

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI ALTOPIANO  
DELLA VIGOLANA

REVISIONE DEL  
**PIANO DEI CENTRI STORICI**

(BOSENTINO – CENTA S. NICOLÒ'-VATTARO- VIGOLO VATTARO)



**SCHEDE DI CATALOGAZIONE**

**CENTA**

**da C101 a C200**

Gennaio 2022 - Adozione Preliminare  
Settembre 2022 - Adozione Definitiva

**Febbraio 2023 - Approvazione**

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO

dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA  
ISCRIZIONE ALBO N° 181



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C101

P.ED. : 155/3

**Comune Catastale:**

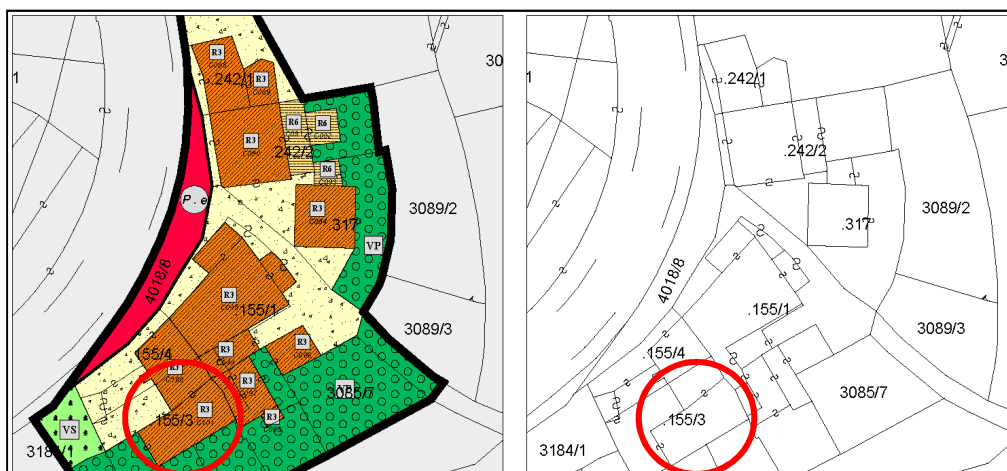
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C101

P.ED. : 155/3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**3**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C102

P.ED. : 155/5

**Comune Catastale:**

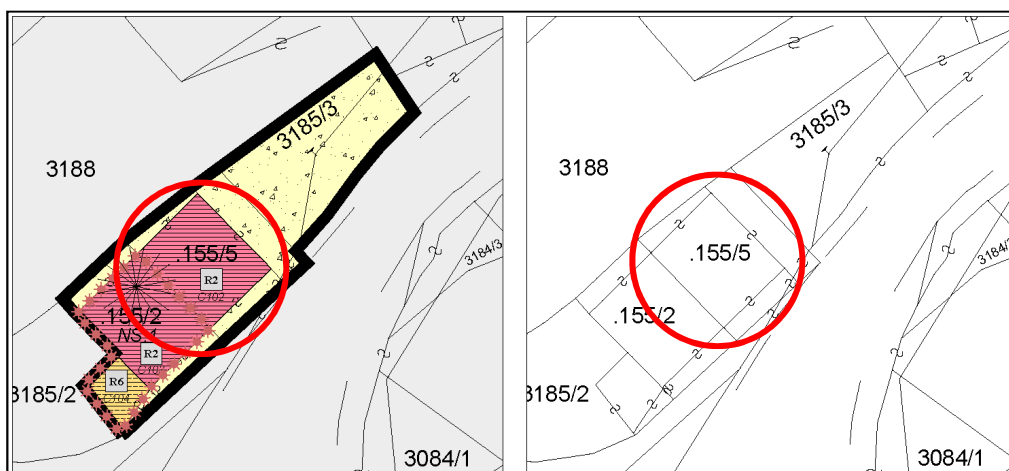
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C102

P.ED. : 155/5

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**5**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	1

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio  
Colore: grigio  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>4 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>16</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C103

P.ED. : 155/2

**Comune Catastale:**

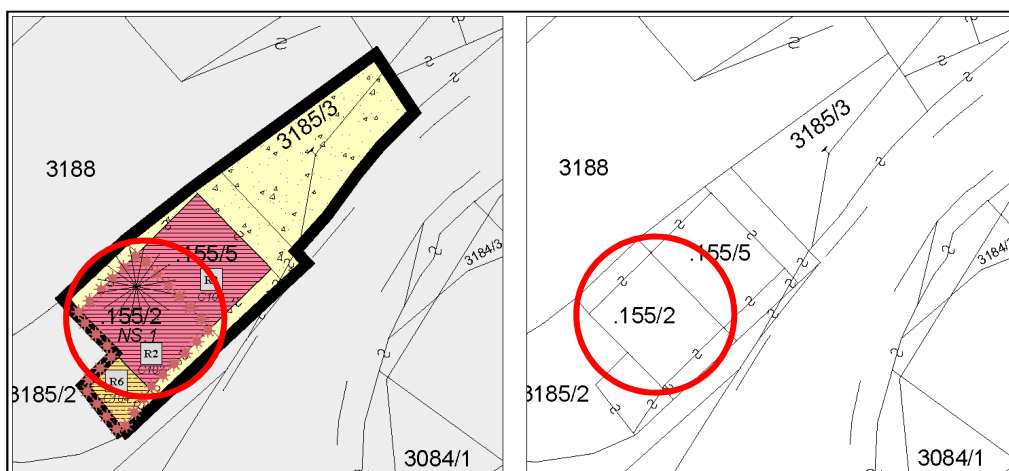
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C103

P.ED. : 155/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone  
Colore: grigio  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**MANTENIMENTO MERIDIANA SU PARETE LATO SUD.**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>16</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C104

P.ED. : 155/2

**Comune Catastale:**

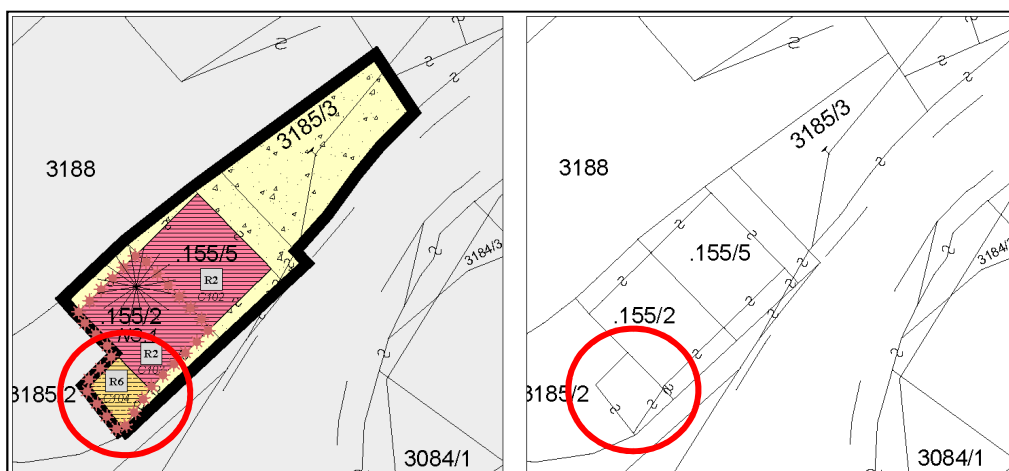
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C104

P.ED. : 155/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**L**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: lamiera

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C105

P.ED. : 252

**Comune Catastale:**

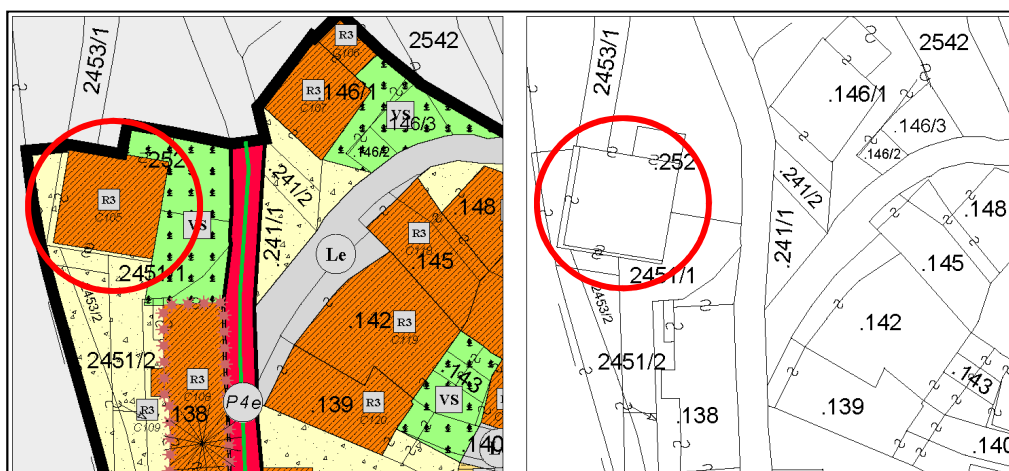
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C105

P.ED. : 252

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C106

P.ED. : 146/1

**Comune Catastale:**

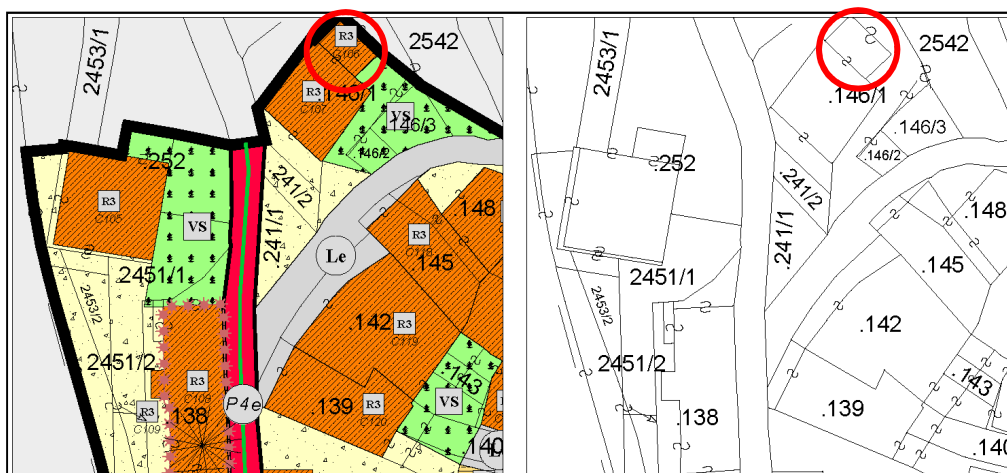
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C106

P.ED. : 146/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C107

P.ED. : 146/1

**Comune Catastale:**

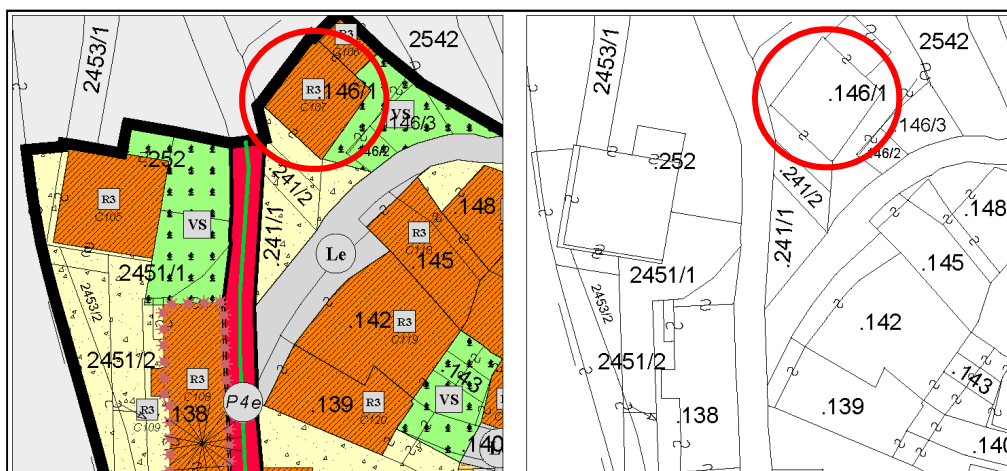
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C107

P.ED. : 146/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: mattone

Colore: bianco

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C108

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 138

**Comune Catastale:**

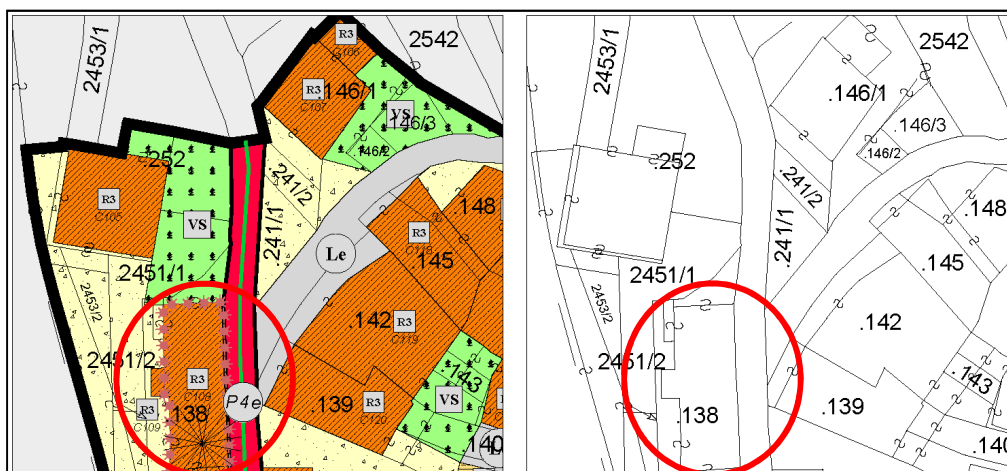
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C108

P.ED. : 138

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: grigio – sassi a vista  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**MANTENERE APPARATO LIGNEO CON BALCONE SCALA E TAMPONAMENTO SOTTO GRONDA E CORNICI LIGNEE OVE PRESENTI**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C109

P.ED. : 138

**Comune Catastale:**

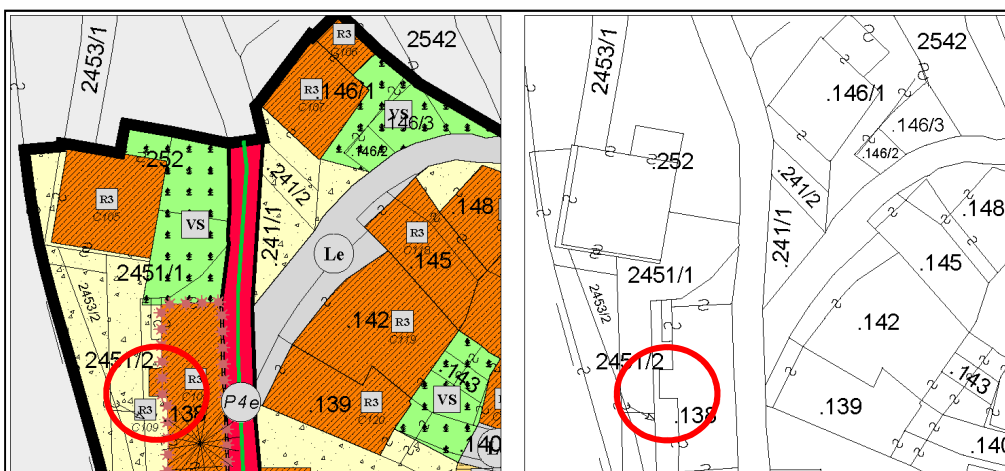
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C109

P.ED. : 138

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: grigio  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C110

P.ED. : 138

**Comune Catastale:**

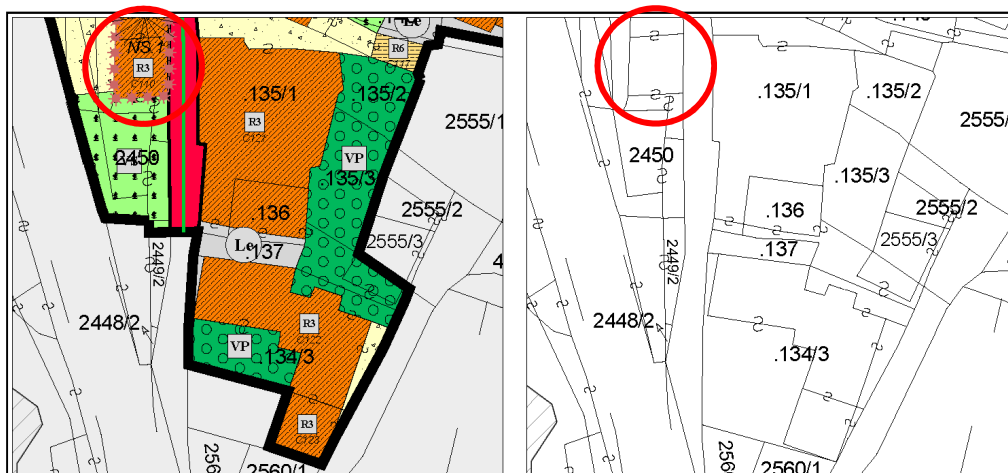
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C110

P.ED. : 138

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: grigio – sassi a vista  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C111

P.ED. : 148

**Comune Catastale:**

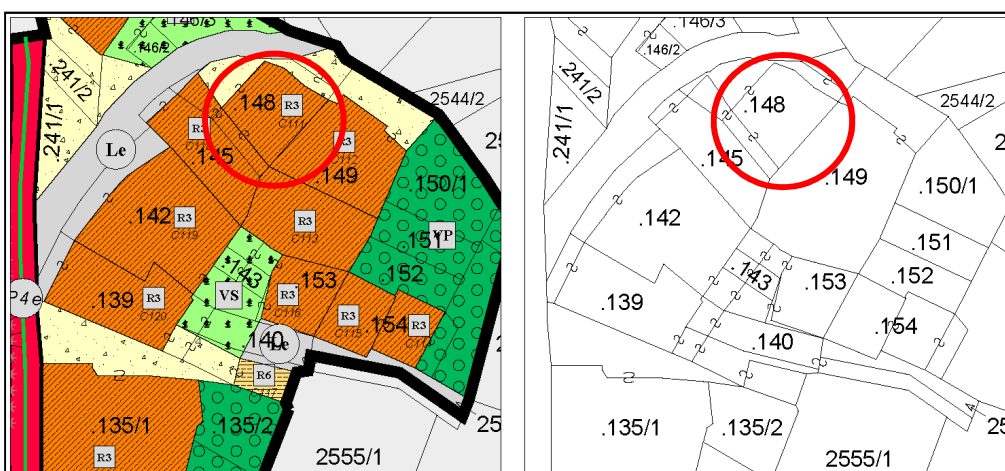
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C111

P.ED. : 148

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE TAMPONAMENTO IN LEGNO E PIETRA**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C112

P.ED. : 149

**Comune Catastale:**

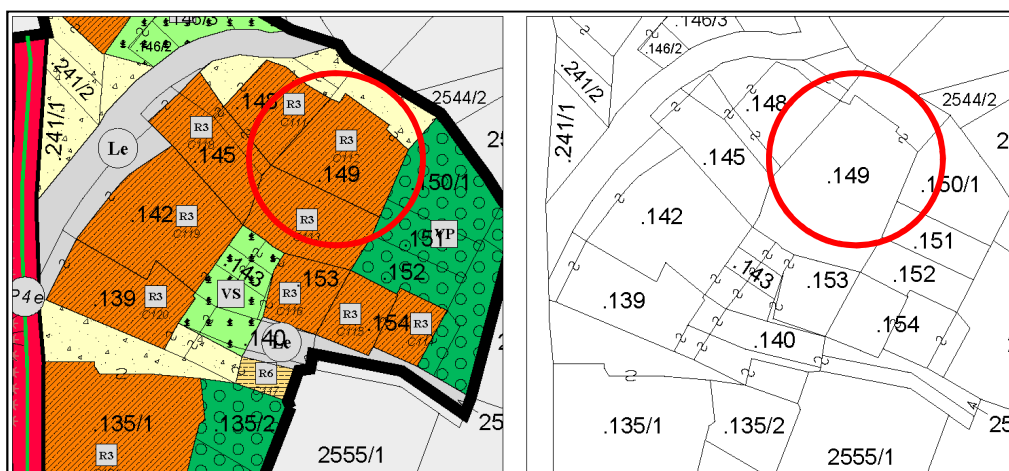
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C112

P.ED. : 149

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: non pavimento

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C113

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 149

**Comune Catastale:**

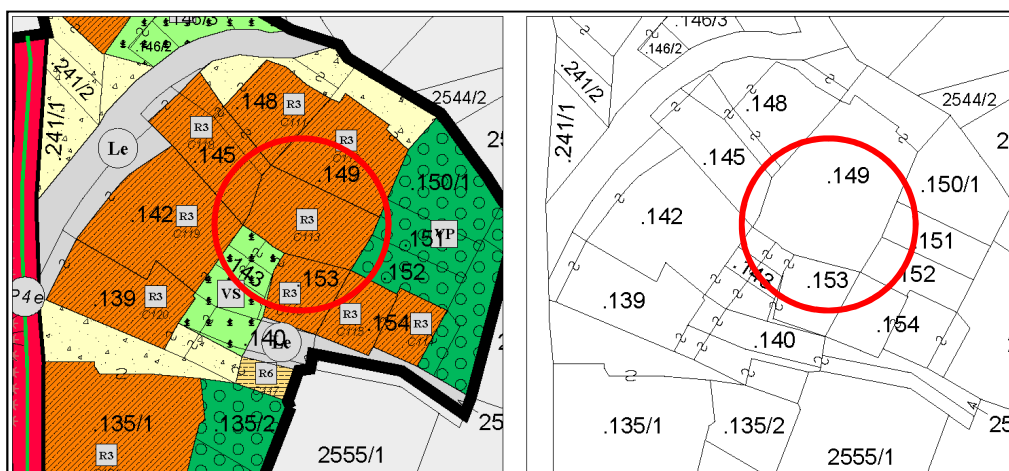
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C113

P.ED. : 149

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE TAMPONAMENTO IN LEGNO**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>11</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C114

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 154

**Comune Catastale:**

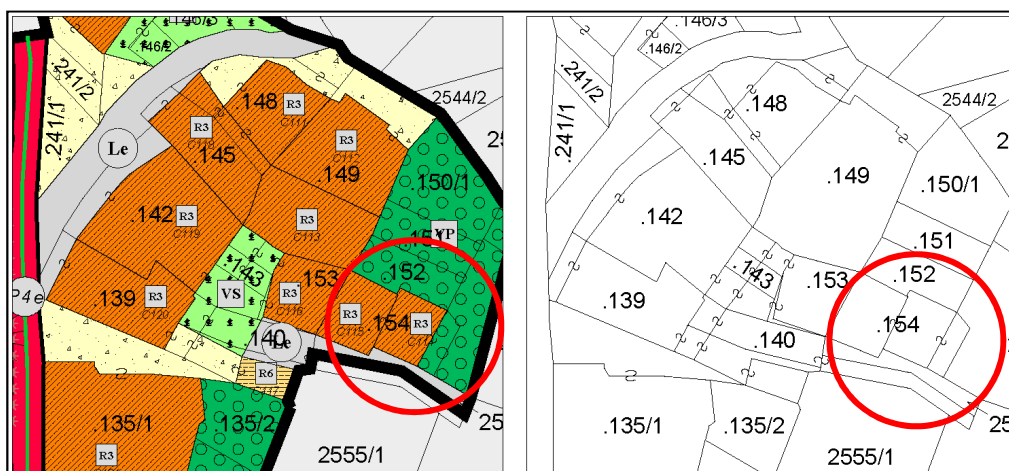
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C114

P.ED. : 154

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: materiale ceramico

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>6</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C115

P.ED. : 154

**Comune Catastale:**

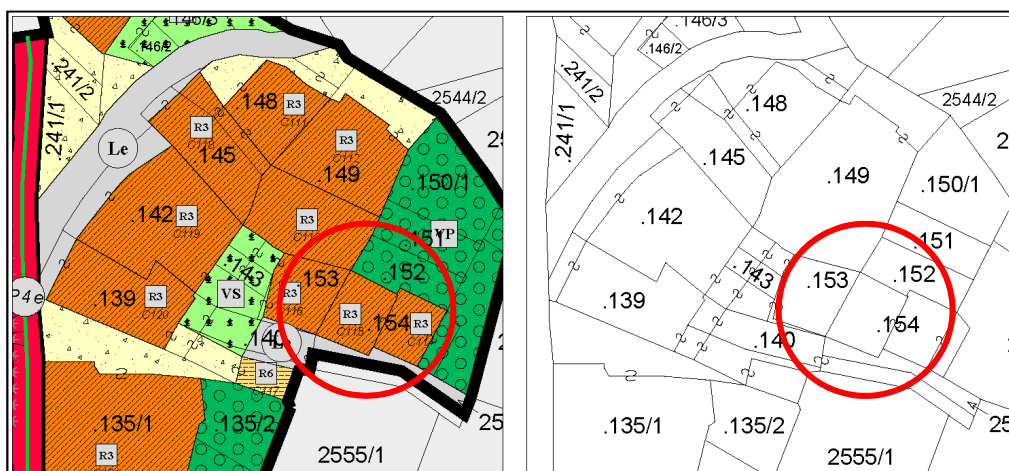
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C115

P.ED. : 154

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE TAMPONAMENTO IN LEGNO**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C116

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 153

**Comune Catastale:**

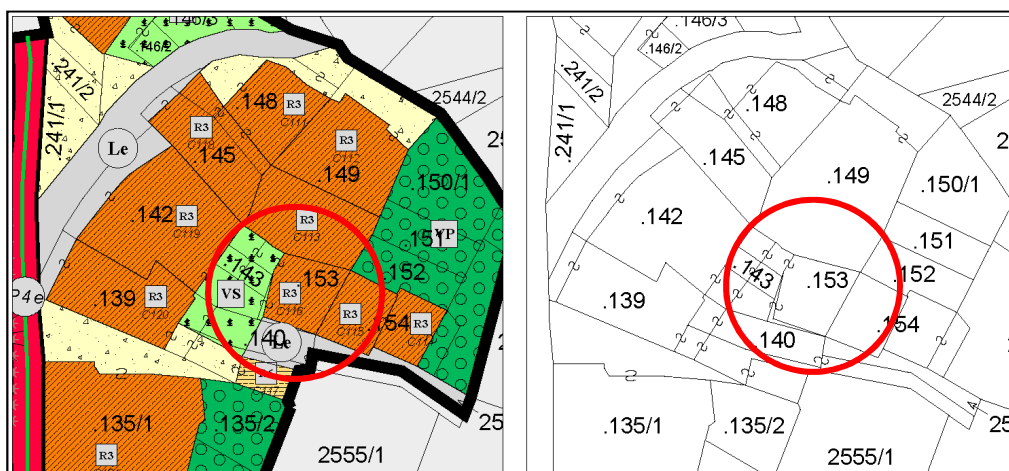
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C116

P.ED. : 153

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: vaniglia

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE TAMPONAMENTO IN LEGNO, SCALE ESTERNE E BALCONE ALLA TRENTINA**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C117

P.ED. : 139

**Comune Catastale:**

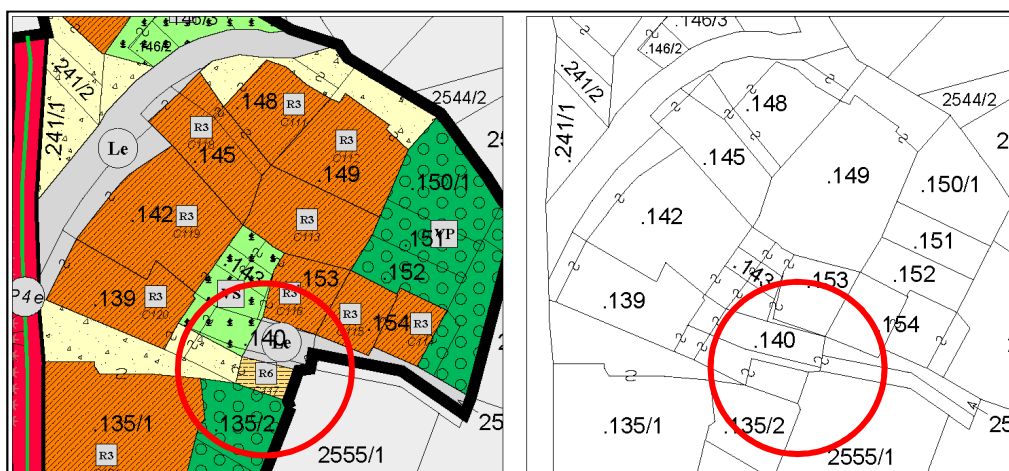
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C117

P.ED. : 139

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**L**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: lamiera

Edificio : rivestimento

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio

Colore: legno

Tipologia: prato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C118

P.ED. : 145

**Comune Catastale:**

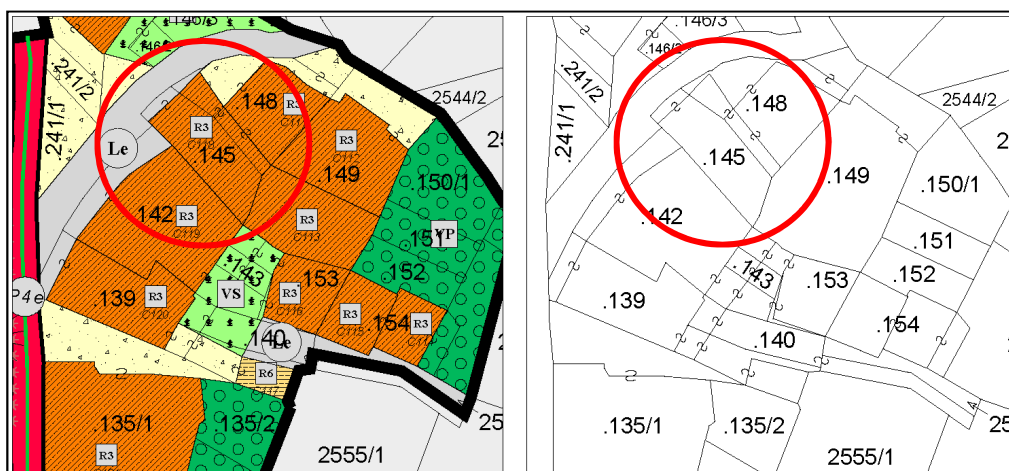
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C118

P.ED. : 145

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cotto  
Edificio : rivestimento

Colore: marrone scuro  
Colore: legno

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C119

P.ED. : 142

**Comune Catastale:**

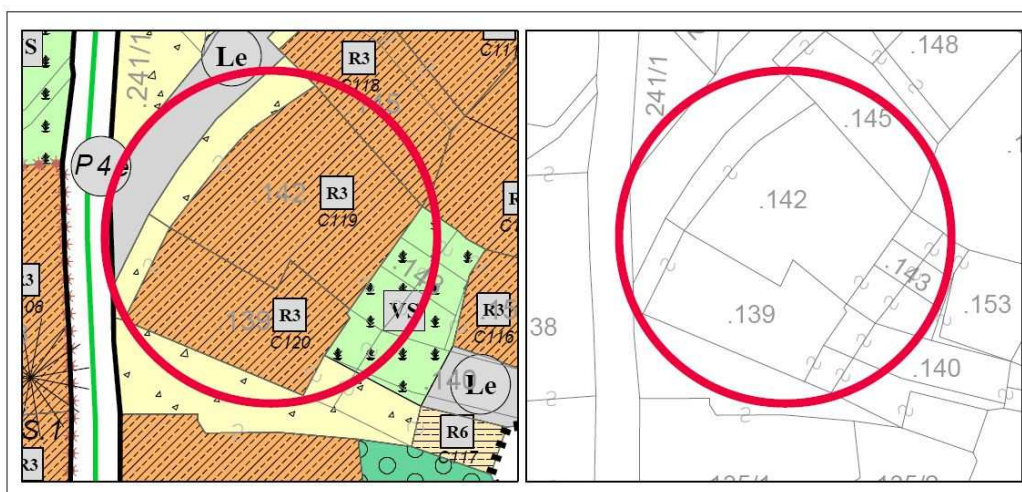
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C119

P.ED. : 142

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**B**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 1 +  
**Tipologia architettonica storica** 6 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 13  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**  
**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C120

P.ED. : 139

**Comune Catastale:**

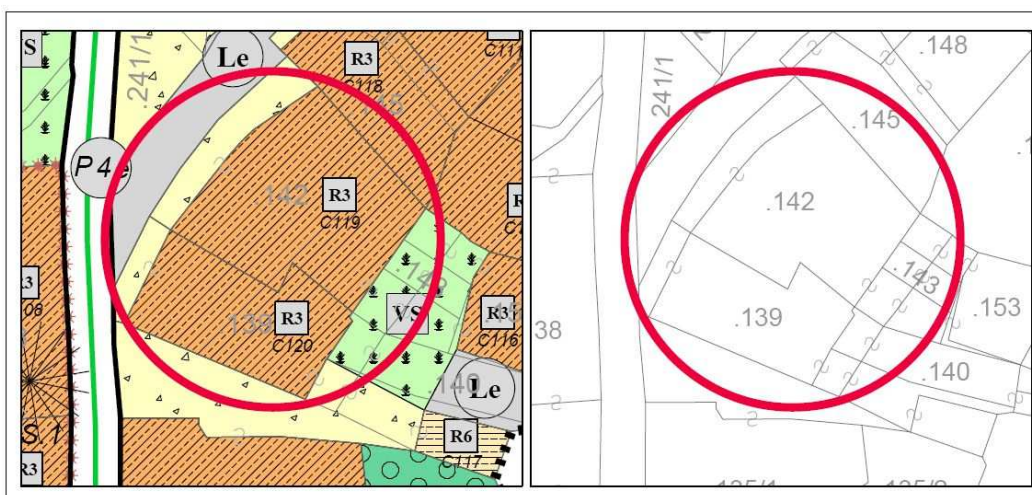
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C120

P.ED. : 139

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**C**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 1 +  
**Tipologia architettonica storica** 6 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 13  
**Categoria Piano** R3





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C121

P.ED. : 135/1

**Comune Catastale:**

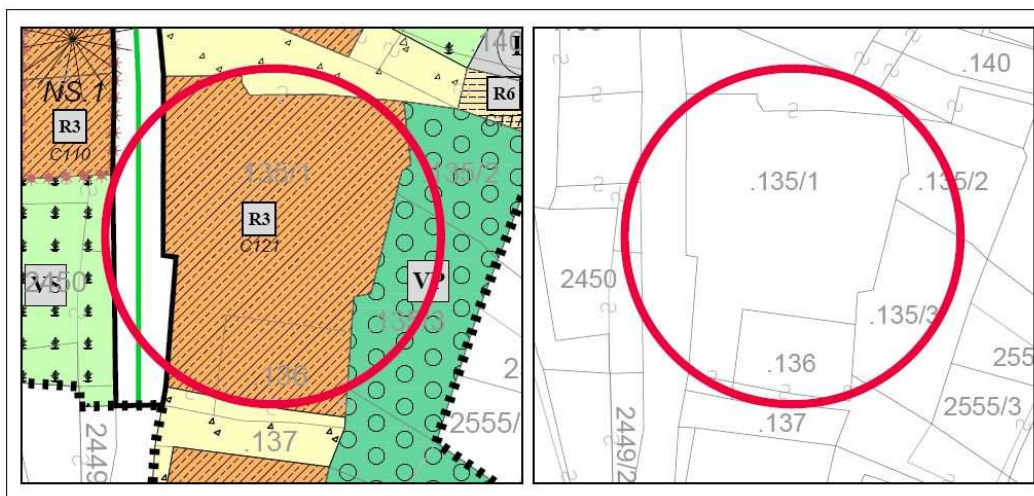
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C121

P.ED. : 135/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE ELEMENTI IN LEGNO DI BALCONI, PARAPETTI E CORNICI**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C122

P.ED. : 134/3

**Comune Catastale:**

**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C122

P.ED. : 134/3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: grigio  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE APPARATO LIGNEO NELLA PARTE SUPERIORE E VALUTARE LA REGOLARITA' COMPLESSIVA DELLE POSIZIONI DEI FORI;**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C123

P.ED. : 134/3

**Comune Catastale:**

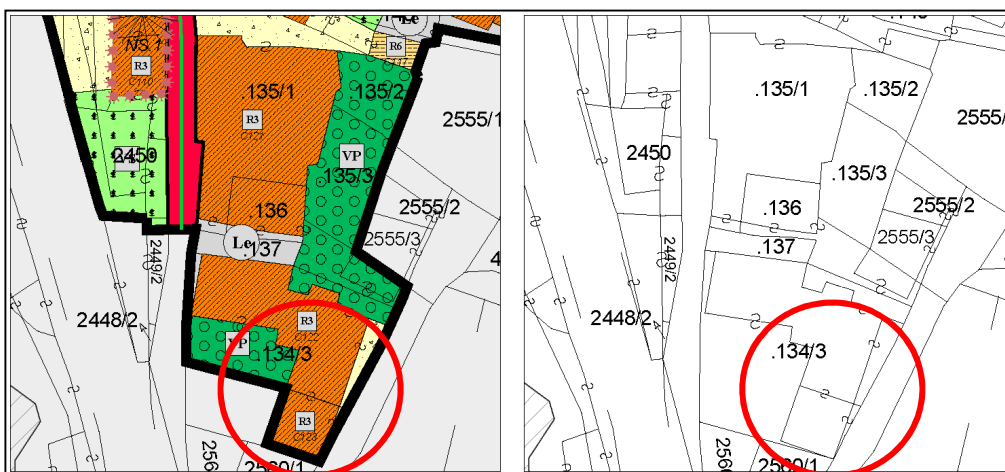
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C123

P.ED. : 134/3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**S**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C124

P.ED. : 157/2

**Comune Catastale:**

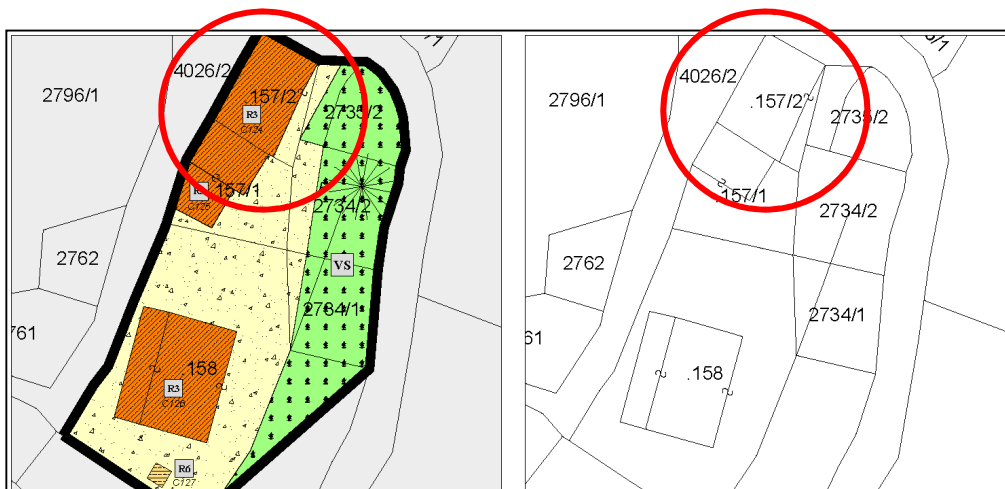
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C124

P.ED. : 157/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 2 +  
**Tipologia architettonica storica** 4 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 12  
**Categoria Piano** R3







**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C125

P.ED. : 157/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**0**

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : parete in legno  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio  
Colore: scuro  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>0 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>8</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C126

P.ED. : 158

**Comune Catastale:**

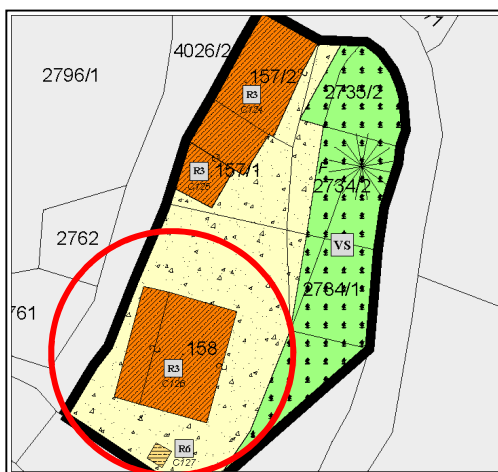
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

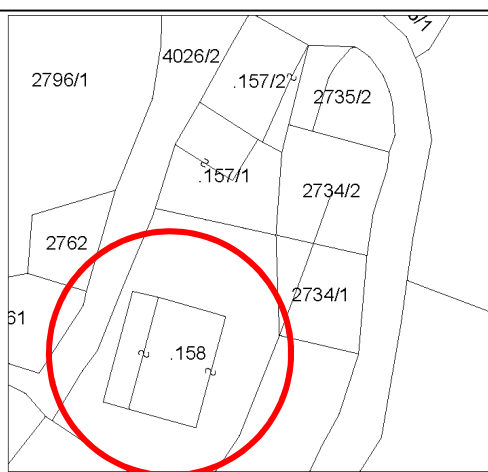
**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C126

P.ED. : 158

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimento in cls

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**A**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C127

P.ED. : 158

**Comune Catastale:**

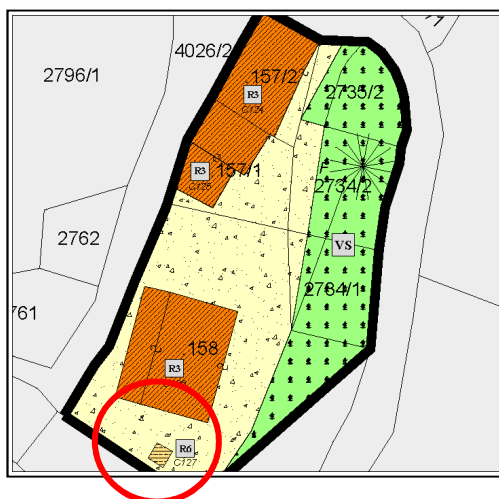
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

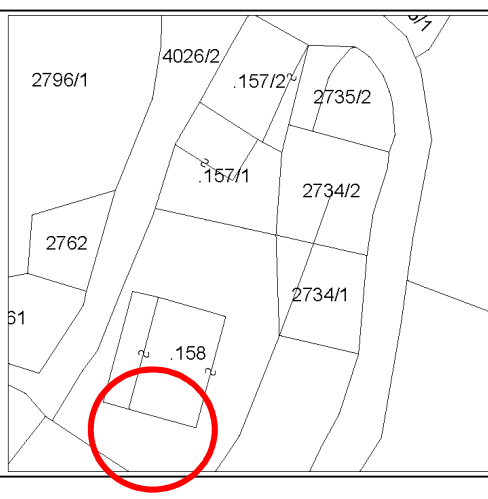
**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C127

P.ED. : 158

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**0**

0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**0**

Volumetrici originali: 0  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 0 +  
**Tipologia architettonica storica** 0 +  
**Epoca di costruzione** 4 =  
**Punteggio** 4  
**Categoria Piano** R6



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C128

P.ED. : 94/1

**Comune Catastale:**

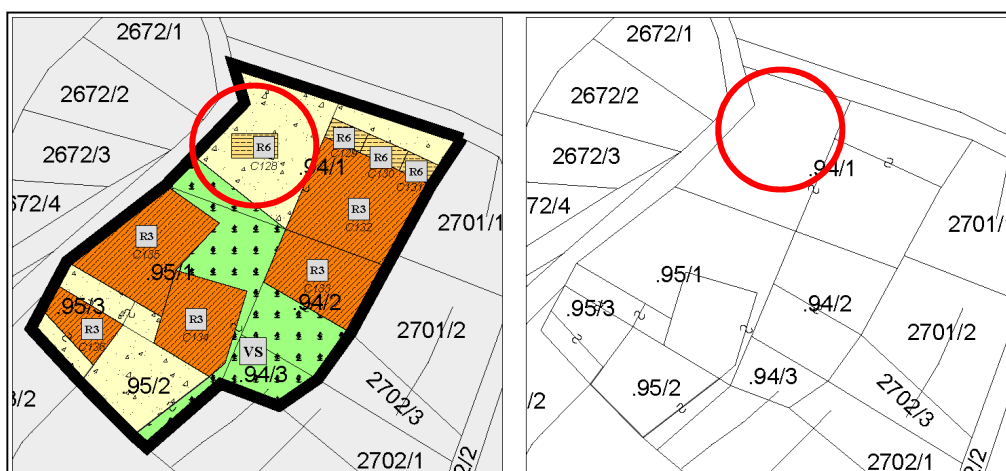
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C128

P.ED. : 94/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**S**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : pareti in legno  
Spazi di pertinenza: accesso stradale

Colore: grigio  
Colore: legno scuro  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C129

P.ED. : 94/1

**Comune Catastale:**

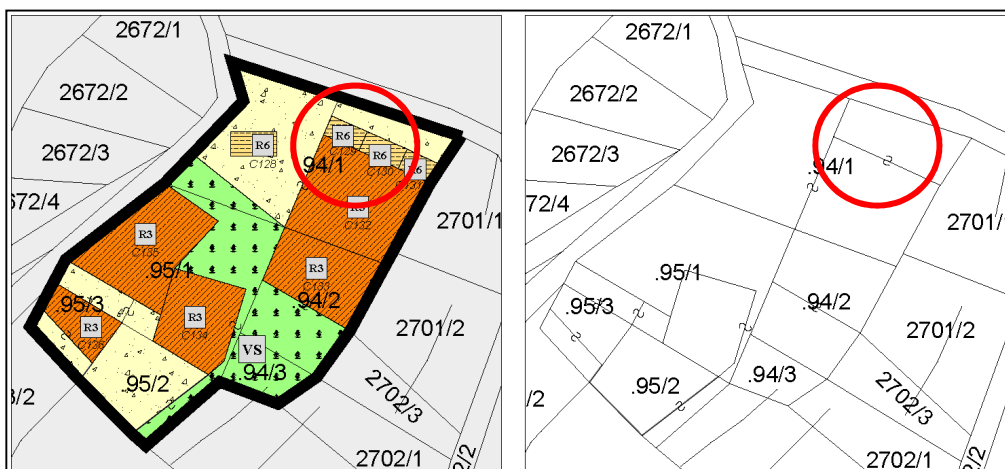
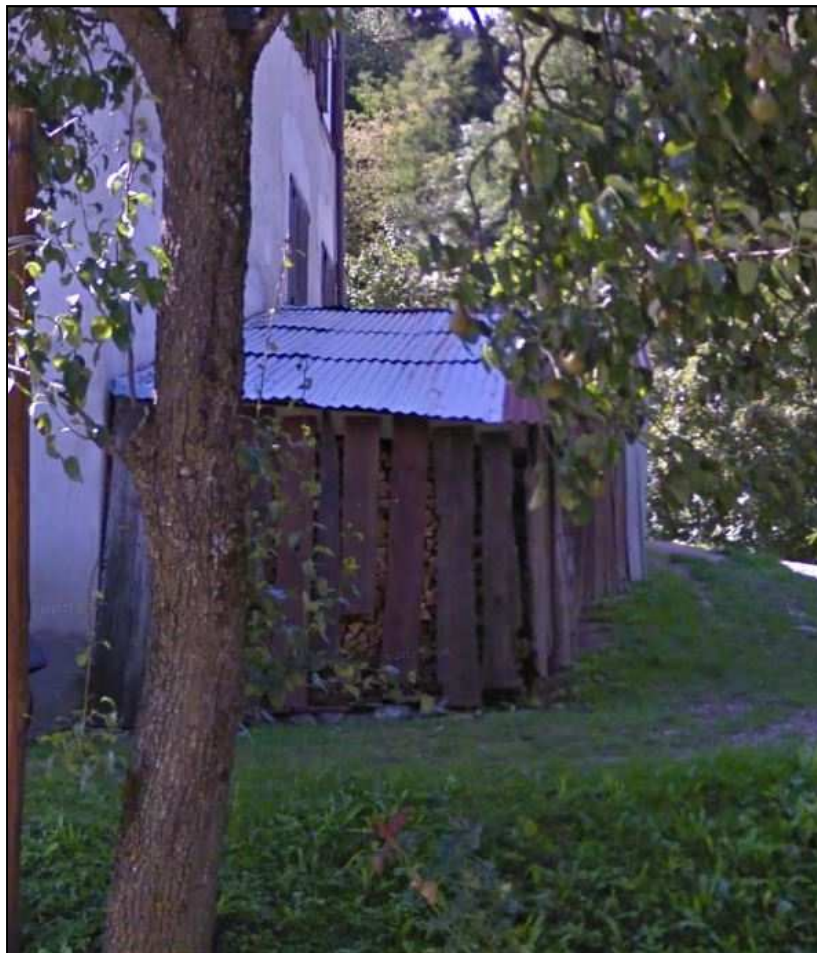
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C129

P.ED. : 94/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**L**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**0**

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>0 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>4</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C130

P.ED. : 94/1

**Comune Catastale:**

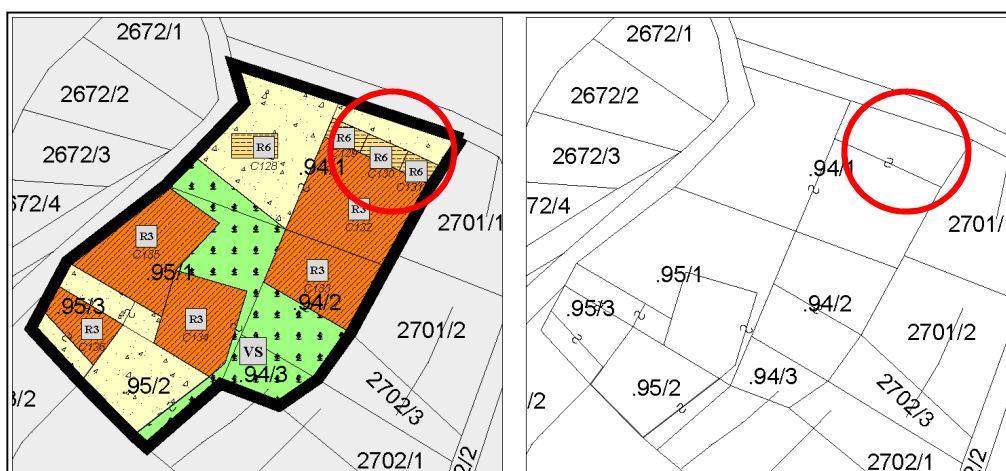
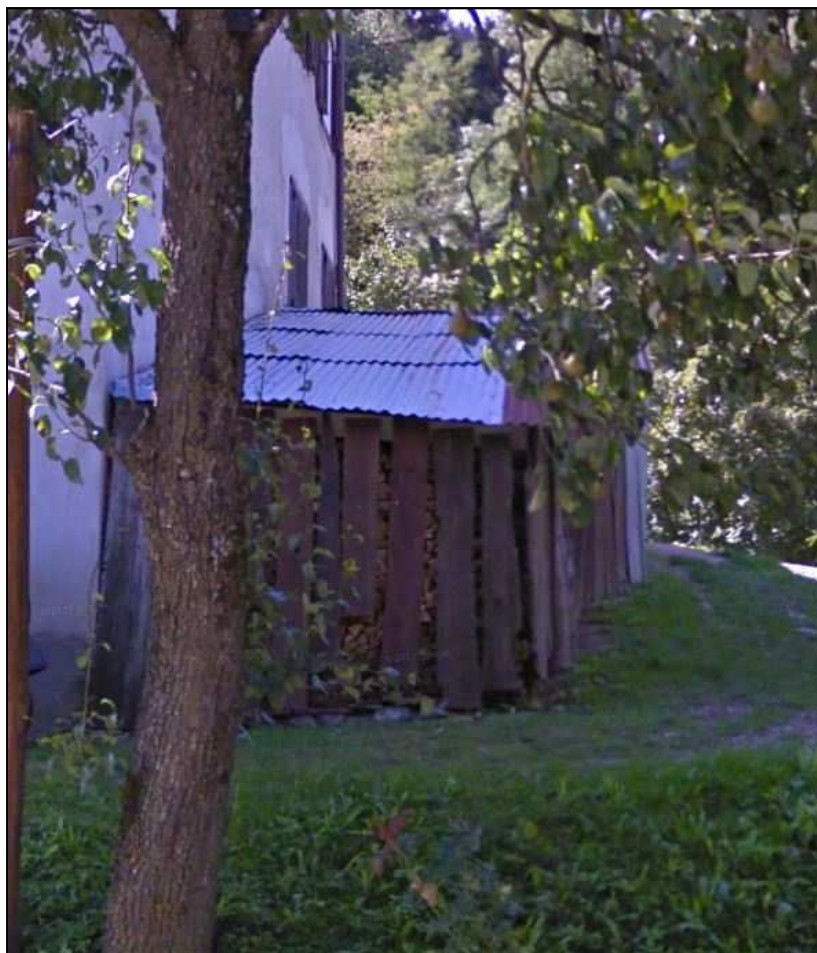
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C130

P.ED. : 94/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**L**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**0**

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>0 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>4</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C131

P.ED. : 94/1

**Comune Catastale:**

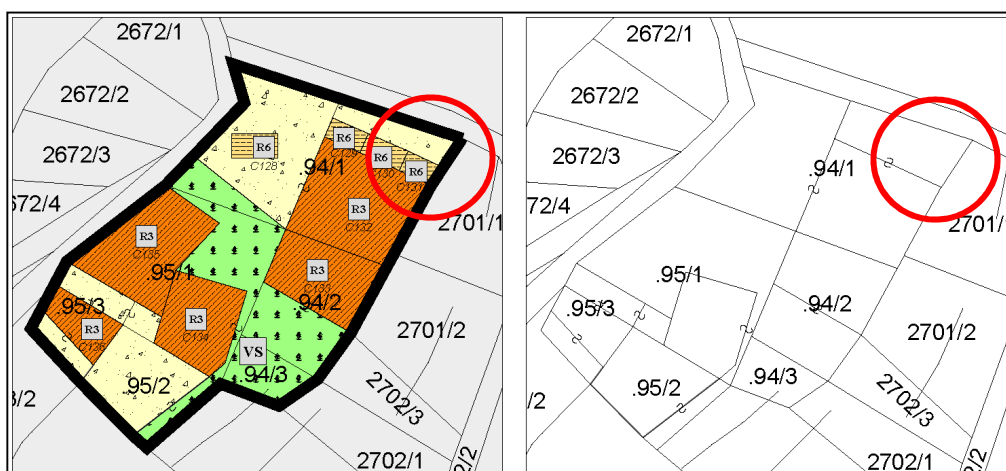
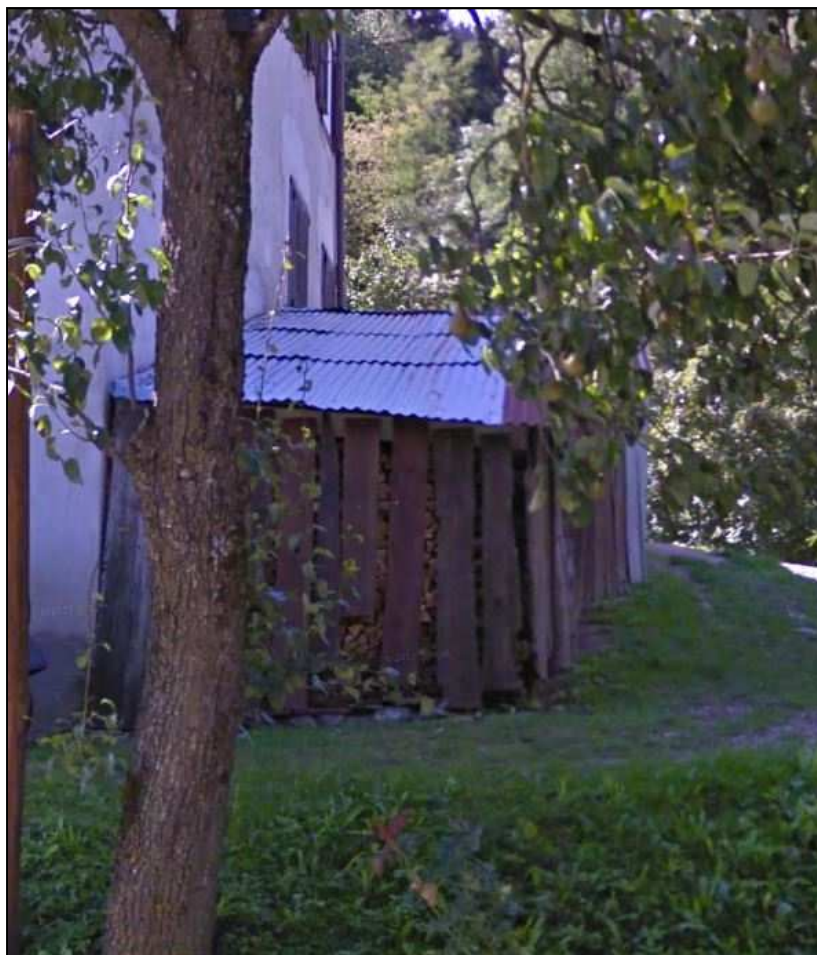
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C131

P.ED. : 94/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**L**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**0**

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola lamiera  
Edificio : assito irregolare  
Spazi di pertinenza:

Colore: alluminio  
Colore: legno  
Tipologia:

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>0 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>4</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C132

P.ED. : 94/1

**Comune Catastale:**

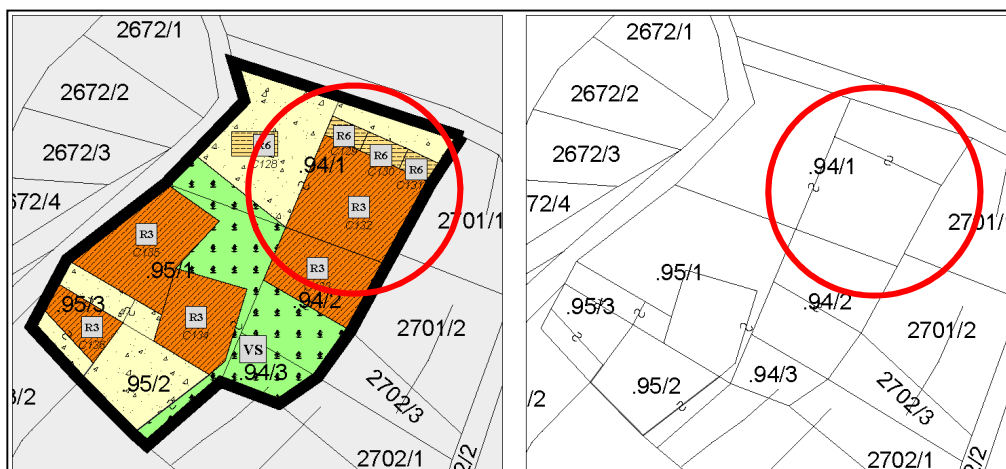
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C132

P.ED. : 94/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone  
Colore: grigio  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE LA REGOLARITA' DELLA FORONOMIA ESISTENTE E CORNICI LIGNEE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C133

P.ED. : 94/2

**Comune Catastale:**

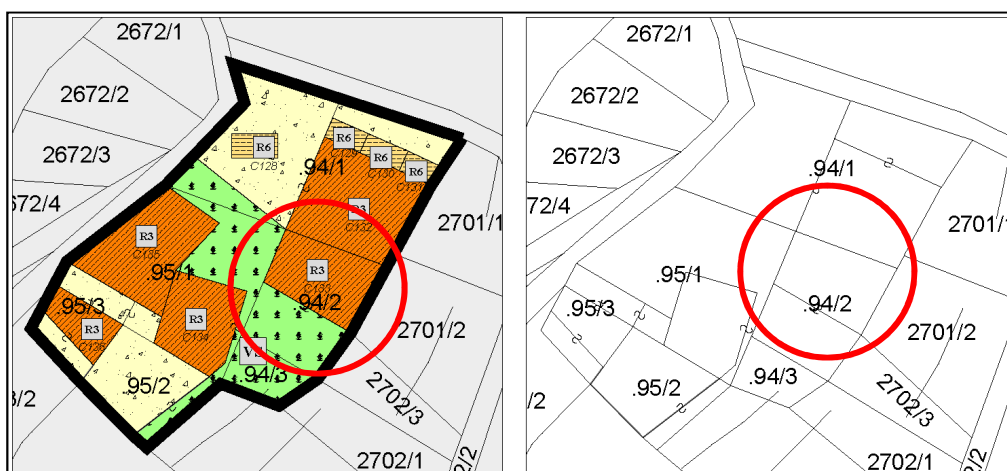
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C133

P.ED. : 94/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio  
Colore: grigio  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE ORDINE COMPOSITIVO DELLE FORATURE IN FACCIATA E ABBAINO**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>14</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C134

P.ED. : 95/1

**Comune Catastale:**

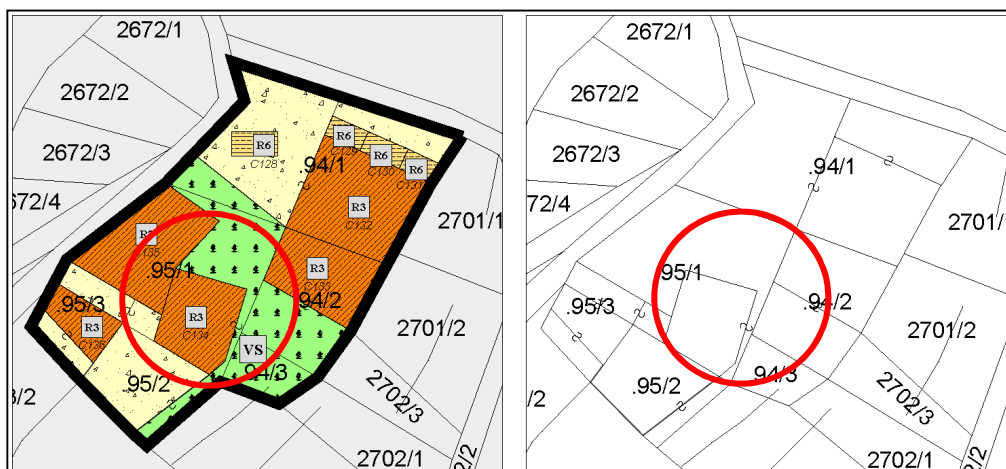
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C134

P.ED. : 95/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone  
Colore: sabbia  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>11</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C135

P.ED. : 95/1

**Comune Catastale:**

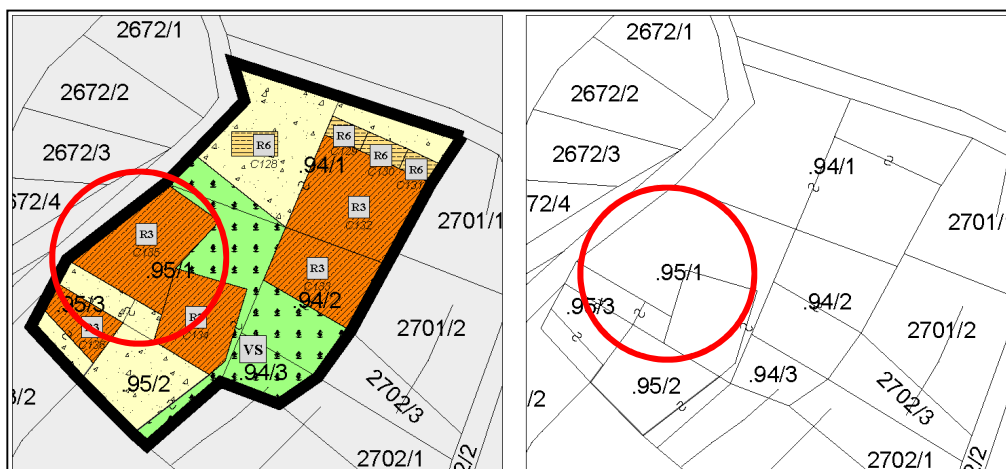
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C135

P.ED. : 95/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone  
Colore: grigio  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE TAMPONAMENTI LIGNEI IN FACCIATA**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C136

P.ED. : 95/3

**Comune Catastale:**

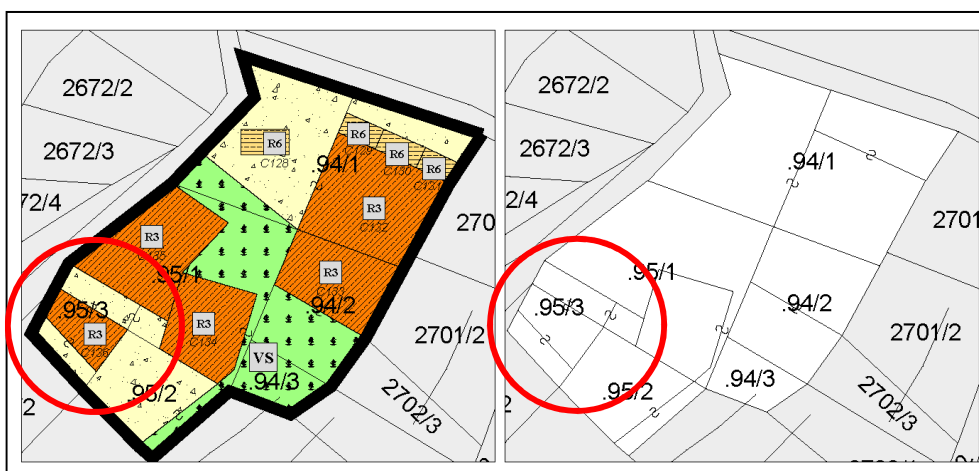
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C136

P.ED. : 95/3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: marrone  
Colore: sabbia  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE BALCONE IN LEGNO E SASSO IN VISTA SULLA FACCIAIA VERSO VALLE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C137

P.ED. : 423

**Comune Catastale:**

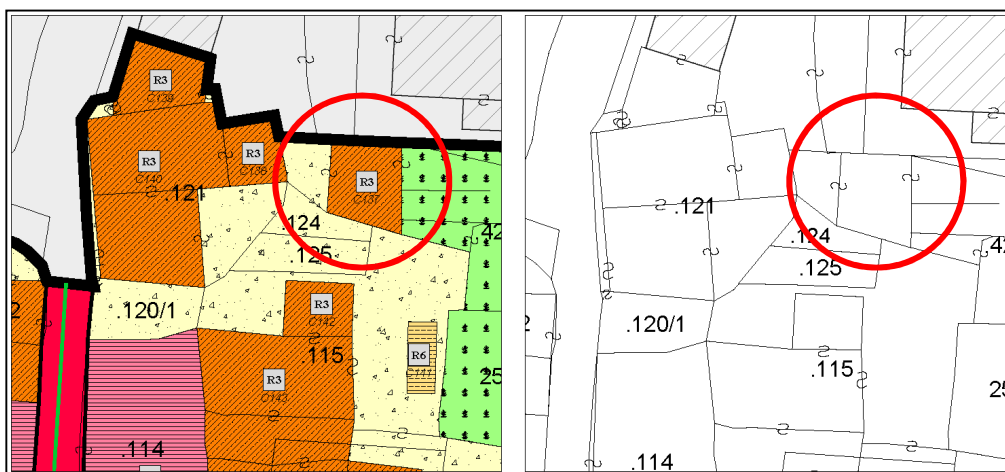
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C137

P.ED. : 423

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: cemento

Colore: grigio - bianco

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C138

P.ED. : 121

**Comune Catastale:**

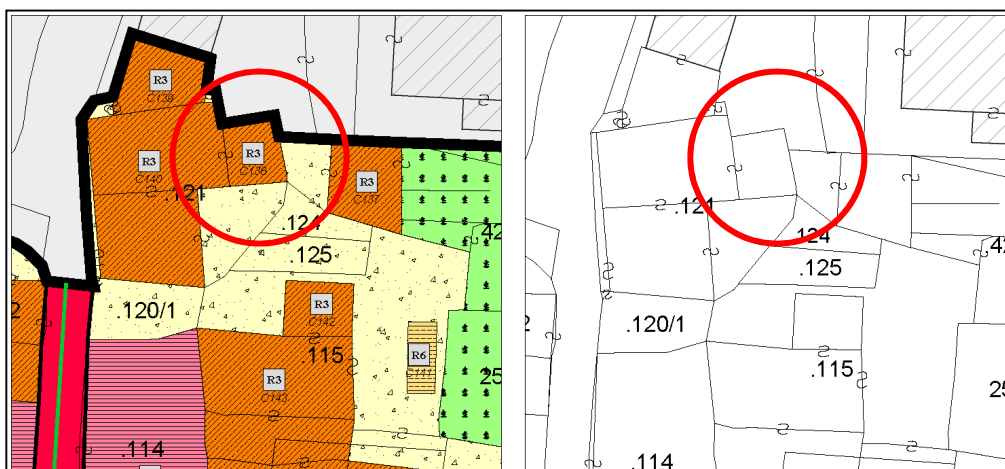
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C138

P.ED. : 121

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: bianco

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C139

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 121

**Comune Catastale:**

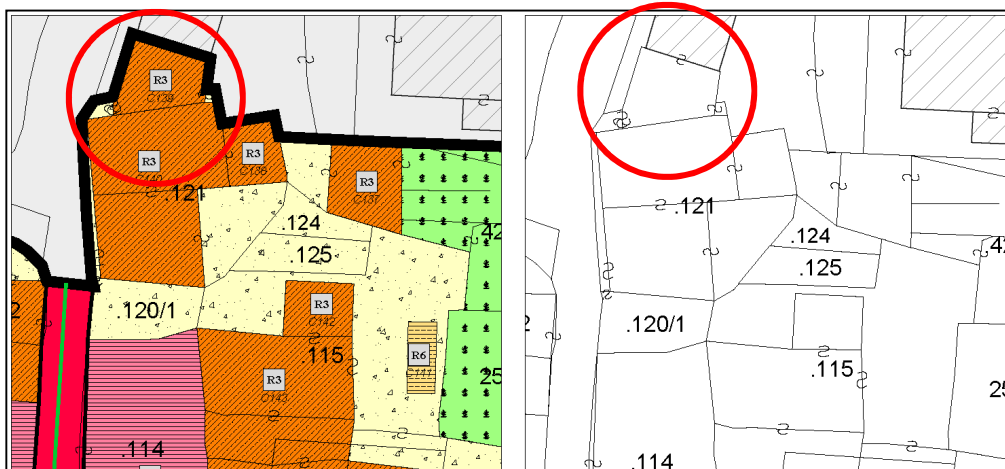
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C139

P.ED. : 121

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**Q**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana

Edificio : rivestimento

Spazi di pertinenza: parcheggio

Colore: cemento

Colore: pietra rossa

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>10</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C140

P.ED. : 121

**Comune Catastale:**

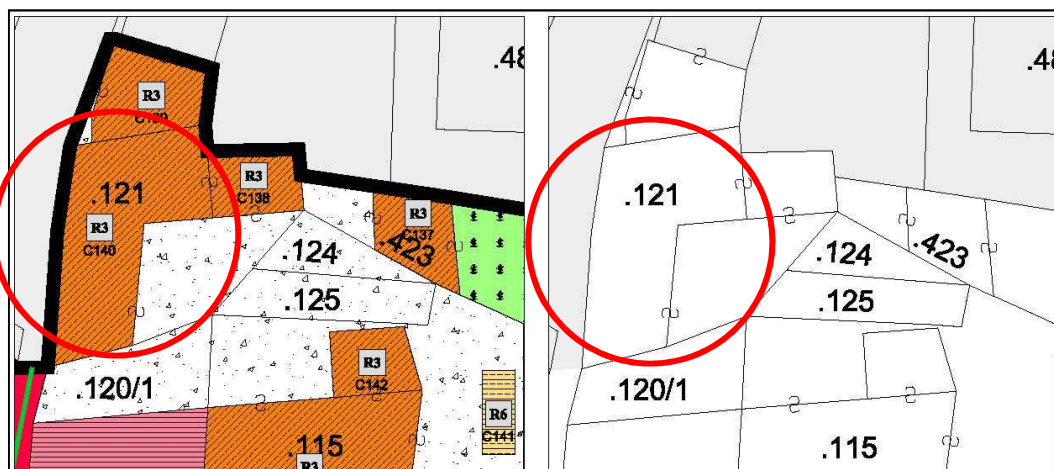
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C140

P.ED. : 121

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**C**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>11</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C141

P.ED. : 115

**Comune Catastale:**

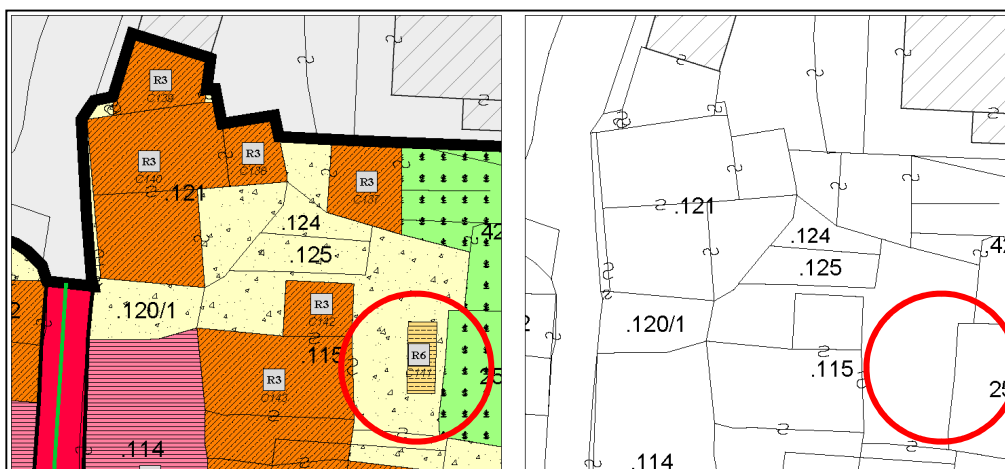
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C141

P.ED. : 115

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**L**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: lamiera

Colore: marrone scuro

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C142

P.ED. : 115

**Comune Catastale:**

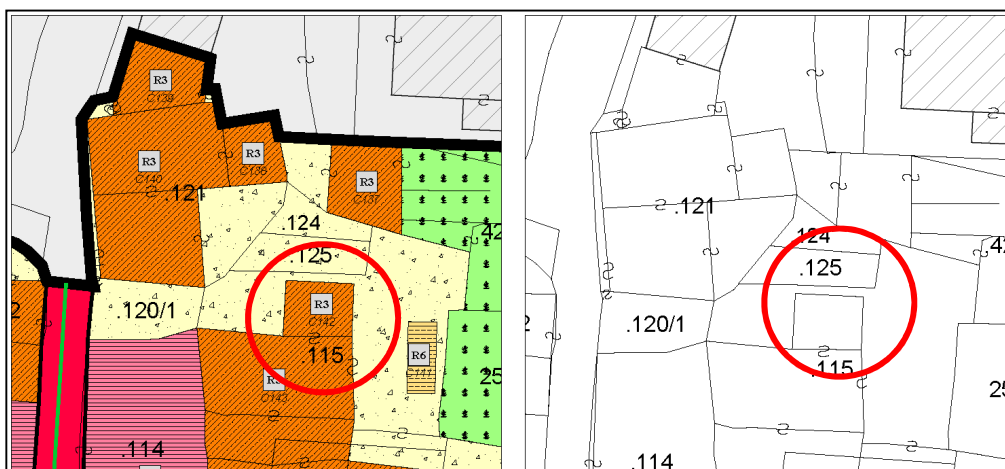
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C142

P.ED. : 115

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**S**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola

Colore: mattone

Spazi di pertinenza: accesso

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C143

P.ED. : 115

**Comune Catastale:**

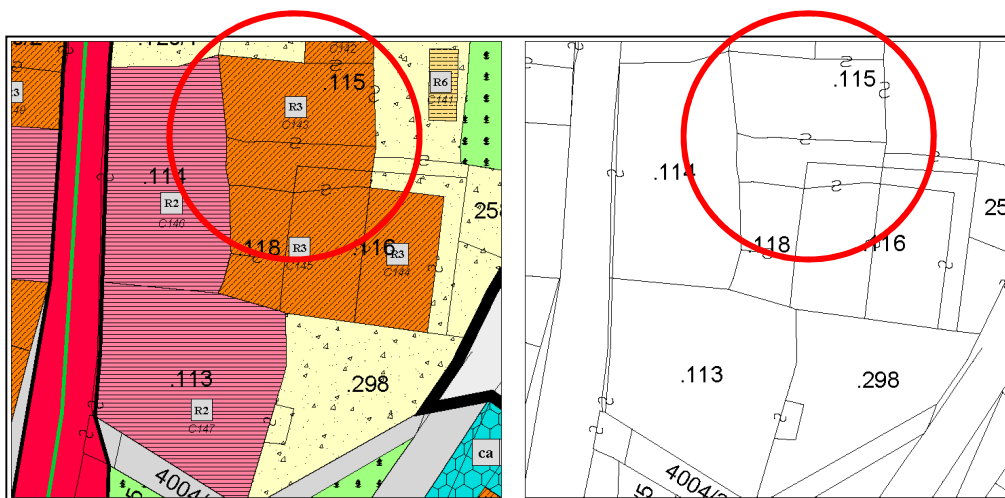
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C143

P.ED. : 115

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio - bianco

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTERE BALCONI ALLA TRENTINA**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C144

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 116

**Comune Catastale:**

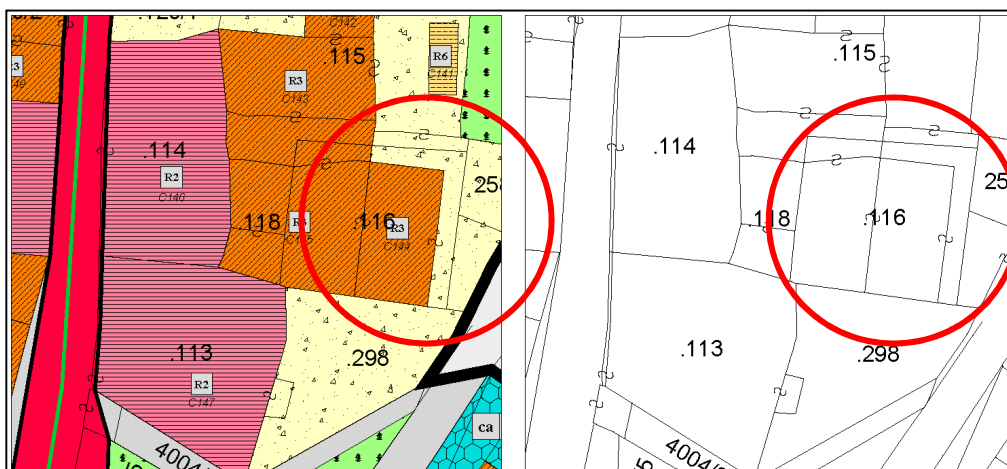
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C144

P.ED. : 116

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : mattoni a vista  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: grigio  
Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C145

P.ED. : 116

**Comune Catastale:**

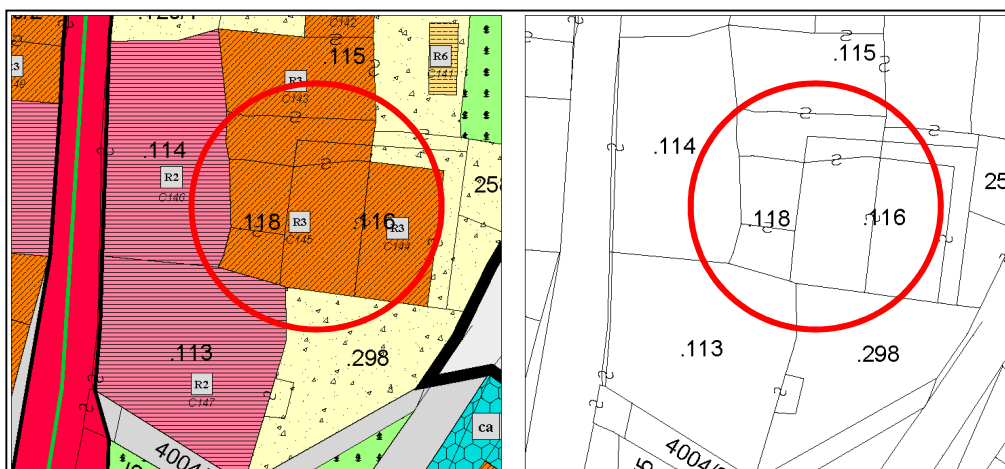
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C145

P.ED. : 116

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: bianco

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C146

P.ED. : 114

**Comune Catastale:**

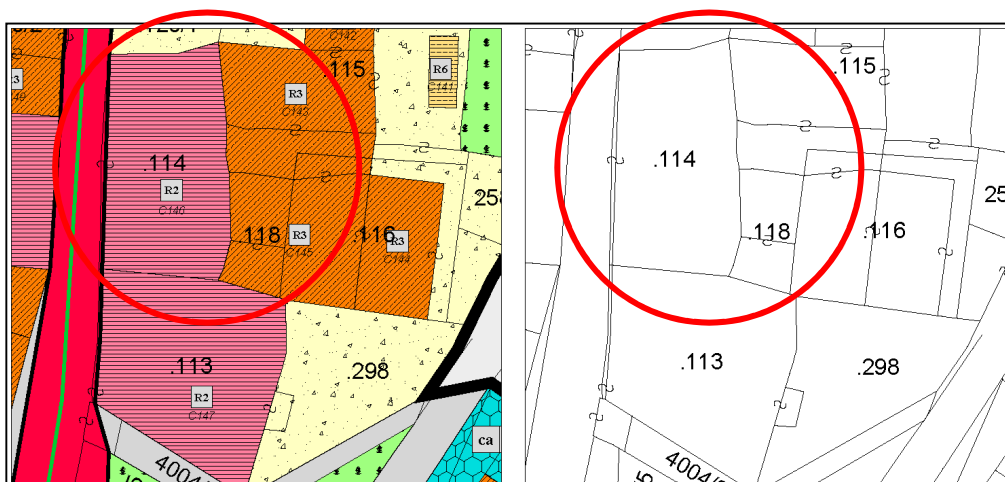
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C146

P.ED. : 114

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**3**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: vaniglia

Spazi di pertinenza: accesso

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>17</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C147

P.ED. : 113

**Comune Catastale:**

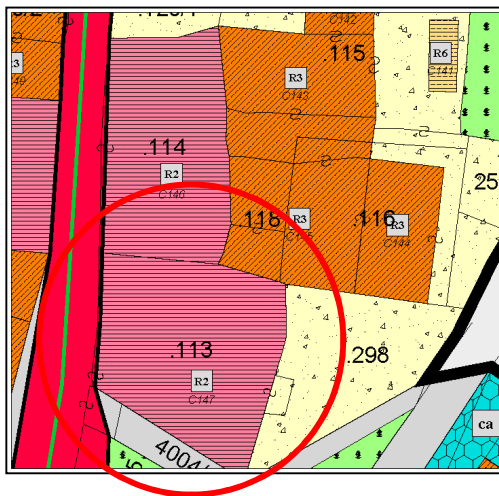
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

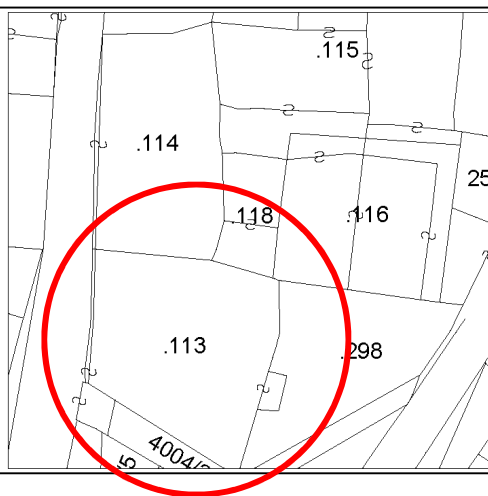
**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C147

P.ED. : 113

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**4**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	1

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro  
Colore: azzurro chiaro  
Tipologia: giardino

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE AFFRESCO A PIANO TERRA**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>4 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>18</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C148

P.ED. : 120/2

**Comune Catastale:**

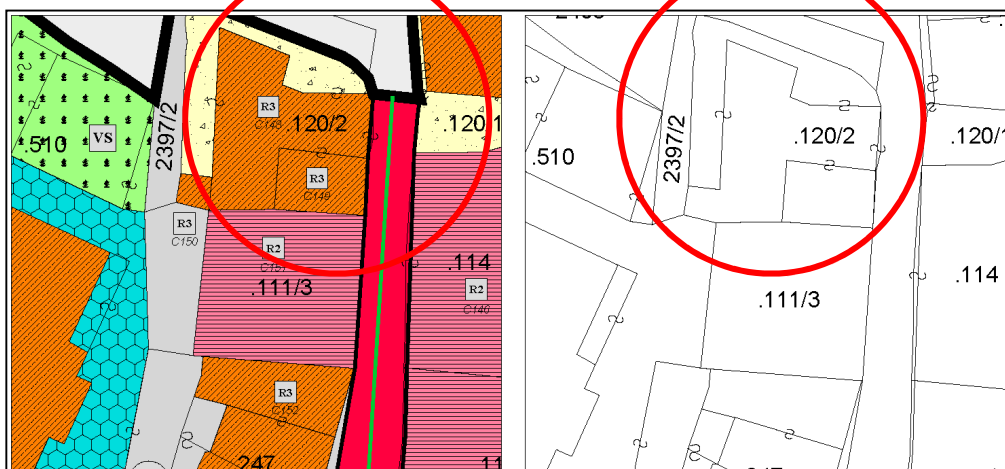
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C148

P.ED. : 120/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco - grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C149

P.ED. : 120/2

**Comune Catastale:**

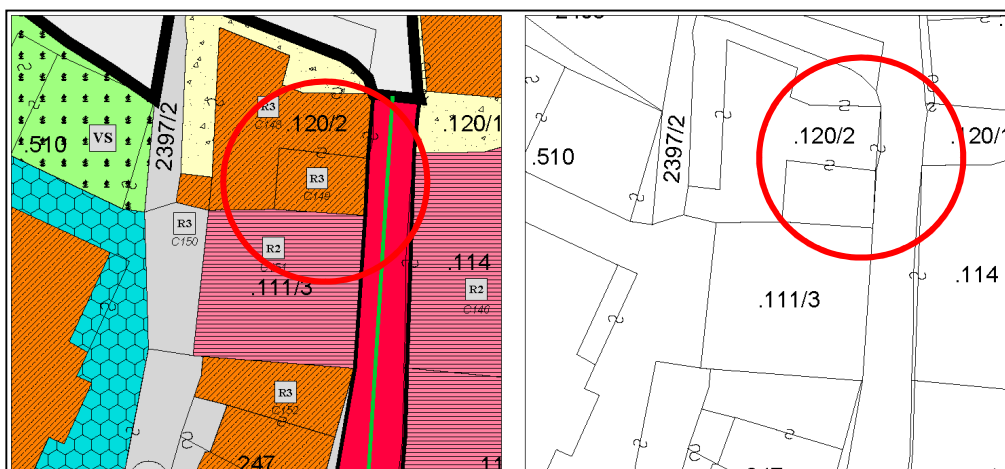
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C149

P.ED. : 120/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C150

P.ED. : 120/2

**Comune Catastale:**

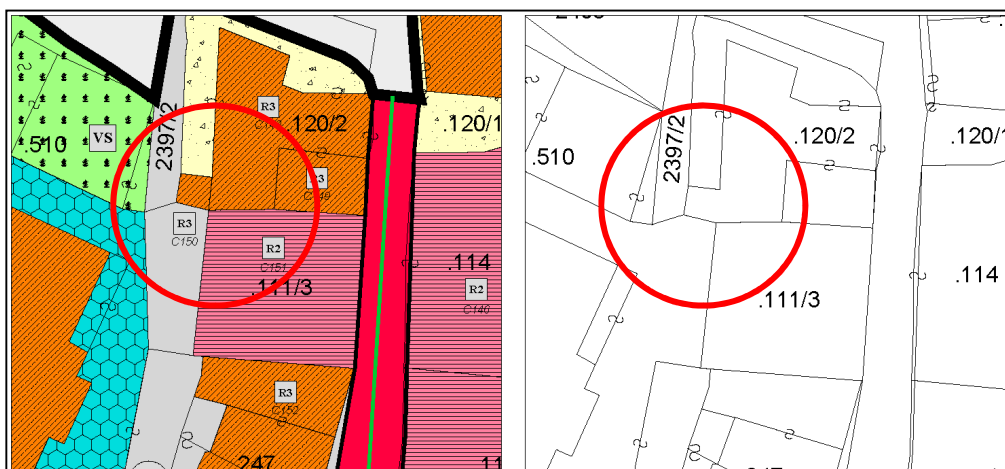
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C150

P.ED. : 120/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: materiale ceramico

Colore: bianco

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C151

P.ED. : 111/3

**Comune Catastale:**

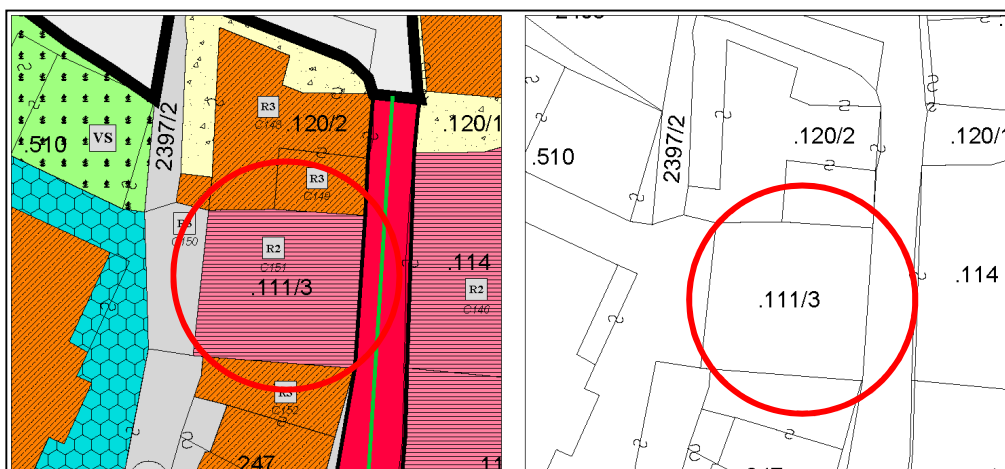
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C151

P.ED. : 111/3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**3**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>17</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C152

P.ED. : 247

**Comune Catastale:**

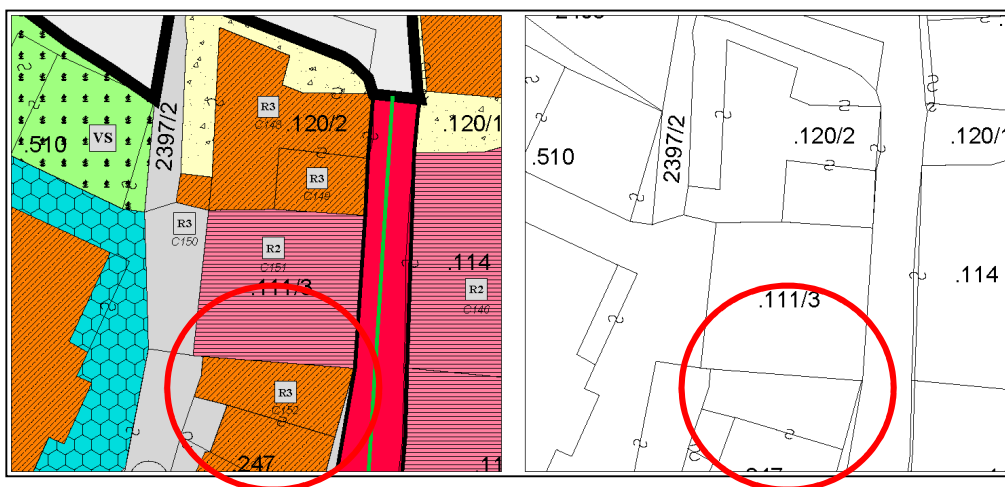
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C152

P.ED. : 247

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: cemento  
Colore: rosa

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C153

P.ED. : 247

**Comune Catastale:**

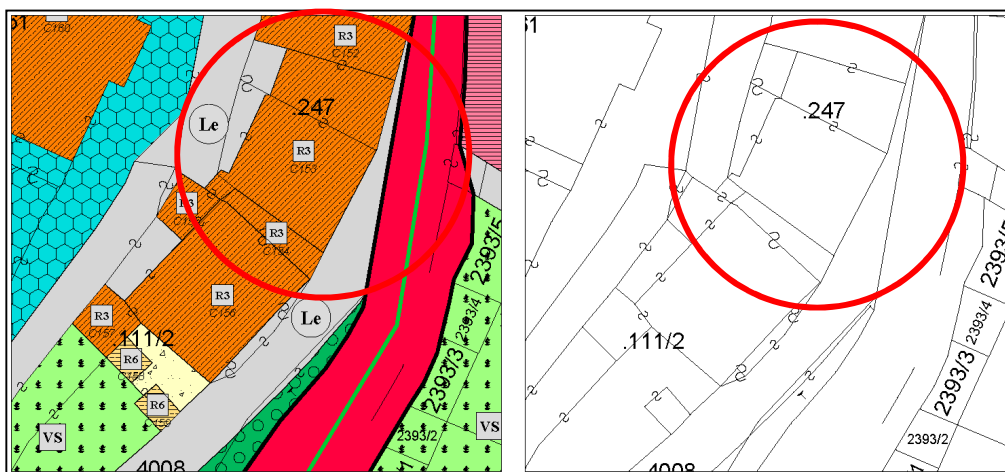
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C153

P.ED. : 247

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**B**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: rosa

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 1 +  
**Tipologia architettonica storica** 4 +  
**Epoca di costruzione** 4 =  
**Punteggio** 9  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C154

P.ED. : 111/2

**Comune Catastale:**

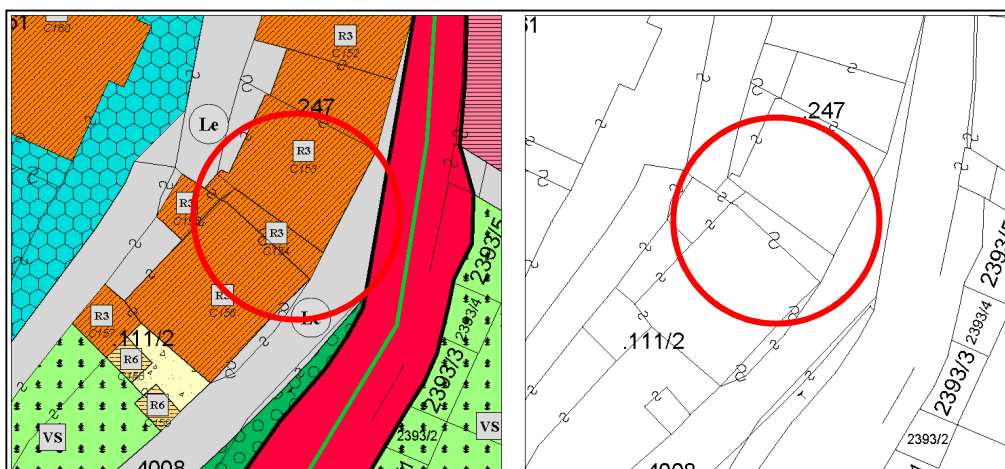
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C154

P.ED. : 111/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: rosa

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C155

P.ED. : 111/2

**Comune Catastale:**

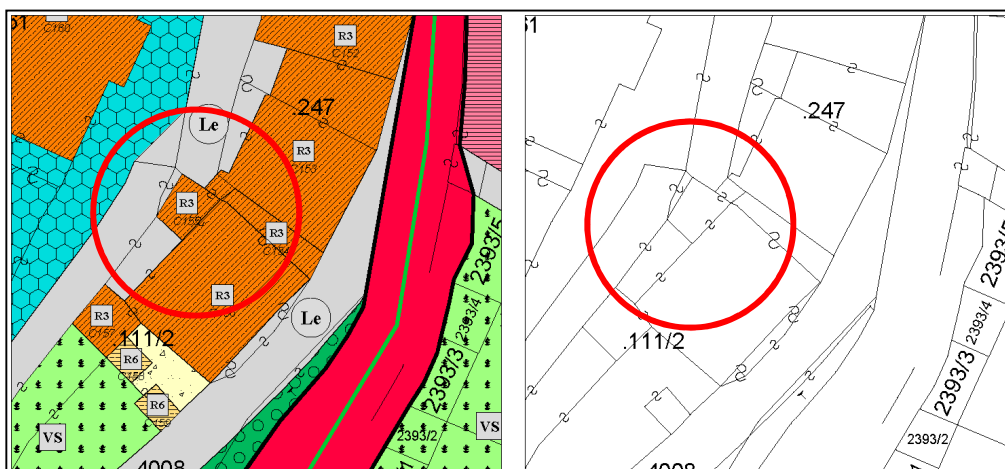
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C155

P.ED. : 111/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: accesso

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C156

P.ED. : 111/2

**Comune Catastale:**

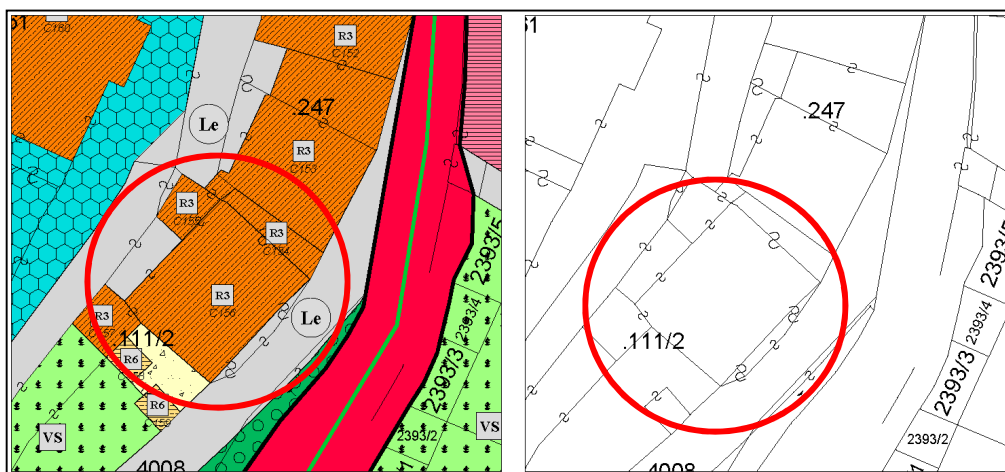
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C156

P.ED. : 111/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>11</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C157

P.ED. : 111/2

**Comune Catastale:**

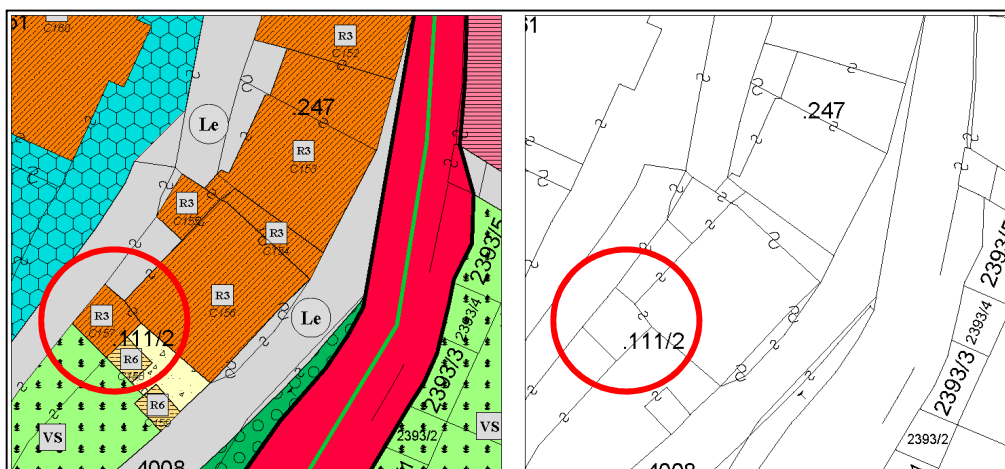
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C157

P.ED. : 111/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C158

P.ED. : 111/2

**Comune Catastale:**

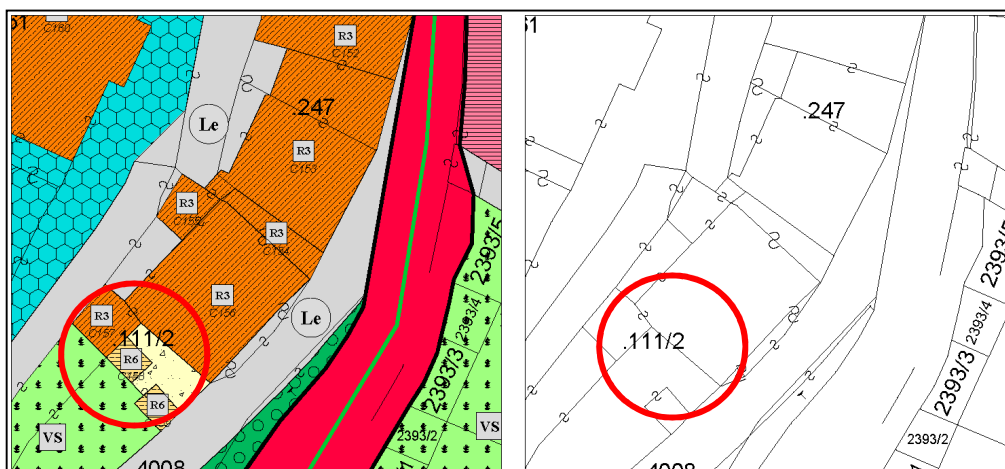
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C158

P.ED. : 111/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**S**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C159

P.ED. : 111/2

**Comune Catastale:**

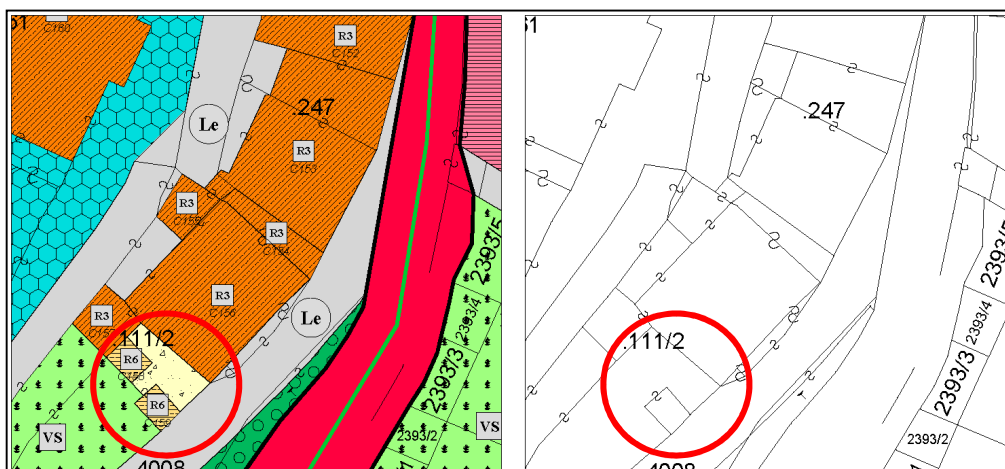
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C159

P.ED. : 111/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: mattone

Colore: bianco – rivestimento in legno

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C160

P.ED. : 261

**Comune Catastale:**

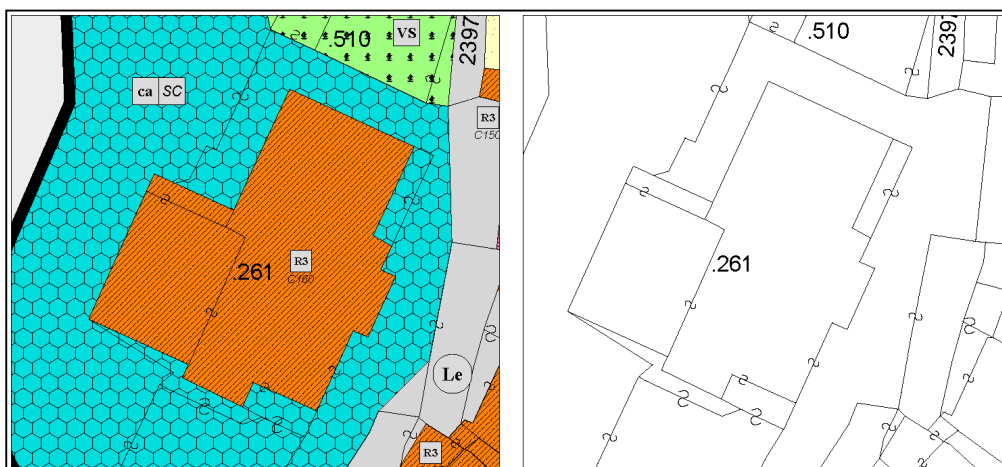
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C160

P.ED. : 261

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**C**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: giallo

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>10</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C161

P.ED. : 258

**Comune Catastale:**

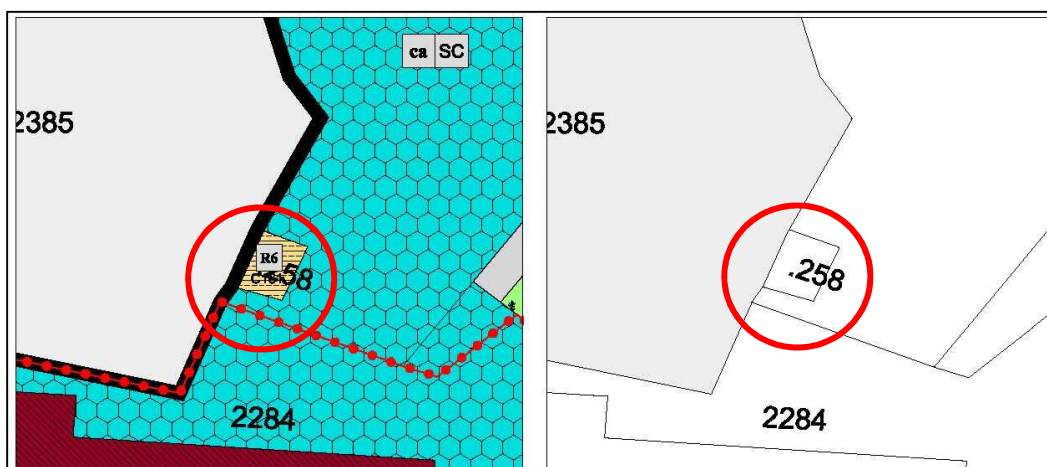
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C161

P.ED. : 258

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**P**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: lamiera  
Colore: grigio

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C162

P.ED. : 309

**Comune Catastale:**

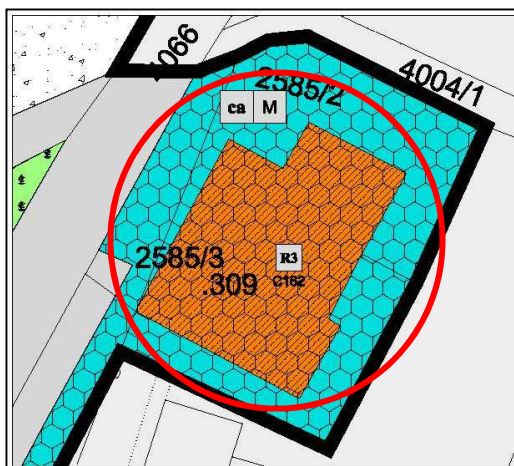
Centa S. Nicolò

**Località:**

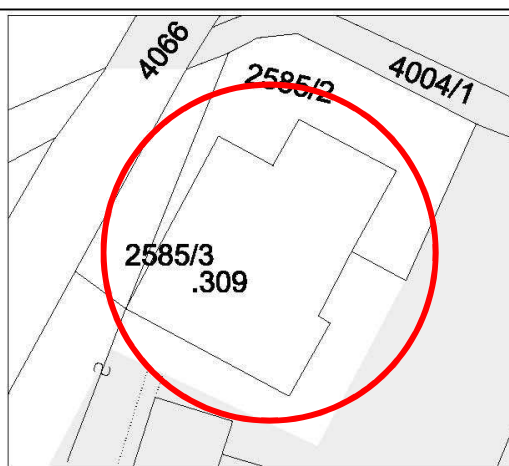
Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C162

P.ED. : 309

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**M**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: rosso

Spazi di pertinenza: ingresso

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C163

P.ED. : 111/1

**Comune Catastale:**

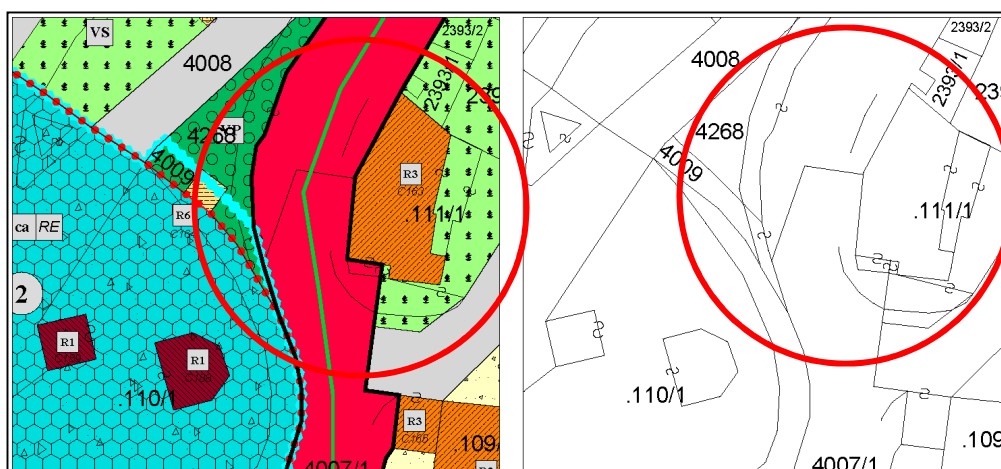
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C163

P.ED. : 111/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: giallo

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C164

P.F. : 4268

**Comune Catastale:**

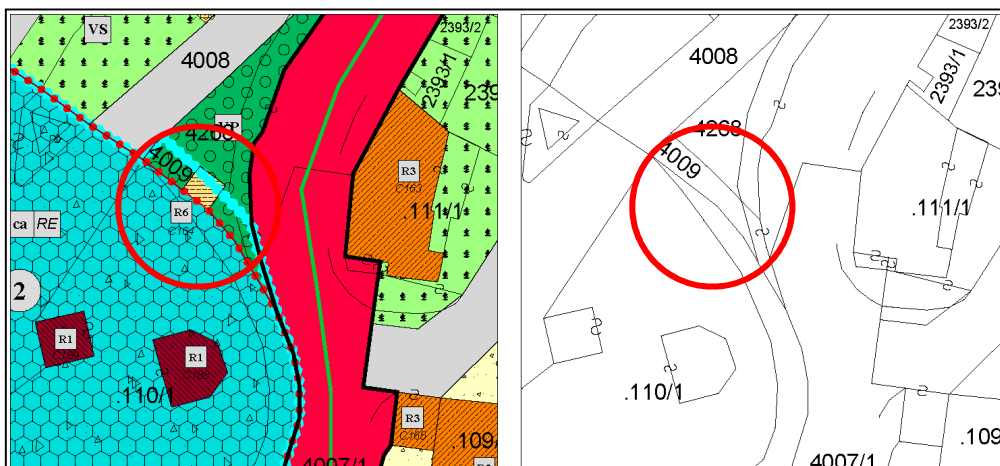
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C164

P.F. : 4268

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**S**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: lamiera	Colore: marrone
Edificio : rivestimento	Colore: legno
Spazi di pertinenza: cortile	Tipologia: prato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C165

P.ED. : 109/3

**Comune Catastale:**

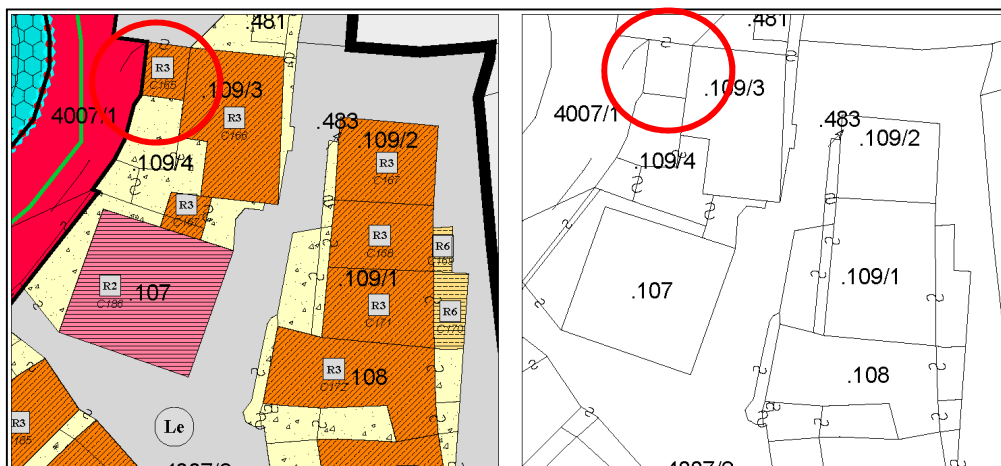
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C165

P.ED. : 109/3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: ingresso

Colore: materiale ceramico

Colore: bianco

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C166

P.ED. : 109/3

**Comune Catastale:**

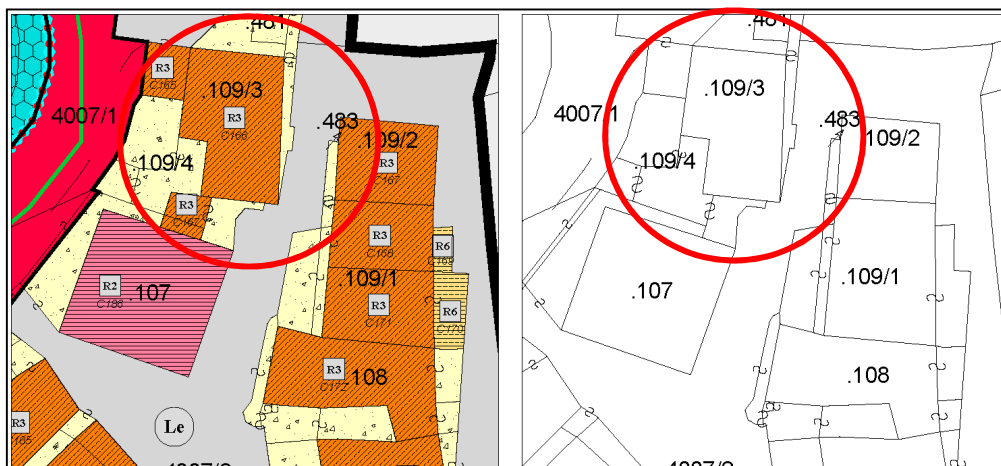
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C166

P.ED. : 109/3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C167

P.ED. : 109/2

**Comune Catastale:**

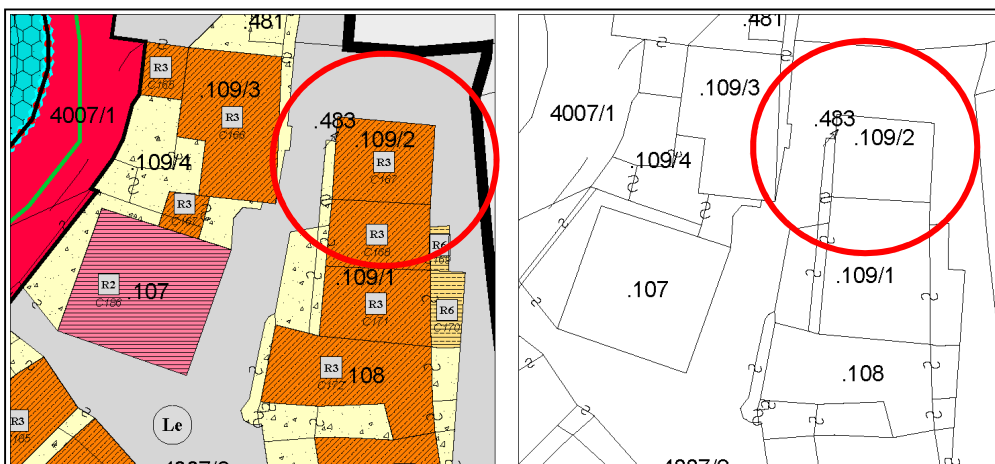
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C167

P.ED. : 109/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: rosa

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C168

P.ED. : 109/1

**Comune Catastale:**

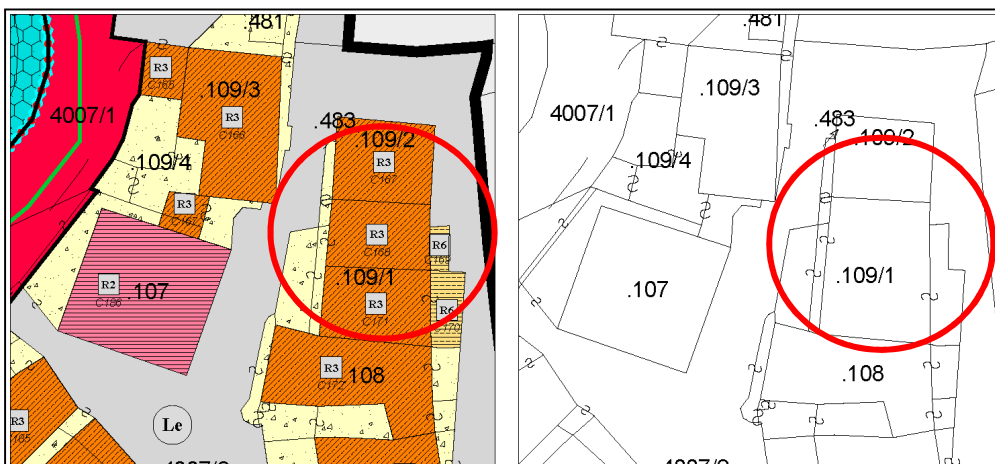
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C168

P.ED. : 109/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: vaniglia chiaro

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 2 +  
**Tipologia architettonica storica** 4 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 12  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C169

P.ED. : 109/1

**Comune Catastale:**

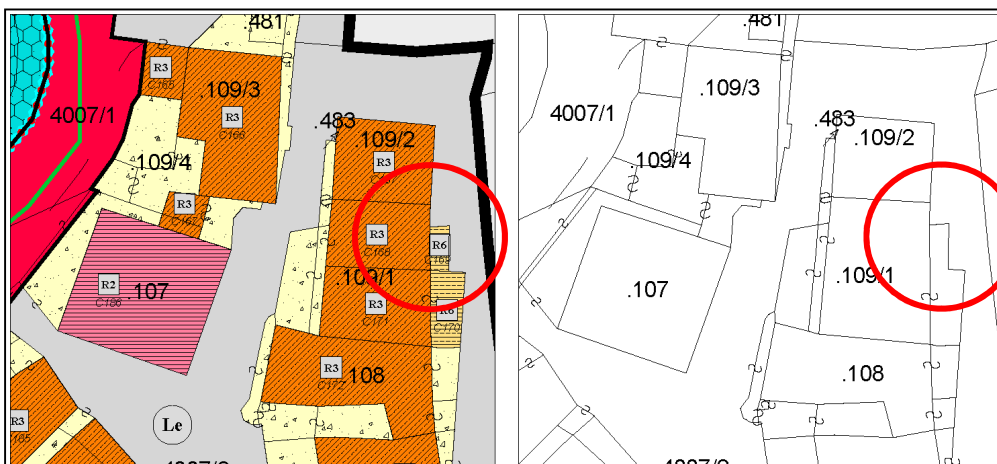
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C169

P.ED. : 109/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: materiale ceramico  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C170

P.ED. : 109/1

**Comune Catastale:**

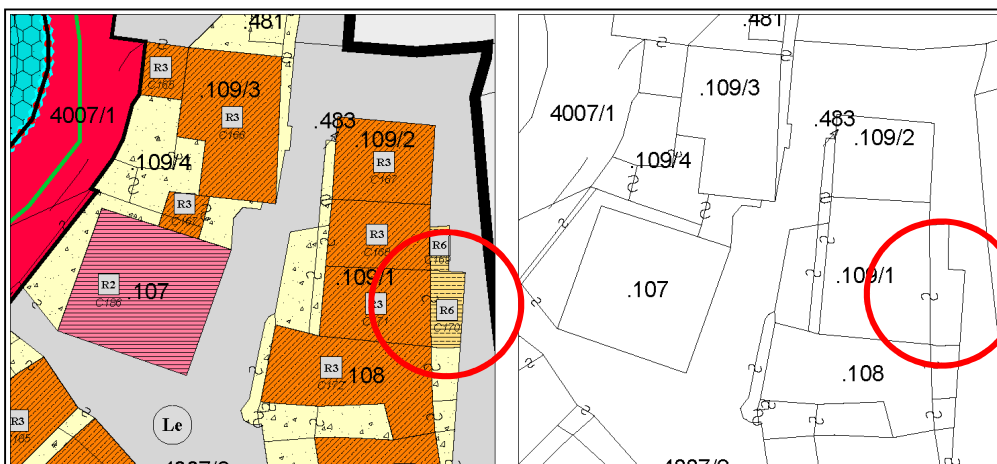
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C170

P.ED. : 109/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**S**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: materiale ceramico  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C171

P.ED. : 109/1

**Comune Catastale:**

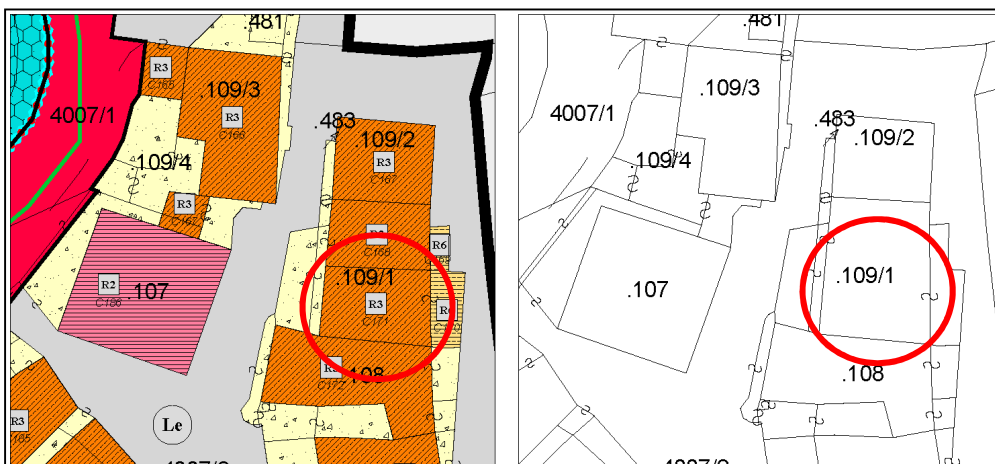
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C171

P.ED. : 109/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C172

P.ED. : 108

**Comune Catastale:**

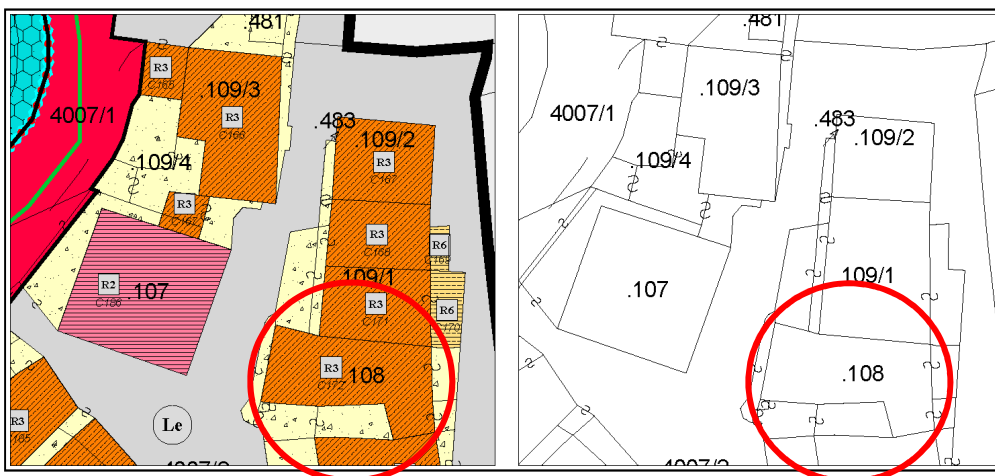
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C172

P.ED. : 108

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: azzurro

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE AFFRESCO E BALCONI ALLA TRENTINA**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C173

P.ED. : 102

**Comune Catastale:**

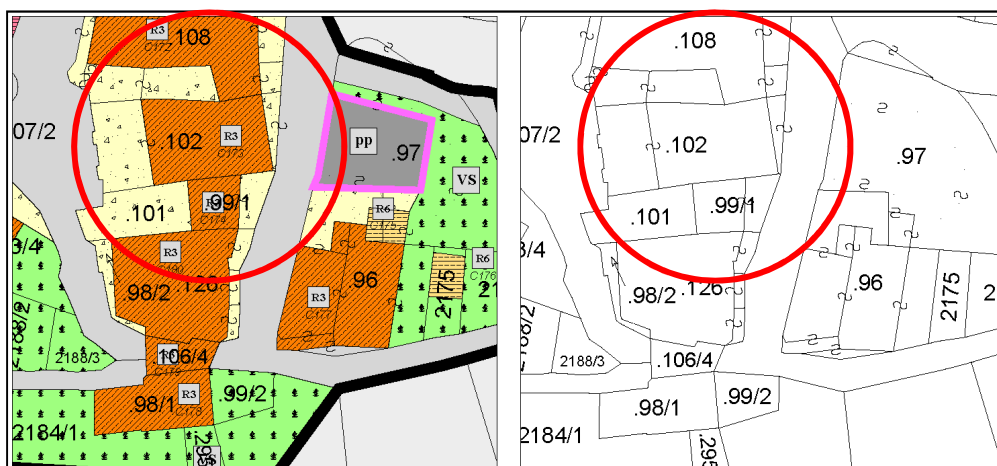
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C173

P.ED. : 102

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: bianco

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C174

P.ED. : 99/1

**Comune Catastale:**

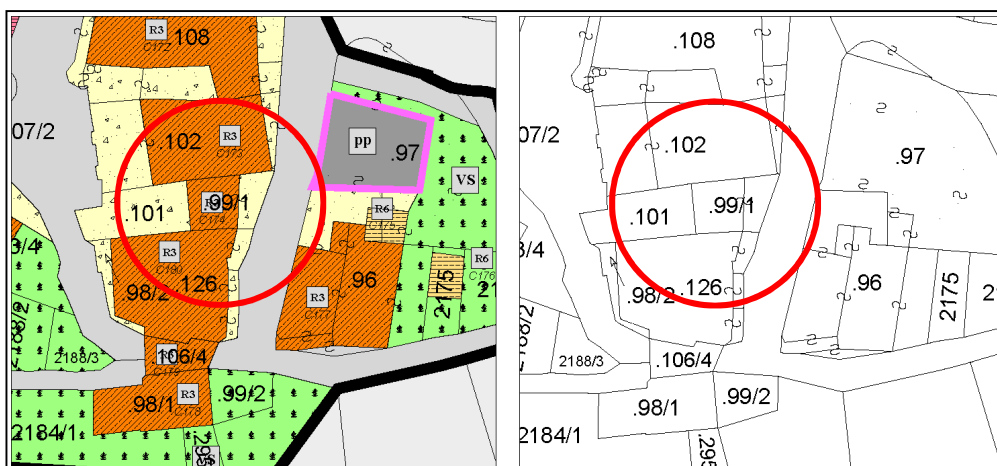
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C174

P.ED. : 99/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: azzurro

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C175

P.ED. : 97

**Comune Catastale:**

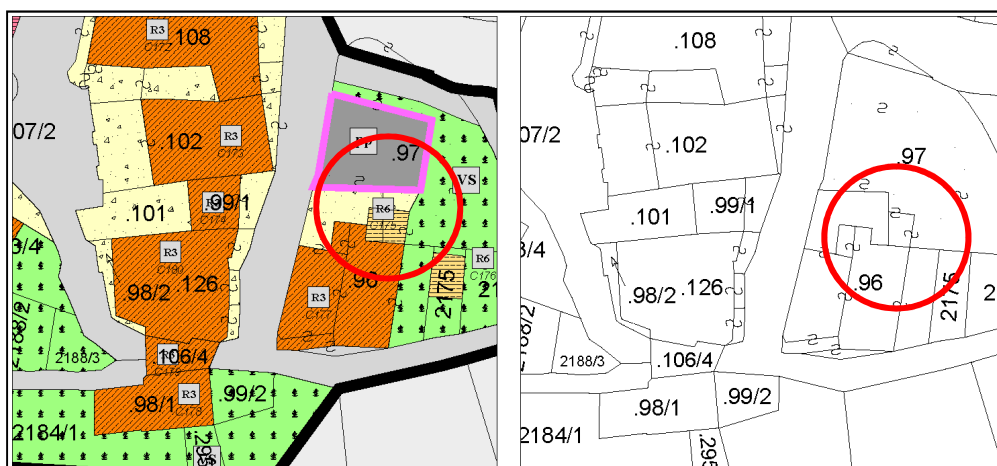
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C175

P.ED. : 97

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**L**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : rivestimento

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: legno

Tipologia: pavimentato - giardino

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C176

P.F. : 2175

**Comune Catastale:**

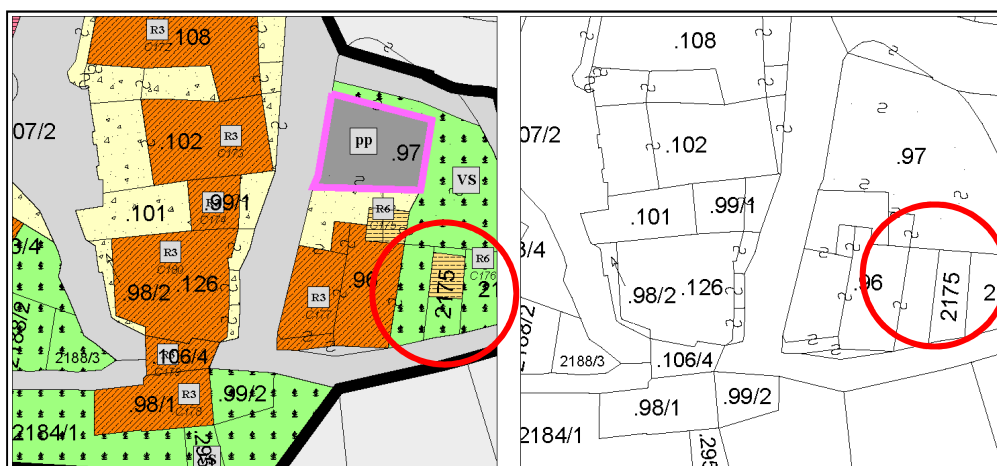
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C176

P.F. : 2175

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: lamiera  
Edificio : rivestimento  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro  
Colore: legno  
Tipologia: prato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C177

P.F. : 96

**Comune Catastale:**

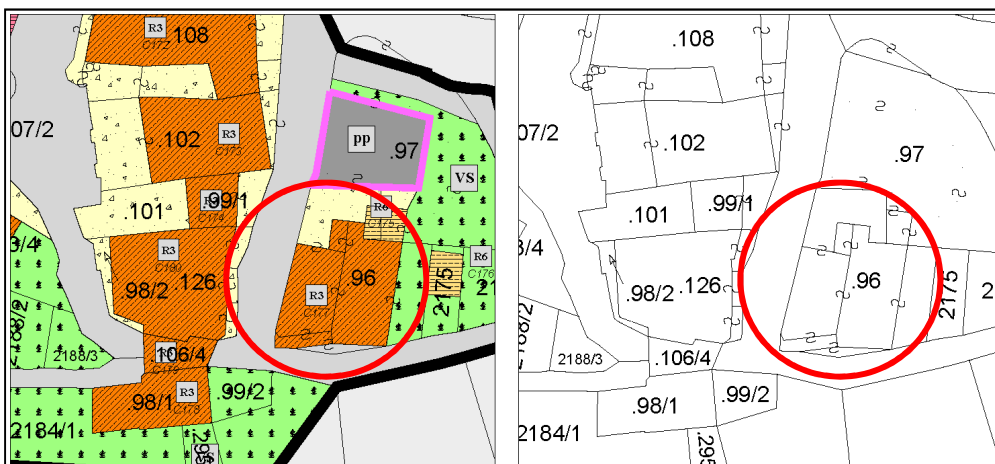
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C177

P.F. : 96

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro  
Colore: vaniglia chiaro  
Tipologia: pavimentato - giardino

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE SCALA ESTERNA**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C178

P.ED. : 98/1

**Comune Catastale:**

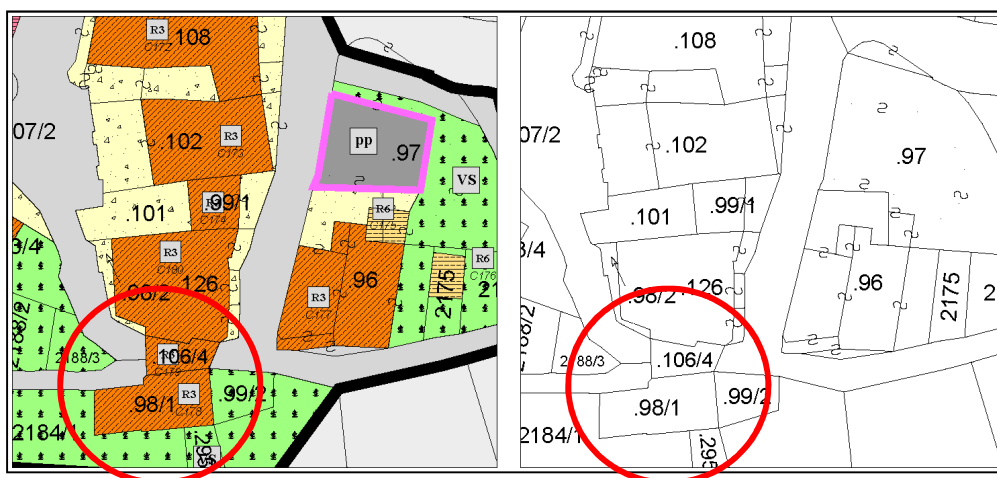
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C178

P.ED. : 98/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C179

P.ED. : 106/4

**Comune Catastale:**

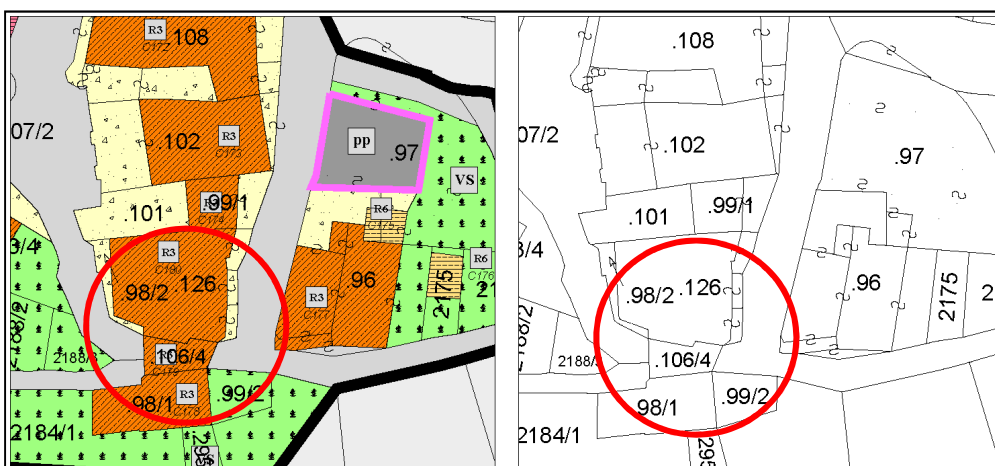
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C179

P.ED. : 106/4

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 1 +  
**Tipologia architettonica storica** 4 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 11  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C180

P.ED. : 126

**Comune Catastale:**

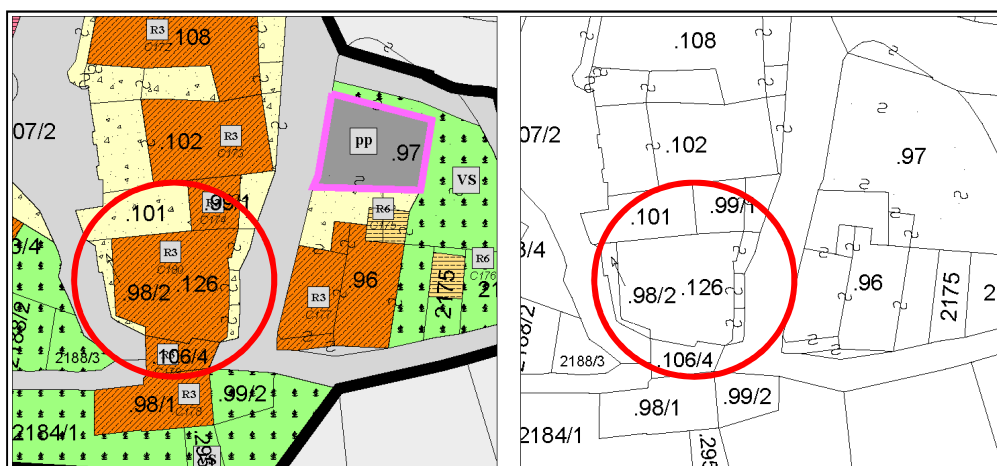
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C180

P.ED. : 126

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: accesso

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>10</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C181

P.ED. : 103/4

**Comune Catastale:**

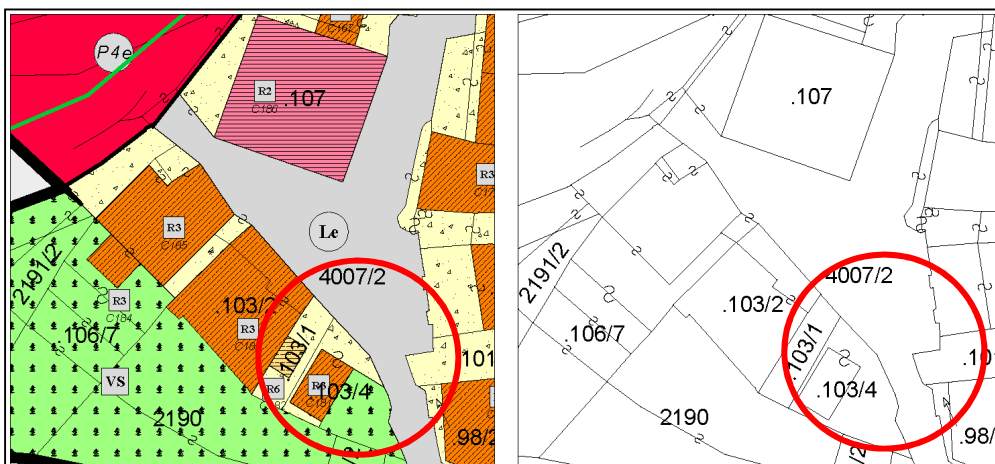
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C181

P.ED. : 103/4

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: cemento

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C182

P.ED. : 103/1

**Comune Catastale:**

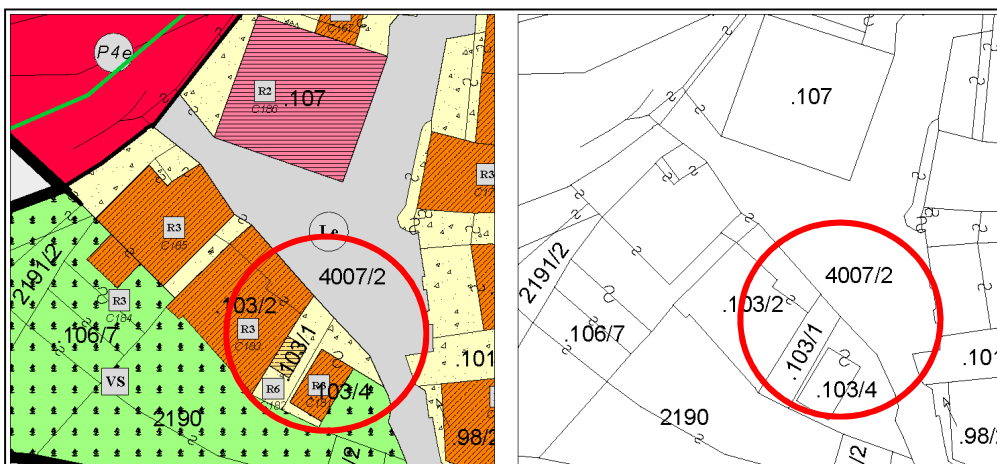
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C182

P.ED. : 103/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: ondulina

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: grigio

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C183

P.ED. : 103/2

**Comune Catastale:**

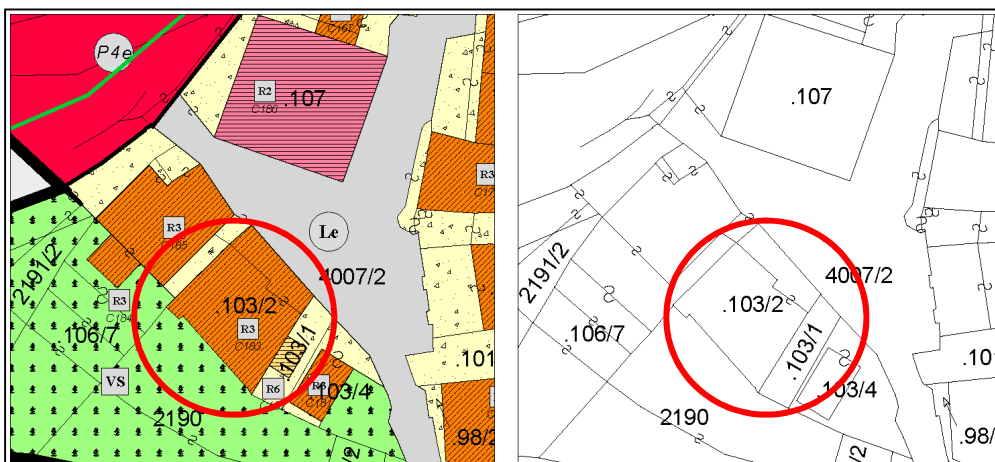
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C183

P.ED. : 103/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE BALCONI ALLA TRENTINA**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>11</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C184

P.ED. : 106/7

**Comune Catastale:**

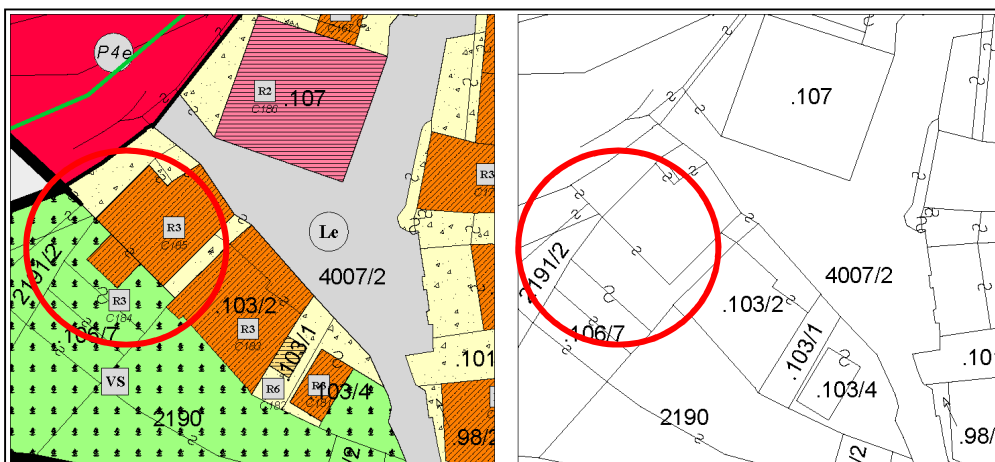
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C184

P.ED. : 106/7

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**0**

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura : piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: porfido

Colore: grigio

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>0 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>8</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C185

P.ED. : 106/7

**Comune Catastale:**

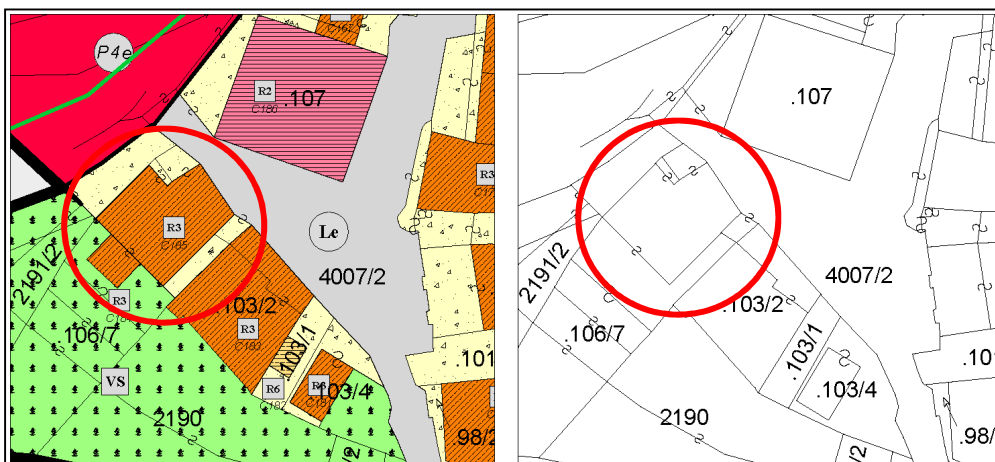
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C185

P.ED. : 106/7

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: accesso

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE BALCONE IN LEGNO**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C186

P.ED. : 107

**Comune Catastale:**

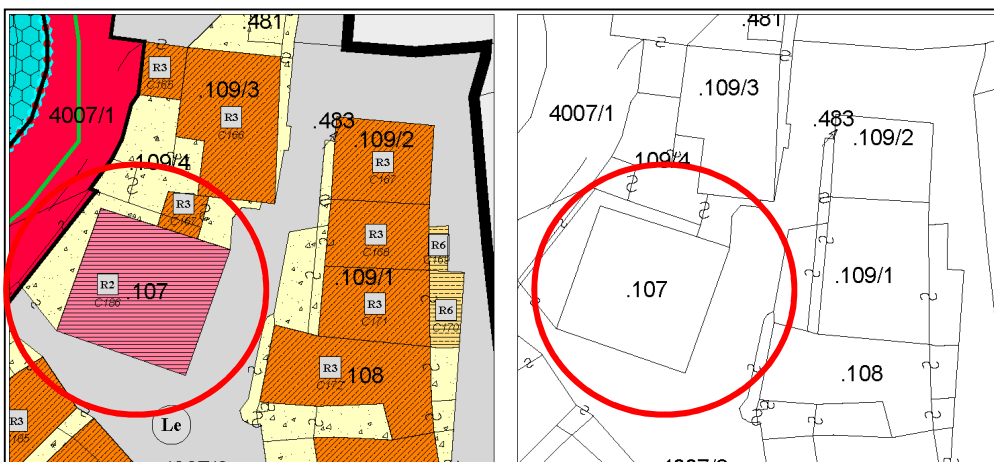
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C186

P.ED. : 107

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**B**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**3**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: mattone

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 3 +  
**Tipologia architettonica storica** 6 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 15  
**Categoria Piano** R2



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C187

P.ED. : 109/4

**Comune Catastale:**

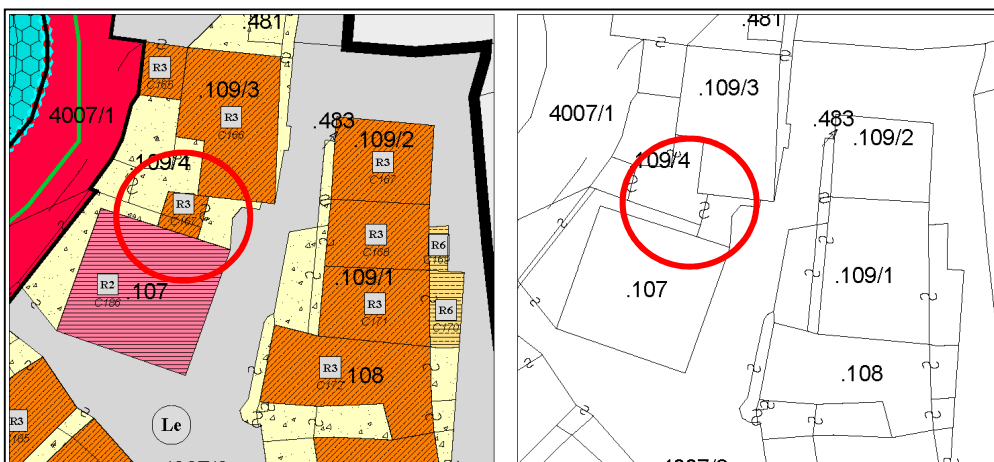
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C187

P.ED. : 109/4

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: cemento  
Colore: grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C188

P.ED. : 110/1

**Comune Catastale:**

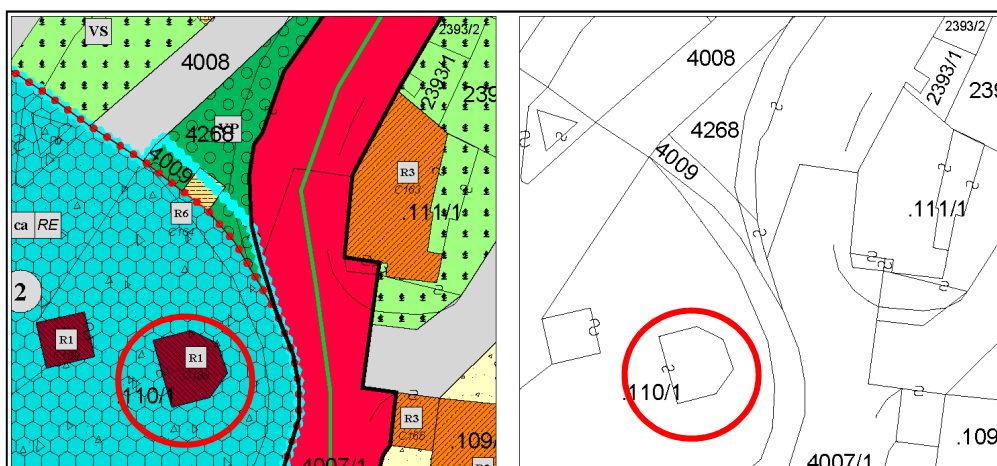
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C188

P.ED. : 110/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**G**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**8**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**5**

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	1

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: mattone

Colore: beige

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**A**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**S**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>5 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>8 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>21</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R1</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C189

P.ED. : 110/1

**Comune Catastale:**

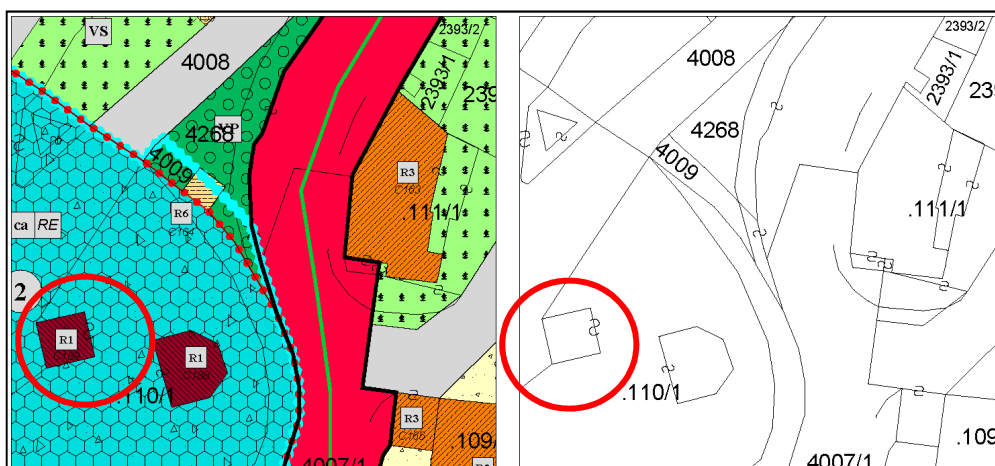
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R1**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C189

P.ED. : 110/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**G**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**8**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**5**

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	1

**Materiali utilizzati:**

Copertura: lamiera

Edificio: intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio scuro

Colore: beige

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**A**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**S**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>5 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>8 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>21</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R1</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C190

P.ED. : 110/2

**Comune Catastale:**

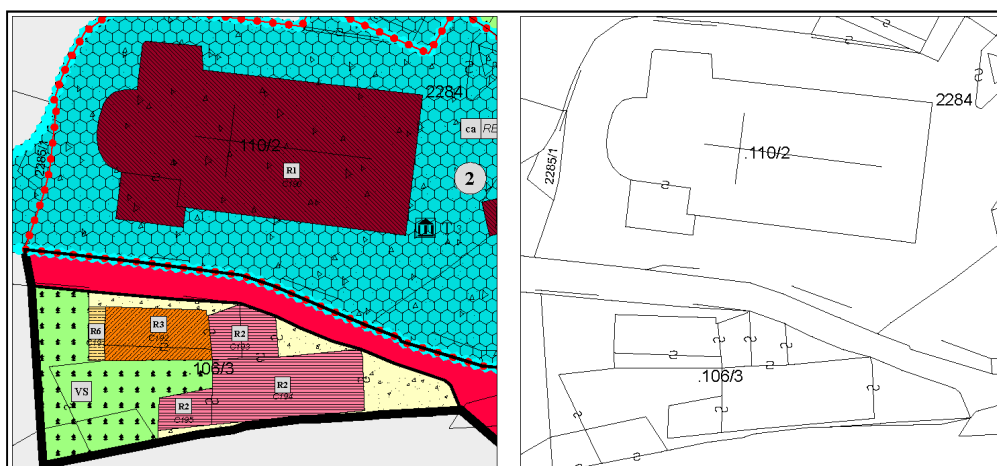
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R1**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C190

P.ED. : 110/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**G**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**8**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**6**

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	2

**Materiali utilizzati:**

Copertura: lamiera

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio scuro

Colore: beige

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**A**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**S**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>6 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>8 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>22</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R1</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C191

P.ED. : 106-3

**Comune Catastale:**

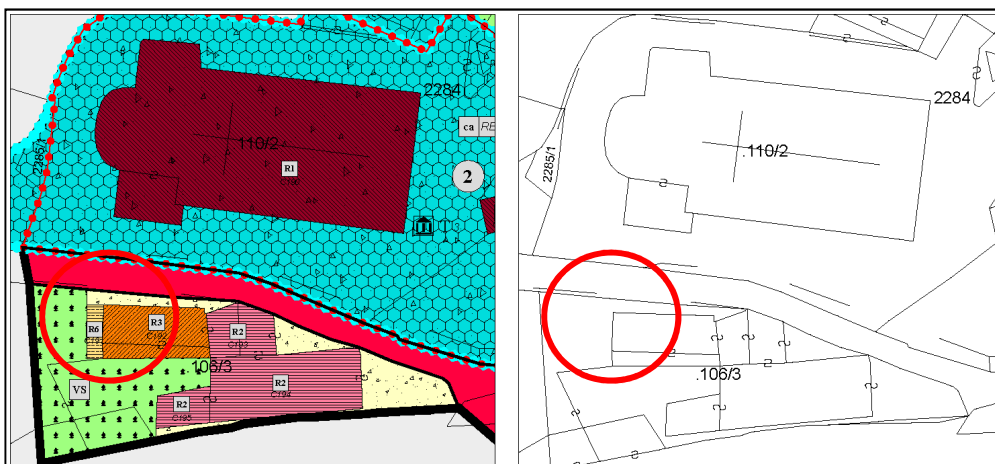
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C191

P.ED. : 106-3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**S**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: ondulina

Colore: nero

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: prato

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C192

P.ED. : 106-3

**Comune Catastale:**

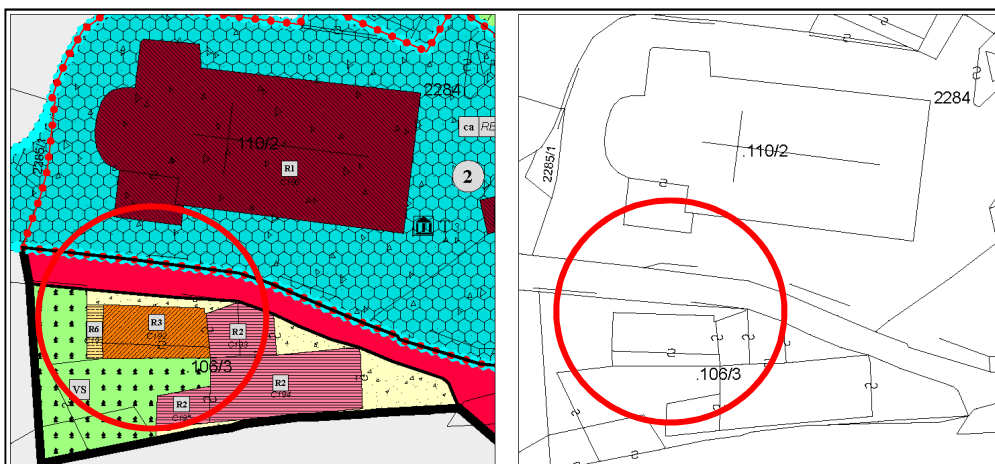
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C192

P.ED. : 106-3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**N**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: grigio  
Tipologia: prato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C193

P.ED. : 106-3

**Comune Catastale:**

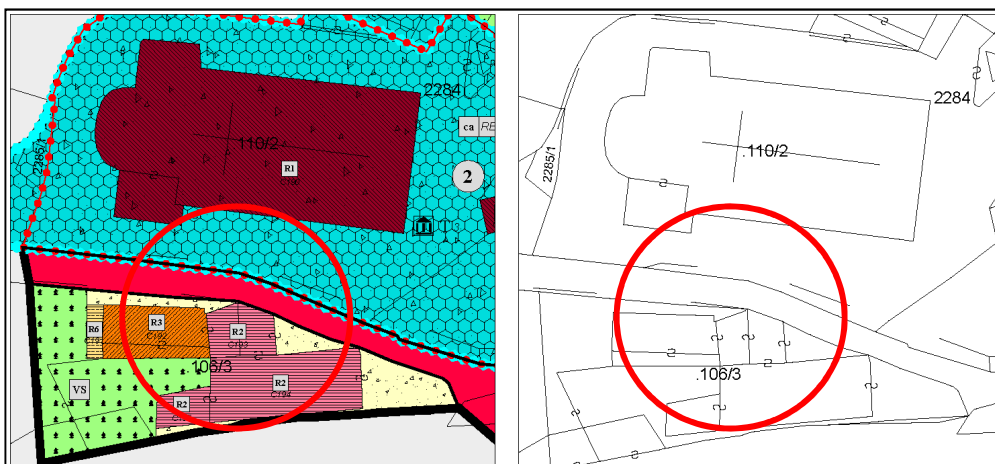
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettolulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C193

P.ED. : 106-3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: portico

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 2 +  
**Tipologia architettonica storica** 6 +  
**Epoca di costruzione** 8 =  
**Punteggio** 16  
**Categoria Piano** R2



**Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ'**

Numero scheda : C194

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 106-3

**Comune Catastale:**

**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C194

P.ED. : 106-3

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**6**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**3**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**8**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>17</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C196

P.ED. : 133/2

**Comune Catastale:**

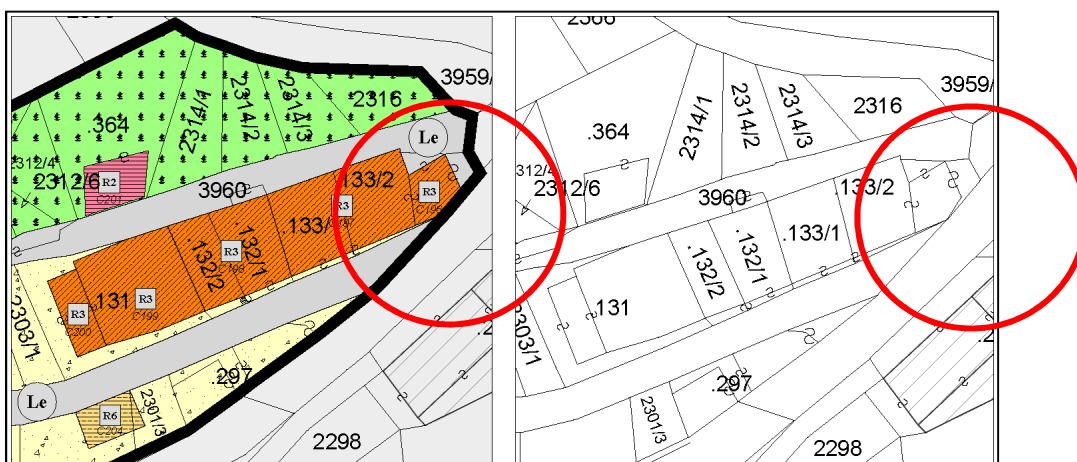
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C196

P.ED. : 133/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: rivestimento ceramico  
Colore: beige

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C197

P.ED. : 133/1

**Comune Catastale:**

**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C197

P.ED. : 133/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: strada di accesso

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>11</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C198

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 132/2

**Comune Catastale:**

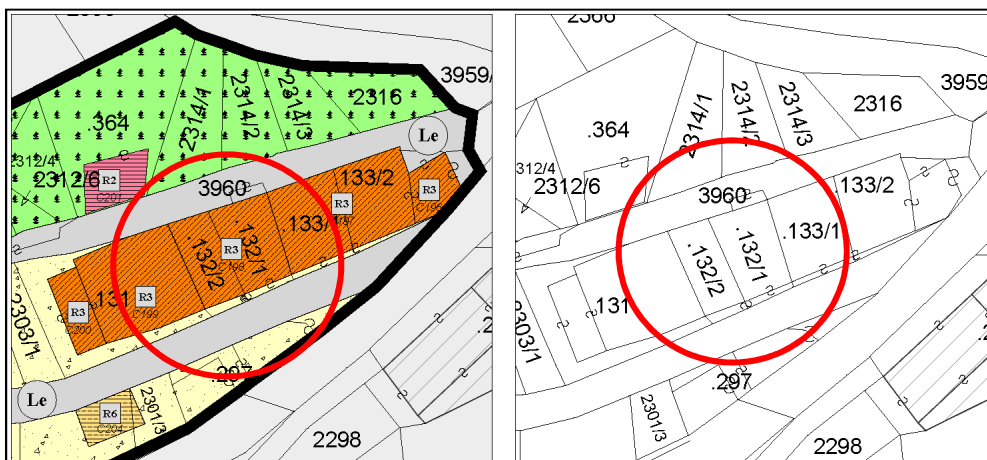
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C198

P.ED. : 132/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: strada accesso

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C199

P.ED. : 131

**Comune Catastale:**

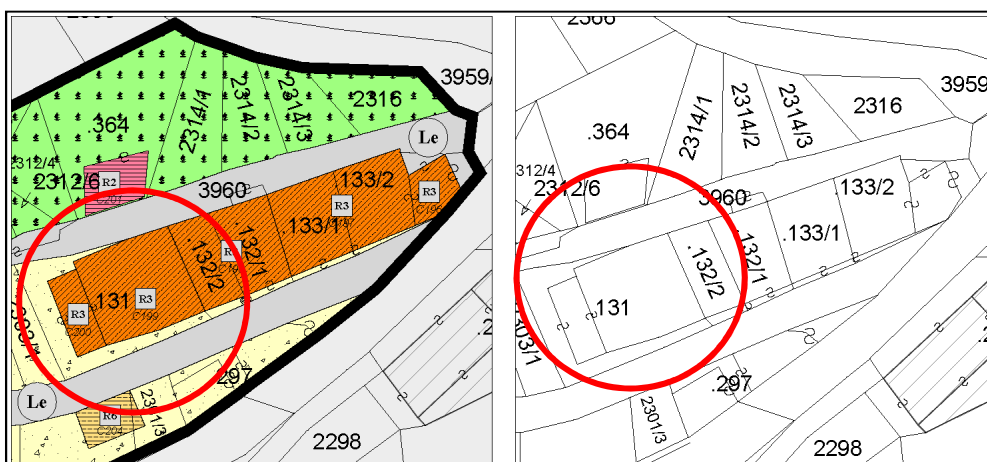
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C199

P.ED. : 131

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: strada accesso

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>11</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C200

P.ED. : 131

**Comune Catastale:**

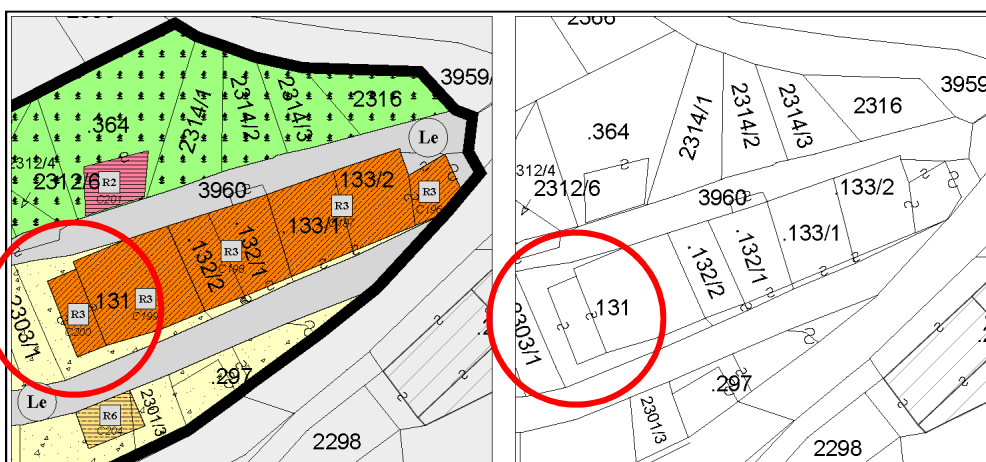
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C200

P.ED. : 131

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio

Colore: grigio

Tipologia: non pavimentato

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>