

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI ALTOPIANO
DELLA VIGOLANA

REVISIONE DEL
PIANO DEI CENTRI STORICI

(BOSENTINO – CENTA S. NICOLO’-VATTARO- VIGOLO VATTARO)



SCHEDE DI CATALOGAZIONE

CENTA

da C001 a C100

Gennaio 2022 - Adozione Preliminare
Settembre 2022 - Adozione Definitiva

Febbraio 2023 - Approvazione

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA
ISCRIZIONE ALBO N° 181



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C001

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 332

Comune Catastale:

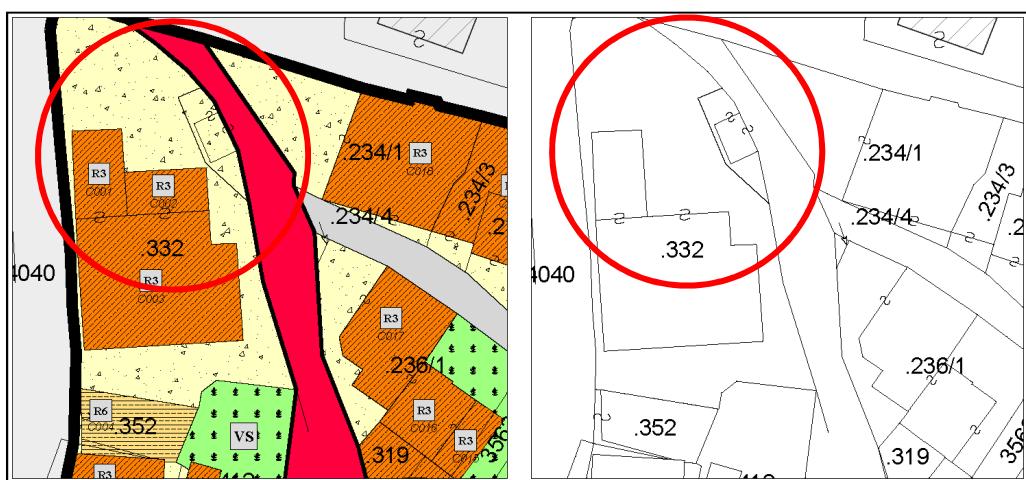
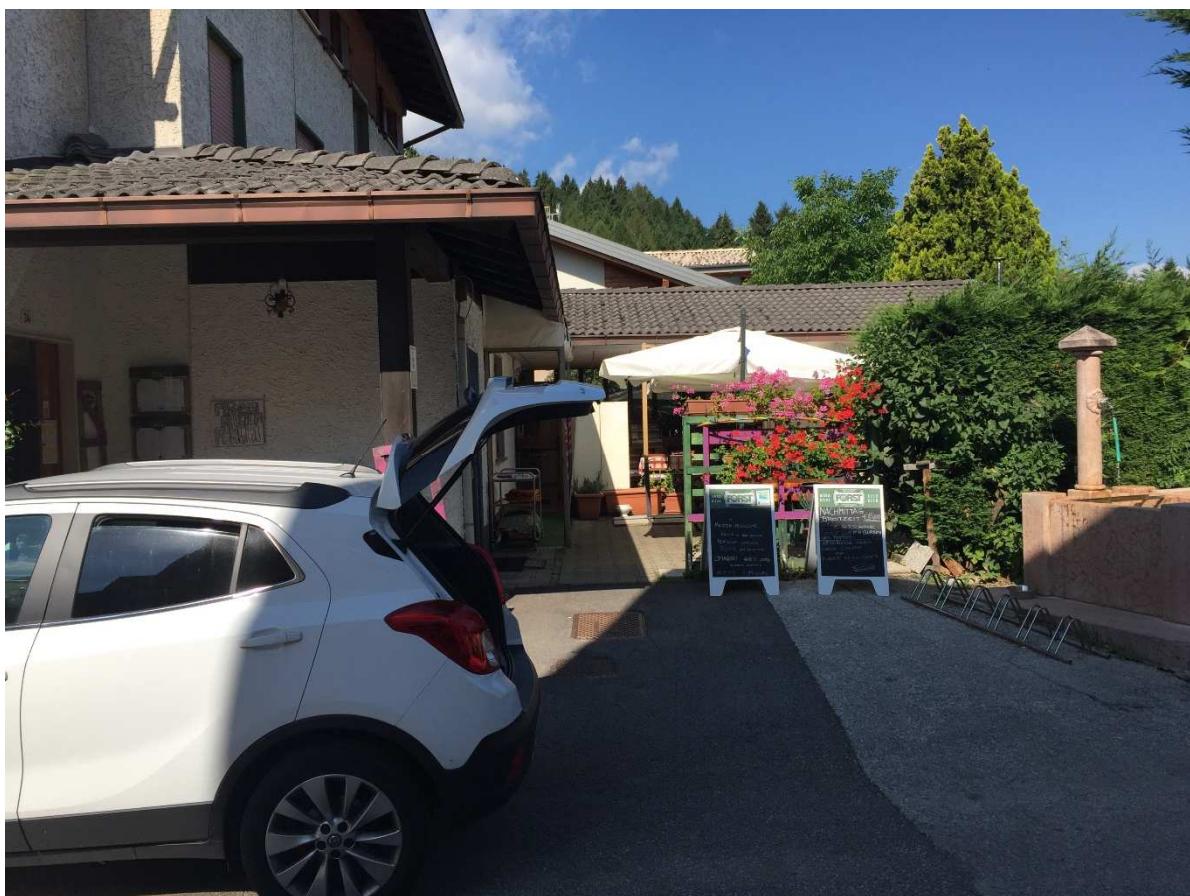
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C001

P.ED. : 332

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

Q

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C002

P.ED. : 332

Comune Catastale:

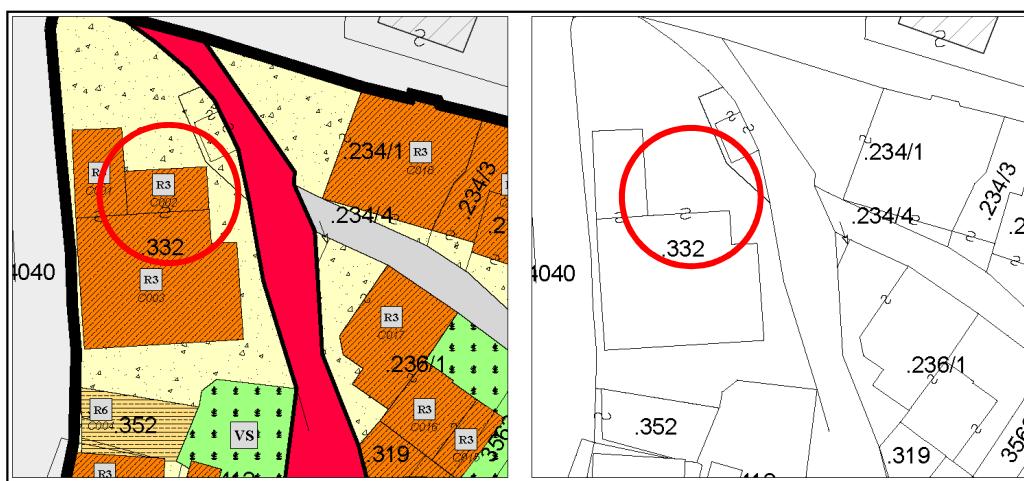
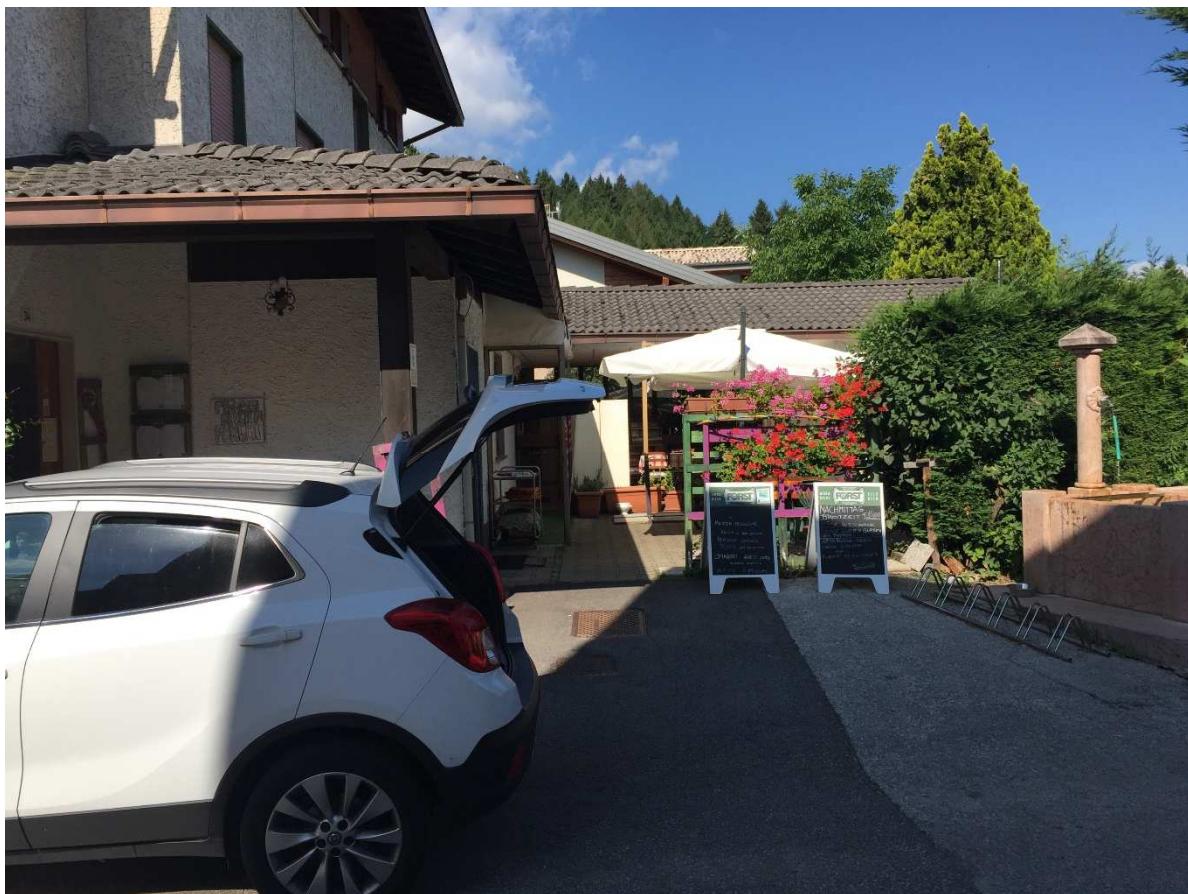
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C002

P.ED. : 332

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

Q

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C003

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 332

Comune Catastale:

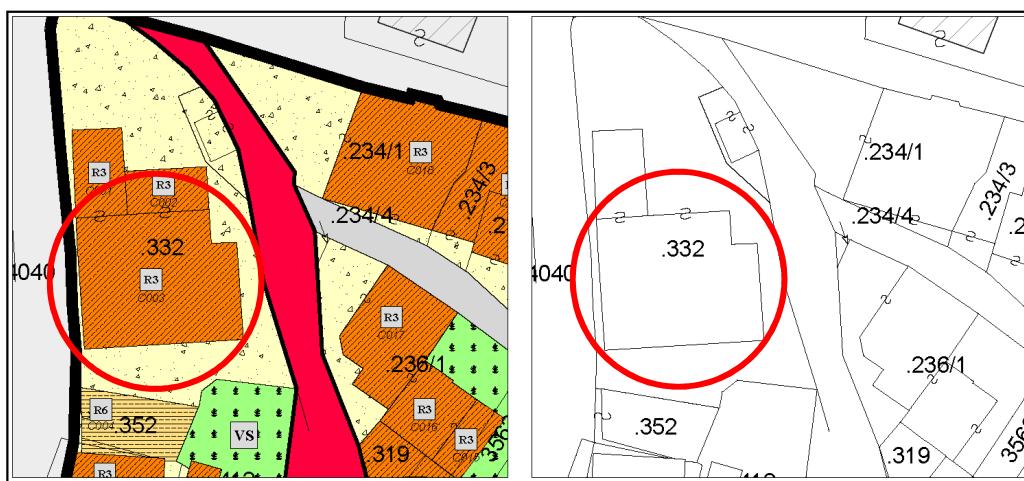
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C003

P.ED. : 332

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

Q

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TAMPOНAMENTI LIGNEI

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C004

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 352

Comune Catastale:

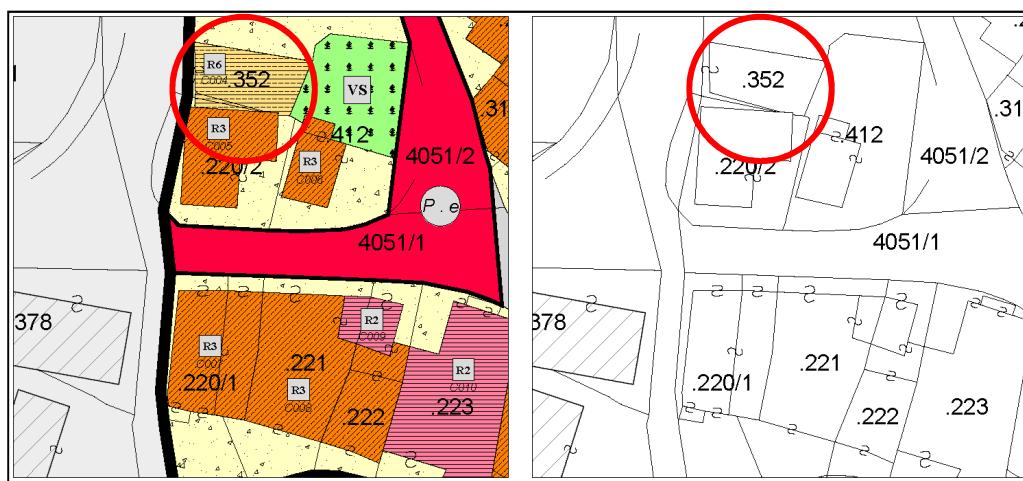
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C004

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 352

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: PIANA IN LATERO CEMENTO Colore
Edificio: intonaco Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

0 +

Tipologia architettonica storica

0 +

Epoca di costruzione

4 =

Punteggio

4

Categoria Piano

R6

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C005

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 220/2

Comune Catastale:

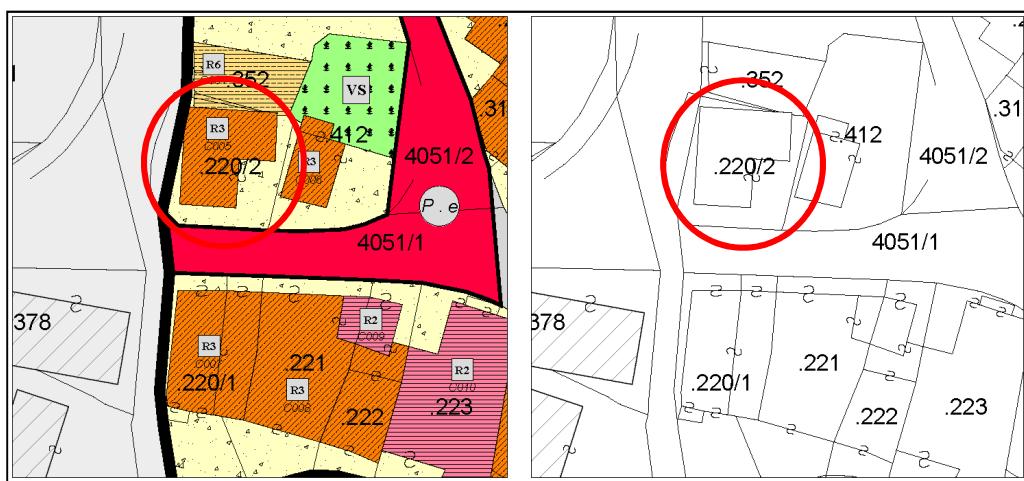
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C005

P.ED. : 220/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TAMPONAMENTO LIGNEO NEL SOTTOGRONDA

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C006

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 412

Comune Catastale:

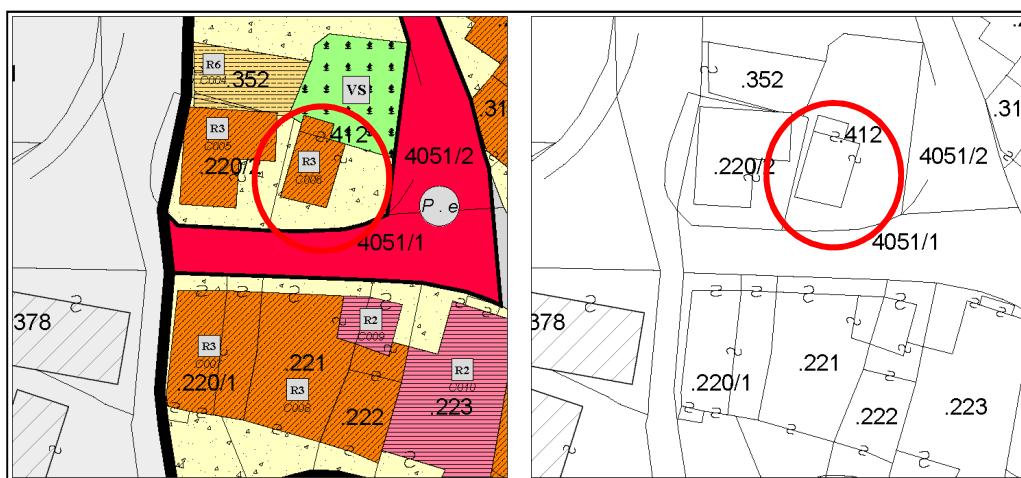
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C006

P.ED. : 412

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola coppo Colore: mattone
Edificio : intonaco Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C007

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.E.D. : 220/1

Comune Catastale:

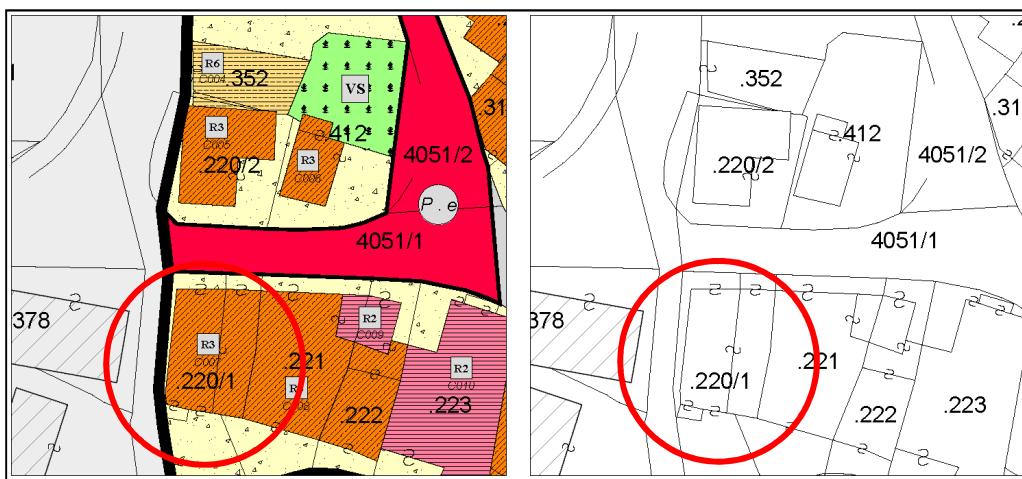
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C007

P.ED. : 220/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento Colore: grigio
Edificio : intonaco Colore: grigio
Spazi di pertinenza: accesso stradale Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C008

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 221

Comune Catastale:

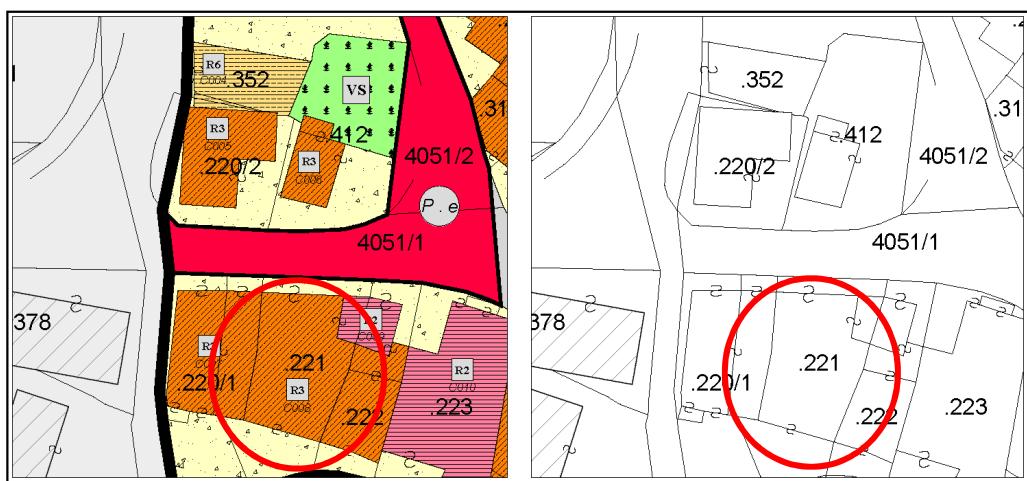
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C008

P.ED. : 221

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso da strada

- Colore: grigio
Colore: ocra
Tipologia: pavimento porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C009

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 222

Comune Catastale:

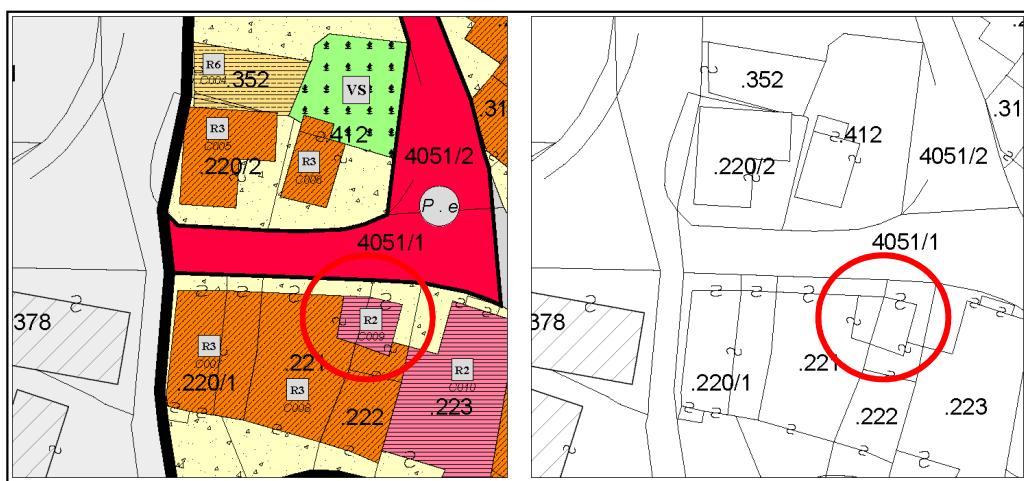
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C009

P.ED. : 222

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 1

Materiali utilizzati:

- Copertura: manto in lamiera
Edificio : rivestimento in legno
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore:naturale
Colore: marrone
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	15
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C010

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 223

Comune Catastale:

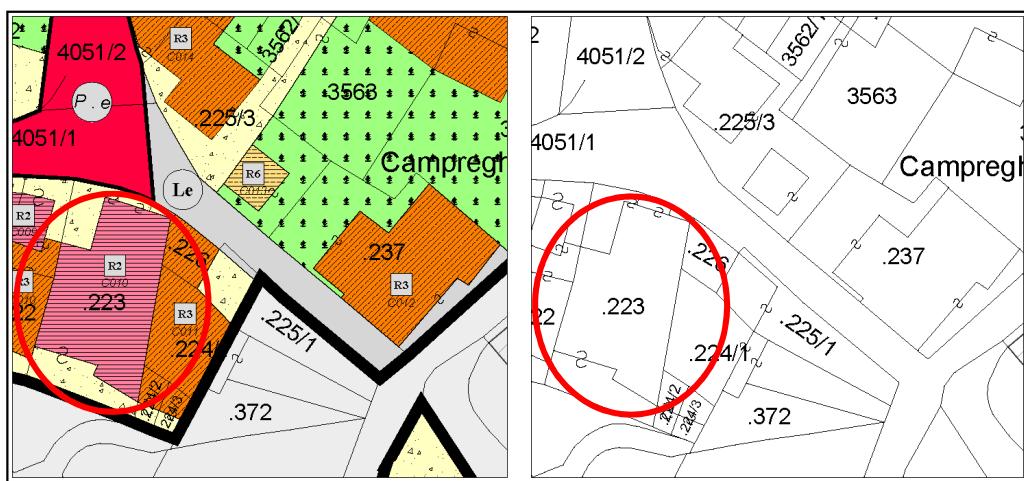
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C010

P.ED. : 223

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

2 +

Tipologia architettonica storica

6 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

14

Categoria Piano

R2

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C011

P.E.D. : 224/1

Comune Catastale:

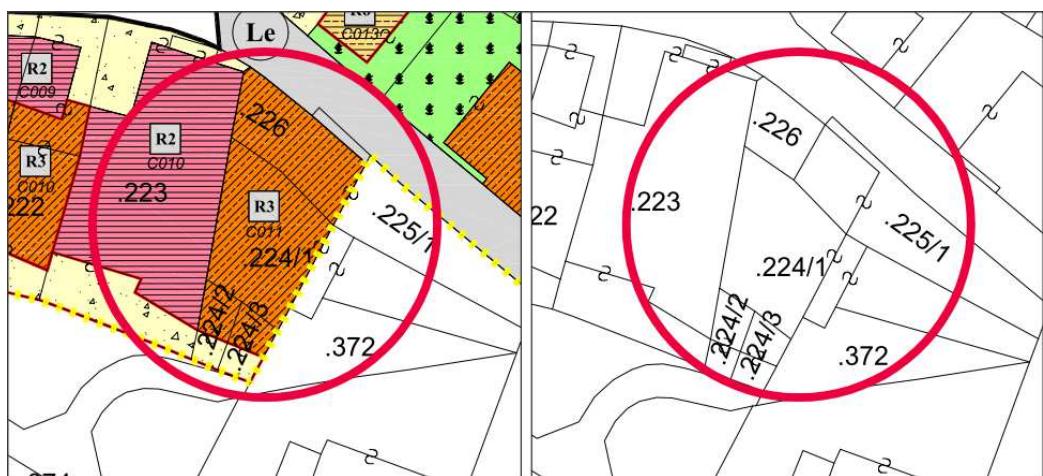
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C011

P.ED. : 224/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile
Colore:grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENIMENTO DELL'APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C012

P.ED. : 237

Comune Catastale:

Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C012

P.ED. : 237

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore:grigio
Colore:bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C013

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 225/3

Comune Catastale:

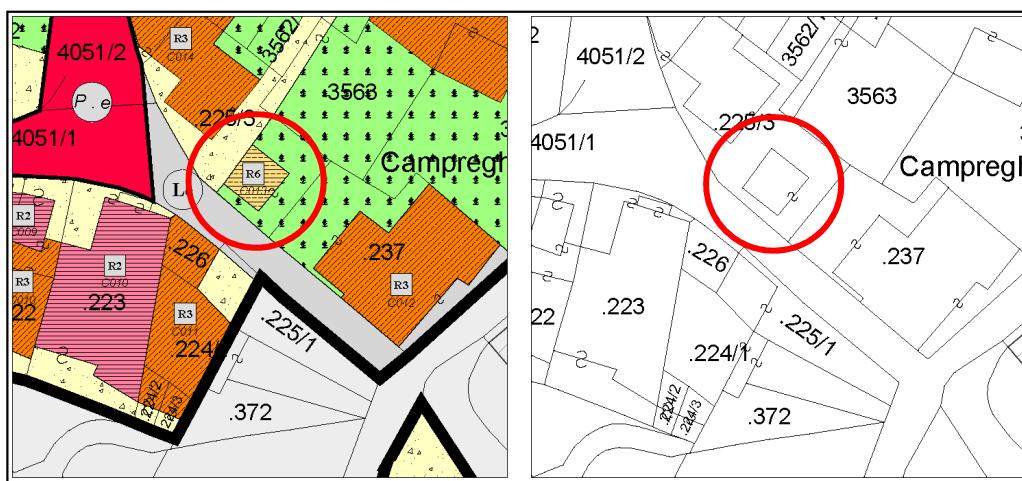
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C013

P.ED. : 225/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : tamponamento ligneo
Spazi di pertinenza: strada
Colore:antracite
Colore: marrone
Tipologia:nessuna

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C014

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 225/3

Comune Catastale:

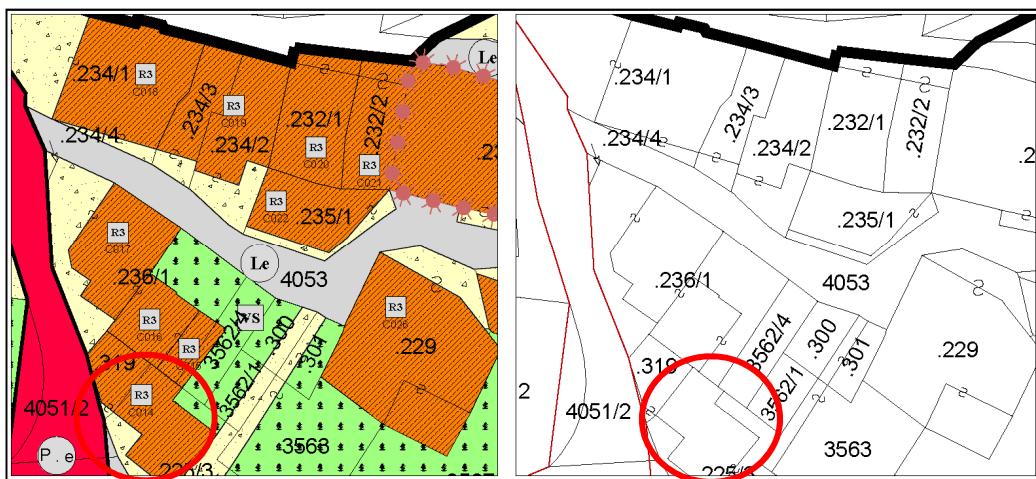
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C014

P.ED. : 225/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 1
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio
- Colore: bianco
- Tipologia: manto erboso

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

2 +

Tipologia architettonica storica

4 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

12

Categoria Piano

R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C015

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 236/1

Comune Catastale:

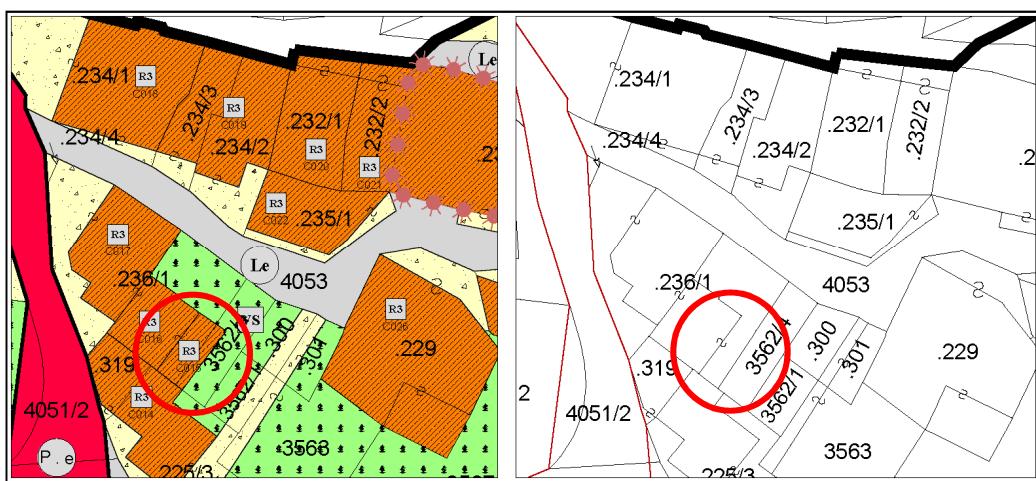
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C015

P.ED. : 236/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : muratura in mattoni misto cemento
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non definito

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	6
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C016

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 236/1

Comune Catastale:

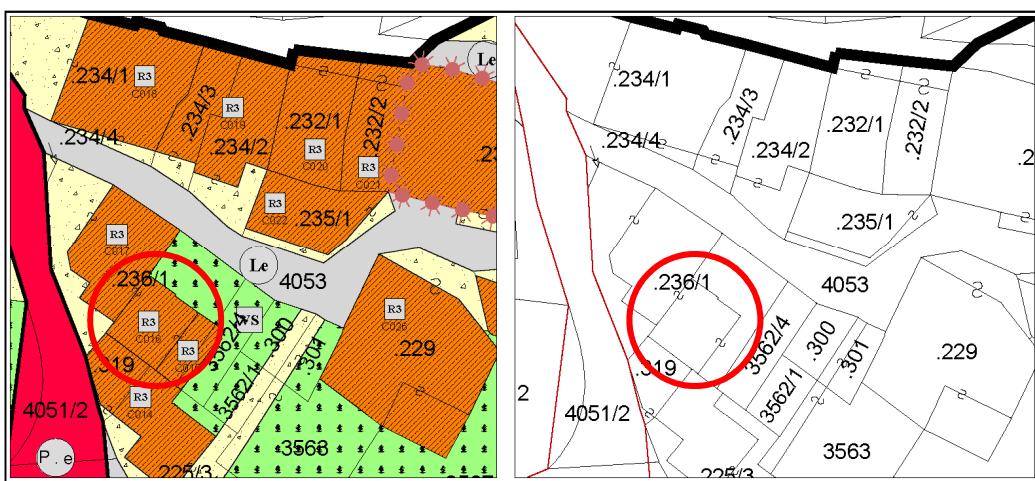
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C016

P.ED. : 236/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: copertura piana Colore: grigio
Edificio: garage Colore: bianco
Spazi di pertinenza Tipologia

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C017

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO FEBBRAIO 2019

P.ED. : 236/1

Comune Catastale:

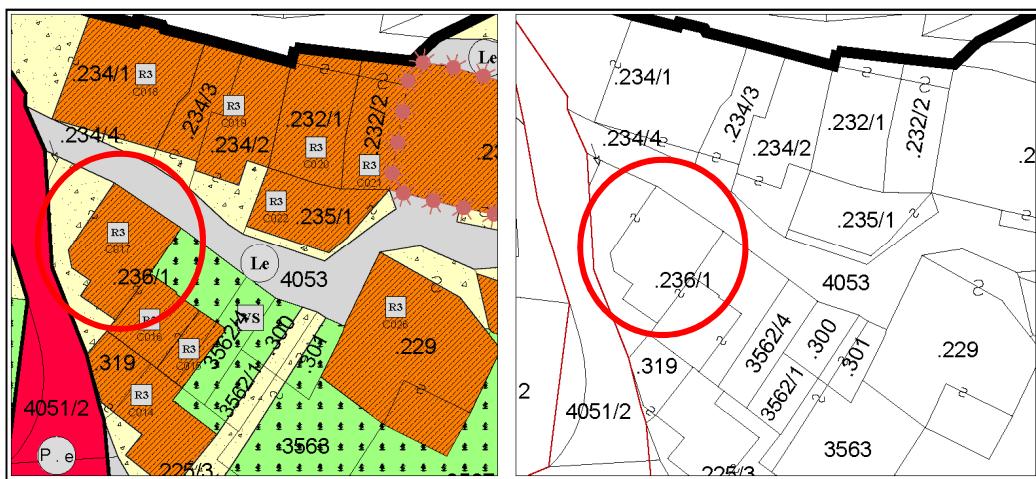
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C017

P.ED. : 236/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C018

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 234/1

Comune Catastale:

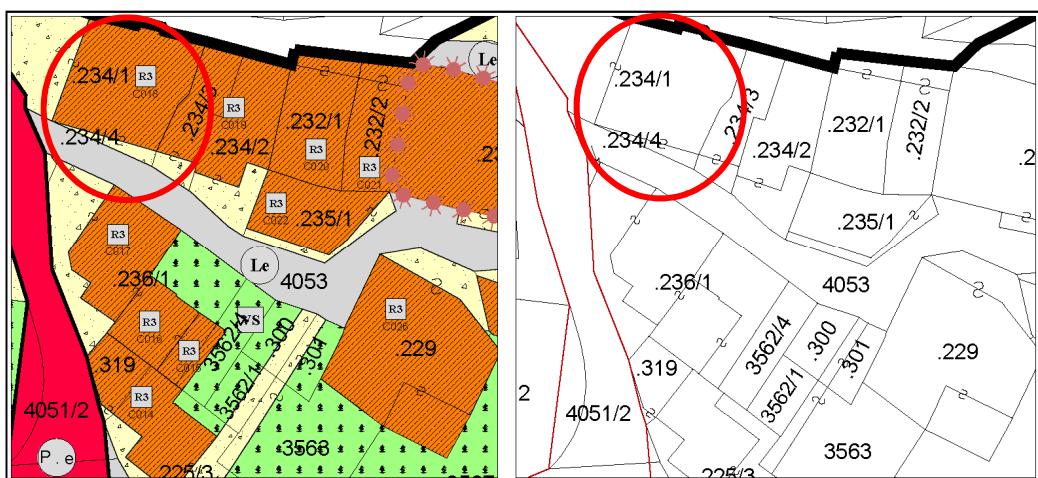
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C018

P.ED. : 234/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C019

P.ED. : 234/2

Comune Catastale:

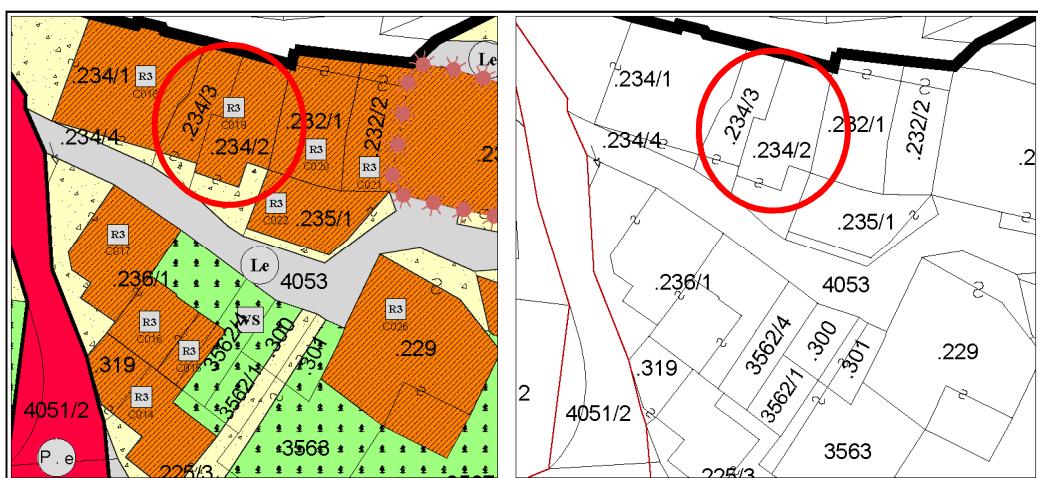
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C019

P.ED. : 234/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento Colore: grigio
Edificio: intonaco Colore: bianco
Spazi di pertinenza: accesso stradale Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C020

P.ED. : 232/1

Comune Catastale:

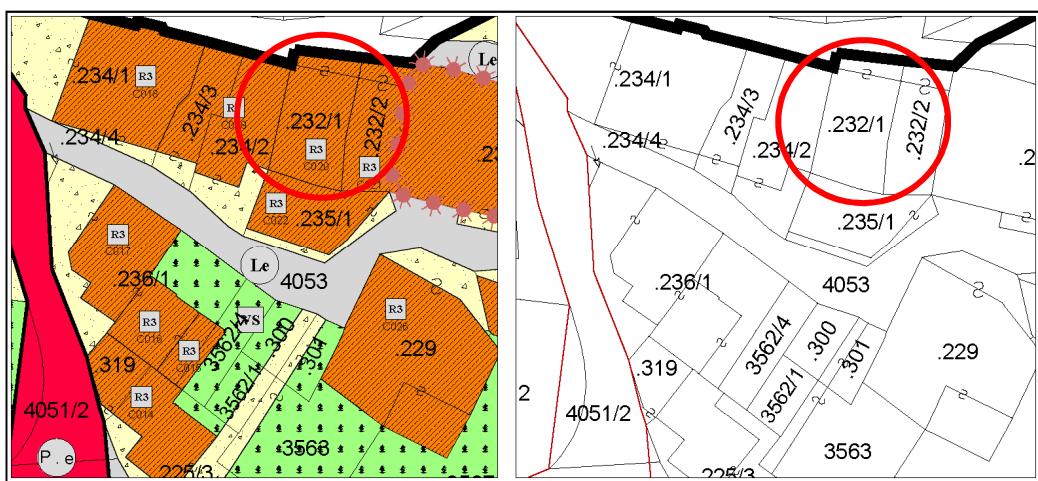
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C020

P.ED. : 232/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: sabbia
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C021

P.ED. : 232/2

Comune Catastale:

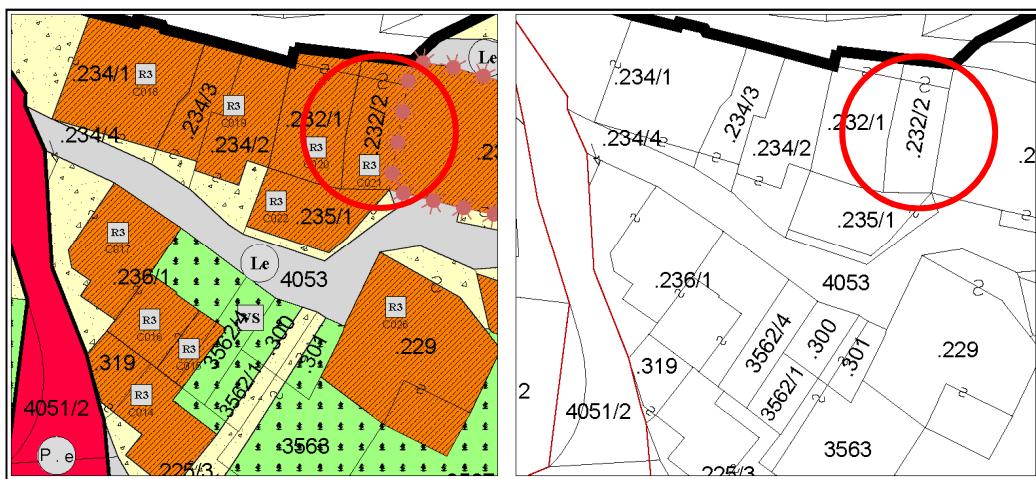
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C021

P.ED. : 232/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C022

P.ED. : 235/1

Comune Catastale:

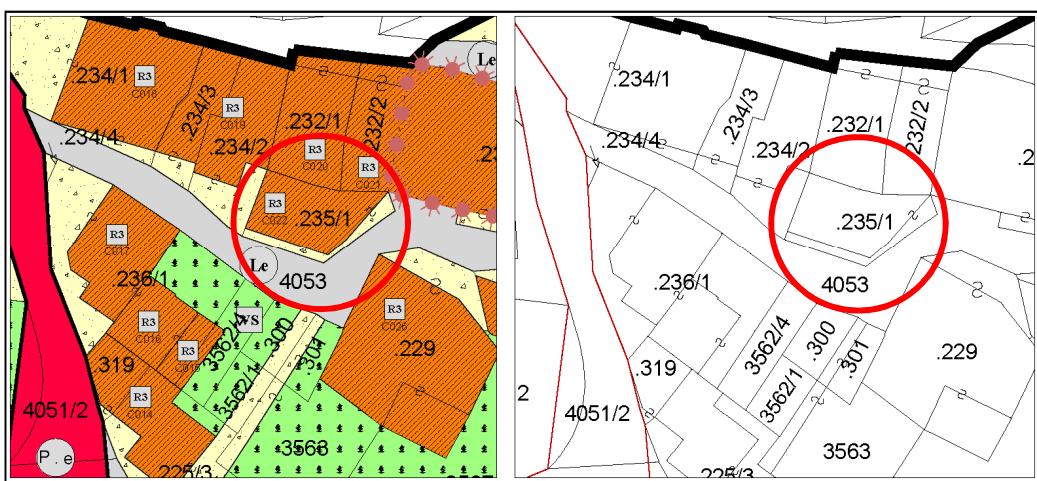
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C022

P.ED. : 235/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C023

P.ED. : 382

Comune Catastale:

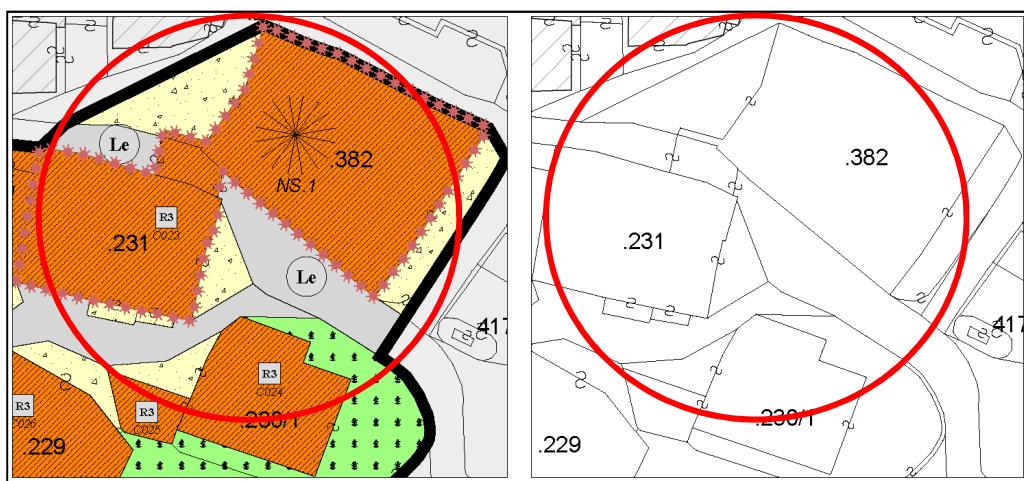
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C023

P.ED. : 382

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO E CORNICI IN LEGNO E PORTALE LITEO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C024

P.ED. : 230/1

Comune Catastale:

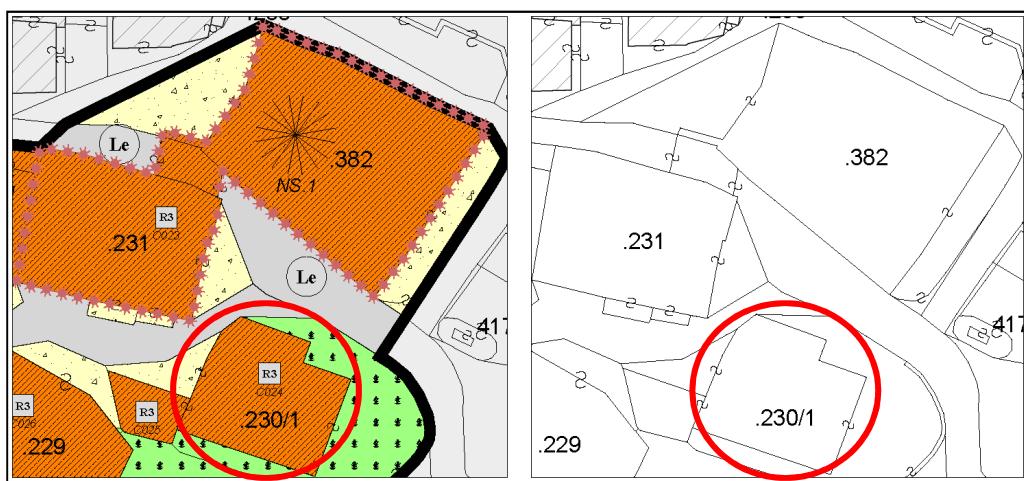
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C024

P.ED. : 230/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio
- Colore: grigio
- Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C025

P.ED. : 230/1

Comune Catastale:

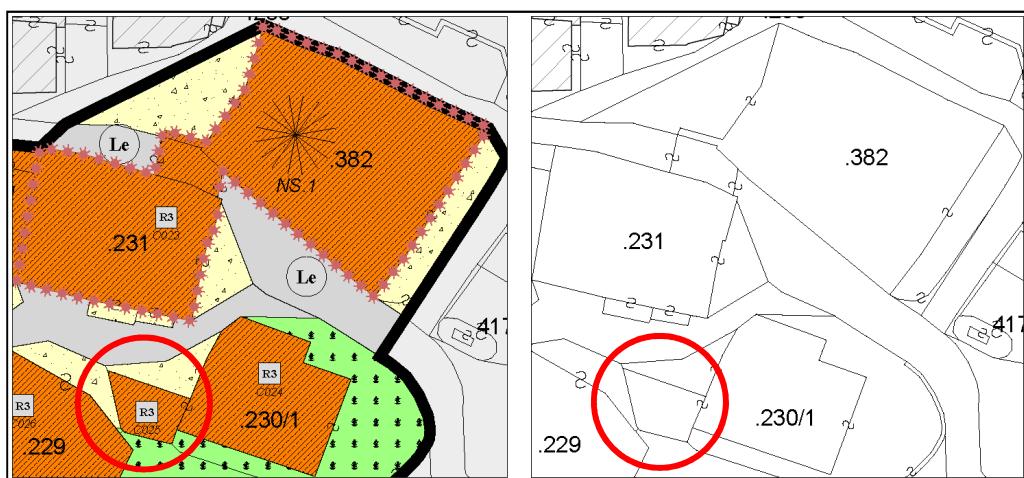
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C025

P.ED. : 230/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: lamiera Colore: grigio
Edificio : intonaco Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C026

P.ED. : 229

Comune Catastale:

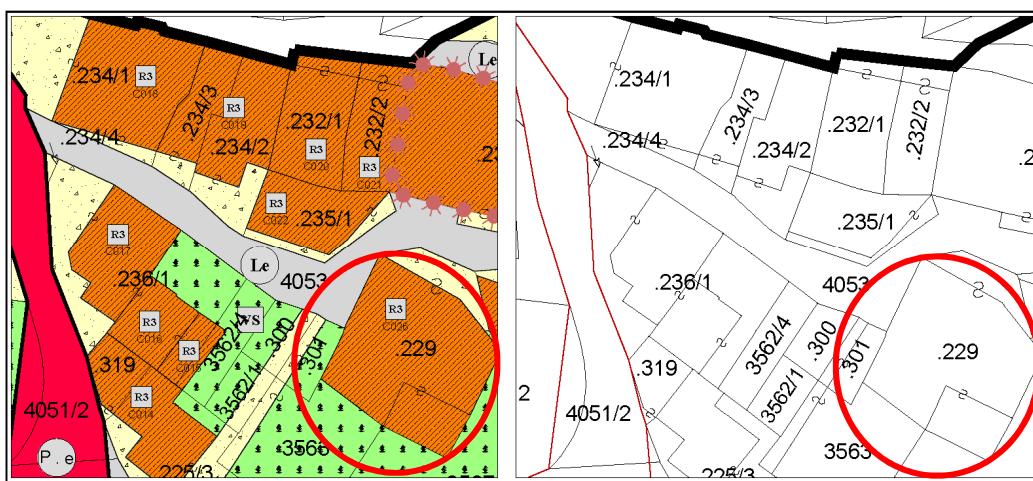
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via n. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C026

P.ED. : 229

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: mattone
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C027

P.ED. : 225/2

Comune Catastale:

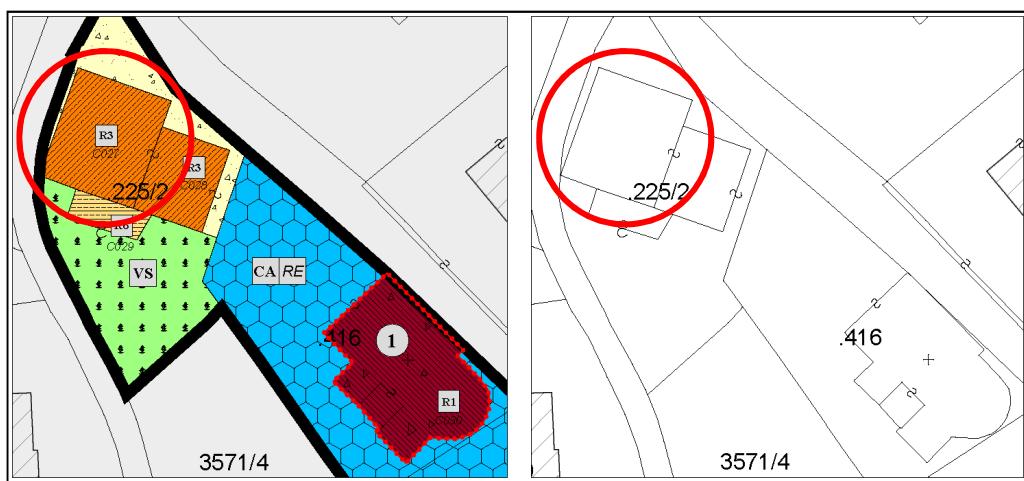
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C027

P.ED. : 225/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio
- Colore: bianco
- Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C028

P.ED. : 225/2

Comune Catastale:

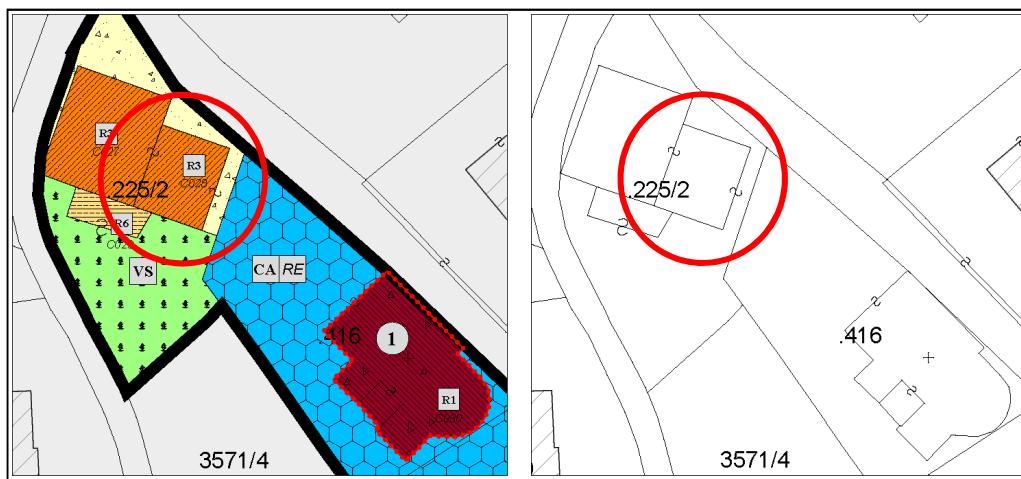
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C028

P.ED. : 225/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio chiaro
Tipologia: pavimento in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C029

P.ED. : 225/2

Comune Catastale:

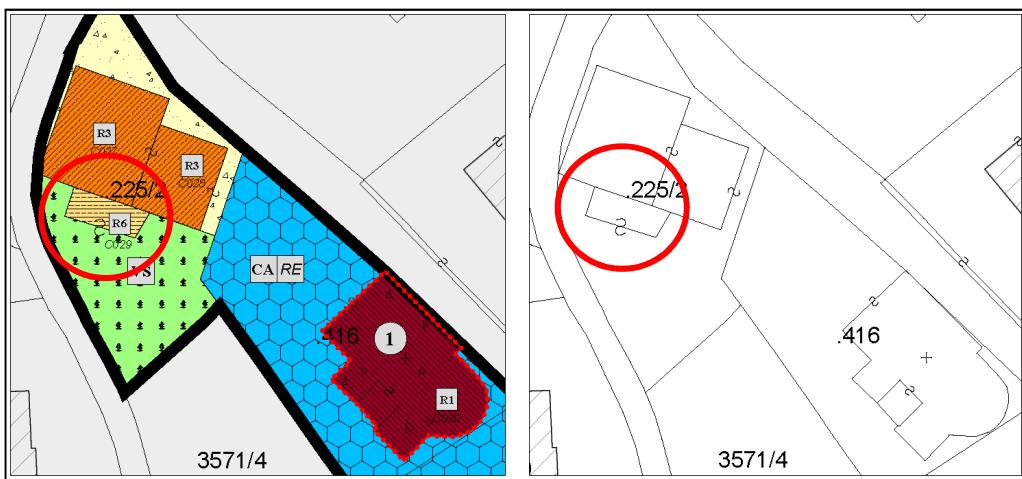
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C029

P.ED. : 225/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura Colore:
- Edificio : legnaia Colore:
- Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

0 +

Tipologia architettonica storica

0 +

Epoca di costruzione

4 =

Punteggio

4

Categoria Piano

R6

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C030

P.ED. : 416

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via n. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C030

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 416

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

G

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

8

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

7

- Volumetrici originali: 2
- Costruttivo: 2
- Complementari: 2
- Decorativi: 1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola lamiera coppo
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio scuro
Colore: rosa antico
Tipologia: pavimentato in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

S

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

7 +

Tipologia architettonica storica

8 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

21

Categoria Piano

R1

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C031

P.ED. : 219

Comune Catastale:

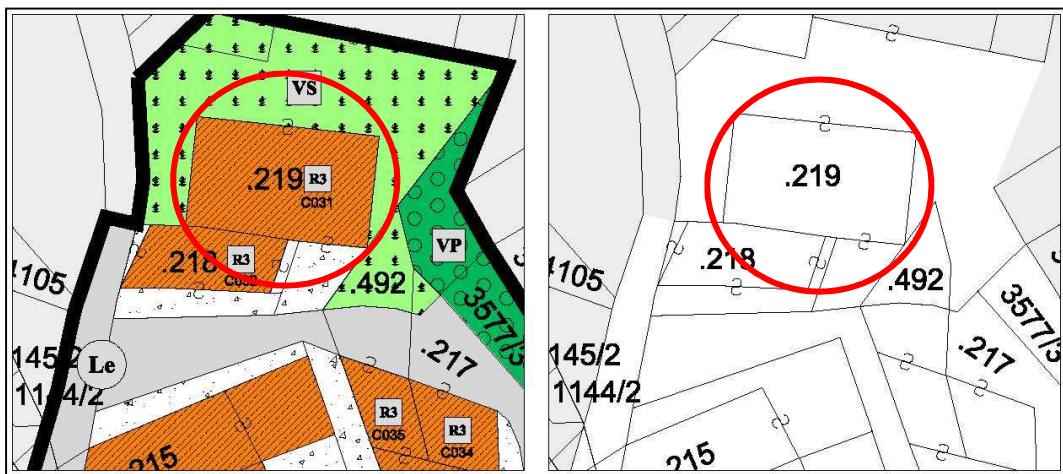
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C031

P.ED. : 219

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C032

P.ED. : 218

Comune Catastale:

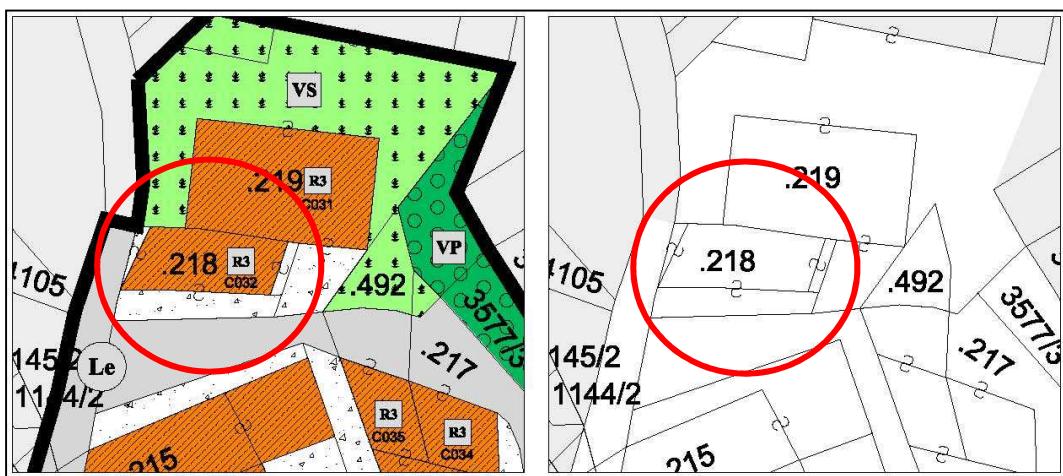
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via n. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C032

P.ED. : 218

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: pavimento in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO (scala e balconi in legno)

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C034

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 217

Comune Catastale:

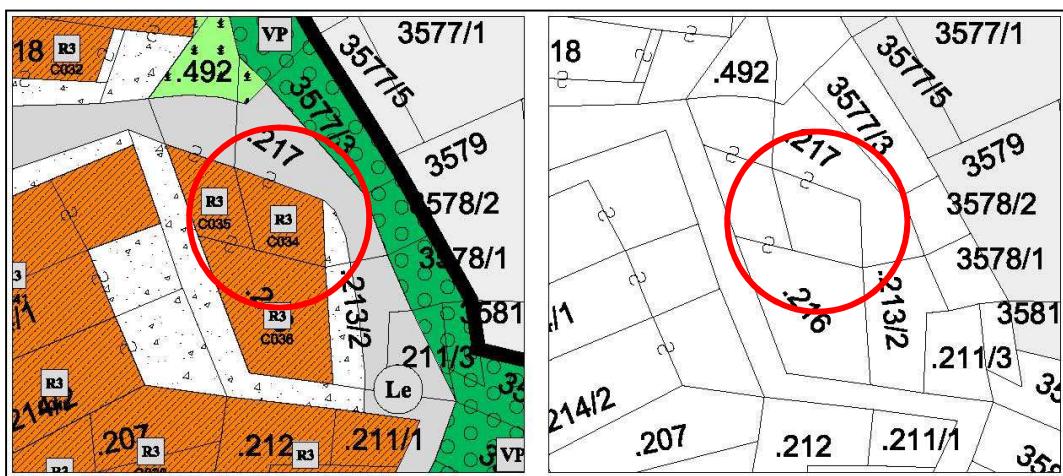
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via n. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C034

P.ED. : 217

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso da strada
Colore: marrone scuro
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

2 +

Tipologia architettonica storica

4 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

12

Categoria Piano

R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C035

P.ED. : 216

Comune Catastale:

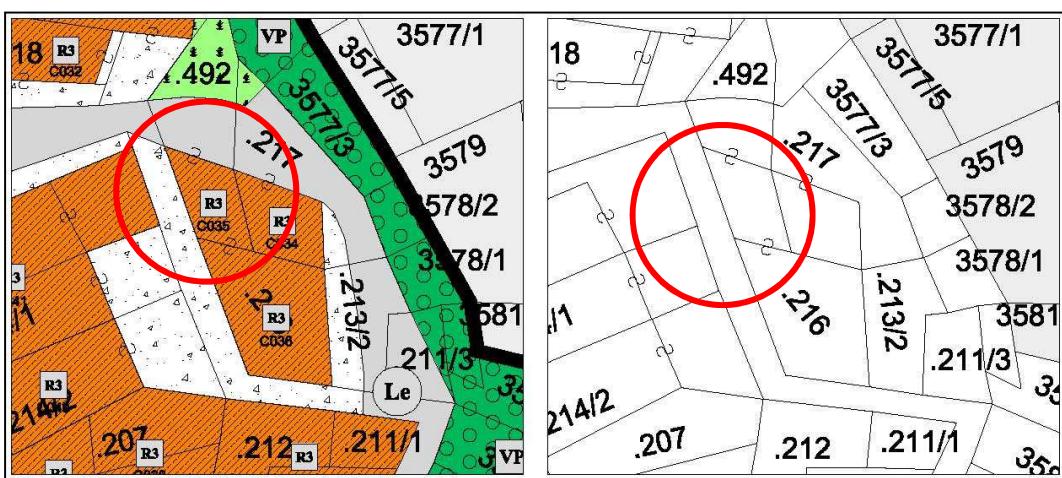
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzzi

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzzi@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C035

P.ED. : 216

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: grigio chiaro
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C036

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 216

Comune Catastale:

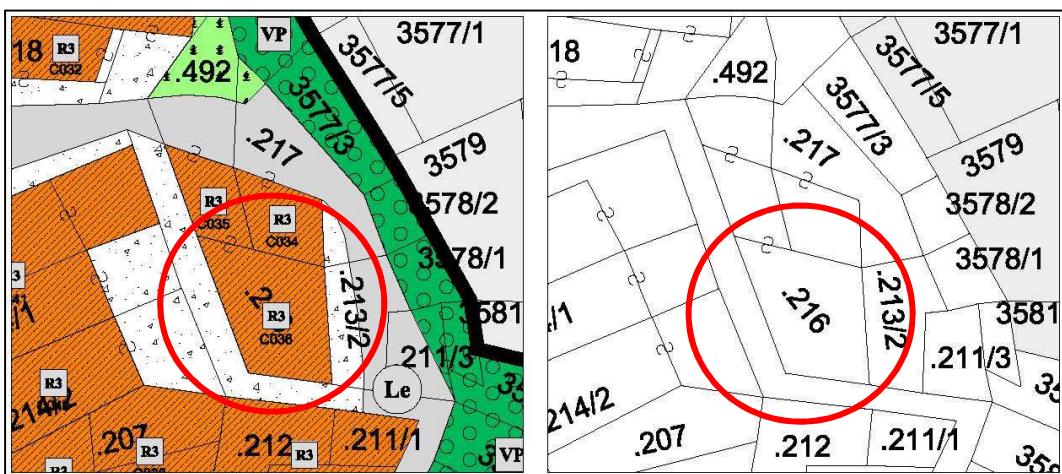
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C036

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 216

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 1
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: grigio
- Colore: grigio e raso sasso
- Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

2 +

Tipologia architettonica storica

4 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

12

Categoria Piano

R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C037

P.ED. : 211/2

Comune Catastale:

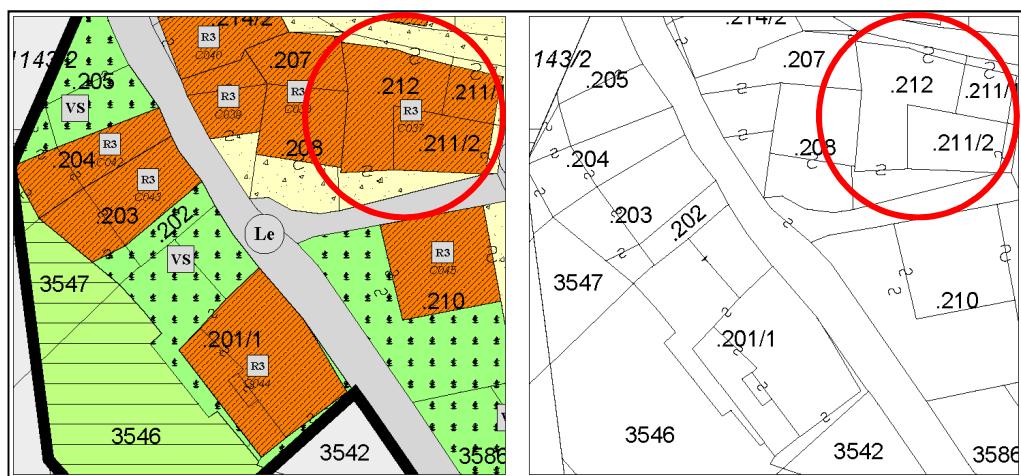
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C037

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 211/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: grigio misto raso sasso
Tipologia:non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Trattasi di unico edificio per una parte ristrutturato, con perdita degli elementi tipologici ricorrenti nella parte sopravissuta.

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

2 +

Tipologia architettonica storica

4 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

12

Categoria Piano

R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C038

P.ED. : 208

Comune Catastale:

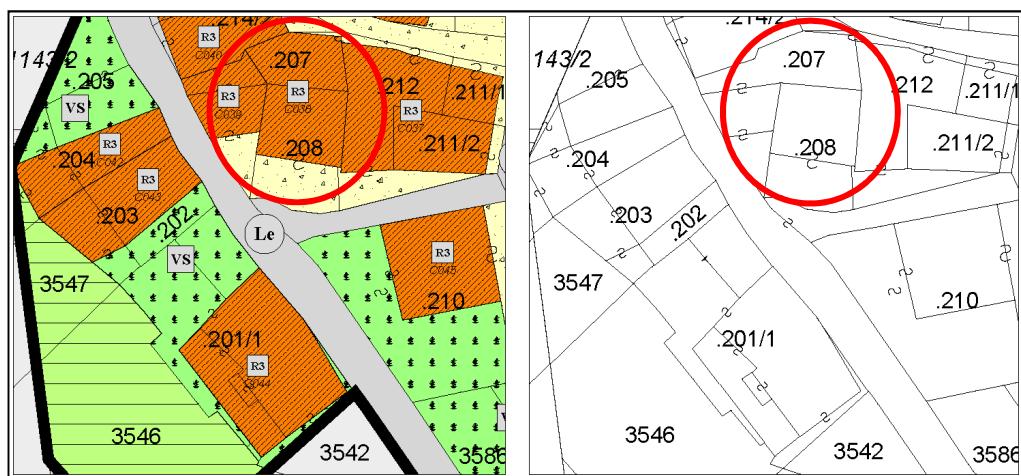
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C038

P.ED. : 208

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C039

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 207

Comune Catastale:

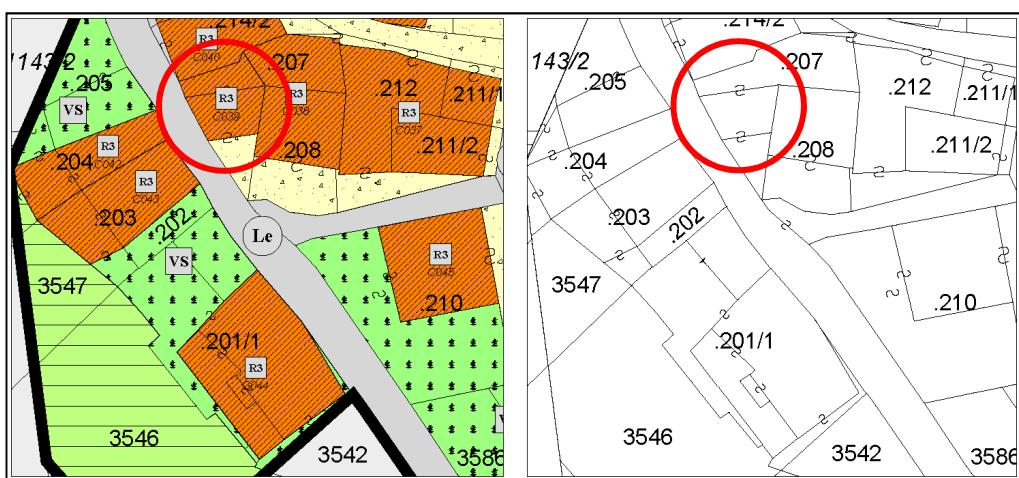
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C039

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 207

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore:grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C040

P.ED. : 214/2

Comune Catastale:

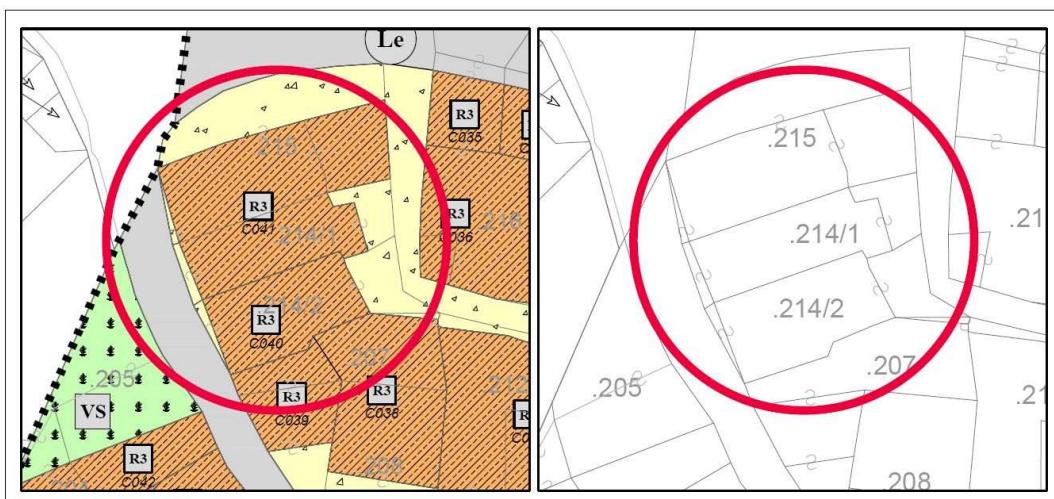
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C040

P.ED. : 214/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio
- Colore: bianco
- Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C041

P.ED. : 214/1 - 215

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C041

P.E.D. : 214/1 - 215

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: accesso stradale
- Colore: grigio
- Colore: grigio chiaro
- Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C042

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.E.D. : 204

Comune Catastale:

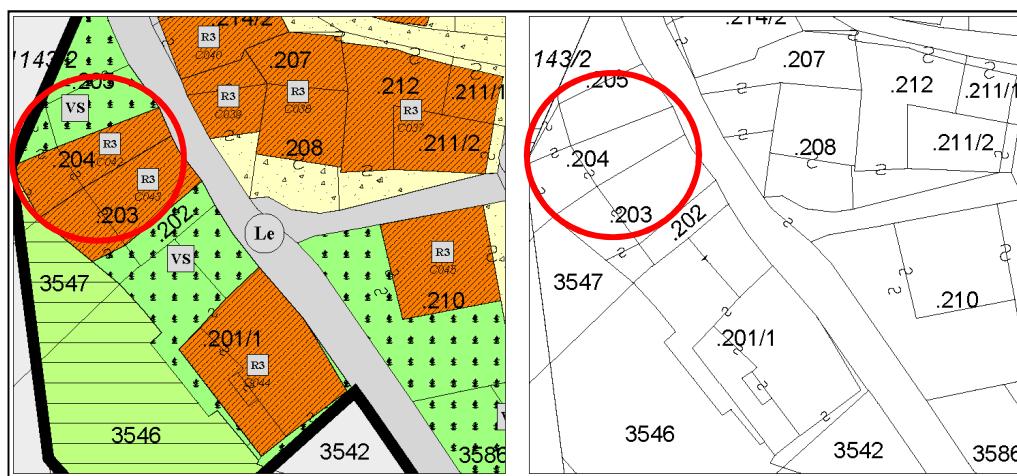
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C042

P.ED. : 204

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C043

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.E.D. : 203

Comune Catastale:

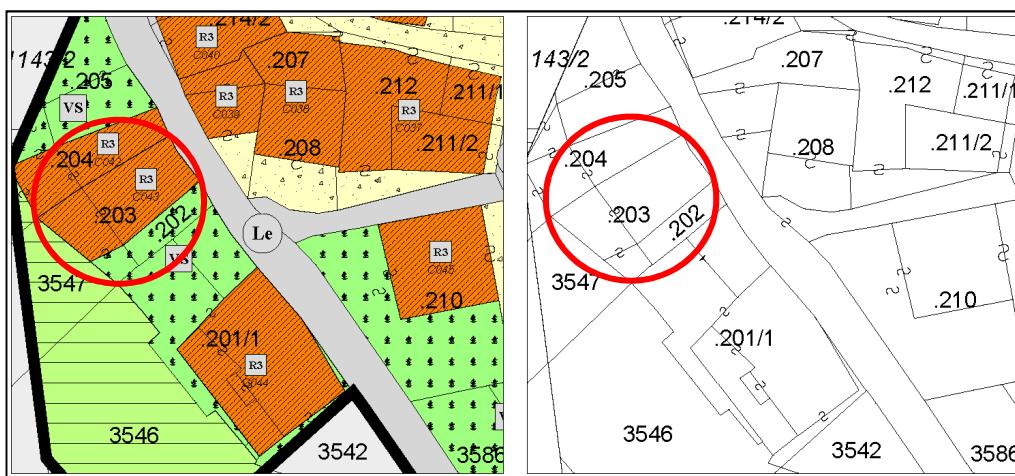
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C043

P.ED. : 203

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: sabbia
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C044

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.E.D. : 201/1

Comune Catastale:

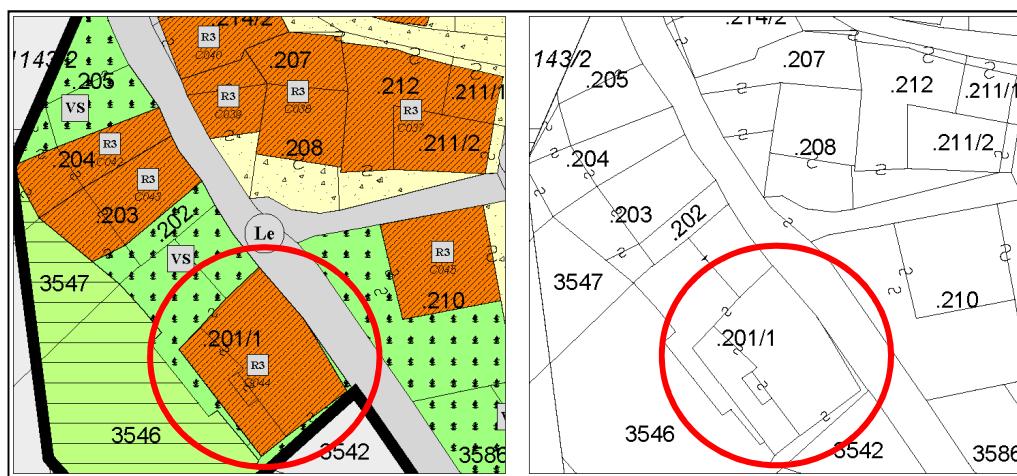
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C044

P.ED. : 201/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile laterale
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: prato erboso

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C045

P.ED. : 210

Comune Catastale:

Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C045

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 210

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso da strada
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENIMENTO APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C046

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 210

Comune Catastale:

Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C046

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 210

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : tamponamento in legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore:grigio
Colore: legno scuro
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C047

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

P.ED. : 198

FEBBRAIO 2019

Comune Catastale:

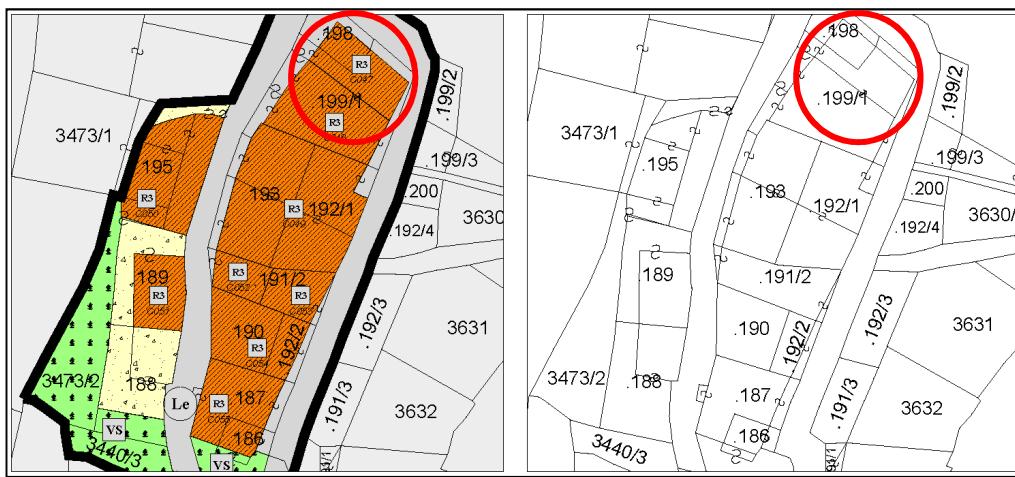
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C047

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 198

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento Colore: grigio
Edificio : intonaco Colore: bianco
Spazi di pertinenza: accesso da strada Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C048

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 199/1

Comune Catastale:

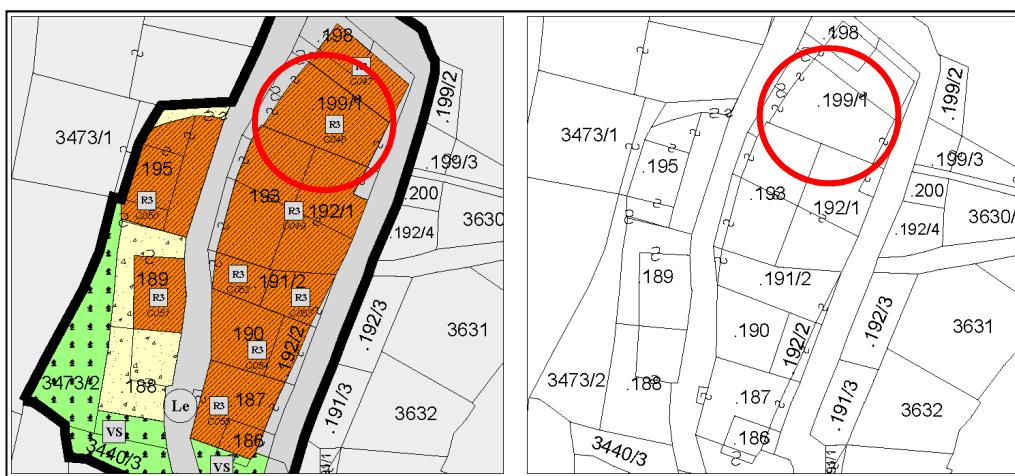
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C048

P.ED. : 199/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C049

P.ED. : 192/1

Comune Catastale:

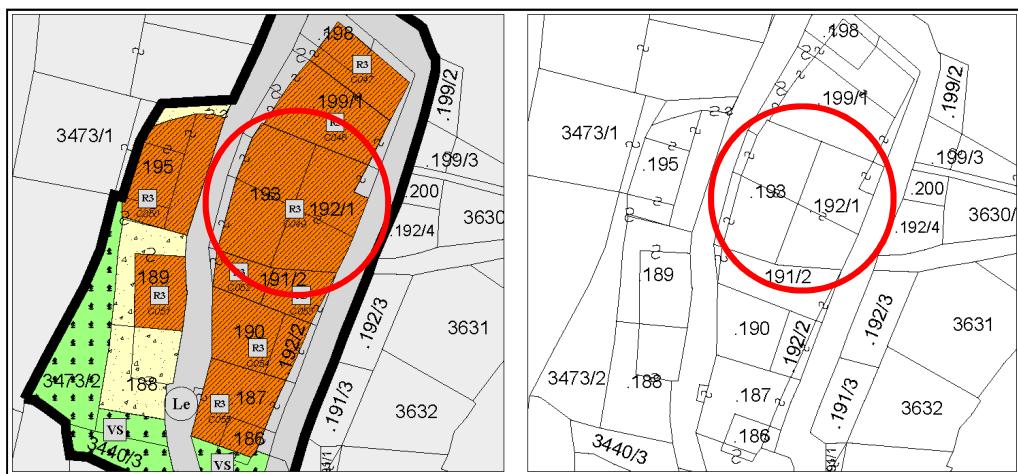
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C049

P.ED. : 192/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: acceso da strada
Colore: mattone
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C050

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 195

Comune Catastale:

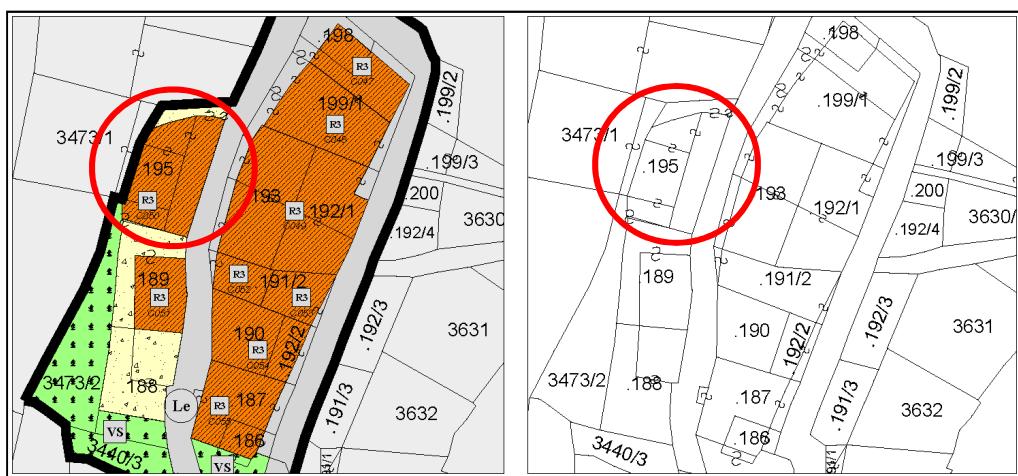
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C050

P.ED. : 195

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

Colore: mattone

Edificio : paramento sasso in vista

Colore: naturale

Spazi di pertinenza: accesso stradale

Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

1 +

Tipologia architettonica storica

4 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

11

Categoria Piano

R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C051

P.ED. : 188-189

Comune Catastale:

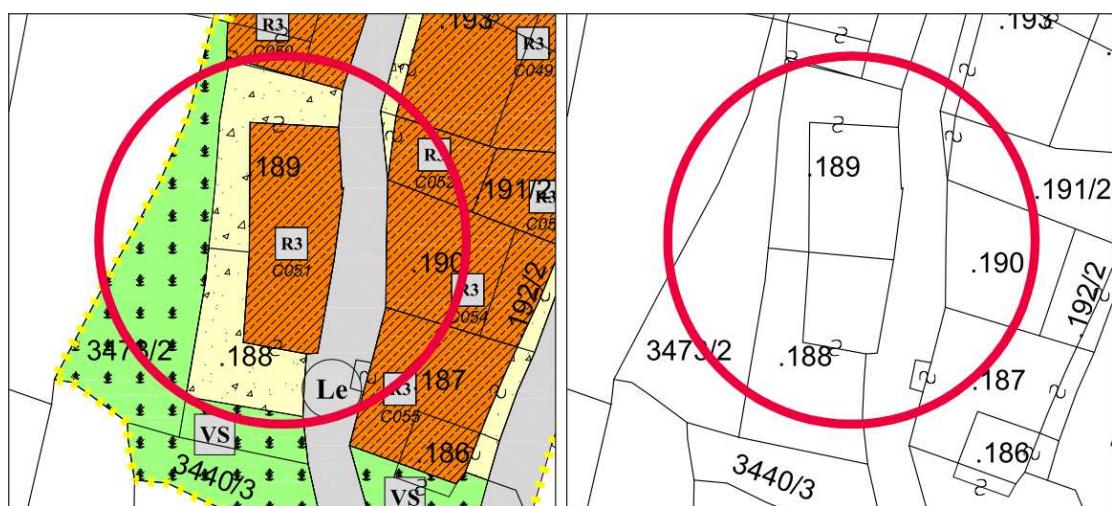
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C051

P.ED. : 188-189

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile laterale
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TIMPANI IN LEGNO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C052

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.E.D. : 191/2

Comune Catastale:

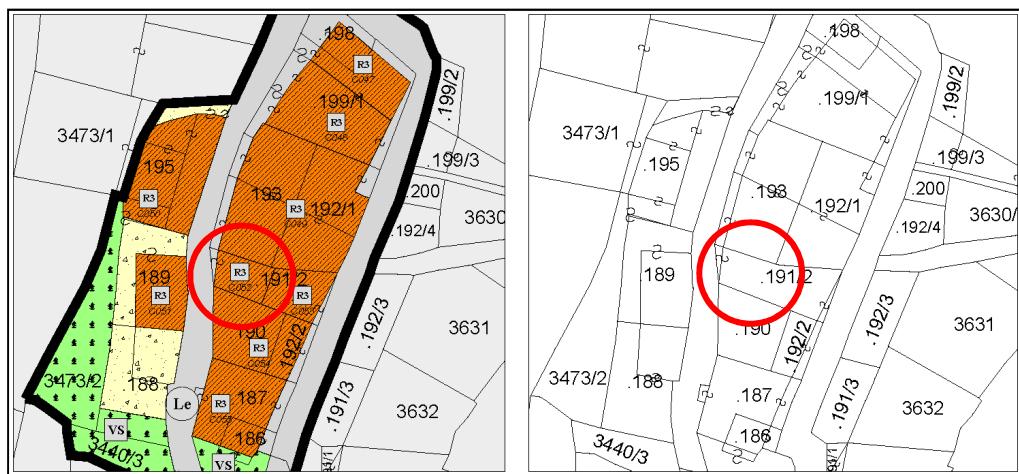
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C052

P.ED. : 191/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: terrazza - ceramica Colore: scuro
Edificio : intonaco Colore: bianco
Spazi di pertinenza: accesso stradale Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C053

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 191/2

Comune Catastale:

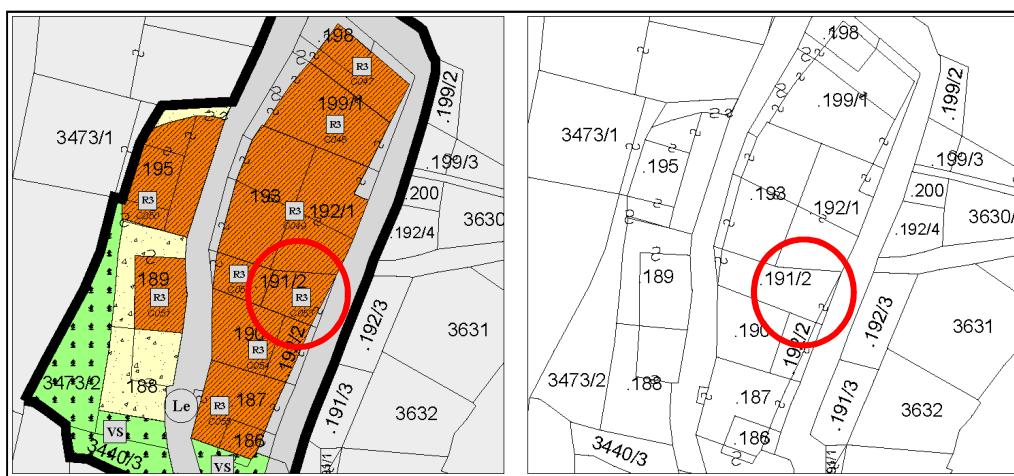
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C053

P.ED. : 191/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso da strada
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE BALCONI

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C054

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.E.D. : 190

Comune Catastale:

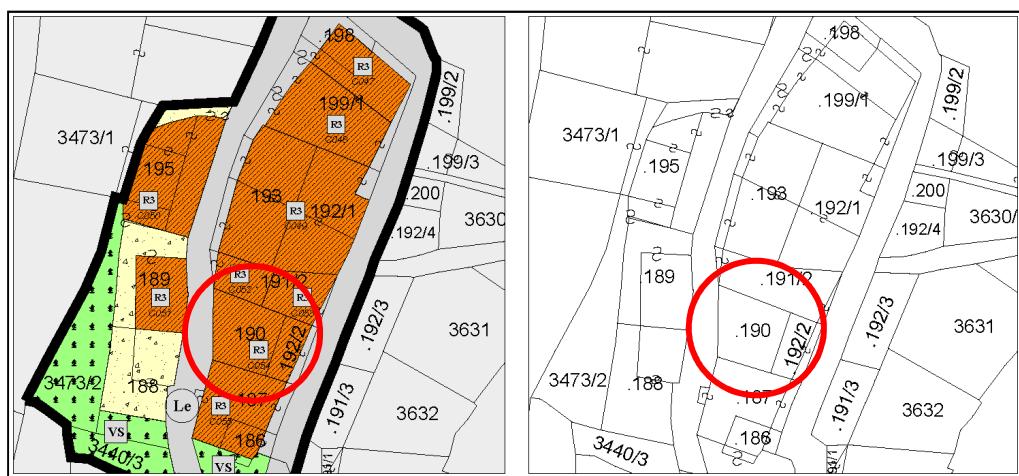
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C054

P.ED. : 190

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

RIPROPORRE TAMPONAMENTO LIGNEO NEL SOTTOTETTO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C055

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.E.D. : 187

Comune Catastale:

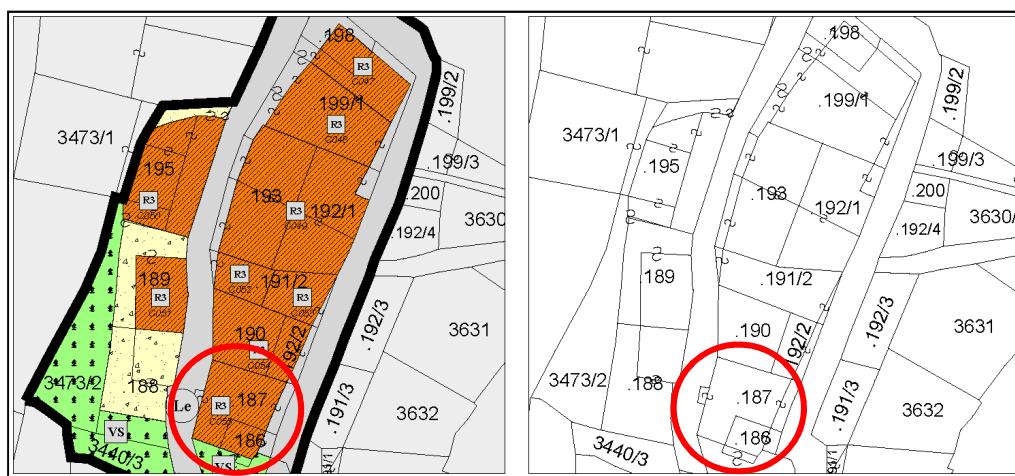
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C055

P.ED. : 187

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE L'APPARATO LIGNEO e BALCONI

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C056

P.ED. : 183/1

Comune Catastale:

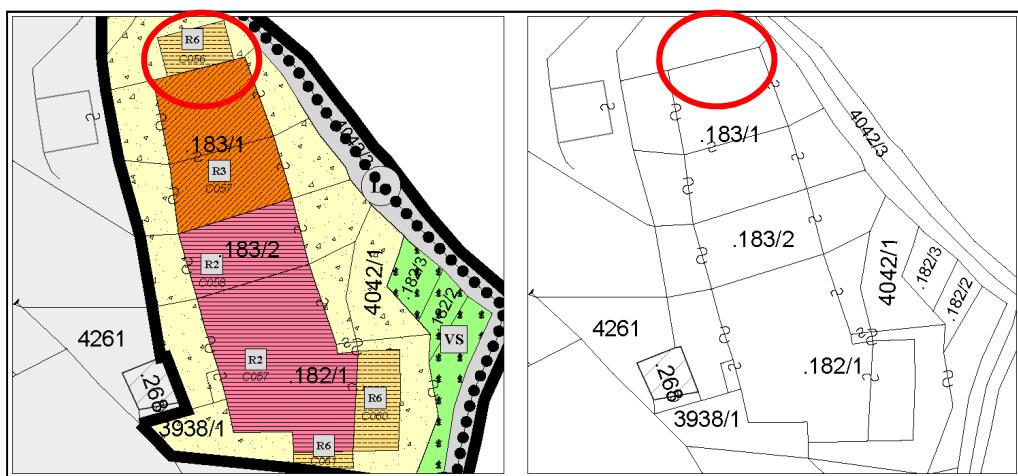
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C056

P.ED. : 183/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola lamiera
- Edificio : tamponamento ligneo
- Spazi di pertinenza:
- Colore: antracite
- Colore: legno scuro
- Tipologia:

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

1 +

Tipologia architettonica storica

0 +

Epoca di costruzione

4 =

Punteggio

5

Categoria Piano

R6

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C057

P.ED. : 183/1

Comune Catastale:

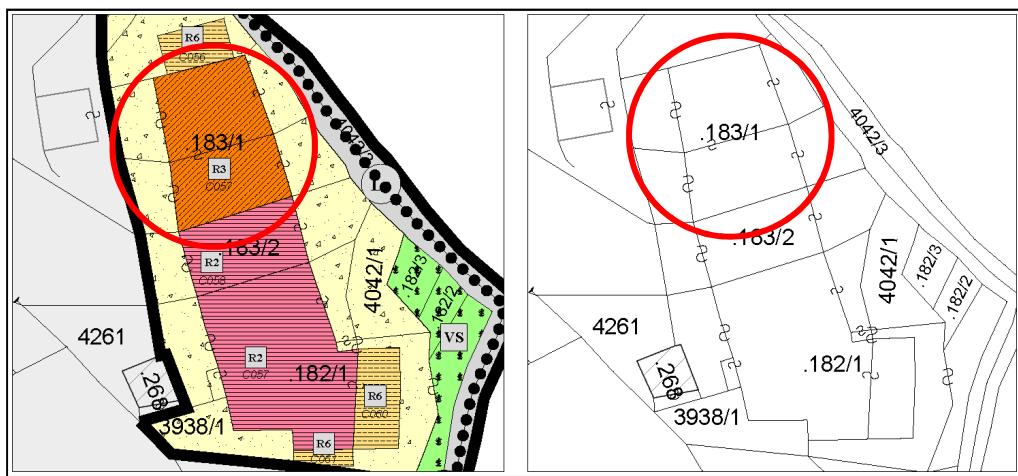
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C057

P.ED. : 183/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 1
- Complementari: 1
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio
- Colore: rosa chiaro
- Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

3 +

Tipologia architettonica storica

4 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

13

Categoria Piano

R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C058

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 183/2

Comune Catastale:

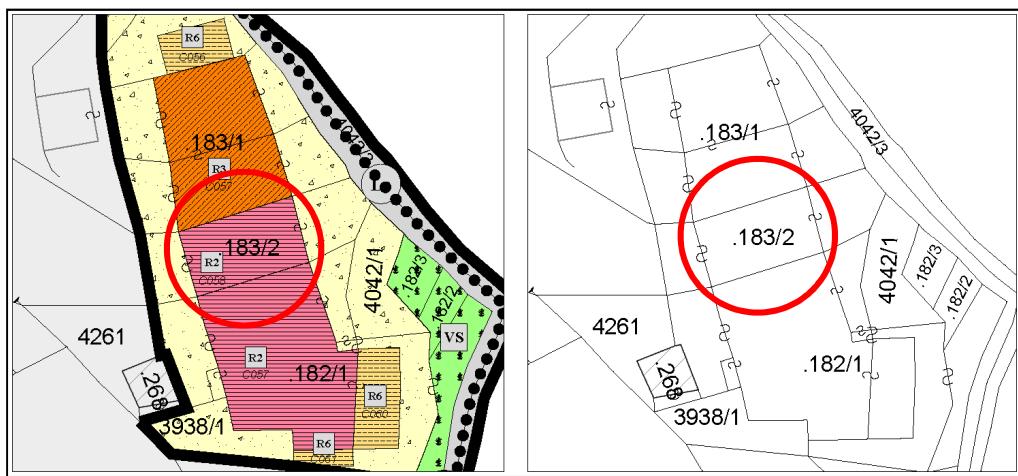
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via n. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C058

P.ED. : 183/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	14
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C059

P.ED. : 182/1

Comune Catastale:

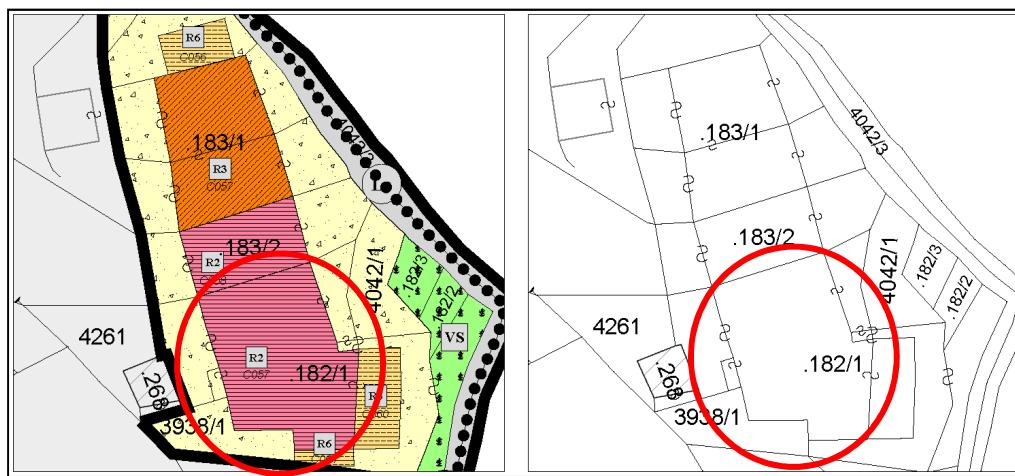
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C059

P.ED. : 182/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 1
- Complementari: 1
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio
- Colore: grigio
- Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

3 +

Tipologia architettonica storica

6 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

15

Categoria Piano

R2

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C060

P.ED. : 182/1

Comune Catastale:

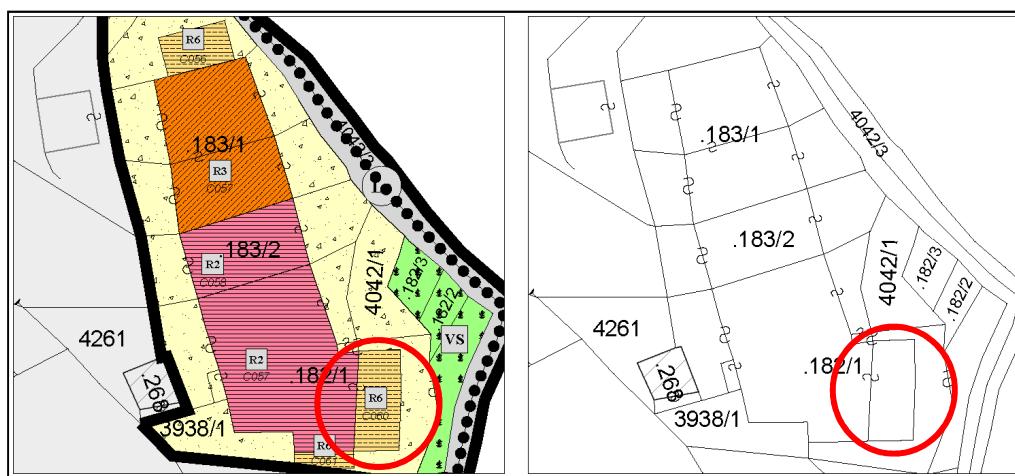
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C060

P.ED. : 182/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola piana
- Edificio : pareti in legno
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: scuro
- Colore: perline
- Tipologia: manto erboso

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15:

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

0 +

Tipologia architettonica storica

0 +

Epoca di costruzione

4 =

Punteggio

4

Categoria Piano

R6



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C061

P.ED. : 182/1

Comune Catastale:

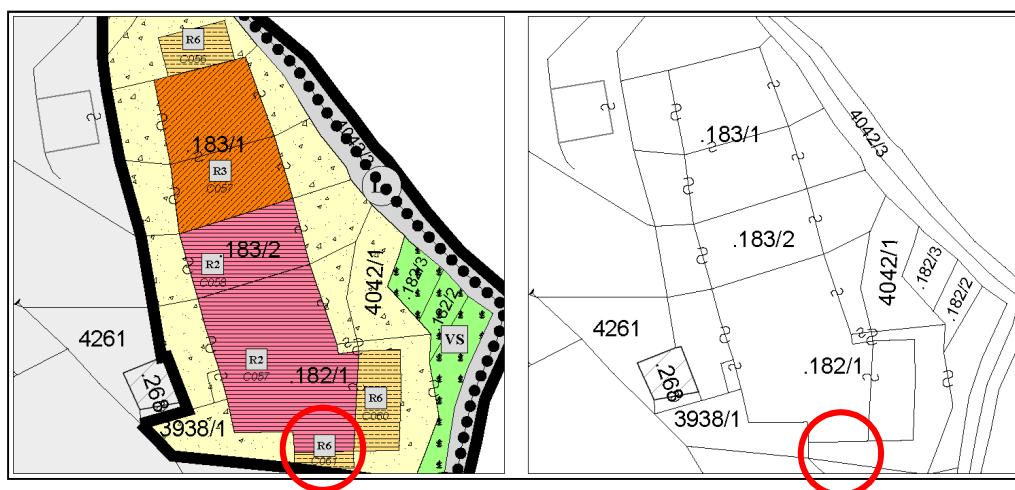
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C061

P.ED. : 182/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola piana
Edificio : pareti in legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: scuro
Colore: perline
Tipologia: manto erboso

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15:

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

0 +

Tipologia architettonica storica

0 +

Epoca di costruzione

4 =

Punteggio

4

Categoria Piano

R6



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C062

P.E.D. : 180/2

Comune Catastale:

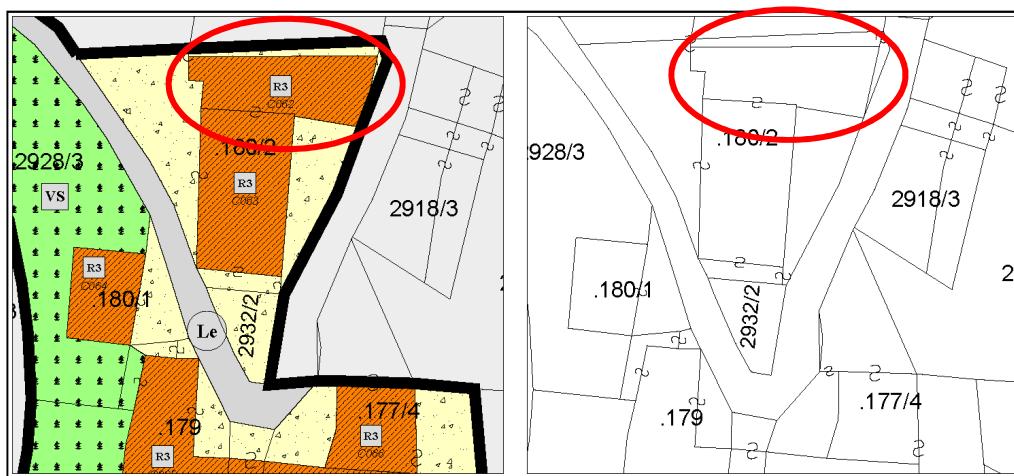
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via n. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C062

P.ED. : 180/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio scuro
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C063

P.E.D. : 180/2

Comune Catastale:

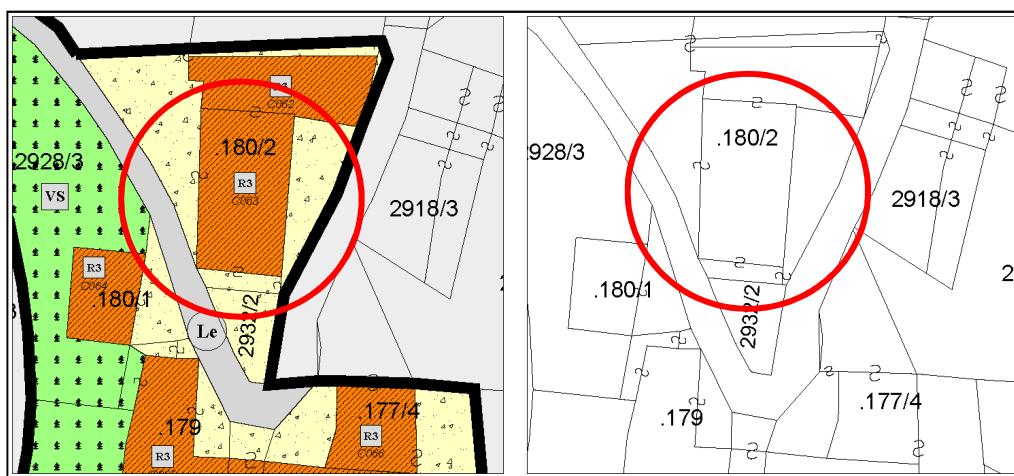
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C063

P.E.D. : 180/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore:grigio scuro
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C064

P.ED. : 180/1

Comune Catastale:

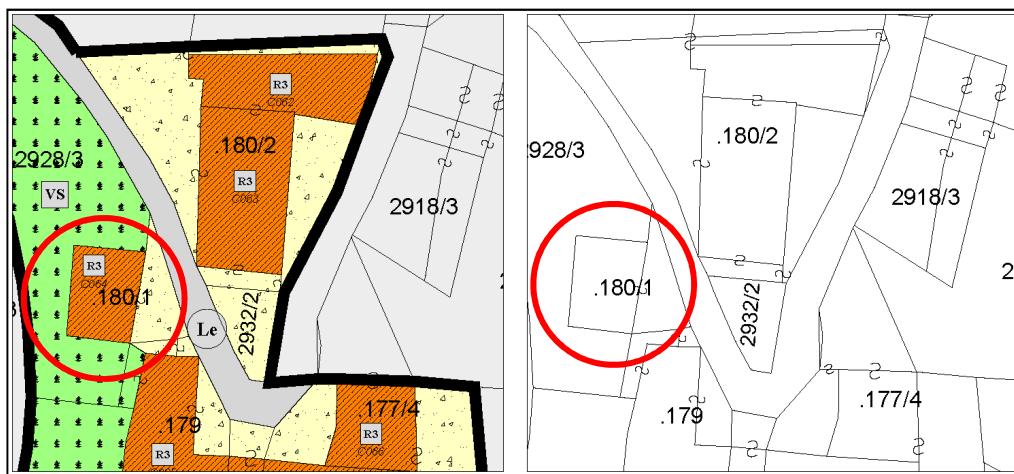
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via n. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C064

P.E.D. : 180/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : raso sasso
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore:
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

INTERVENTO DI RECUPERO DEI TAMPONAMENTI LIGNEI, DELLE CORNICI IN LEGNO DEGLI, ARCHITRAVI IN CONCI DI PIETRA E LEGNO, DEL PARAMENTO RASO SASSO E DELL'ALLINEAMENTO DEI FORI ESISTENTI.

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

C

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C065

P.ED. : 179

Comune Catastale:

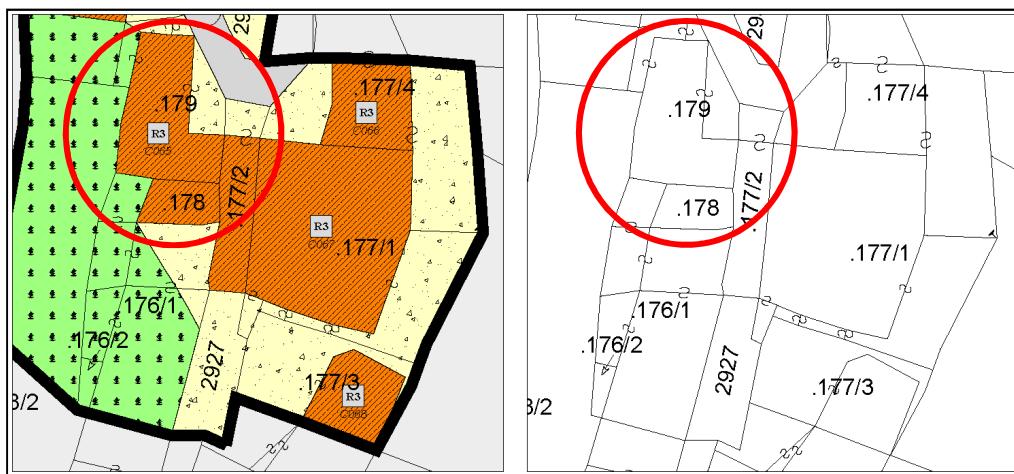
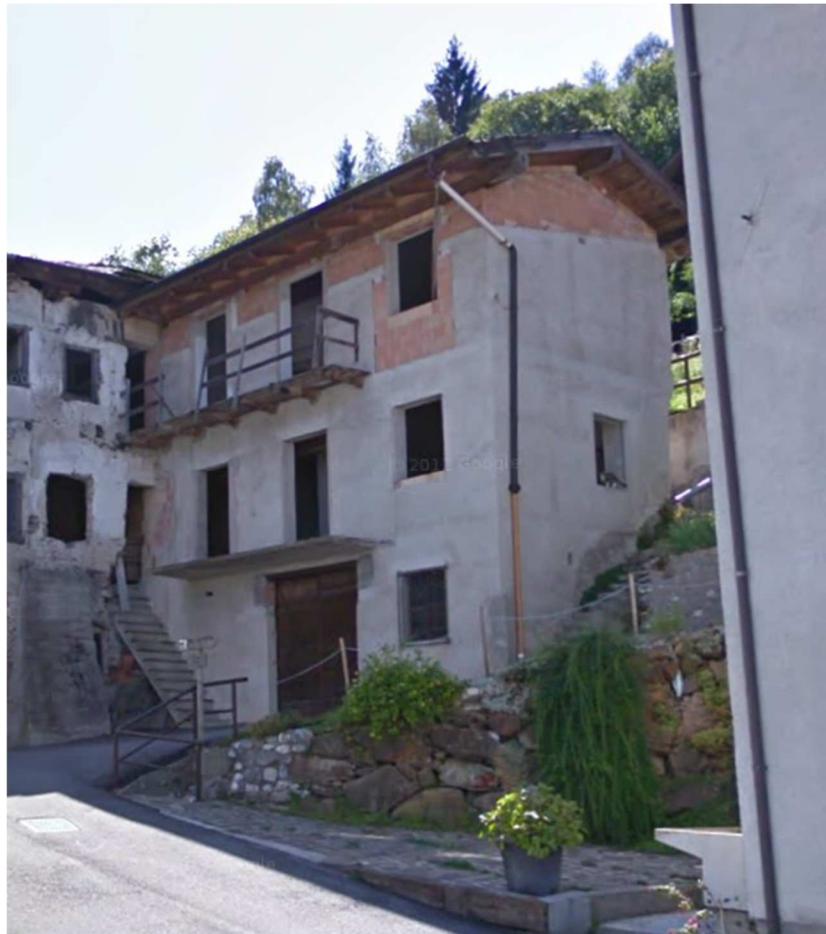
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via n. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C065

P.ED. : 179

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

0 +

Tipologia architettonica storica

4 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

10

Categoria Piano

R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C066

P.E.D. : 177/4

Comune Catastale:

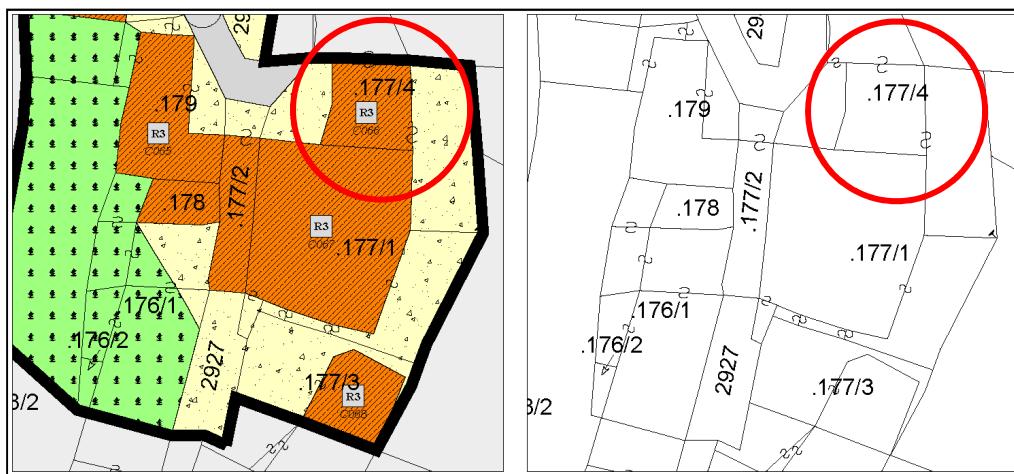
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C066

P.ED. : 177/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio
- Colore: bianco
- Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C067

P.E.D. : 177/1

Comune Catastale:

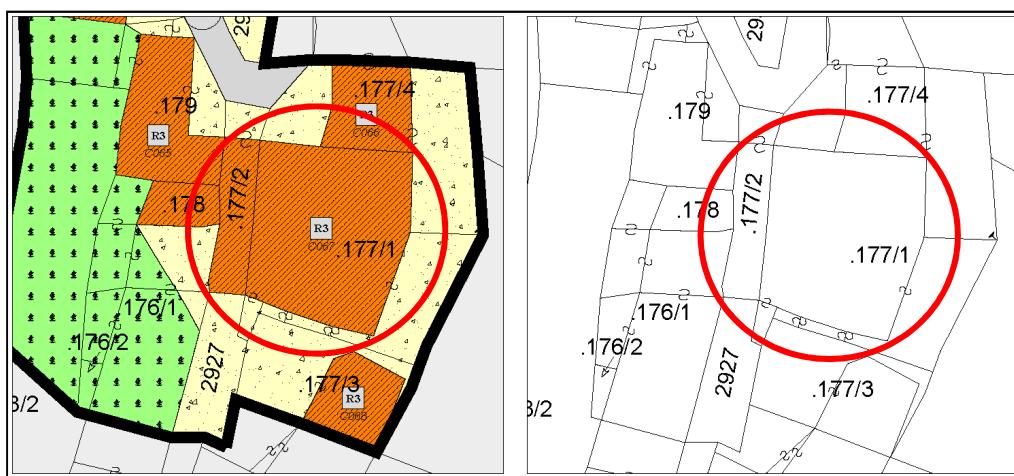
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C067

P.ED. : 177/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

C

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 1
- Complementari: 1
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio
- Colore: grigio
- Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

C

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

3 +

Tipologia architettonica storica

4 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

13

Categoria Piano

R3

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C068

P.E.D. : 177/3

Comune Catastale:

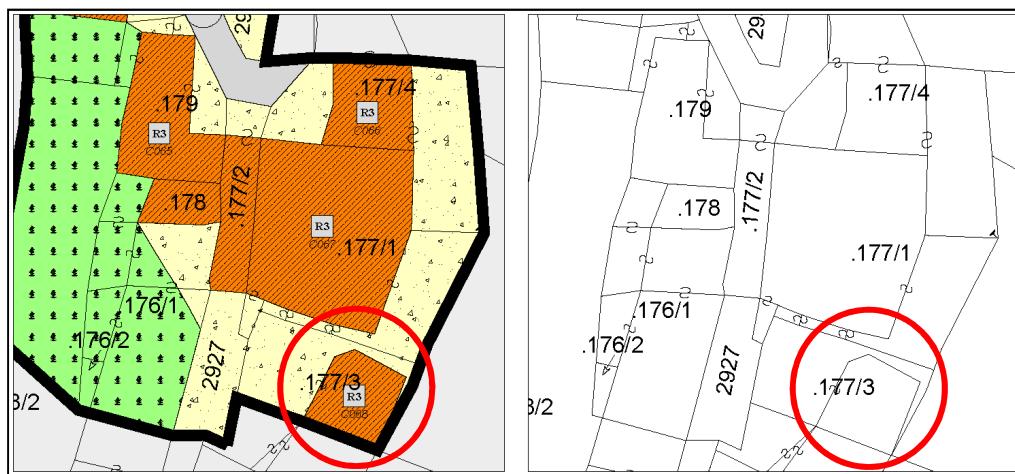
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via n. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C068

P.ED. : 177/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C069

P.E.D. : 465

Comune Catastale:

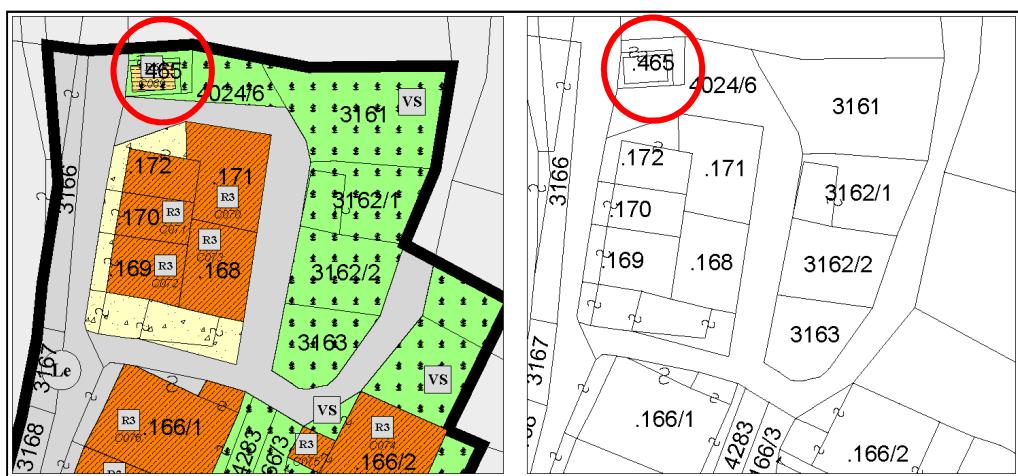
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C069

P.E.D. : 465

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

P

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola coppo laterizio
Edificio : pareti in legno
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: marrone
Colore: scuro
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C070

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

P.ED. : 171

FEBBRAIO 2019

Comune Catastale:

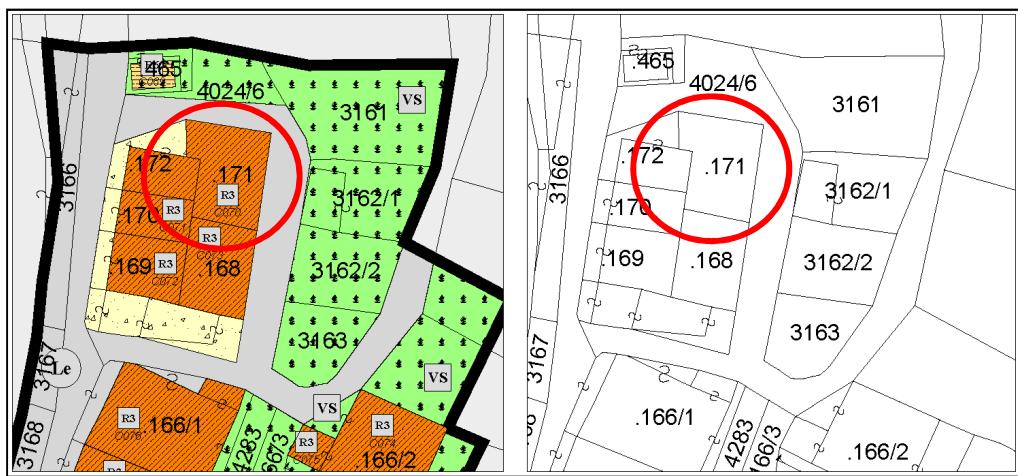
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C070

P.E.D. : 171

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale
Colore: marrone scuro
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE I TAMPONAMENTI LIGNEI NEL SOTTOTETTO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C071

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.E.D. : 170

Comune Catastale:

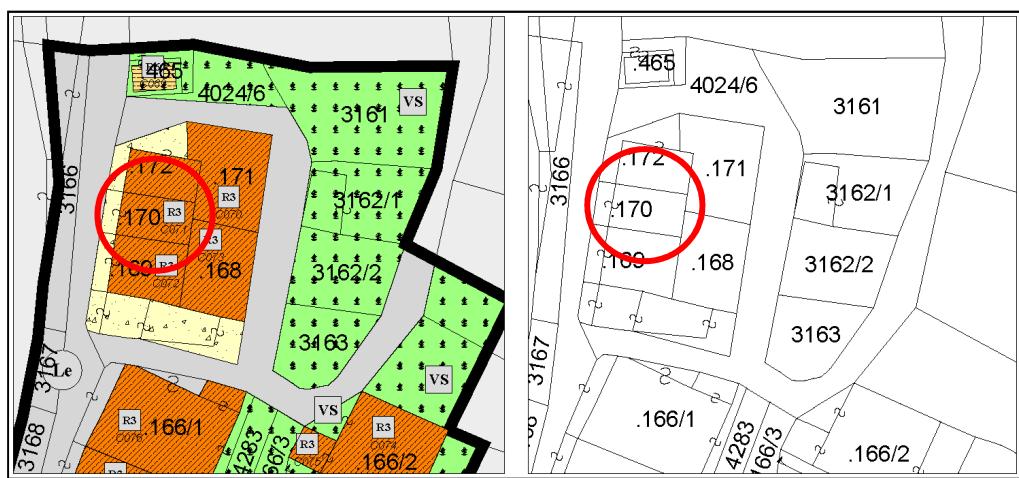
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C071

P.E.D. : 170

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimento cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C072

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 169

Comune Catastale:

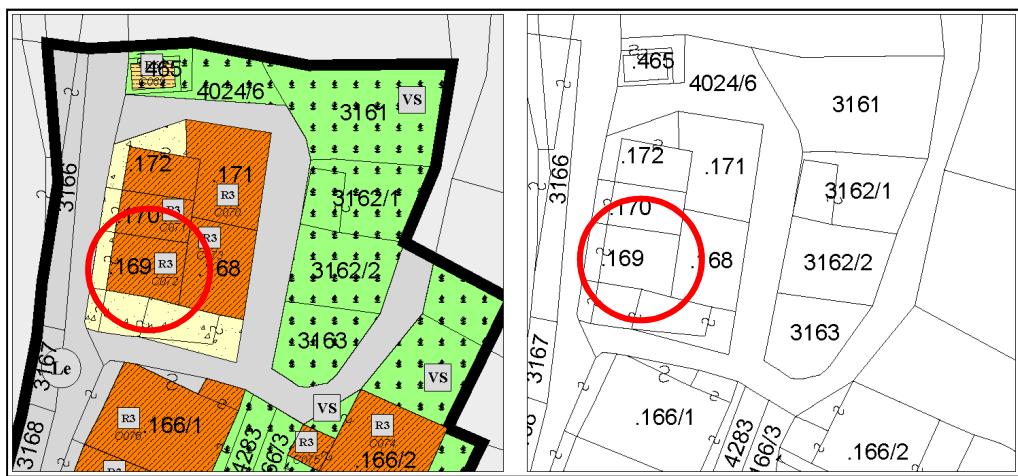
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C072

P.E.D. : 169

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: grigio scuro
Colore: bianco
Tipologia: pavimento cubetti e lastre in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C073

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO FEBBRAIO 2019

P.ED. : 168

Comune Catastale:

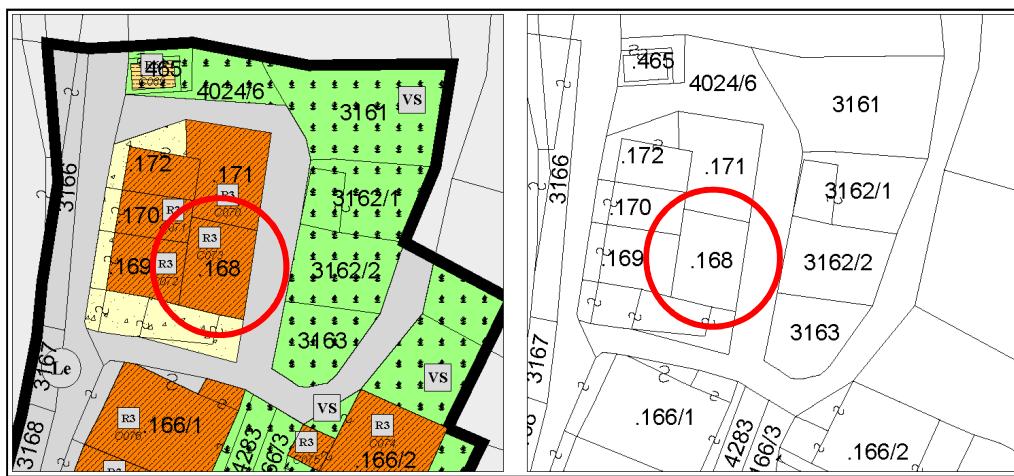
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C073

P.E.D. : 168

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO E DECORAZIONE SULLA FACCIA (CLESSIDRA)

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C074

P.E.D. : 166/2

Comune Catastale:

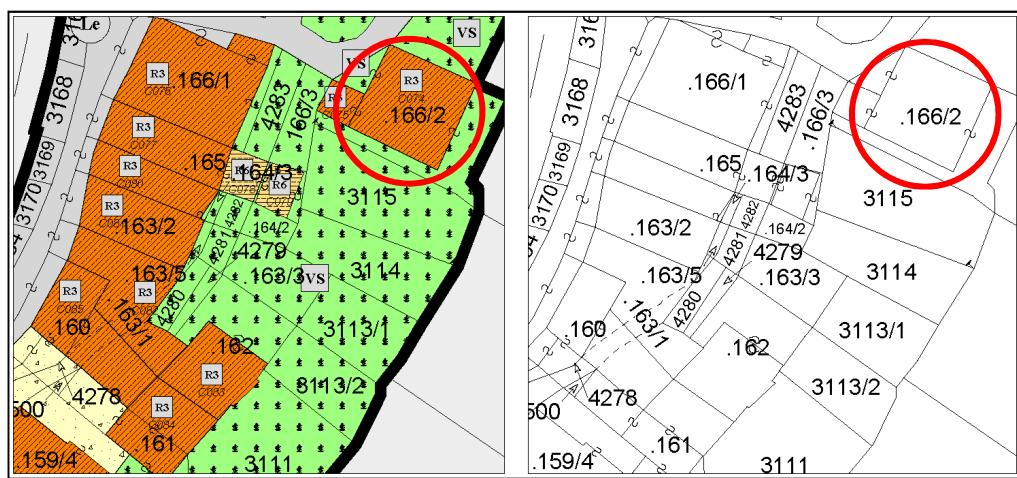
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C074

P.ED. : 166/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cotto Colore: marsigliese
Edificio : intonaco Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C075

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO FEBBRAIO 2019

P.ED. : 166/2

Comune Catastale:

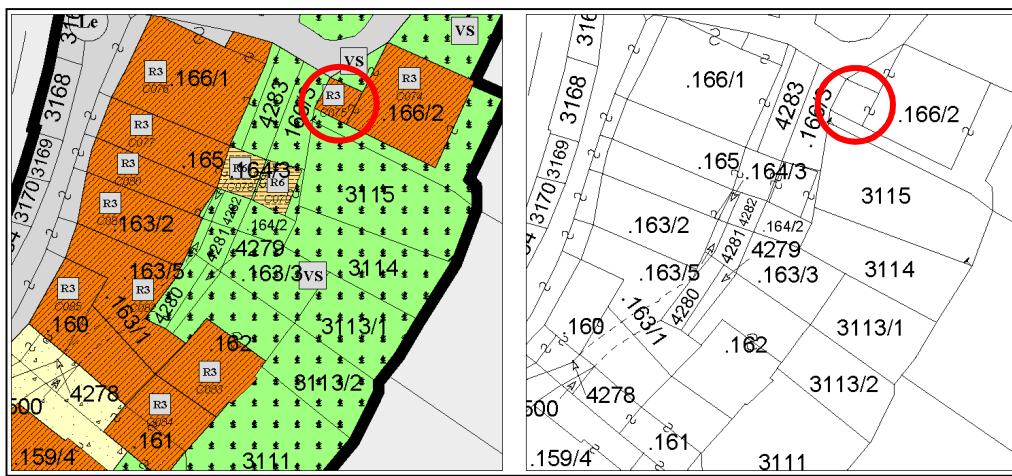
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C075

P.ED. : 166/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cotto Colore: marsigliese
Edificio : intonaco Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: pavimento accesso in cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C076

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 166/1

Comune Catastale:

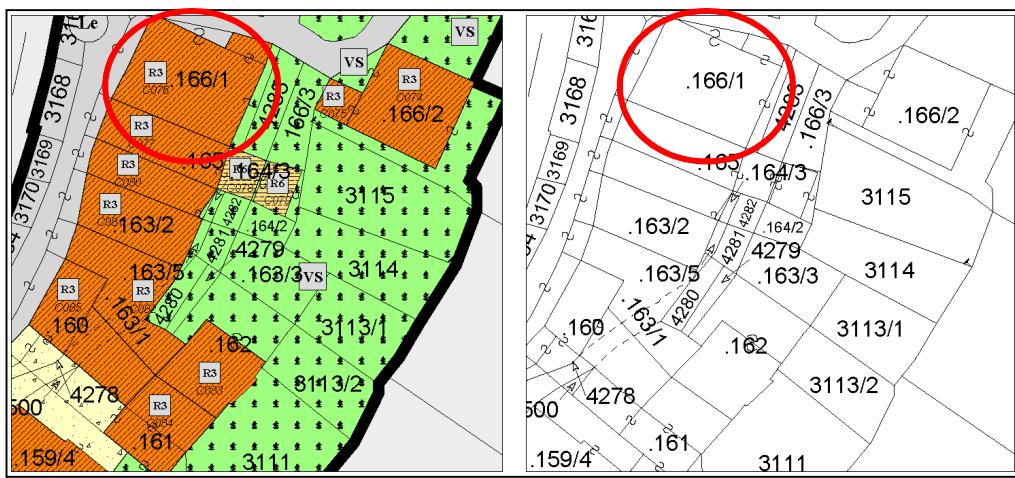
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C076

P.ED. : 166/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede
Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE ACCESSO E BALCONE LIGNEO

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C077

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 165

Comune Catastale:

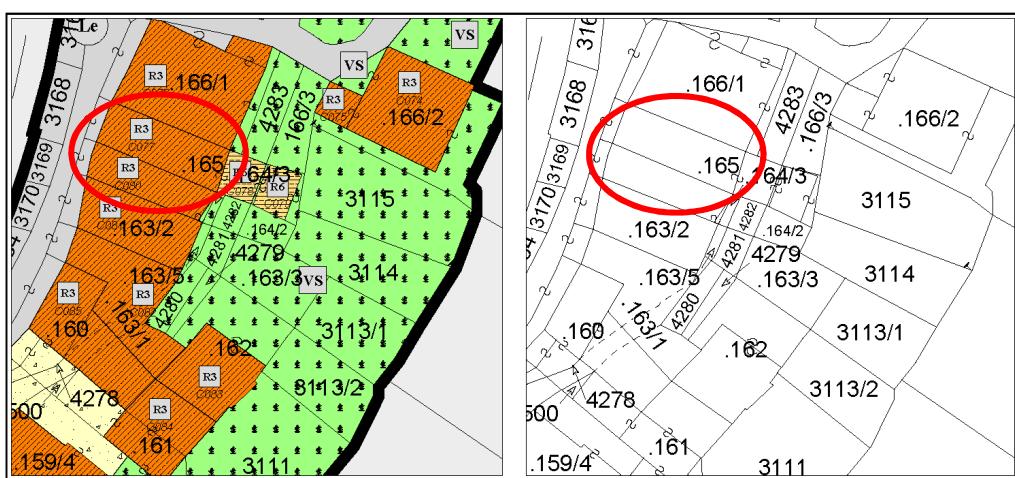
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C077

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 165

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede

- Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: cubetti di porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C078

P.ED. : 165

Comune Catastale:

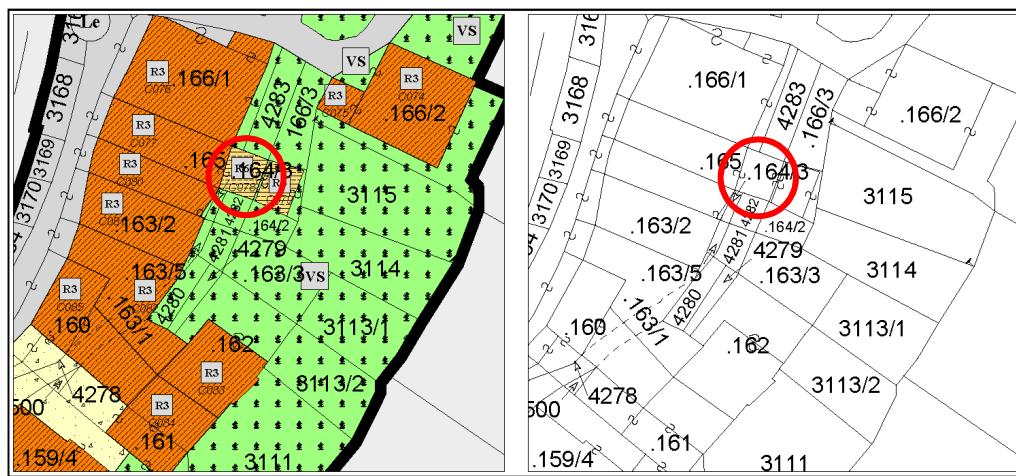
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C078

P.ED. : 165

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: solaio in c.a.
Edificio:
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore:
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	0 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	0 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C079

P.ED. : 165

Comune Catastale:

Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C079

P.ED. : 165

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : pareti legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C080

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO FEBBRAIO 2019

P.ED. : 164/1

Comune Catastale:

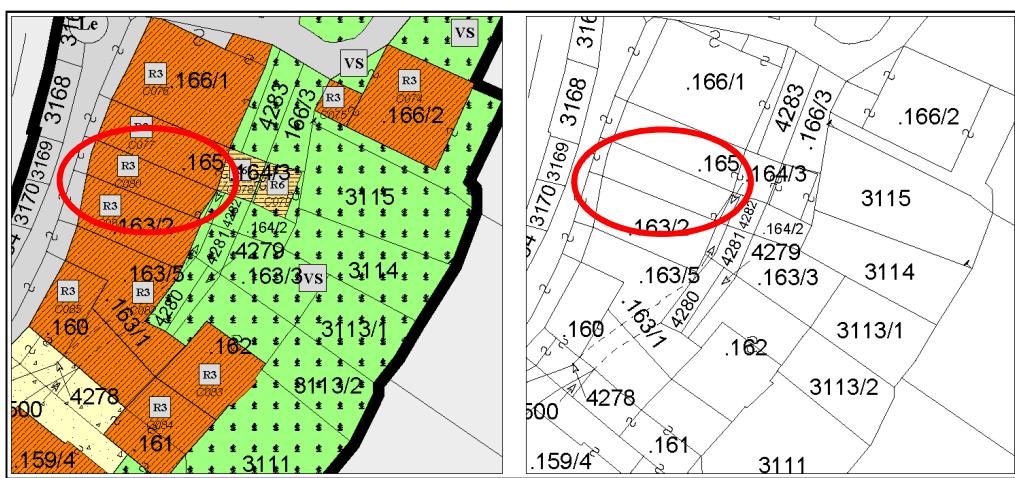
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C080

P.ED. : 164/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola marsiigiese
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: marciapiede
- Colore: mattone
- Colore: grigio
- Tipologia: cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C081

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO FEBBRAIO 2019

P.ED. : 163/2

Comune Catastale:

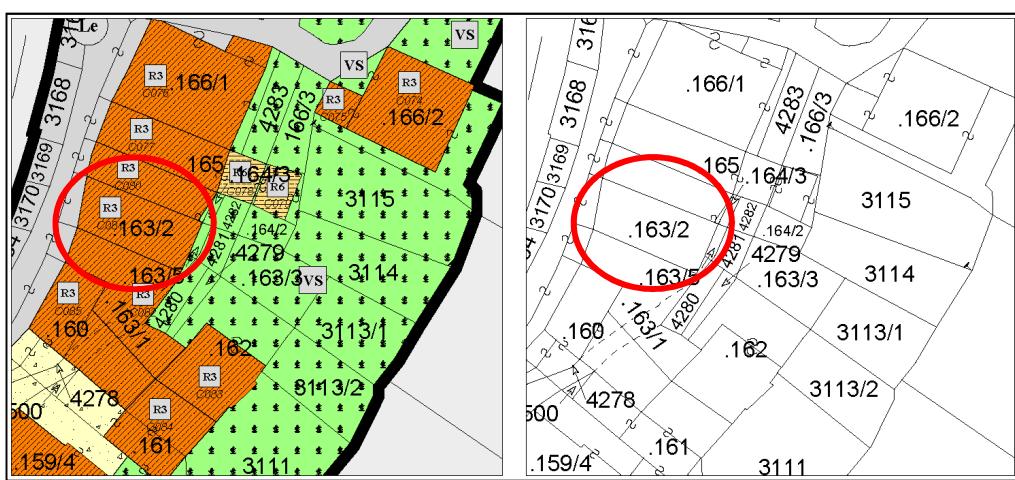
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C081

P.ED. : 163/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede

Colore: marrone
Colore: bianco
Tipologia: pavimento cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C082

P.ED. : 163/1

Comune Catastale:

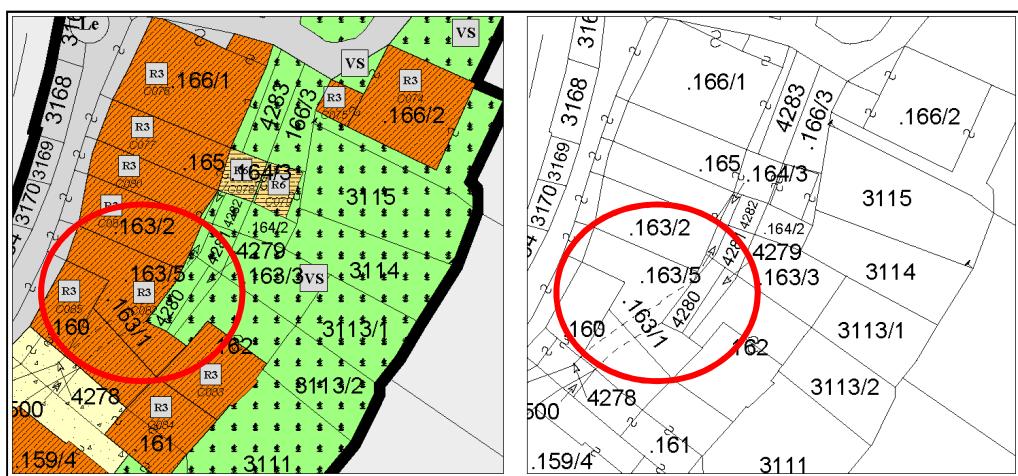
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C082

P.ED. : 163/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola marsigliese
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: marciapiede
- Colore: mattone
- Colore: grigio
- Tipologia: cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C083

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO FEBBRAIO 2019

P.ED. : 162

Comune Catastale:

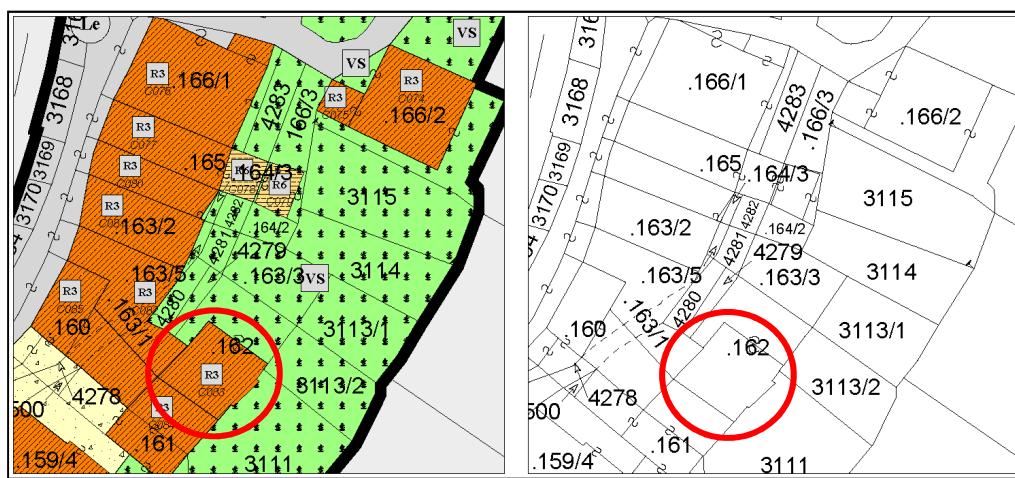
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C083

P.ED. : 162

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: panna
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE BALCONI LIGNEI

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C084

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 161

Comune Catastale:

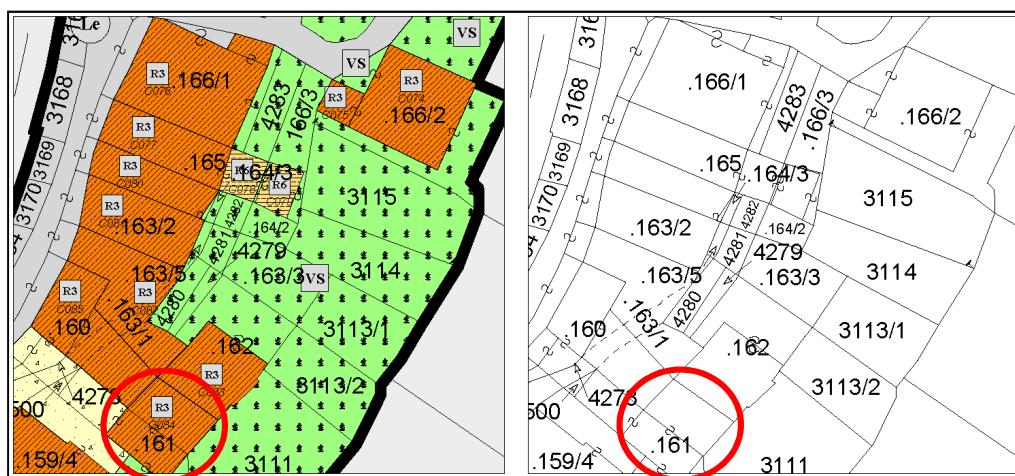
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C084

P.ED. : 161

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola marsigliese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: cotto
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C085

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 160

Comune Catastale:

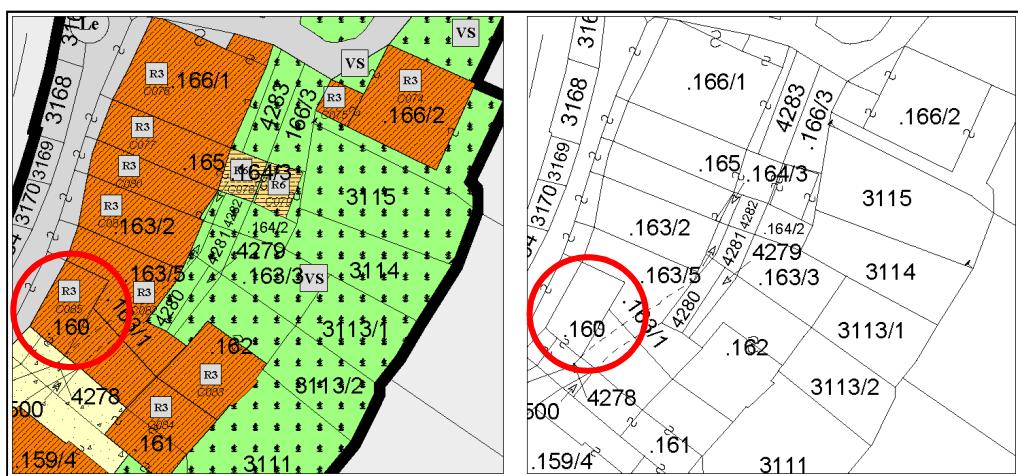
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C085

P.ED. : 160

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola lastre cls
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede
Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C086

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO FEBBRAIO 2019

P.ED. : 159/4

Comune Catastale:

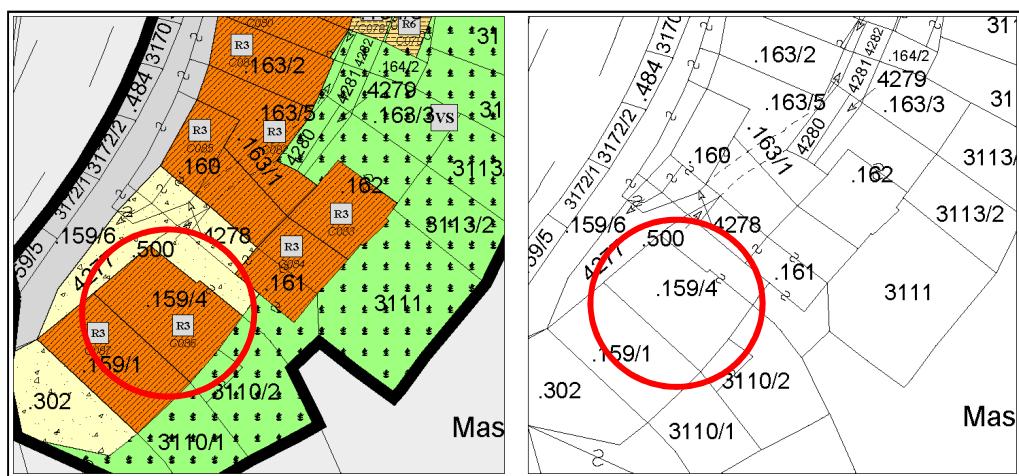
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C086

P.ED. : 159/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: beige
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C087

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO FEBBRAIO 2019

P.ED. : 159/1

Comune Catastale:

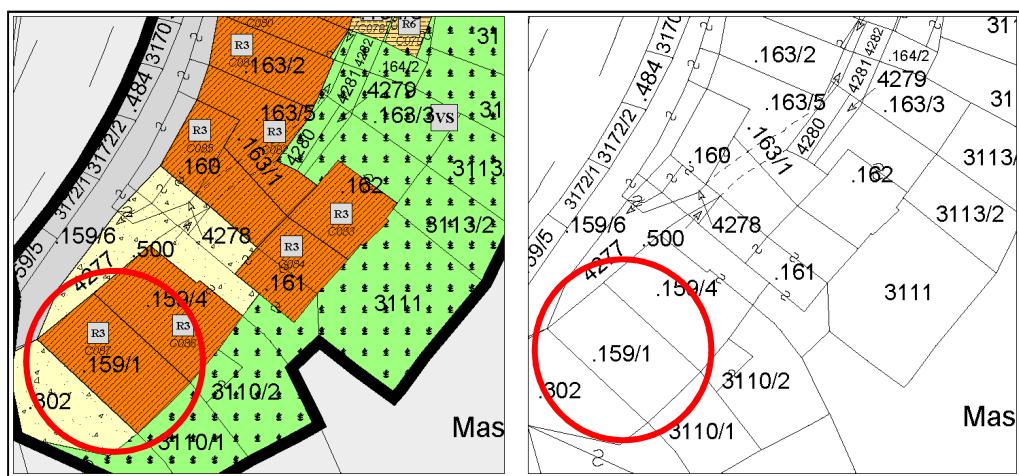
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C087

P.ED. : 159/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: beige
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE Pittura Nella Nicchia E REGOLARITA' DELLE FORATURE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C088

P.ED. : 242/1

Comune Catastale:

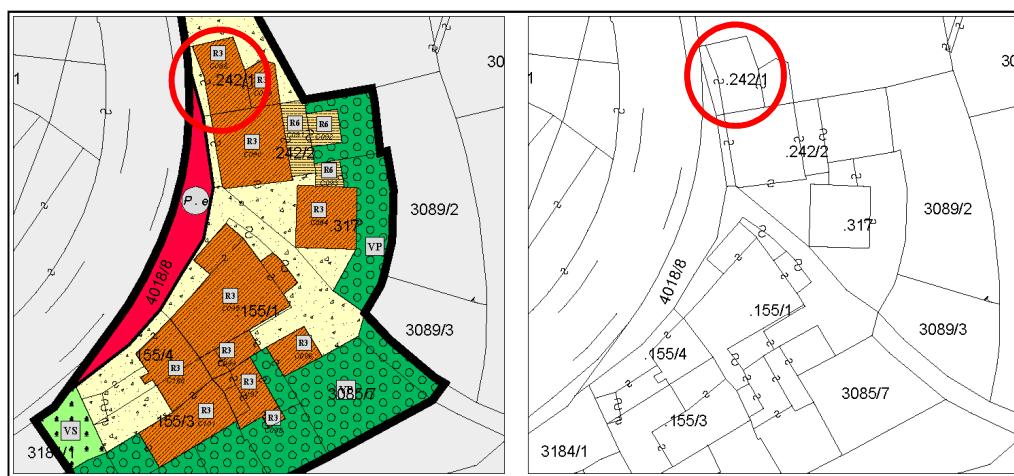
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C088

P.ED. : 242/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede

Colore:grigio
Colore: grigio
Tipologia: cubetti in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C089

P.ED. : 242/1

Comune Catastale:

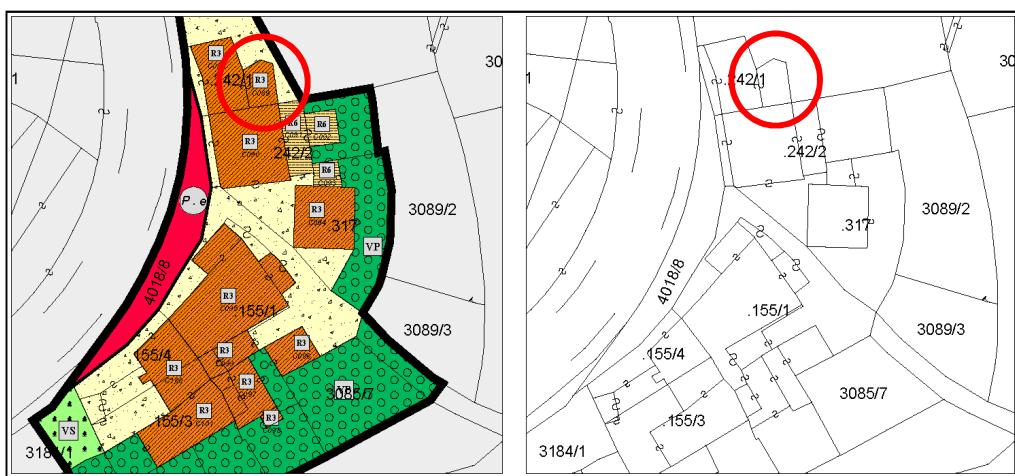
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C089

P.ED. : 242/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Spazi di pertinenza: cortile

Colore:grigio
Tipologia:non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

1 +

Tipologia architettonica storica

0 +

Epoca di costruzione

6 =

Punteggio

7

Categoria Piano

R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C090

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 242/2

Comune Catastale:

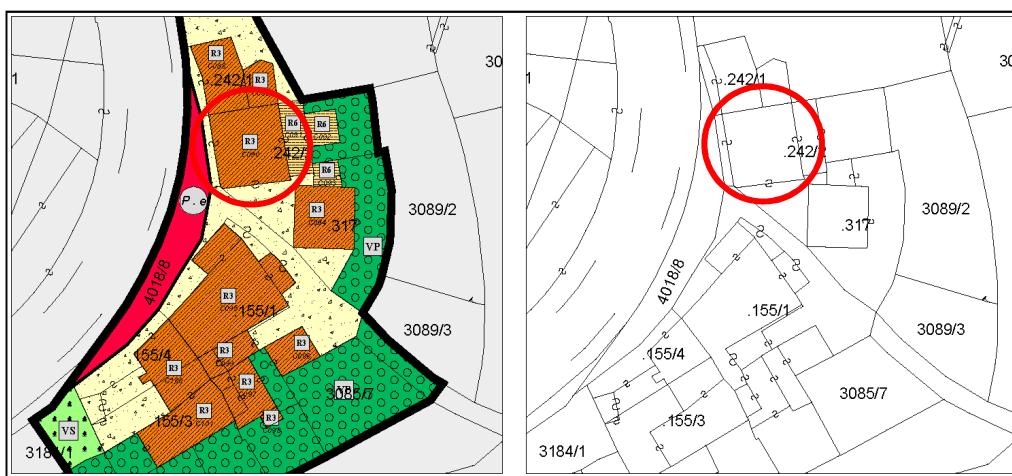
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C090

P.E.D. : 242/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola coppo Colore: mattone
Edificio : intonaco Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE ABBAINO IN FALDA ED ORGANIZZAZIONE ESISTENTE DELLE FORATURE. MANTENERE ANCHE
PREGEVOLE EDICOLA VOTIVA SU LATO EST VERSO STRADA.

Epoca di costruzione

8

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C091

P.ED. : 242/2

Comune Catastale:

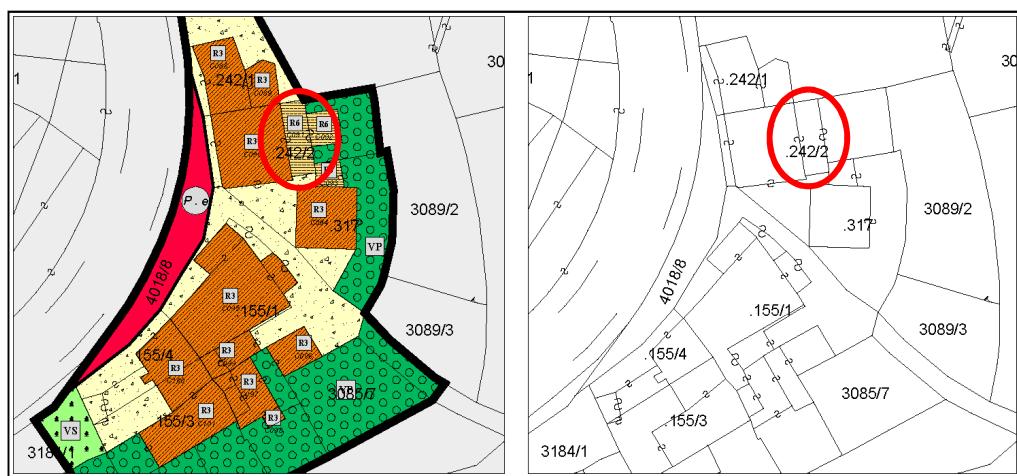
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C091

P.ED. : 242/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

C

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

0 +

Tipologia architettonica storica

0 +

Epoca di costruzione

4 =

Punteggio

4

Categoria Piano

R6

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C092

P.ED. : 242/2

Comune Catastale:

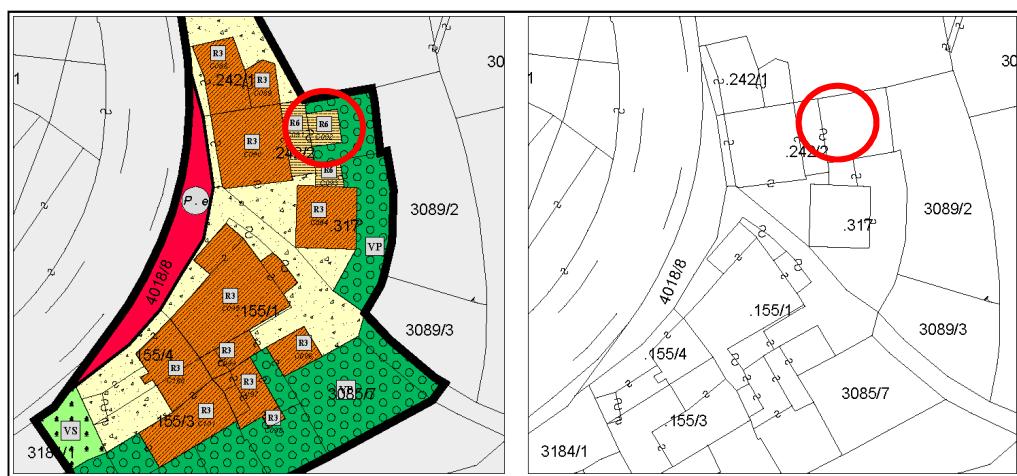
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C092

P.ED. : 242/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

C

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali

0 +

Tipologia architettonica storica

0 +

Epoca di costruzione

4 =

Punteggio

4

Categoria Piano

R6

architettofulviobertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C093

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

P.ED. : 317

FEBBRAIO 2019

Comune Catastale:

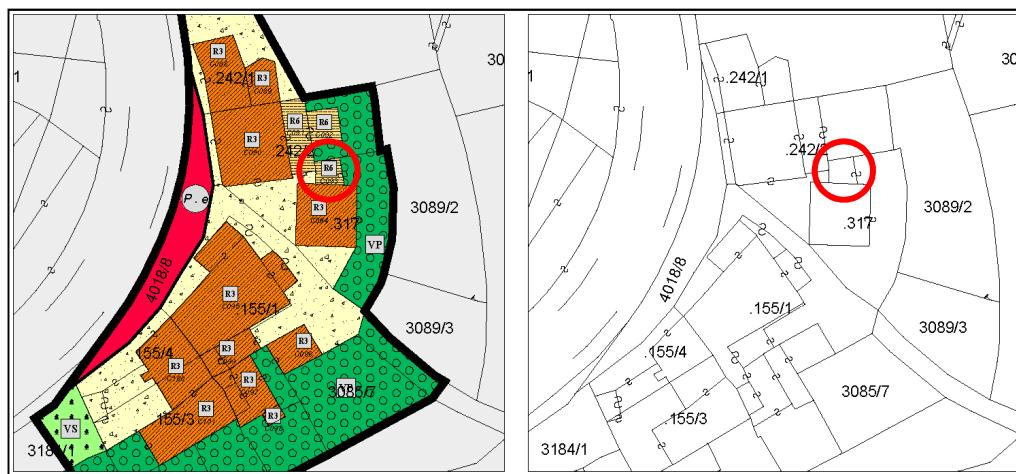
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C093

P.ED. : 317

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola coppo Colore: mattone
Edificio : intonaco Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C094

P.ED. : 317

Comune Catastale:

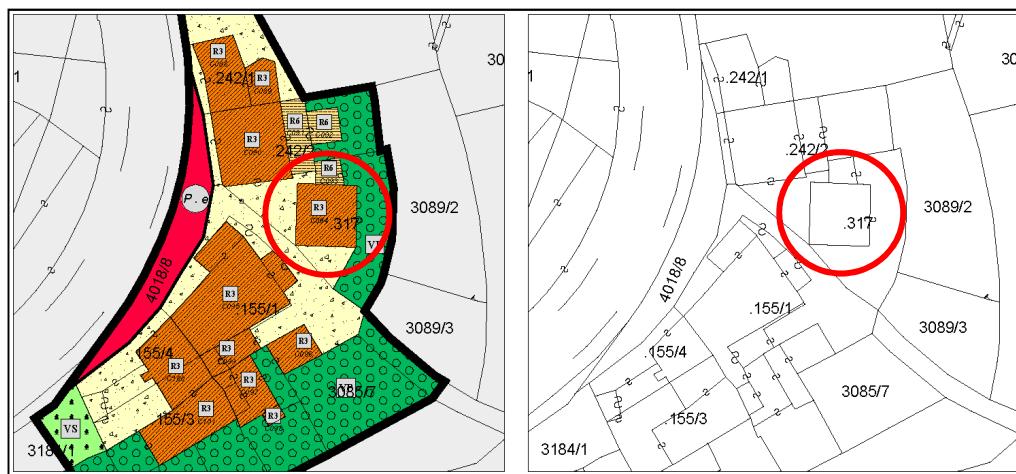
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C094

P.ED. : 317

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno
Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C095

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

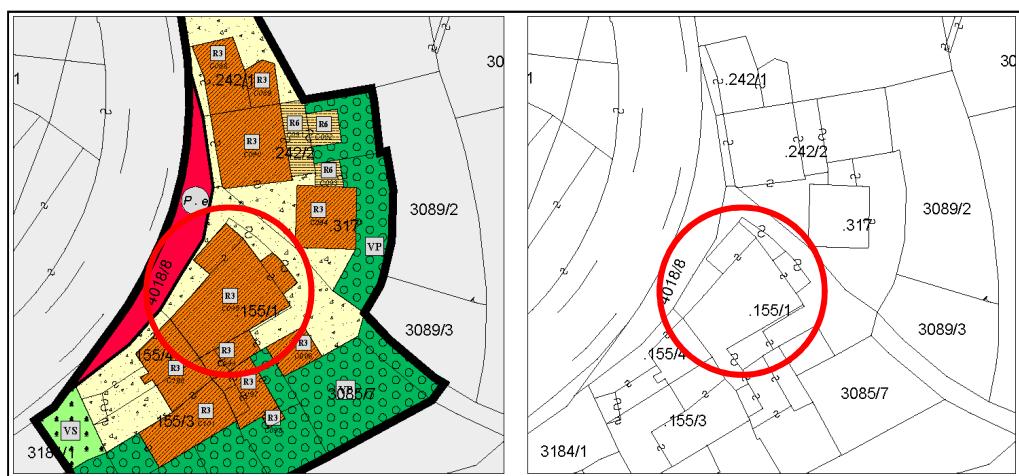
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C095

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio G. Degrado

Tipologia funzionale

A

4

A

3

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Permanenza caratteri formali 3 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo cemento Colore: misto
Edificio : intonaco Colore: giallo chiaro
Spazi di pertinenza: cortile interno Tipologia: asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C096

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

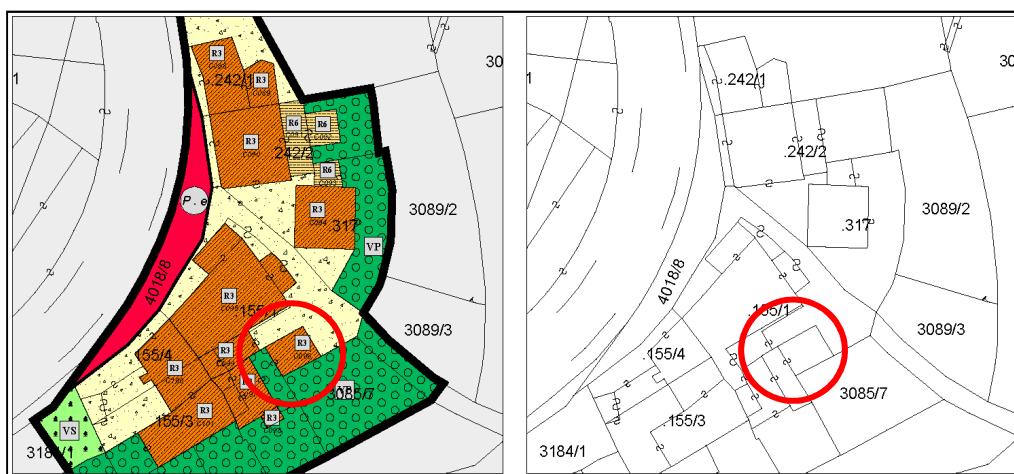
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C096

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio: legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: grigio
Colore: marrone
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	8
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C097

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

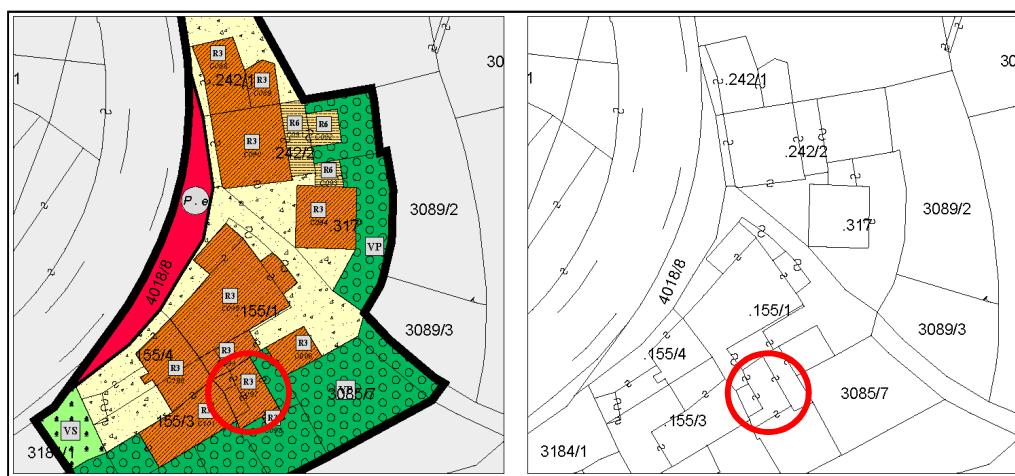
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C097

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: grigio
- Colore: bianco
- Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C098

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

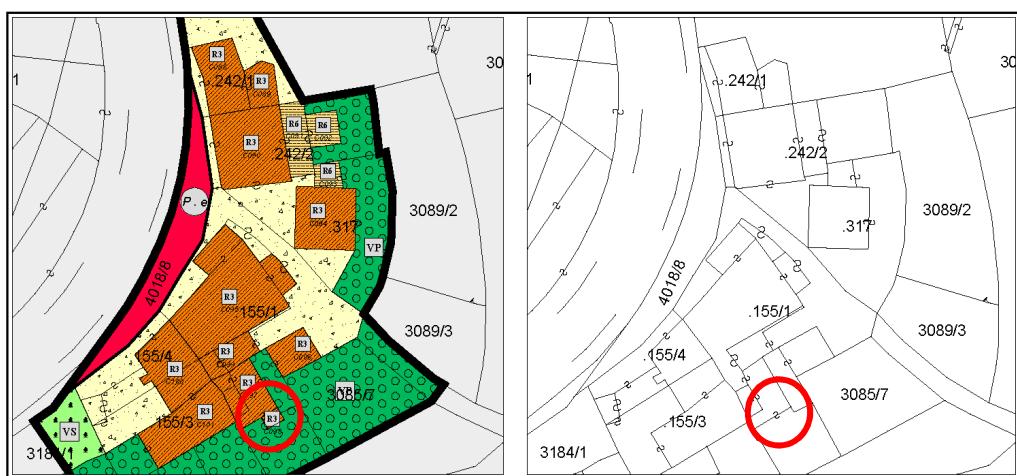
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C098

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

- Volumetrici originali: 0
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	0 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	8
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C099

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

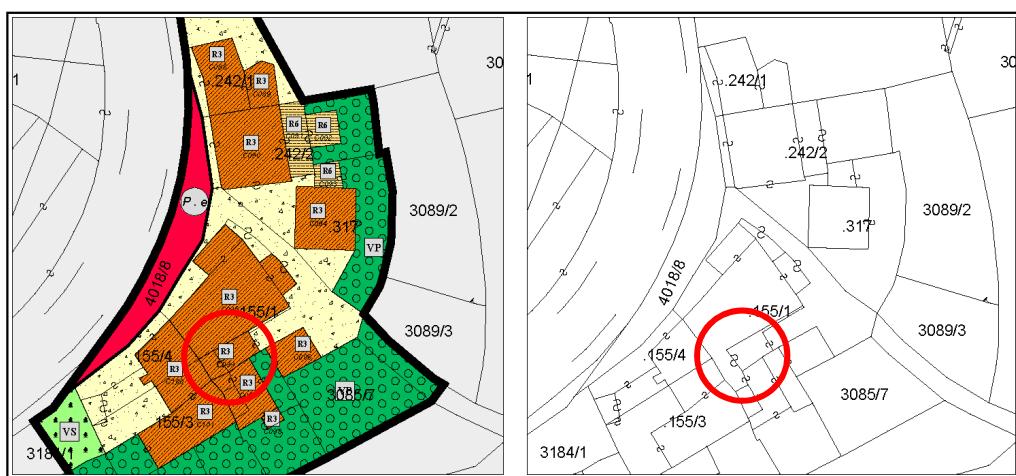
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architetto fulvio bertoluzza

via r. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C099

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
- B = edificio produttivo
- C = edificio speciale
- D = stalla
- E = baita
- F = malga
- G = chiesa
- H = rustico
- I = fontana
- L = legnaia
- M = municipio
- N = magazzino
- O = albergo
- P = cabina elettrica
- Q = edificio commerciale
- R = castello
- S = tettoia
- T = garage
- U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
- 4 = Bassa definizione
- 6 = Media definizione
- 8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
- B = Medio
- C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
- Costruttivo: 0
- Complementari: 0
- Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
- Edificio : intonaco
- Spazi di pertinenza: cortile interno
- Colore: marrone
- Colore: bianco
- Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

Numero scheda : C100

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO

FEBBRAIO 2019

P.ED. : 155/4

Comune Catastale:

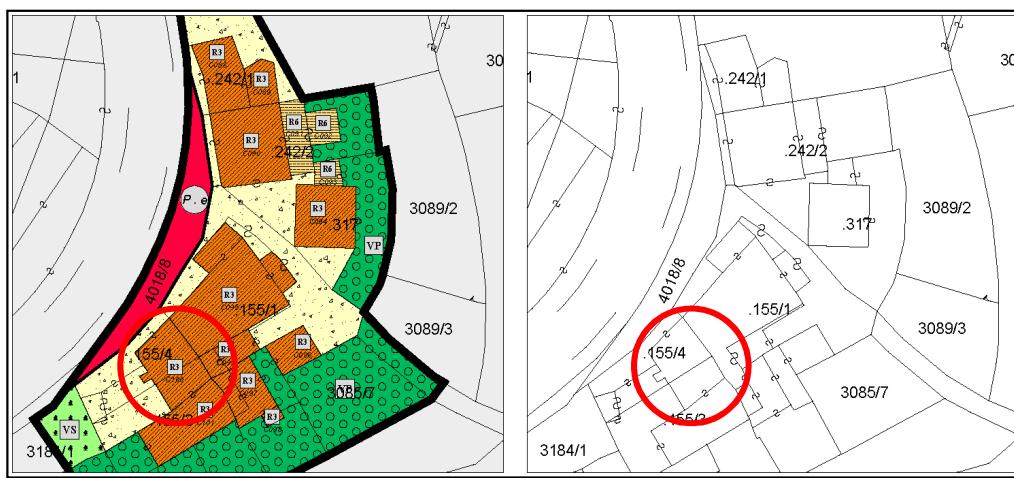
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana

CENTA SAN NICOLO'

SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C100

P.ED. : 155/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

- Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

- Colore: marrone
Colore: rosa antico
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3