

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI ALTOPIANO
DELLA VIGOLANA

REVISIONE DEL
PIANO DEI CENTRI STORICI

(BOSENTINO – CENTA S. NICOLÒ'-VATTARO- VIGOLO VATTARO)



SCHEDE DI CATALOGAZIONE

CENTA

da C001 a C100

Gennaio 2022 - Adozione Preliminare
Settembre 2022 - Adozione Definitiva

Febbraio 2023 - Approvazione

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA
ISCRIZIONE ALBO N° 181



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C001

P.ED. : 332

Comune Catastale:

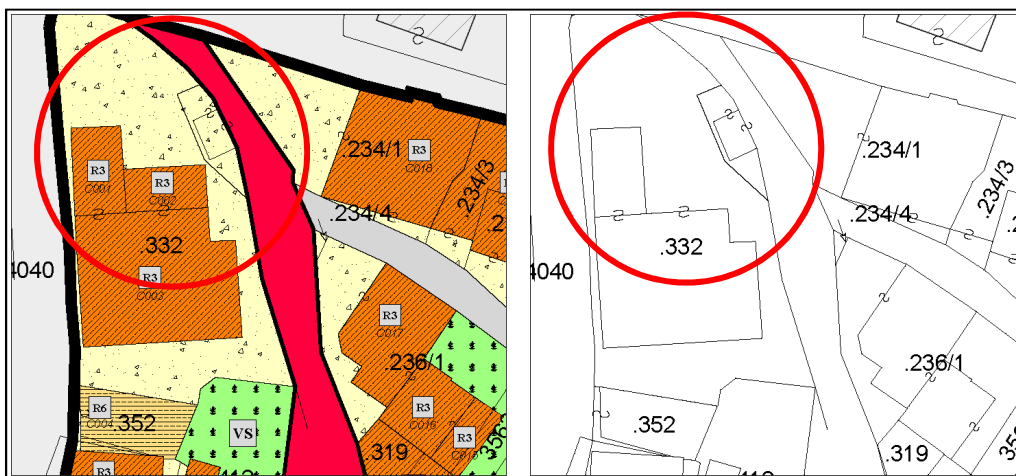
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C001

P.ED. : 332

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

Q

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C002

P.ED. : 332

Comune Catastale:

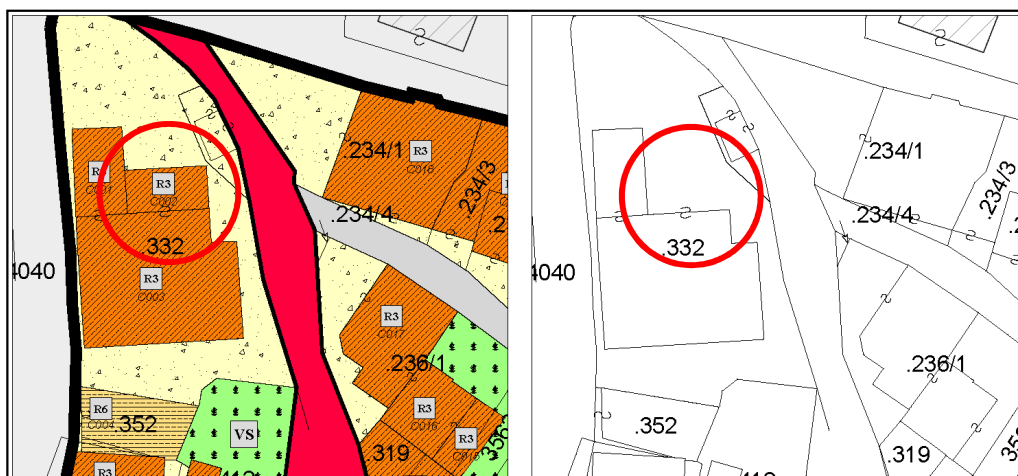
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C002

P.ED. : 332

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

Q

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C003

P.ED. : 332

Comune Catastale:

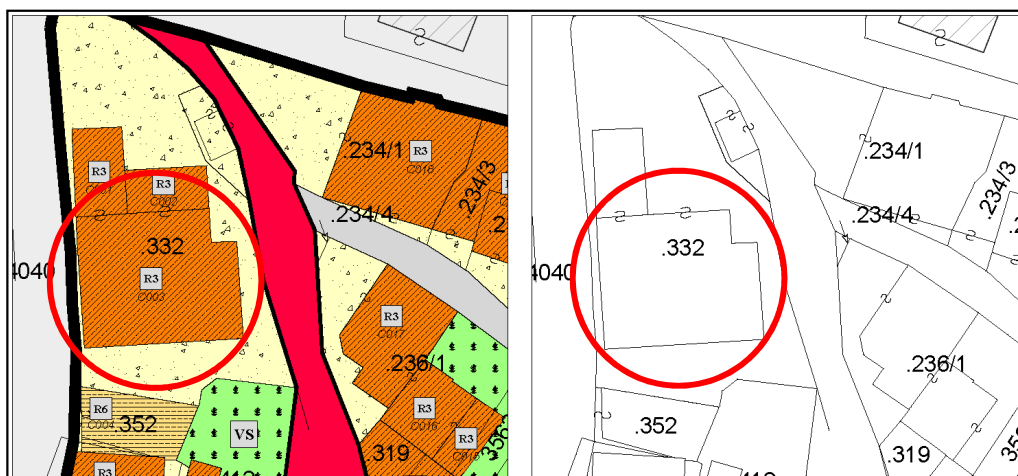
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C003

P.ED. : 332

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

Q

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TAMPONAMENTI LIGNEI

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C004

P.ED. : 352

Comune Catastale:

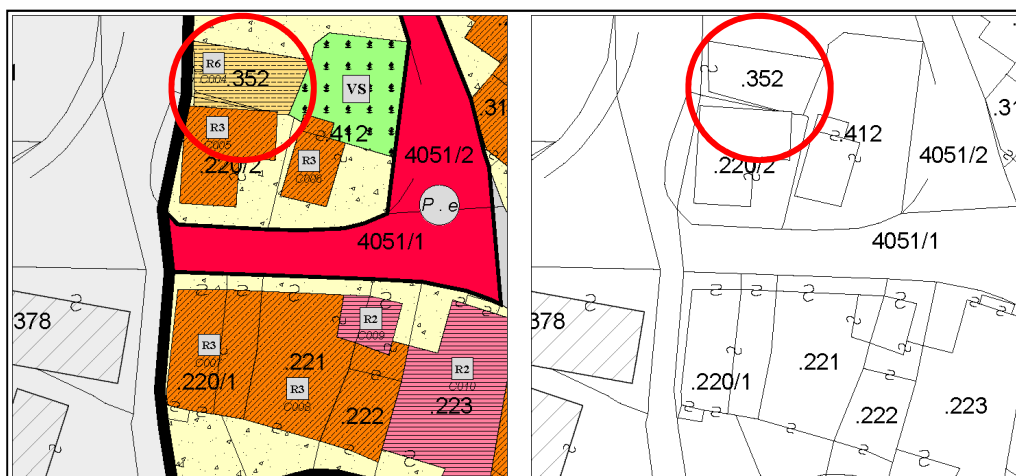
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C004

P.ED. : 352

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: PIANA IN LATERO CEMENTO	Colore
Edificio : intonaco	Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile interno	Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C005

P.ED. : 220/2

Comune Catastale:

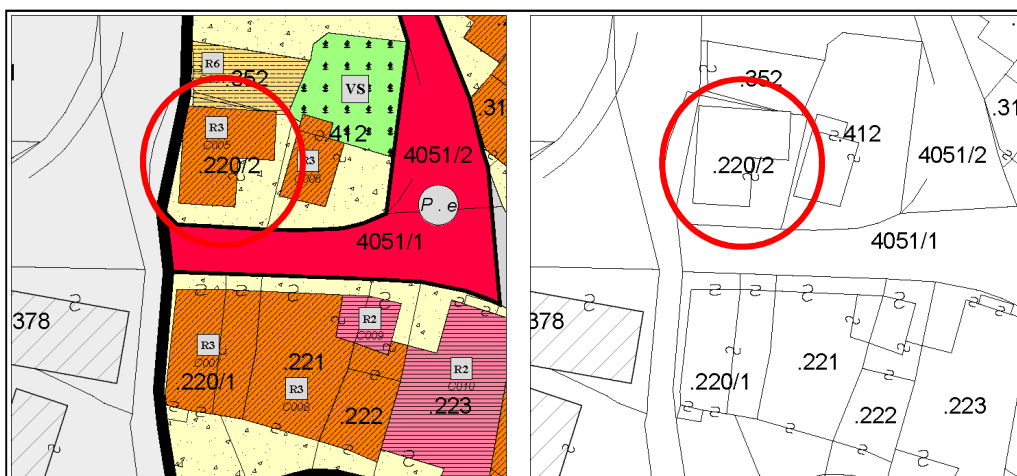
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C005

P.ED. : 220/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TAMPONAMENTO LIGNEO NEL SOTTOGRONDA

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C006

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 412

Comune Catastale:

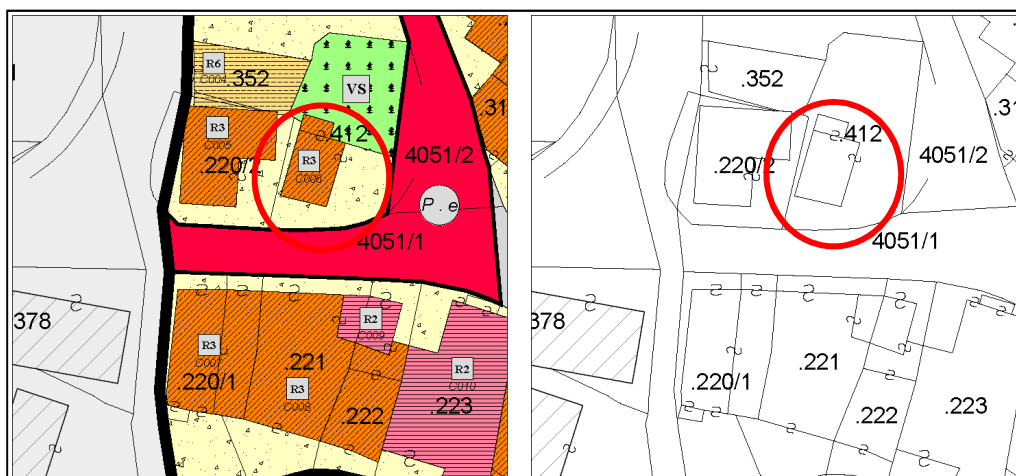
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C006

P.ED. : 412

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C007

P.ED. : 220/1

Comune Catastale:

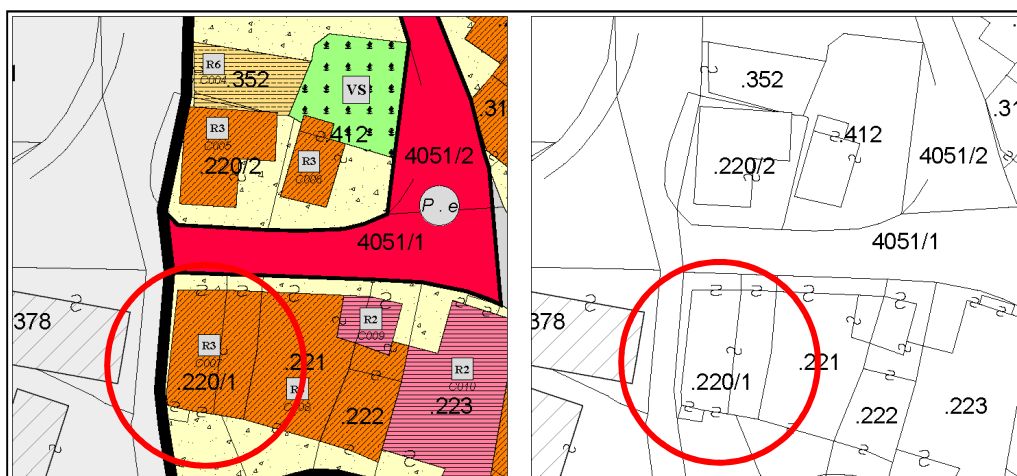
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C007

P.ED. : 220/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C008

P.ED. : 221

Comune Catastale:

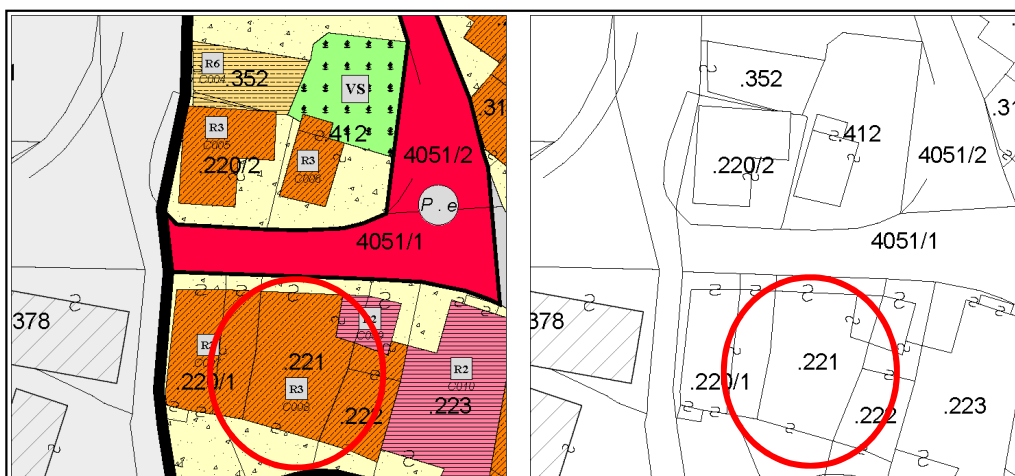
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C008

P.ED. : 221

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: ocra

Spazi di pertinenza: accesso da strada

Tipologia: pavimento porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C009

P.ED. : 222

Comune Catastale:

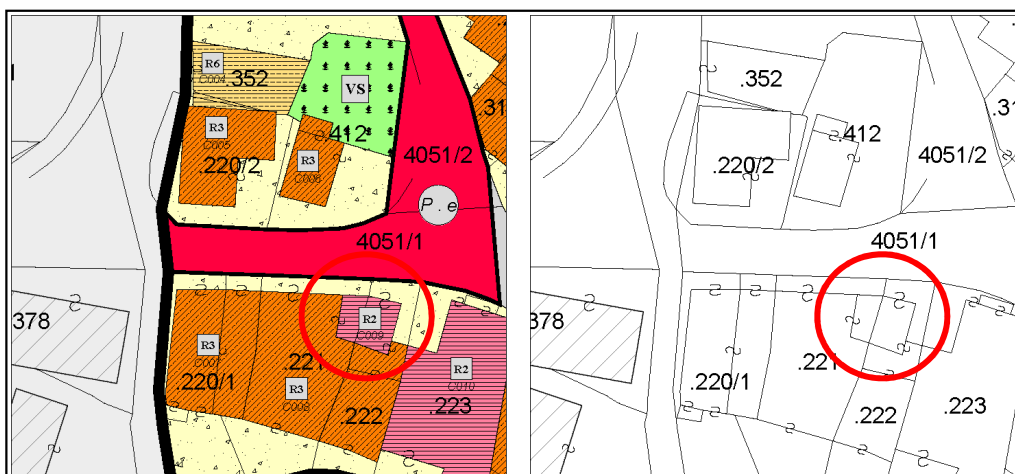
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C009

P.ED. : 222

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: manto in lamiera
Edificio : rivestimento in legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: naturale
Colore: marrone
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	15
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C010

P.ED. : 223

Comune Catastale:

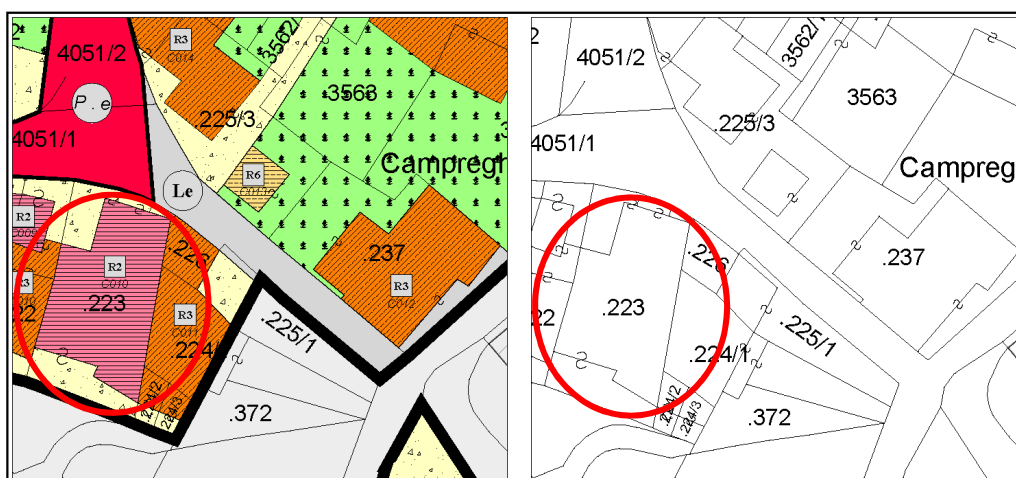
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C010

P.ED. : 223

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	14
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C011

P.ED. : 224/1

Comune Catastale:

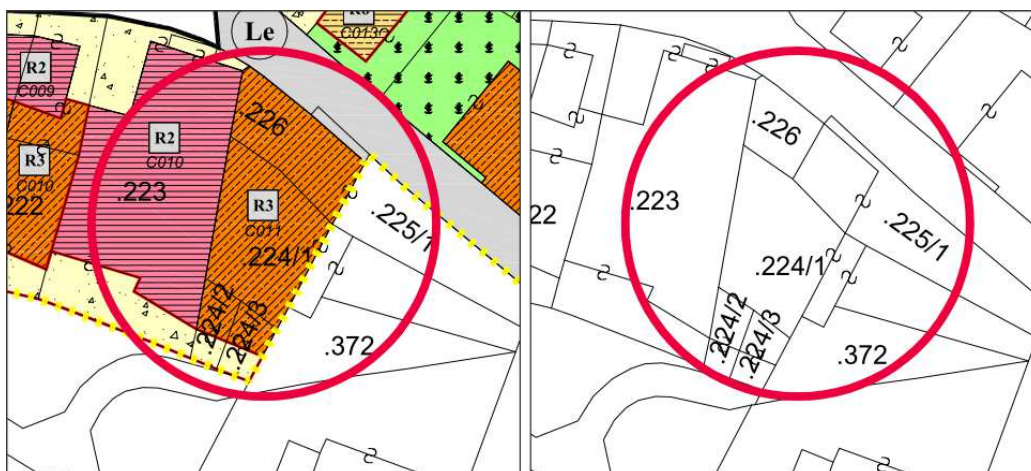
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C011

P.ED. : 224/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENIMENTO DELL'APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C012

P.ED. : 237

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C012

P.ED. : 237

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C013

P.ED. : 225/3

Comune Catastale:

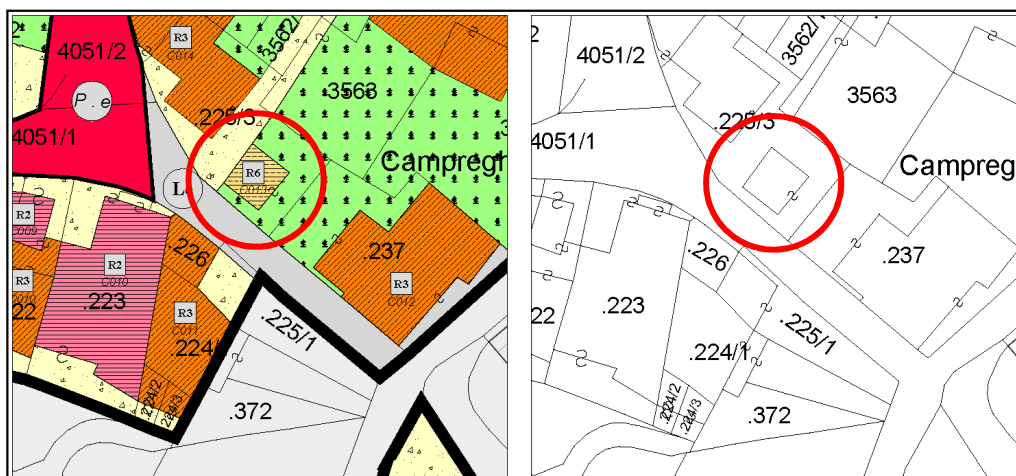
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C013

P.ED. : 225/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : tamponamento ligneo
Spazi di pertinenza: strada

Colore: antracite
Colore: marrone
Tipologia: nessuna

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C014

P.ED. : 225/3

Comune Catastale:

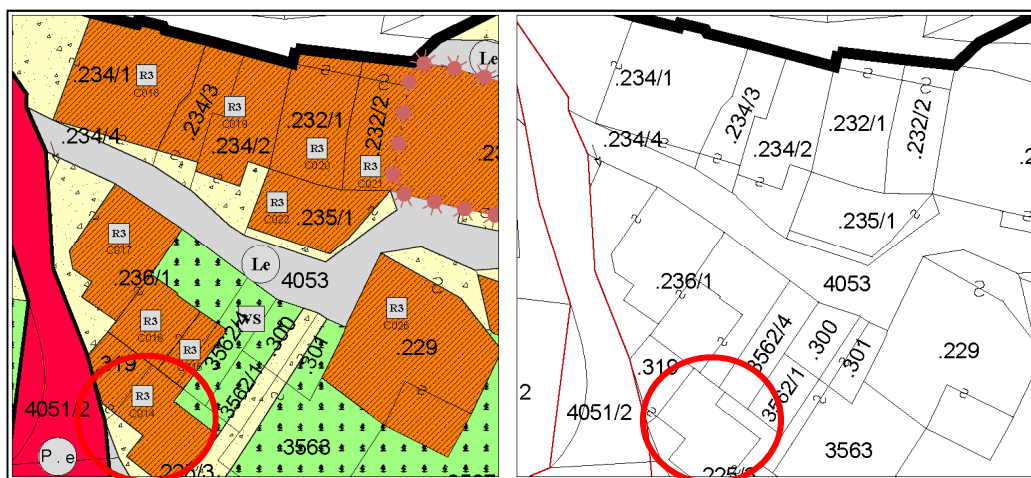
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C014

P.ED. : 225/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: manto erboso

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C015

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 236/1

Comune Catastale:

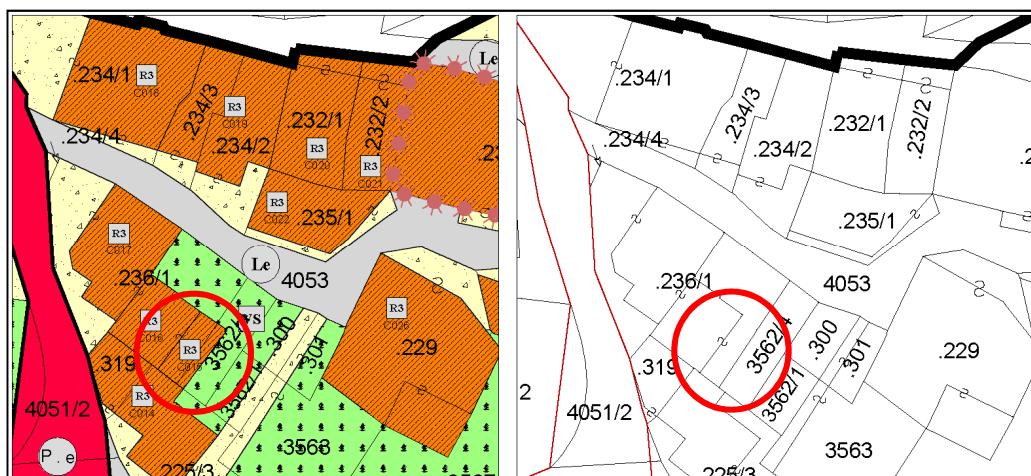
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C015

P.ED. : 236/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento	Colore: grigio
Edificio : muratura in mattoni misto cemento	Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile interno	Tipologia: non definito

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	6
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C016

P.ED. : 236/1

Comune Catastale:

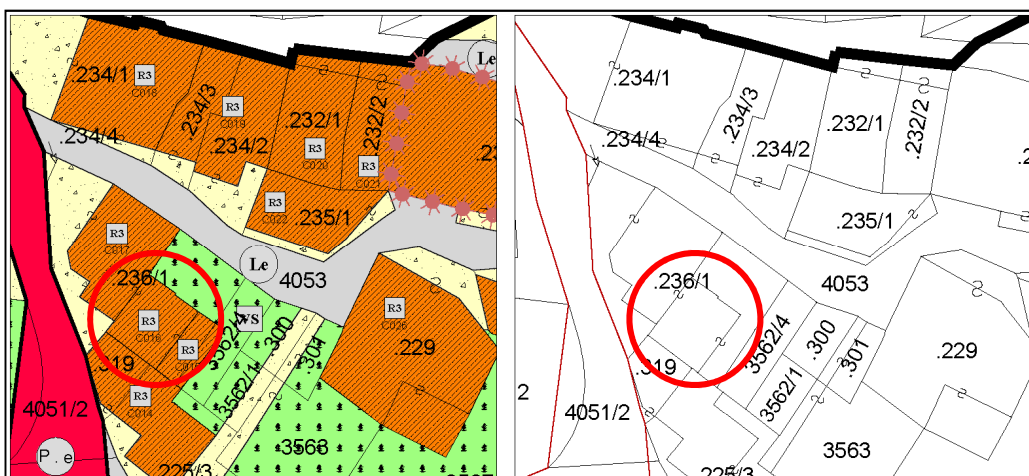
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C016

P.ED. : 236/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: copertura piana
Edificio: garage
Spazi di pertinenza

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C017

P.ED. : 236/1

Comune Catastale:

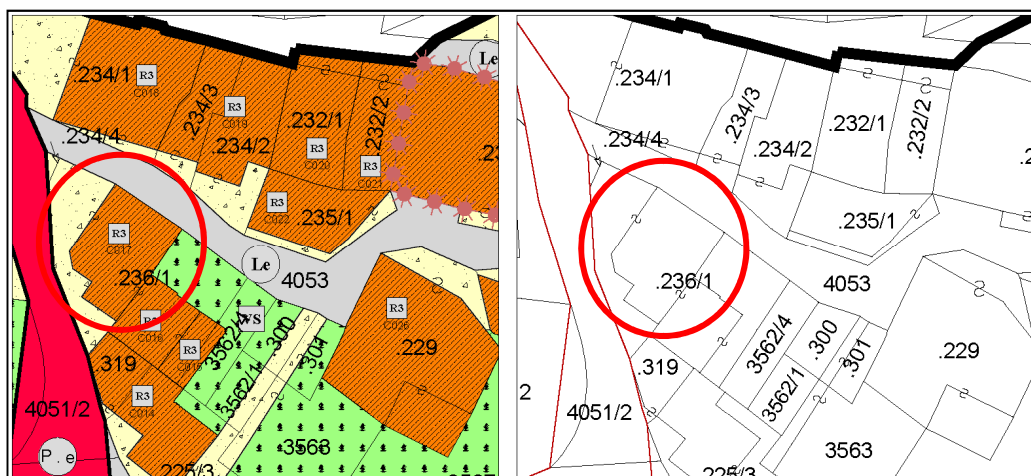
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C017

P.ED. : 236/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C018

P.ED. : 234/1

Comune Catastale:

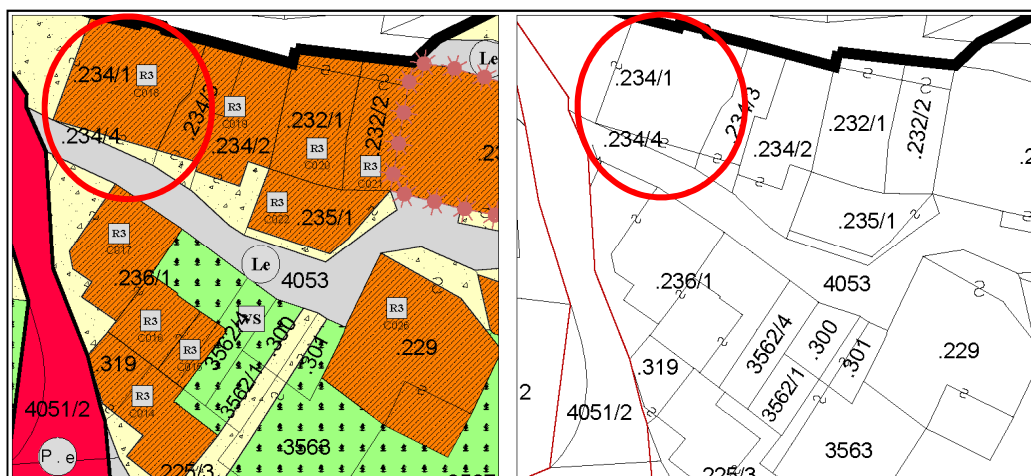
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C018

P.ED. : 234/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C019

P.ED. : 234/2

Comune Catastale:

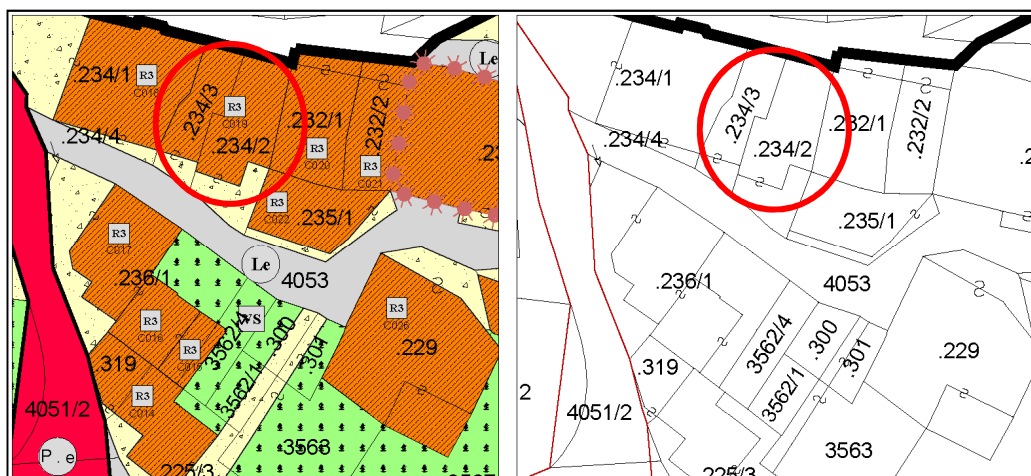
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C019

P.ED. : 234/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola ccemento

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: accesso stradale

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C020

P.ED. : 232/1

Comune Catastale:

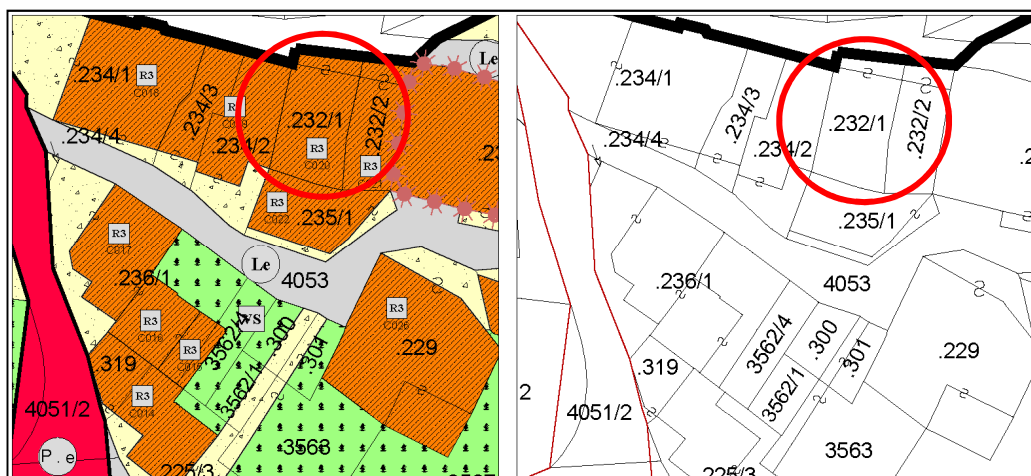
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C020

P.ED. : 232/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: sabbia
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C021

P.ED. : 232/2

Comune Catastale:

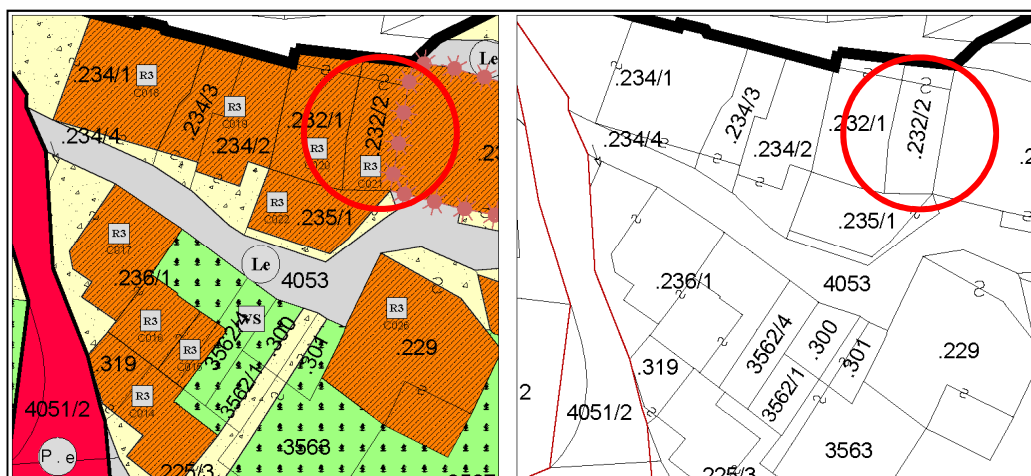
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C021

P.ED. : 232/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzzi@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C022

P.ED. : 235/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C023

P.ED. : 382

Comune Catastale:

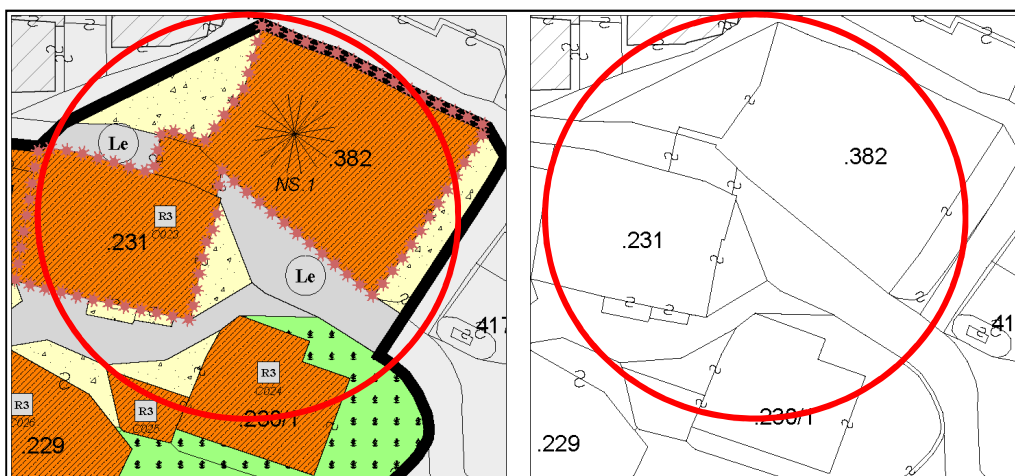
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C023

P.ED. : 382

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO E CORNICI IN LEGNO E PORTALE LITEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C024

P.ED. : 230/1

Comune Catastale:

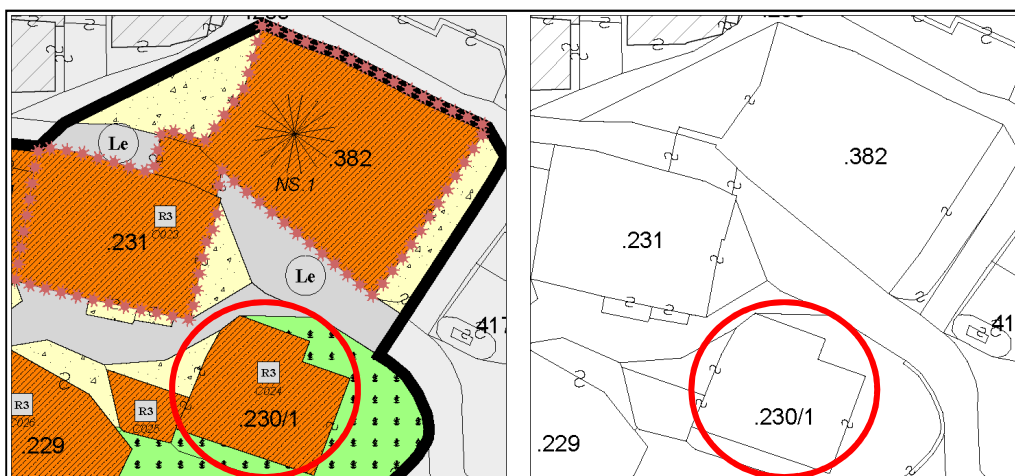
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C024

P.ED. : 230/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C025

P.ED. : 230/1

Comune Catastale:

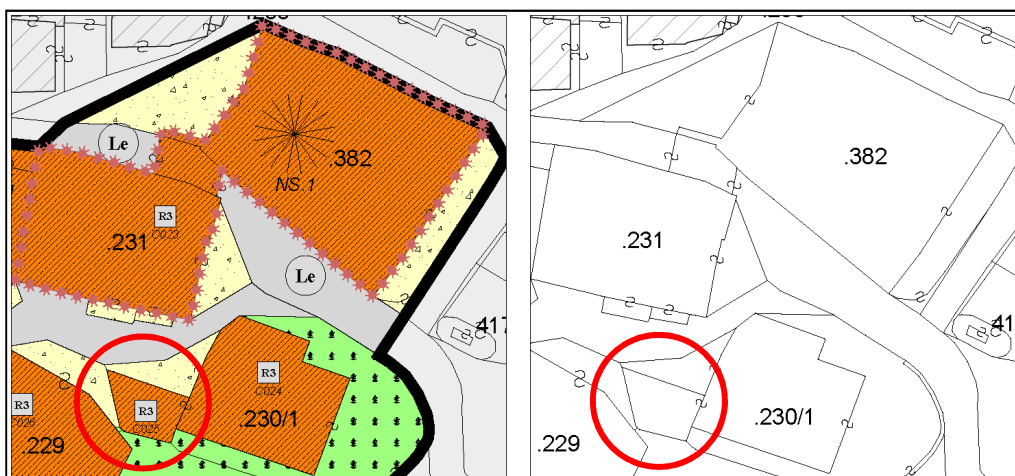
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C025

P.ED. : 230/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio

Colore: grigio

Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C026

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 229

Comune Catastale:

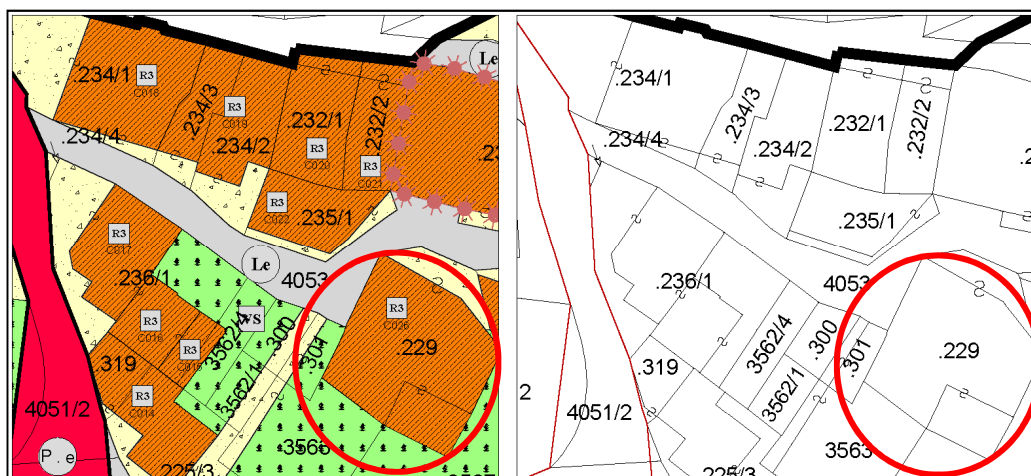
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C026

P.ED. : 229

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 3 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 11
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C027

P.ED. : 225/2

Comune Catastale:

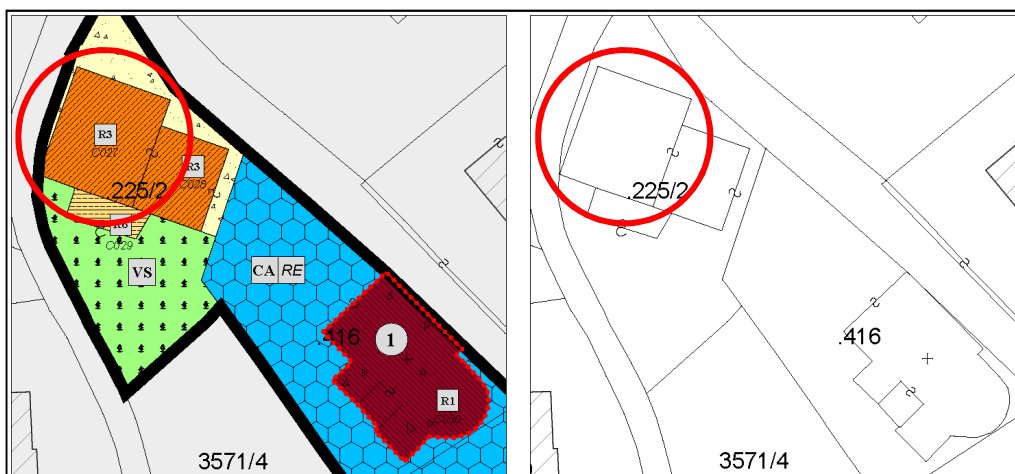
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C027

P.ED. : 225/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 9
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C028

P.ED. : 225/2

Comune Catastale:

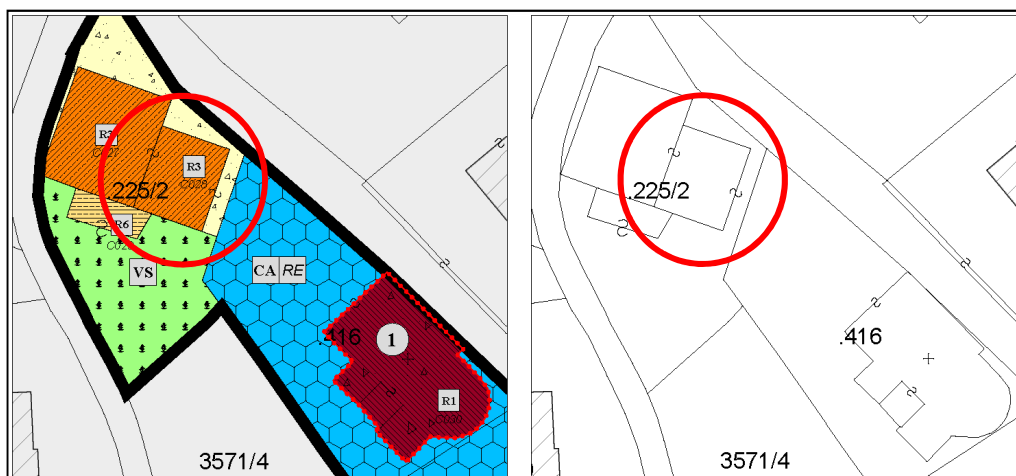
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C028

P.ED. : 225/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio chiaro
Tipologia: pavimento in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C029

P.ED. : 225/2

Comune Catastale:

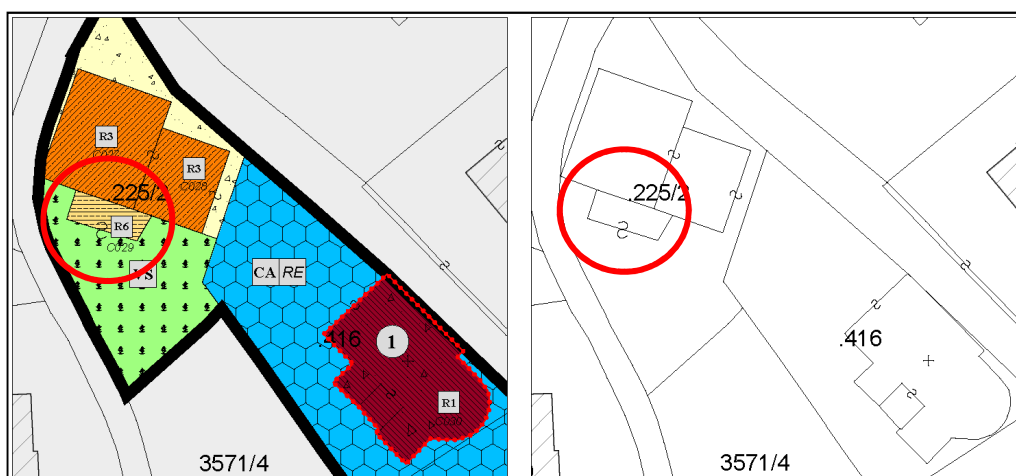
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C029

P.ED. : 225/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura

Colore:

Edificio : legnaia

Colore:

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C030

P.ED. : 416

Comune Catastale:

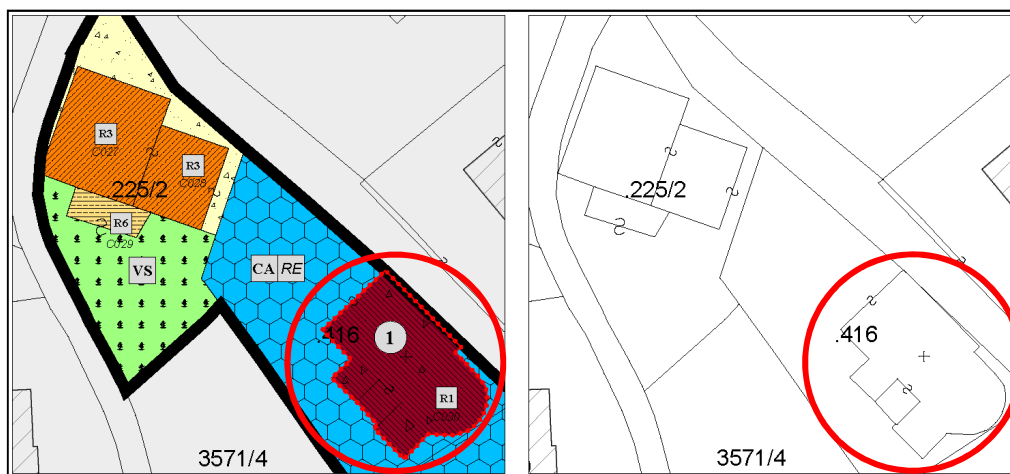
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C030

P.ED. : 416

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

G

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

8

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

7

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	2
Complementari:	2
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola lamiera coppo
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio scuro
Colore: rosa antico
Tipologia: pavimentato in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

S

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	7 +
Tipologia architettonica storica	8 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	21
Categoria Piano	R1



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C031

P.ED. : 219

Comune Catastale:

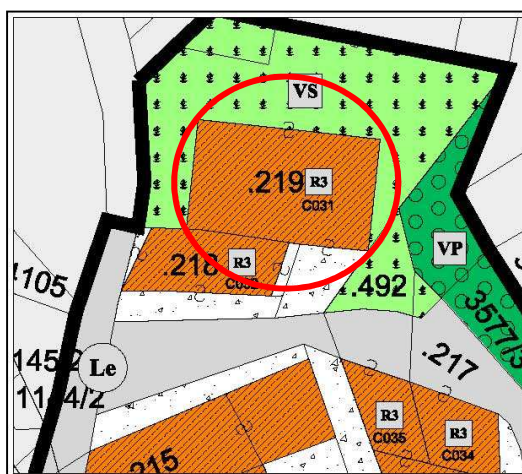
Centa S. Nicolò

Località:

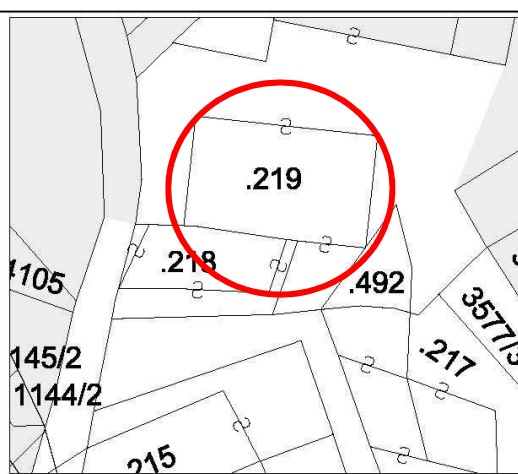
Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C031

P.ED. : 219

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C032

P.ED. : 218

Comune Catastale:

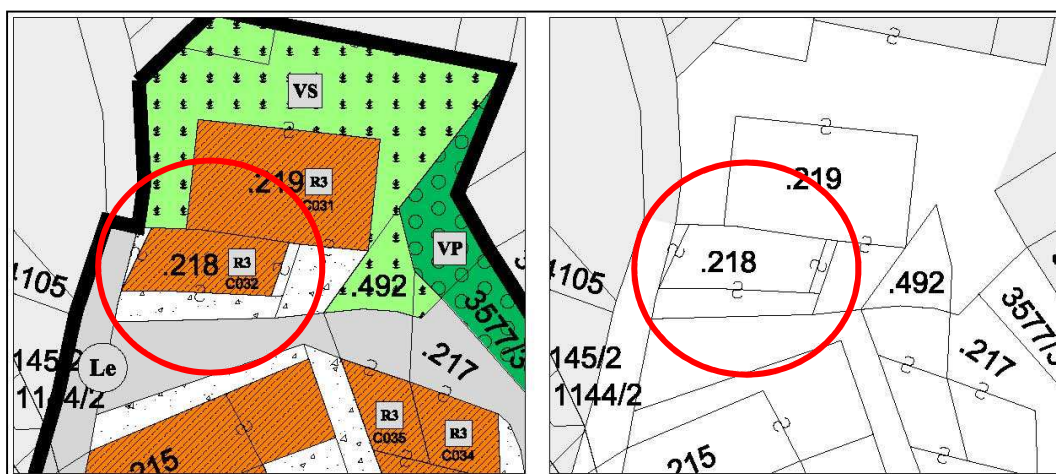
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C032

P.ED. : 218

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: pavimento in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO (scala e balconi in legno)

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C034

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 217

Comune Catastale:

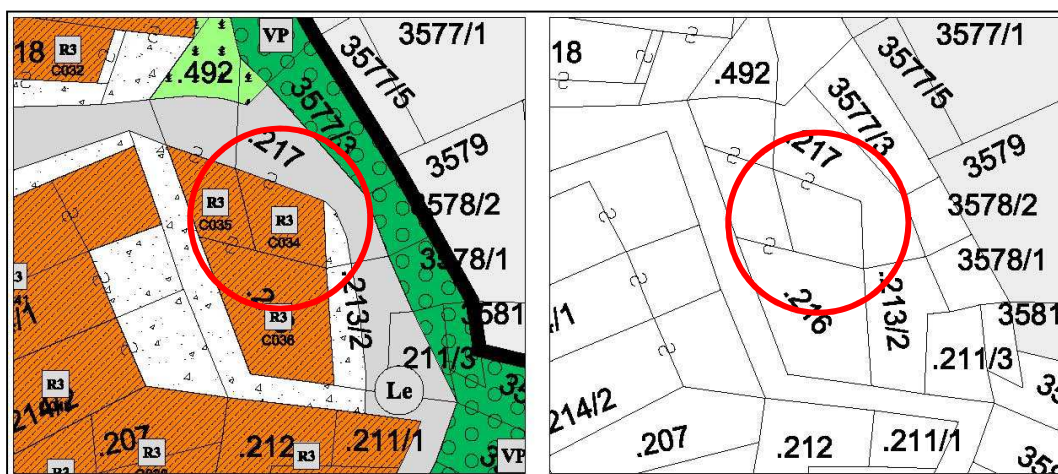
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C034

P.ED. : 217

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: accesso da strada

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C035

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 216

Comune Catastale:

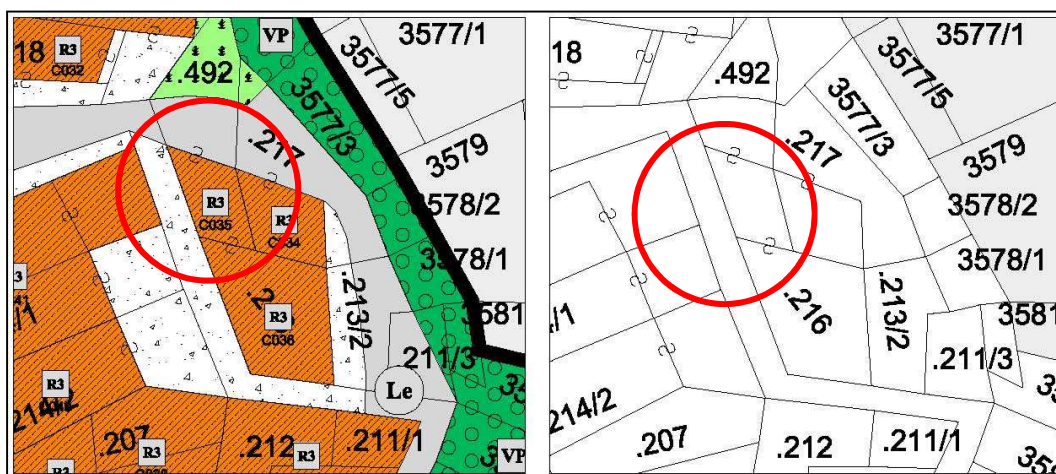
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C035

P.ED. : 216

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio chiaro
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C036

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 216

Comune Catastale:

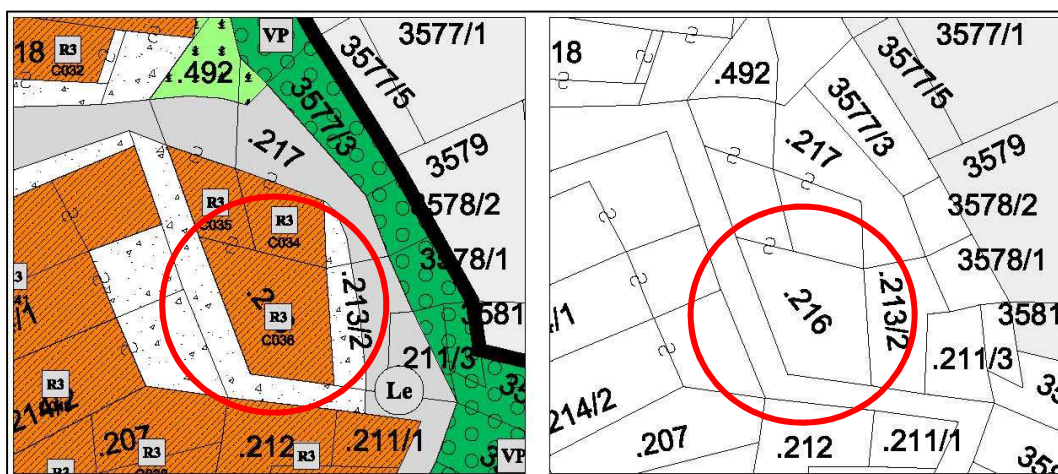
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C036

P.ED. : 216

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio e raso sasso
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C037

P.ED. : 211/2

Comune Catastale:

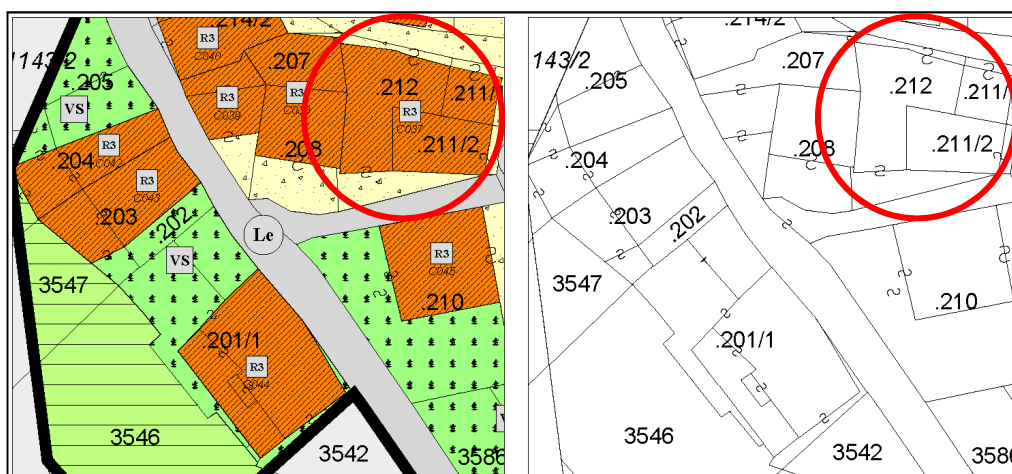
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C037

P.ED. : 211/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio misto raso sasso
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Trattasi di unico edificio per una parte ristrutturato, con perdita degli elementi tipologici ricorrenti nella parte sopravvissuta.

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C038

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 208

Comune Catastale:

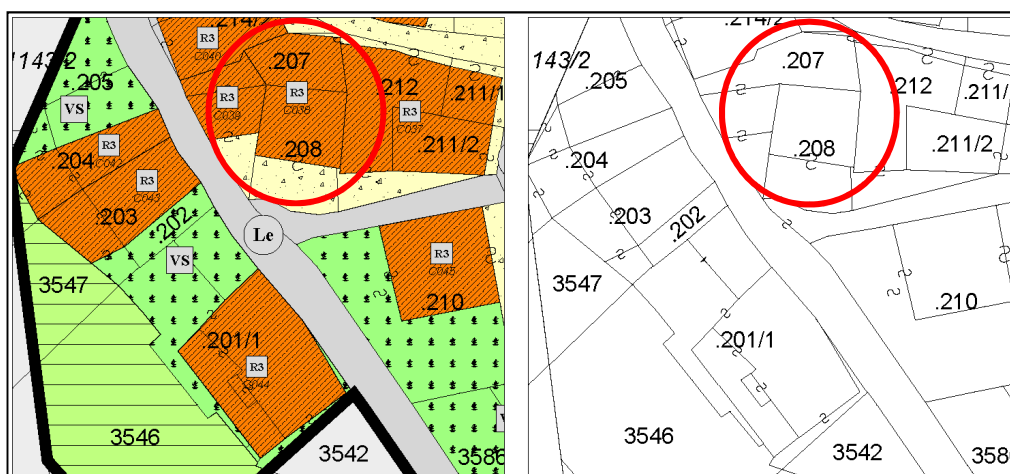
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C038

P.ED. : 208

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C039

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 207

Comune Catastale:

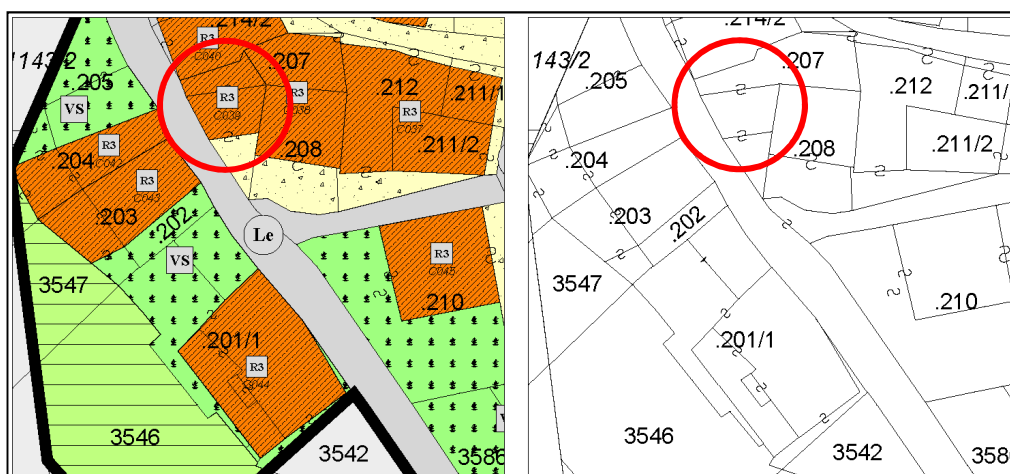
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C039

P.ED. : 207

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C040

P.ED. : 214/2

Comune Catastale:

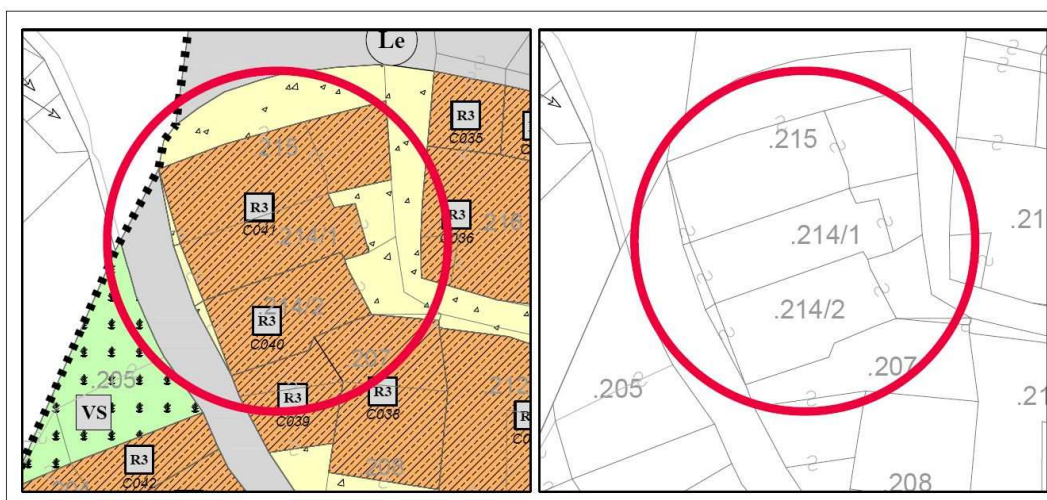
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C040

P.ED. : 214/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C041

P.ED. : 214/1 - 215

Comune Catastale:

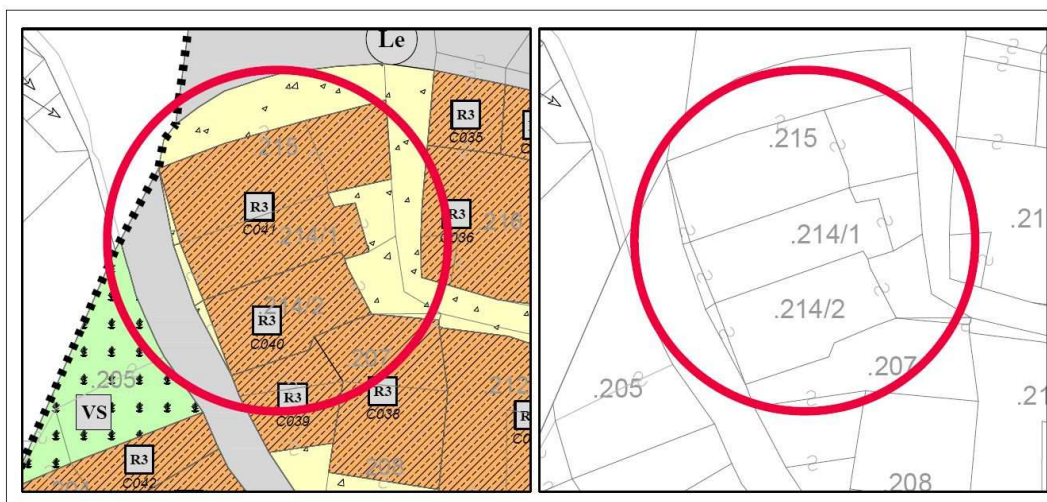
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C041

P.ED. : 214/1 - 215

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: grigio
Colore: grigio chiaro
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C042

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 204

Comune Catastale:

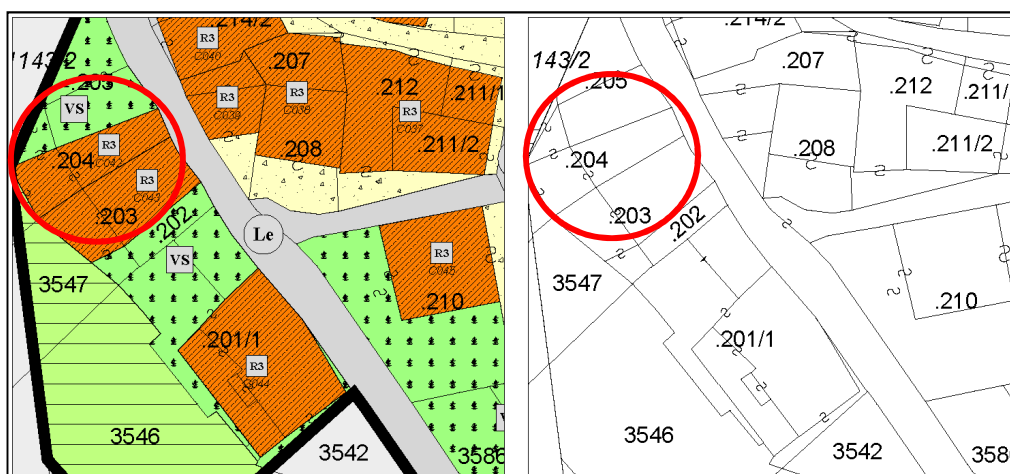
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C042

P.ED. : 204

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C043

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 203

Comune Catastale:

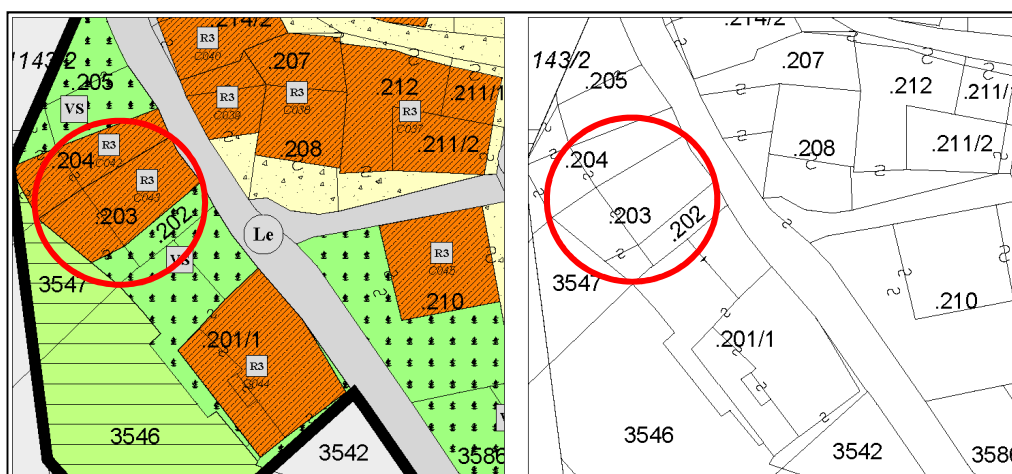
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C043

P.ED. : 203

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: sabbia
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C044

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 201/1

Comune Catastale:

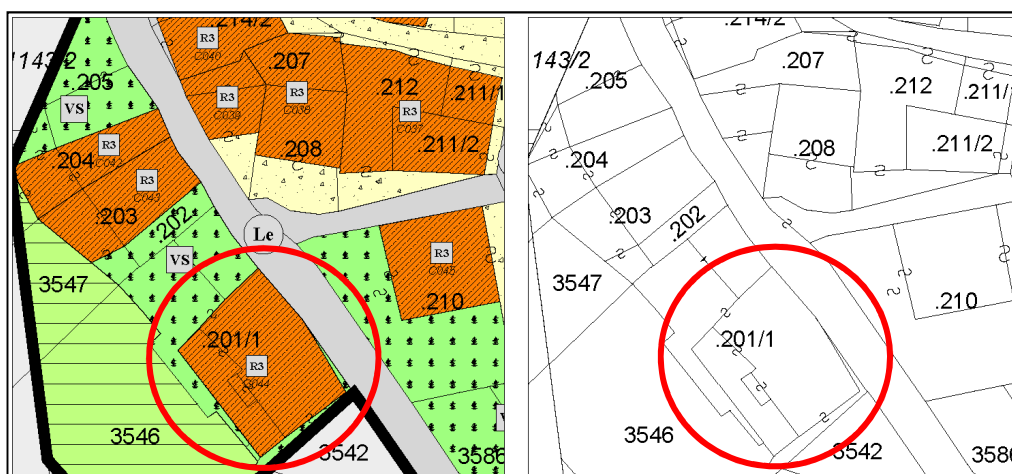
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C044

P.ED. : 201/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile laterale

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: prato erboso

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C045

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 210

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C045

P.ED. : 210

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: accesso da strada

Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENIMENTO APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C046

P.ED. : 210

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C046

P.ED. : 210

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : tamponamento in legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: legno scuro
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C047

P.ED. : 198

Comune Catastale:

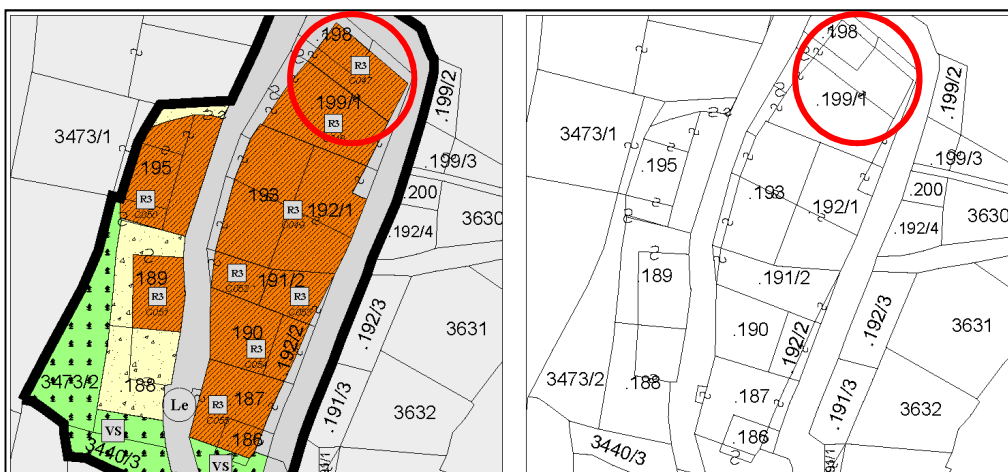
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C047

P.ED. : 198

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: accesso da strada

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C048

P.ED. : 199/1

Comune Catastale:

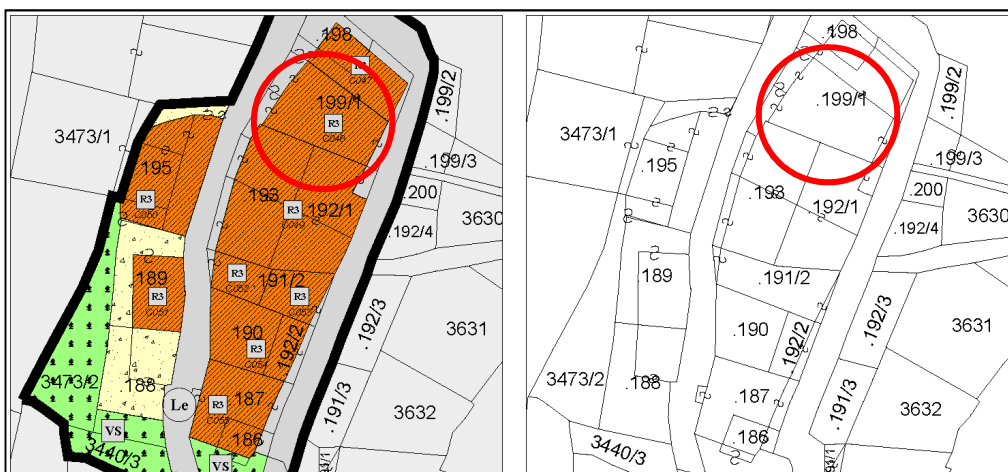
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C048

P.ED. : 199/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C049

P.ED. : 192/1

Comune Catastale:

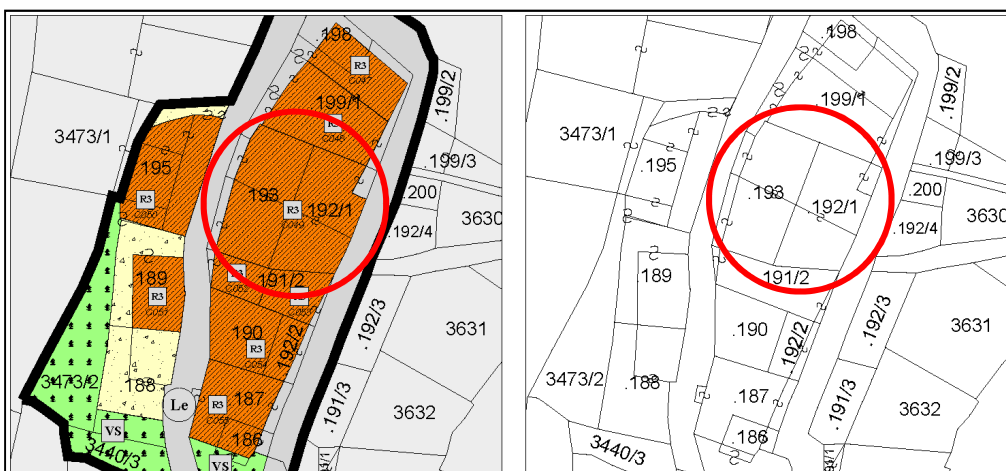
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C049

P.ED. : 192/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso da strada

Colore: mattone
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C050

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 195

Comune Catastale:

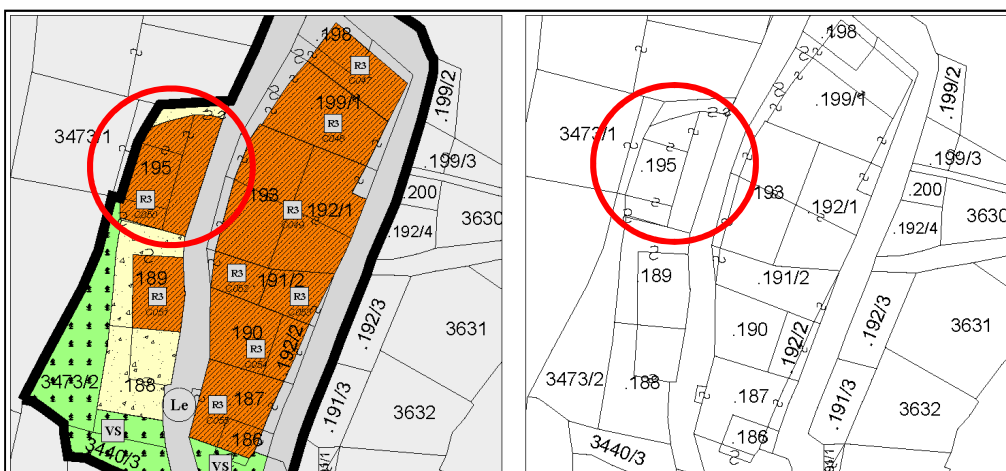
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C050

P.ED. : 195

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : paramento sasso in vista
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: mattone
Colore: naturale
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C051

P.ED. : 188-189

Comune Catastale:

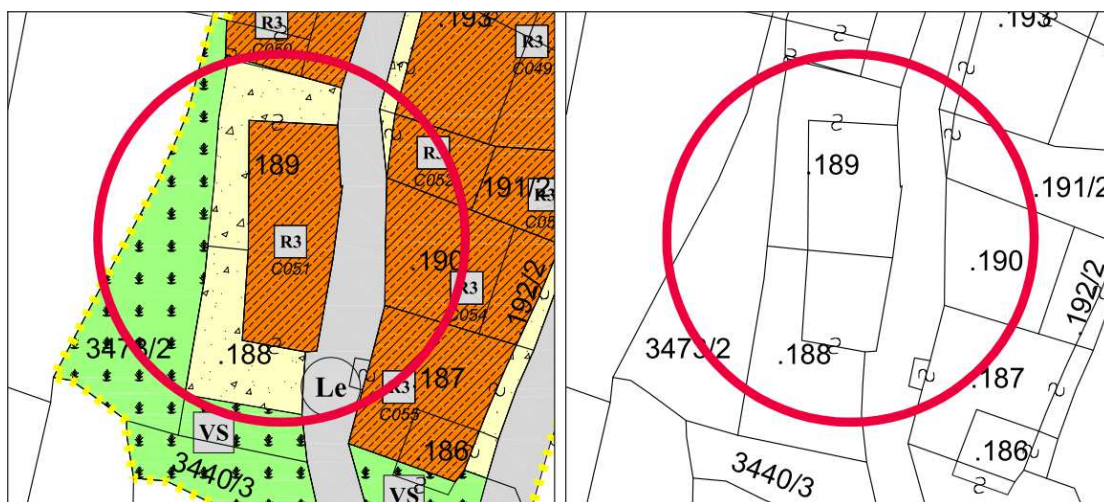
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C051

P.ED. : 188-189

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile laterale

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TIMPANI IN LEGNO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C052

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 191/2

Comune Catastale:

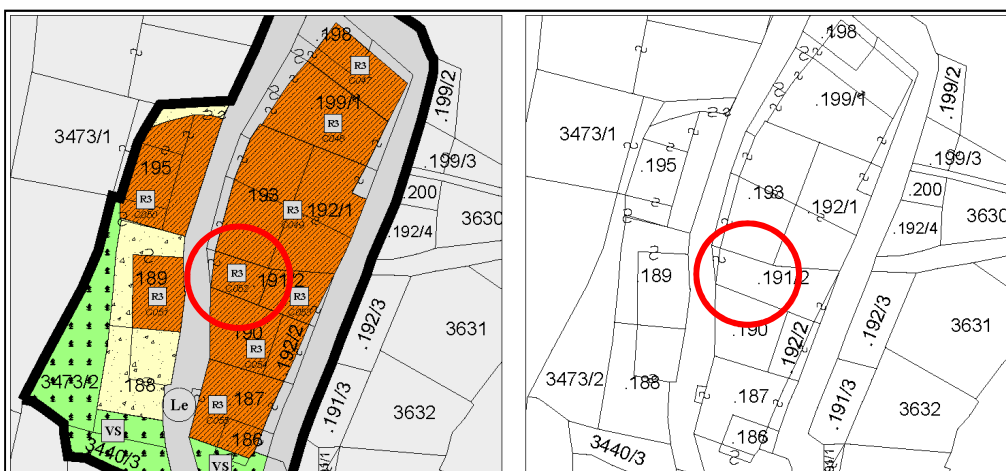
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C052

P.ED. : 191/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: terrazza - ceramica

Colore: scuro

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: accesso stradale

Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C053

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 191/2

Comune Catastale:

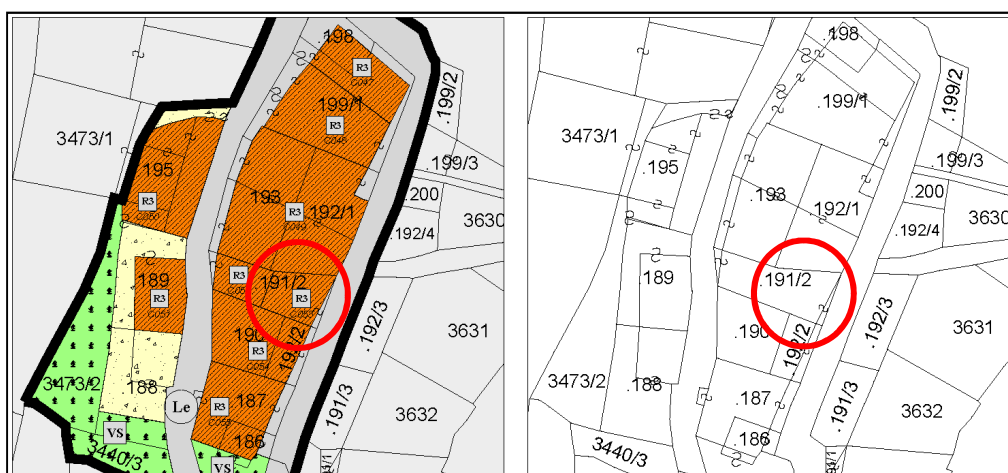
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C053

P.ED. : 191/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: accesso da strada

Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE BALCONI

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C054

P.ED. : 190

Comune Catastale:

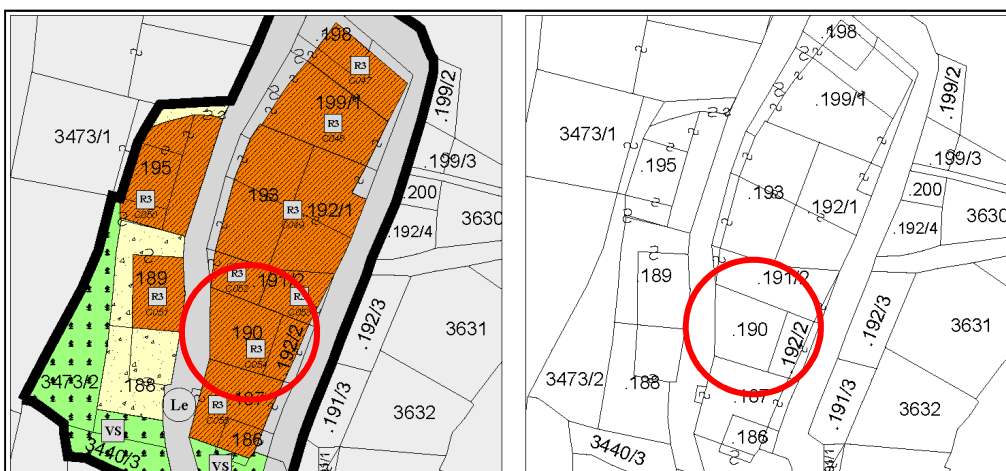
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C054

P.ED. : 190

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

RIPROPORRE TAMPONAMENTO LIGNEO NEL SOTTOTETTO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C055

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 187

Comune Catastale:

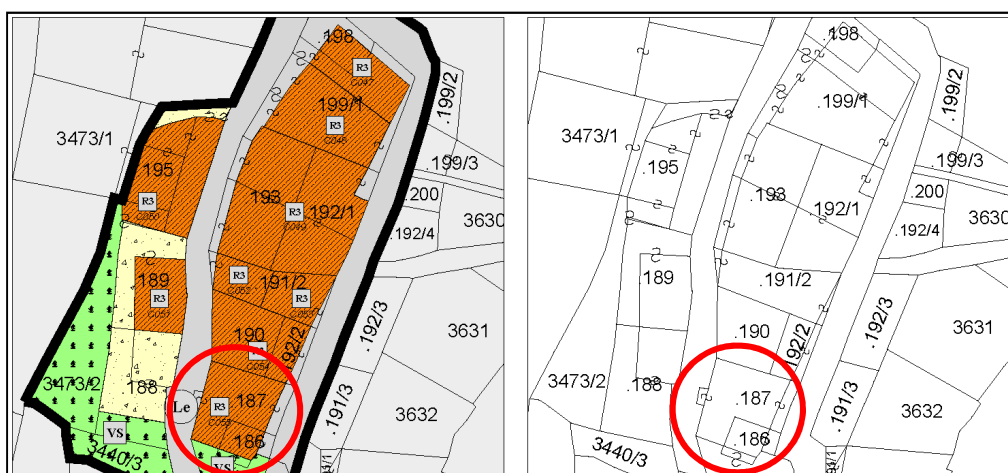
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C055

P.ED. : 187

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE L'APPARATO LIGNEO e BALCONE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C056

P.ED. : 183/1

Comune Catastale:

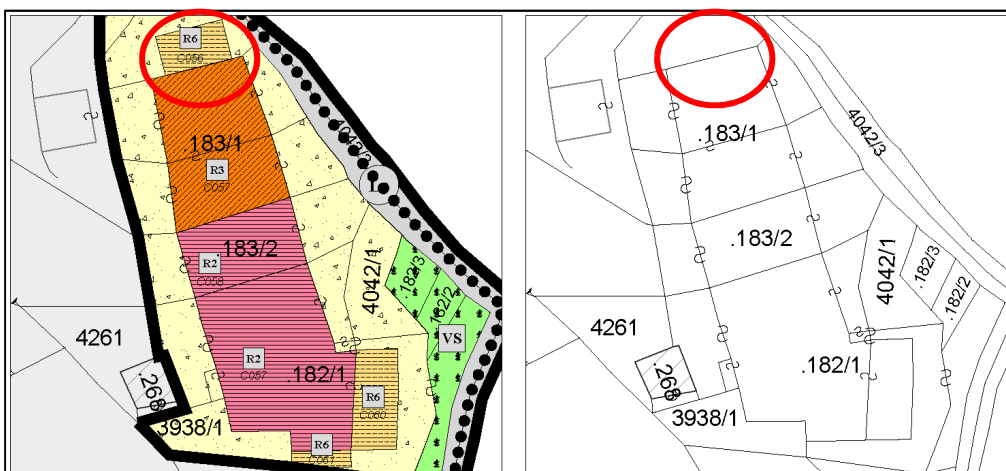
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C056

P.ED. : 183/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola lamiera

Colore: antracite

Edificio : tamponamento ligneo

Colore: legno scuro

Spazi di pertinenza:

Tipologia:

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C057

P.ED. : 183/1

Comune Catastale:

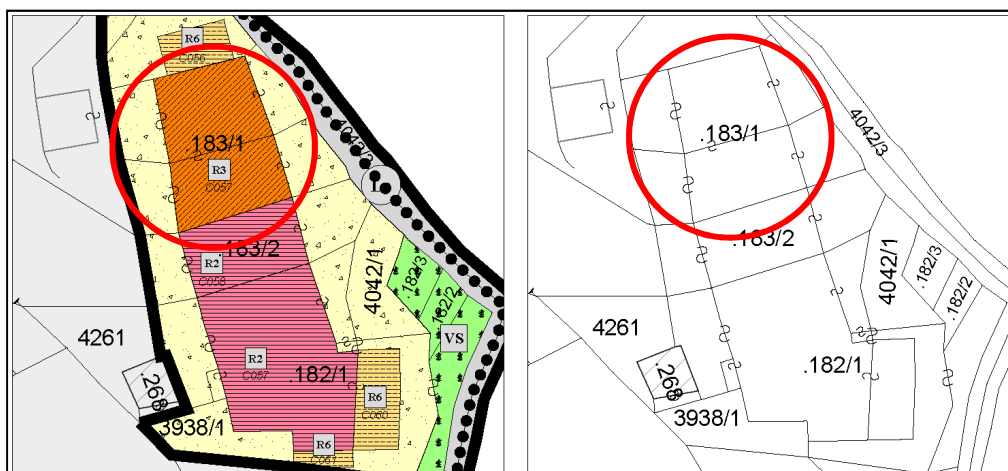
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C057

P.ED. : 183/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: rosa chiaro
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C058

P.ED. : 183/2

Comune Catastale:

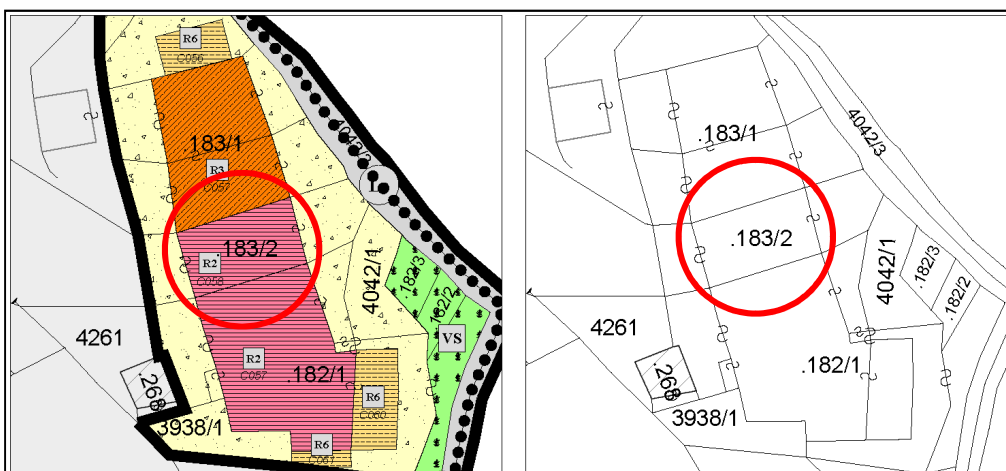
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C058

P.ED. : 183/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	14
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C059

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 182/1

Comune Catastale:

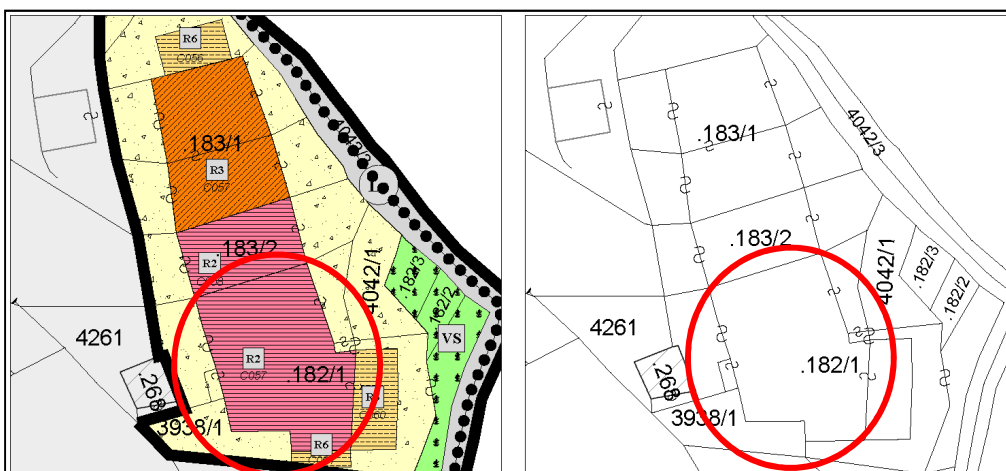
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C059

P.ED. : 182/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	15
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C060

P.ED. : 182/1

Comune Catastale:

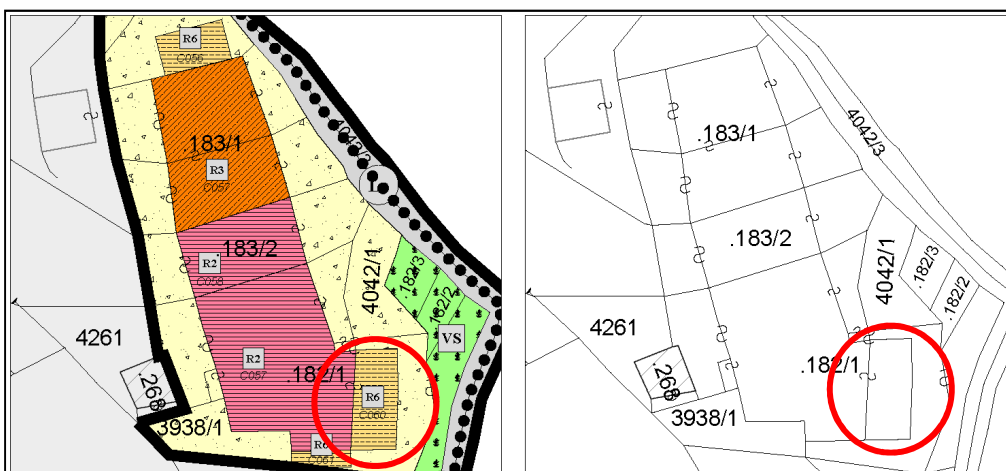
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C060

P.ED. : 182/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola piana

Colore: scuro

Edificio : pareti in legno

Colore: perline

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: manto erboso

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15:

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C061

P.ED. : 182/1

Comune Catastale:

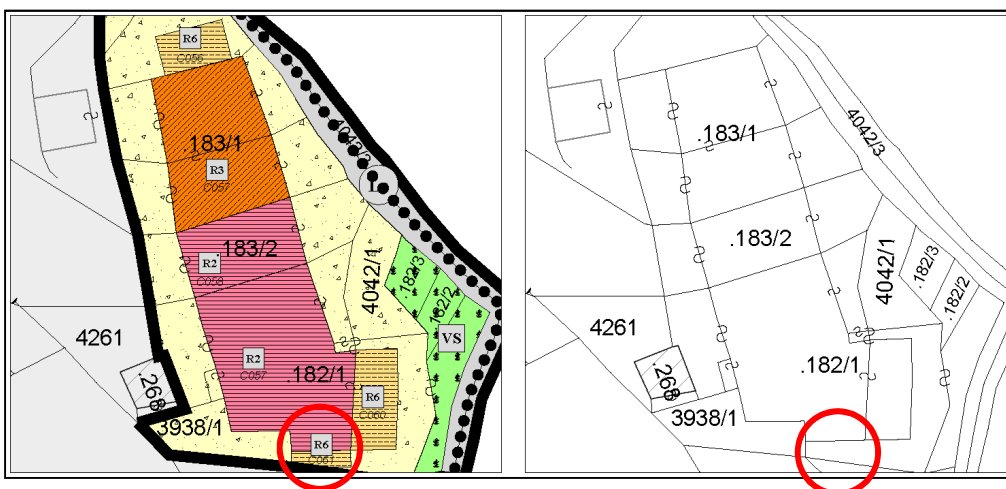
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C061

P.ED. : 182/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola piana
Edificio : pareti in legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: scuro
Colore: perline
Tipologia: manto erboso

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15:

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C062

P.ED. : 180/2

Comune Catastale:

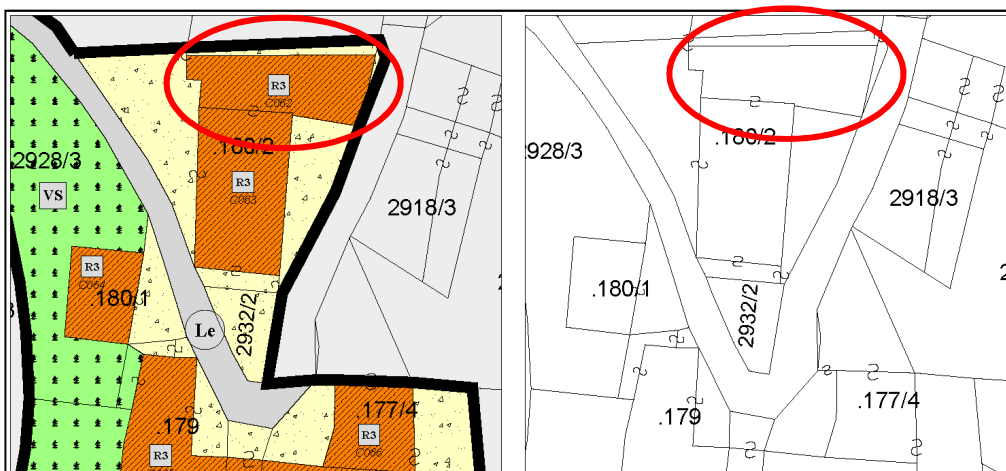
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C062

P.ED. : 180/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio scuro
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C063

P.ED. : 180/2

Comune Catastale:

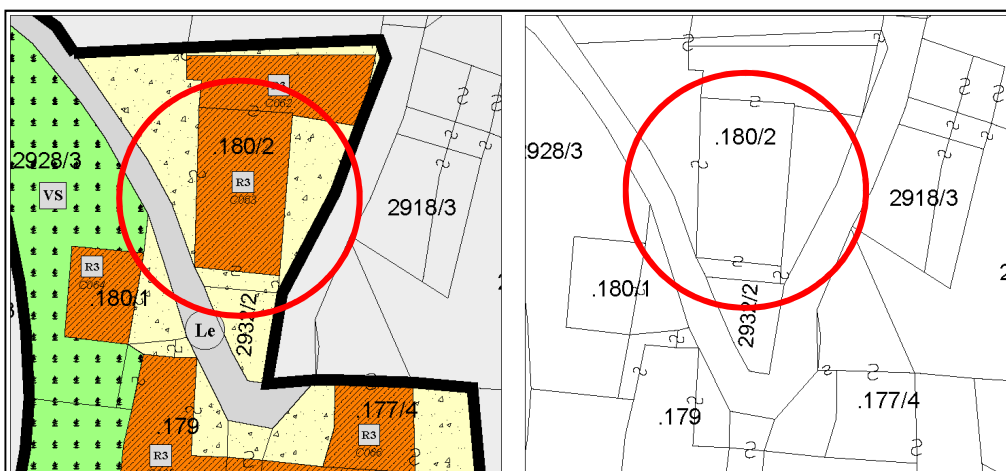
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C063

P.ED. : 180/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio scuro
Colore: bianco
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 3 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C064

P.ED. : 180/1

Comune Catastale:

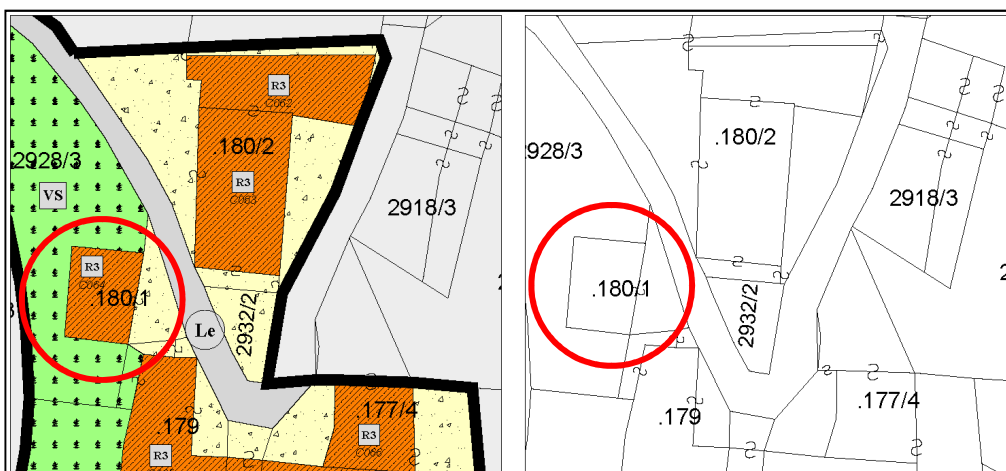
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C064

P.ED. : 180/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : raso sasso
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore:
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

INTERVENTO DI RECUPERO DEI TAMPONAMENTI LIGNEI, DELLE CORNICI IN LEGNO DEGLI, ARCHITRAVI IN CONCI DI PIETRA E LEGNO, DEL PARAMENTO RASO SASSO E DELL'ALLINEAMENTO DEI FORI ESISTENTI.

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C065

P.ED. : 179

Comune Catastale:

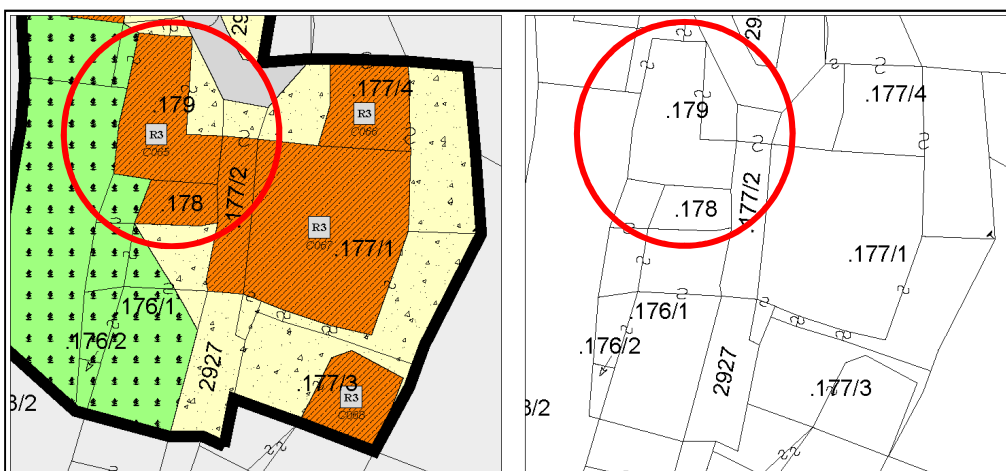
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C065

P.ED. : 179

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C066

P.ED. : 177/4

Comune Catastale:

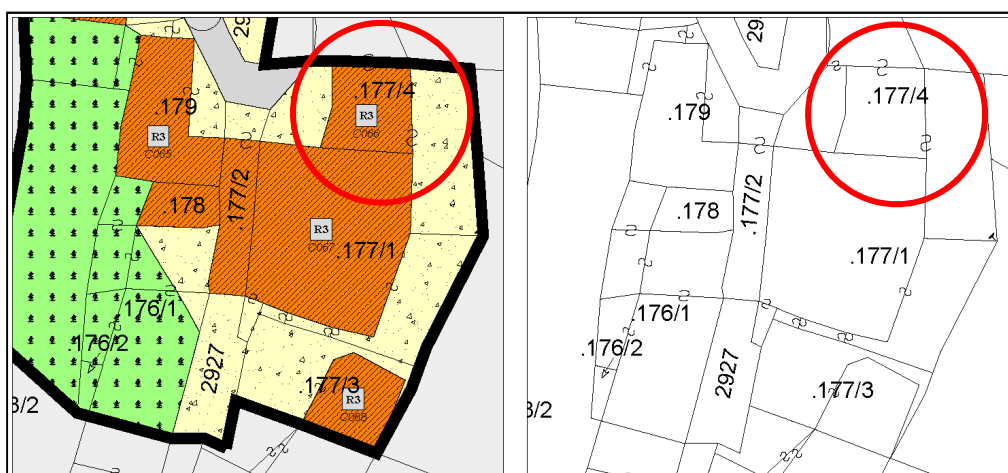
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C066

P.ED. : 177/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C067

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 177/1

Comune Catastale:

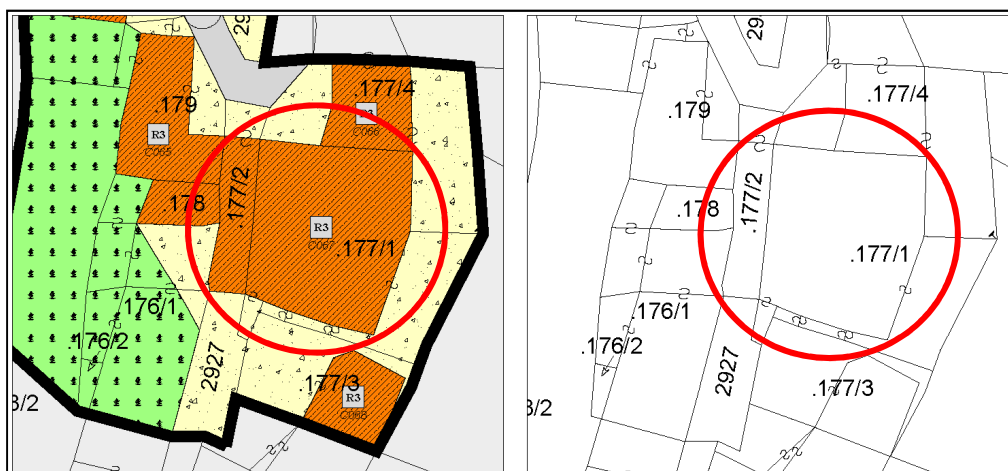
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C067

P.ED. : 177/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

C

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

C

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 3 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C068

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 177/3

Comune Catastale:

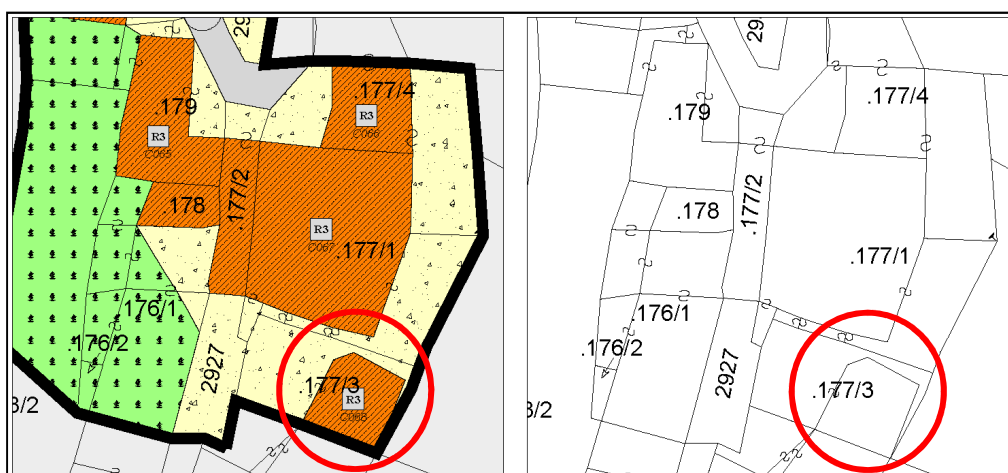
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C068

P.ED. : 177/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C069

P.ED. : 465

Comune Catastale:

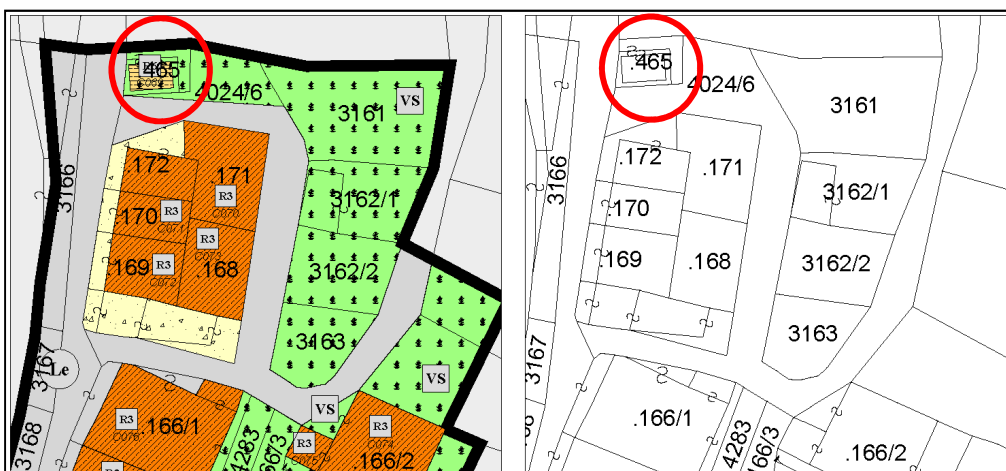
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C069

P.ED. : 465

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

P

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo laterizio
Edificio : pareti in legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: scuro
Tipologia: pavimento in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C070

P.ED. : 171

Comune Catastale:

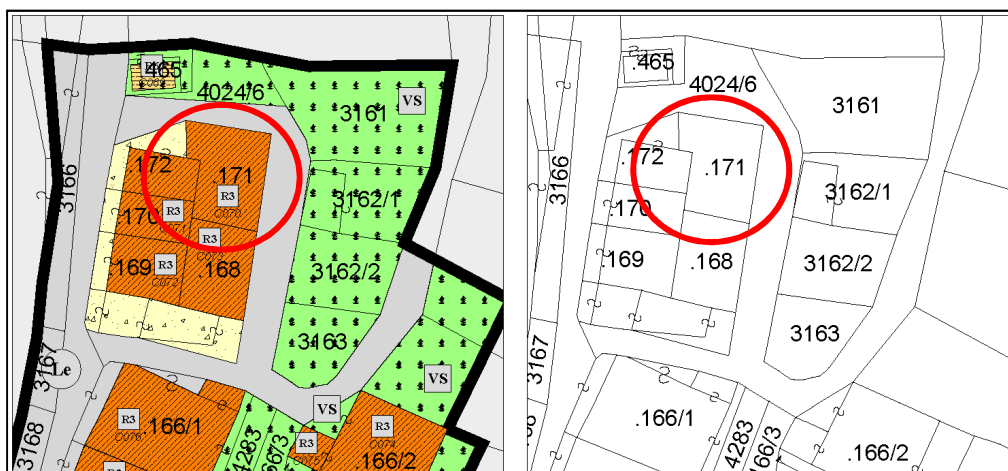
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C070

P.ED. : 171

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: marrone scuro
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE I TAMPONAMENTI LIGNEI NEL SOTTOTETTO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C071

P.ED. : 170

Comune Catastale:

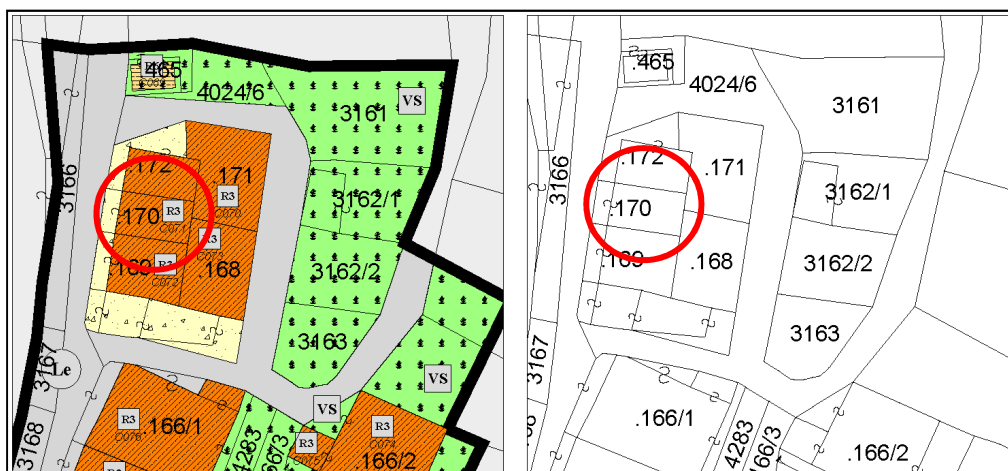
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C071

P.ED. : 170

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimento cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C072

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 169

Comune Catastale:

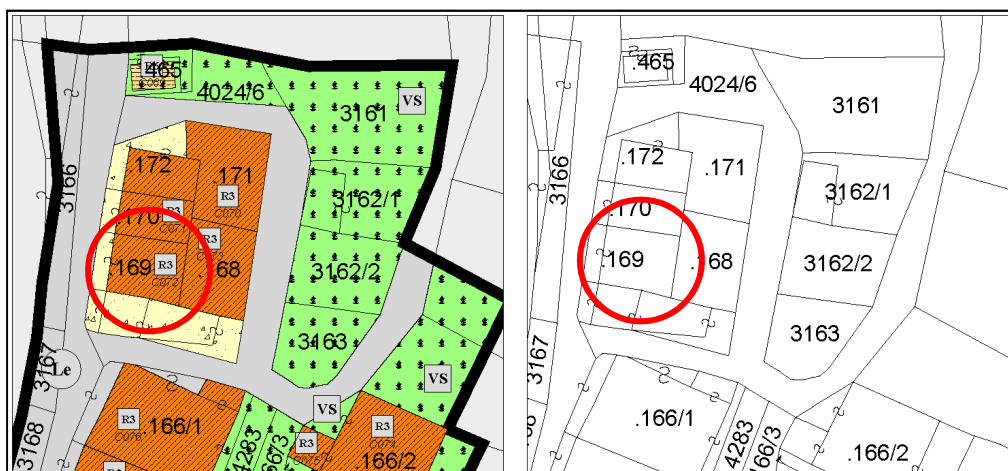
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C072

P.ED. : 169

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio scuro
Colore: bianco
Tipologia: pavimento cubetti e lastre in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C073

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 168

Comune Catastale:

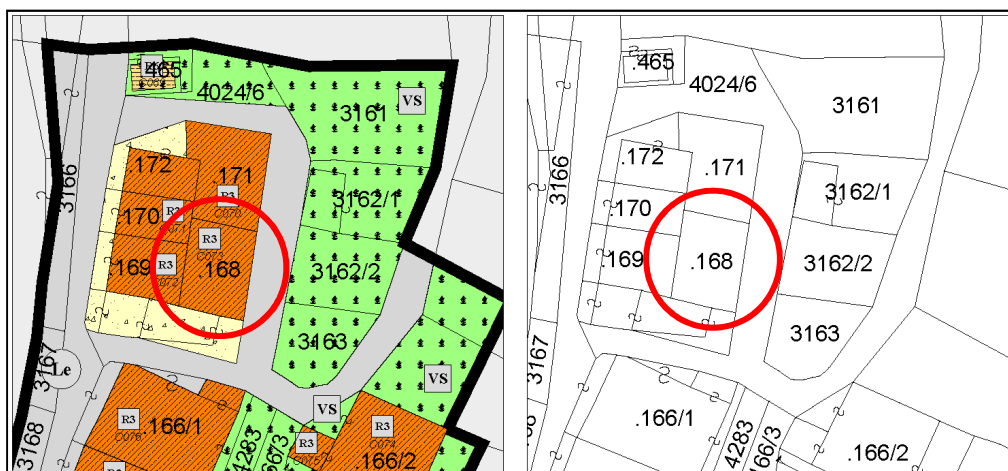
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C073

P.ED. : 168

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO E DECORAZIONE SULLA FACCIA (CLESSIDRA)

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C074

P.ED. : 166/2

Comune Catastale:

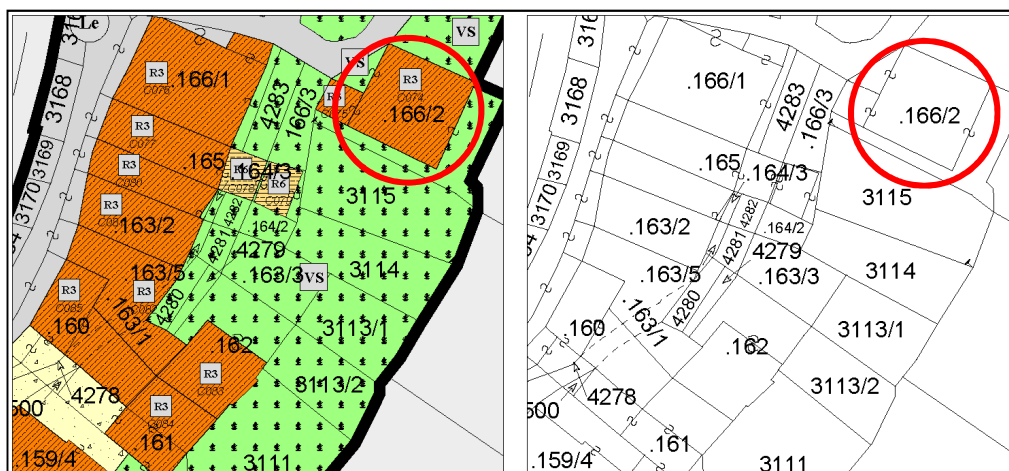
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C074

P.ED. : 166/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: marsigliese

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C075

P.ED. : 166/2

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C075

P.ED. : 166/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: marsigliese

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimento acceso in cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C076

P.ED. : 166/1

Comune Catastale:

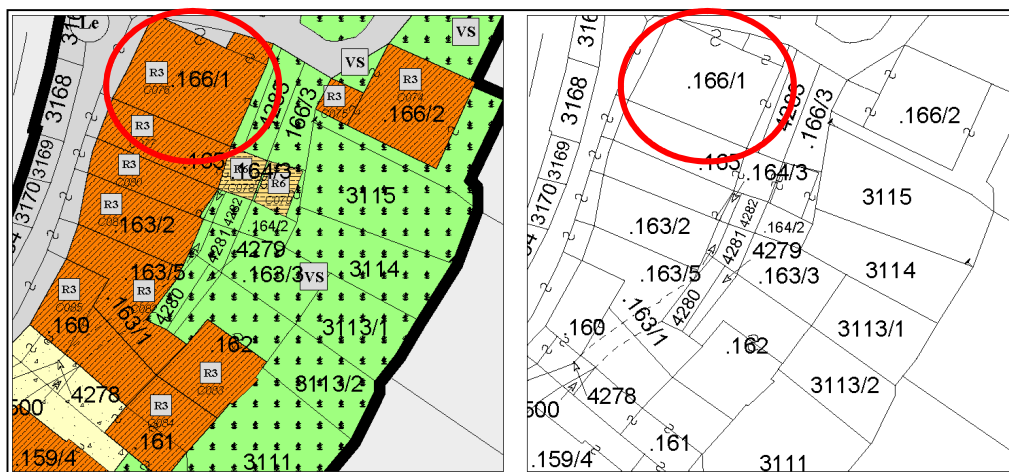
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C076

P.ED. : 166/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE ACCESSO E BALCONE LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C077

P.ED. : 165

Comune Catastale:

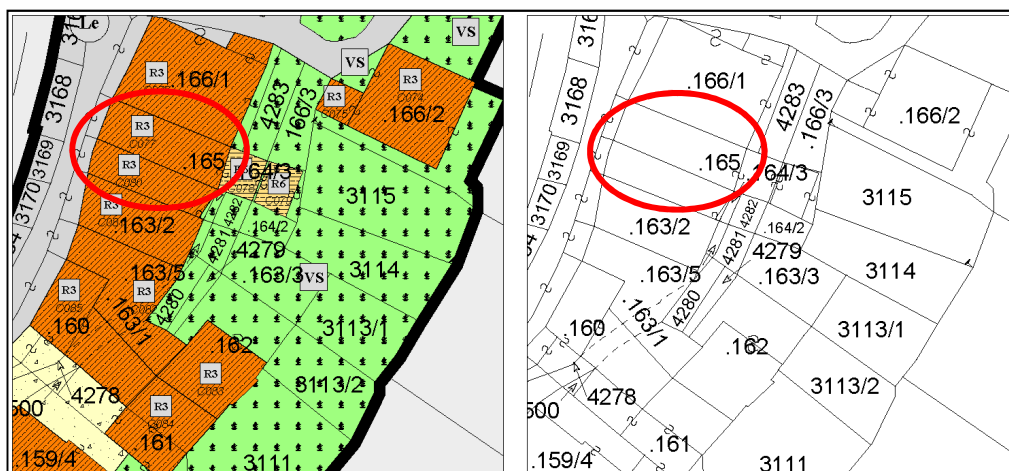
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C077

P.ED. : 165

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: cubetti di porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C078

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 165

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C078

P.ED. : 165

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: solaio in c.a.

Colore:

Edificio:

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C079

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 165

Comune Catastale:

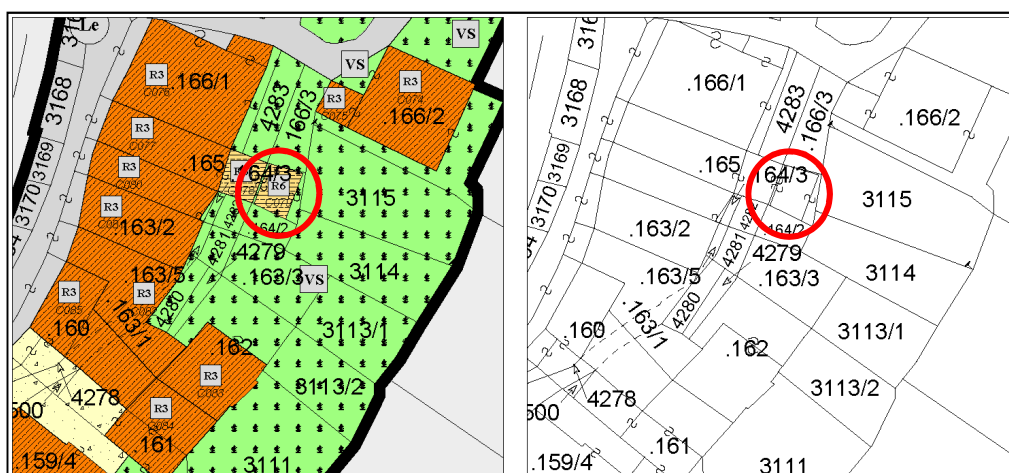
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C079

P.ED. : 165

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : pareti legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C080

P.ED. : 164/1

Comune Catastale:

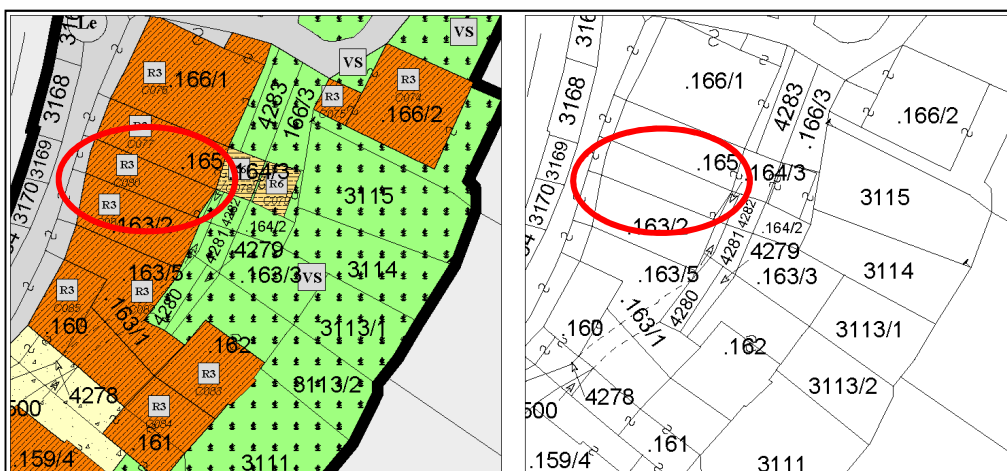
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C080

P.ED. : 164/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigiese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede

Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C081

P.ED. : 163/2

Comune Catastale:

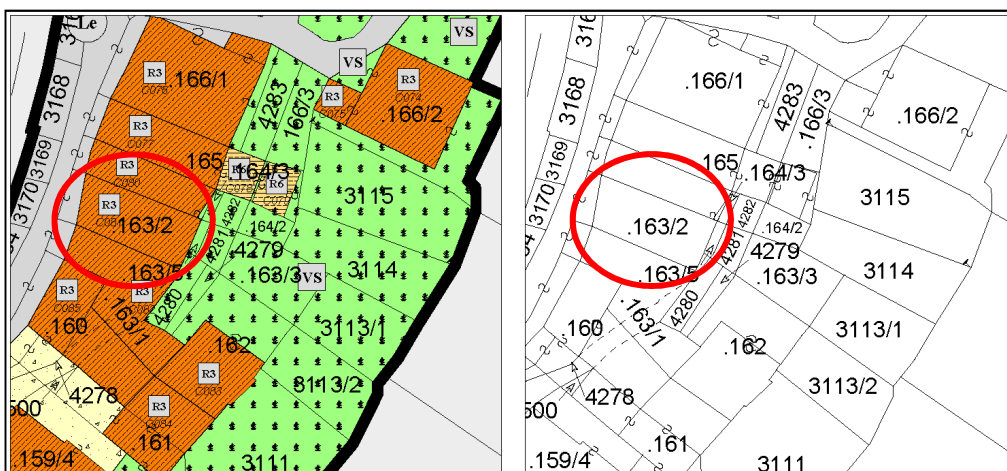
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C081

P.ED. : 163/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede

Colore: marrone
Colore: bianco
Tipologia: pavimento cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 11
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C082

P.ED. : 163/1

Comune Catastale:

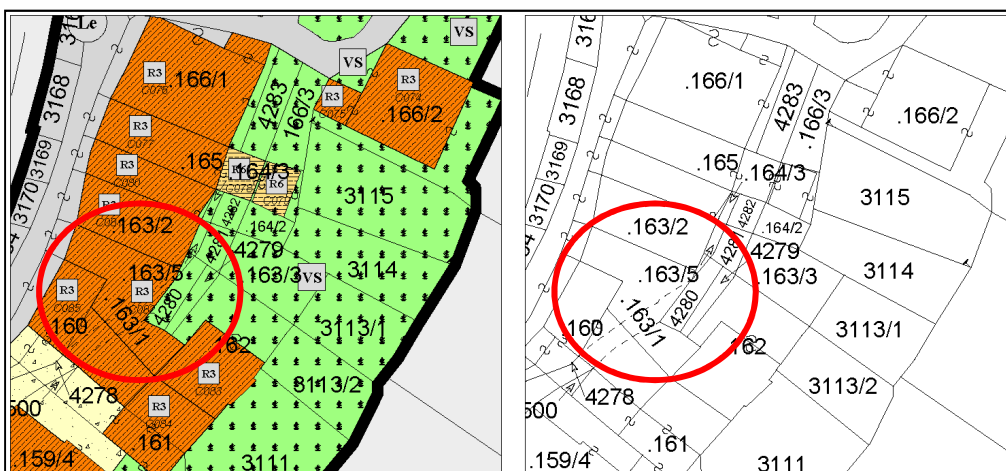
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C082

P.ED. : 163/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede

Colore: mattone
Colore: grigio
Tipologia: cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C083

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 162

Comune Catastale:

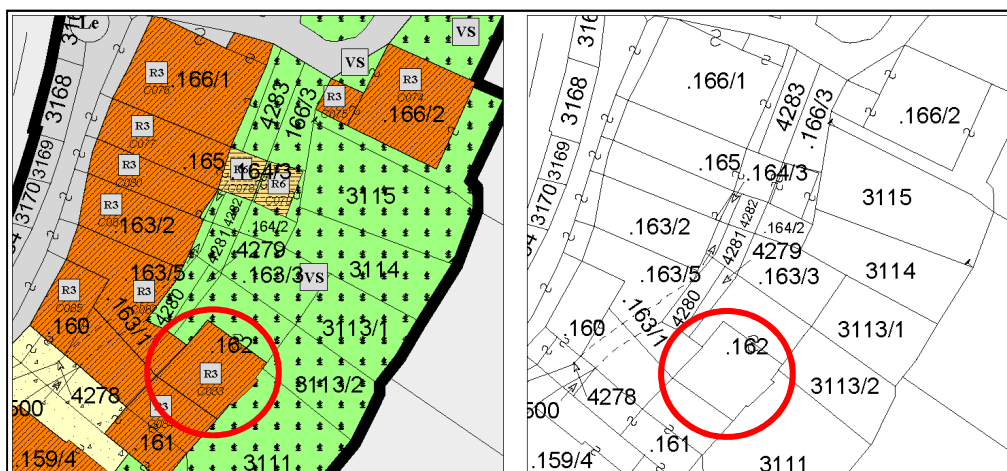
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C083

P.ED. : 162

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: panna
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE BALCONI LIGNEI

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C084

P.ED. : 161

Comune Catastale:

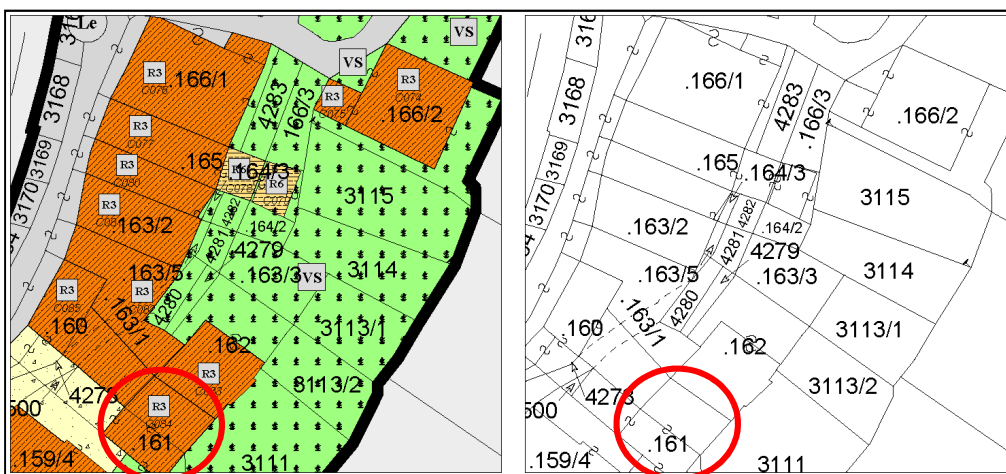
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C084

P.ED. : 161

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

0

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: cotto
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C085

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 160

Comune Catastale:

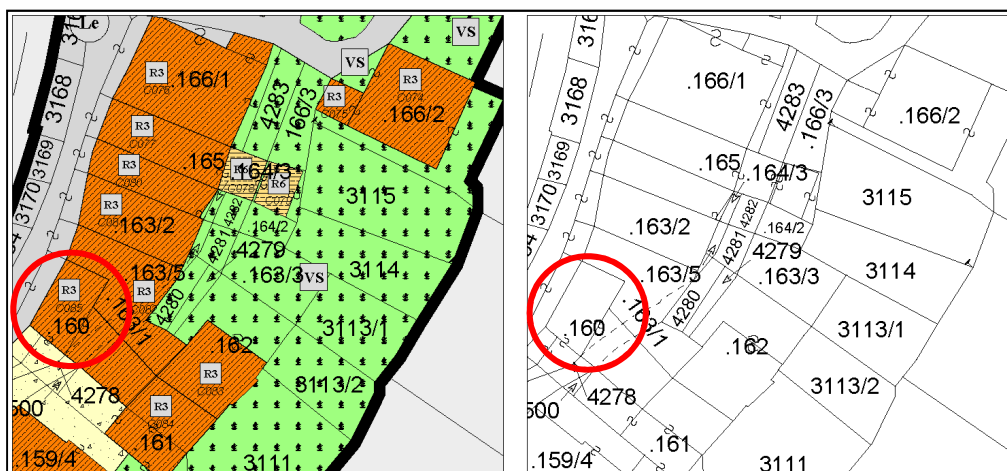
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C085

P.ED. : 160

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola lastre cls

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: marciapiede

Tipologia: cubetti porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C086

P.ED. : 159/4

Comune Catastale:

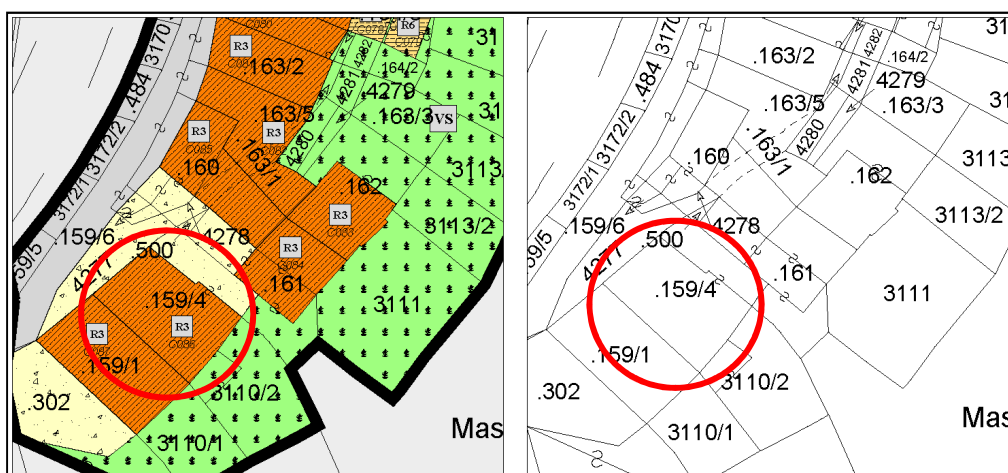
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C086

P.ED. : 159/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: beige
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C087

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 159/1

Comune Catastale:

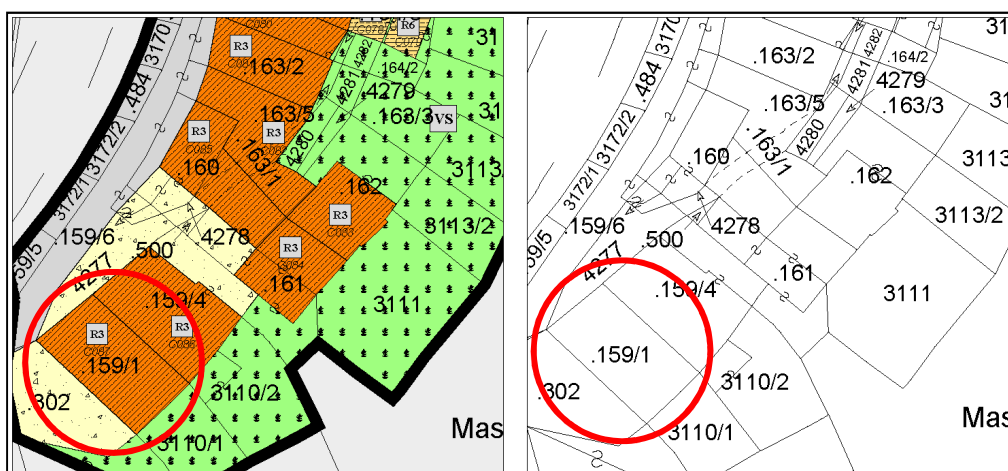
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C087

P.ED. : 159/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone
Colore: beige
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE PITTURA NELLA NICCHIA E REGOLARITA' DELLE FORATURE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C088

P.ED. : 242/1

Comune Catastale:

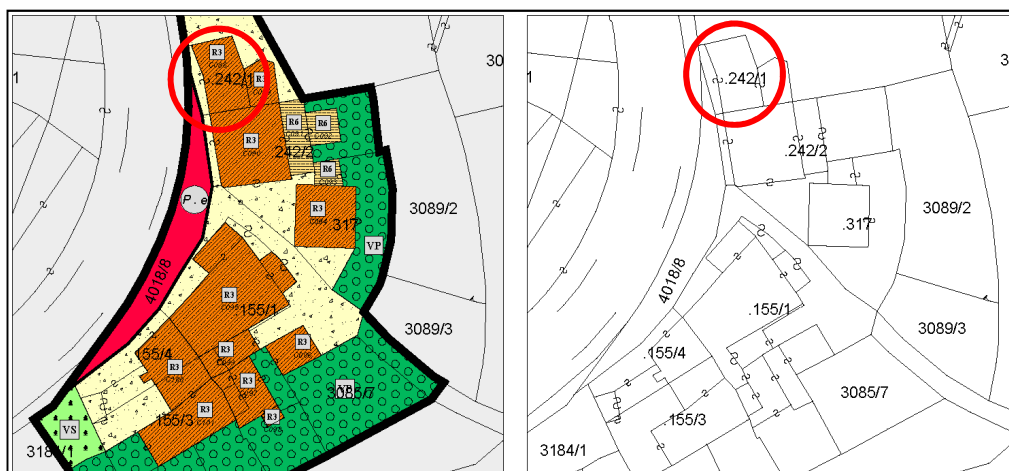
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C088

P.ED. : 242/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: marciapiede

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: cubetti in porfido

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C089

P.ED. : 242/1

Comune Catastale:

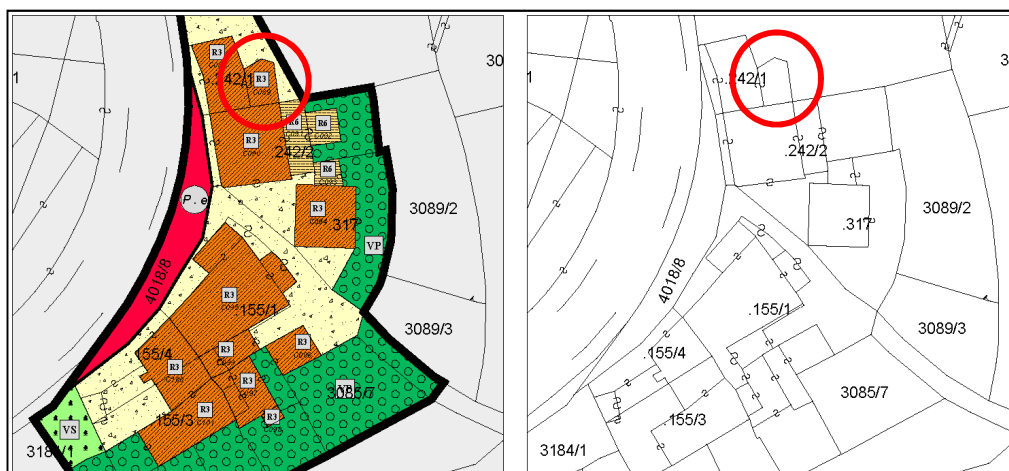
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C089

P.ED. : 242/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	7
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C090

P.ED. : 242/2

Comune Catastale:

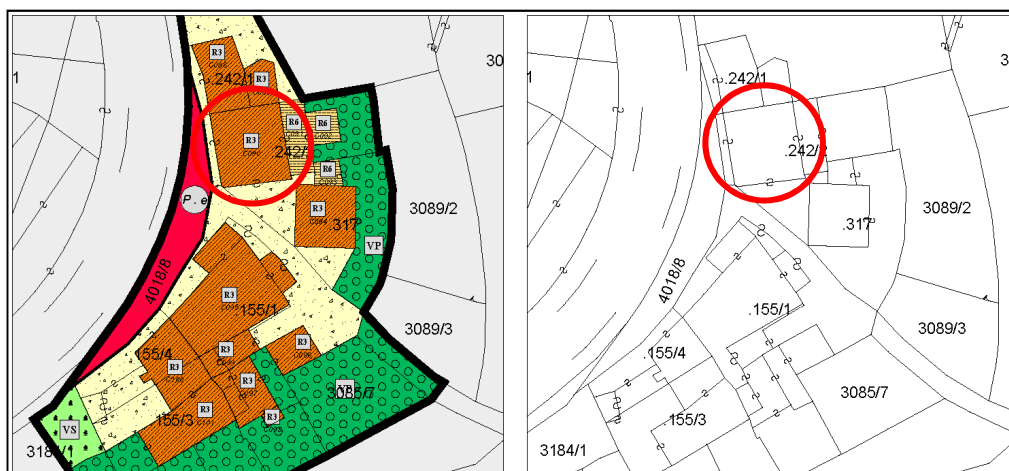
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C090

P.ED. : 242/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE ABBAINO IN FALDA ED ORGANIZZAZIONE ESISTENTE DELLE FORATURE. MANTENERE ANCHE PREGEVOLE EDICOLA VOTIVA SU LATO EST VERSO STRADA.

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C091

P.ED. : 242/2

Comune Catastale:

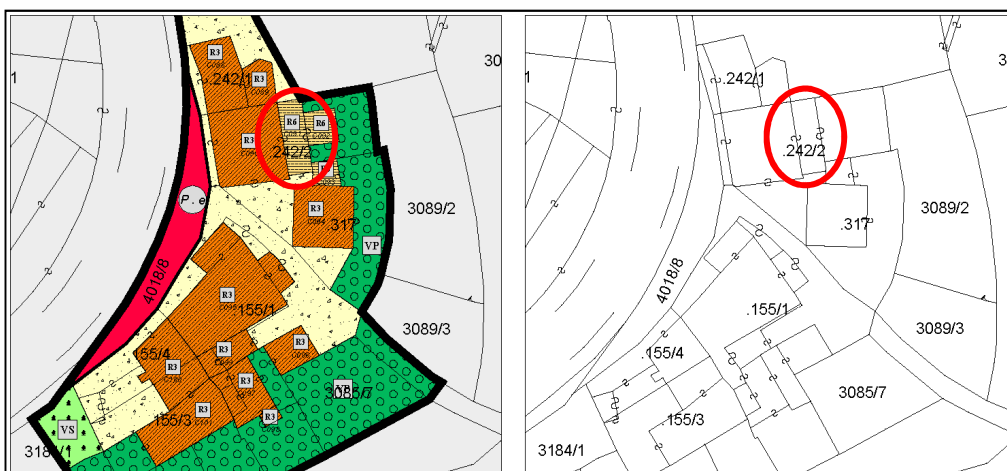
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C091

P.ED. : 242/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

C

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

0

Volumetrici originali: 0
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 0 +
Tipologia architettonica storica 0 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 4
Categoria Piano R6



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C092

P.ED. : 242/2

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C092

P.ED. : 242/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C093

P.ED. : 317

Comune Catastale:

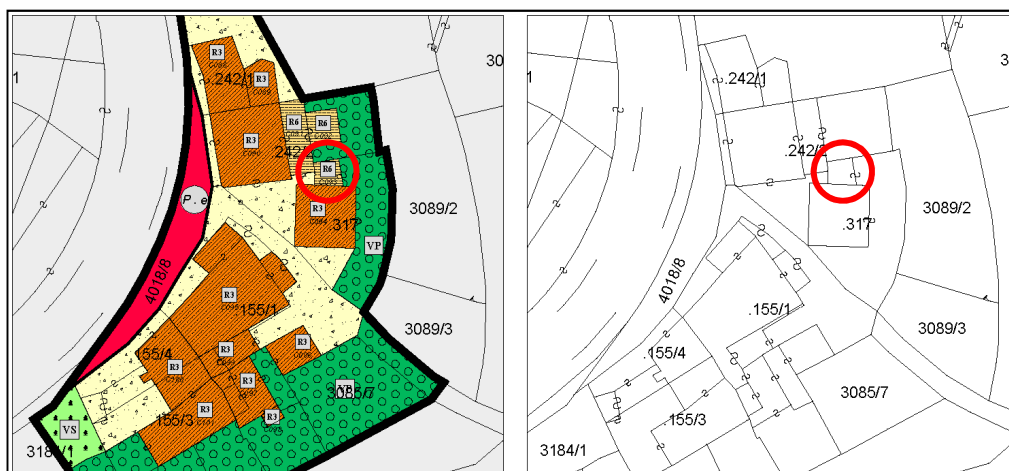
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C093

P.ED. : 317

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C094

P.ED. : 317

Comune Catastale:

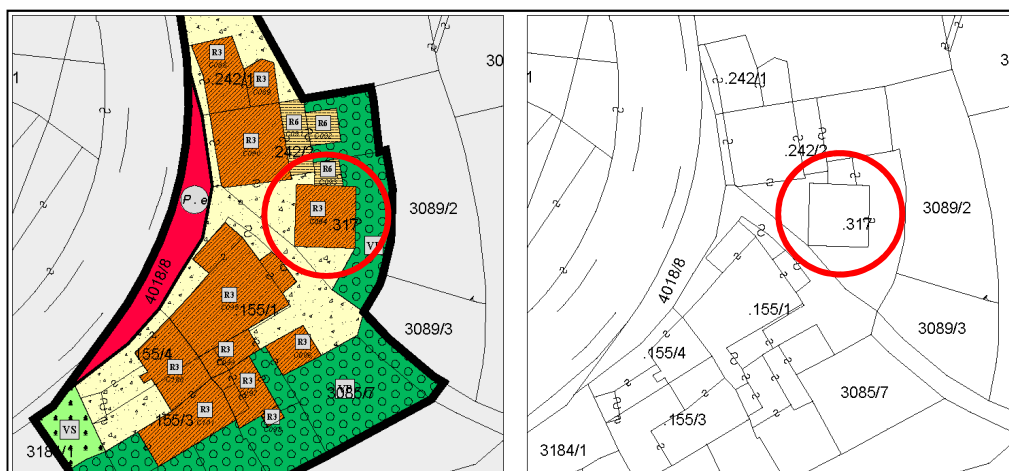
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C094

P.ED. : 317

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato in asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C095

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

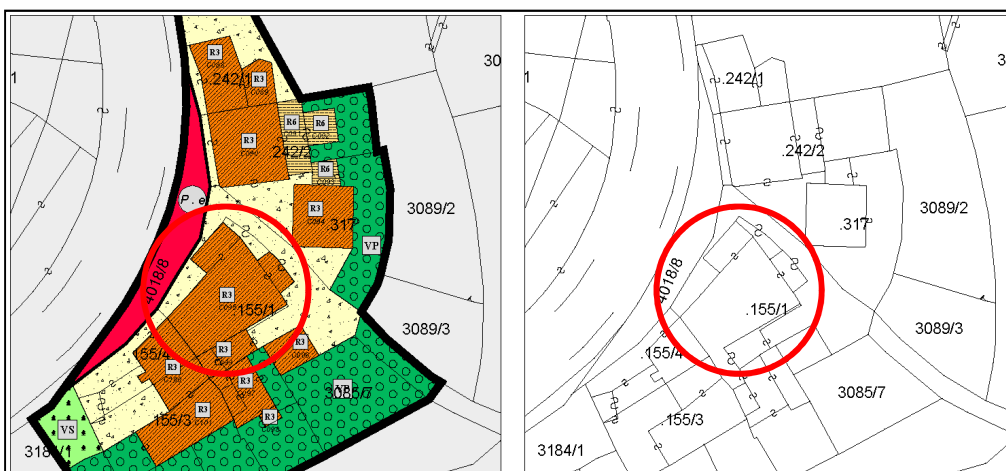
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C095

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza
Degrado

Tipologia funzionale

A

4

A

3

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baia
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo cemento	Colore: misto
Edificio : intonaco	Colore: giallo chiaro
Spazi di pertinenza: cortile interno	Tipologia: asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C096

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

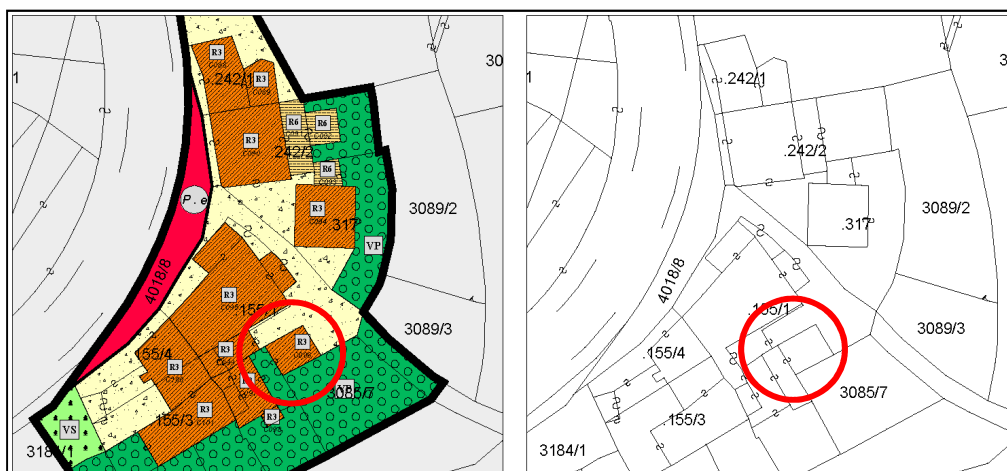
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C096

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : legno
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: marrone
Tipologia: pavimento asfalto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	8
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C097

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

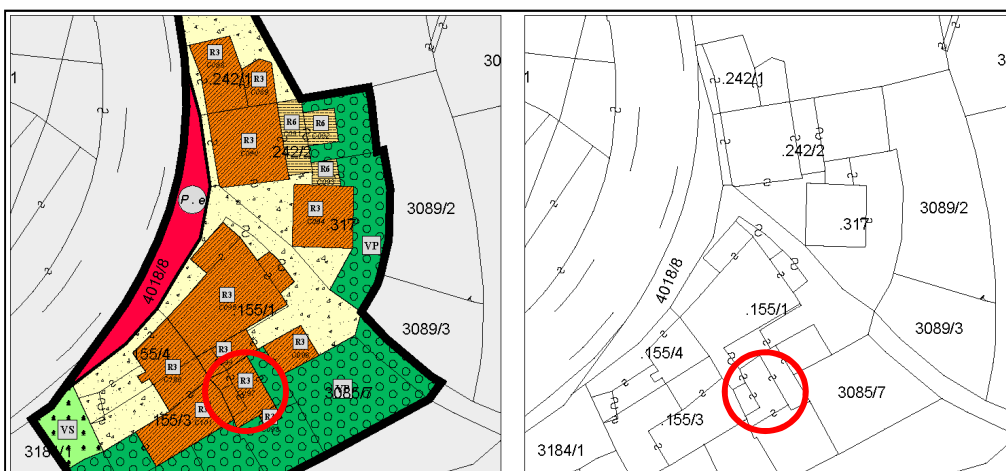
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C097

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 9
Categoria Piano R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C098

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

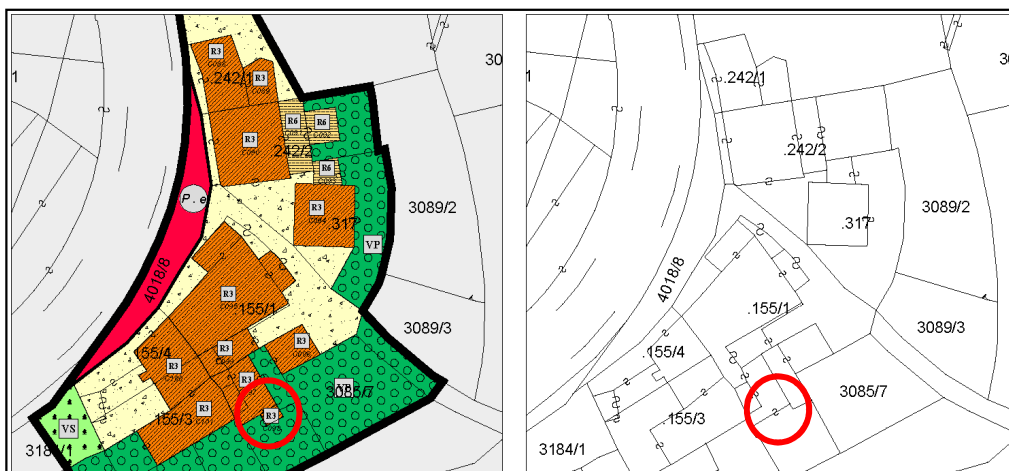
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C098

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	8
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C099

P.ED. : 155/1

Comune Catastale:

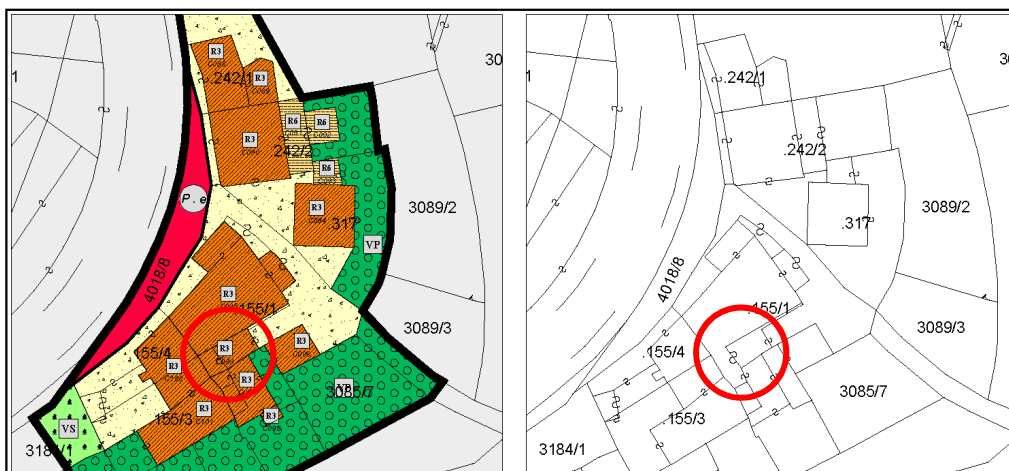
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C099

P.ED. : 155/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C100

P.ED. : 155/4

Comune Catastale:

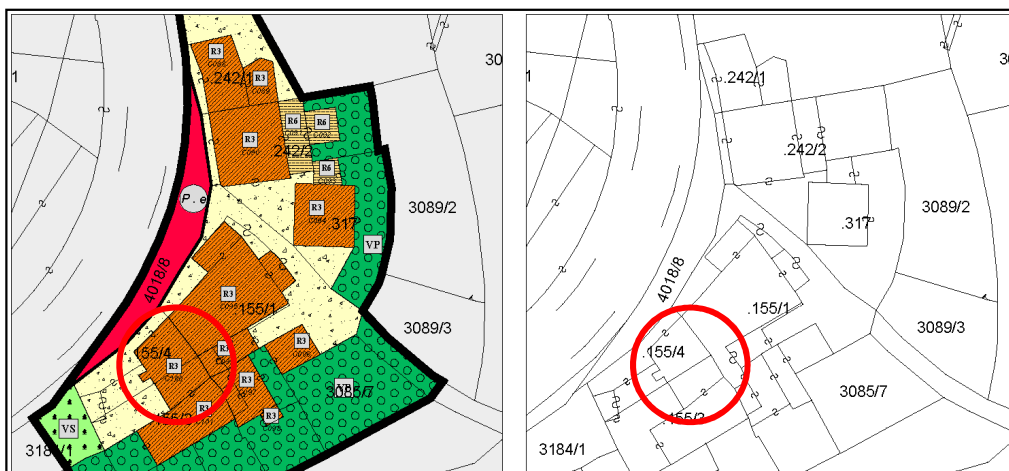
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C100

P.ED. : 155/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone
Colore: rosa antico
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3