

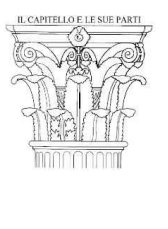


Provincia Autonoma di Trento

COMUNE DI ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

Gennaio 2022 - Adozione preliminare
Settembre 2022 - Adozione definitiva

Febbraio 2023 - Approvazione



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA
(ISCRIZIONE ALBO N° 181)

architetto fulvio bertoluzza
Via S. Pietro, 10 - 38122 Trento
studiobertoluzza@gmail.com

PIANO REGOLATORE GENERALE

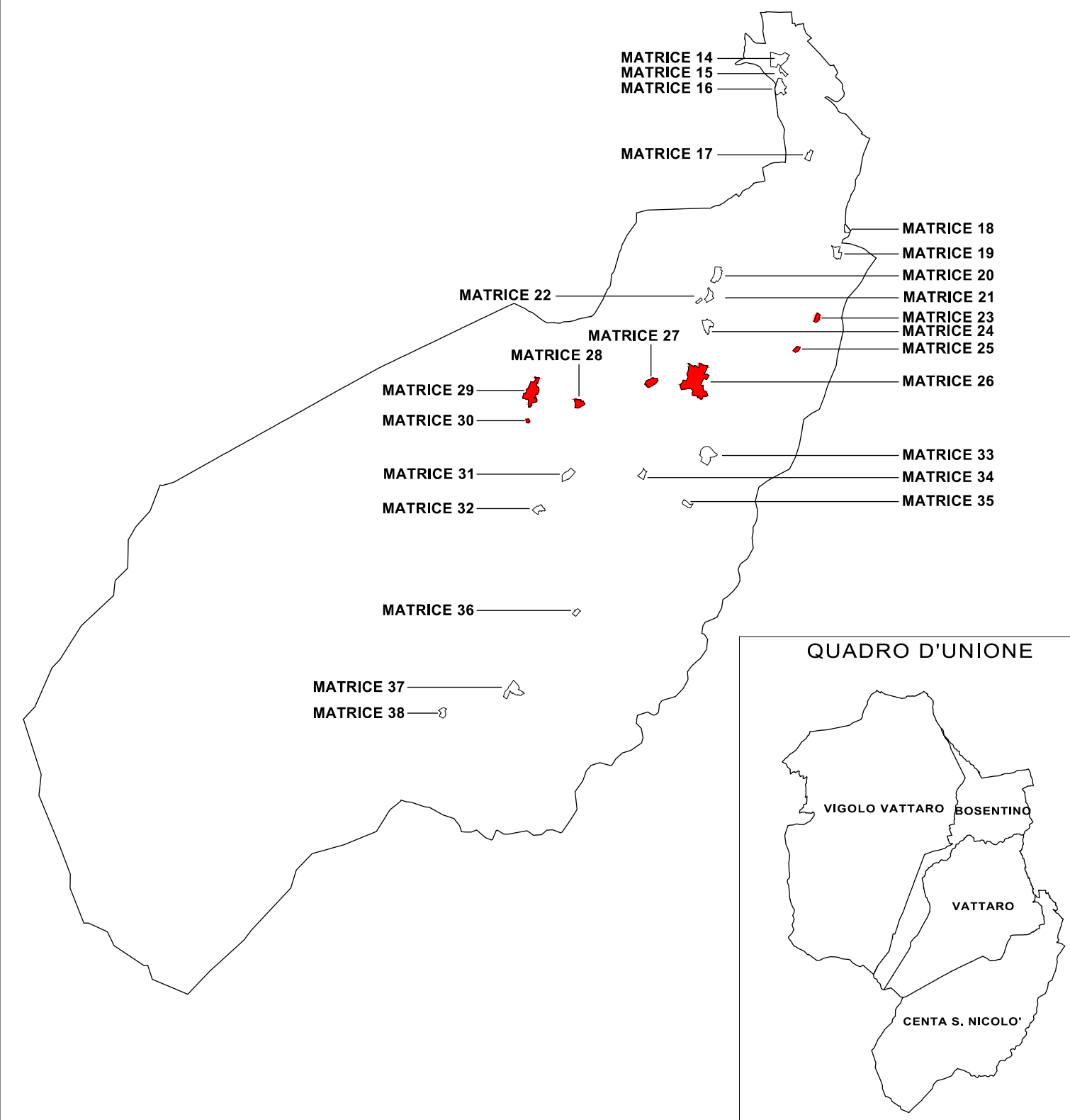
INSEDIAMENTI STORICI

CENTA SAN NICOLO'

MATRICE 25 A 30
MATRICE 23

2C

Scala 1:500



LEGENDA CENTRI STORICI



Restoro

Art. 4.3 PGIS



Risanamento conservativo

Art. 4.4 PGIS



Ristrutturazione edilizia

Art. 4.5 PGIS



Demolizione

Art. 4.6 PGIS



Edificio soggetto a norma speciale
(vedi scheda)

Art. 5 PGIS



Edificio senza possibilità di sopraelevazione
(Art.105 LP 15/2015)

Art. 5.2 PGIS



Perimetro centro storico

A101



Perimetro isolato storico

A102



Spazio pubblico

A402



Spazi privati degli edifici

Art. 12 PGIS



Aree a verde storico

Art. 13 PGIS



Aree a verde pubblico

vedasi Nda del PRG art. 90



Area cimiteriale

vedasi Nda del PRG art. 96



Area servizi religiosi

vedasi Nda del PRG art. 88



Area per attrezzature locali

vedasi Nda del PRG art. 89



Area per attrezzature tecnologiche

vedasi Nda del PRG art. 97



Area di rispetto cimiteriale

vedasi Nda del PRG art. 123



Parcheggi pubblici esistenti

vedasi Nda del PRG art. 36



Parcheggi pubblici di progetto

vedasi Nda del PRG art. 36



Parcheggi privati esistenti

vedasi Nda del PRG art. 68



Art. 6 PGIS

H103



Residenziale di completamento

Art. 8 PGIS



Riqualificazione urbana

Art. 7 PGIS



Strade di cat. esistenti

vedasi Nda del PRG art. 100



Percorsi pedonali

vedasi Nda del PRG art. 102



Viabilità principale esistente

vedasi Nda del PRG art. 100



Viabilità locale esistente

vedasi Nda del PRG art. 100



Vincolo diretto poligonale

vedasi Nda del PRG art. 108



Elemento storico di interesse poligonale

vedasi Nda del PRG art. 109



Fontane - pozzi - lavatoi

Art. 10 PGIS



Numero elemento puntuale

Art. 12 PGIS



Aree di interesse archeologico

vedasi Nda del PRG art. 112



Aree agricole locali

vedasi Nda del PRG art. 78 e 79



Aree a bosco

vedasi Nda del PRG art. 81



Aree agricole di pregio

vedasi Nda del PRG art. 77



Torrenti

vedasi Nda del PRG art. 113



Area di protezione fluviale

vedasi Nda del PRG art. 116



Aree esterne al centro storico

(Si rinvia alle tavole e norme del PRG)



