

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI ALTOPIANO
DELLA VIGOLANA

REVISIONE DEL
PIANO DEI CENTRI STORICI

(BOSENTINO – CENTA S. NICOLÒ'-VATTARO- VIGOLO VATTARO)



SCHEDE DI CATALOGAZIONE

CENTA

da C201 a C300

Gennaio 2022 - Adozione Preliminare
Settembre 2022 - Adozione Definitiva

Febbraio 2023 - Approvazione

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA
ISCRIZIONE ALBO N° 181



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C201

P.ED. : 364

Comune Catastale:

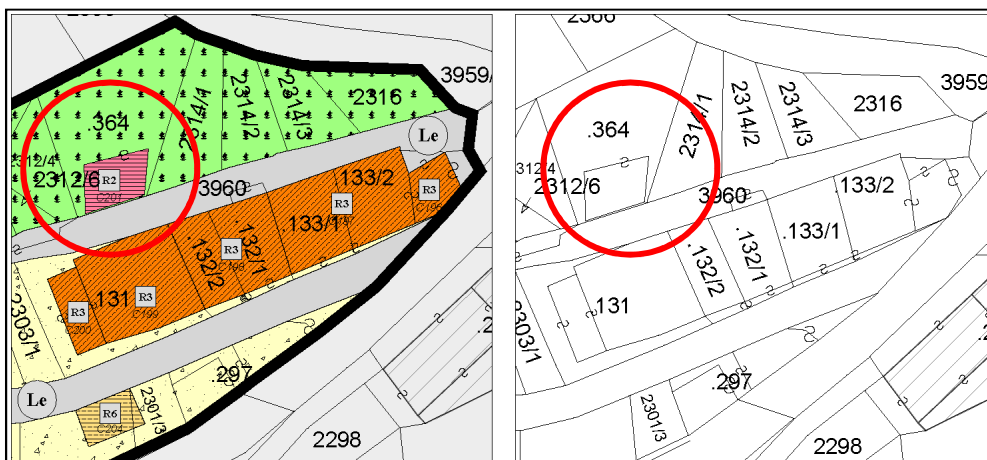
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C201

P.ED. : 364

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : sassi a vista - rivestimento
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: mattone
Colore: legno
Tipologia: giardino - pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	17
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C202

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 129

Comune Catastale:

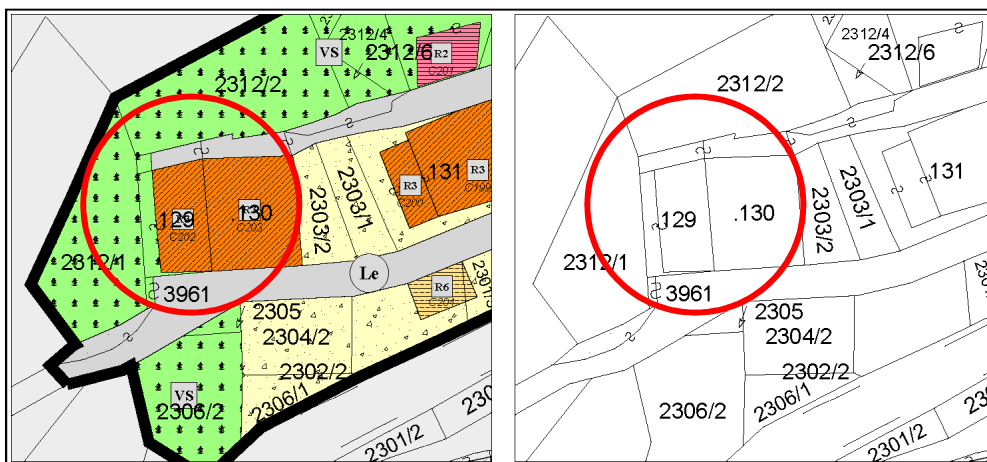
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C202

P.ED. : 129

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: bianco

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C203

P.ED. : 130

Comune Catastale:

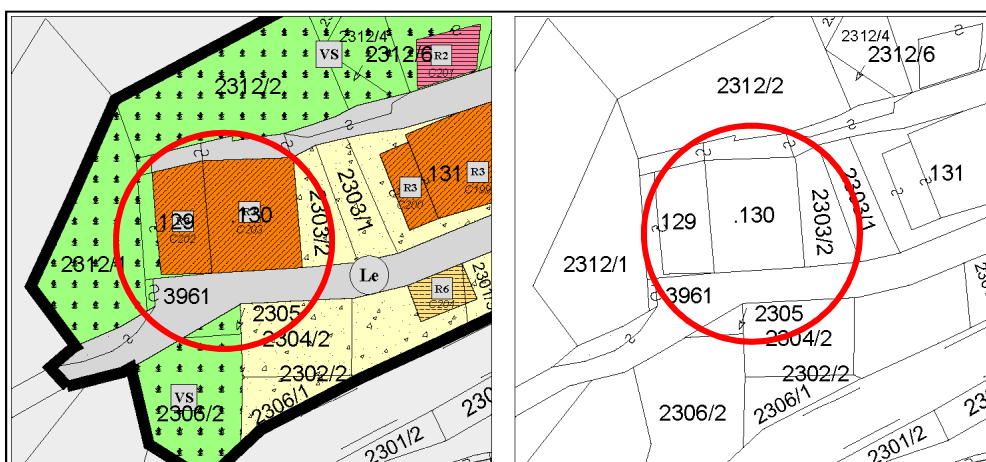
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C203

P.ED. : 130

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C204

P.ED. : 2302/2

Comune Catastale:

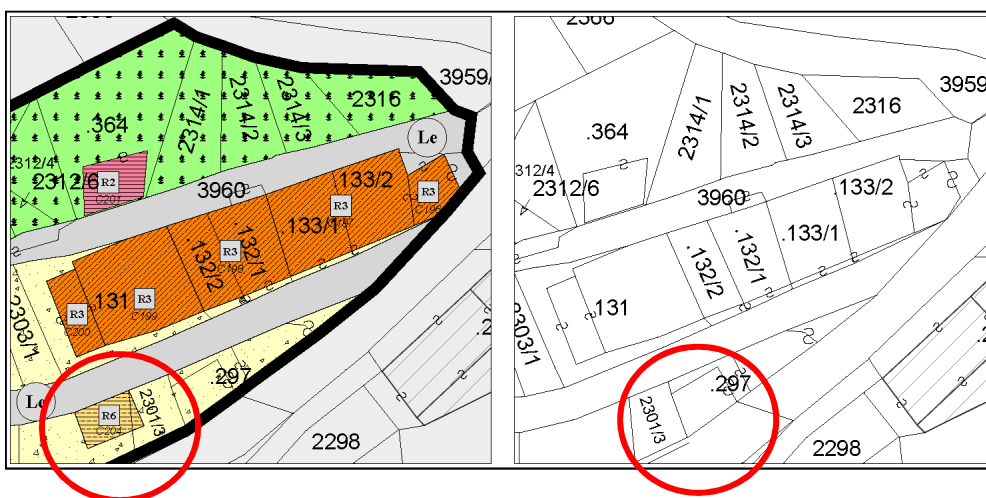
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C204

P.ED. : 2302/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Edificio : rivestimento

Colore: marrone
Colore: legno

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C205

P.ED. : 28

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C205

P.ED. : 28

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

C

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

IN RISTRUTTURAZIONE

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 11
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C206

P.ED. : 29

Comune Catastale:

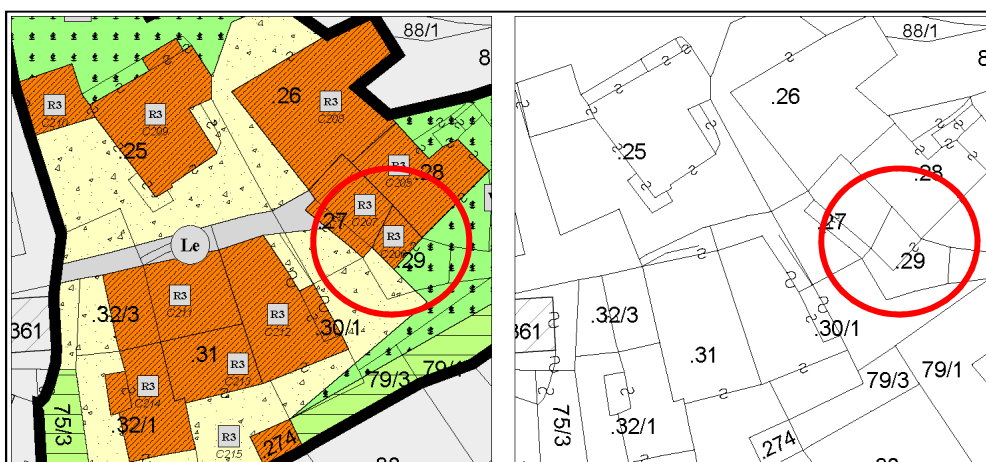
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C206

P.ED. : 29

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

C

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

IN RISTRUTTURAZIONE

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 11
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C207

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 27

Comune Catastale:

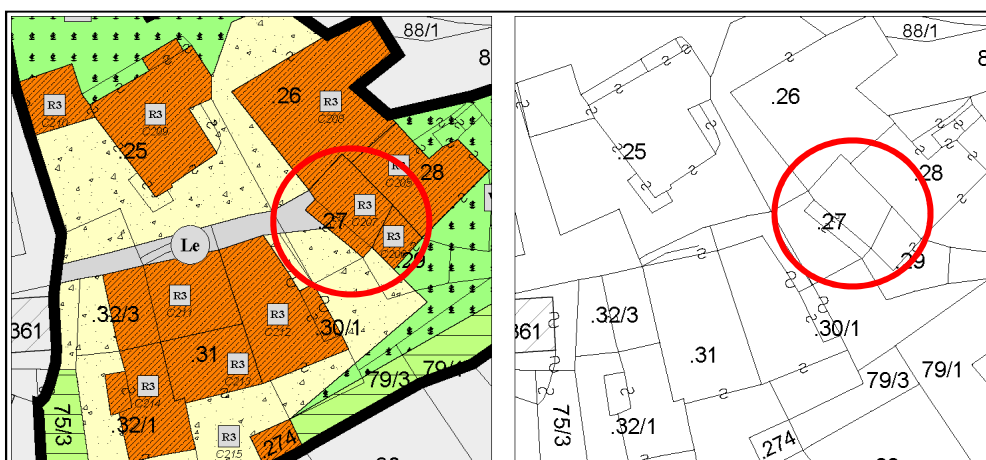
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C207

P.ED. : 27

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: mattone
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C208

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 26

Comune Catastale:

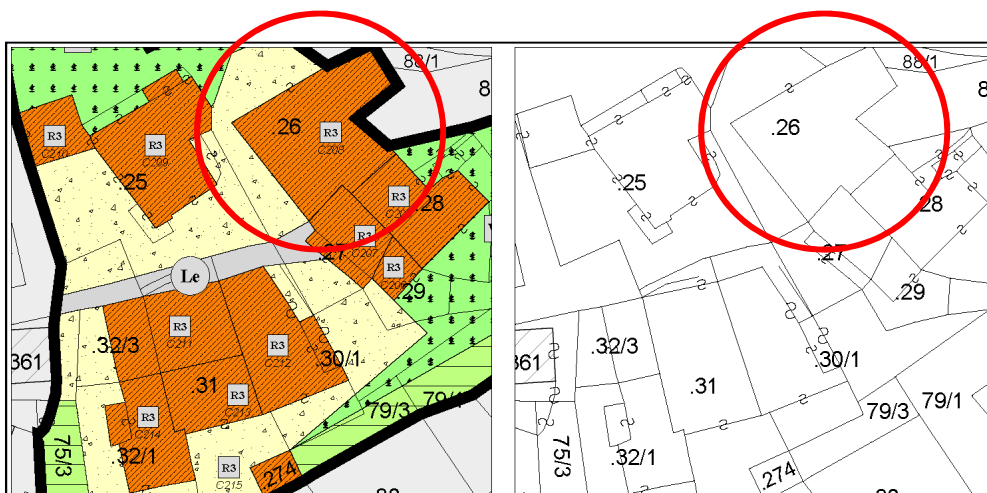
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C208

P.ED. : 26

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: mattone
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C209

P.ED. : 25

Comune Catastale:

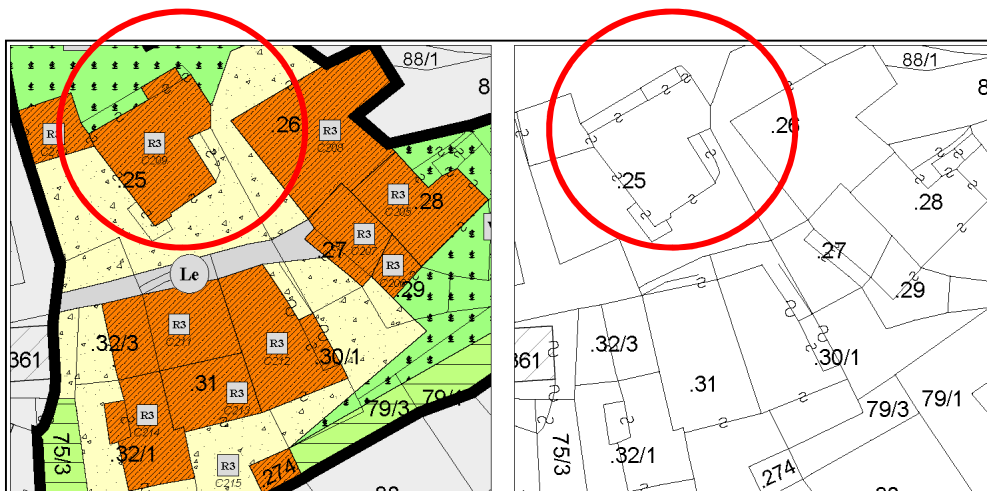
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C209

P.ED. : 25

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: giallo - bianco

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C210

P.ED. : 25

Comune Catastale:

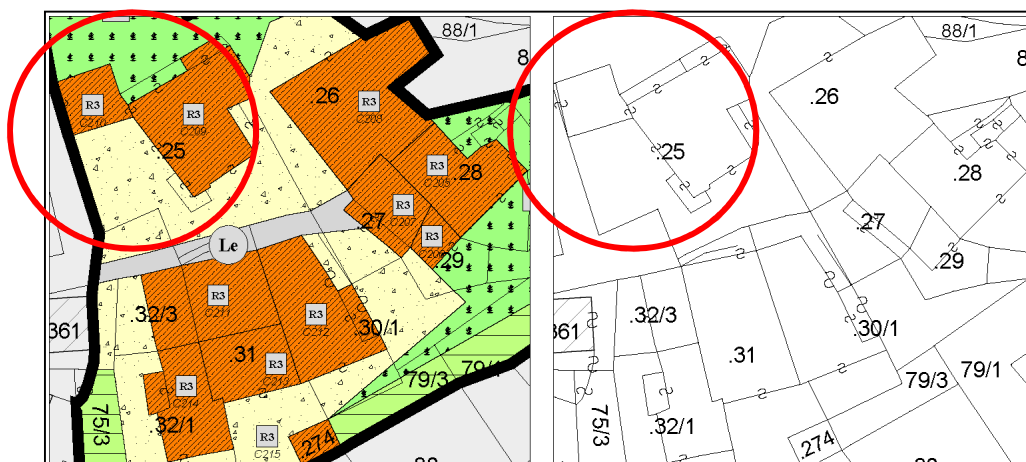
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C210

P.ED. : 25

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: cemento

Colore: grigio

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C211

P.ED. : 32/3

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

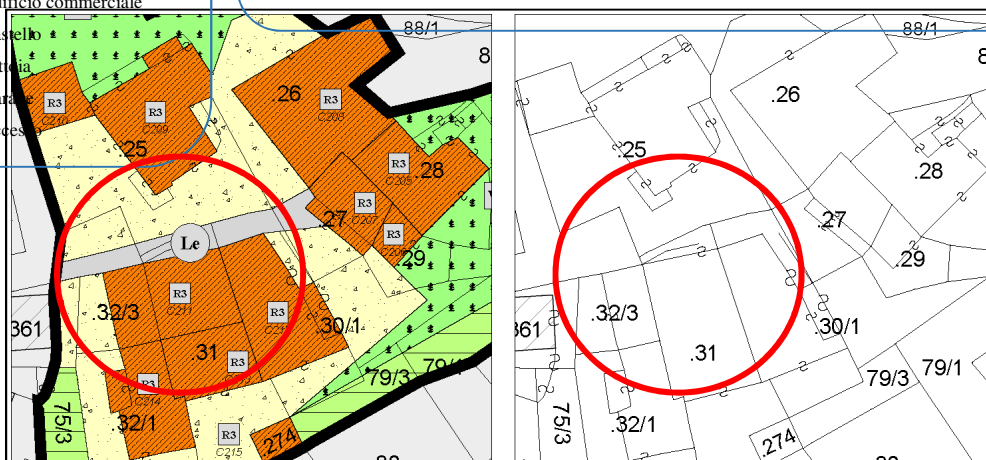
Edificio: intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio

Colore: rosa

Tipologia: non pavimentato



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C211

P.ED. : 32/3

Degrado

MANTENERE TAMPONAMENTO IN LEGNO

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
- 6 = tra il 1860 e il 1939
- 8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
- B = media qualità
- C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
- B = sottoutilizzato
- C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
- S = D. Lgs n°42/04



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C212

P.ED. : 30/1

Comune Catastale:

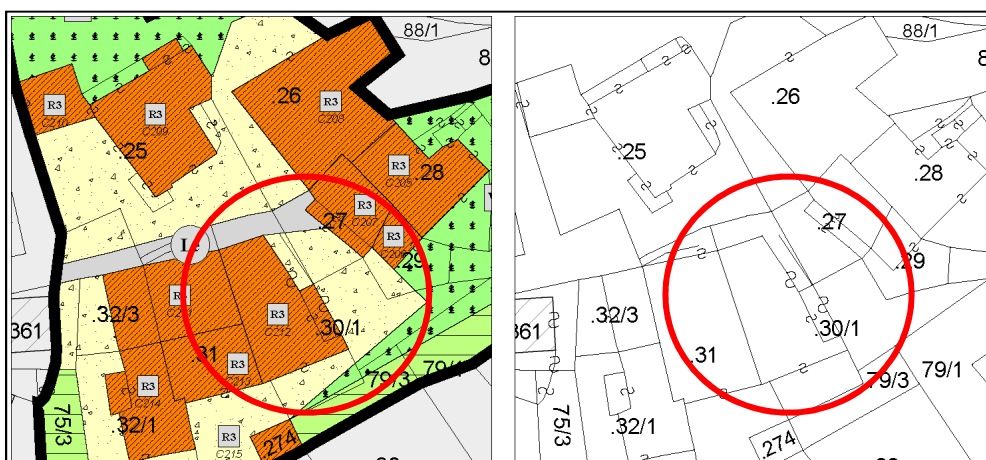
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C212

P.ED. : 30/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C213

P.ED. : 31

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C214

P.ED. : 32/1

Comune Catastale:

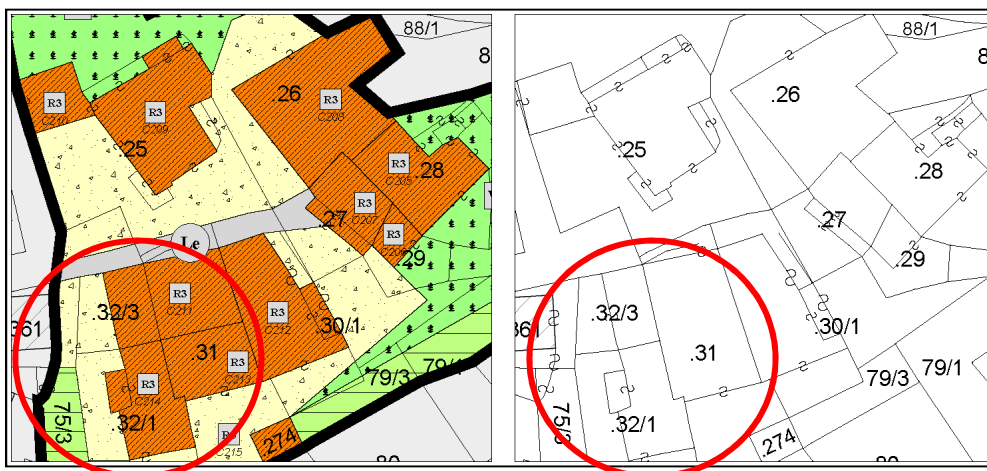
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C214

P.ED. : 32/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 10
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C215

P.ED. : 274

Comune Catastale:

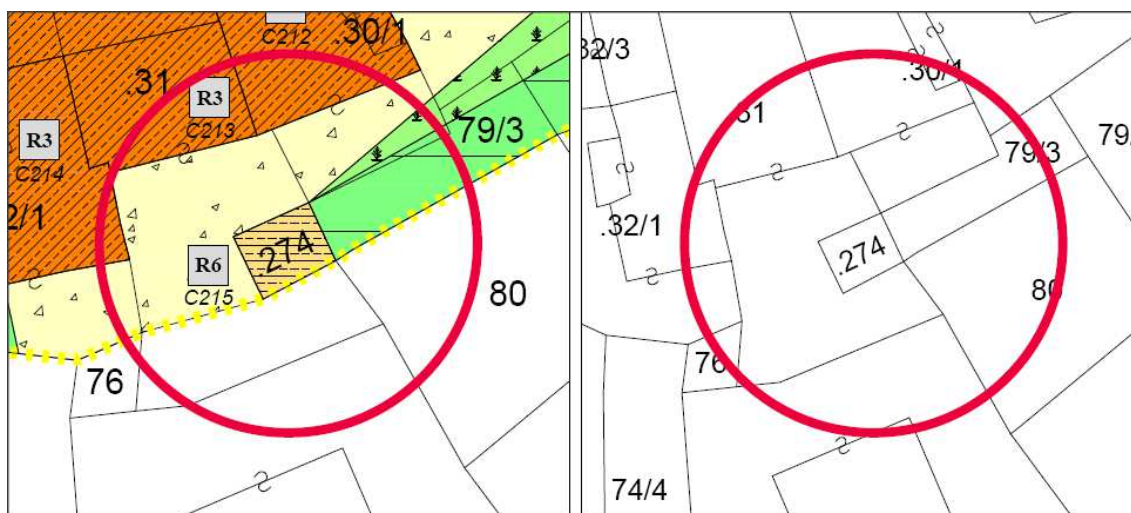
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C215

P.ED. : 274

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: cemento

Colore: bianco

Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C216

P.ED. : 259

Comune Catastale:

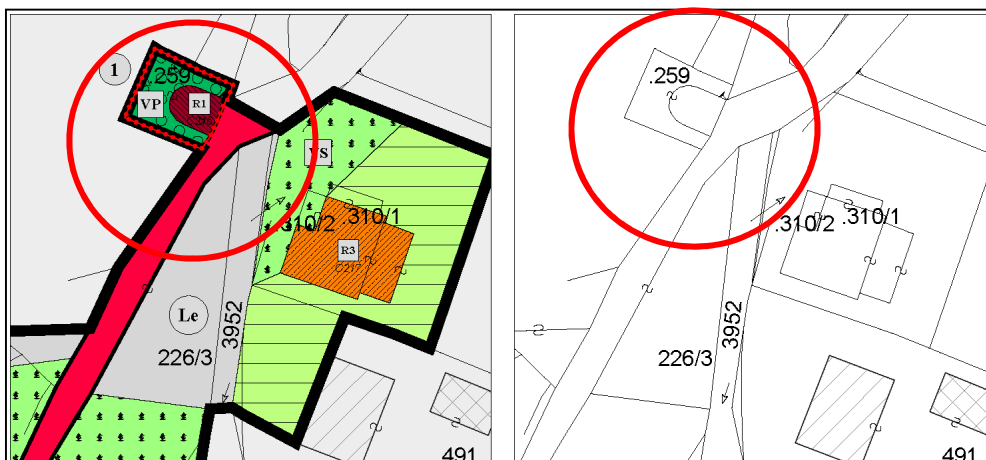
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C216

P.ED. : 259

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

G

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

8

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

5

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: bianco

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

S

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	5 +
Tipologia architettonica storica	8 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	21
Categoria Piano	R1



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C217

P.ED. : 310/1

Comune Catastale:

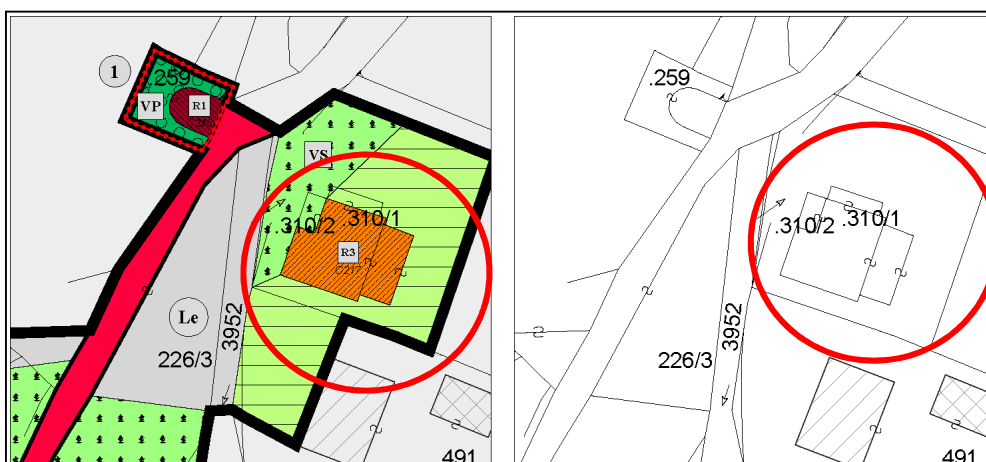
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C217

P.ED. : 310/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro
Colore: giallo
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C218

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 471

Comune Catastale:

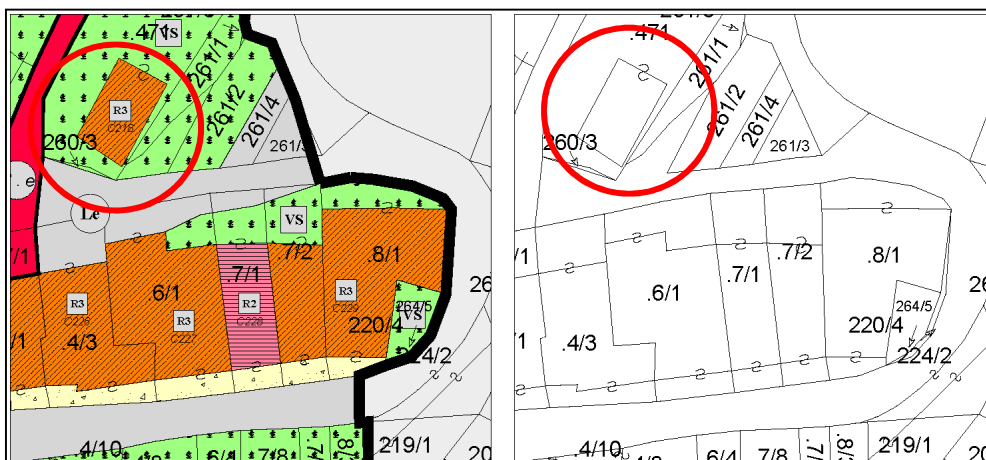
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C218

P.ED. : 471

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco – rivestimento in legno
Tipologia: prato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C219

P.ED. : 477

Comune Catastale:

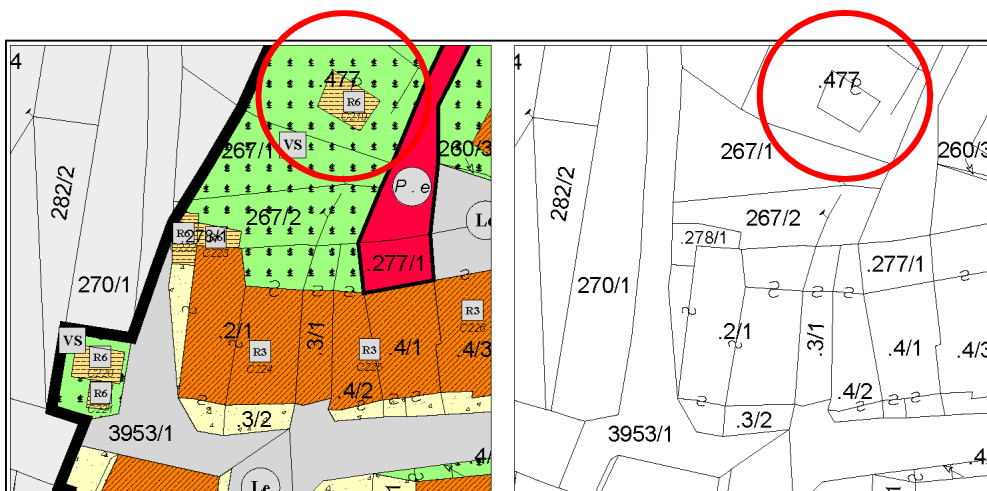
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C219

P.ED. : 477

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Edificio : rivestimento
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone
Colore: legno
Tipologia: prato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C220

P.ED. : 270/1

Comune Catastale:

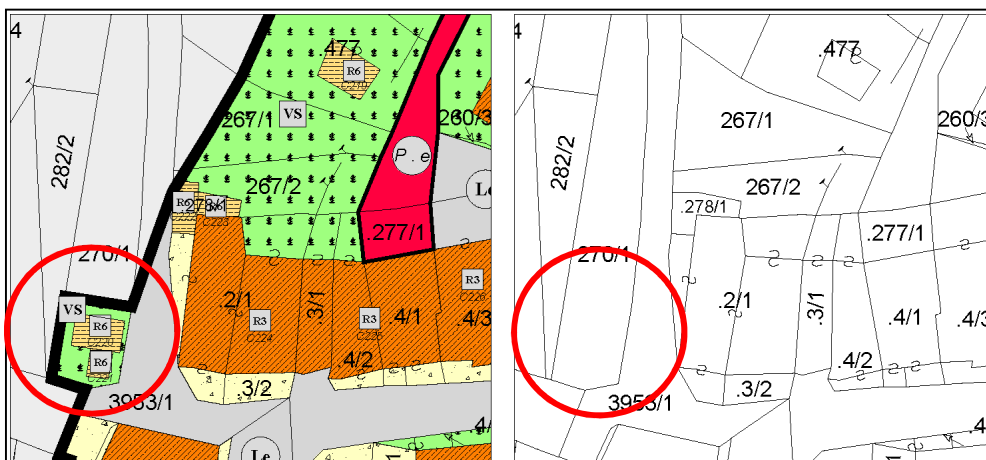
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C220

P.ED. : 270/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Colore: grigio

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	0 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C221

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 270/1

Comune Catastale:

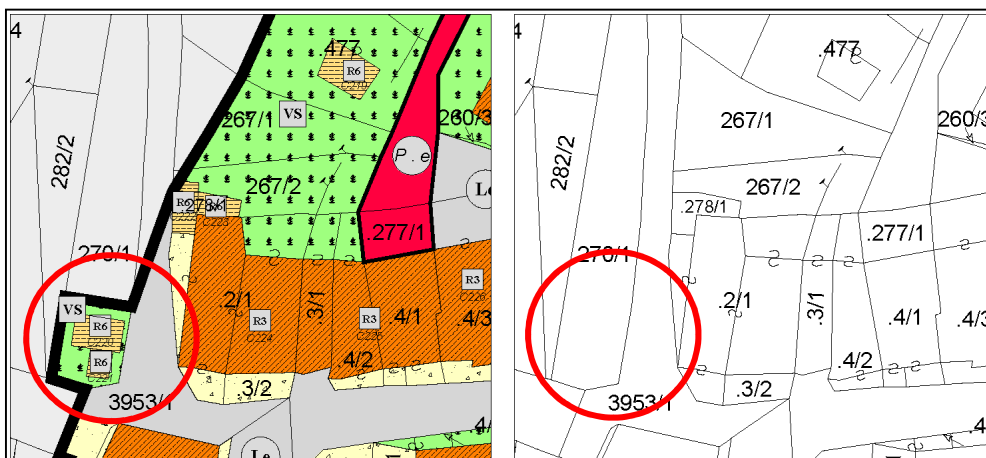
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C221

P.ED. : 270/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Edificio : rivestimento

Colore: marrone - grigio
Colore: legno

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C222

P.ED. : 278/1

Comune Catastale:

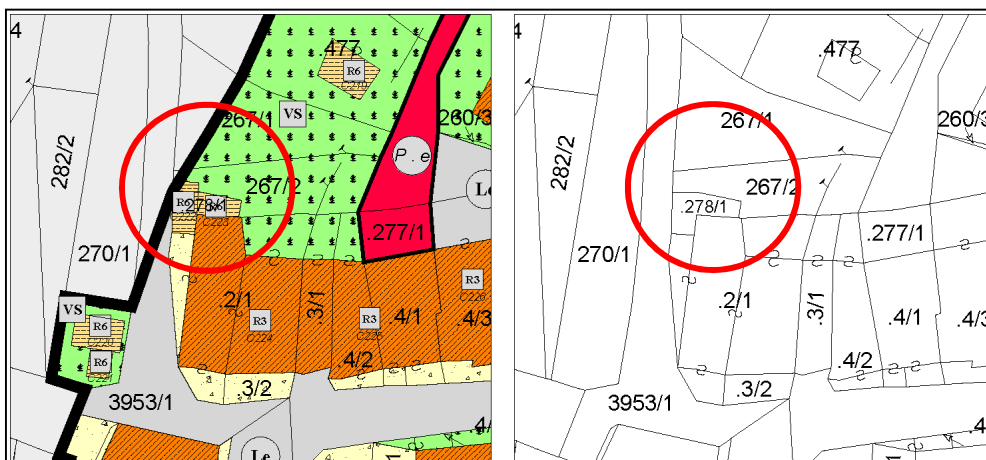
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C222

P.ED. : 278/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Edificio : rivestimento

Colore: grigio
Colore: legno

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C223

P.ED. : 278/1

Comune Catastale:

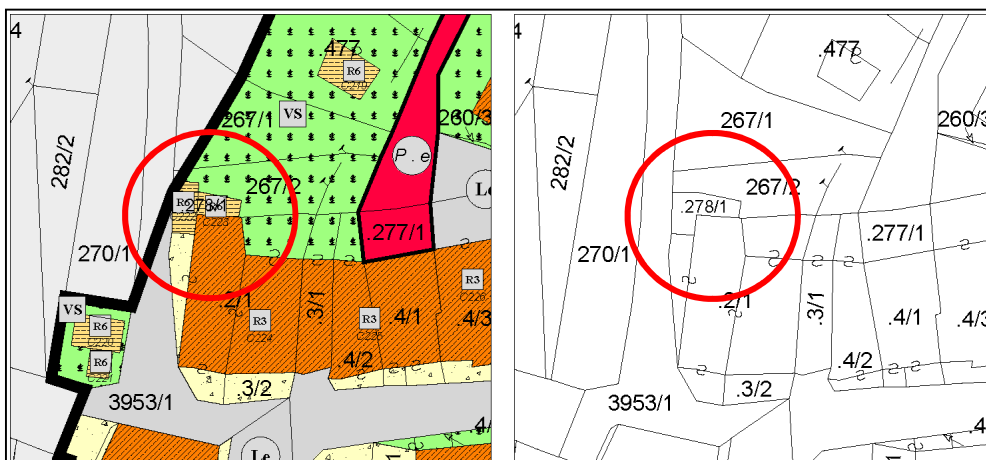
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C223

P.ED. : 278/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: cemento

Edificio : rivestimento

Colore: legno

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: prato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C224

P.ED. : 2/1

vComune Catastale:

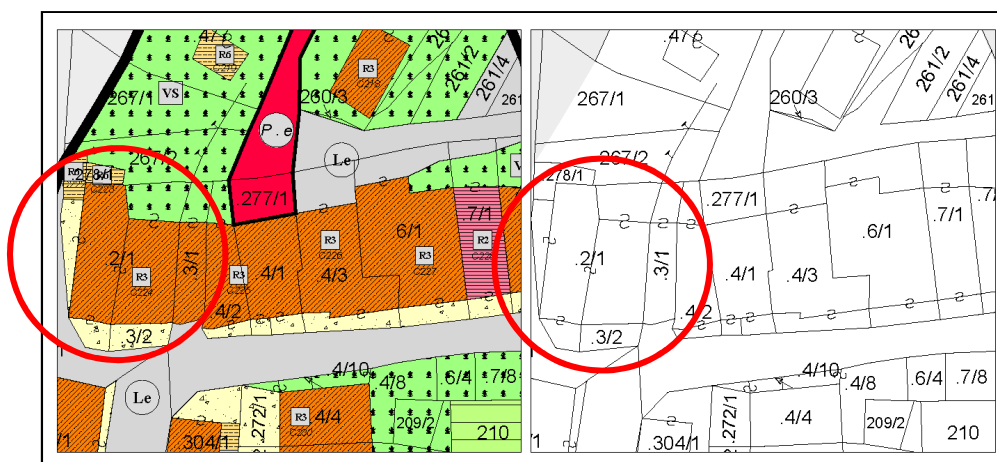
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C224

P.ED. : 2/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: mattone

Colore: grigio

Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C225

P.ED. : 4/2

Comune Catastale:

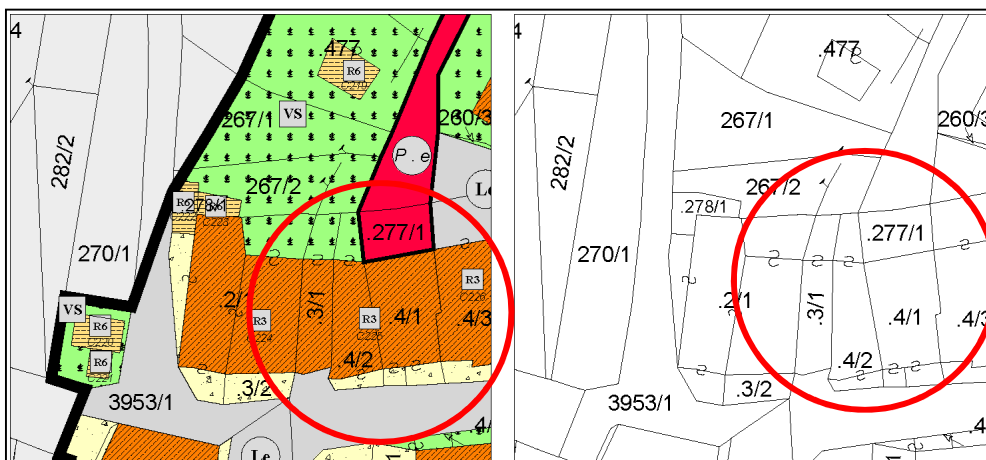
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C225

P.ED. : 4/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE PASSAGGIO A PIANO TERRA

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C226

P.ED. : 4/3

Comune Catastale:

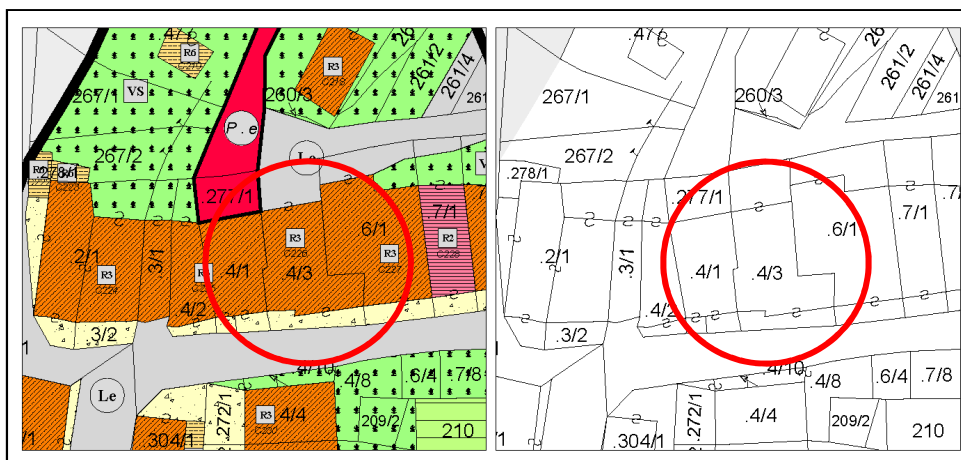
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C226

P.ED. : 4/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: ingresso

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C227

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 6/1

Comune Catastale:

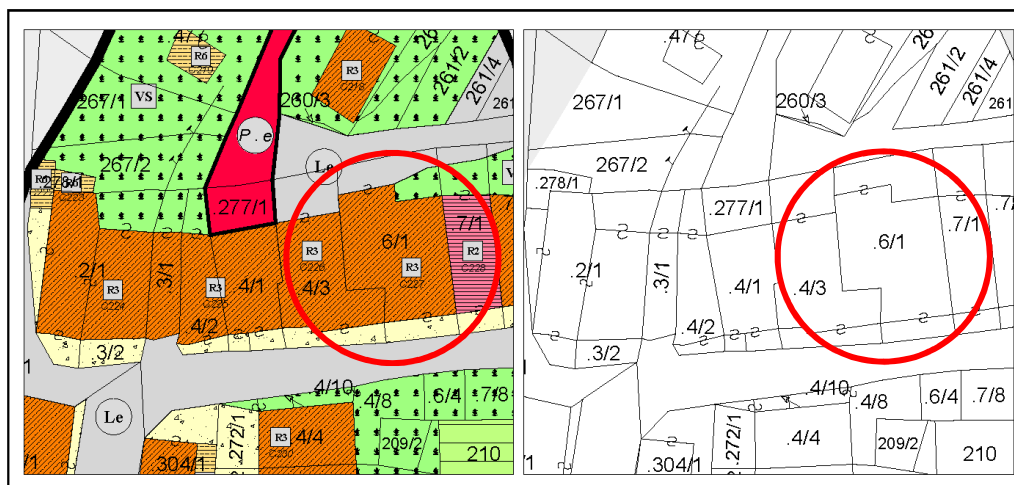
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C227

P.ED. : 6/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro
Colore: bianco
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C228

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 7/1

Comune Catastale:

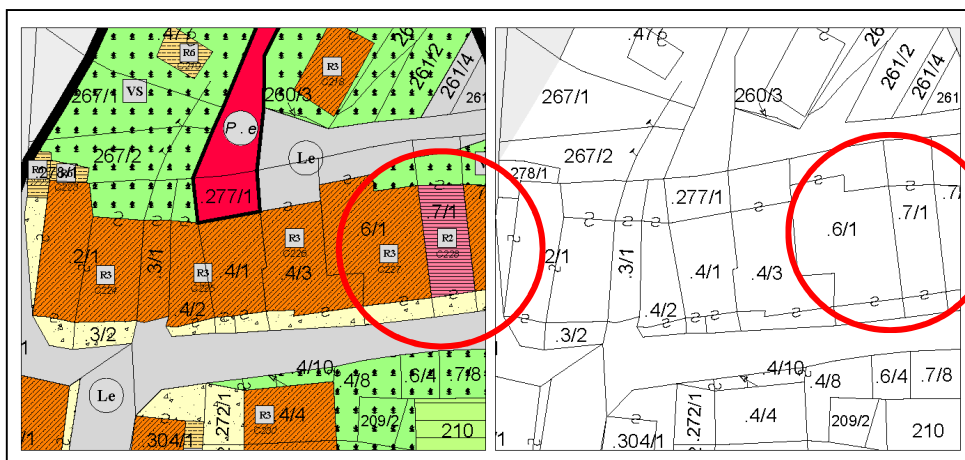
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C228

P.ED. : 7/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : sassi a vista

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	17
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C229

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 8/1

Comune Catastale:

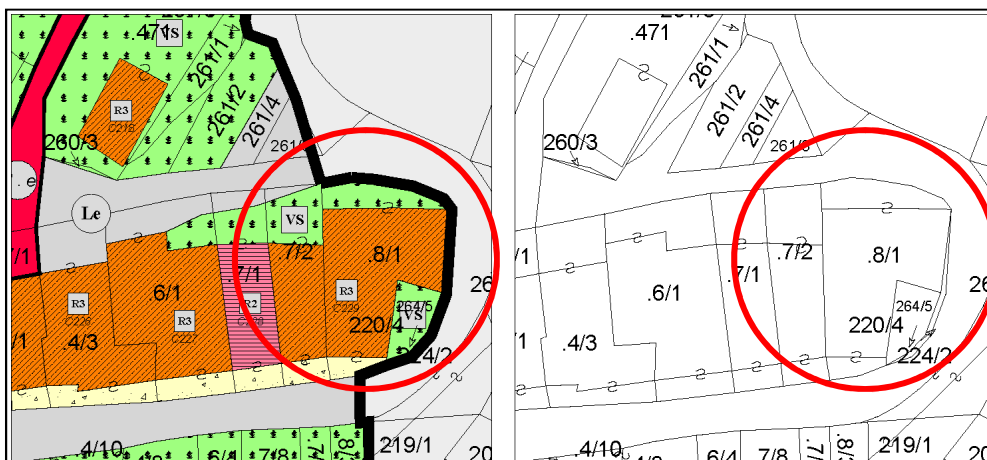
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C229

P.ED. : 8/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C230

P.ED. : 4/4

Comune Catastale:

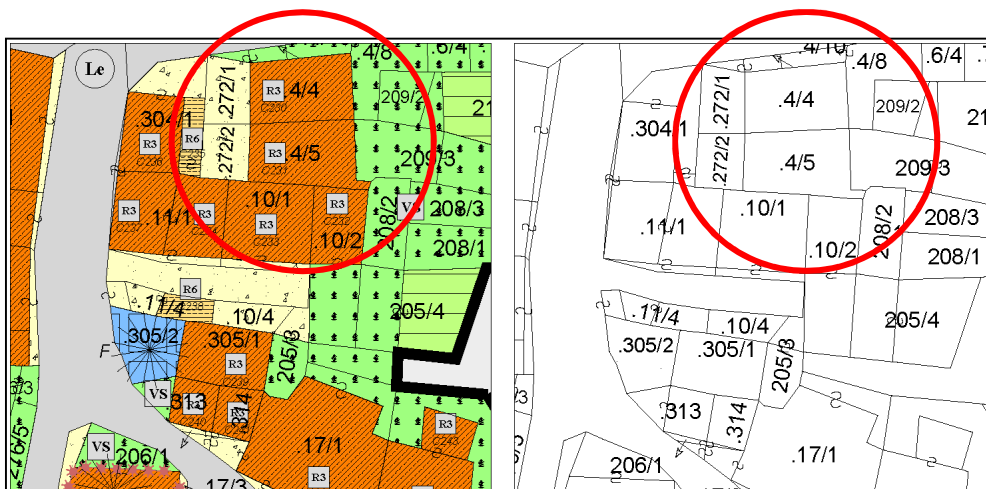
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C230

P.ED. : 4/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: prato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C231

P.ED. : 4/5

Comune Catastale:

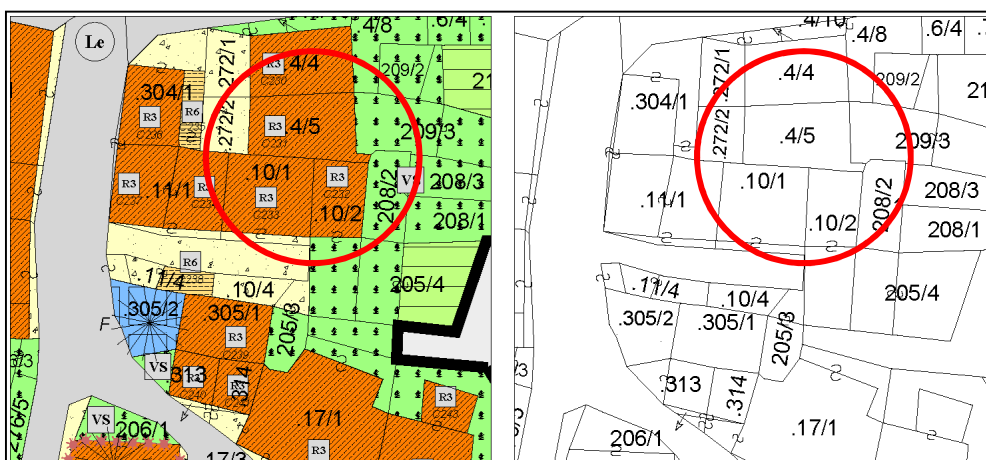
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C231

P.ED. : 4/5

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: beige chiaro
Tipologia: prato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C232

P.ED. : 10/2

Comune Catastale:

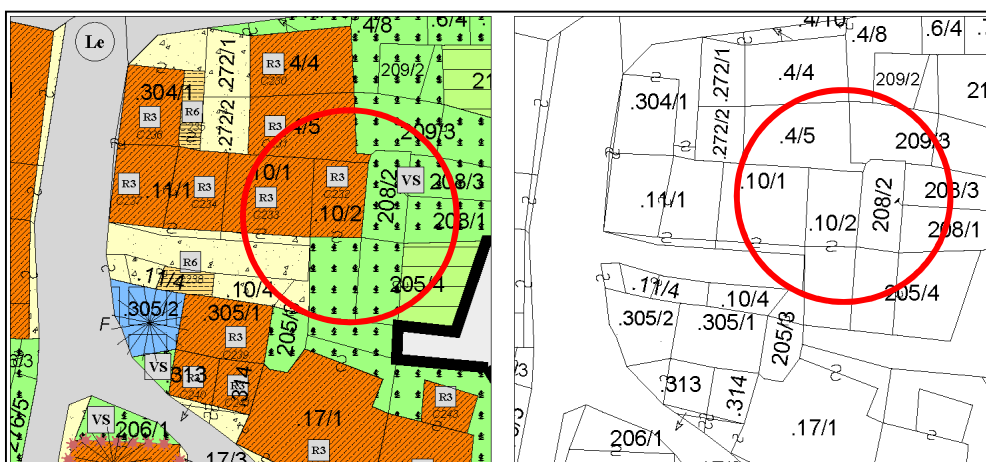
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C232

P.ED. : 10/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: prato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C233

P.ED. : 10/1

Comune Catastale:

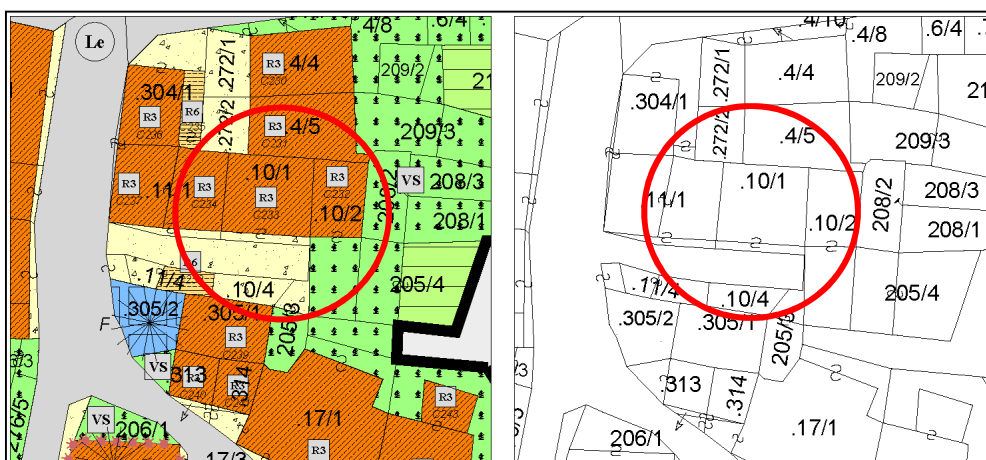
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C233

P.ED. : 10/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C234

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 11/1

Comune Catastale:

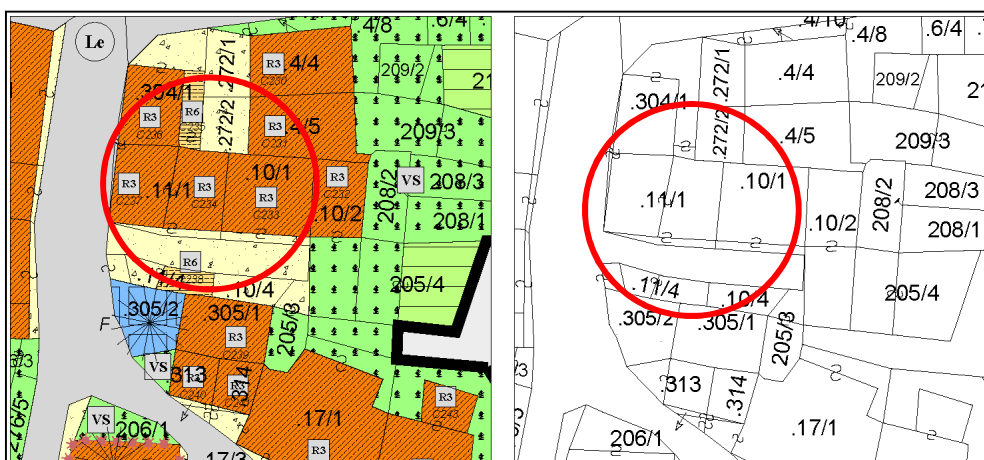
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C234

P.ED. : 11/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Edificio : intonaco

Colore: rosso
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C235

P.ED. : 304/1

Comune Catastale:

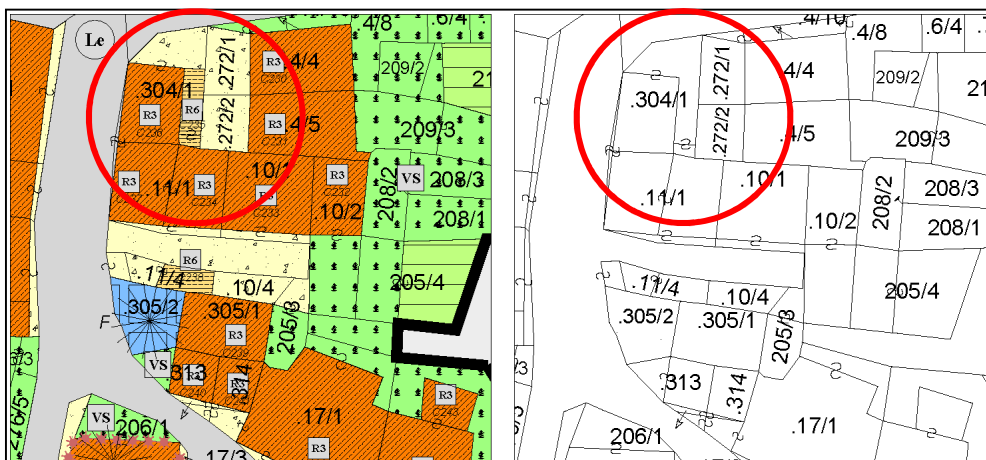
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C235

P.ED. : 304/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : rivestimento

Colore: mattone
Colore: legno

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C236

P.ED. : 304/1

Comune Catastale:

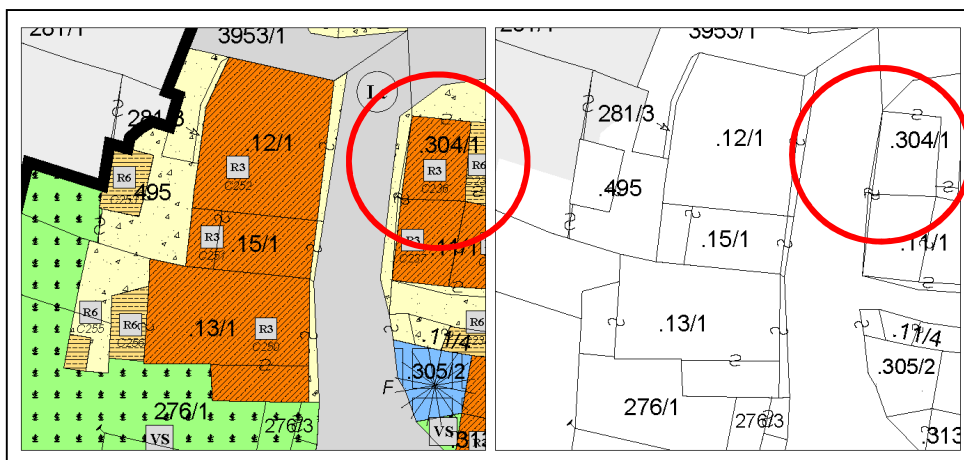
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C236

P.ED. : 304/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: rosso

Colore: grigio

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C237

P.ED. : 11/1

Comune Catastale:

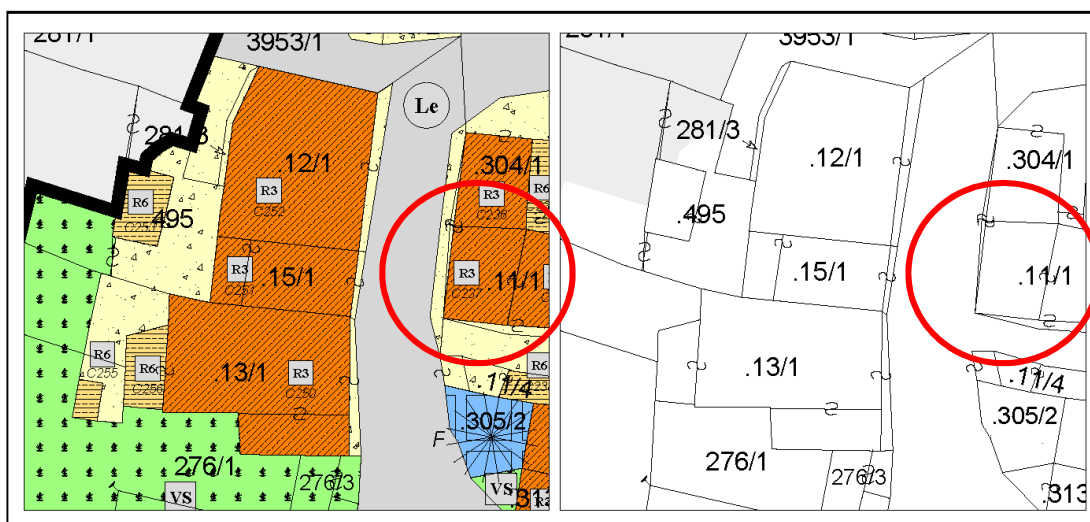
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C237

P.ED. : 11/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Edificio : intonaco

Colore: rosso
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C238

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 11/4

Comune Catastale:

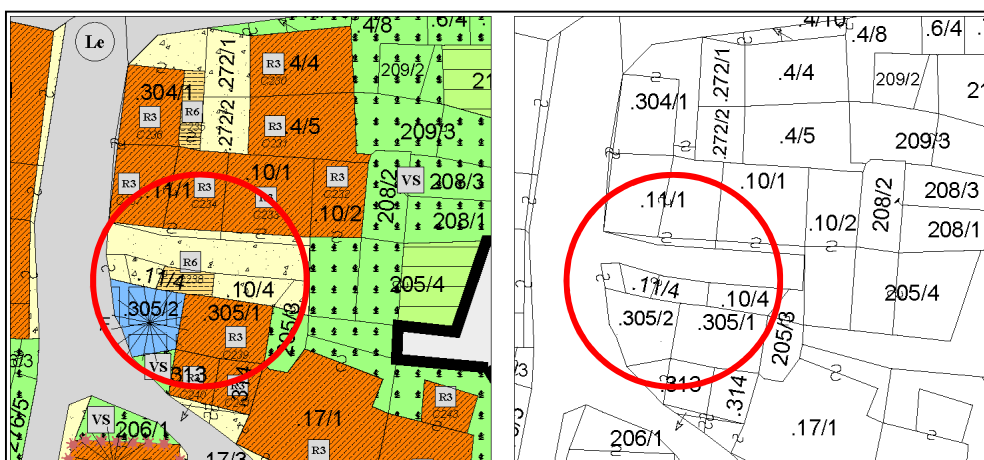
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C238

P.ED. : 11/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Edificio : rivestimento

Colore: grigio
Colore: legno

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C239

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 305/1

Comune Catastale:

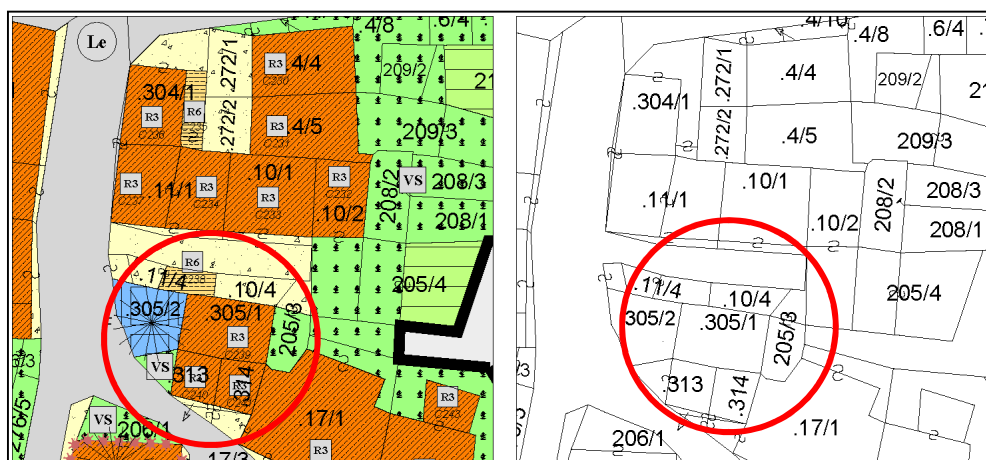
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C239

P.ED. : 305/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento	Colore: grigio
Edificio : intonaco – rivestimento in legno	Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile	Tipologia: prato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C240

P.ED. : 313

Comune Catastale:

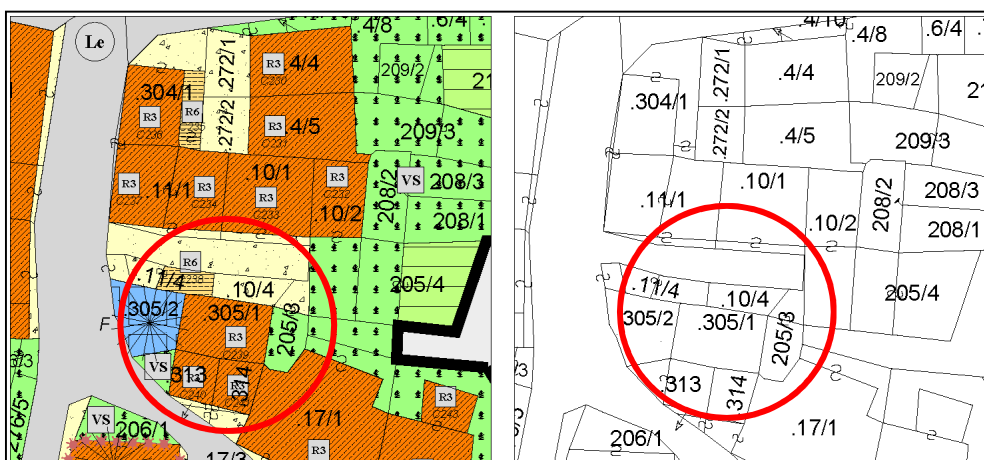
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C240

P.ED. : 313

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: cemento

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C241

P.ED. : 314

Comune Catastale:

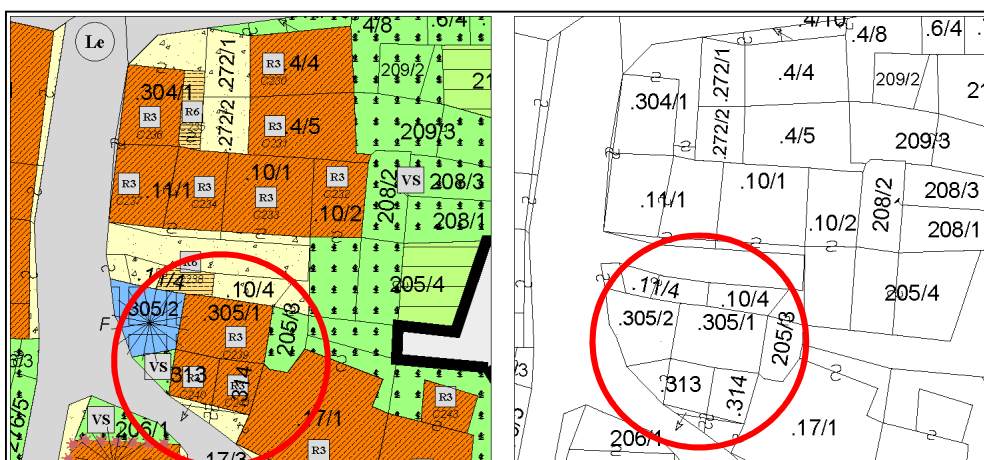
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C241

P.ED. : 314

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: cemento

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C242

P.ED. : 17/1

Comune Catastale:

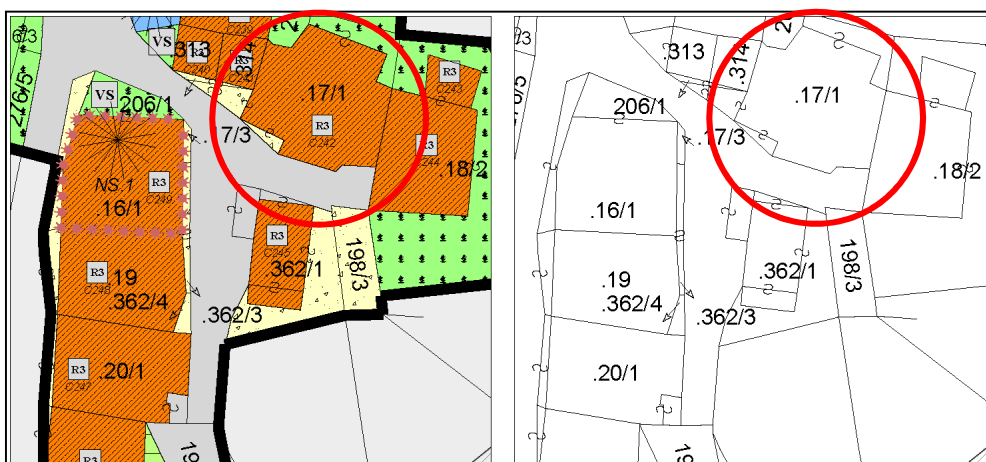
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C242

P.ED. : 17/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C243

P.ED. : 18/2

Comune Catastale:

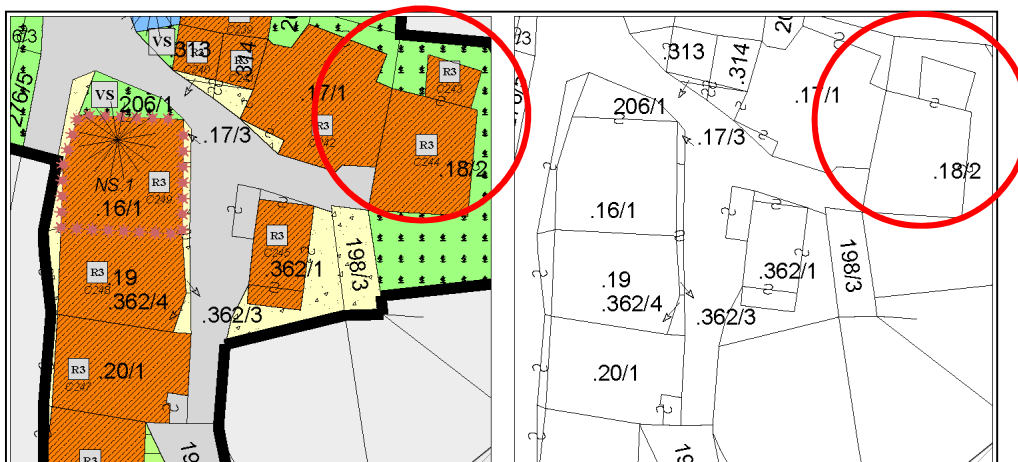
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C243

P.ED. : 18/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese
Edificio : rivestimento
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: mattone
Colore: legno
Tipologia: prato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C244

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 18/2

Comune Catastale:

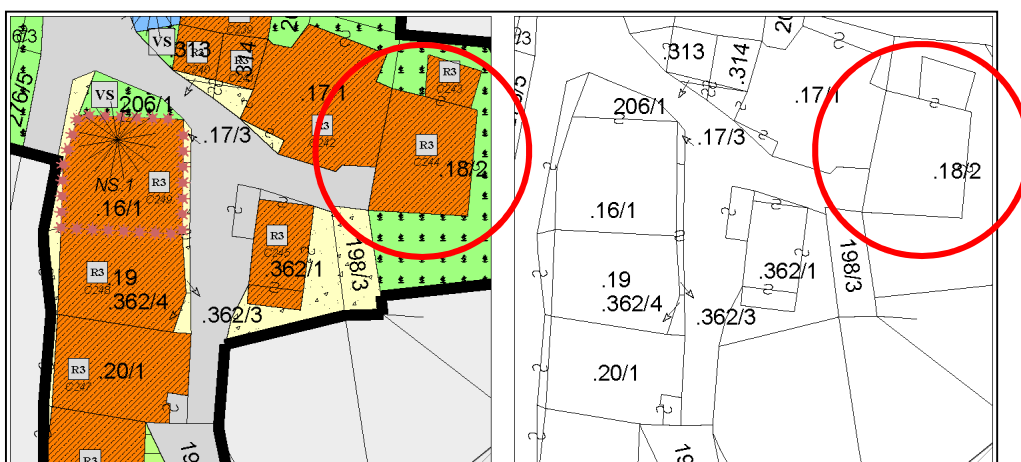
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C244

P.ED. : 18/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: prato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C245

P.ED. : 362/1

Comune Catastale:

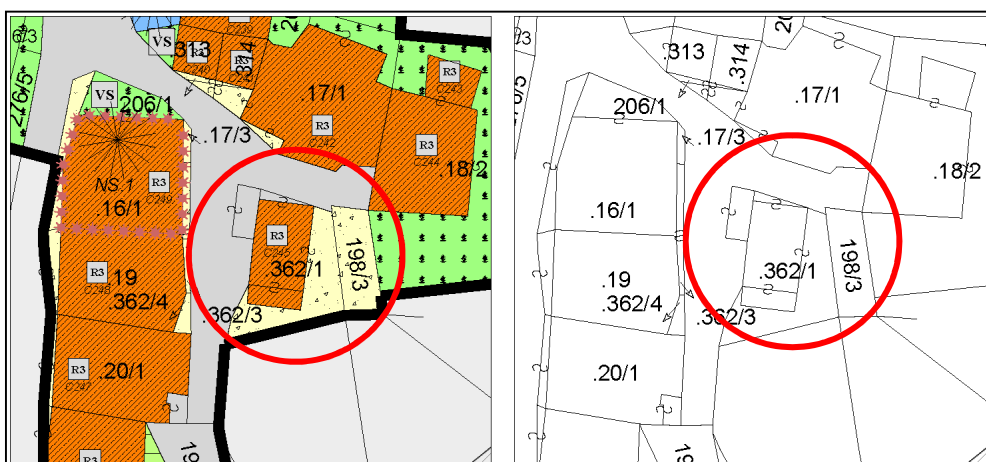
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C245

P.ED. : 362/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 10
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C246

P.ED. : 20/2

Comune Catastale:

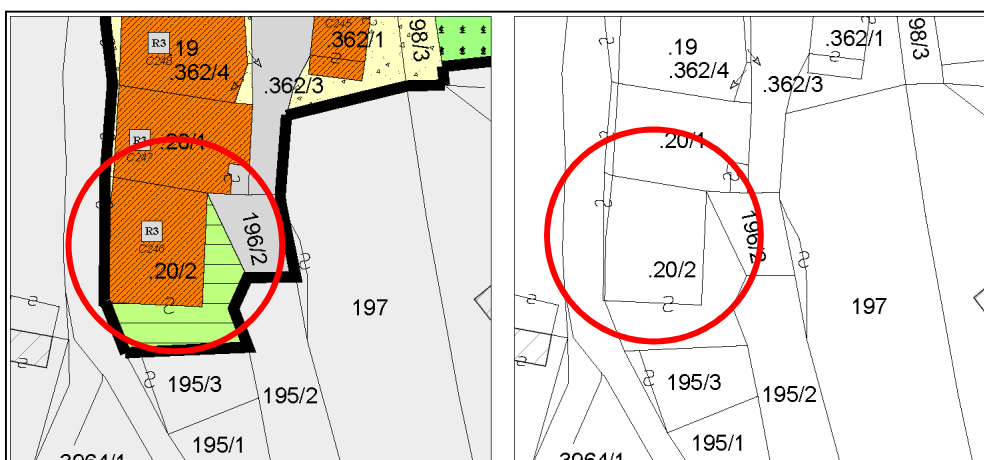
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C246

P.ED. : 20/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C247

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 20/1

Comune Catastale:

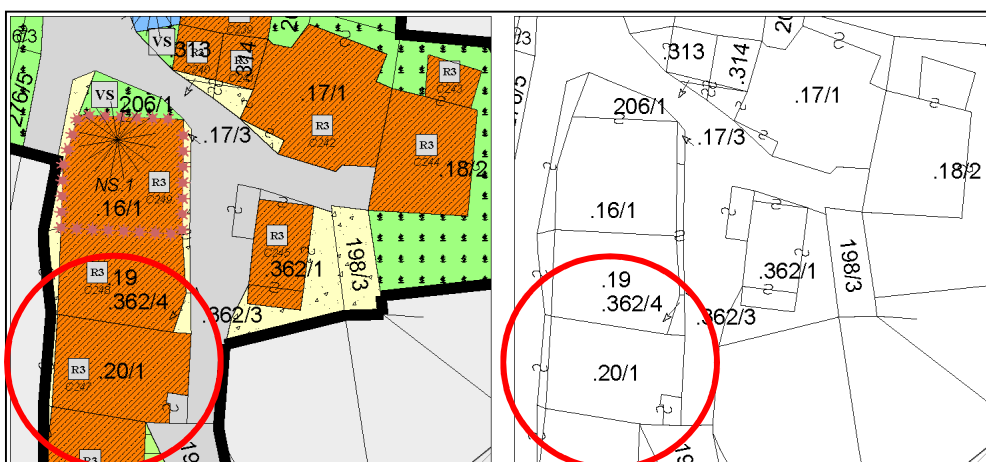
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C247

P.ED. : 20/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 4 =
Punteggio 10
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'

Numero scheda : C248

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

P.ED. : 19

Comune Catastale:

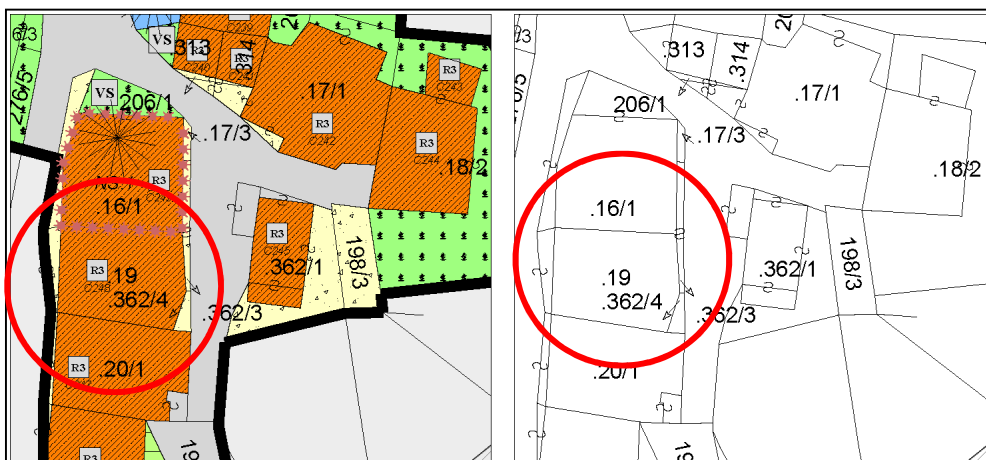
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 21 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
GIUGNO 2017

Numero scheda : C248

P.ED. : 19

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : sassi a vista

Colore: mattone
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TUTTI GLI ELEMENTI IN FACCIATA COSTITUENTI PATRIMONIO TIPICO LOCALE UNITAMENTE AL PARAMENTO LITEO DEGLI ALZATI.

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C249

P.ED. : 16/1

Comune Catastale:

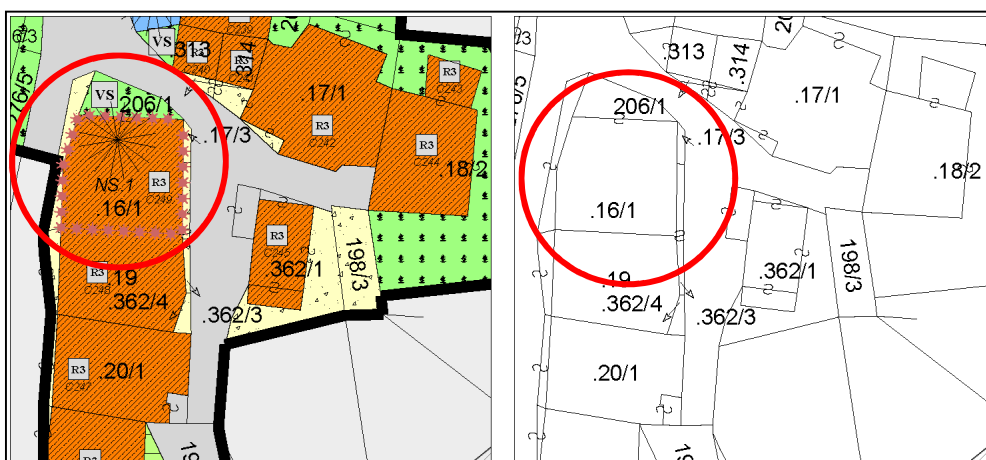
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C249

P.ED. : 16/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C250

P.ED. : 13/1

Comune Catastale:

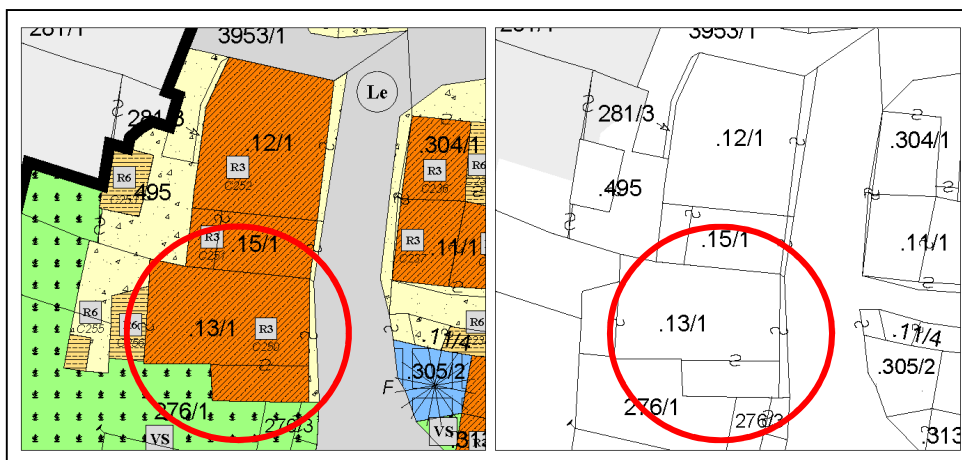
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C250

P.ED. : 13/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato - orto

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C251

P.ED. : 15/1

Comune Catastale:

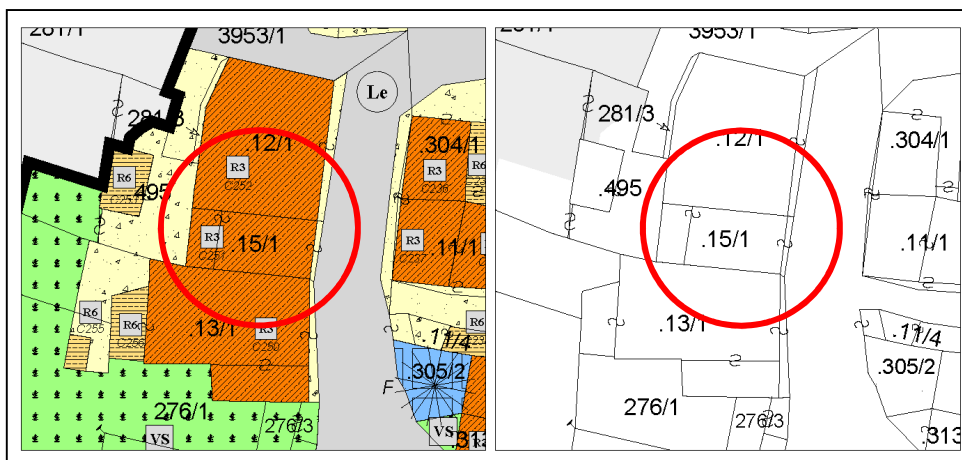
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C251

P.ED. : 15/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C252

P.ED. : 12/1

Comune Catastale:

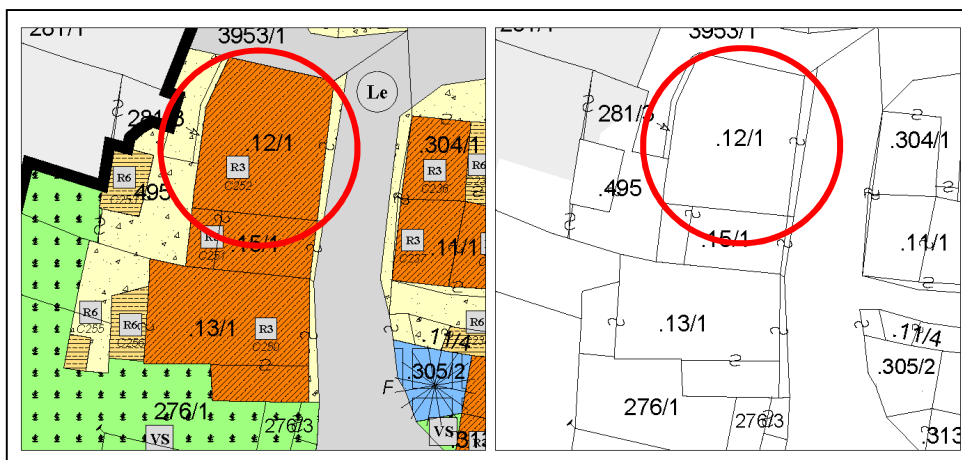
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C252

P.ED. : 12/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C253

P.ED. : 495

Comune Catastale:

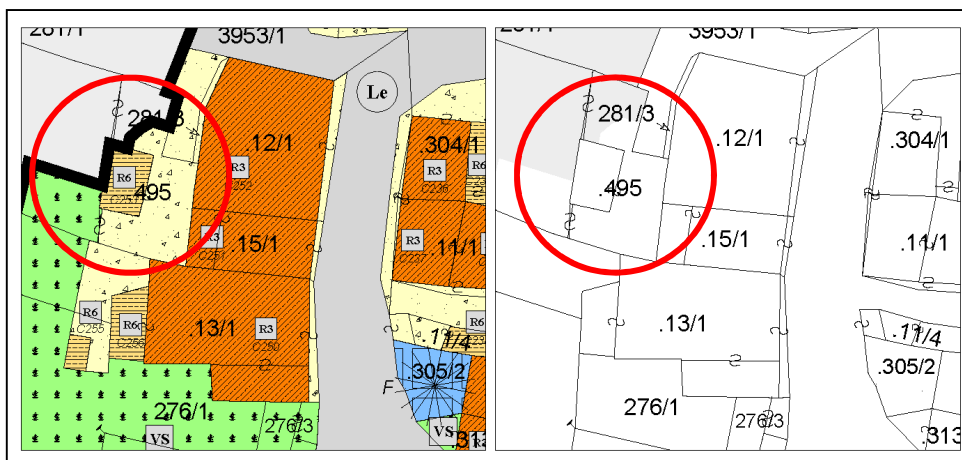
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C253

P.ED. : 495

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : rivestimento
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: mattone
Colore: legno - lamiera
Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C255

P.ED. : 277/2

Comune Catastale:

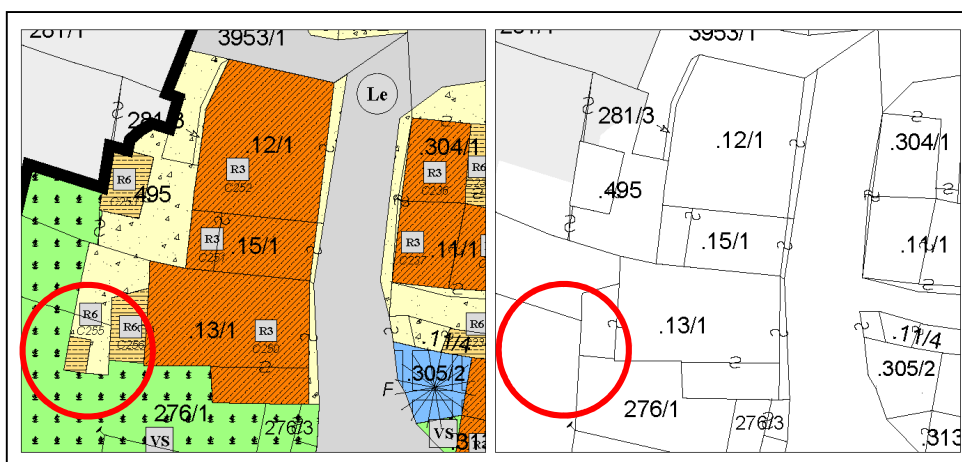
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C255

P.ED. : 277/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : rivestimento
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: legno
Tipologia: non pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C256

P.ED. : 13/1

Comune Catastale:

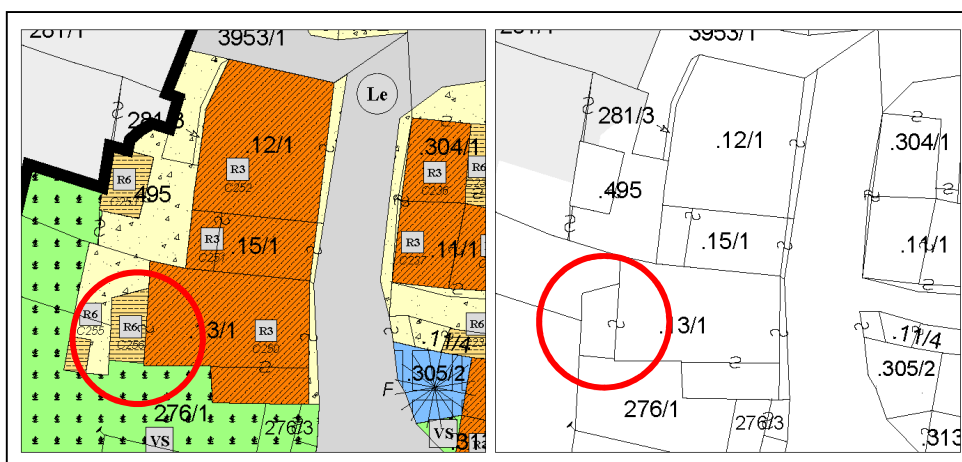
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C256

P.ED. : 13/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: ondulina

Edificio : pannelli

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone

Colore: verde

Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C257

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 23

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C257

P.ED. : 23

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C257A

P.ED. : 35/3

Comune Catastale:

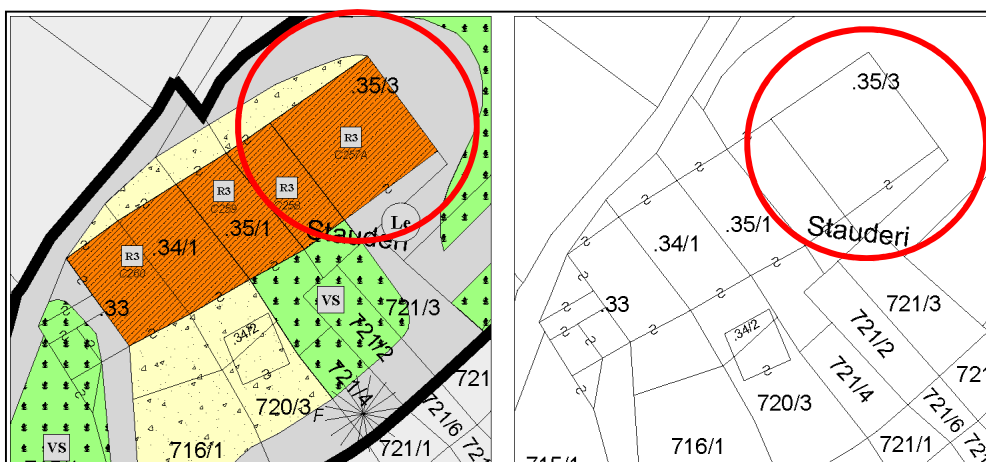
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C257A

P.ED. : 35/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TIPOLOGIA BALCONI

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C258

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 35/1

Comune Catastale:

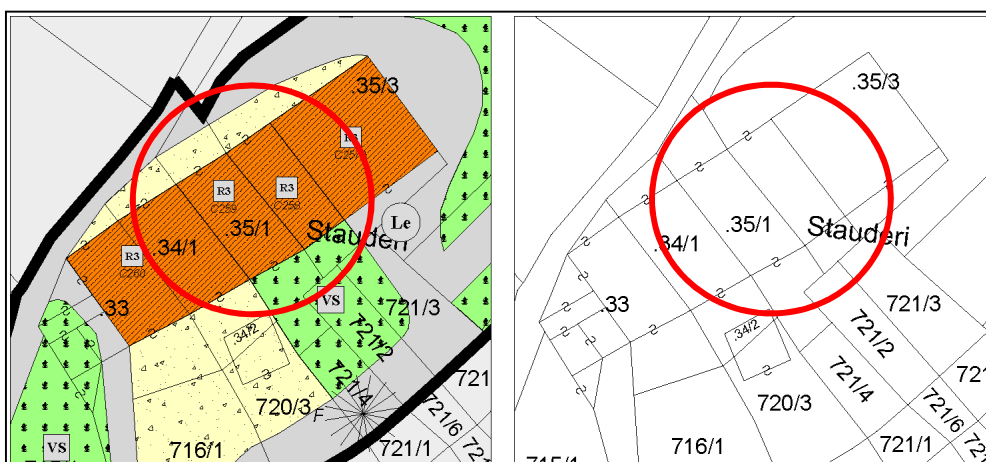
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C258

P.ED. : 35/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TIPOLOGIA BALCONI

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C259

P.ED. : 35/1

Comune Catastale:

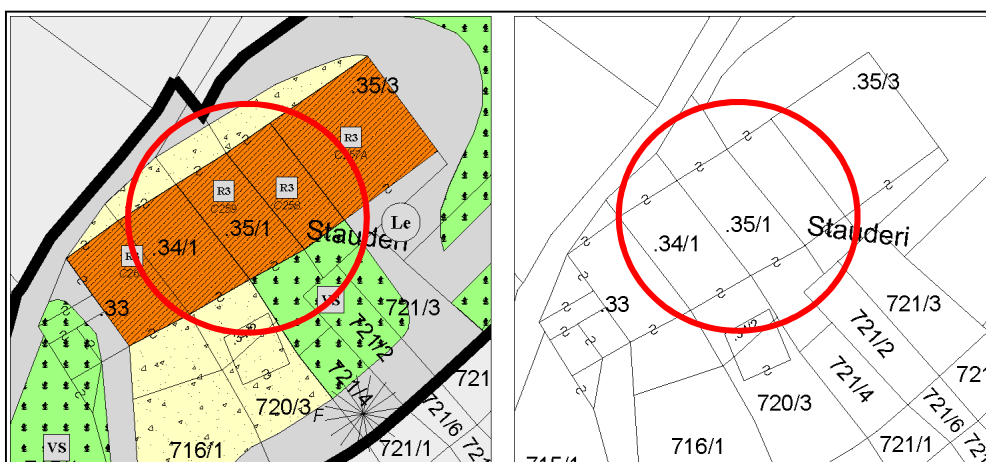
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C259

P.ED. : 35/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: bianco

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TIPOLOGIA BALCONI

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C260

P.ED. : 34/1

Comune Catastale:

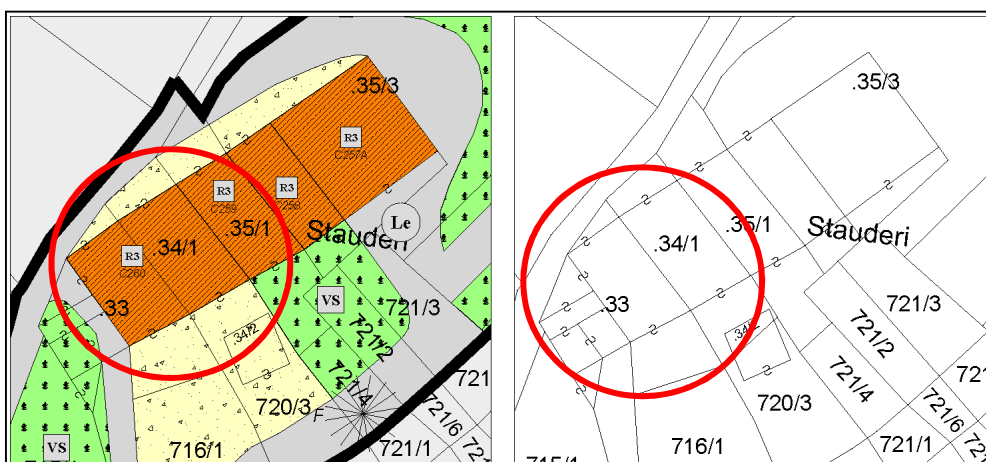
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C260

P.ED. : 34/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE TIPOLOGIA BALCONI

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C261

P.ED. : 39

Comune Catastale:

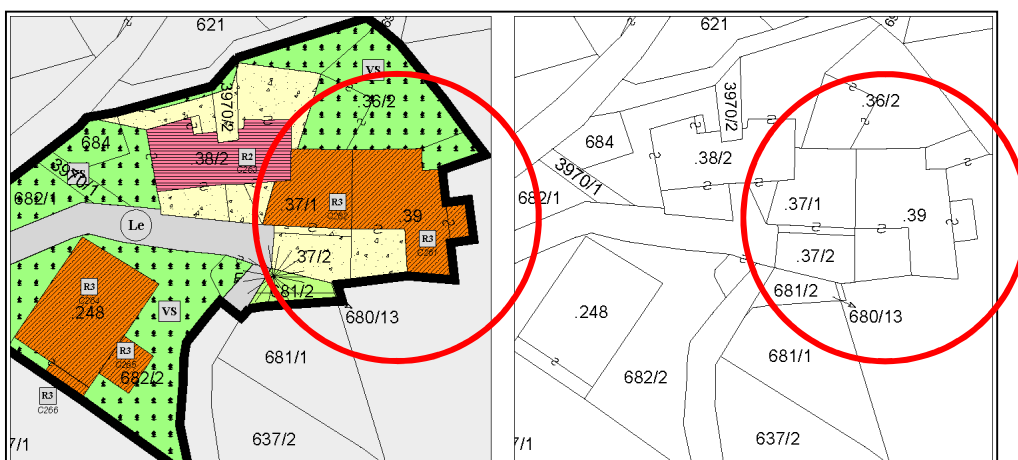
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C261

P.ED. : 39

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C262

P.ED. : 37/1

Comune Catastale:

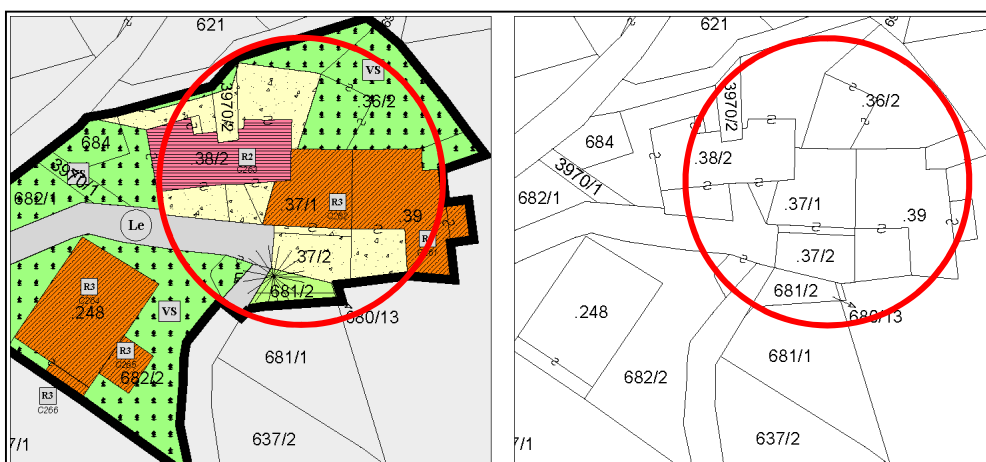
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C262

P.ED. : 37/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: mattone

Colore: grigio

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C263

P.ED. : 38/2

Comune Catastale:

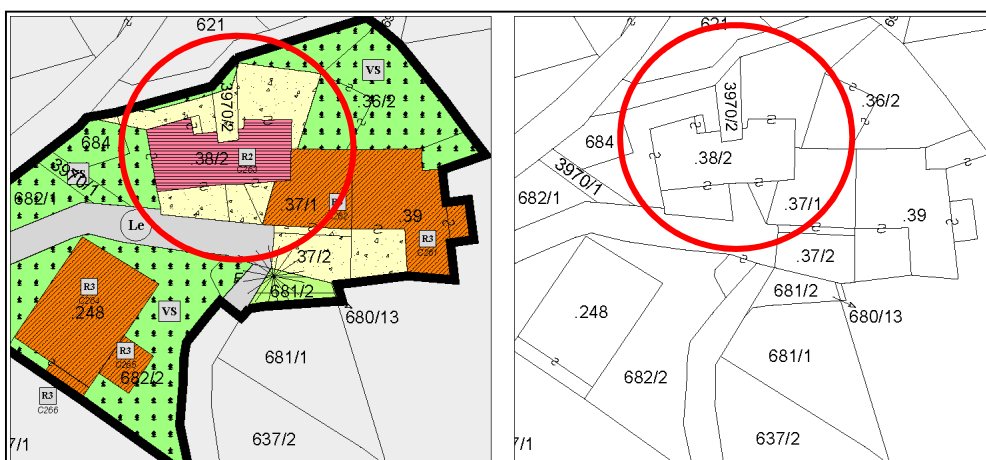
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C263

P.ED. : 38/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : sassi a vista - intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: rosso
Colore: grigio
Tipologia: verde

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	17
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C264

P.ED. : 248

Comune Catastale:

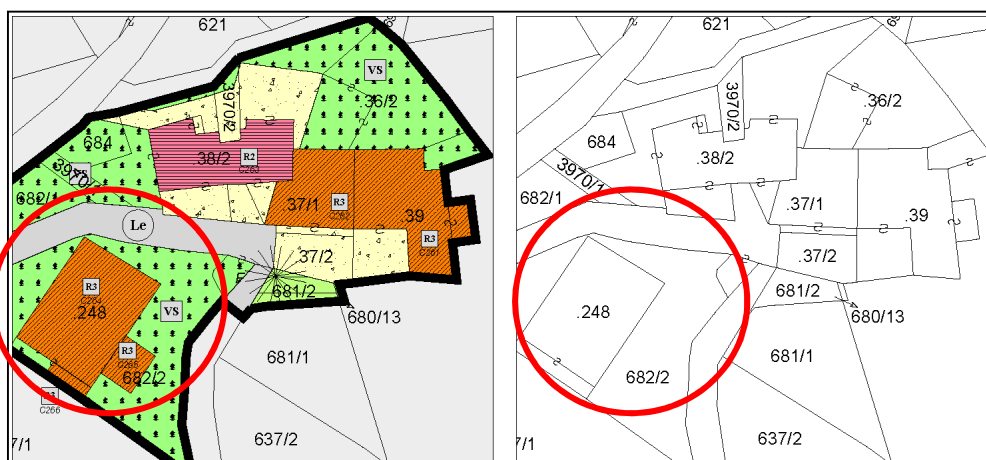
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C264

P.ED. : 248

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C265

P.ED. : 682/2

Comune Catastale:

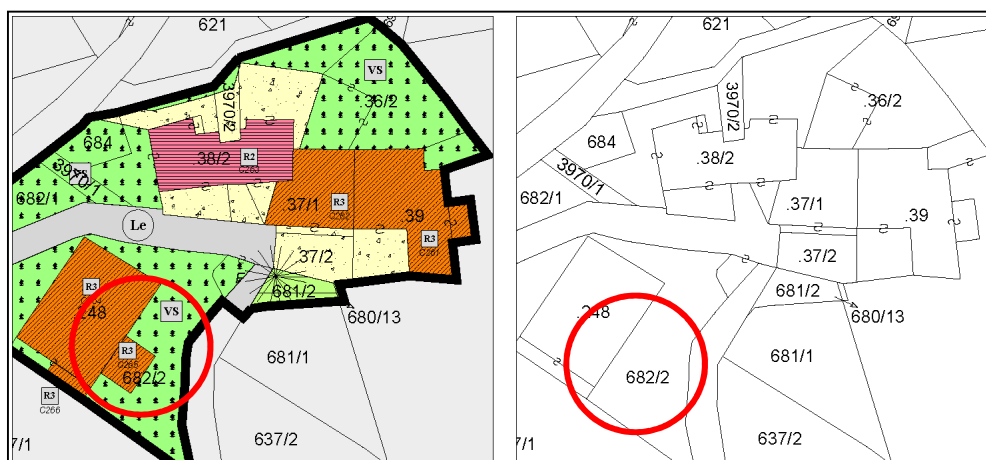
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C265

P.ED. : 682/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Colore: marrone

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: non pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C266

P.ED. : 248

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Colore: marrone

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: non pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C267

P.ED. : 1677/1

Comune Catastale:

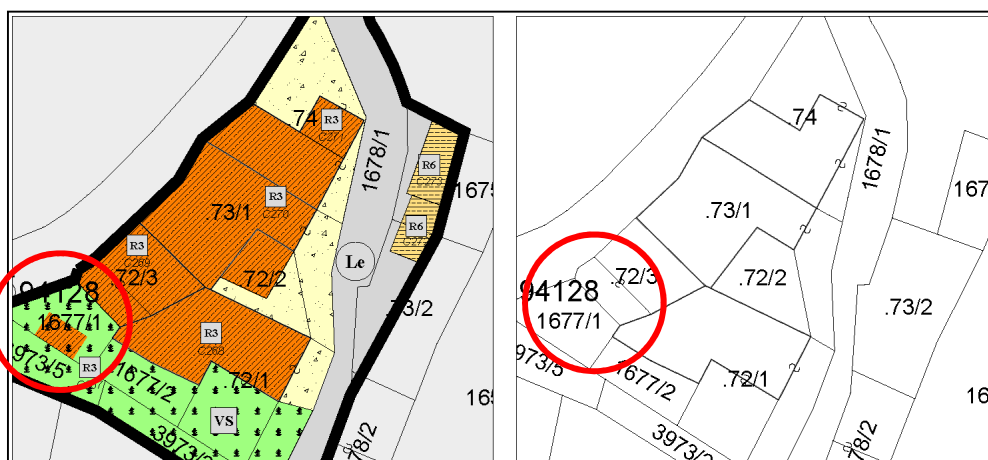
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C267

P.ED. : 1677/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: mattone

Colore: grigio – mattoni a vista

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C268

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 72/1

Comune Catastale:

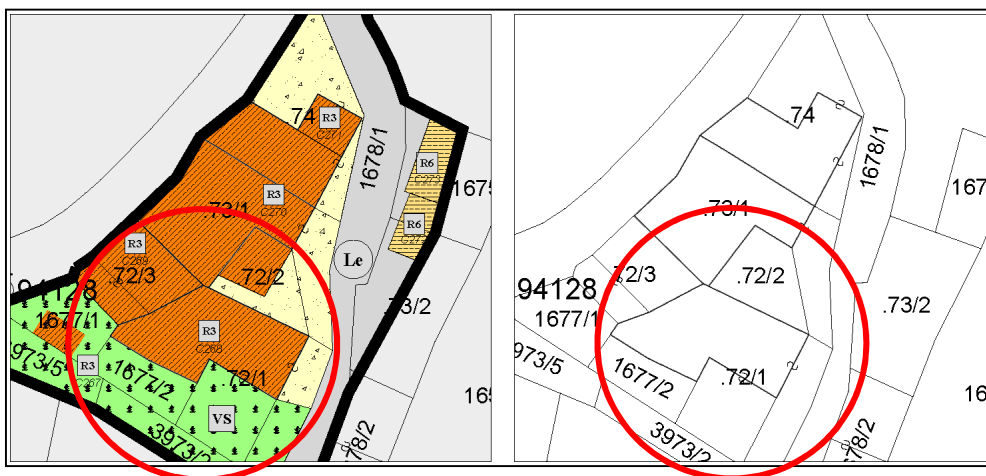
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C268

P.ED. : 72/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 0
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 1 +
Tipologia architettonica storica 6 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C269

P.ED. : 72/3

Comune Catastale:

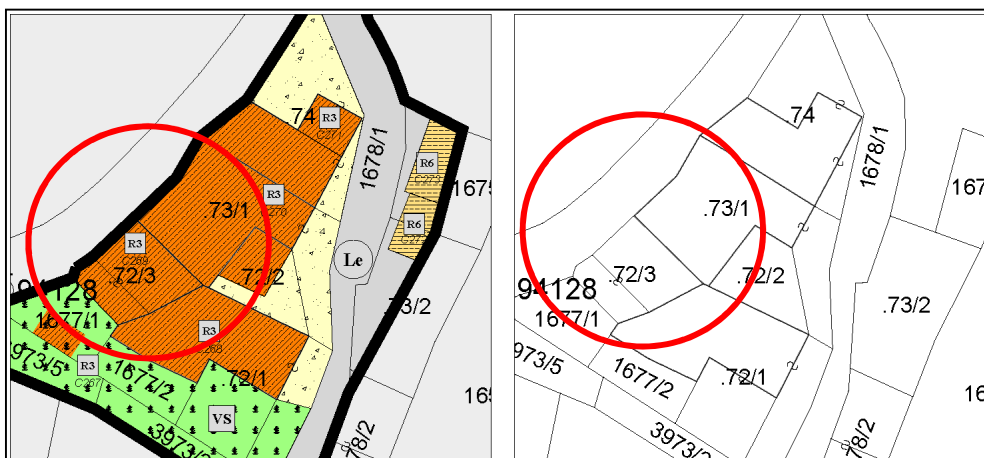
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C269

P.ED. : 72/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C270

P.ED. : 73/1

Comune Catastale:

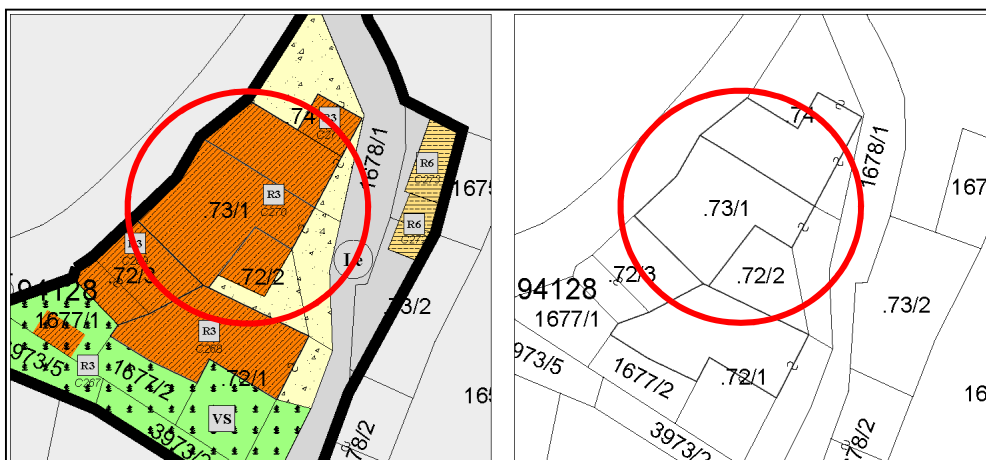
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C270

P.ED. : 73/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: spazio di pertinenza

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C271

P.ED. : 74

Comune Catastale:

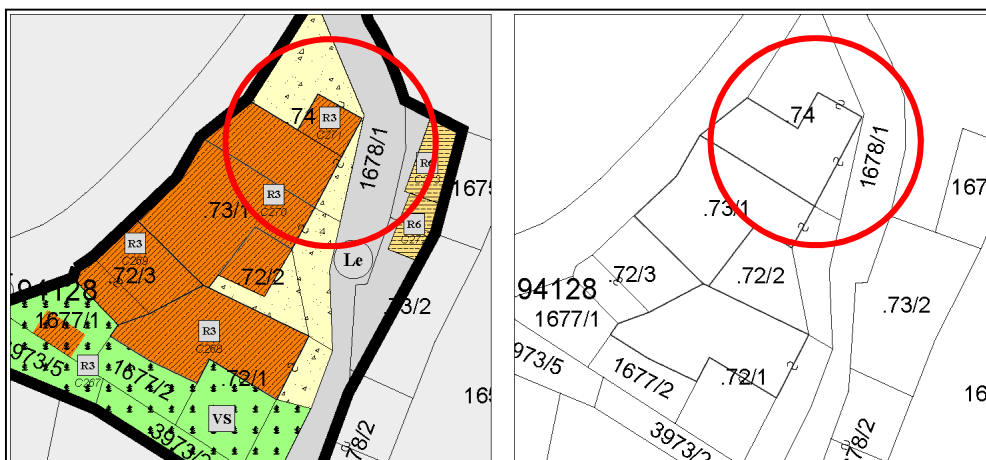
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C271

P.ED. : 74

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: spazio di pertinenza

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C272

P.ED. : 1674

Comune Catastale:

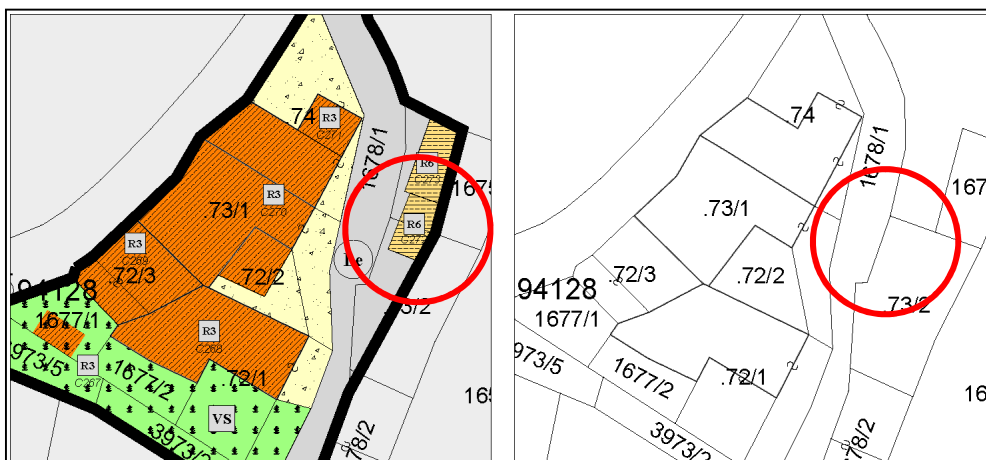
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C272

P.ED. : 1674

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Edificio : rivestimento

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: marrone scuro

Colore: legno

Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C273

P.ED. : 1674

Comune Catastale:

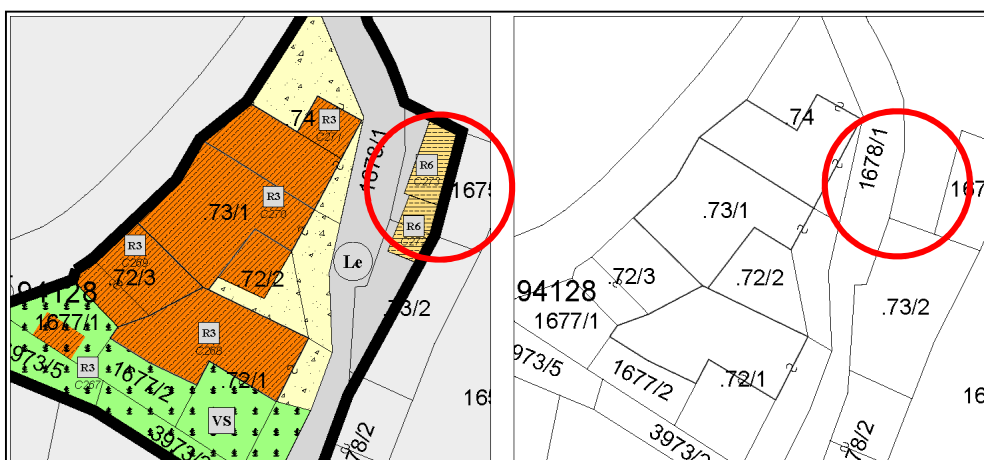
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C273

P.ED. : 1674

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Spazi di pertinenza: accesso

Colore: marrone scuro
Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C274

P.ED. : 260

Comune Catastale:

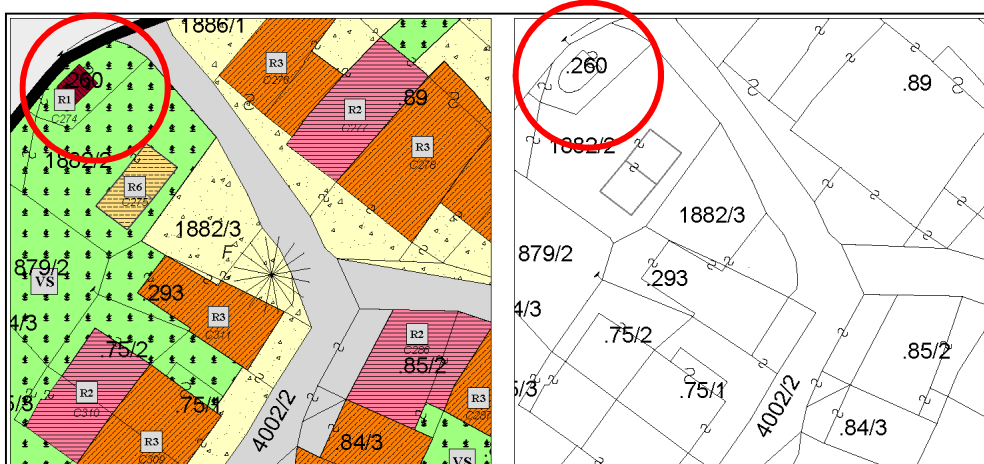
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C274

P.ED. : 260

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

G

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

8

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

5

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: grigio

Colore: vaniglia

Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	5 +
Tipologia architettonica storica	8 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	21
Categoria Piano	R1



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C275

P.ED. : 1882/2

Comune Catastale:

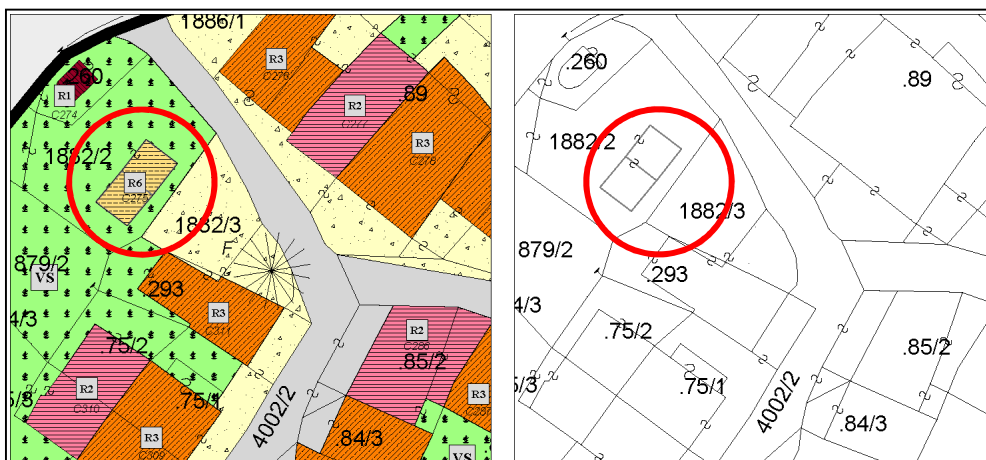
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C275

P.ED. : 1882/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Edificio : rivestimento
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone
Colore: legno
Tipologia: prato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C276

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 89

Comune Catastale:

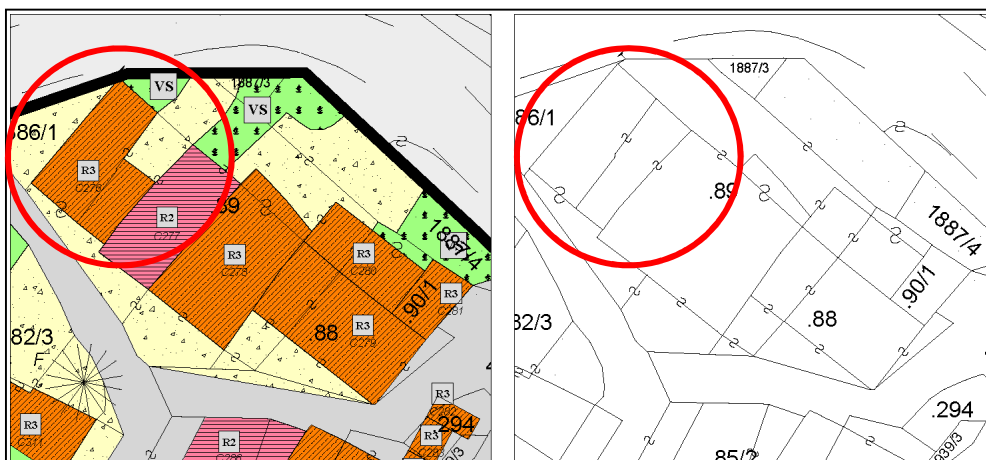
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C276

P.ED. : 89

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco – rivestimento in legno
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C277

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 89

Comune Catastale:

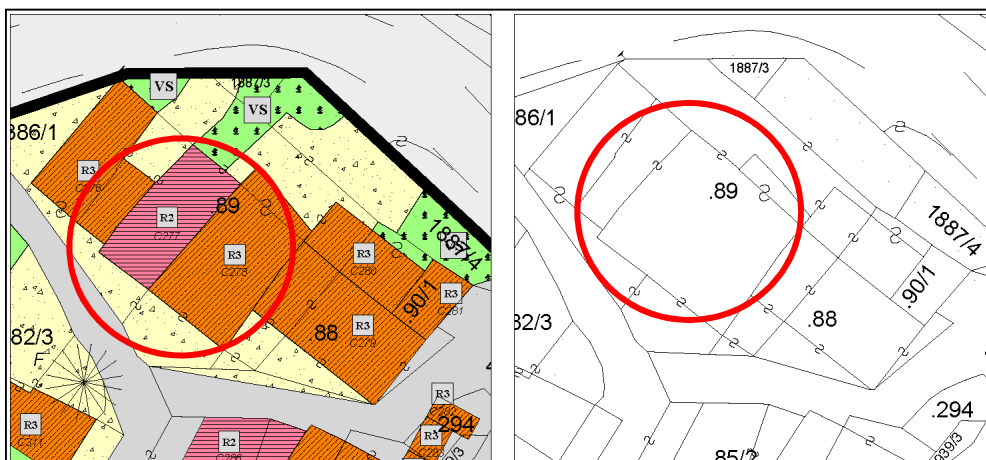
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C277

P.ED. : 89

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: grigio – sassi a vista
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	16
Categoria Piano	R2



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ'**

Numero scheda : C278

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 89

Comune Catastale:

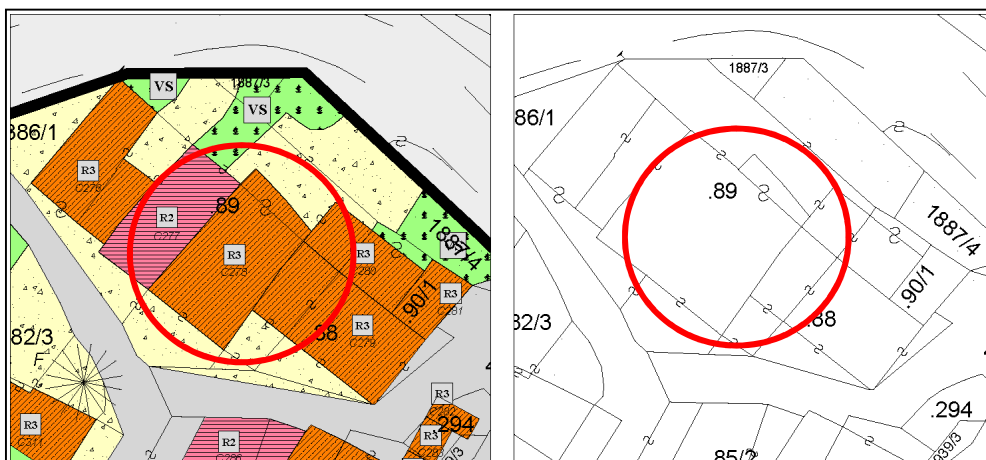
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C278

P.ED. : 89

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C279

P.ED. : 88

Comune Catastale:

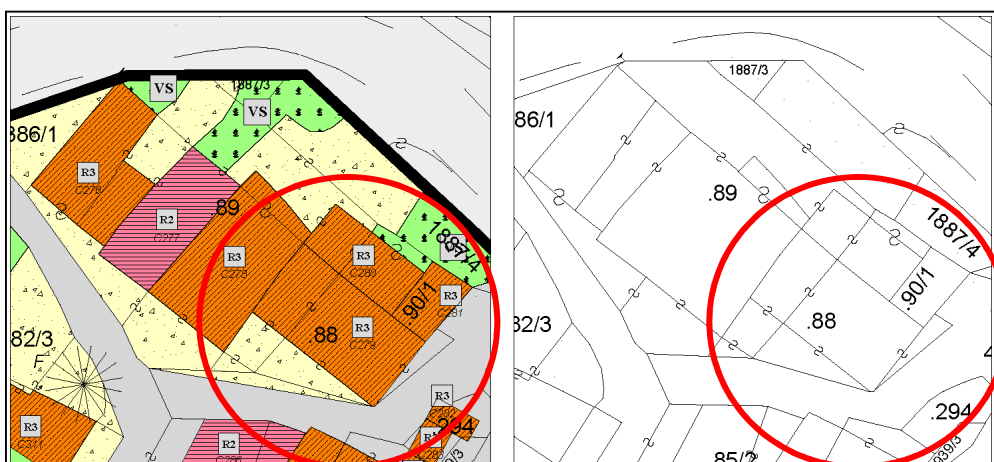
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C279

P.ED. : 88

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: grigio – sassi a vista
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C280

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 89

Comune Catastale:

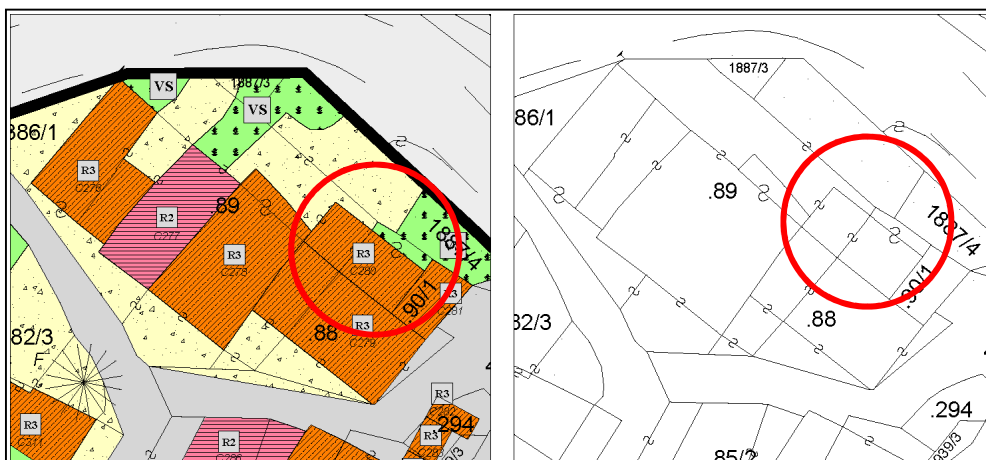
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C280

P.ED. : 89

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C281

P.ED. : 90/1

Comune Catastale:

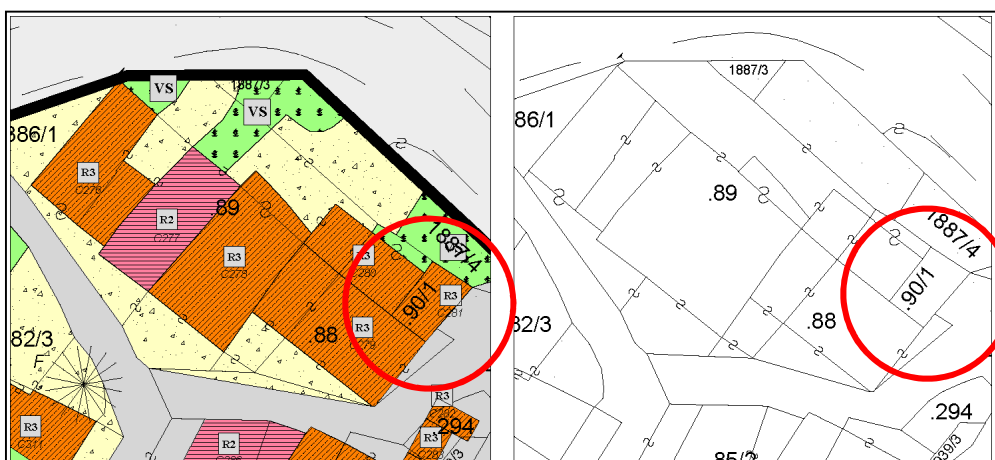
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C281

P.ED. : 90/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C282

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 294

Comune Catastale:

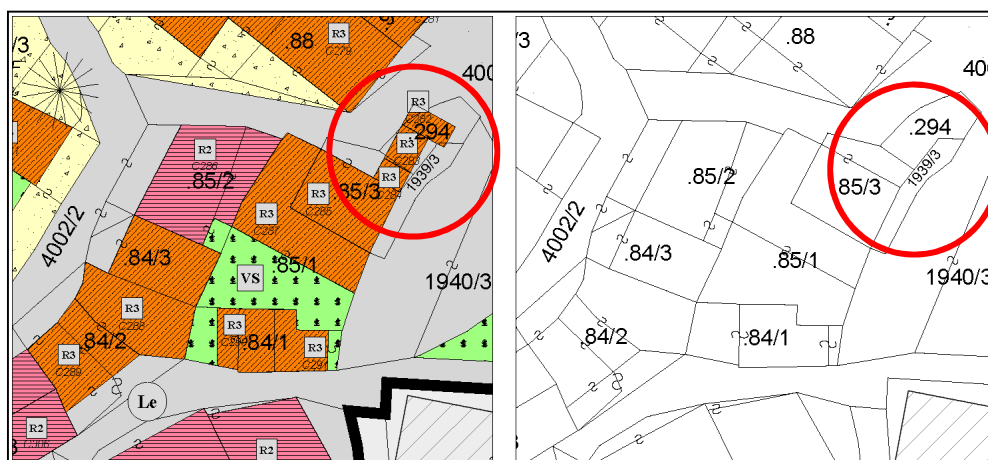
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C282

P.ED. : 294

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C283

P.ED. : 294

Comune Catastale:

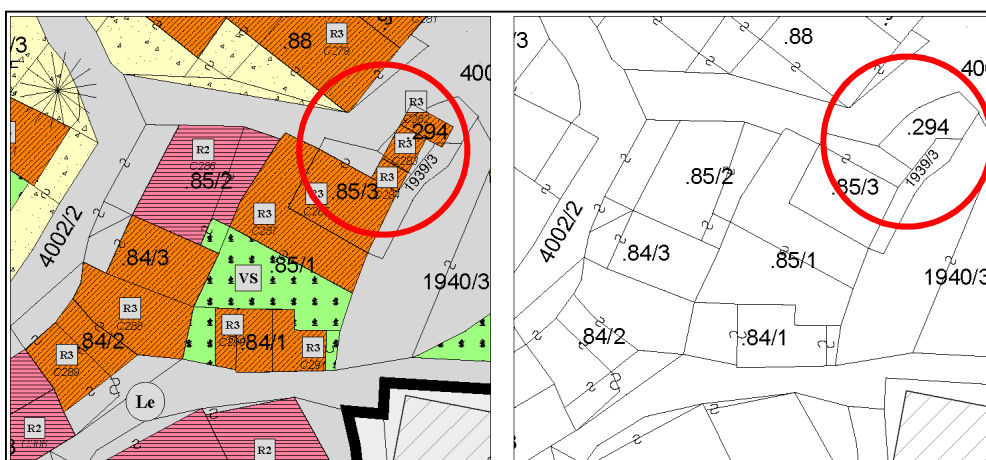
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C283

P.ED. : 294

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baia
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana
Edificio : intonaco

Colore: cemento
Colore: grigio

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C284

P.ED. : 85/3

Comune Catastale:

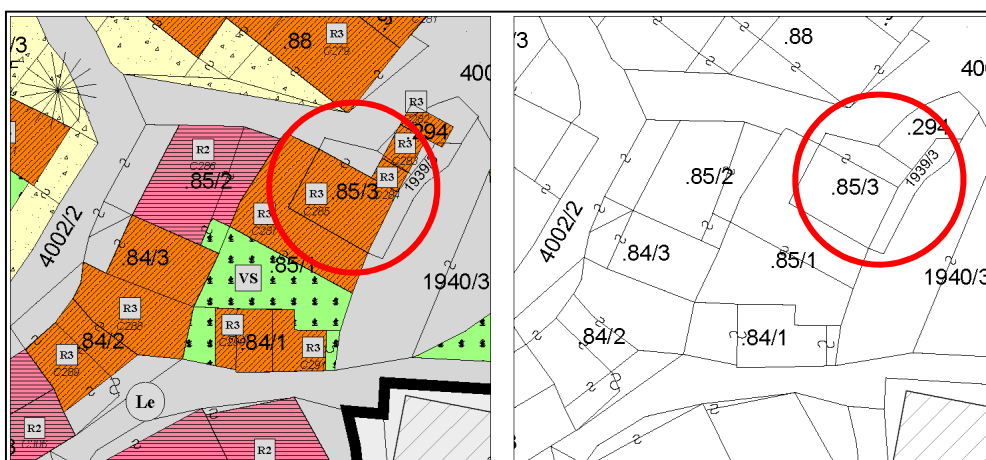
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C284

P.ED. : 85/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana
Edificio : intonaco

Colore: cemento
Colore: grigio

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C285

P.ED. : 85/3

Comune Catastale:

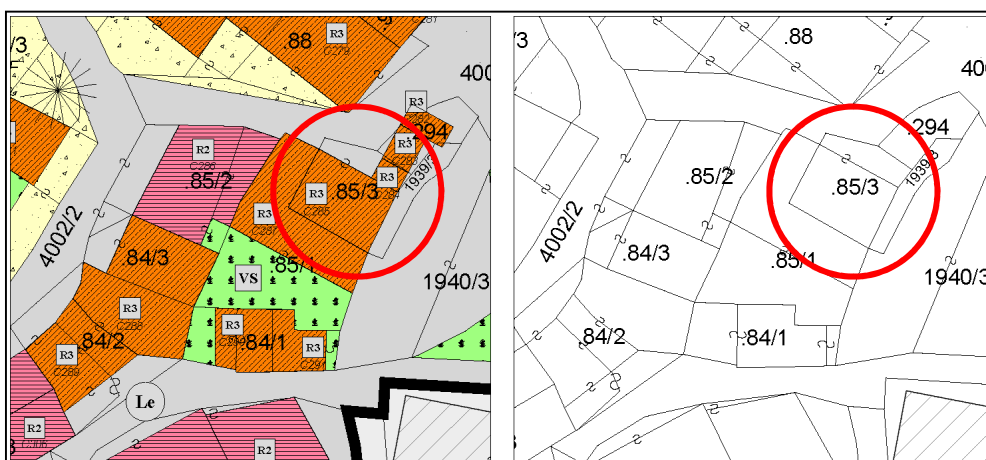
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C285

P.ED. : 85/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: lavanda chiaro

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C286

P.ED. : 85/2

Comune Catastale:

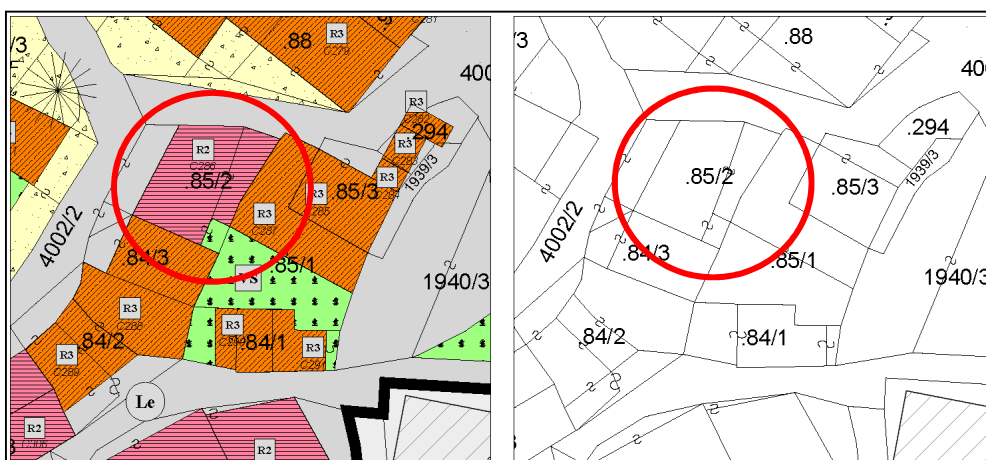
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettodulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C286

P.ED. : 85/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia
architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

C

- A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

- 4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

C

- A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 6 +
Epoca di costruzione 8 =
Punteggio 16
Categoria Piano R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C287

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 85/1

Comune Catastale:

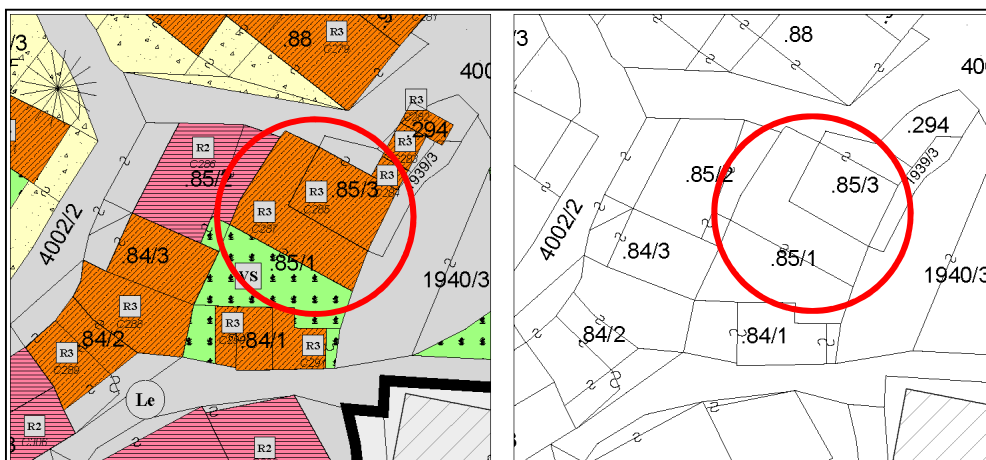
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C287

P.ED. : 85/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C288

P.ED. : 84/3

Comune Catastale:

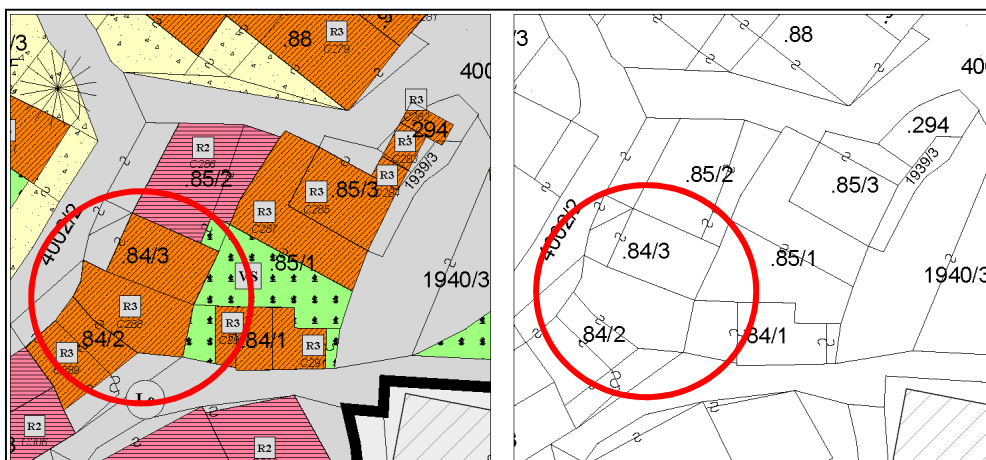
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C288

P.ED. : 84/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	11
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C289

P.ED. : 84/2

Comune Catastale:

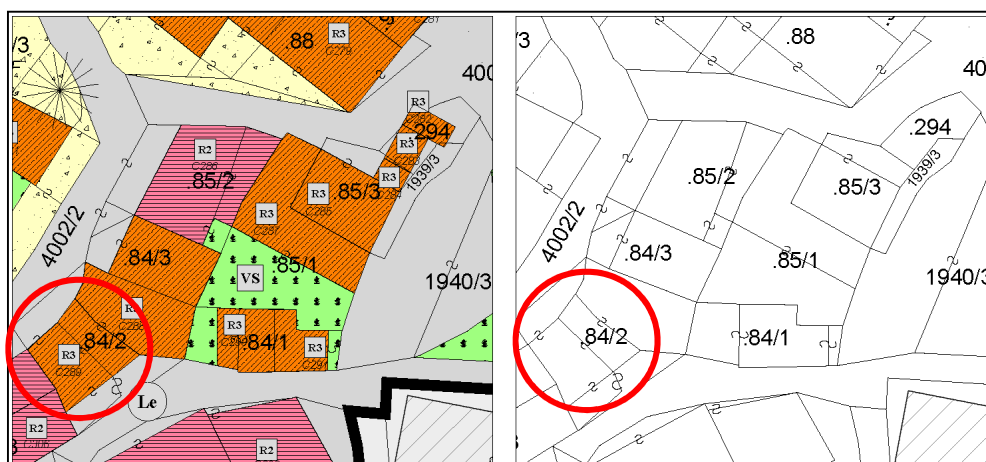
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C289

P.ED. : 84/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: ingresso

Colore: grigio
Colore: grigio
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C290

P.ED. : 84/1

Comune Catastale:

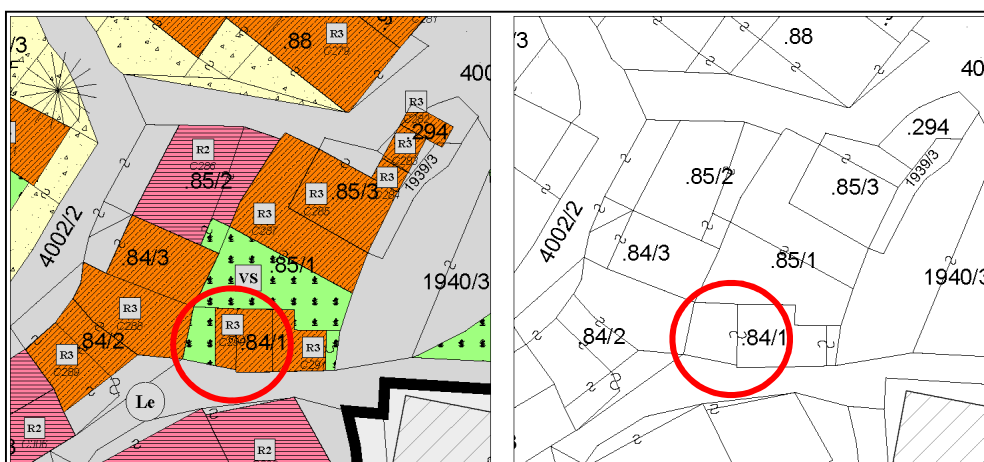
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C290

P.ED. : 84/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: rosso
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE RIVESTIMENTO IN LEGNO

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C291

P.ED. : 84/1

Comune Catastale:

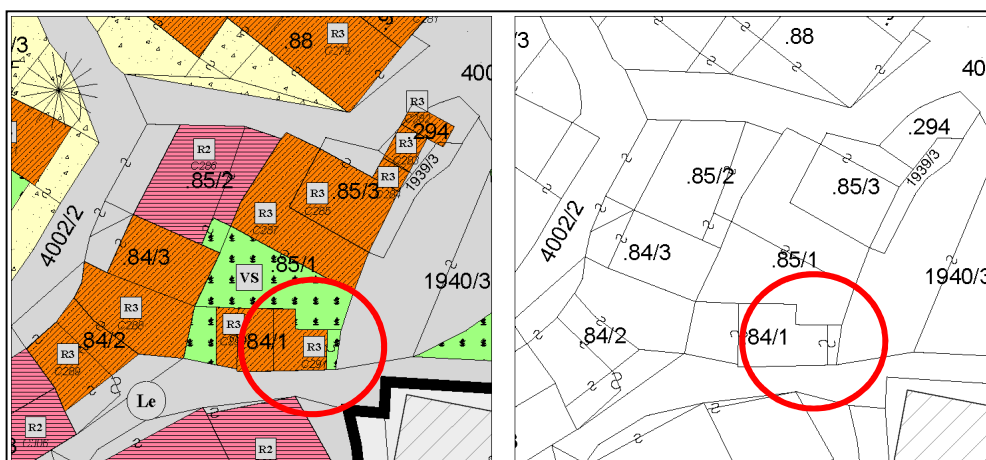
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C291

P.ED. : 84/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: rosso
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C292

P.ED. : 83/1

Comune Catastale:

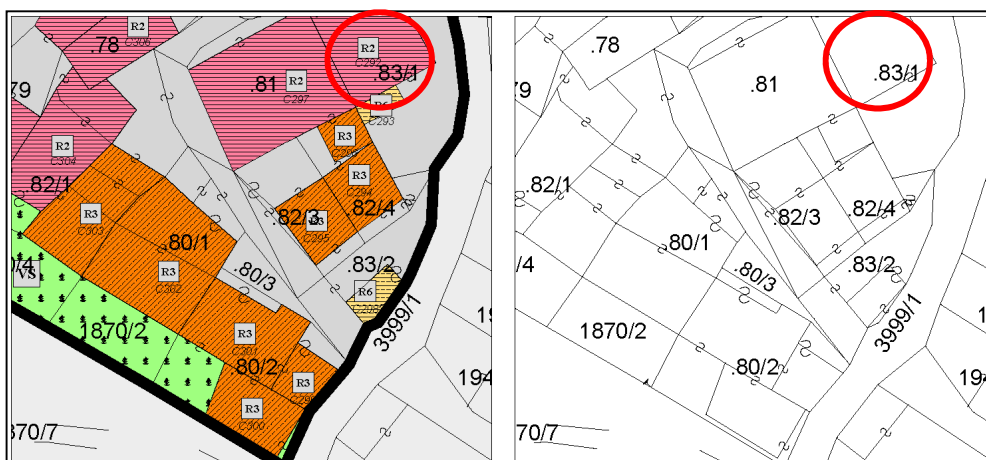
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C292

P.ED. : 83/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

4

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	4 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	18
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C293

P.ED. : 83/1

Comune Catastale:

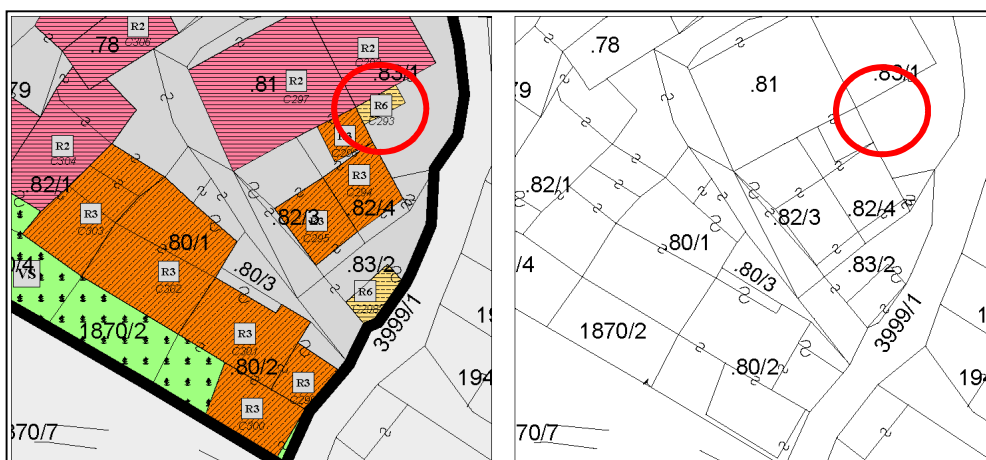
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C293

P.ED. : 83/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Tipologia: prato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C294

P.ED. : 82/4

Comune Catastale:

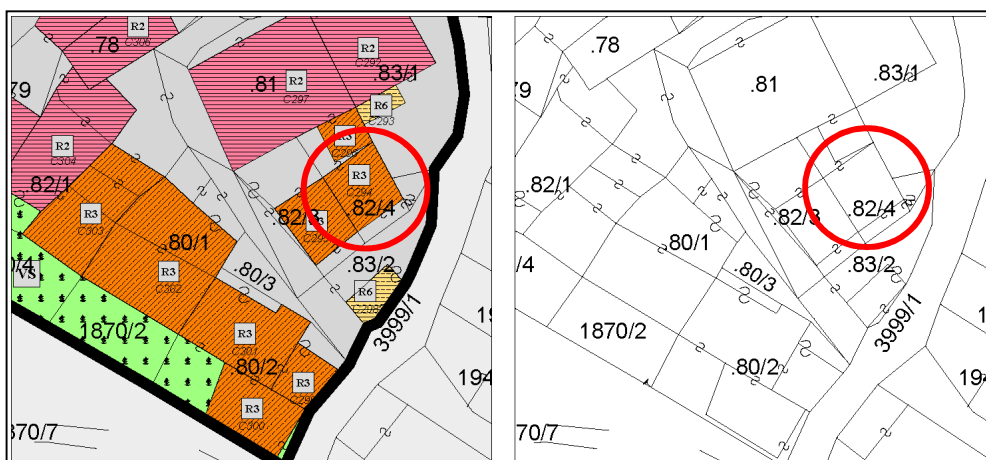
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C294

P.ED. : 82/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: cemento

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C295

P.ED. : 82/3

Comune Catastale:

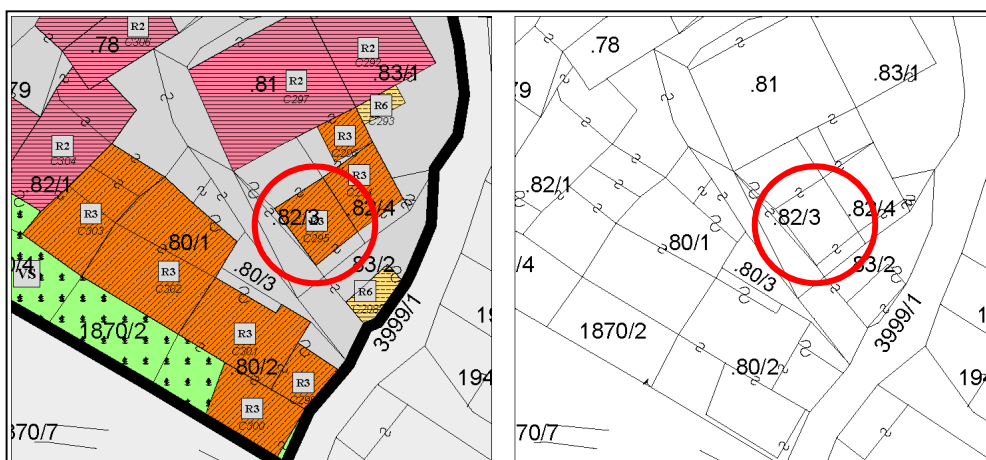
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C295

P.ED. : 82/3

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: cemento

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C296

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 81

Comune Catastale:

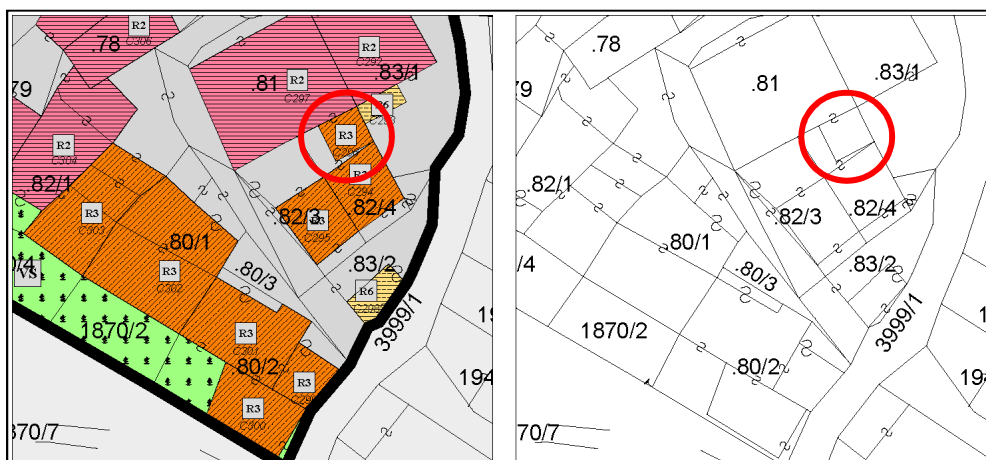
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C296

P.ED. : 81

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana

Colore: materiale ceramico

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C297

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 81

Comune Catastale:

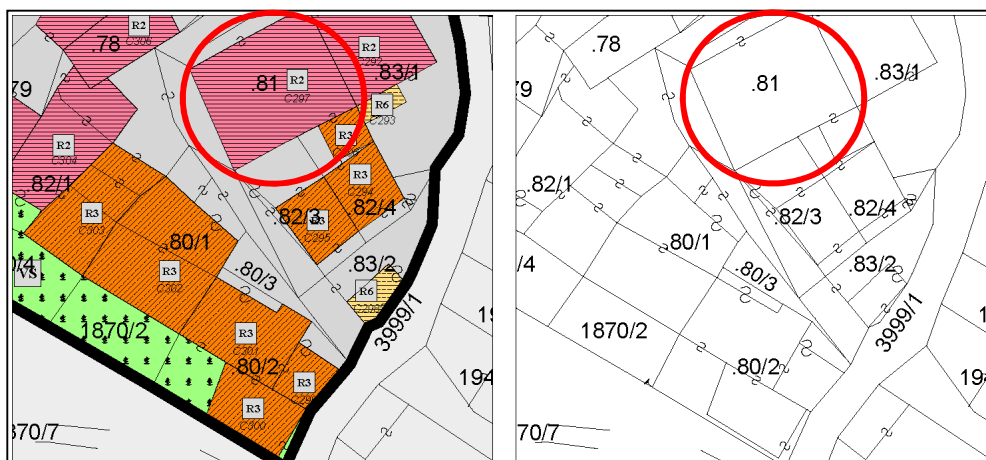
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C297

P.ED. : 81

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	14
Categoria Piano	R2



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C298

P.ED. : 83/2

Comune Catastale:

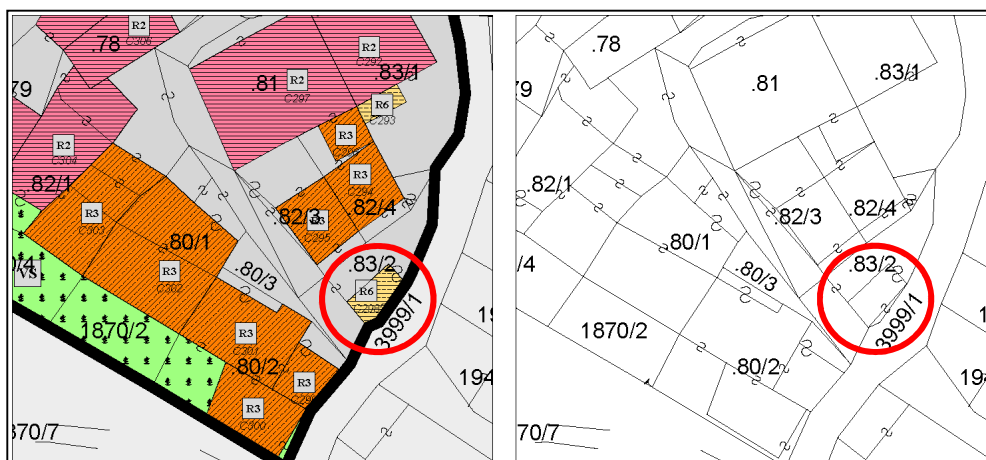
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C298

P.ED. : 83/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia
architettonica storica**

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza
caratteri formali**

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Colore: grigio

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C299

P.ED. : 80/2

Comune Catastale:

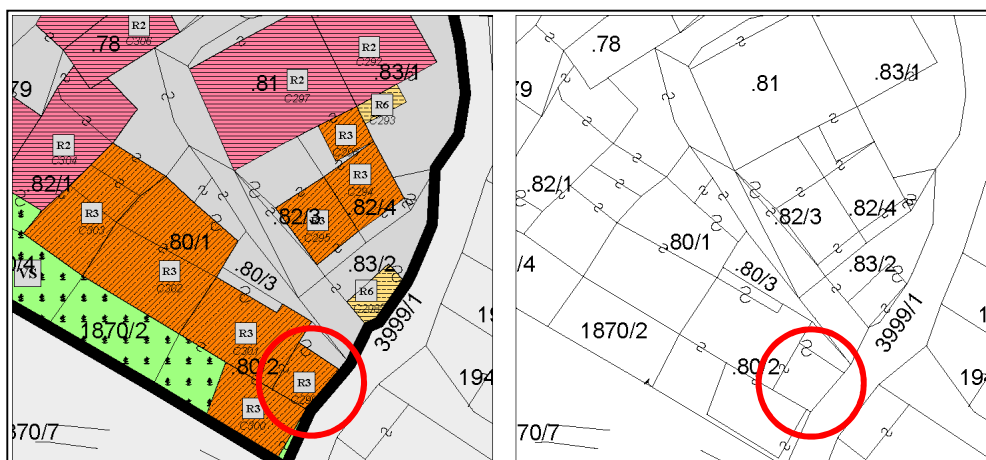
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C299

P.ED. : 80/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco – rivestimento legno
Spazi di pertinenza: accesso

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C300

P.ED. : 80/2

Comune Catastale:

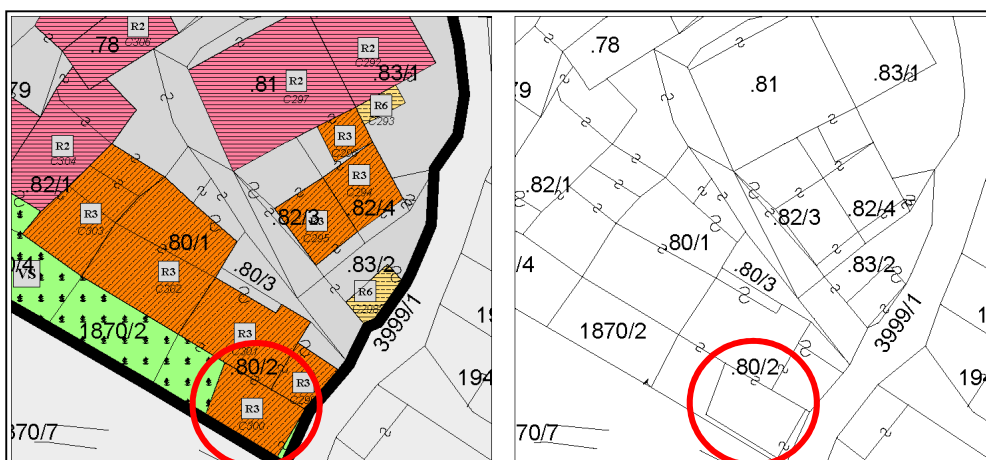
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C300

P.ED. : 80/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3