

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI ALTOPIANO
DELLA VIGOLANA

REVISIONE DEL
PIANO DEI CENTRI STORICI

(BOSENTINO – CENTA S. NICOLÒ'-VATTARO- VIGOLO VATTARO)



SCHEDE DI CATALOGAZIONE

VATTARO

da VA001 a VA100

Gennaio 2022 - Adozione Preliminare
Settembre 2022 - Adozione Definitiva

Febbraio 2023 - Approvazione

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA
ISCRIZIONE ALBO N° 181



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA001

P.ED. : 175

Comune Catastale:

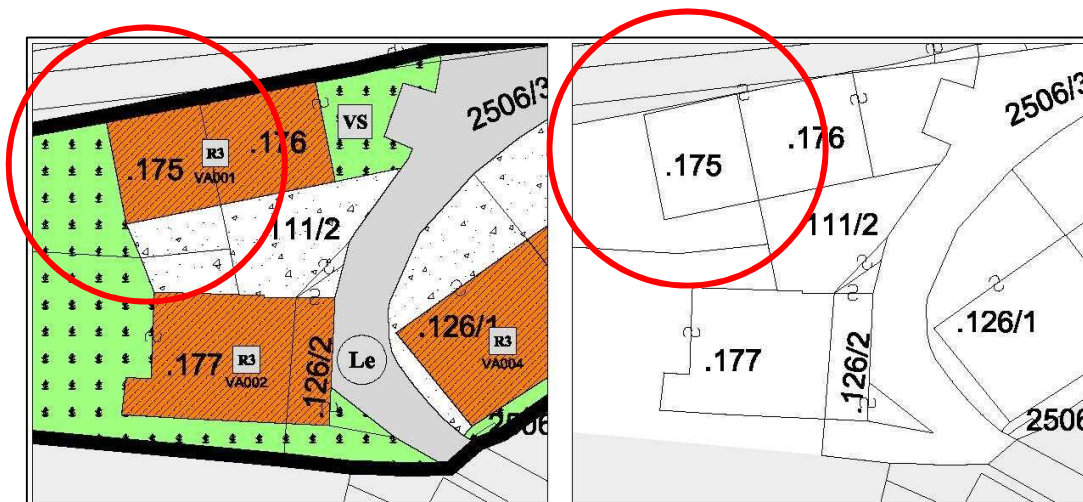
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA001

P.ED. : 175

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baia
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: antracite
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA002

P.ED. : 177

Comune Catastale:

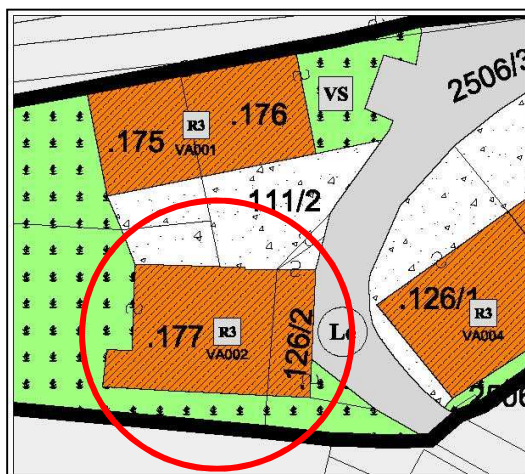
Vattaro

Località:

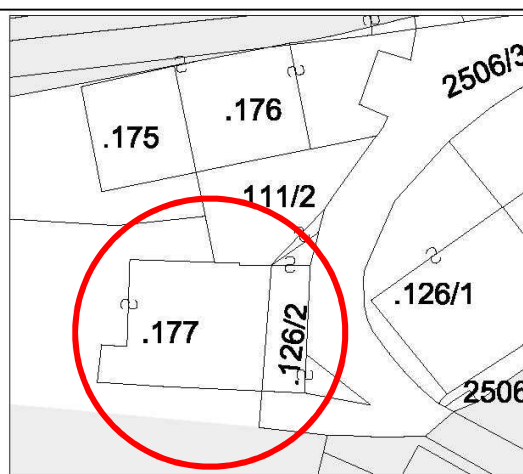
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA002

P.ED. : 177

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: mattone
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE SCALA LATERALE ACCESSO E MARCAPIANI IN COLORE DIVERSO DA INTONACO IN FACCIATA

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA003

P.ED. : 341

Comune Catastale:

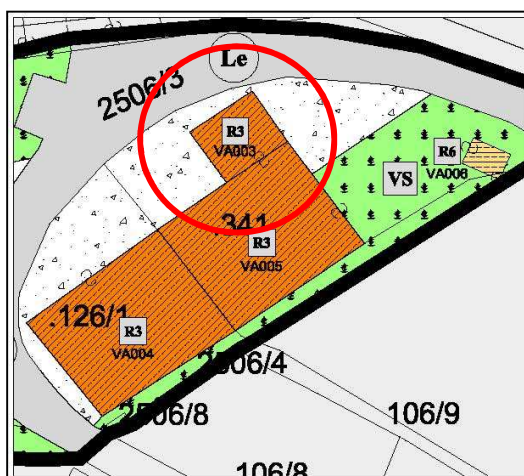
Vattaro

Località:

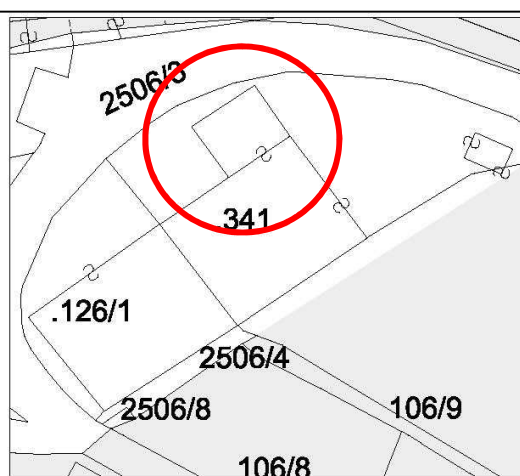
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA003

P.ED. : 341

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza:

Pavimento in piastrelle
Colore: bianco
Tipologia:

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA004

P.ED. : 126/1

Comune Catastale:

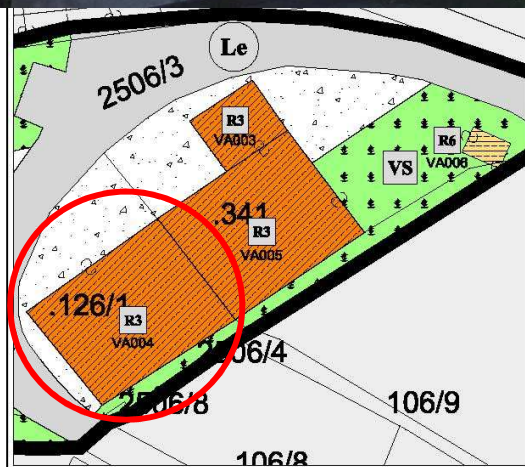
Vattaro

Località:

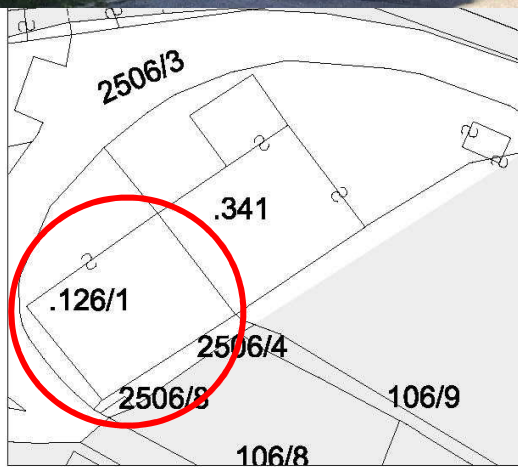
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA004

P.ED. : 126/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola ccemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: beige
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana

VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

GIUGNO 2017

Numero scheda : VA005

P.ED. : 341

Comune Catastale:

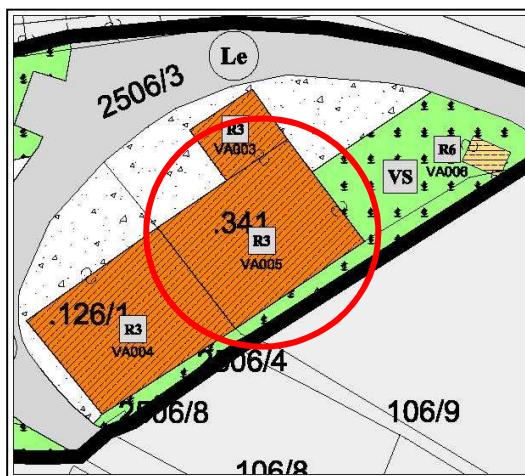
Vattaro

Località:

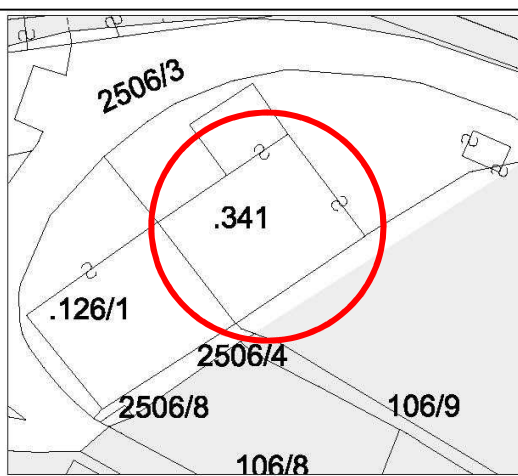
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA005

P.ED. : 341

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE AFFRESCO SULLA FACCIATA AL PRIMO PIANO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO
SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA005bis

P.ED. : 124

Comune Catastale:

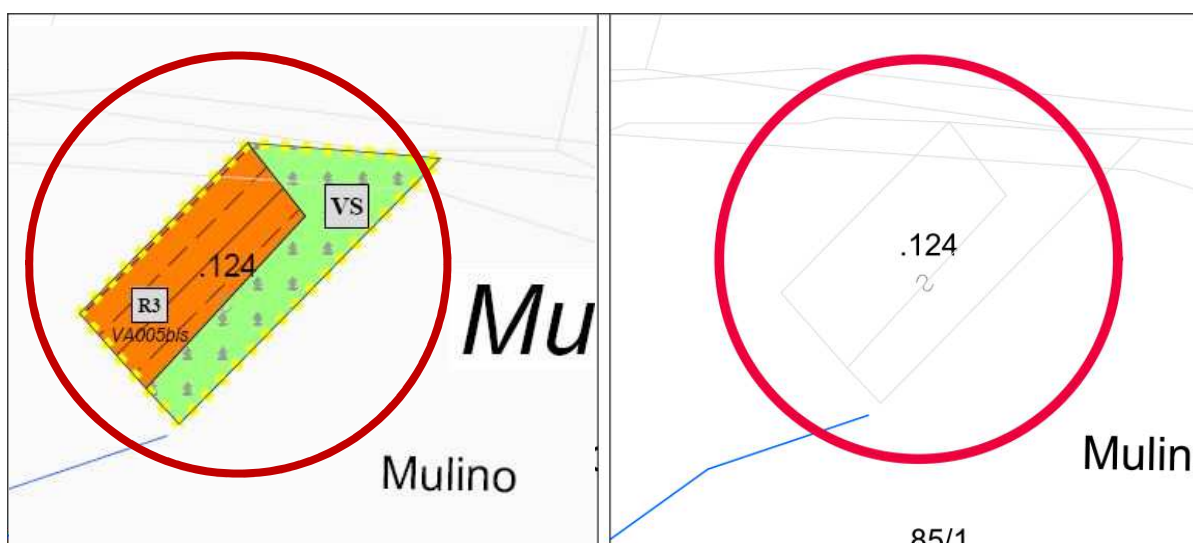
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO
SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA005bis

P.ED. : 124

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

C

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: -

Edificio : intonaco / pietre

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: -

Colore: grigio

Tipologia: bosco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 8 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA006

P.ED. : 341

Comune Catastale:

Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA006

P.ED. : 341

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : rivestimento legno
Spazi di pertinenza: prato

Colore: antracite

Tipologia:

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA008

P.ED. : 1/2

Comune Catastale:

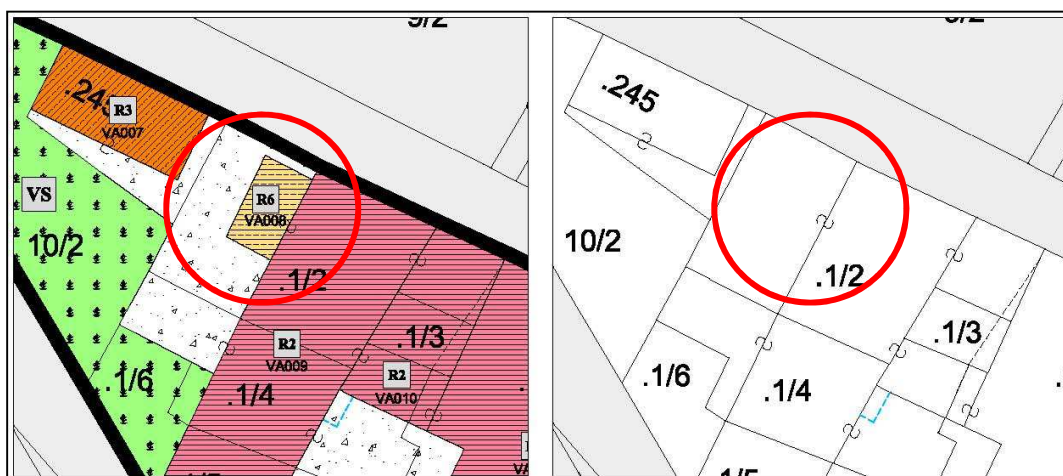
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA008

P.ED. : 1/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Edificio : muratura e legno

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA009

P.ED. : 1/2

Comune Catastale:

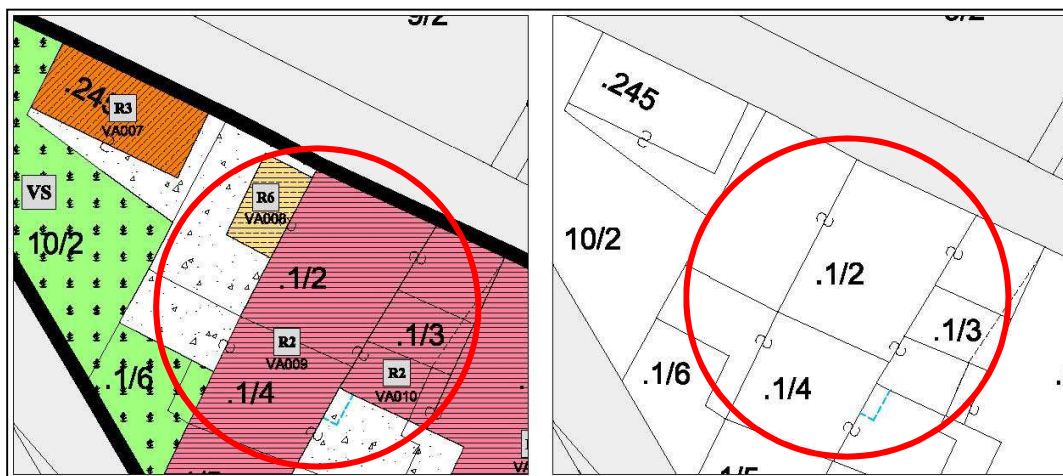
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA009

P.ED. : 1/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

MANTENERE LE CORNICI IN PIETRA ESISTENTI ED IL PARAPETTO BALCONE IN FERRO BATTUTO.

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	14
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA010

P.ED. : 1/3

Comune Catastale:

Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA010

P.ED. : 1/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	14
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA011

P.ED. : 1/5

Comune Catastale:

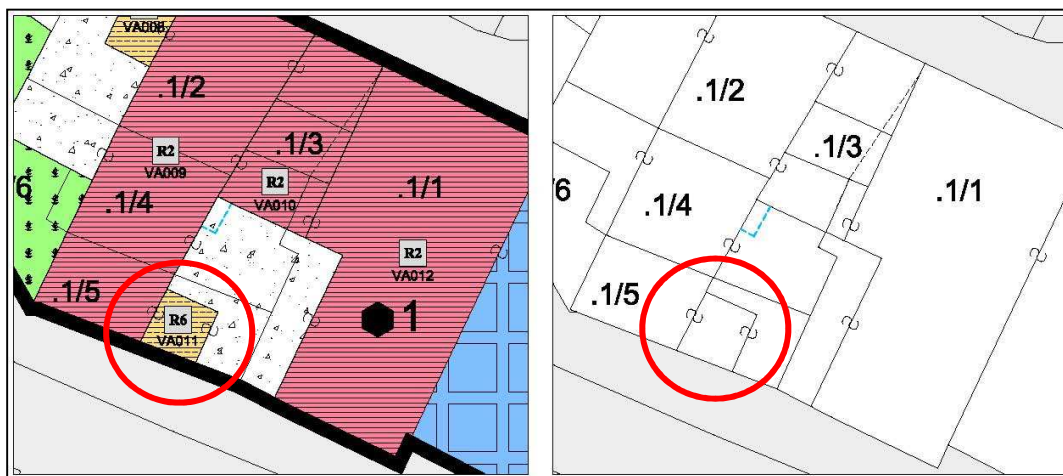
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA011

P.ED. : 1/5

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: solaio piano
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: materiale ceramico
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA012

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 1/1

Comune Catastale:

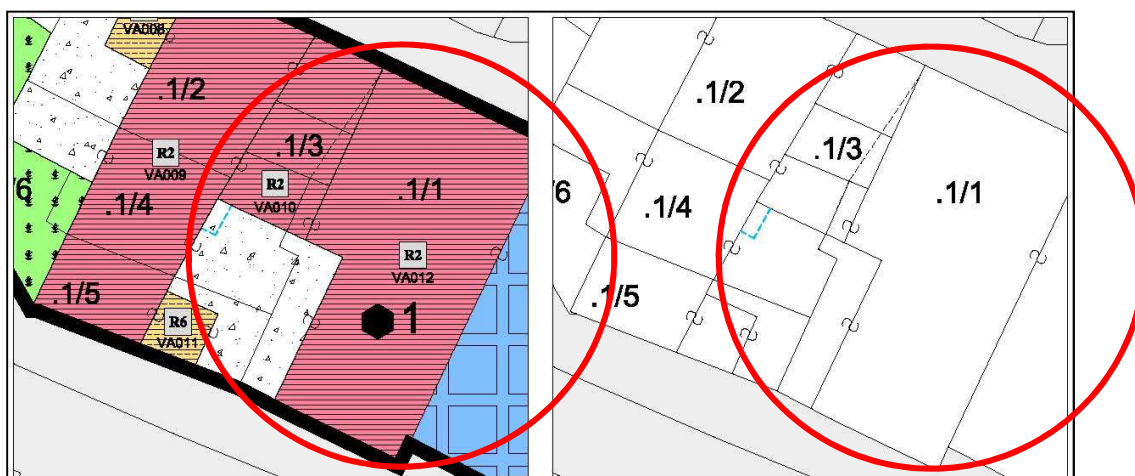
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA012

P.ED. : 1/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

C

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

8

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

S

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	8 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	17
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana

VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

GIUGNO 2017

Numero scheda : VA013

P.ED. : 1/7

Comune Catastale:

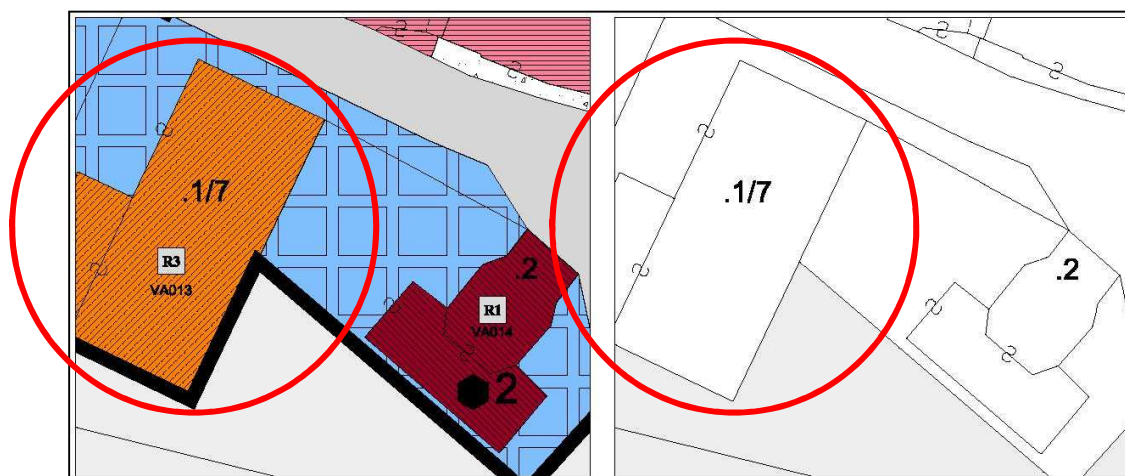
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA013

P.ED. : 1/7

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: vaniglia
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA014

P.ED. : 2

Comune Catastale:

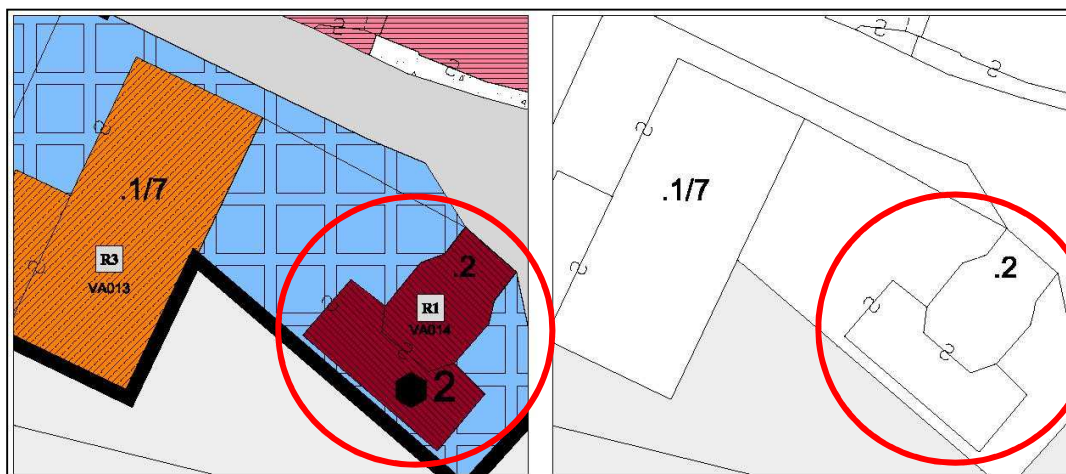
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA014

P.ED. : 2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

G

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

8

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

8

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	2
Complementari:	2
Decorativi:	21

Materiali utilizzati:

Copertura: lastre in porfido

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

S

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	8 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	8 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	24
Categoria Piano	R1



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA015

P.ED. : 153

Comune Catastale:

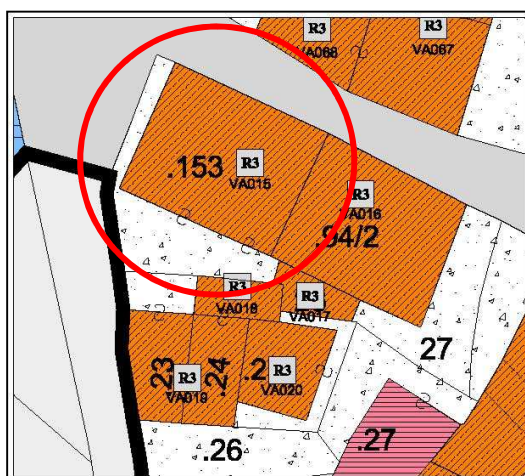
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA015

P.ED. : 153

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE L'ORDINE COMPOSITIVO E L'ALLINEAMENTO DEI FORI SULLE FACCIATE VERSO LA STRADA;
RIPROPORRE CORNICI IN LEGNO E BALCONE SULLA FACCIATE INTERNE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA016

P.ED. : 94/2

Comune Catastale:

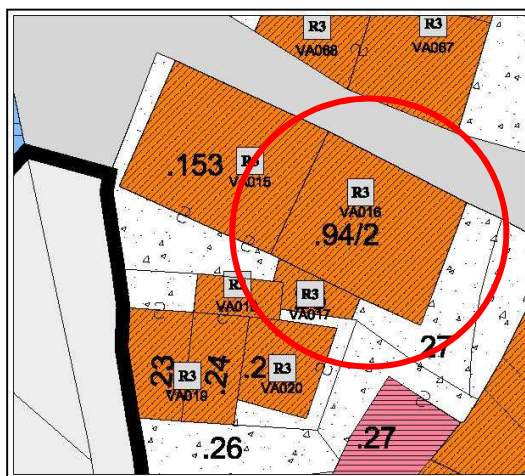
Vattaro

Località:

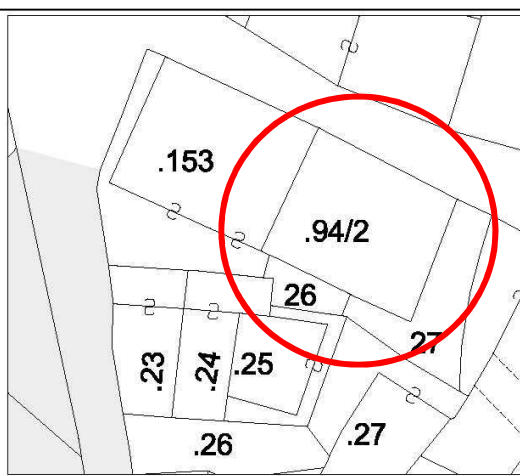
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA016

P.ED. : 94/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA017

P.ED. : 94/2

Comune Catastale:

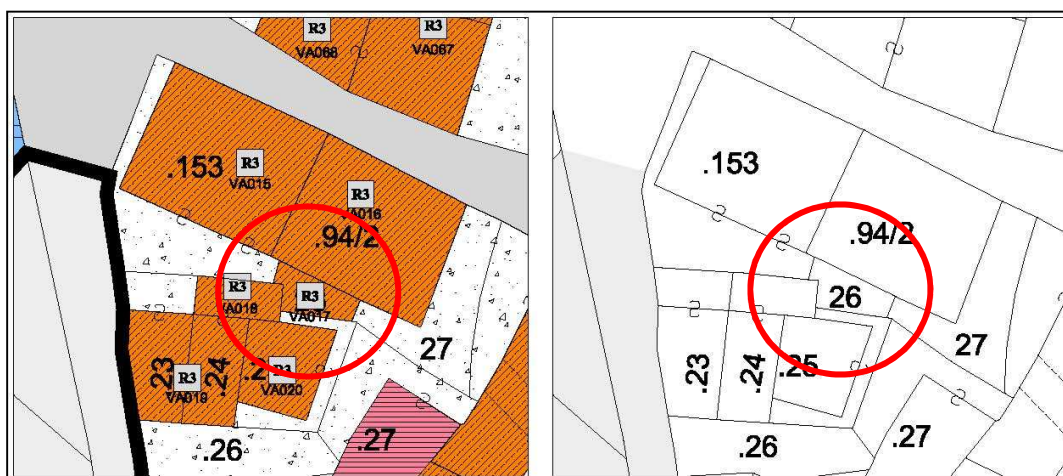
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA017

P.ED. : 94/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: onduline

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite

Colore: bianco

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA018

P.ED. : 24

Comune Catastale:

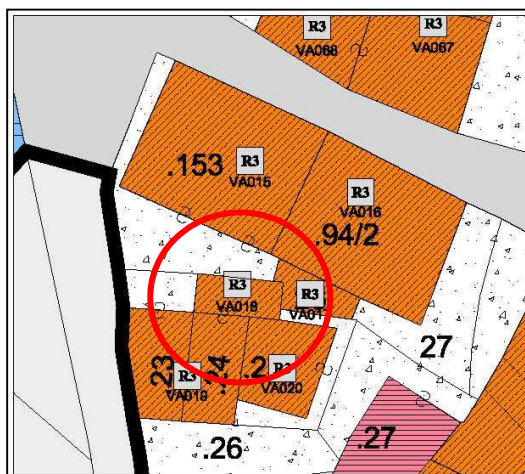
Vattaro

Località:

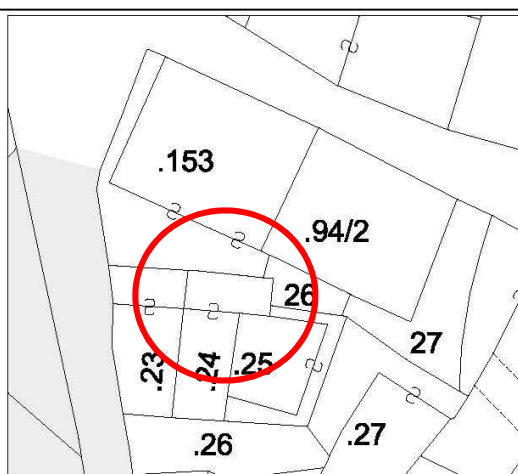
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA018

P.ED. : 24

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE PARAMENTO LIGNEO BALCONE E CORNICI LIGNEE

Epoca di costruzione

4

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 6
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA019

P.ED. : 24

Comune Catastale:

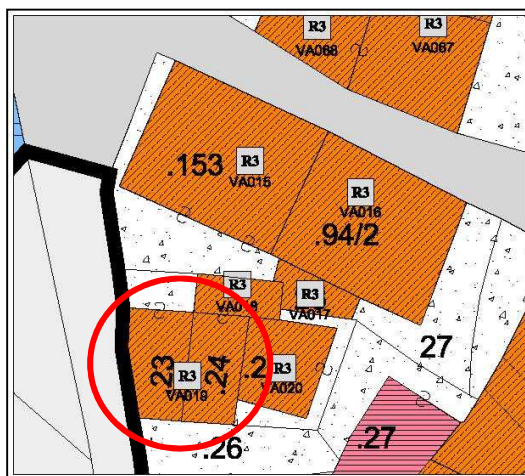
Vattaro

Località:

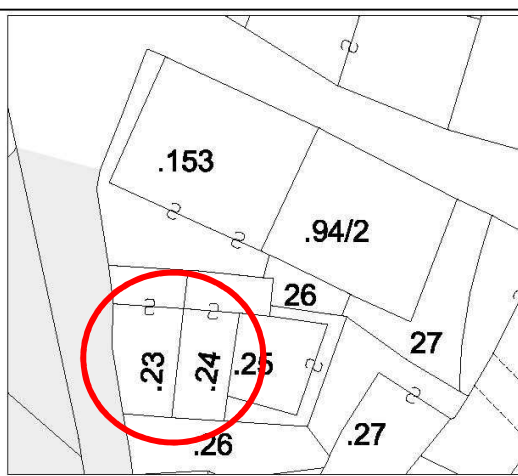
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA019

P.ED. : 24

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA020

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 25

Comune Catastale:

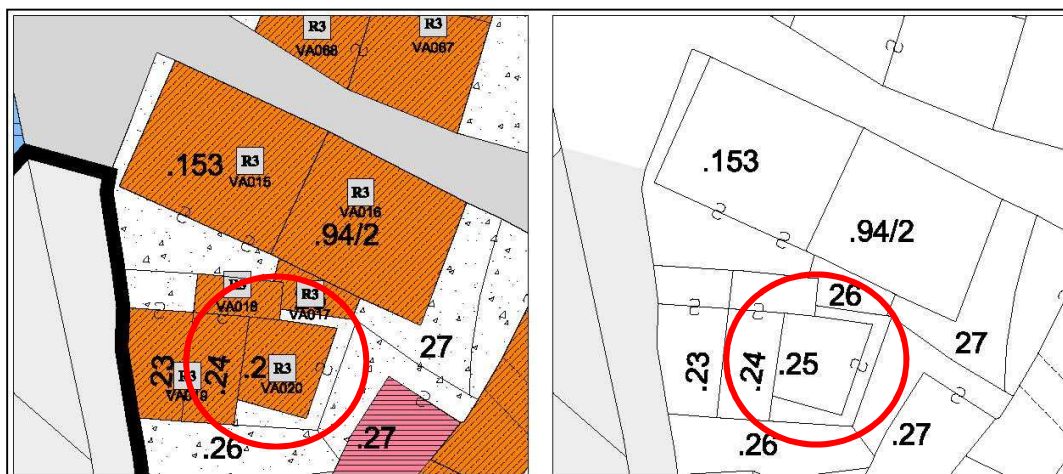
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA020

P.ED. : 25

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

Colore: grigio

Edificio : in porfido sasso a vista

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA021

P.ED. : 28

Comune Catastale:

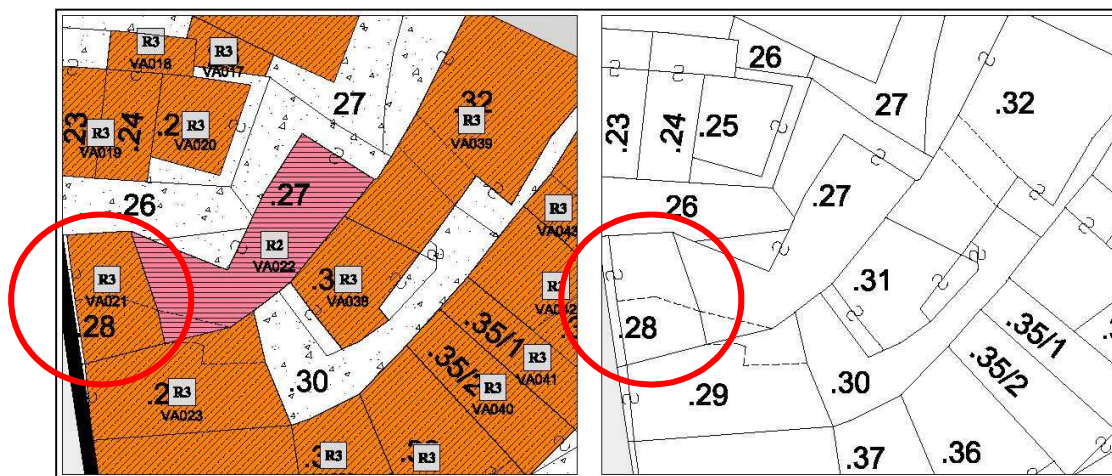
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA021

P.ED. : 28

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio chiaro
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA022

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 27

Comune Catastale:

Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA022

P.ED. : 27

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: mista lamiera tegole
Edificio : intonaco e raso sasso
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: scuro
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	17
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA023

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 29

Comune Catastale:

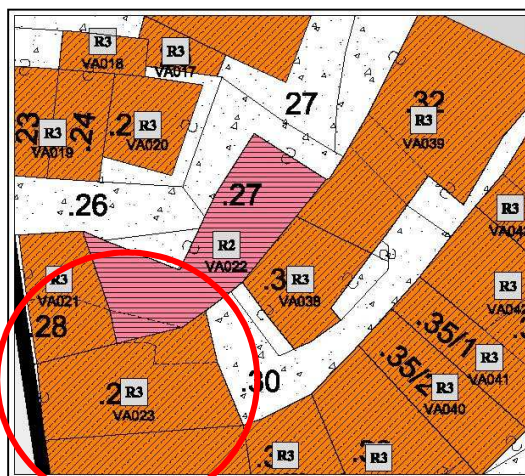
Vattaro

Località:

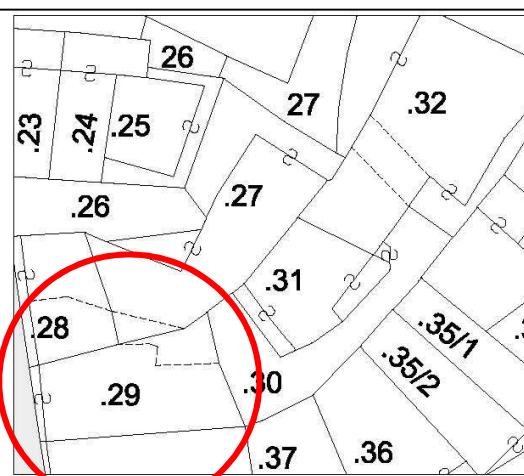
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA023

P.ED. : 29

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: grigio chiaro
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	14
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA024

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 38

Comune Catastale:

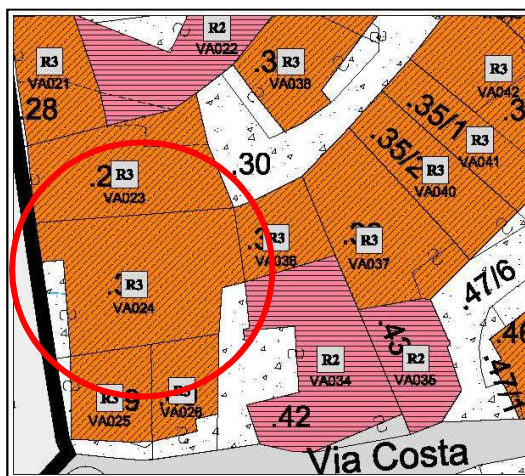
Vattaro

Località:

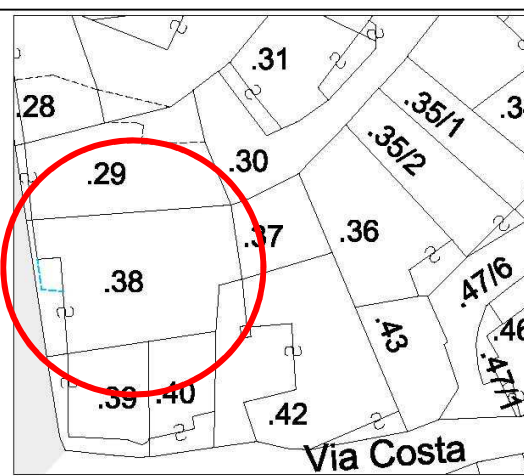
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA024

P.ED. : 38

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio chiaro
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	3 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA025

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 39

Comune Catastale:

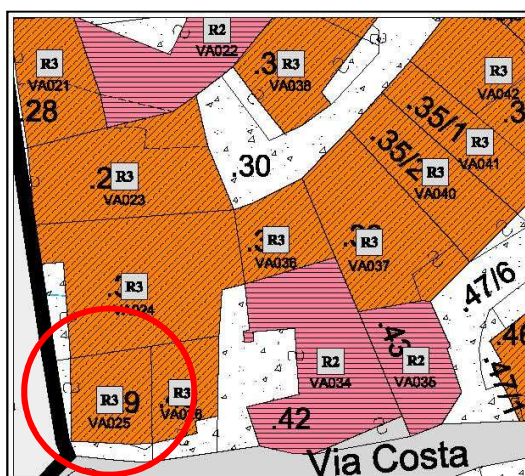
Vattaro

Località:

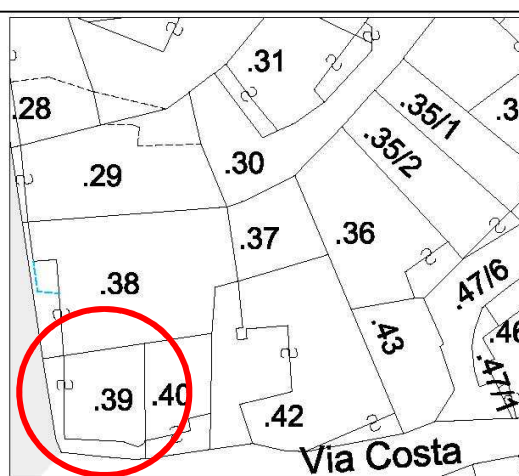
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA025

P.ED. : 39

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO IN FACCIATA

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA026

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 40

Comune Catastale:

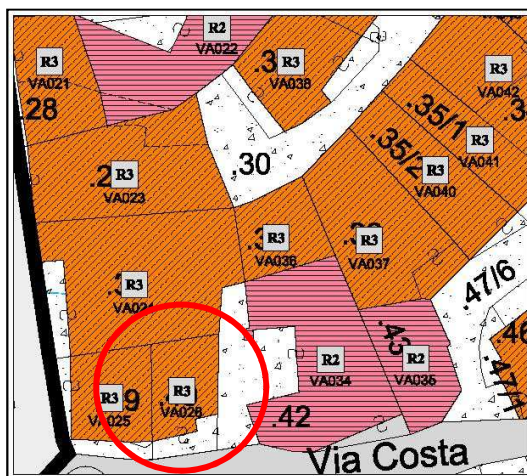
Vattaro

Località:

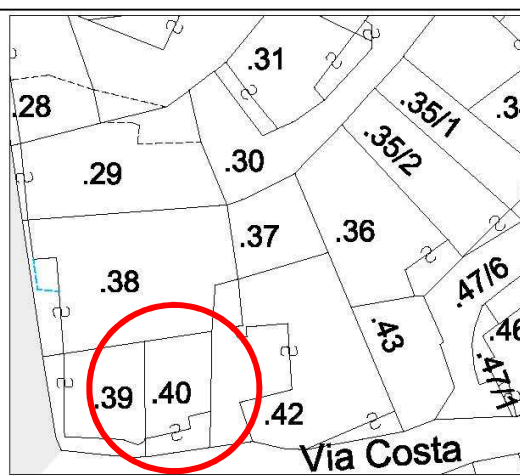
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA026

P.ED. : 40

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

Colore: grigio

Edificio : intonaco a raso sasso

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TAMPONAMENTI ED APPARATI LIGNEI-IN SEDE PROGETTUALE SI CONSIDERI OVE POSSIBILE IL SASSO A VISTA

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

GIUGNO 2017

Numero scheda : VA027

P.ED. : 41/3

Comune Catastale:

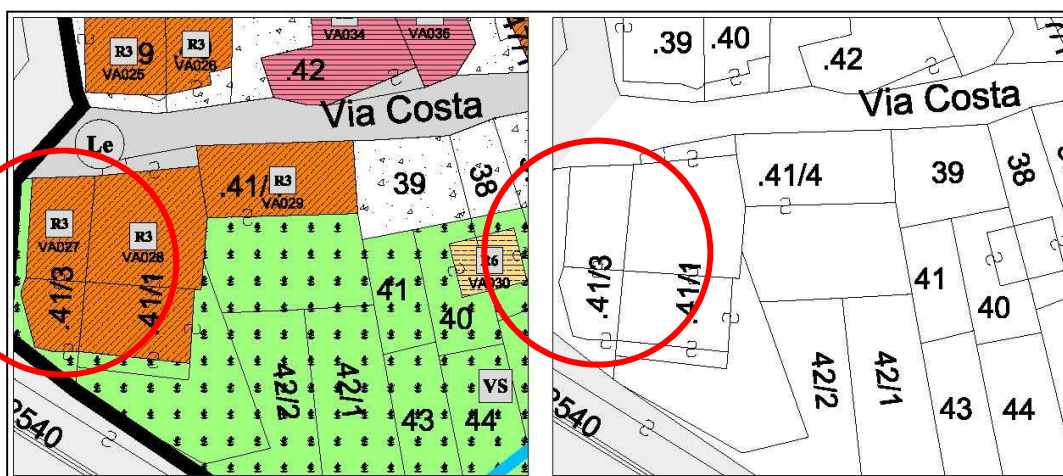
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA027

P.ED. : 41/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TAMPONAMENTI LIGNEI ED APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

GIUGNO 2017

Numero scheda : VA028

P.ED. : 41/1

Comune Catastale:

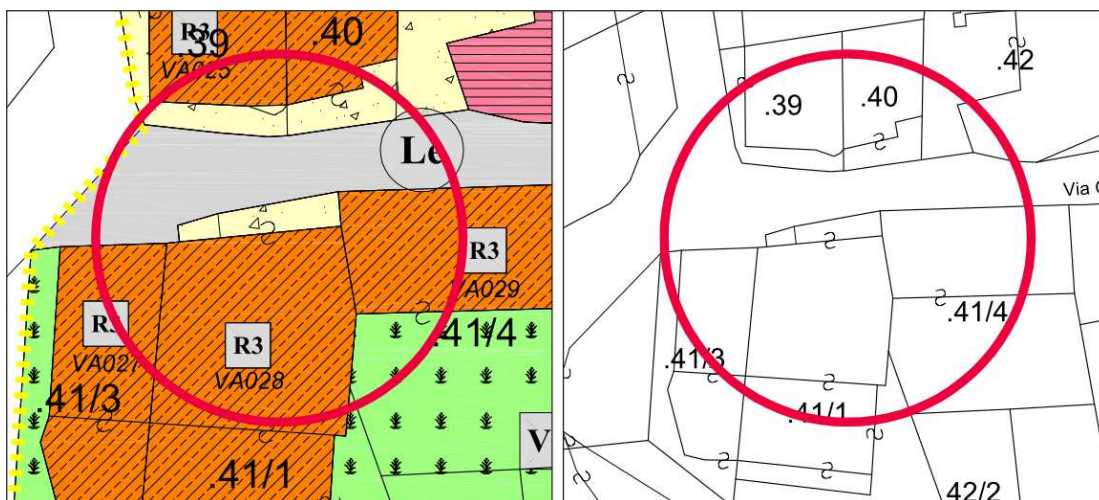
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA028

P.ED. : 41/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA029

P.ED. : 41/4

Comune Catastale:

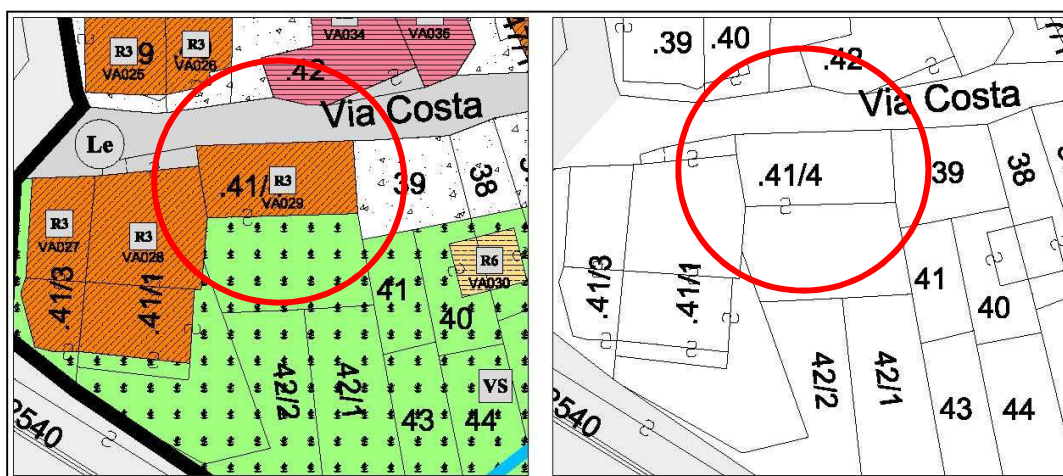
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA029

P.ED. : 41/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA030

P.FF. : 38, 40

Comune Catastale:

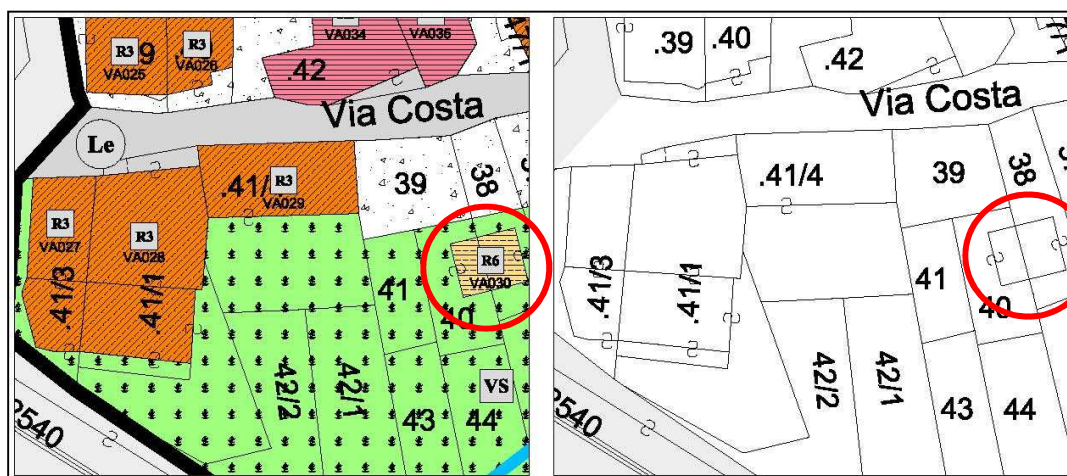
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA030

P.FF. : 38, 40

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegole

Colore: grigio

Edificio : in legno

Spazi di pertinenza: prato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA031

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 44

Comune Catastale:

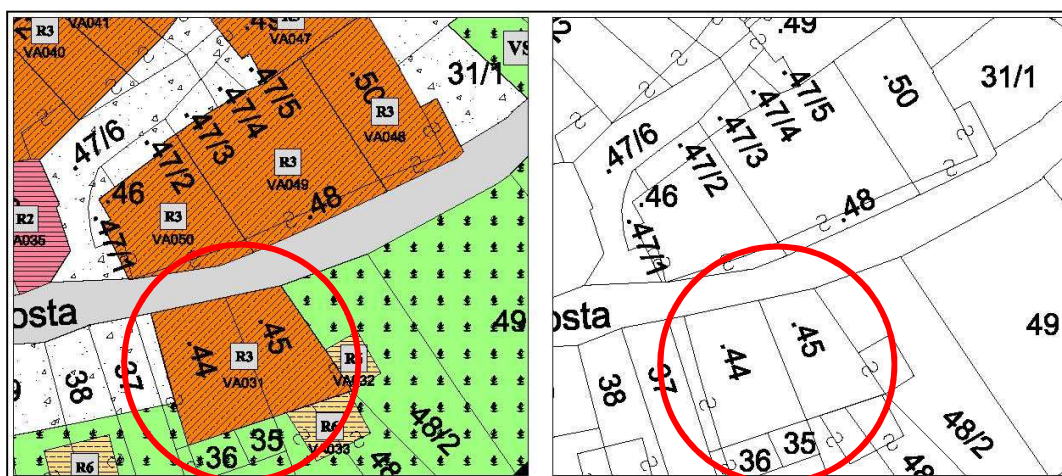
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA031

P.ED. : 44

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cementizia
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA033

P.F. : 47-48/1

Comune Catastale:

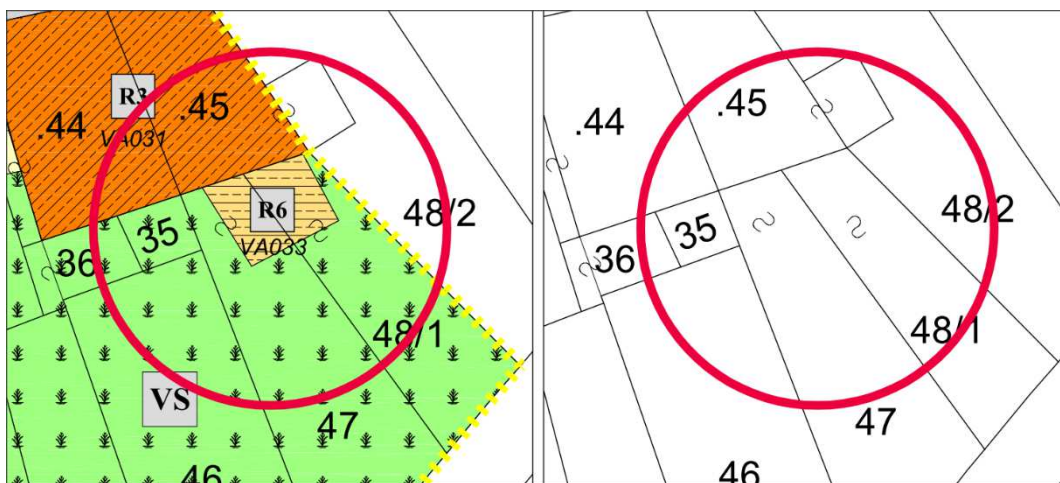
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA033

P.F. : 47-48/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura:

Colore:

Edificio :

Colore:

Spazi di pertinenza:

Tipologia:

Epoca di costruzione

8

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 0 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 5
Categoria Piano R6



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA034

P.FF. : 47, 48/1

Comune Catastale:

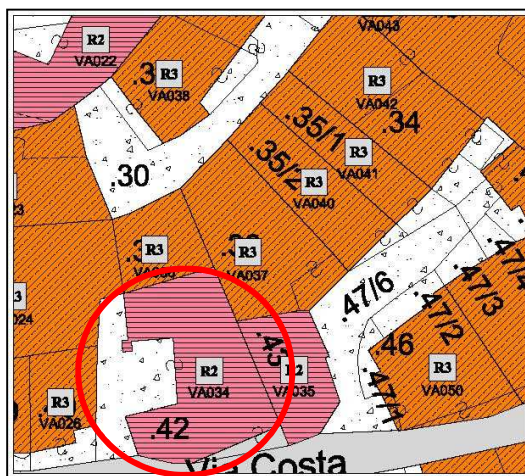
Vattaro

Località:

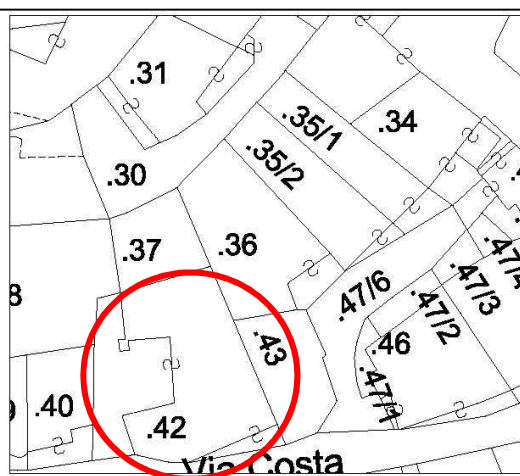
Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA034

P.FF. : 47, 48/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigia
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	17
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA035

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 43

Comune Catastale:

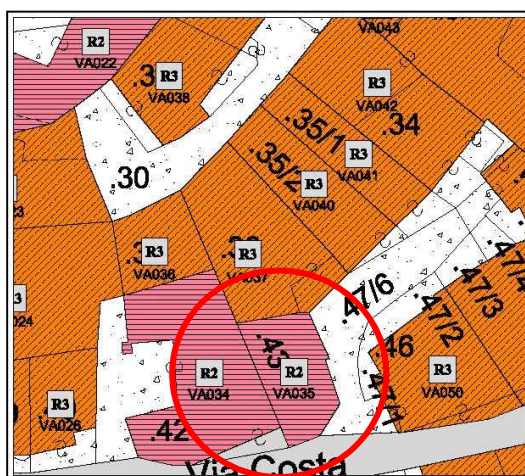
Vattaro

Località:

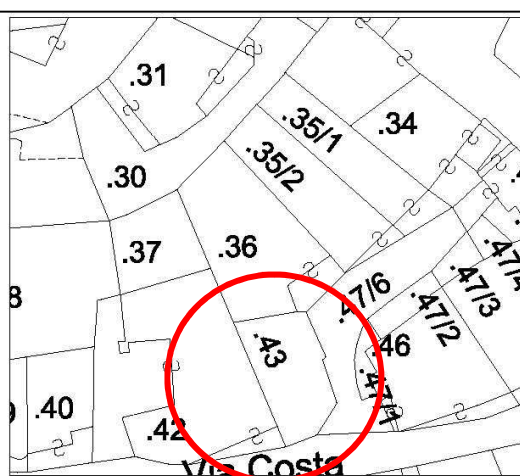
Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA035

P.ED. : 43

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	17
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA036

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 37

Comune Catastale:

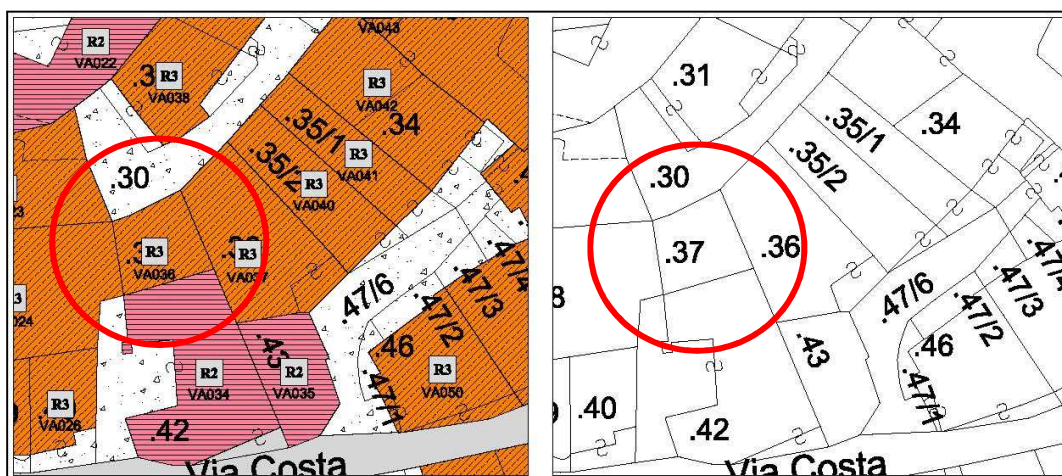
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA036

P.ED. : 37

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco - grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA037

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 36

Comune Catastale:

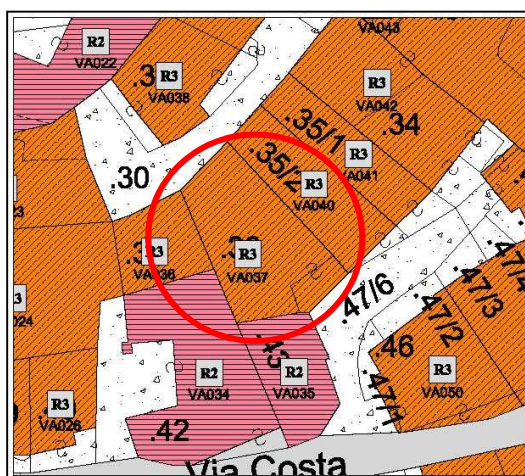
Vattaro

Località:

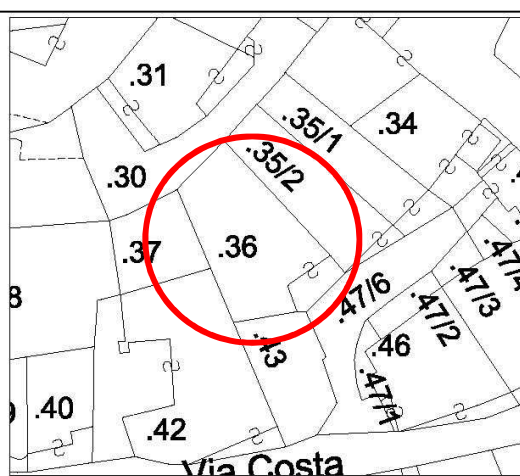
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA037

P.ED. : 36

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco - grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA038

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 31

Comune Catastale:

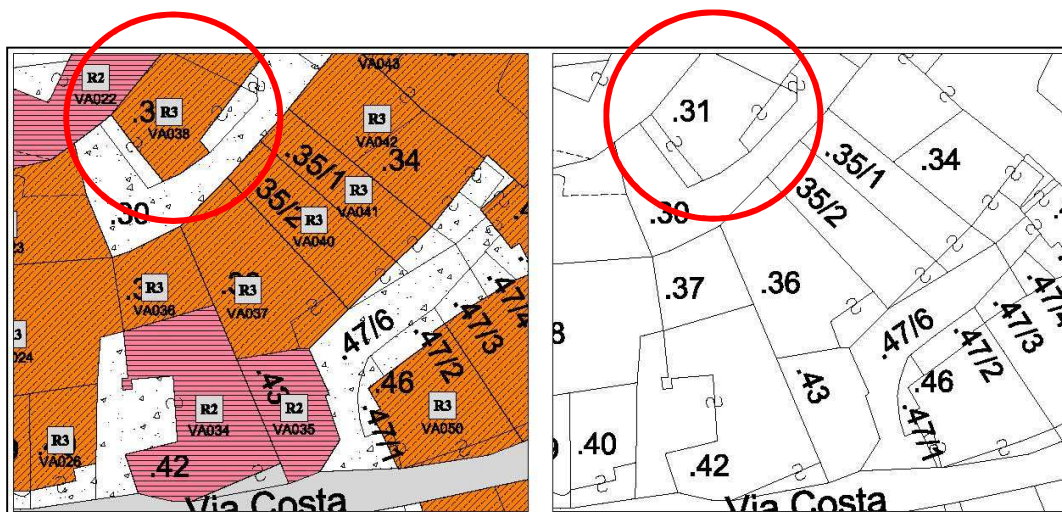
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA038

P.ED. : 31

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco raso sasso
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco - grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 11
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA039

P.ED. : 32

Comune Catastale:

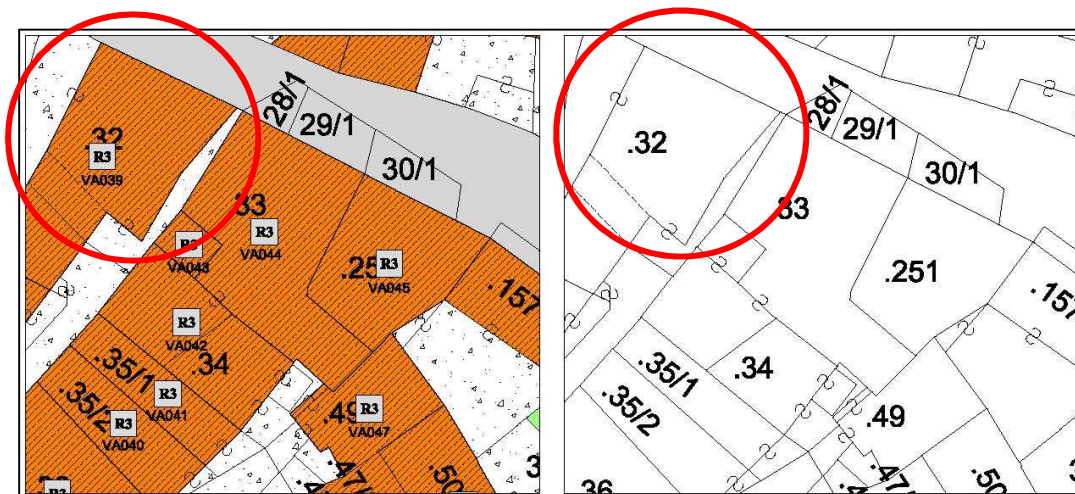
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA039

P.ED. : 32

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco - grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO TRADIZIONALE IN FACCIATA

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA040

P.ED. : 35/2

Comune Catastale:

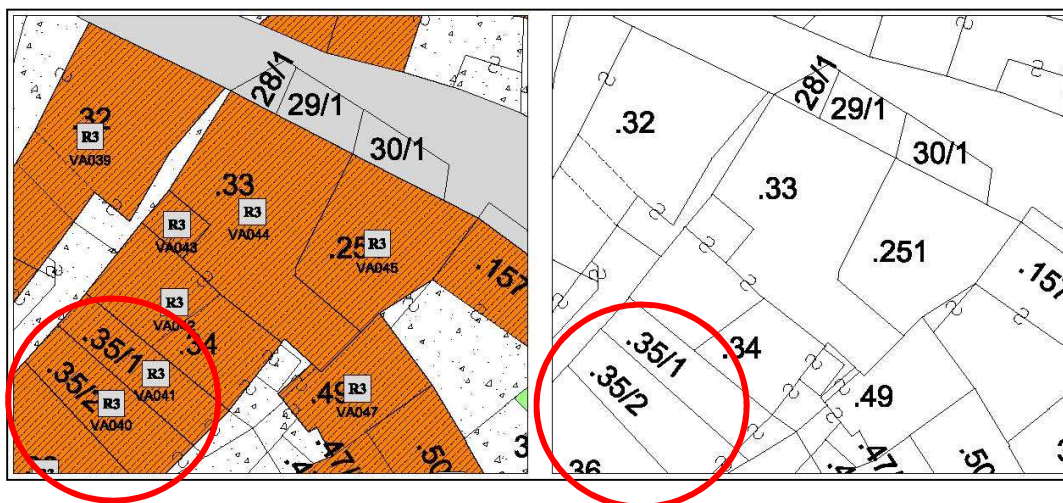
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA040

P.ED. : 35/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: verde
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA041

P.ED. : 35/1

Comune Catastale:

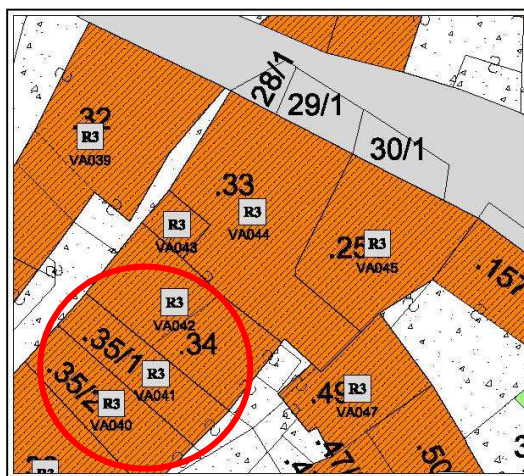
Vattaro

Località:

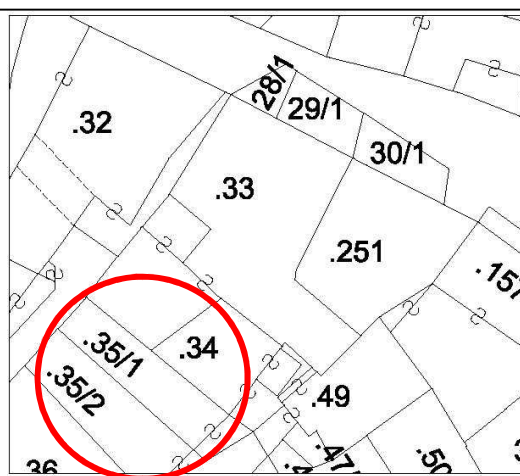
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA041

P.ED. : 35/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: verde
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA042

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 34

Comune Catastale:

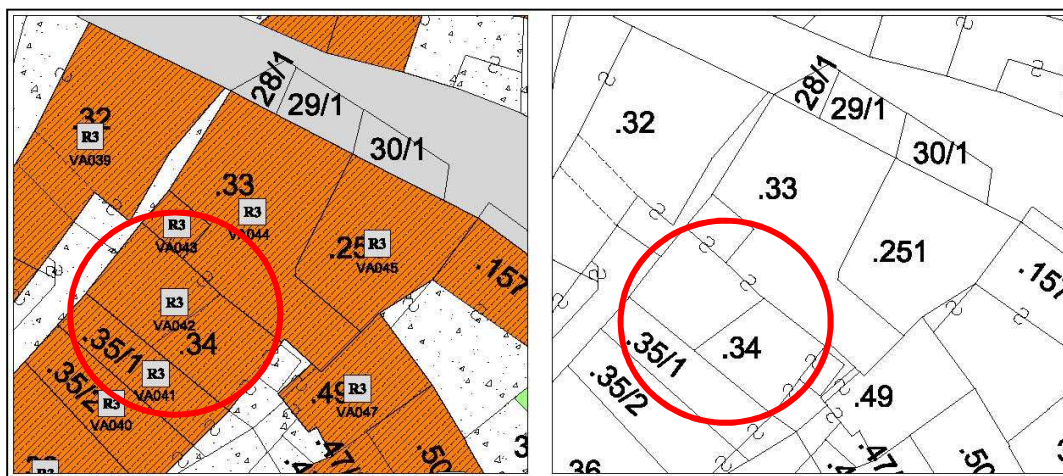
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA042

P.ED. : 34

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco - grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO**

Numero scheda : VA043

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017**

P.ED. : 33

Comune Catastale:

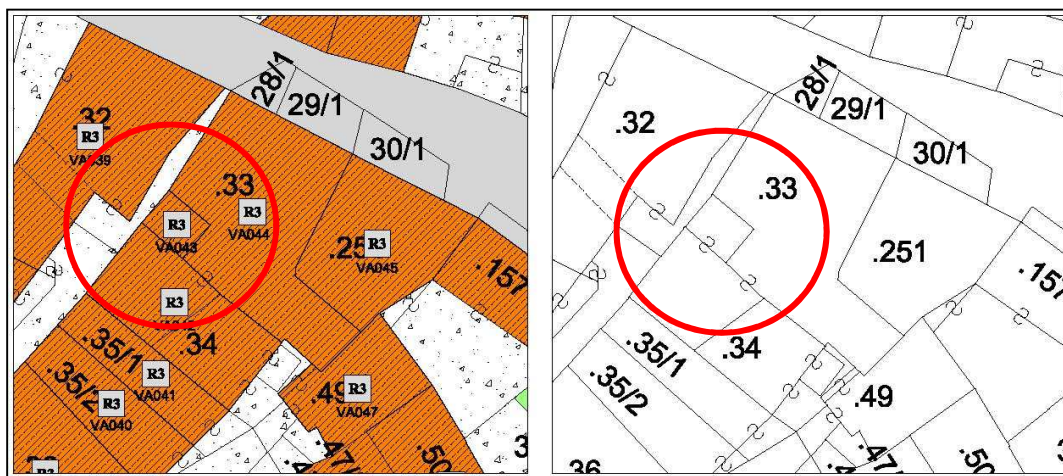
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA043

P.ED. : 33

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Ampliamento con tamponamento in legno

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	6
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA044

P.ED. : 33

Comune Catastale:

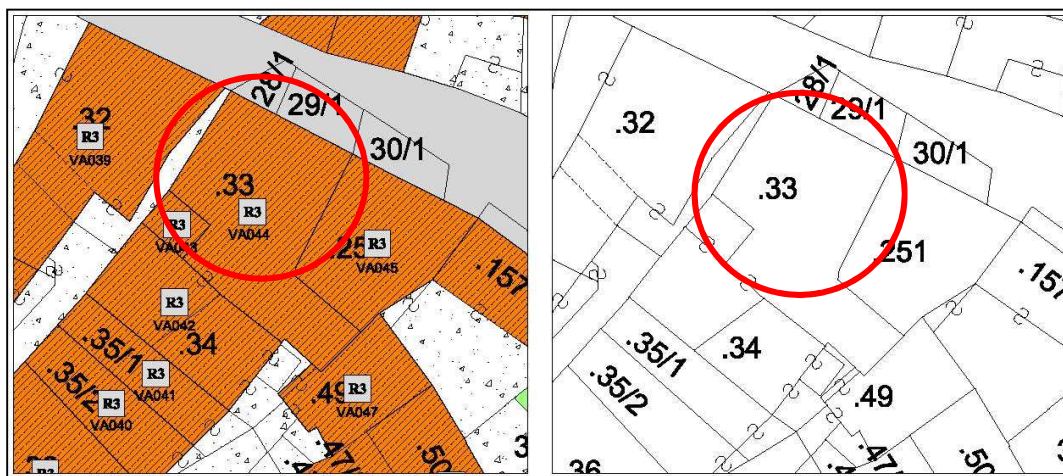
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA044

P.ED. : 33

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: solaio con pavimento in materiale ceramico

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA045

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 251

Comune Catastale:

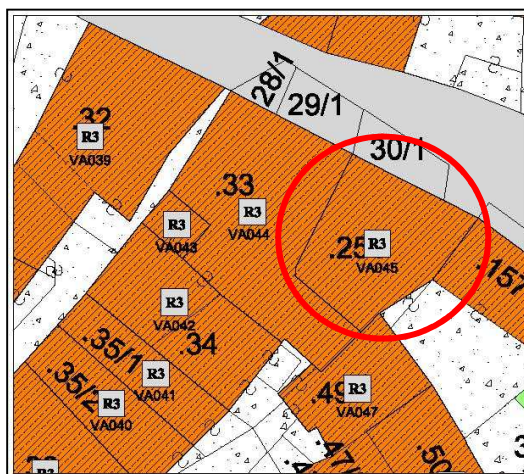
Vattaro

Località:

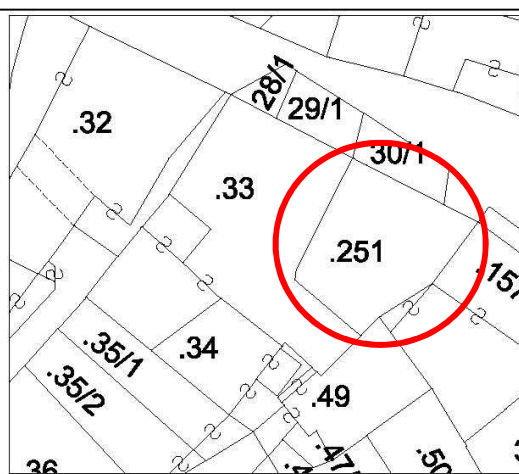
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA045

P.ED. : 251

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

Q

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: solaio in c.a.
Edificio : serramenti in ferro

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA046

P.ED. : 157

Comune Catastale:

Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA046

P.ED. : 157

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: antracite
Colore: bianco - grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

C

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 9
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA047

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 49

Comune Catastale:

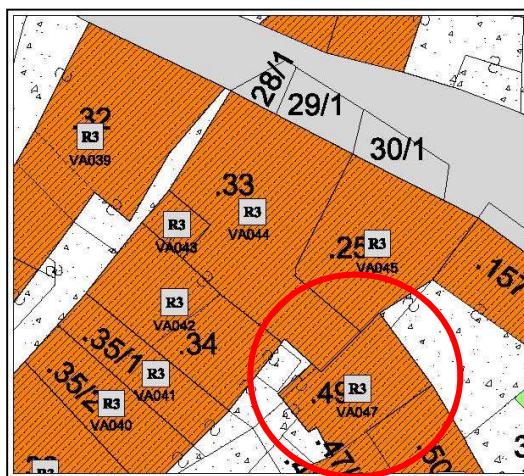
Vattaro

Località:

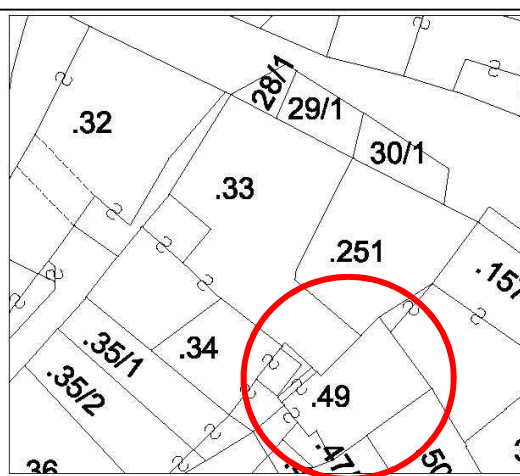
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA047

P.ED. : 49

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: giallo ocra
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA048

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 50

Comune Catastale:

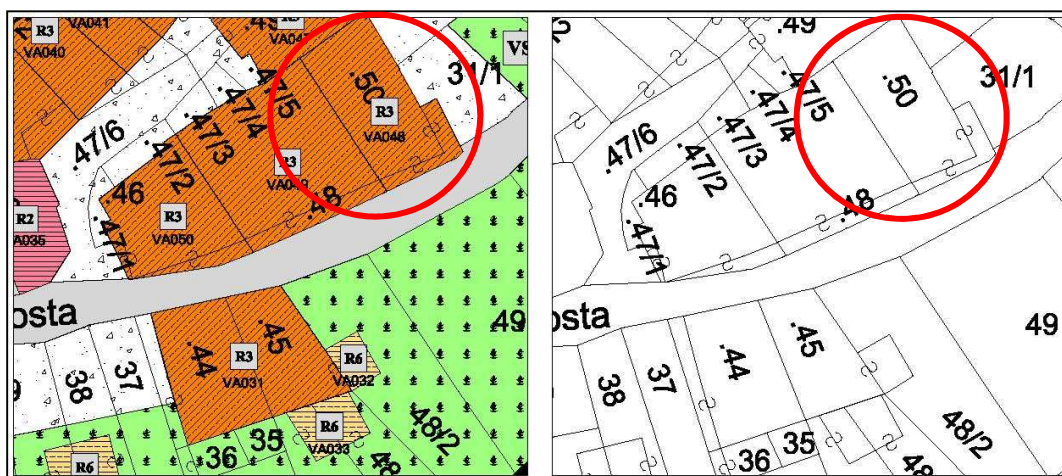
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA048

P.ED. : 50

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

C

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cementoi
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA049

P.ED. : 48

Comune Catastale:

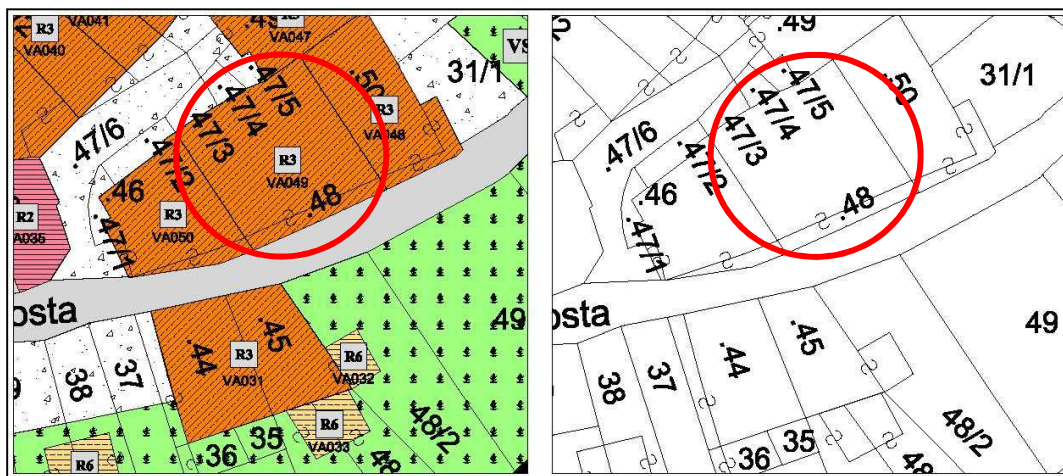
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA049

P.ED. : 48

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cementoi
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA050

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 46

Comune Catastale:

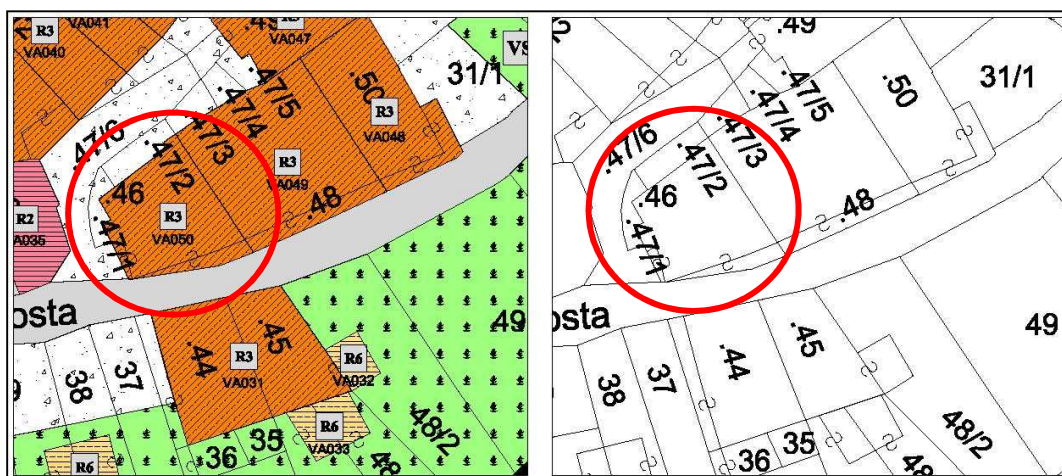
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA050

P.ED. : 46

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENIMENTO BALCONI IN LEGNO ALLA TRENTINA

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA053

P.ED. : 54/2

Comune Catastale:

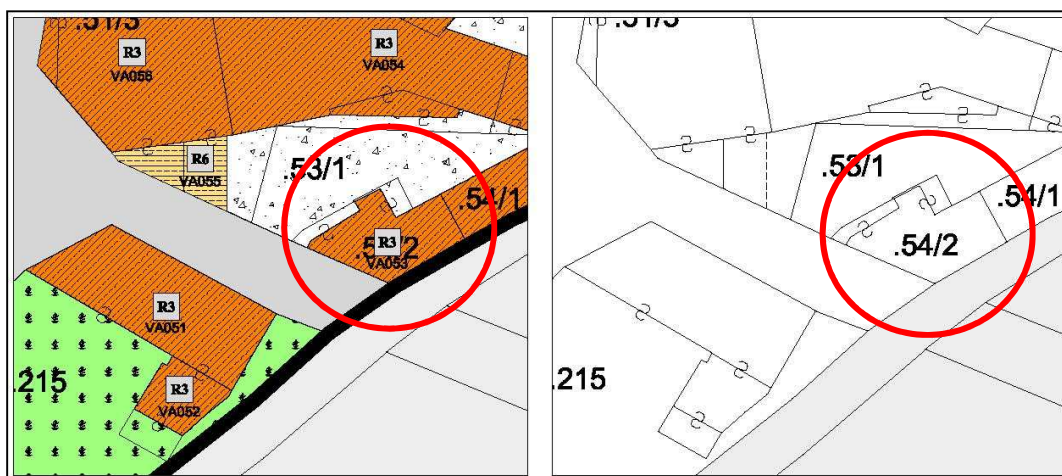
Località:

Categoria Piano:

Vattaro

Vattaro

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA053

P.ED. : 54/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: sabbia
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA054

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 52

Comune Catastale:

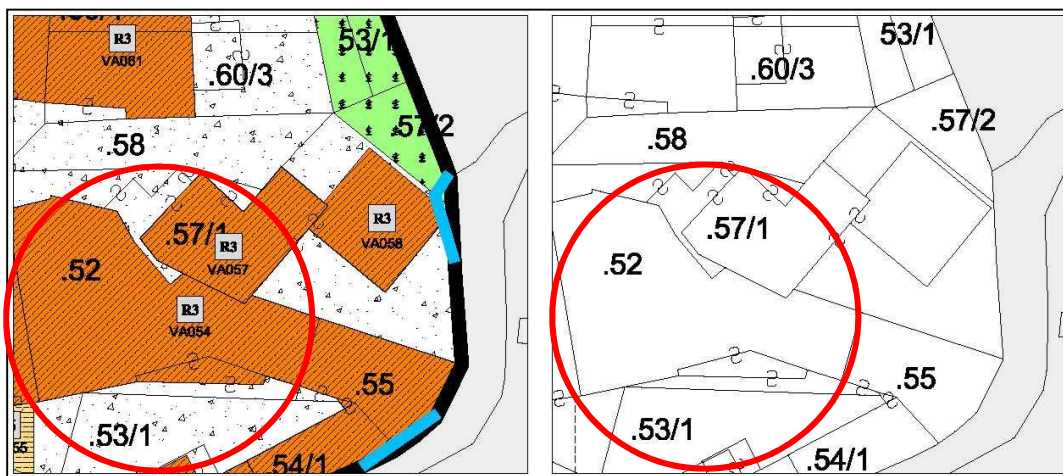
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA054

P.ED. : 52

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

MANTENERE BALCONI ED APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA055

P.ED. : 51/3

Comune Catastale:

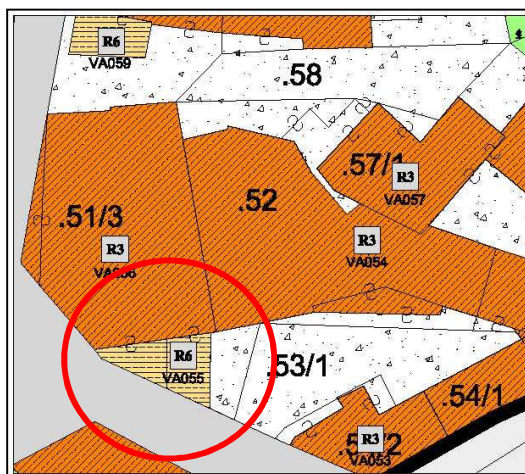
Vattaro

Località:

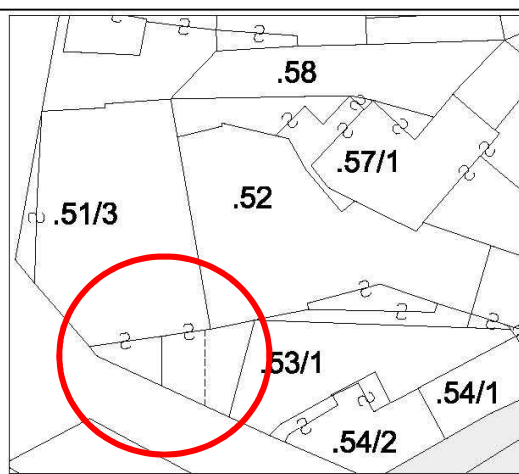
Vattaro

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA055

P.ED. : 51/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: solaio

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone

Tipologia: pavimento in porfido

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	0 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA056

P.ED. : 51/3

Comune Catastale:

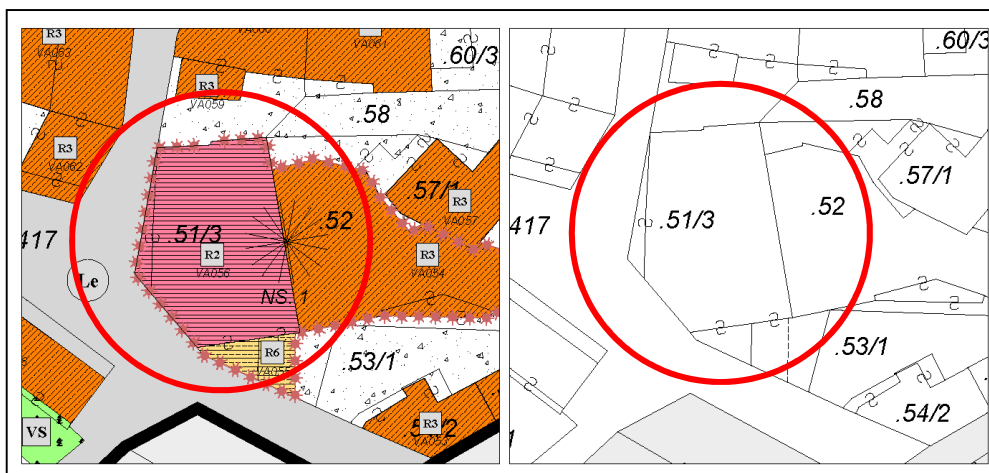
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA056

P.ED. : 51/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

4

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 4 +
Tipologia architettonica storica 6 +
Epoca di costruzione 8 =
Punteggio 18
Categoria Piano R2



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA057

P.ED. : 57/1

Comune Catastale:

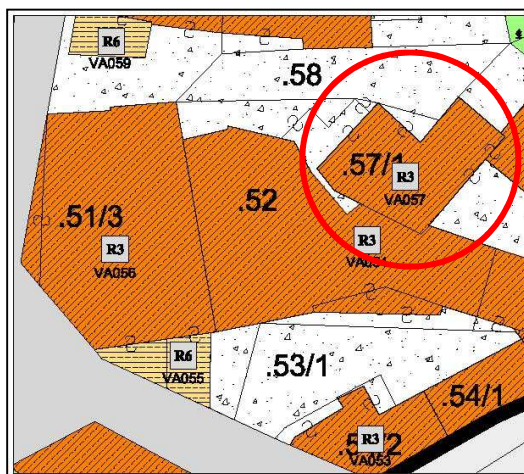
Vattaro

Località:

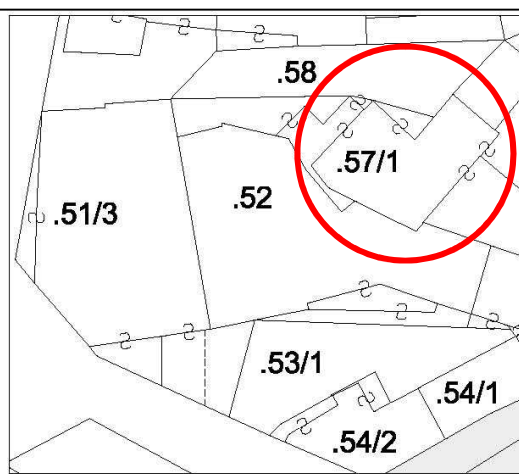
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA057

P.ED. : 57/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE BALCONI ALLA TRENTINA

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA058

P.ED. : 57/1

Comune Catastale:

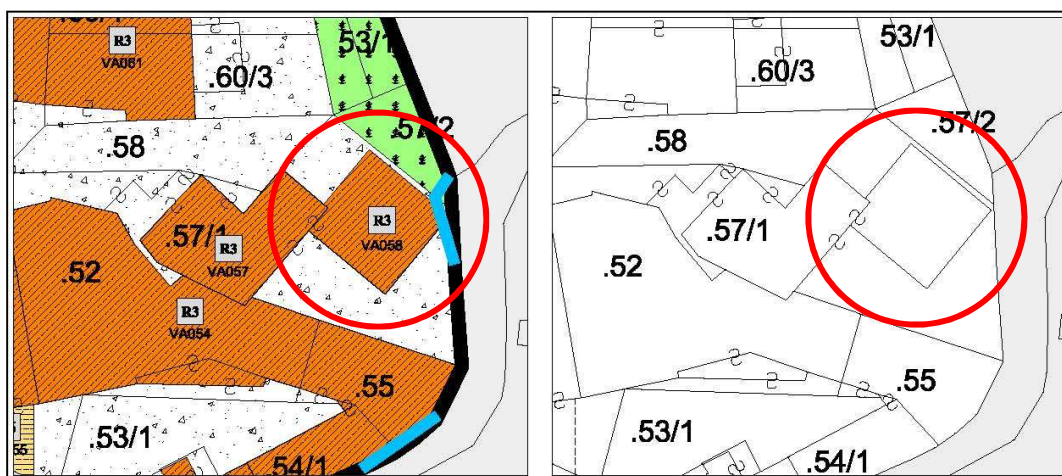
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA058

P.ED. : 57/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: antracite
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA059

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 61

Comune Catastale:

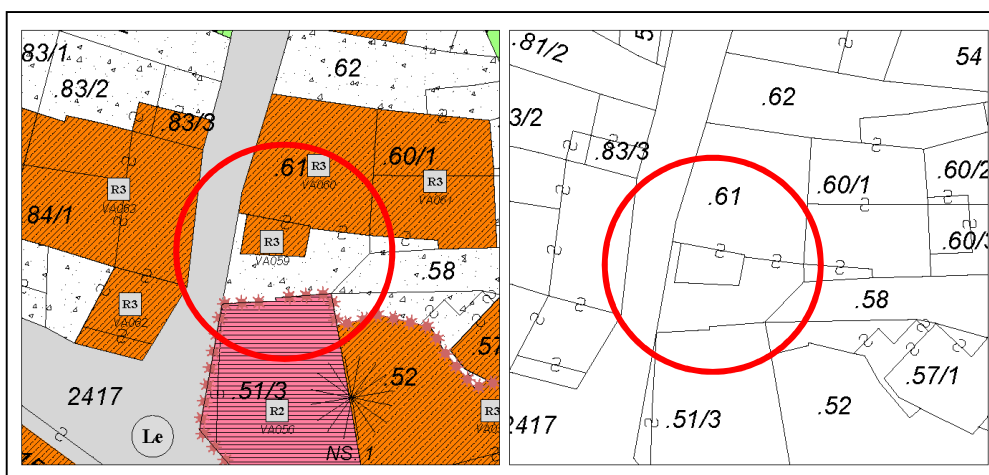
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA059

P.ED. : 61

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza
caratteri formali

3

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: mattone

Edificio : tamponamento in legno

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 3 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana

VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

GIUGNO 2017

Numero scheda : VA060

P.ED. : 61

Comune Catastale:

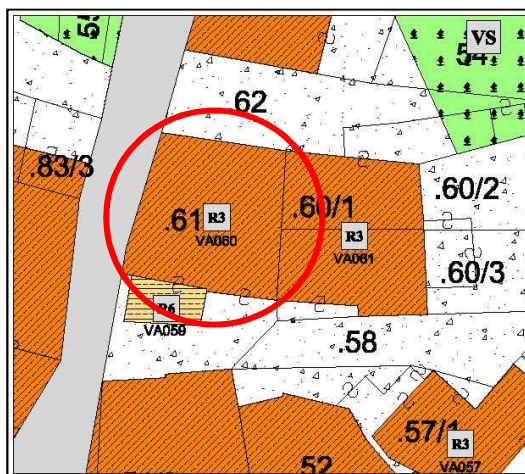
Vattaro

Località:

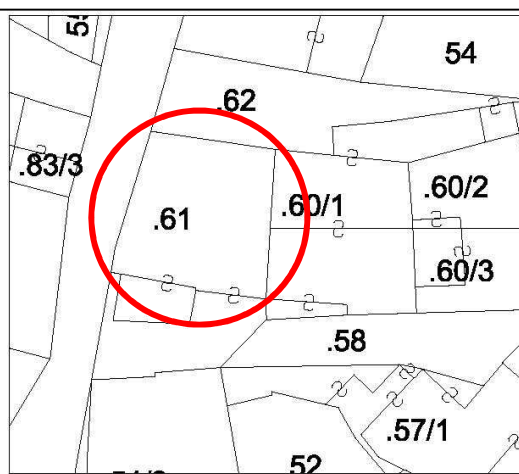
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA060

P.ED. : 61

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

GIUGNO 2017

Numero scheda : VA061

P.ED. : 60/1

Comune Catastale:

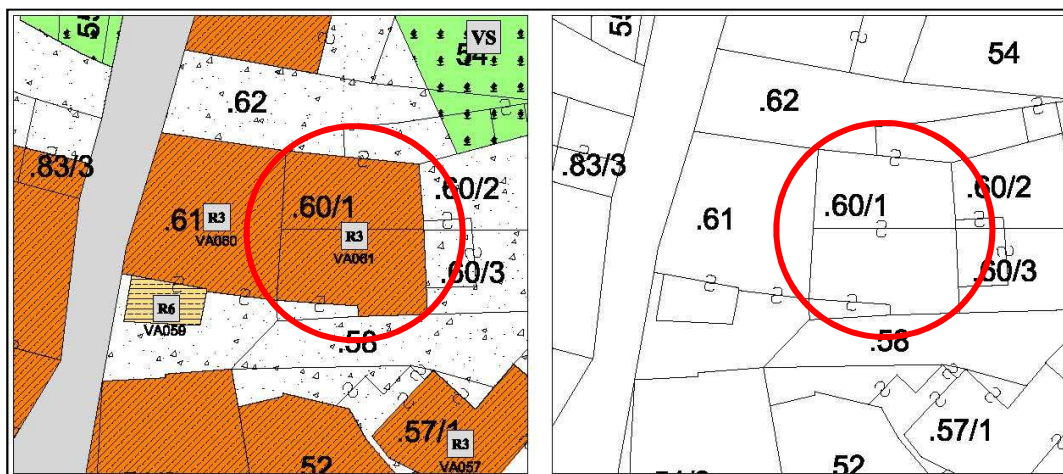
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA061

P.ED. : 60/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA062

P.ED. : 84/1

Comune Catastale:

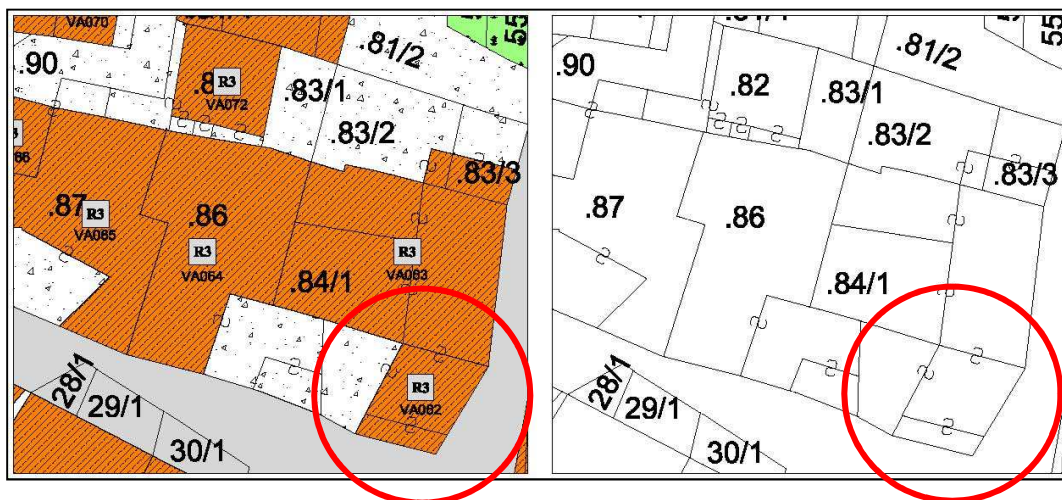
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA062

P.ED. : 84/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: rosa

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA063

P.ED. : 84/1

Comune Catastale:

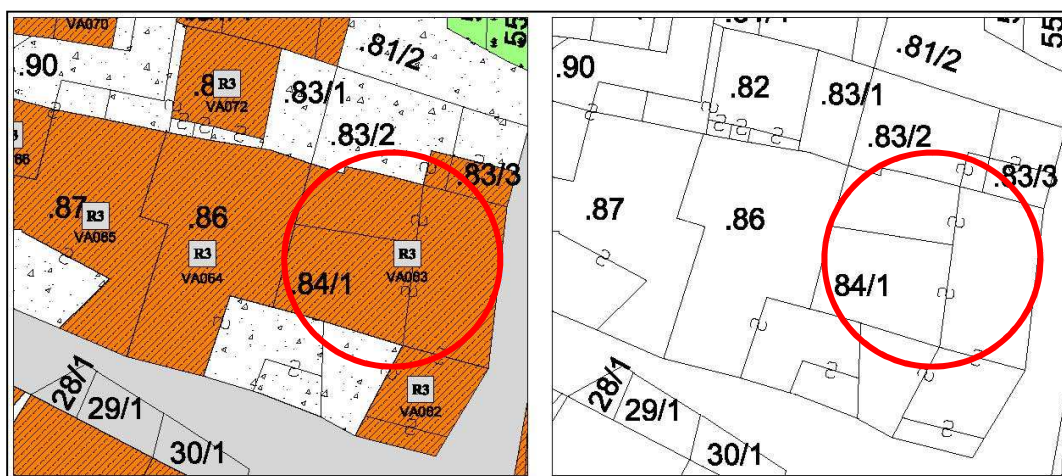
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA063

P.ED. : 84/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola ccemento

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: rosa

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA064

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 86

Comune Catastale:

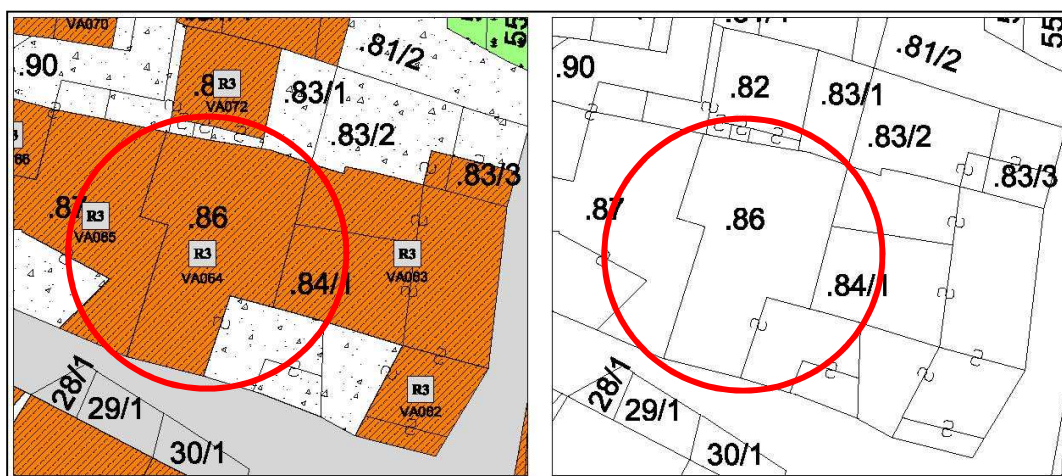
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA064

P.ED. : 86

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA065

P.ED. : 87

Comune Catastale:

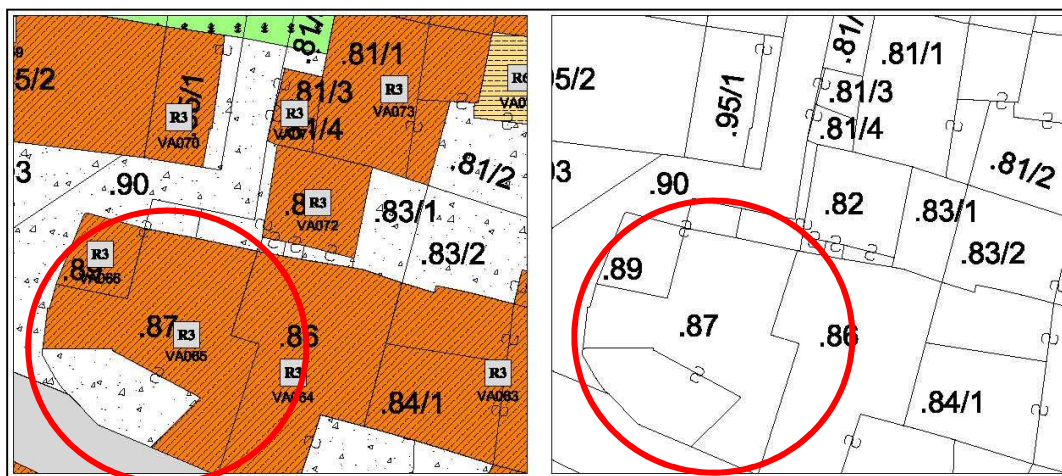
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA065

P.ED. : 87

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

MANTENIMENTO RASTRELLIERE, BALCONI, PARAPETTI ED APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA066

P.ED. : 89

Comune Catastale:

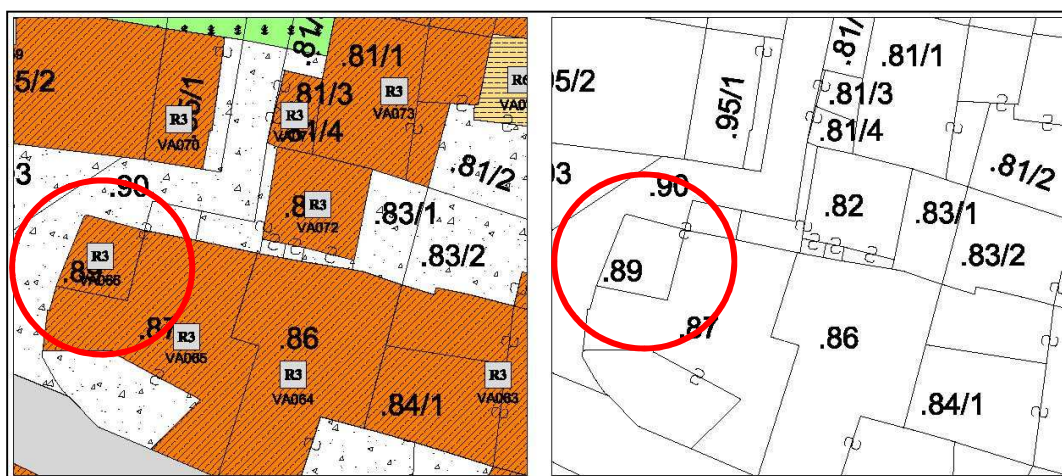
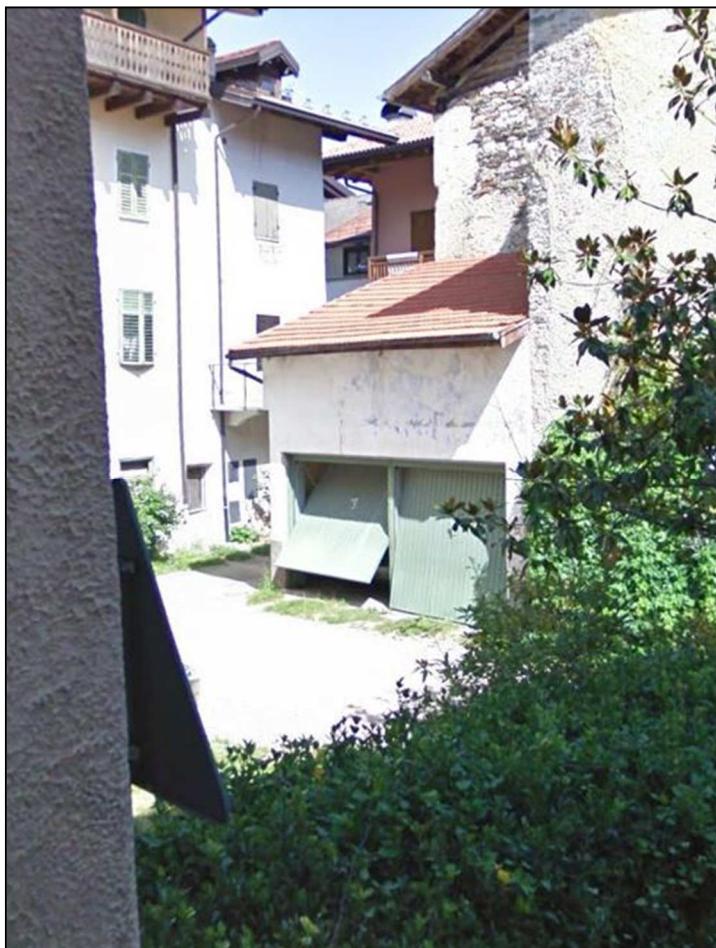
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA066

P.ED. : 89

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola laterizio
Edificio : intonaco

Colore: mattone
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA067

P.ED. : 94/5

Comune Catastale:

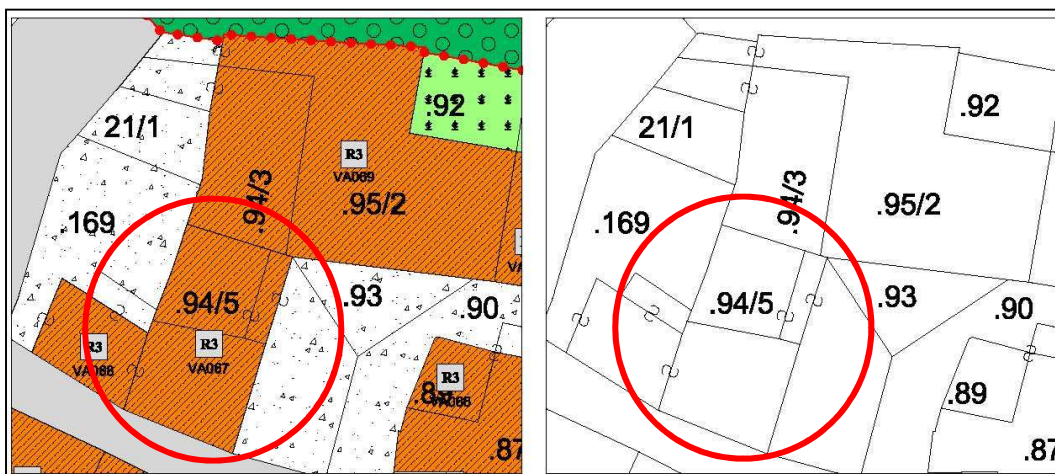
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA067

P.ED. : 94/5

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: giallo chiaro
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 6 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA068

P.ED. : 94/5

Comune Catastale:

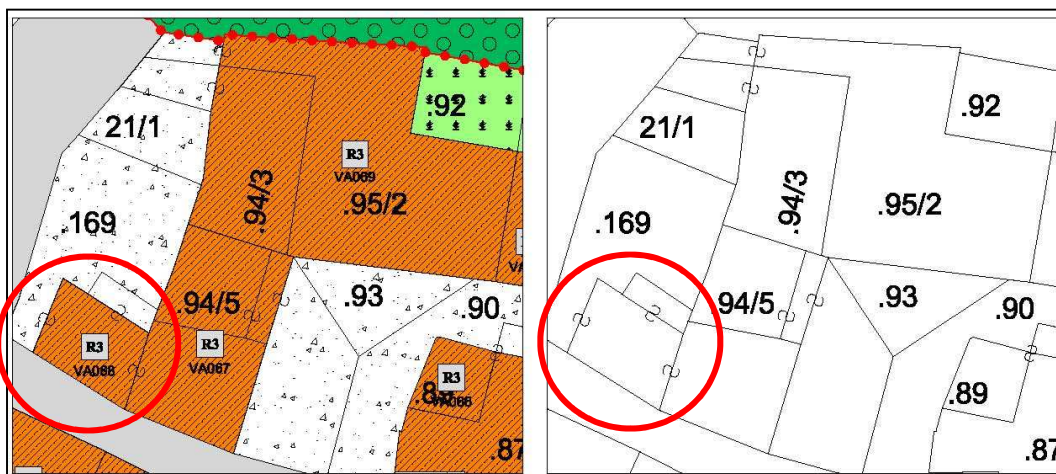
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA068

P.ED. : 94/5

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 8 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA069

P.ED. : 95/2

Comune Catastale:

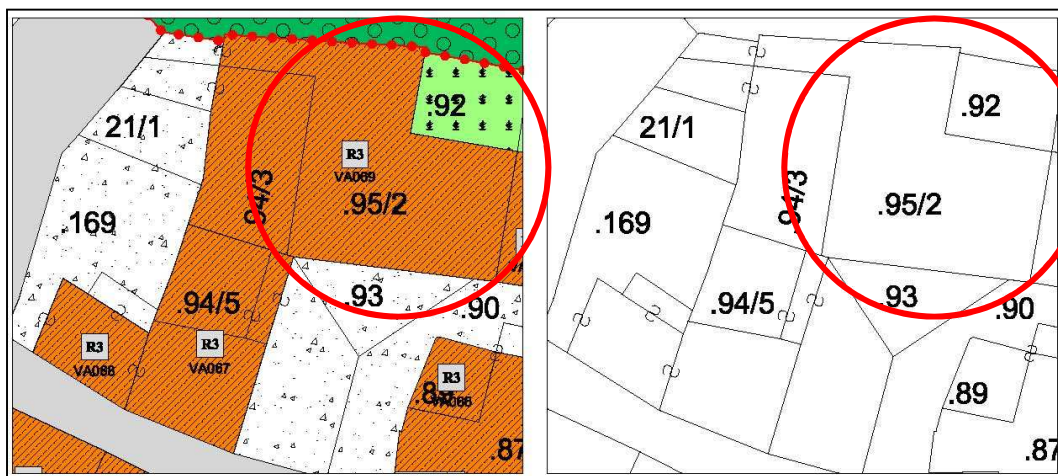
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA069

P.ED. : 95/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Compensorio: C4

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato ghiaino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA070

P.ED. : 95/1

Comune Catastale:

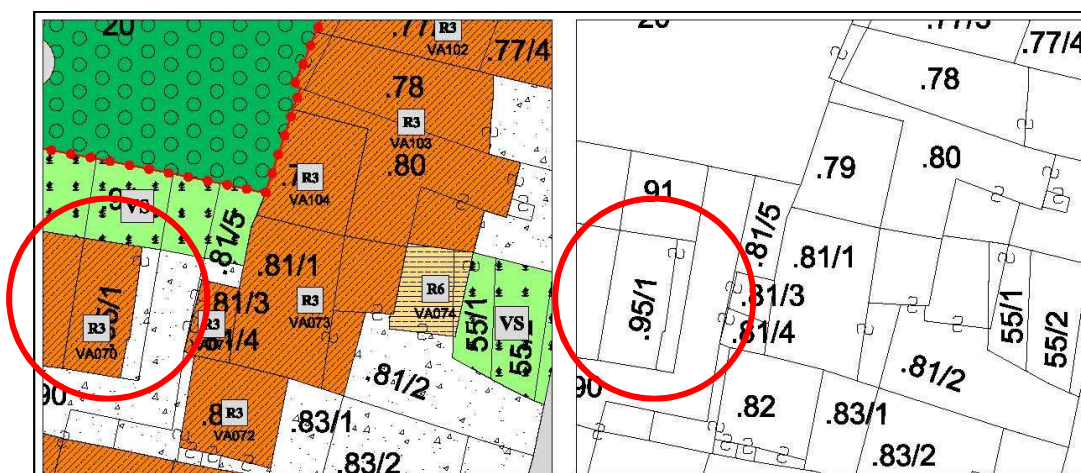
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA070

P.ED. : 95/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Mantenere balconi in legno alla trentina

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

GIUGNO 2017

Numero scheda : VA071

P.ED. : 81/3

Comune Catastale:

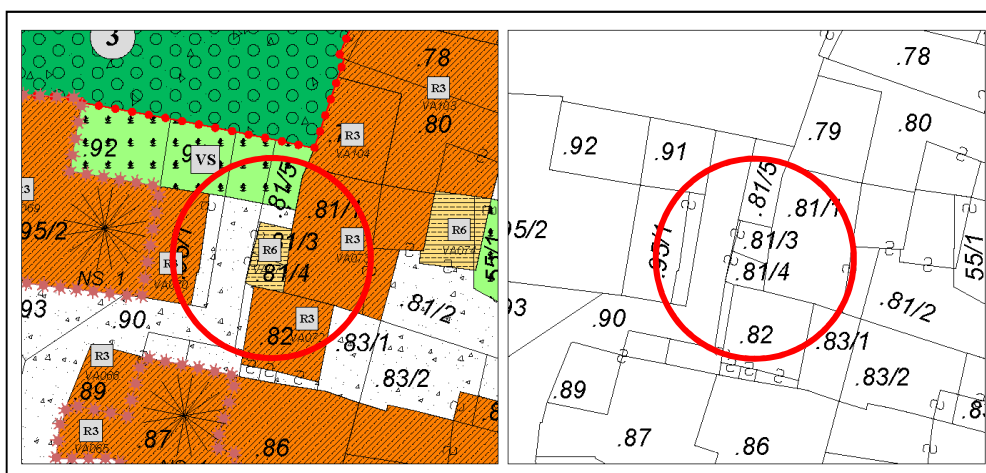
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA071

P.ED. : 81/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	0 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA072

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 82

Comune Catastale:

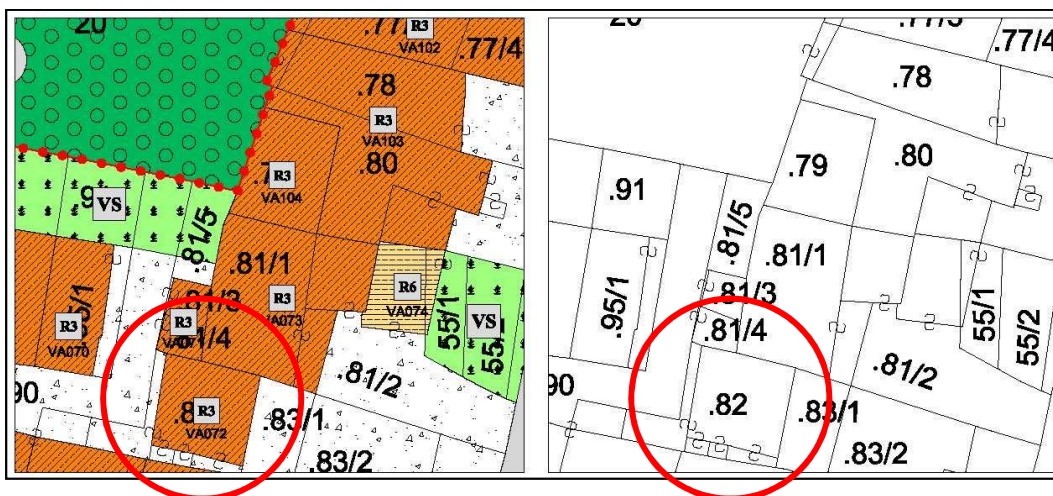
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA072

P.ED. : 82

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: rosa
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA073

P.ED. : 81/1

Comune Catastale:

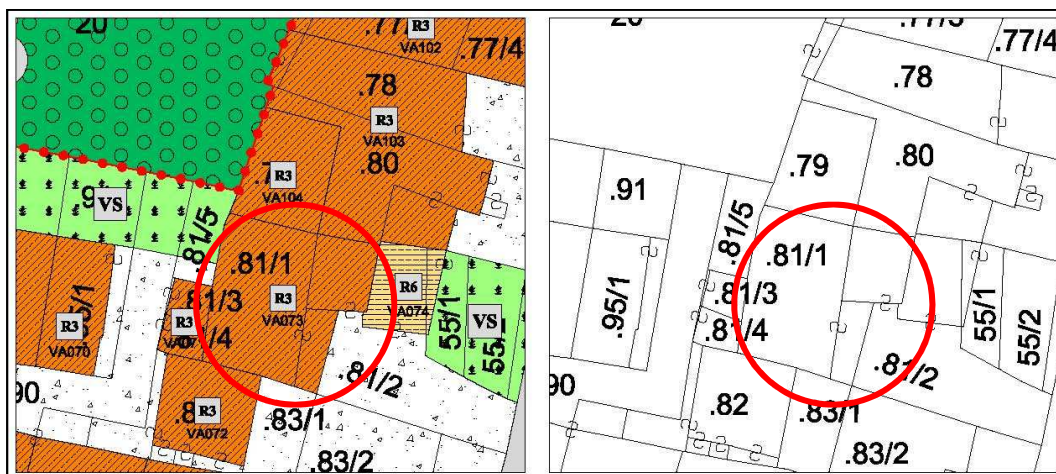
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA073

P.ED. : 81/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA074

P.ED. : 81/2

Comune Catastale:

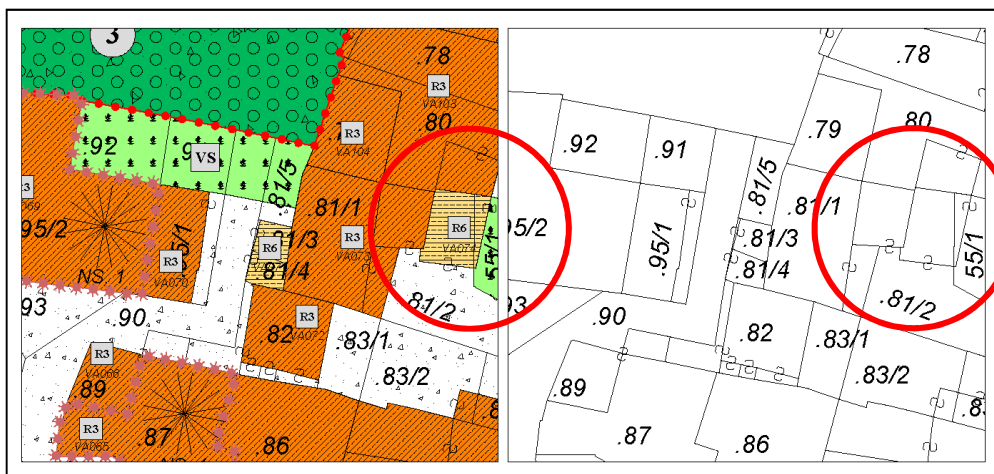
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA074

P.ED. : 81/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: solaio latero cemento

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: bianco

Tipologia: non pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA075

P.ED. : 63

Comune Catastale:

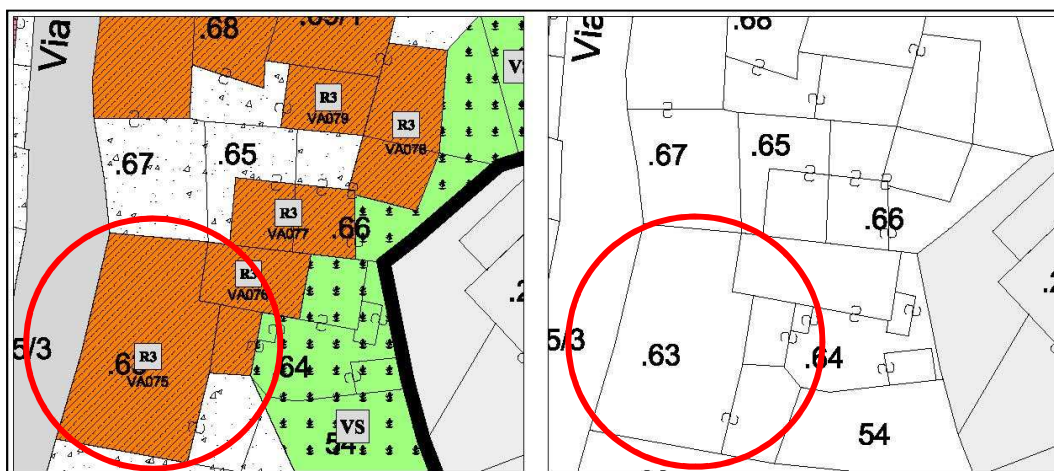
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA075

P.ED. : 63

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Edificio pubblico – ambulatorio comunale

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA076

P.ED. : 64

Comune Catastale:

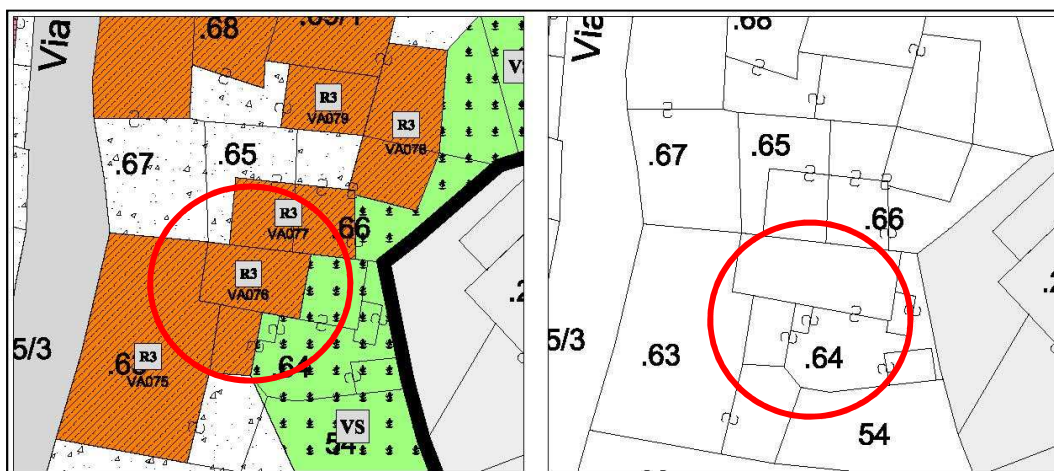
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA076

P.ED. : 64

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato parzialmente porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA077

P.ED. : 66

Comune Catastale:

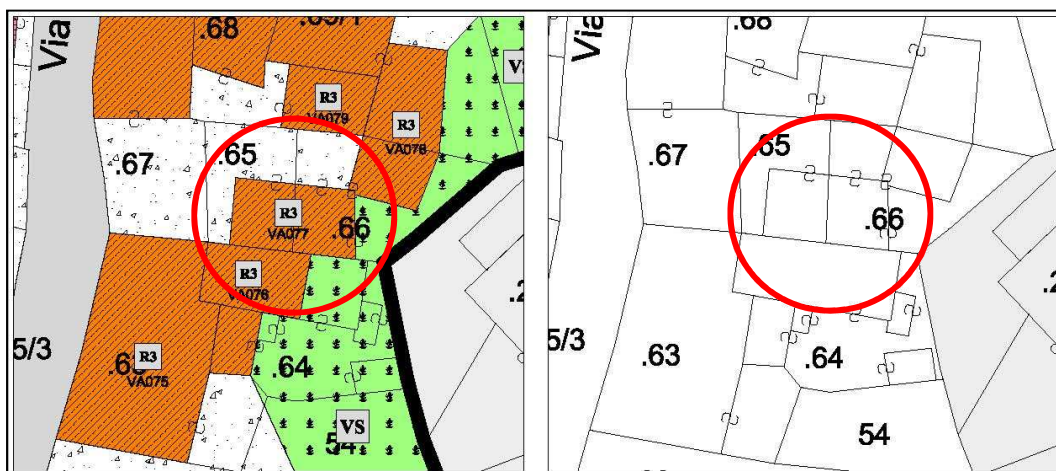
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA077

P.ED. : 66

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: parz. Pavimentato in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA078

P.ED. : 66

Comune Catastale:

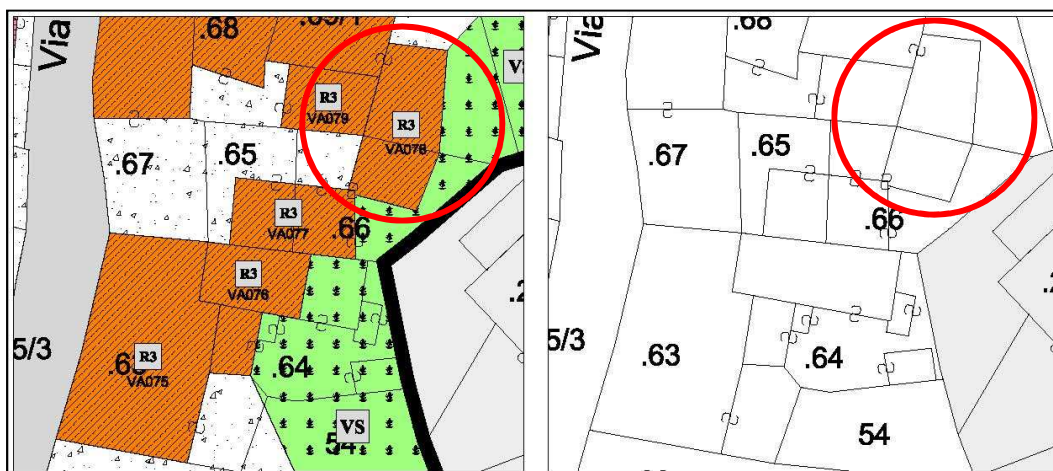
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA078

P.ED. : 66

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA079

P.ED. : 69/1

Comune Catastale:

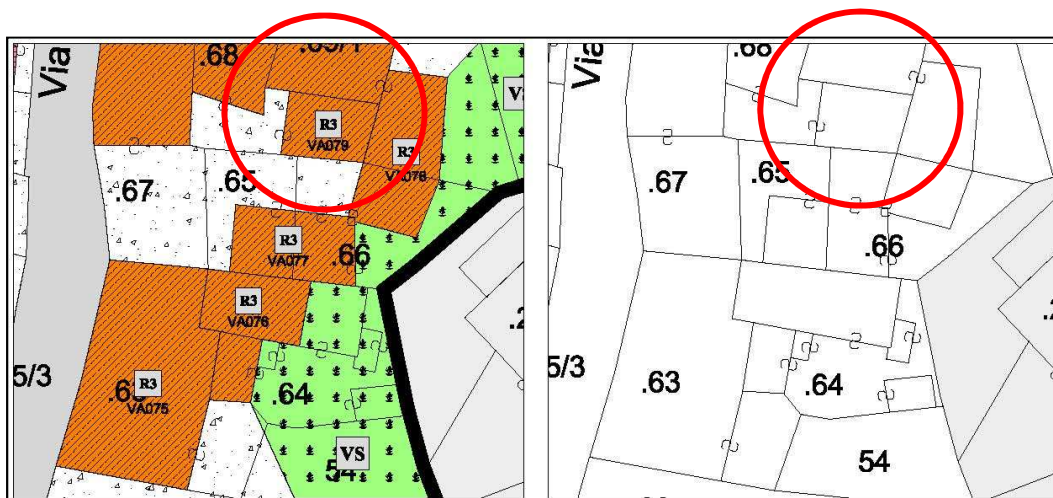
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA079

P.ED. : 69/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA080

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 68

Comune Catastale:

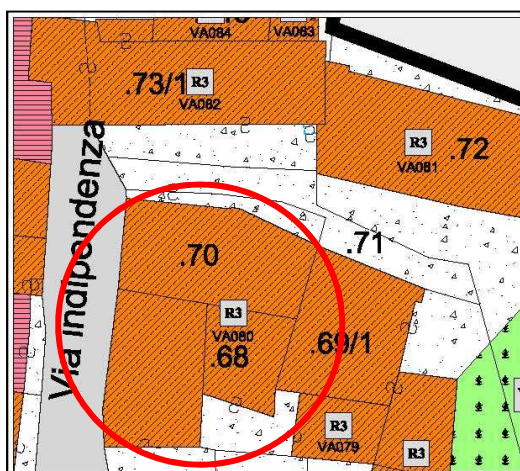
Vattaro

Località:

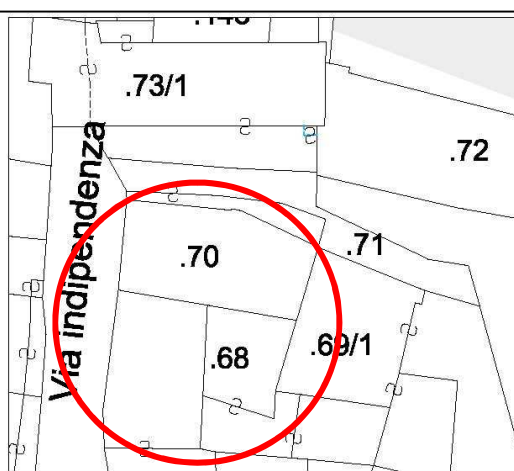
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA080

P.ED. : 68

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA081

P.ED. : 72

Comune Catastale:

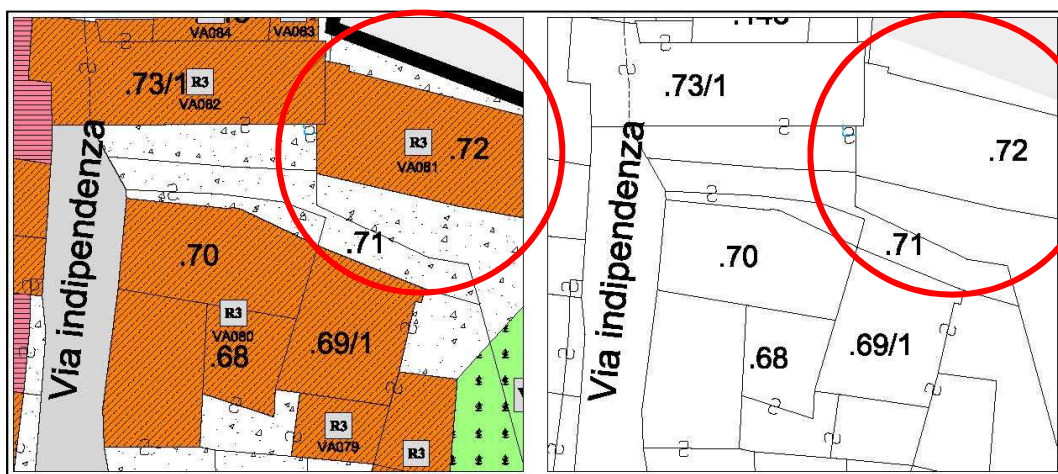
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA081

P.ED. : 72

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA082

P.ED. : 73/1

Comune Catastale:

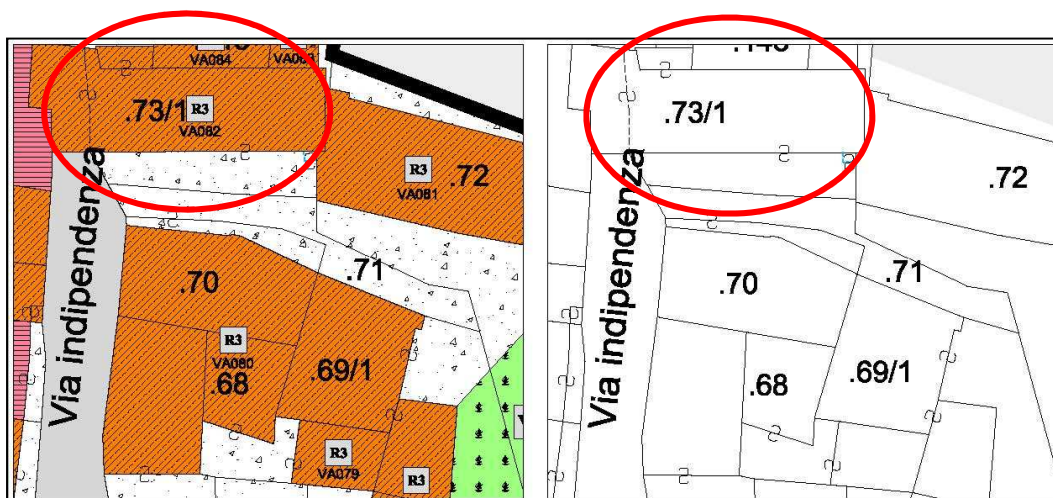
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA082

P.ED. : 73/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 3 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA083

P.ED. : 148

Comune Catastale:

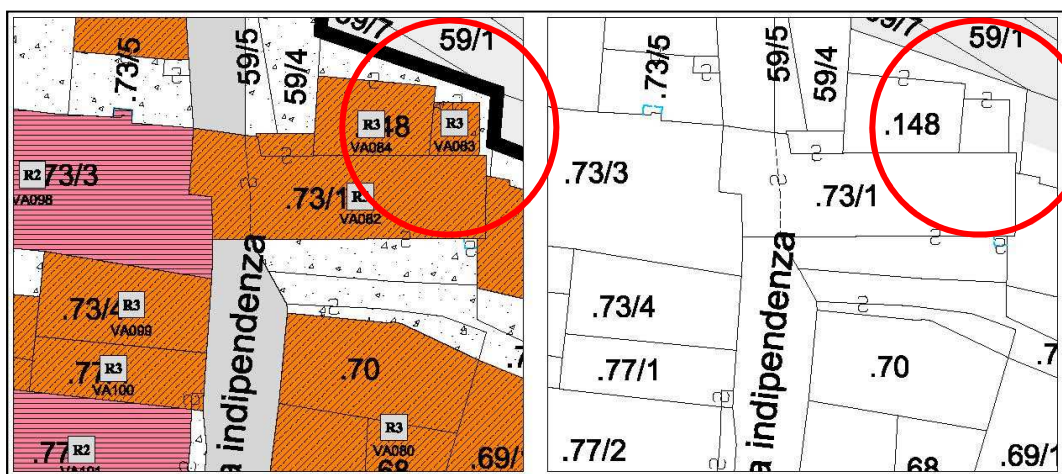
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA083

P.ED. : 148

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore:
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA084

P.ED. : 148

Comune Catastale:

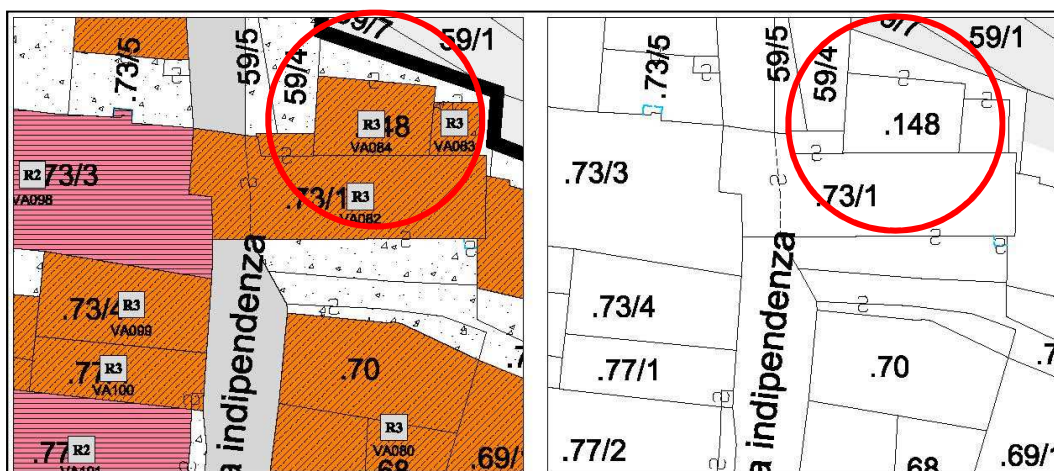
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA084

P.ED. : 148

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA085

P.ED. : 165

Comune Catastale:

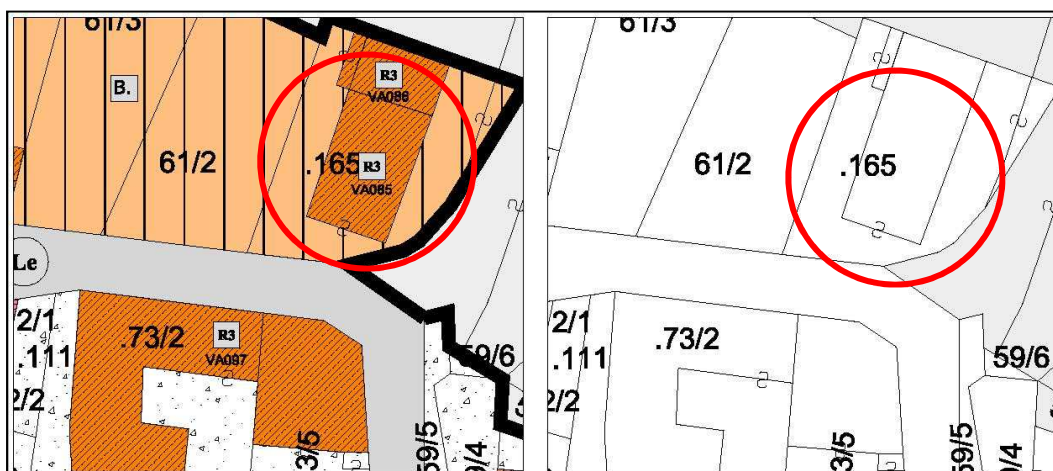
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA085

P.ED. : 165

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: parz. pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA086

P.ED. : 165

Comune Catastale:

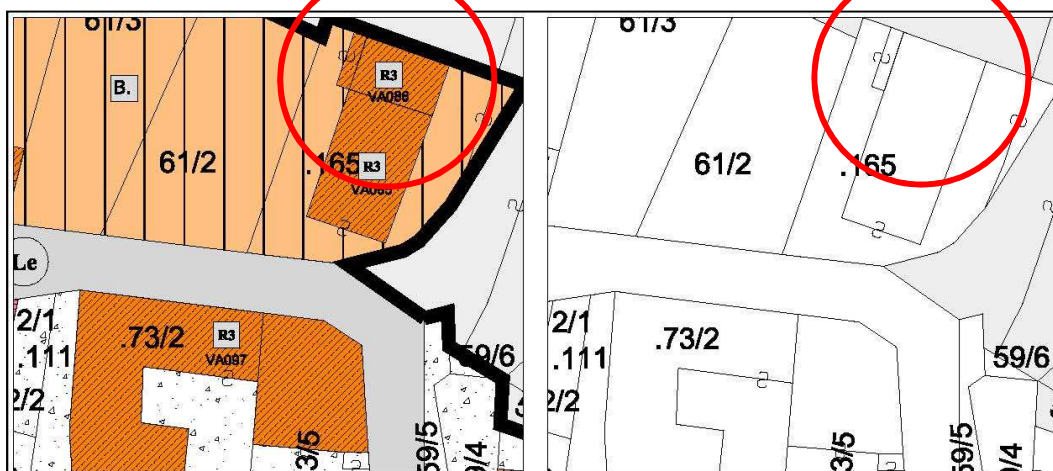
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA086

P.ED. : 165

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola laterizio
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA087

P.ED. : 119/1

Comune Catastale:

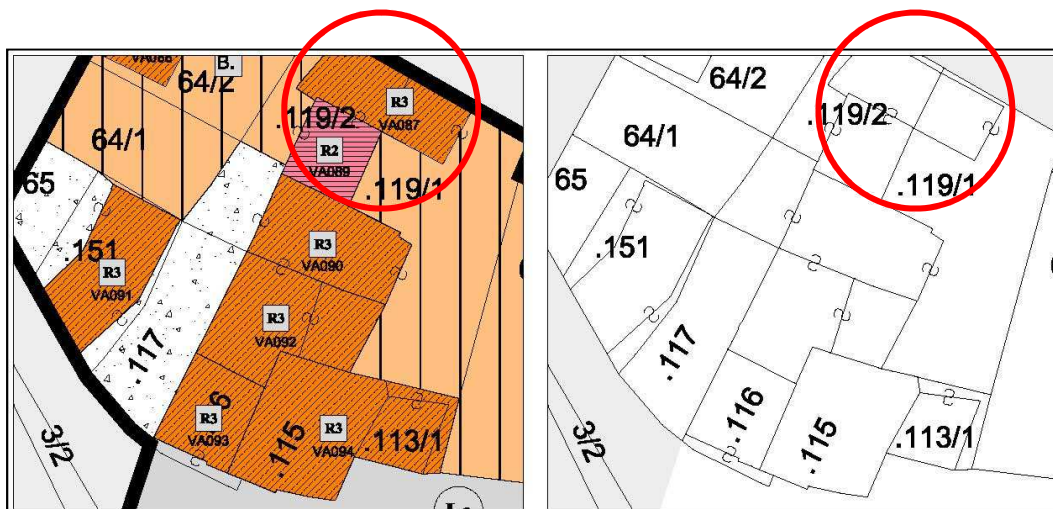
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA087

P.ED. : 119/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA088

P.ED. : 235

Comune Catastale:

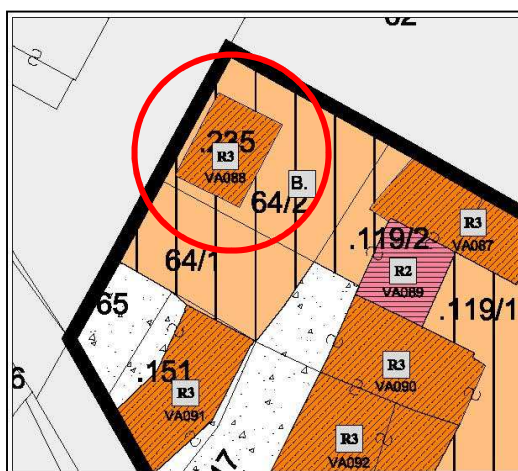
Vattaro

Località:

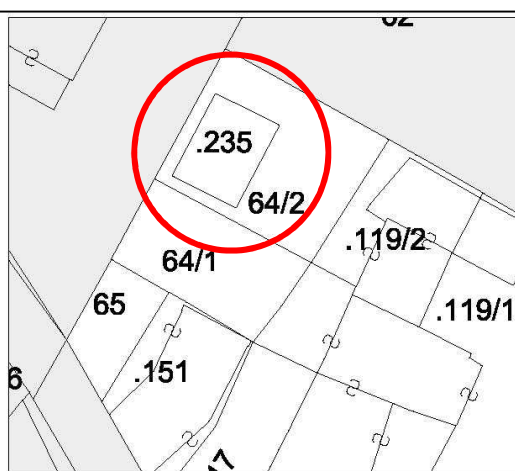
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA088

P.ED. : 235

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA089

P.ED. : 119/2

Comune Catastale:

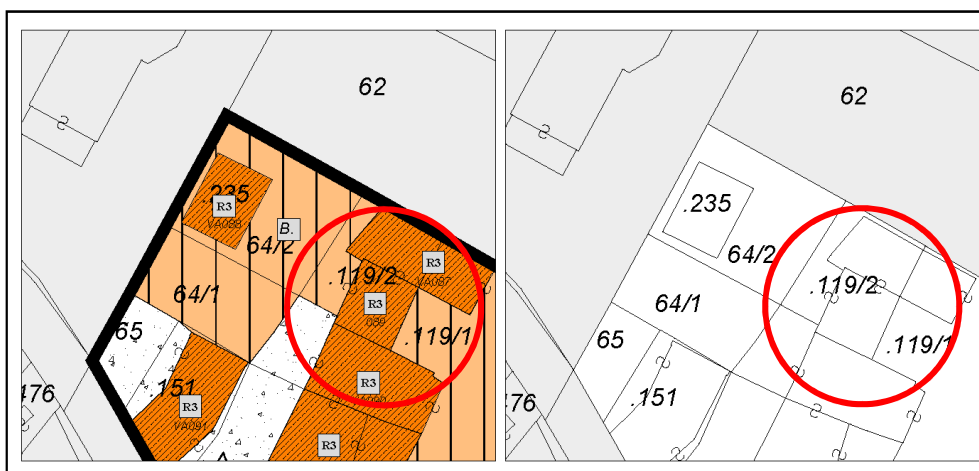
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA089

P.ED. : 119/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE PARAMENTO IN SASSO A VISTA E BALCONI LIGNEI ALLA TRENTINA ED EVENTUALE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA090

P.ED. : 119/1

Comune Catastale:

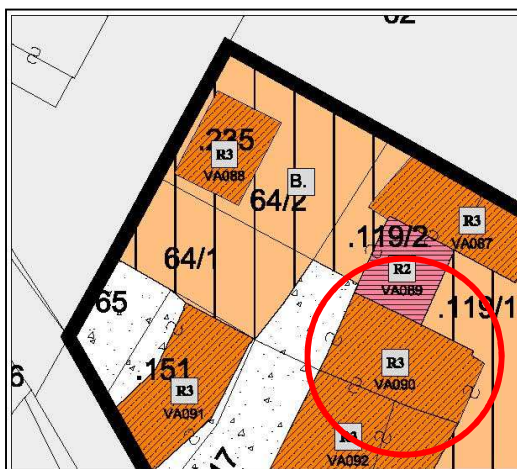
Vattaro

Località:

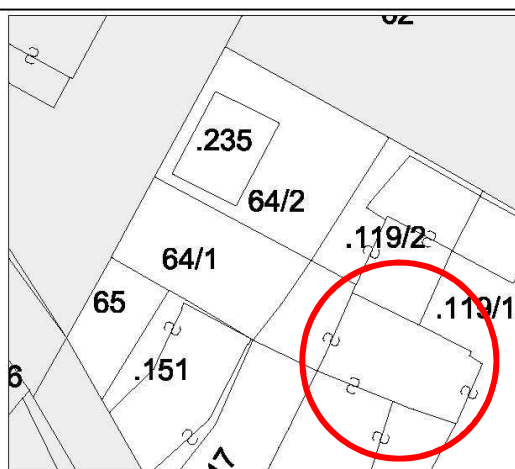
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA090

P.ED. : 119/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA091

P.ED. : 151

Comune Catastale:

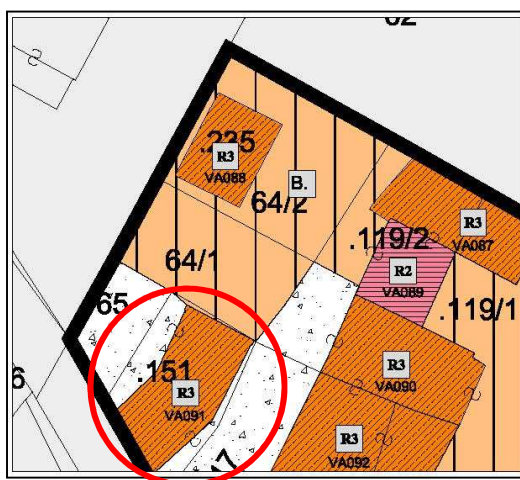
Vattaro

Località:

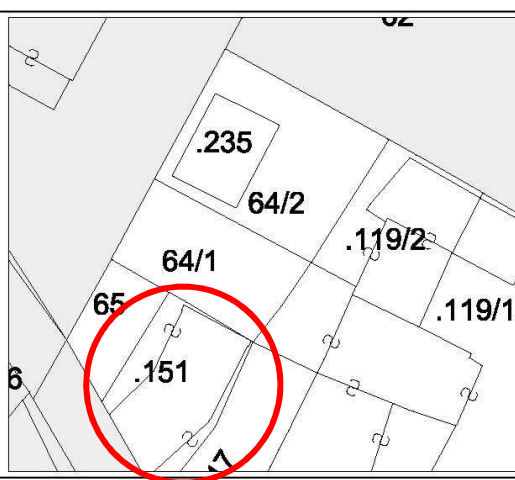
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA091

P.ED. : 151

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone

Edificio : intonaco

Colore: verdino

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 9
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA092

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 119/1

Comune Catastale:

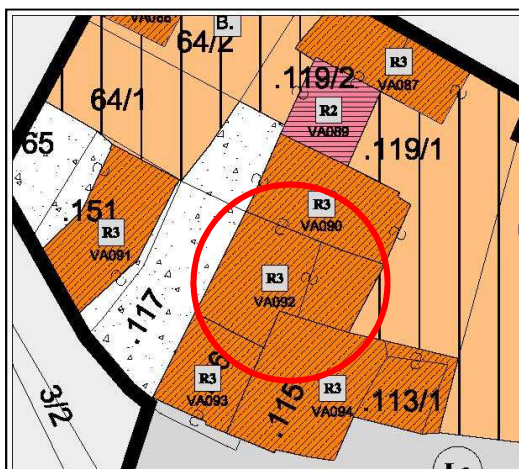
Vattaro

Località:

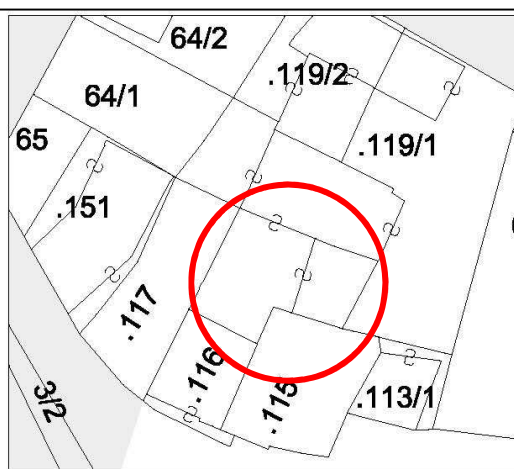
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA092

P.ED. : 119/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Mantenere balcone in legno alla trentina

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA093

P.ED. : 116

Comune Catastale:

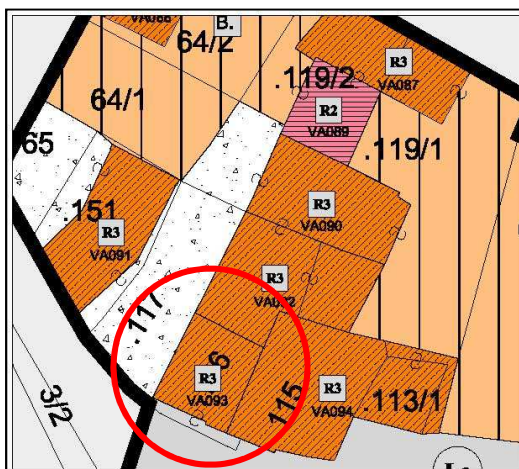
Vattaro

Località:

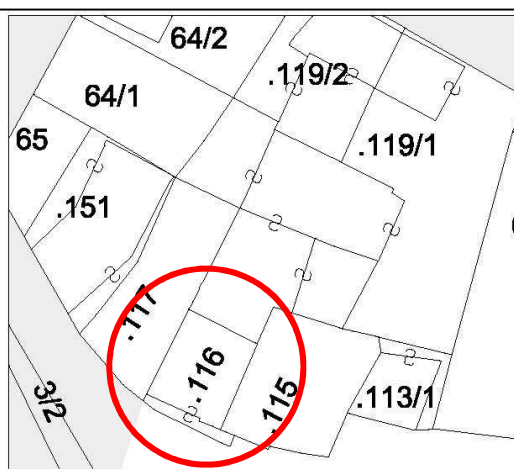
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA093

P.ED. : 116

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

Numero scheda : VA094

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 115

Comune Catastale:

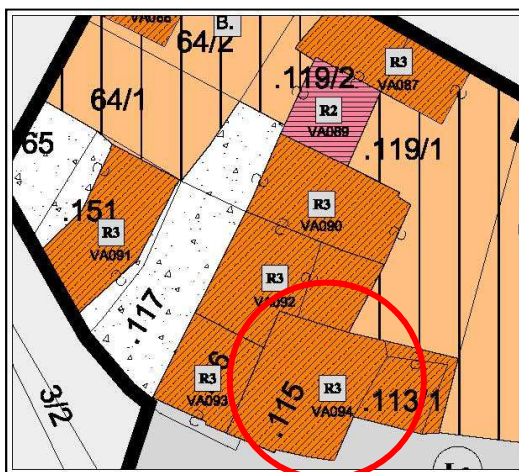
Vattaro

Località:

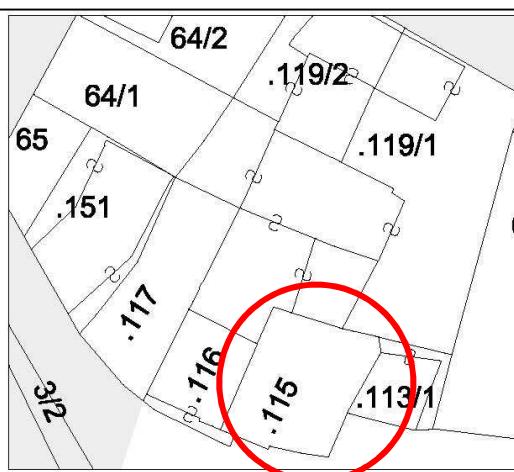
Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA094

P.ED. : 115

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Compensorio: C4

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA095

P.ED. : 166

Comune Catastale:

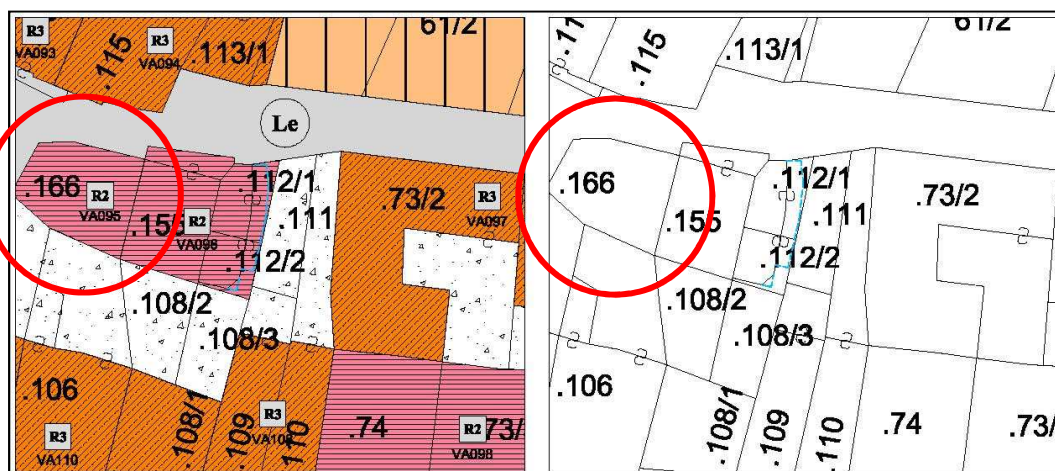
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA095

P.ED. : 166

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : sasso in vista

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Mantenere le forature esistenti

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	15
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA096

P.ED. : 155

Comune Catastale:

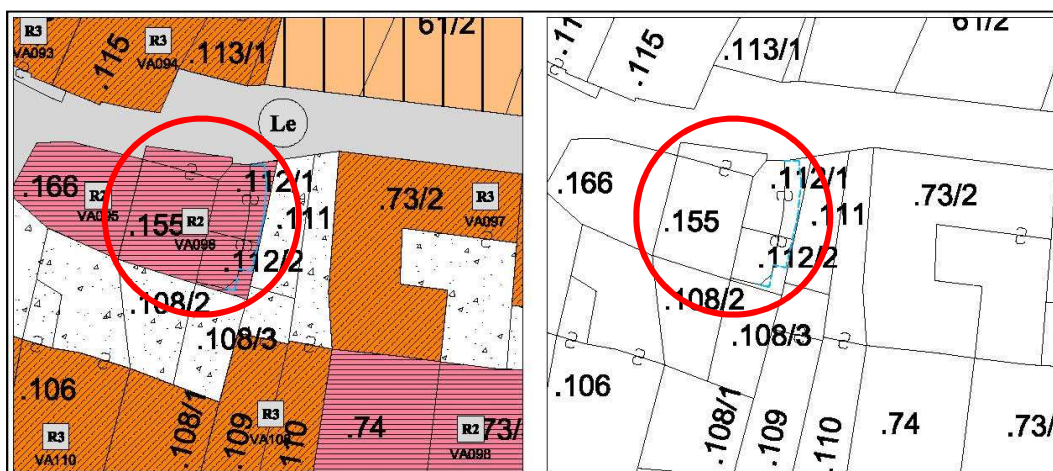
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA096

P.ED. : 155

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: bianco e tamponamenti lignei
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE SCALE BALCONI E APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	15
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA097

P.ED. : 73/2

Comune Catastale:

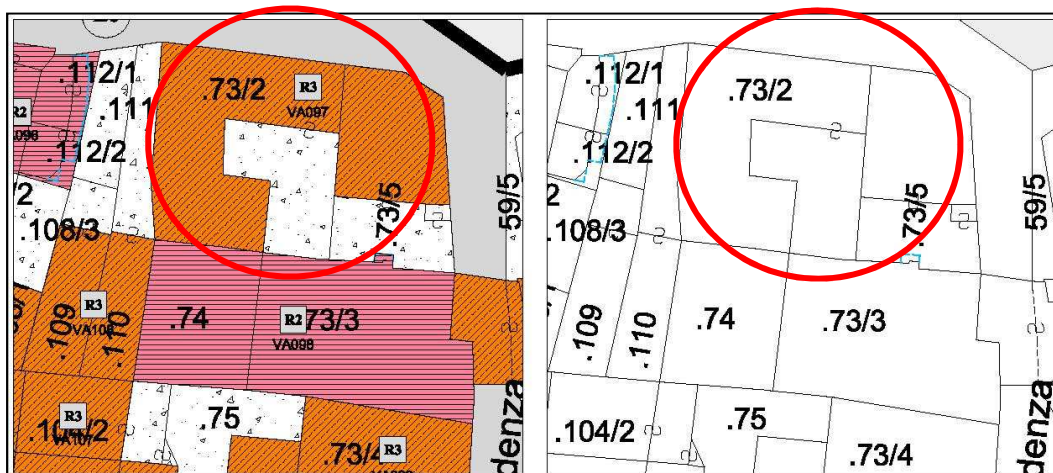
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA097

P.ED. : 73/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE LE FORATURE ESISTENTI; RICOMPORRE LA FACCIATA INTRODUCENDO IL PORTALE IN LEGNO PER L'ACCESSO GARAGE LASCIANDO I TAMPONAMENTI LIGNEI E PROPONENDO OVE POSS IL SASSO VISTA IN VISTA

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA098

P.ED. : 73/3

Comune Catastale:

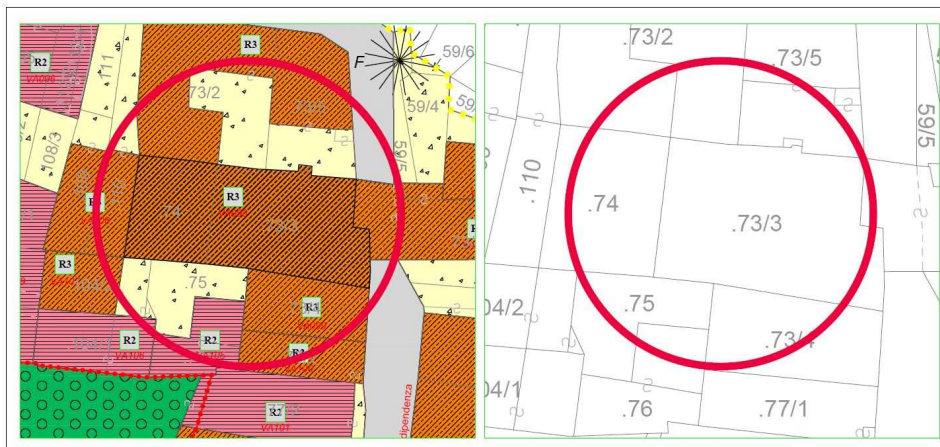
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA098

P.ED. : 73/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco e raso sasso
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO ED INTONACO RASO SASSO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA099

P.ED. : 73/4

Comune Catastale:

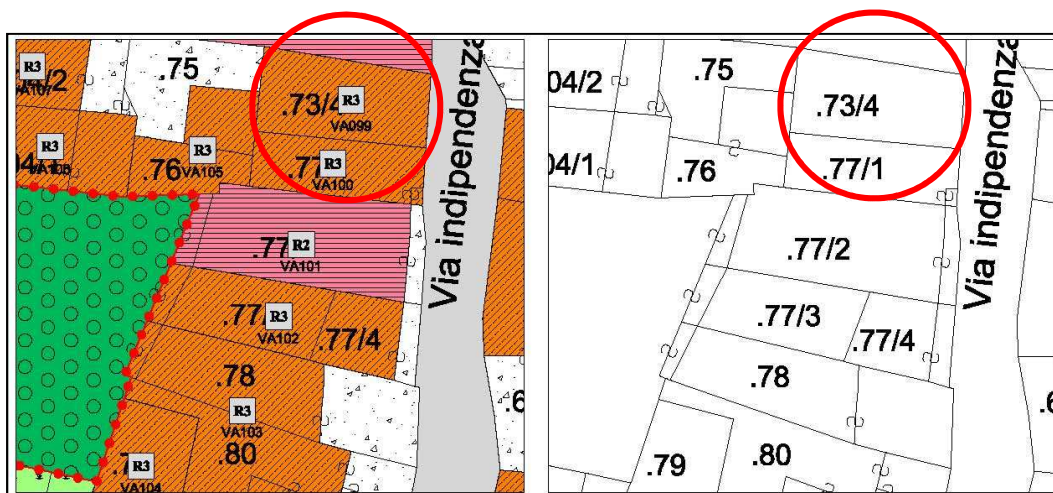
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA099

P.ED. : 73/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: giallo vaniglia
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Cornici finestre in pietra.

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA100

P.ED. : 77/1

Comune Catastale:

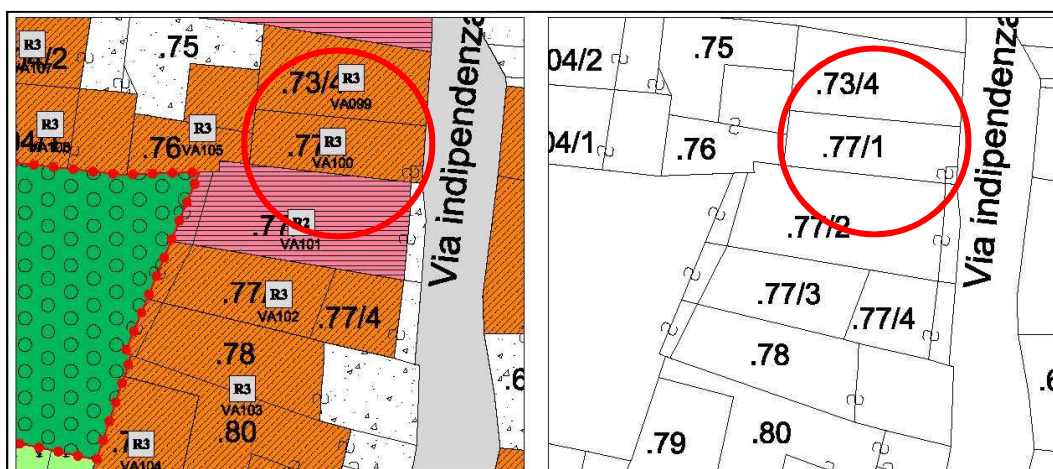
Vattaro

Località:

Vattaro

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
VATTARO

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : VA100

P.ED. : 77/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: vaniglia
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Mantenere apparato ligneo e balcone alla trentina.

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D.Lgs n°42 /04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3