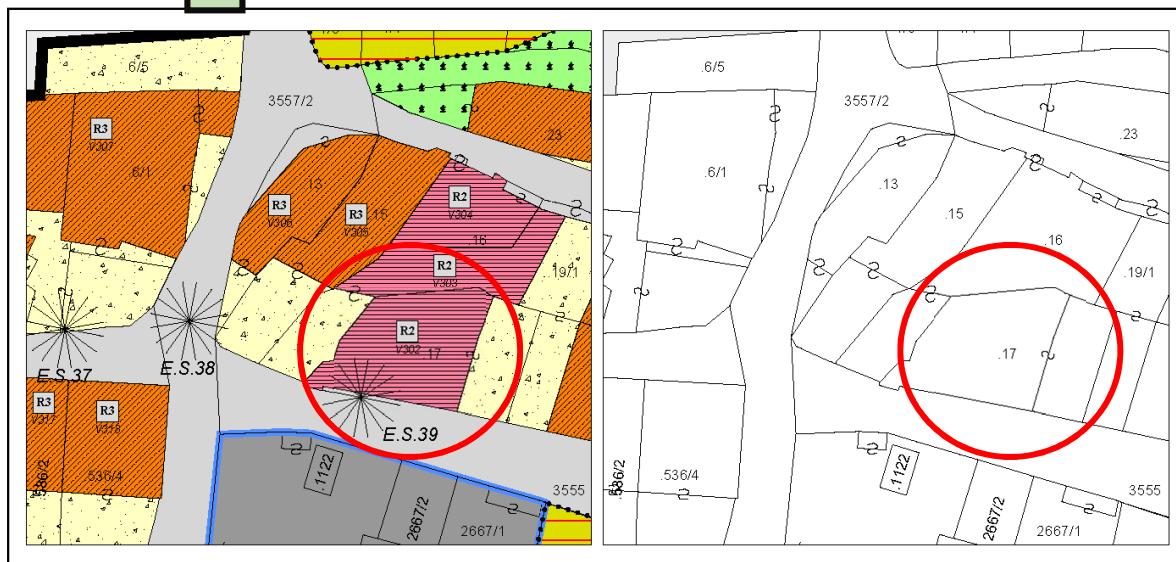
Vigolo Vattaro

**Località:**

Vigolo Vattaro

**Categoria Piano:**

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V302

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 17

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: mattone  
Edificio : intonaco Colore: beige  
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>17</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V303

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 16

Comune Catastale:

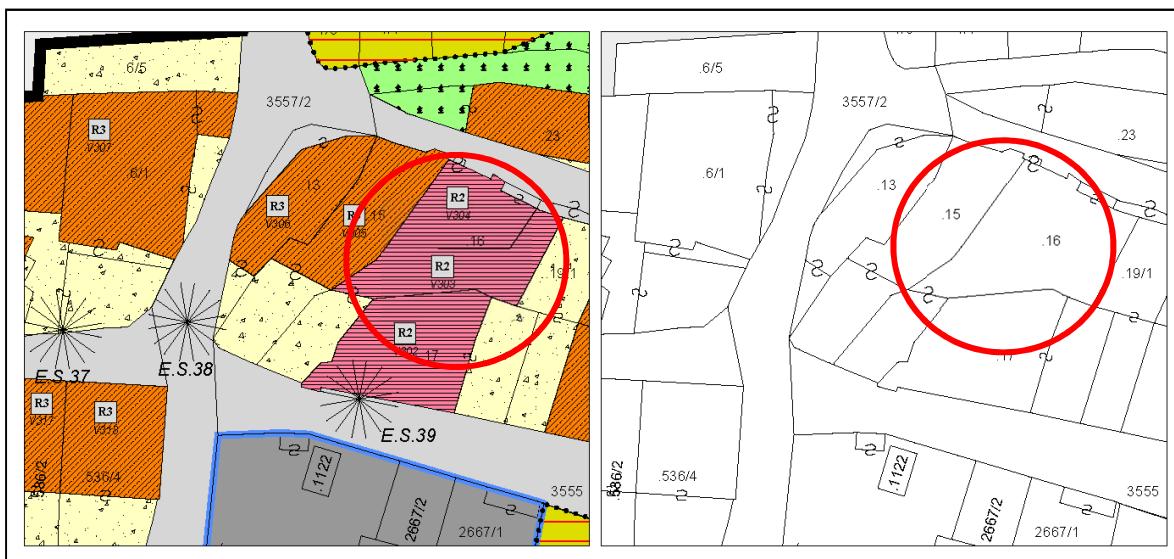
Vigolo Vattaro

Località:

Vigolo Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V303

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 16

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**3**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: marrone scuro  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE APPARATO LIGNEO IN FACCIA**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>15</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V304

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 16

**Comune Catastale:**

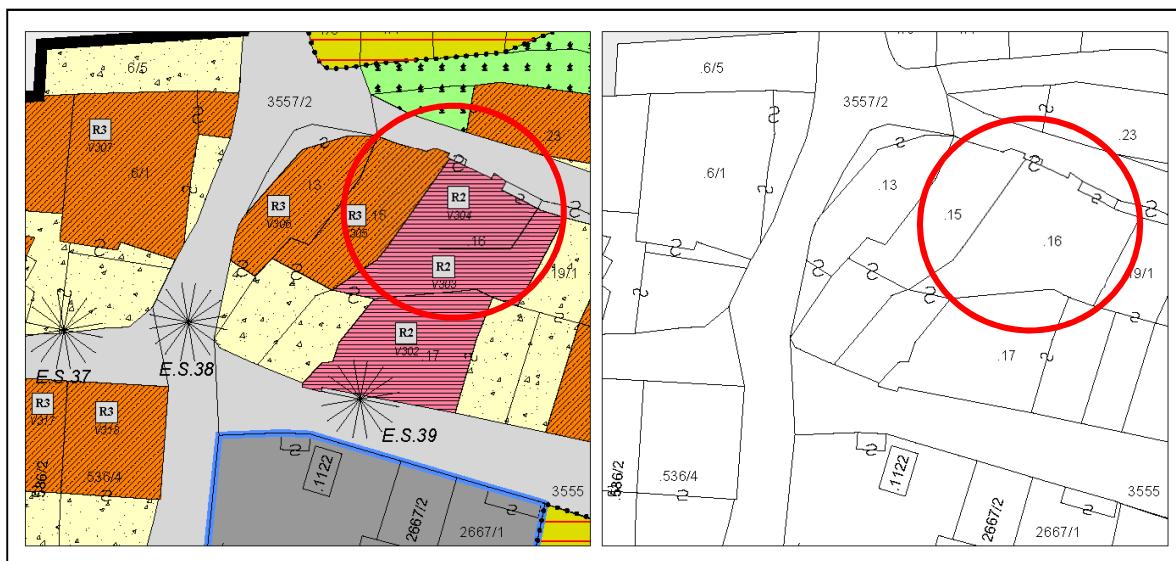
**Località:**

**Categoria Piano:**

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R2





Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V304

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 16

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**3**

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 1
- Complementari: 1
- Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola in laterizio
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: accesso stradale
- Colore: mattone
- Colore: grigio
- Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE APPARATO LIGNEO IN FACCIA**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>15</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V305

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 15

Comune Catastale:

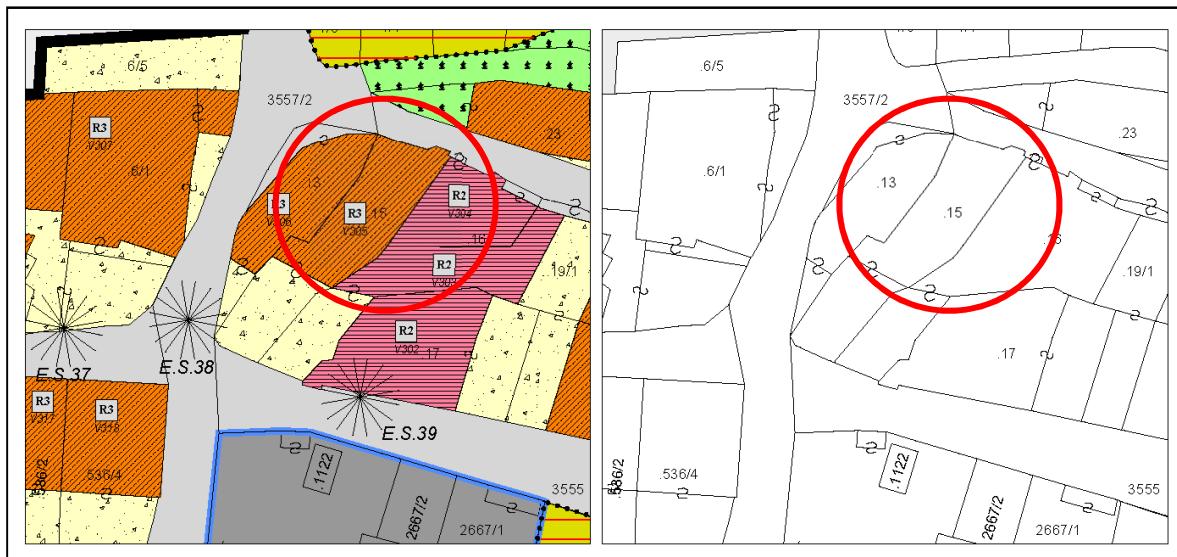
Vigolo Vattaro

Località:

Vigolo Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V305

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 15

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno  
Colore: mattone  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

MANTENERE APPARATO LIGNEO, VOLTA D'INGRESSO E CORNICI LITEE AL PIANO STRADA.

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V306

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 13

Comune Catastale:

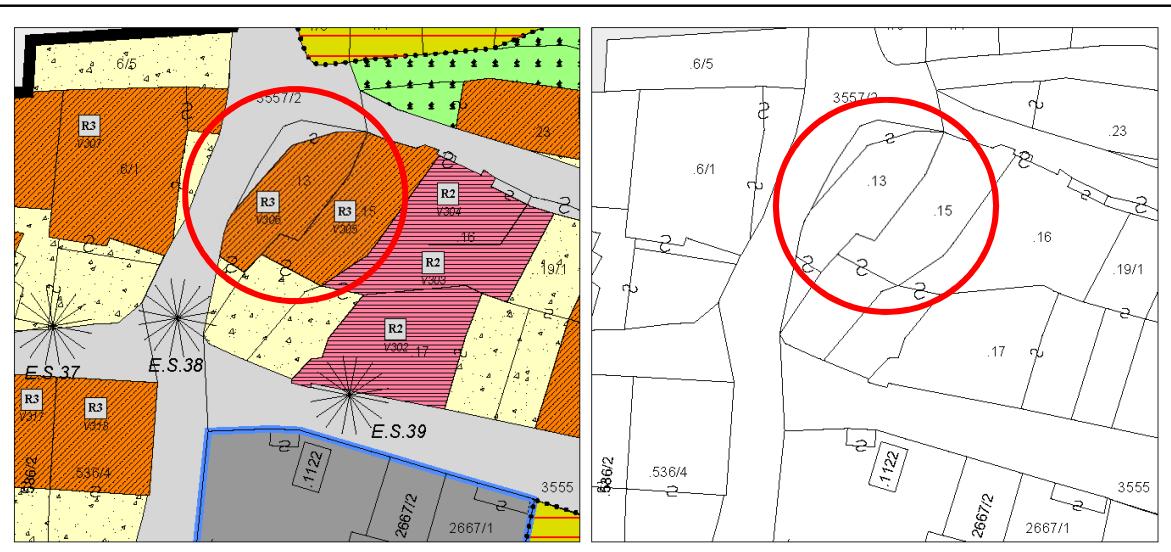
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V306

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 13

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: mattone  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE ALLINEAMENTO FORATURE ED APPARATO LIGNEO IN FACCIA**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V307

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 6/1

Comune Catastale:

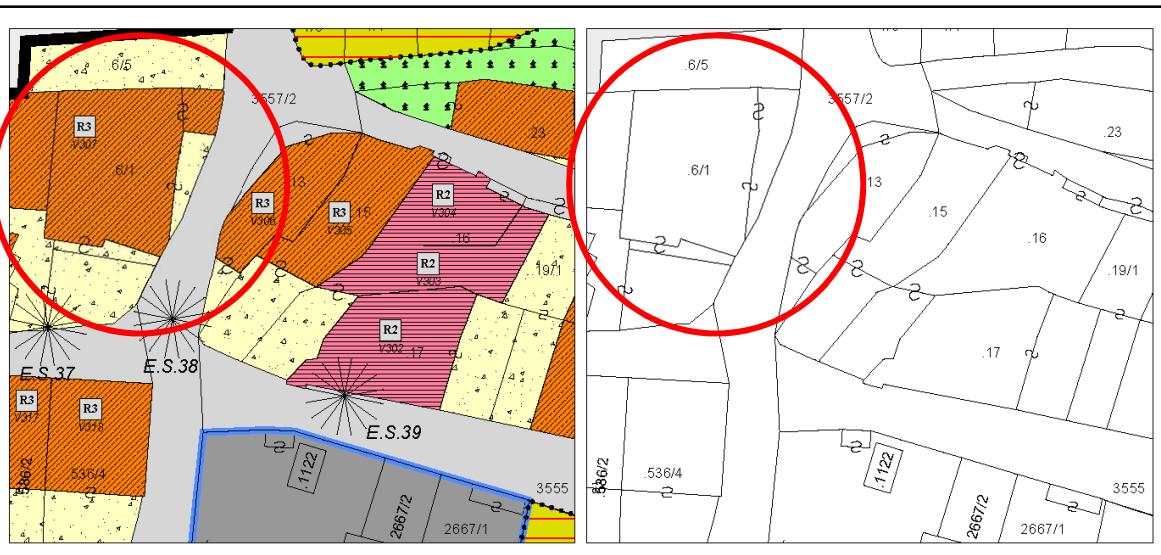
Vigolo Vattaro

Località:

Vigolo Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V307

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 6/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno  
Colore: mattone mattone  
Colore: grigio chiaro  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE ALLINEAMENTO DELLE FORATURE E BALCONI LIGNEI ALLA TRENTINA**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V308

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 9

**Comune Catastale:**

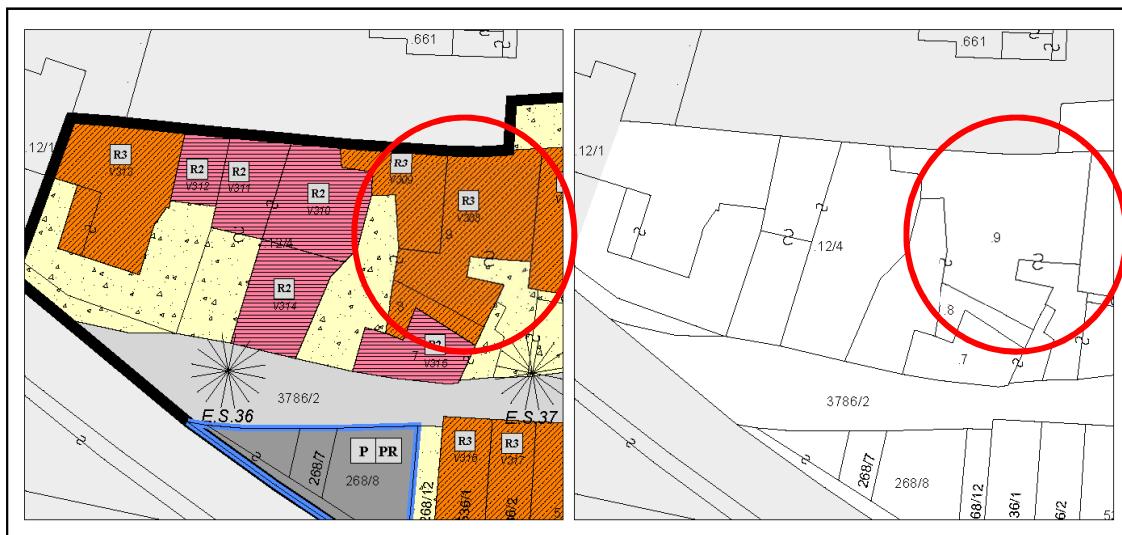
Vigolo Vattaro

**Località:**

Vigolo Vattaro

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V308

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 9

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno  
Colore: mattone  
Colore: giallo ocra chiaro  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE ALLINEAMENTO DELLE FORATURE E BALCONI LIGNEI ALLA TRENTINA**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>

architettofulviobertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V309

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 9

**Comune Catastale:**

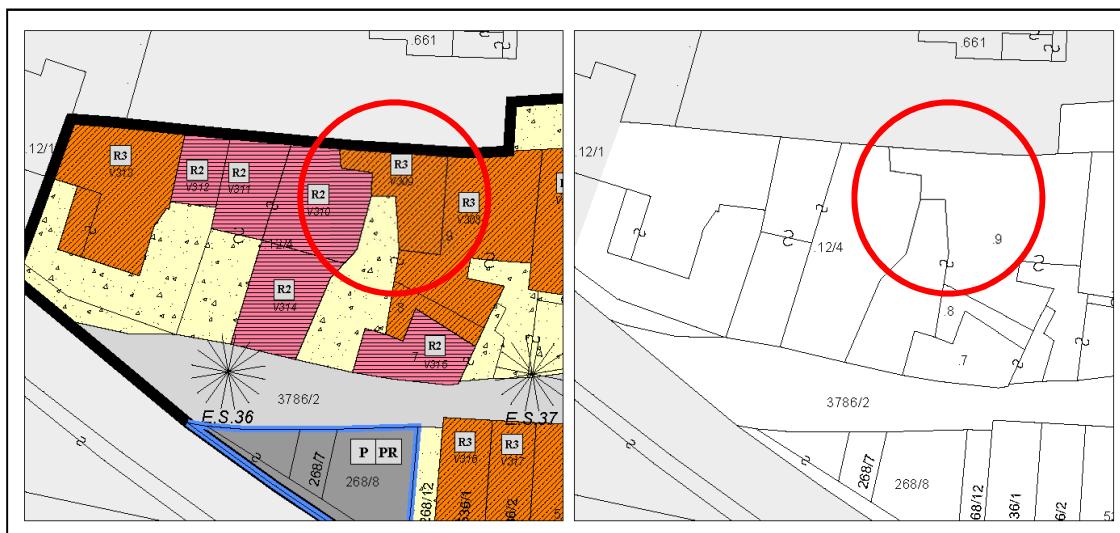
Vigolo Vattaro

**Località:**

Vigolo Vattaro

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V309

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 9

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: mattone  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

MANTENERE ALLINEAMENTO DELLE FORATURE E BALCONI LIGNEI ALLA TRENTINA

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V310

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 12/4

**Comune Catastale:**

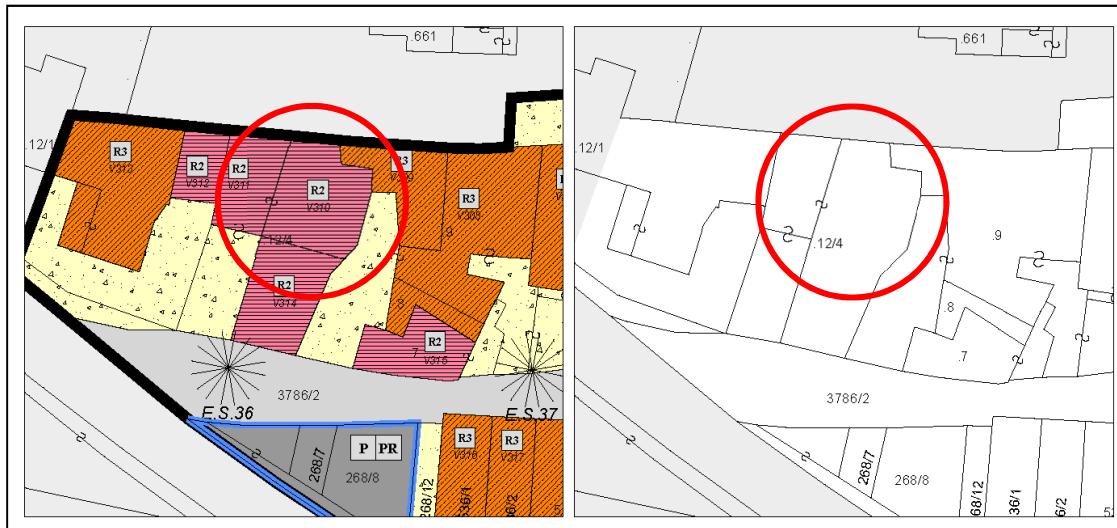
**Località:**

**Categoria Piano:**

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V310

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 12/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**3**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: mattone  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>17</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V311

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 12/4

Comune Catastale:

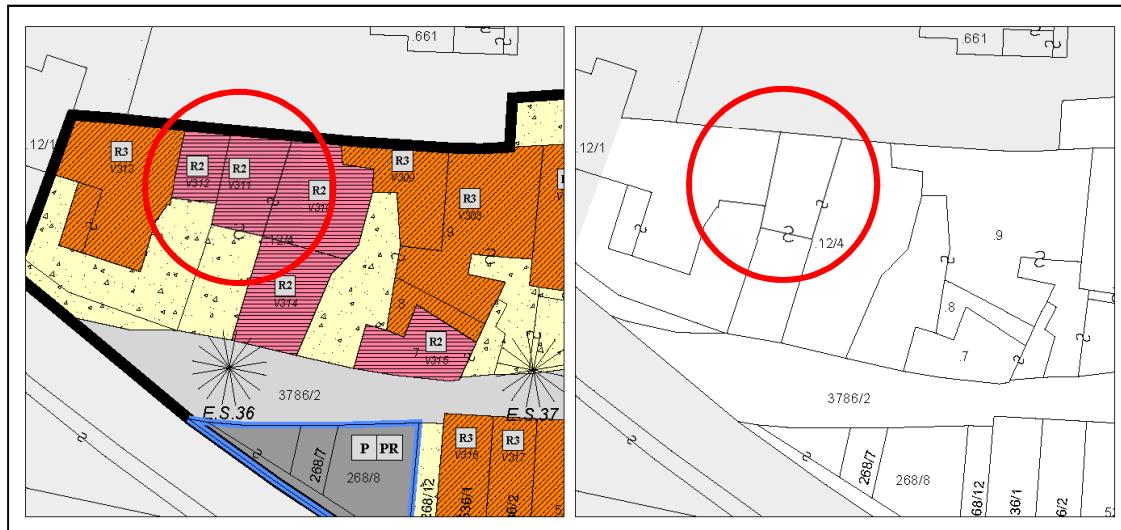
Vigolo Vattaro

Località:

Vigolo Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V311

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 12/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**3**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno  
Colore: mattone  
Colore: giallo ocra  
Tipologia: giardino

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali**

**3 +**

**Tipologia architettonica storica**

**6 +**

**Epoca di costruzione**

**6 =**

**Punteggio**

**15**

**Categoria Piano**

**R2**



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V312

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 12/1

**Comune Catastale:**

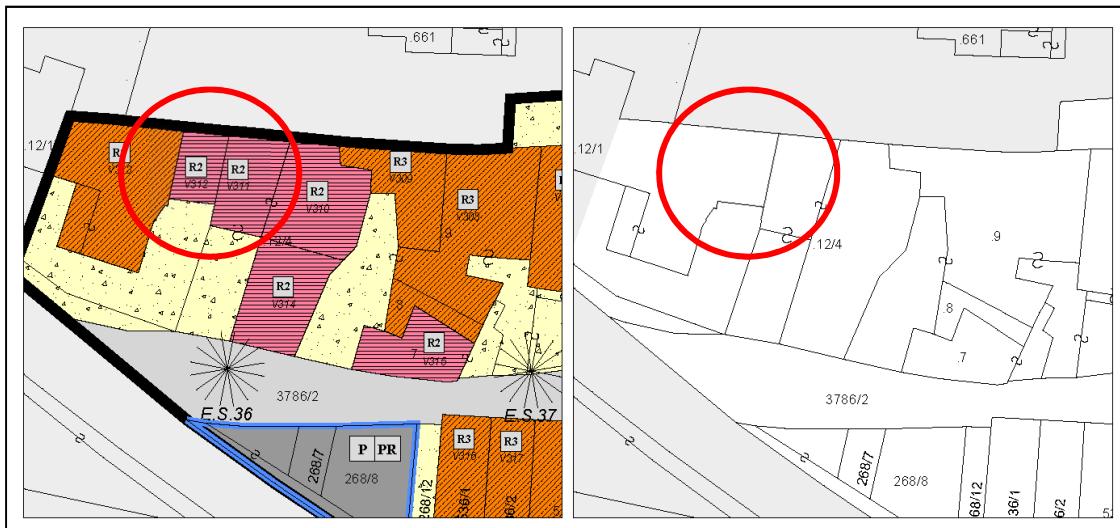
Vigolo Vattaro

**Località:**

Vigolo Vattaro

**Categoria Piano:**

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V312

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 12/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: mattone  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>14</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V313

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 12/1

Comune Catastale:

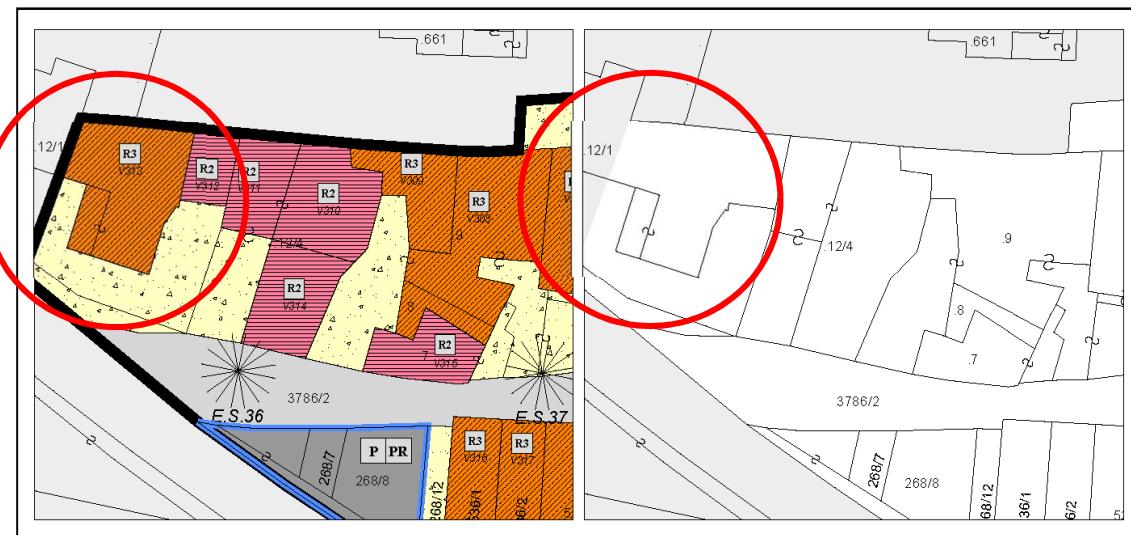
Vigolo Vattaro

Località:

Vigolo Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V313

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 12/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**3**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno  
Colore: mttone  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENIMENTO APPARATO LIGNEO INTERNO E ALLINEAMENTO DELLE FORATURE**

**Epoca di costruzione**

**4**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>3 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>6 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>

architettofulviobertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V314

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 12/4

Comune Catastale:

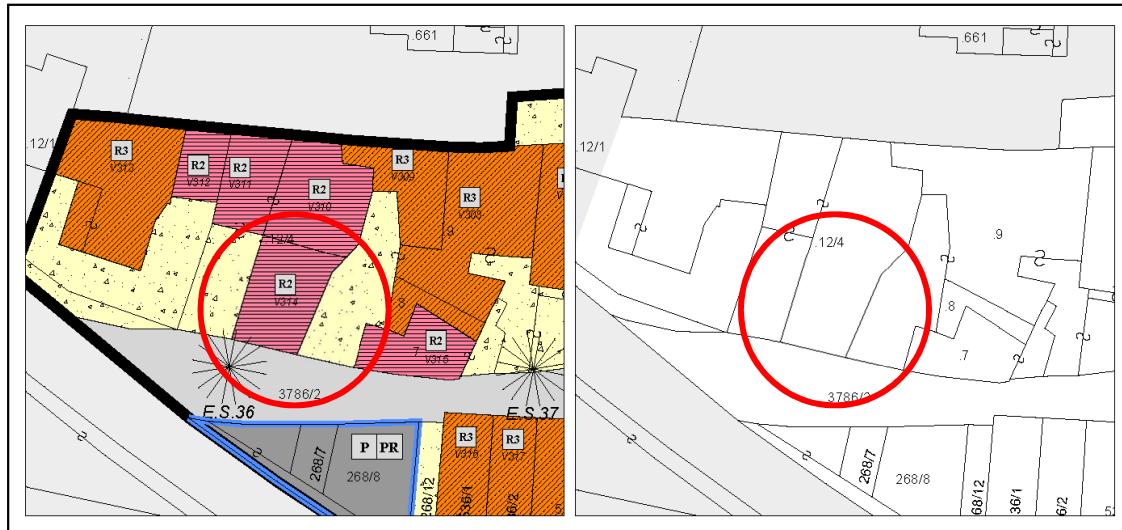
Vigolo Vattaro

Località:

Vigolo Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V314

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 12/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**3**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>15</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V315

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 7

**Comune Catastale:**

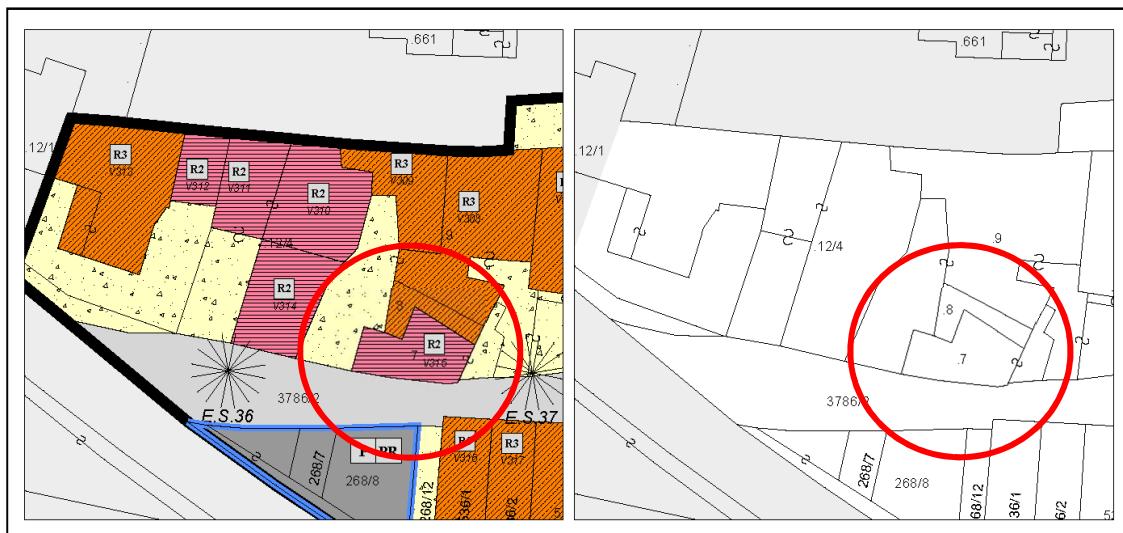
**Località:**

**Categoria Piano:**

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V315

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 7

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 1
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio scuro
- Colore: grigio
- Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>1</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V316

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 536/1

Comune Catastale:

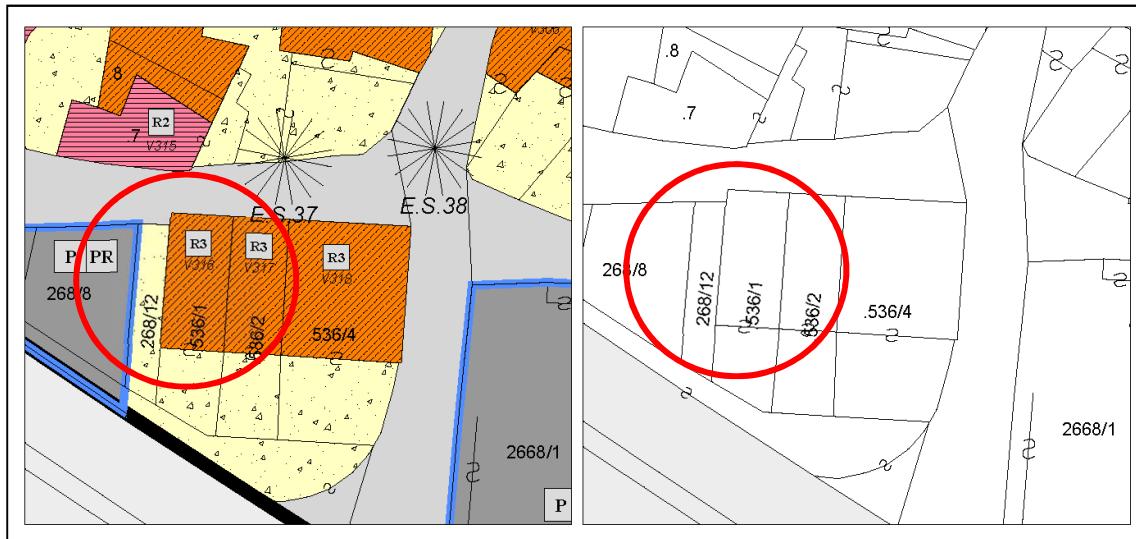
Vigolo Vattaro

Località:

Vigolo Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V316

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 536/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V317

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 536/2

Comune Catastale:

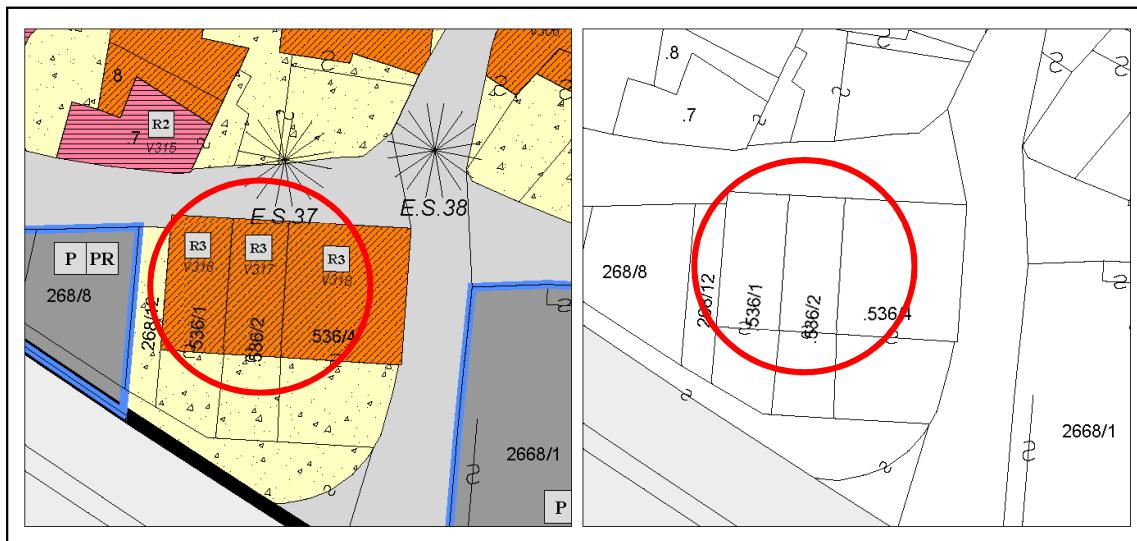
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V317

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 536/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola laterizio  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE APPARATO LIGNEO – BALCONI, SCALE E MONTANTI**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V318

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 536/4

Comune Catastale:

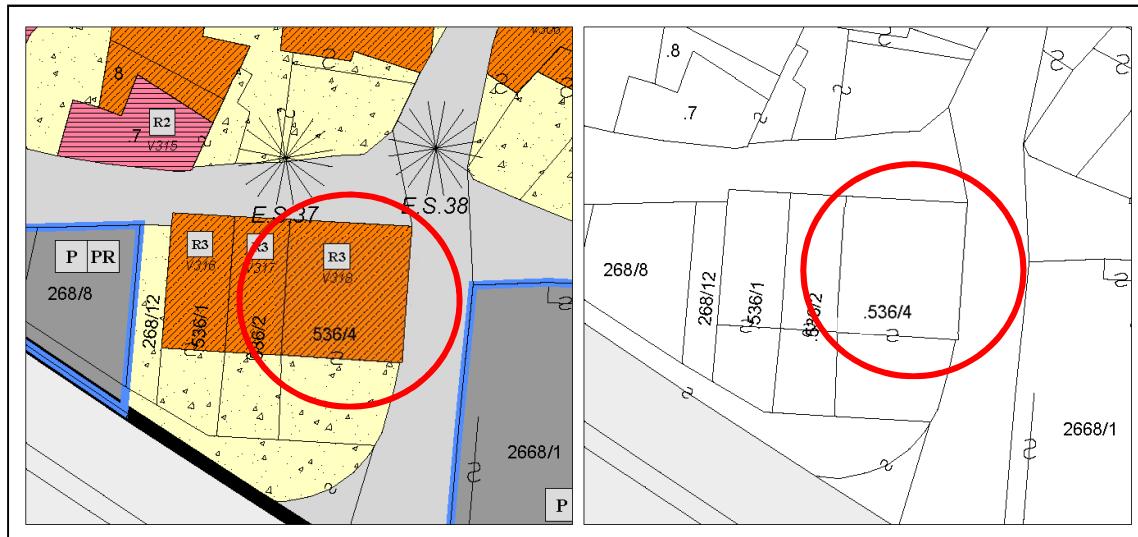
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V318

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 536/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 0  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno  
Colore: marrone scuro  
Colore verde chiaro  
Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>0 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>6</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V319

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 478

Comune Catastale:

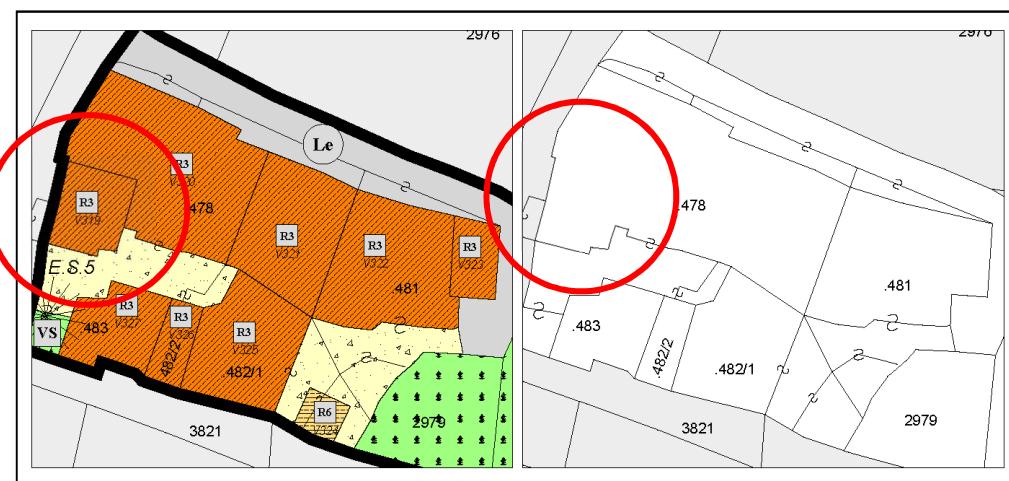
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V319

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 478

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile
- Colore: marrone scuro
- Colore: giallo chiaro
- Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali**

**1 +**

**Tipologia architettonica storica**

**6 +**

**Epoca di costruzione**

**6 =**

**Punteggio**

**13**

**Categoria Piano**

**R3**



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V320

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 478

Comune Catastale:

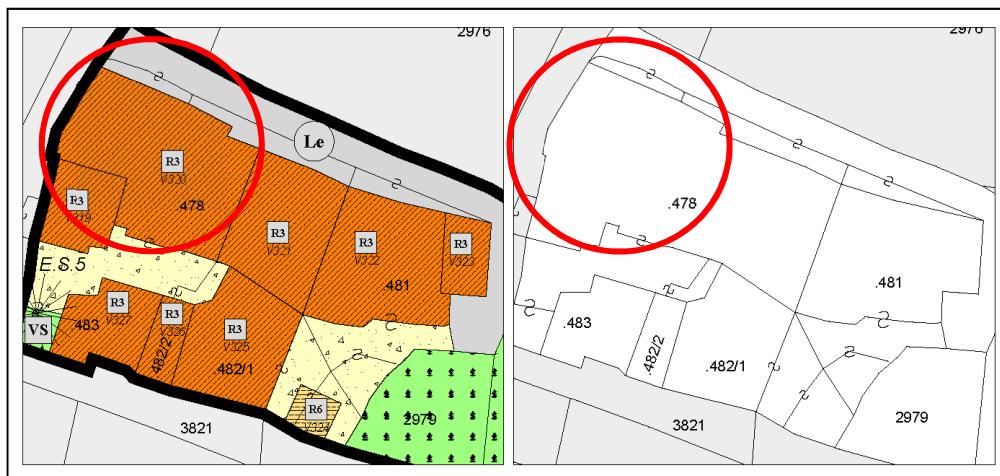
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V320

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 478

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola cemento Colore: antracite  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: accesso stradale Tipologia: pavimento in asfalto

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>11</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V321

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.E.D. : 478

**Comune Catastale:**

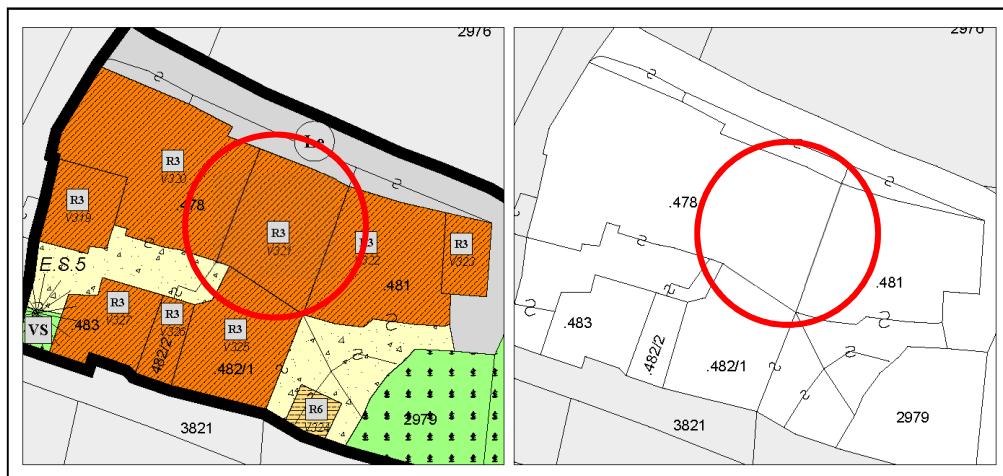
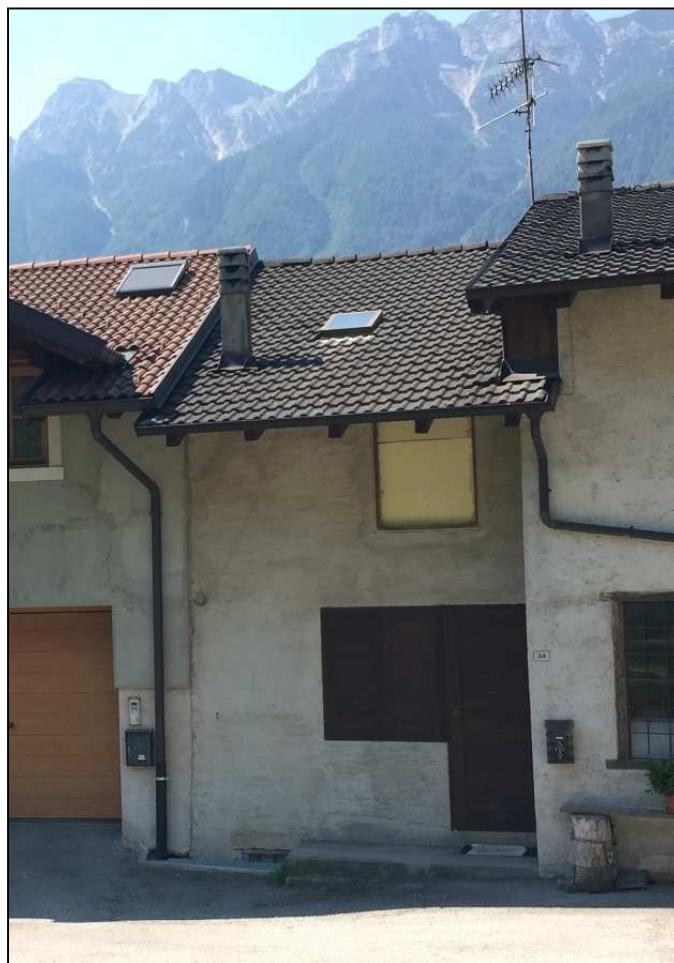
Vigolo Vattaro

**Località:**

Vigolo Vattaro

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

Numero scheda : V321

P.ED. : 478

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

**4**

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

**A**

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

**1**

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza:accesso strada

Colore: grigio antracite  
Colore: grigio  
Tipologia: asfalto

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

Epoca di costruzione

**6**

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

**B**

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

**A**

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

**N**

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

*Permanenza caratteri formali*

**1 +**

*Tipologia architettonica storica*

**4 +**

*Epoca di costruzione*

**6 =**

*Punteggio*

**11**

*Categoria Piano*

**R3**



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V322

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 481

Comune Catastale:

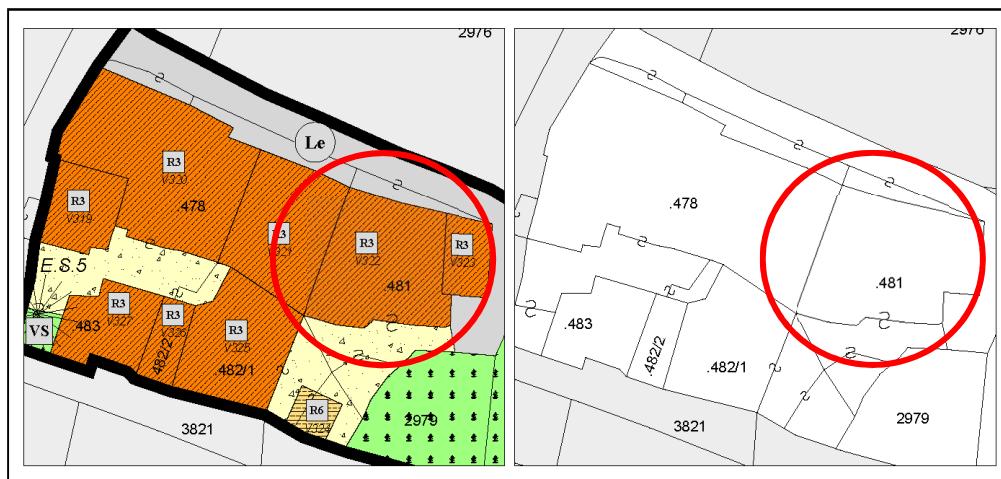
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

Numero scheda : V322

P.ED. : 481

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

**4**

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

**A**

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

**1**

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco misto raso sasso  
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: marrone scuro  
Colore: misto raso sasso  
Tipologia: pavimento asfalto

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

Epoca di costruzione

**6**

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

**B**

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

**A**

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

**N**

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

*Permanenza caratteri formali*

**1 +**

*Tipologia architettonica storica*

**4 +**

*Epoca di costruzione*

**6 =**

*Punteggio*

**11**

*Categoria Piano*

**R3**



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V323

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.E.D. : 481

Comune Catastale:

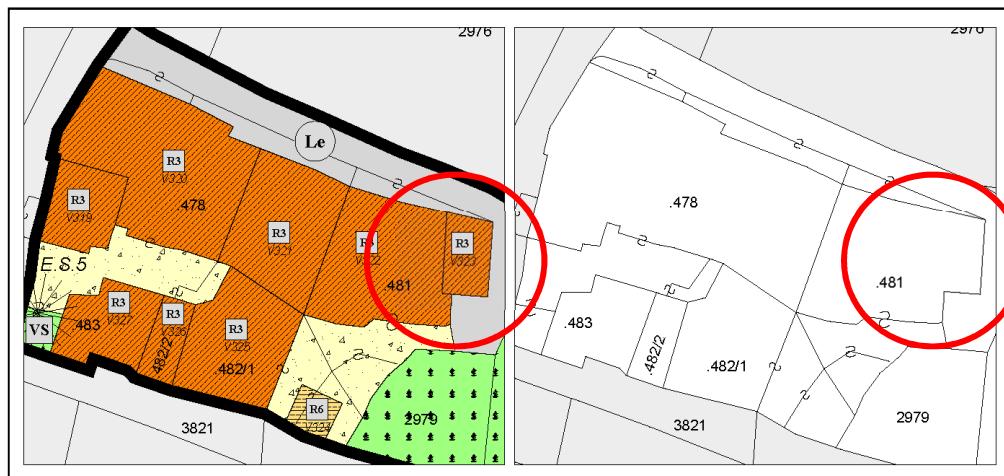
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V323

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 481

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: marrone scuro  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V324

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 482/1

Comune Catastale:

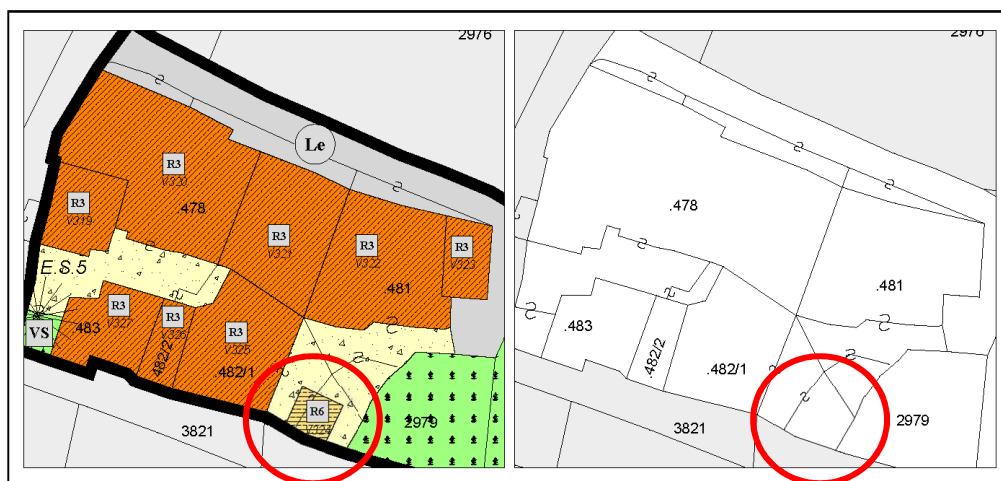
Località:

Categoria Piano:

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V324

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 482/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**S**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**0**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**0**

- Volumetrici originali: 01  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: marrone scuro  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>0 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>4</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



## Comune di Altopiano della Vigolana

## VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V325

## **SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 482/1

### **Comune Catastale:**

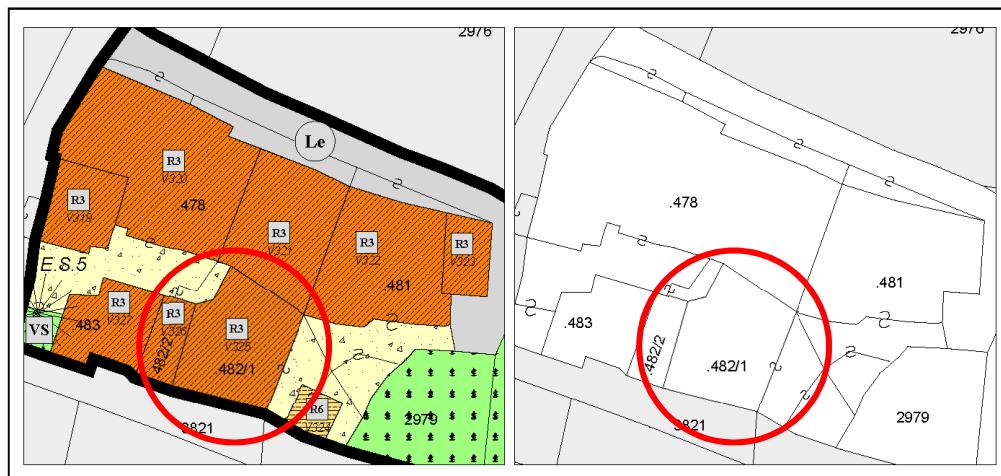
**Località:**

### **Categoria Piano:**

## Vigolo Vattaro

## Vigolo Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

### Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

Numero scheda : V325

P.ED. : 482/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: marrone scuro  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE APPARATO LIGNEO**

**Epoca di costruzione**

**8**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali**

**2 +**

**Tipologia architettonica storica**

**6 +**

**Epoca di costruzione**

**8 =**

**Punteggio**

**16**

**Categoria Piano**

**R3**



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V326

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

SETTEMBRE 2020

P.ED. : 482/2

Comune Catastale:

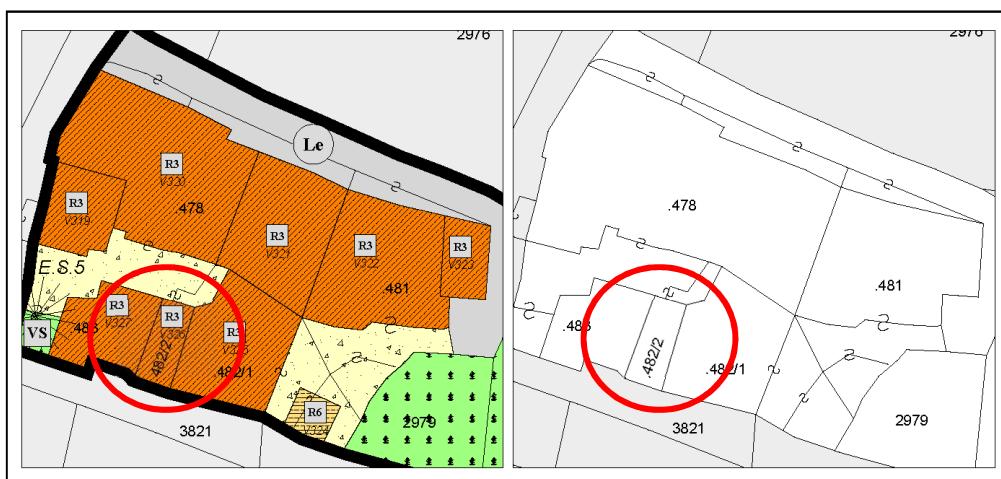
Vigolo Vattaro

Località:

Vigolo Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V326

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 482/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: marrone scuro  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

MANTENERE ALLINEAMENTO FORI I FACCIA

**Epoca di costruzione**

**8**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>16</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V327

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 483

**Comune Catastale:**

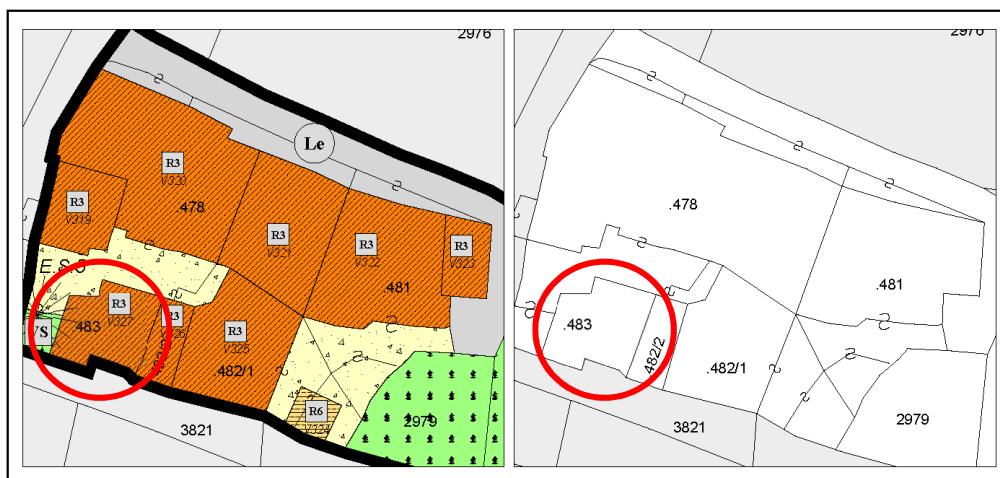
Vigolo Vattaro

**Località:**

Vigolo Vattaro

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via s. Pietro, 10 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V327

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 483

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo Colore: marrone scuro  
Edificio : intonaco Colore: bianco  
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: giardino - pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

MANTENERE ALLINEAMENTO FORI I FACCIA

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	2 +
<b>Tipologia architettonica storica</b>	6 +
<b>Epoca di costruzione</b>	6 =
<b>Punteggio</b>	<b>14</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V328

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 485

**Comune Catastale:**

Vigolo Vattaro

**Località:**

Vigolo Vattaro

**Categoria Piano:**

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V328

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 485

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**R**

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**8**

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**8**

- Volumetrici originali: 2
- Costruttivo: 2
- Complementari: 2
- Decorativi: 2

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: misto
- Colore: grigio
- Tipologia: giardino

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**S**

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>8 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>8 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>24</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R1</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V329

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 485

**Comune Catastale:**

**Località:**

**Categoria Piano:**

Vigolo Vattaro

Vigolo Vattaro

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V329

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 485

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**8**

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**8**

- Volumetrici originali: 2
- Costruttivo: 2
- Complementari: 2
- Decorativi: 2

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: misto
- Colore: grigio
- Tipologia: giardino

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**S**

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>8 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>8 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>24</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R1</b>



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V330

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**

**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 486

**Comune Catastale:**

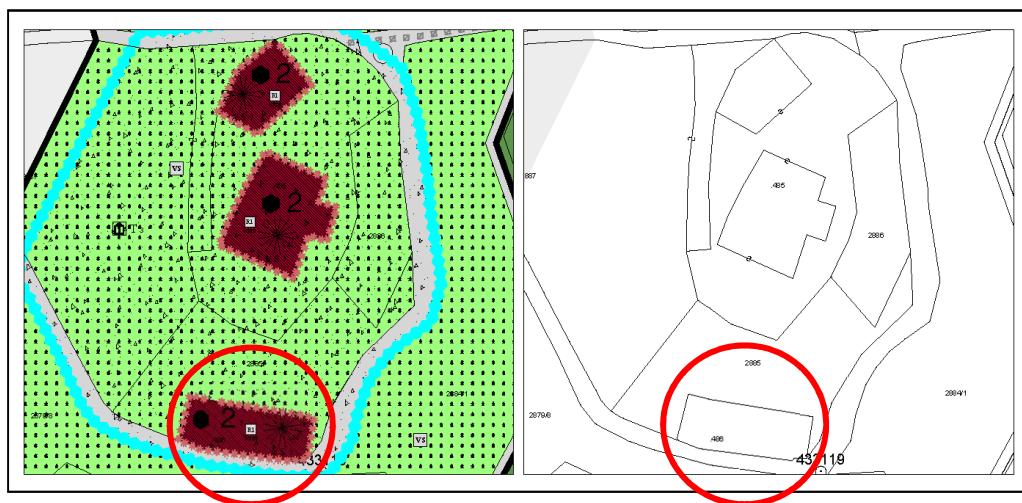
Vigolo Vattaro

**Località:**

Vigolo Vattaro

**Categoria Piano:**

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

VIGOLO VATTARO

Numero scheda : V330

**SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**SETTEMBRE 2020**

P.ED. : 486

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**8**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 2  
Costruttivo: 2  
Complementari: 2  
Decorativi: 2

**Materiali utilizzati:**

- Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno  
Colore: misto  
Colore: grigio  
Tipologia: giardino

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**S**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>8 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>8 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>24</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R1</b>