

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI ALTOPIANO
DELLA VIGOLANA

REVISIONE DEL
PIANO DEI CENTRI STORICI

(BOSENTINO – CENTA S. NICOLO'-VATTARO- VIGOLO VATTARO)



SCHEDE DI CATALOGAZIONE

CENTA

da C301 a C351

Gennaio 2022 - Adozione Preliminare
Settembre 2022 - Adozione Definitiva

Febbraio 2023 - Approvazione

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA
ISCRIZIONE ALBO N° 181



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C301

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 80/2

Comune Catastale:

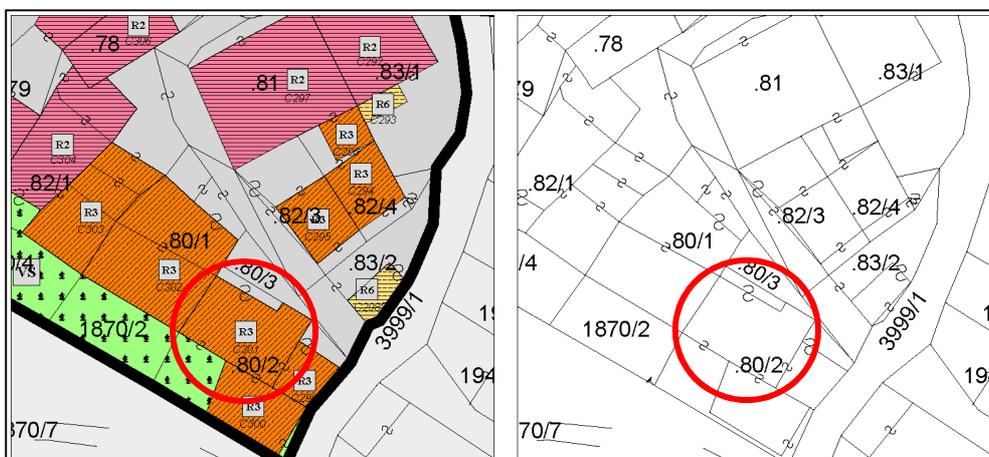
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C301

P.ED. : 80/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C302

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 80/1

Comune Catastale:

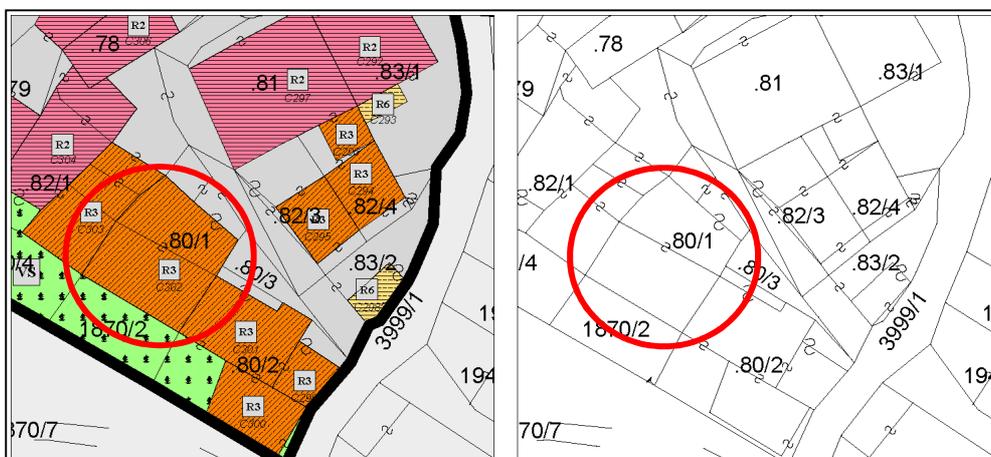
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C302

P.ED. : 80/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio – sassi a vista

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C303

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 82/1

Comune Catastale:

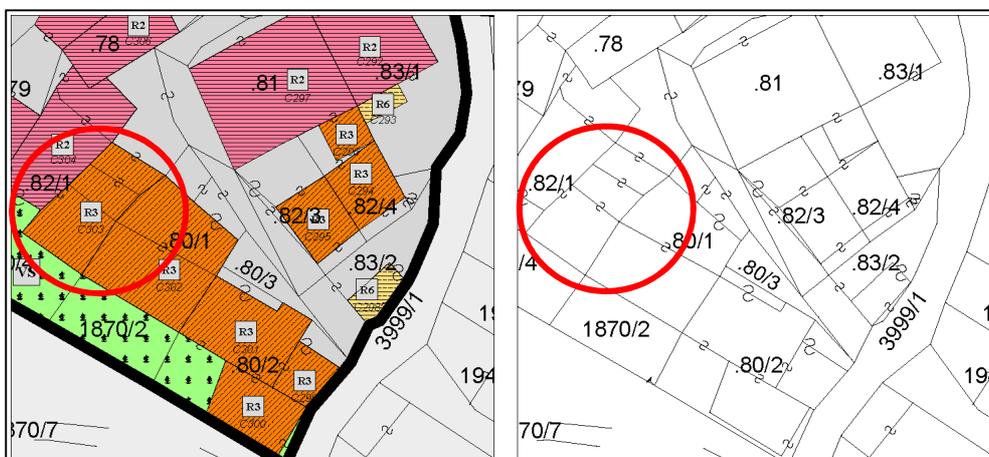
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C303

P.ED. : 82/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C304

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 82/1

Comune Catastale:

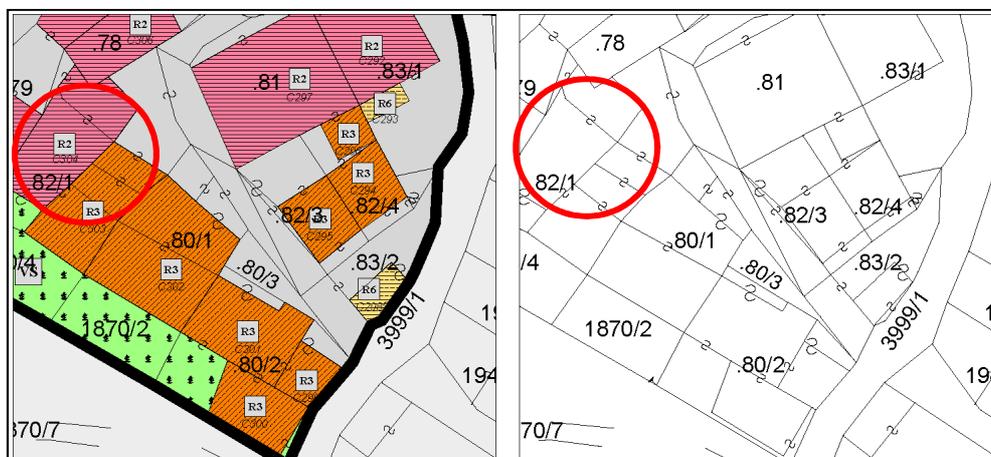
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C304

P.ED. : 82/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

5

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	5 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	19
Categoria Piano	R2



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C305

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 79

Comune Catastale:

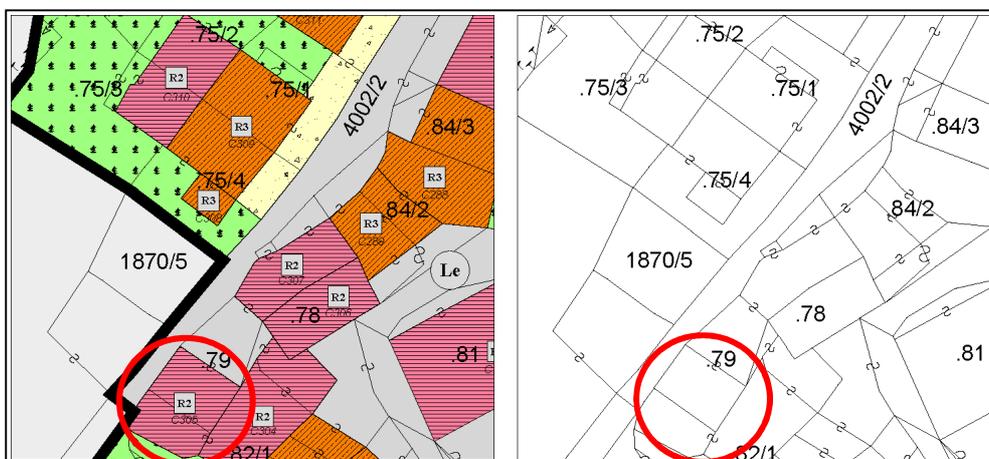
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C305

P.ED. : 79

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese

Colore: mattone

Edificio : rivestimento legno

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	3 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	17
Categoria Piano	R2



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C306

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 78

Comune Catastale:

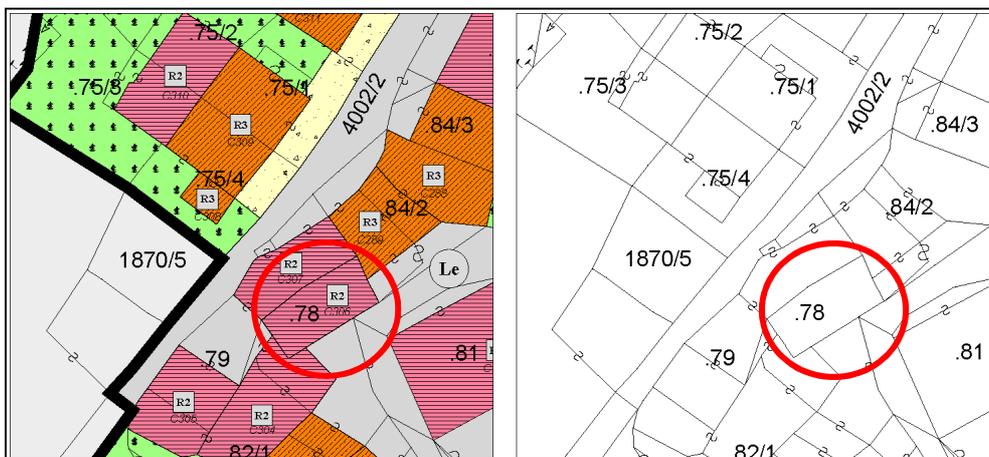
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C306

P.ED. : 78

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio - bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	3 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	17
Categoria Piano	R2



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C307

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 78

Comune Catastale:

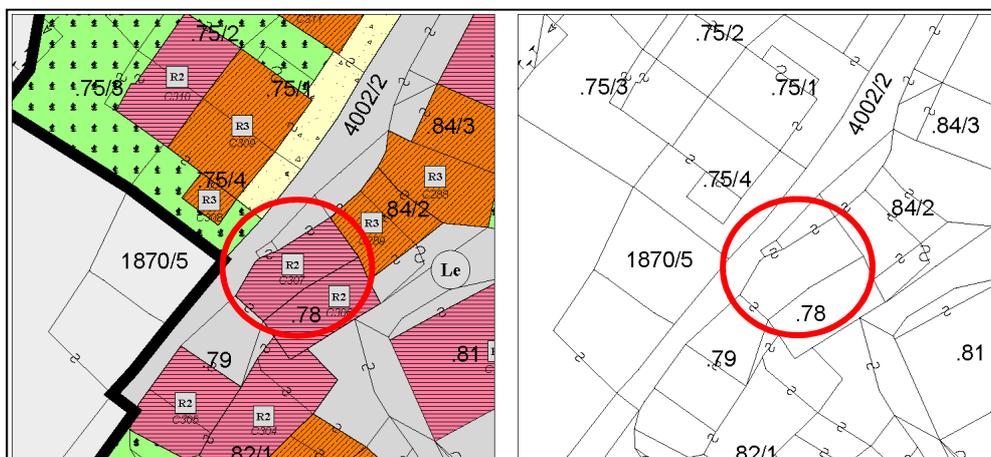
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C307

P.ED. : 78

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	3 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	15
Categoria Piano	R2



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C308

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 75/4

Comune Catastale:

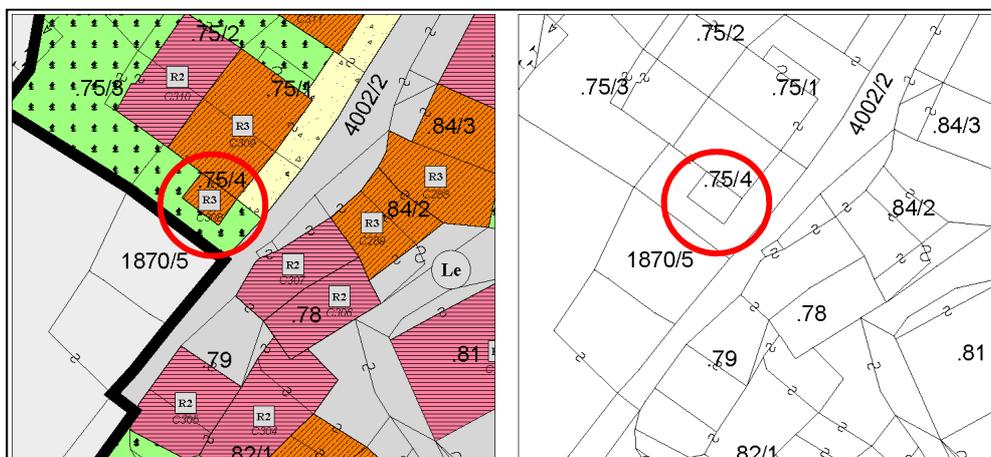
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C308

P.ED. : 75/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento	Colore: grigio
Edificio : intonaco	Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile	Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C309

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 75/4

Comune Catastale:

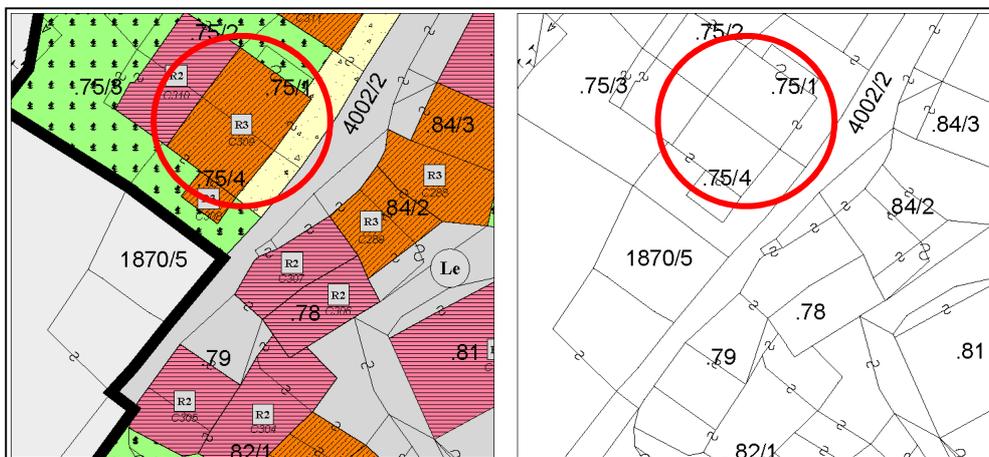
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C309

P.ED. : 75/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio - bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	8 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C310

P.ED. : 75/3 – 75/2

Comune Catastale:

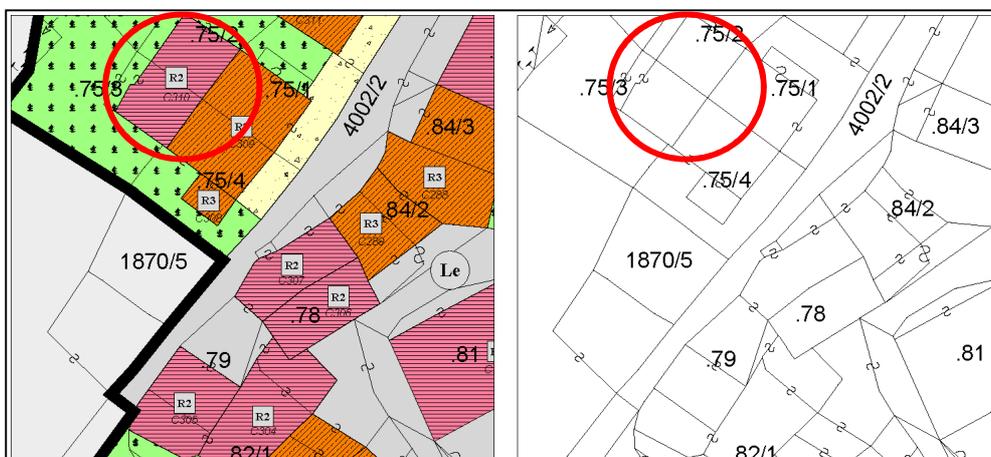
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C310

P.ED. : 75/3 – 75/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza
Degrado

Tipologia funzionale

H

8

C

4

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Permanenza caratteri formali	4 +
Tipologia architettonica storica	8 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	20
Categoria Piano	R2

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento	Colore: grigio
Edificio : intonaco – rivestimento in legno	Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile	Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C311

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 293

Comune Catastale:

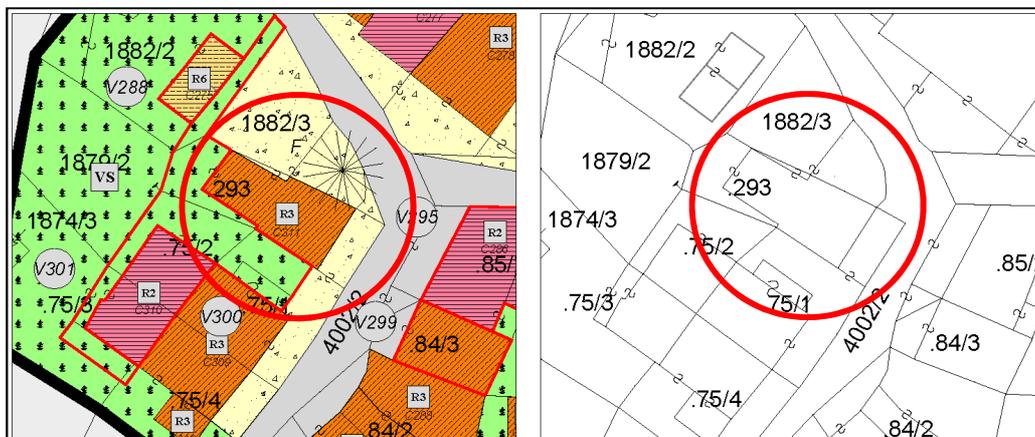
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C311

P.ED. : 293

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: accesso

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 3 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C312

P.ED. : 66/1

Comune Catastale:

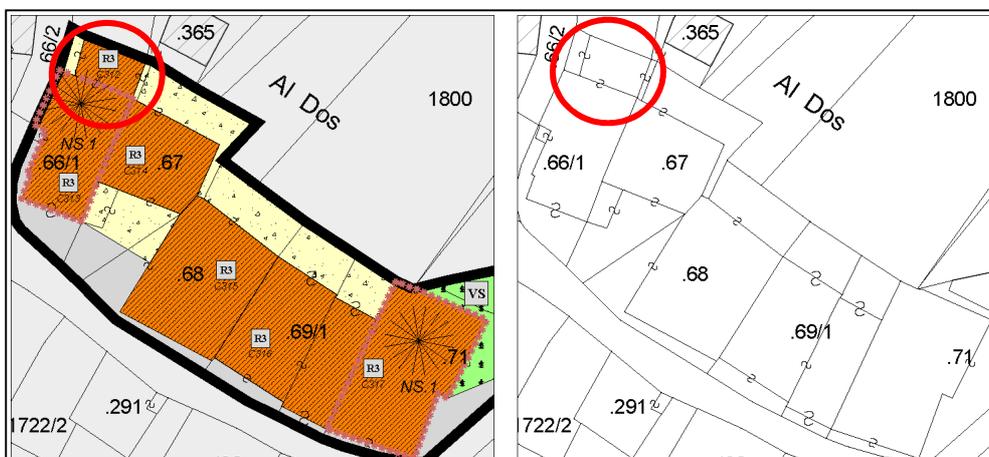
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C312

P.ED. : 66/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana

Colore: materiale ceramico

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C313

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 66/1

Comune Catastale:

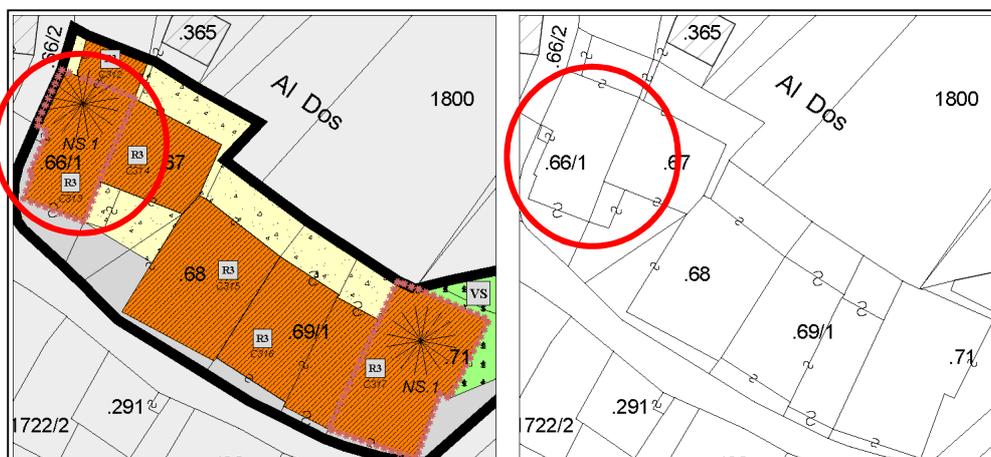
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C313

P.ED. : 66/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento

Colore: grigio

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile interno

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C314

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 67

Comune Catastale:

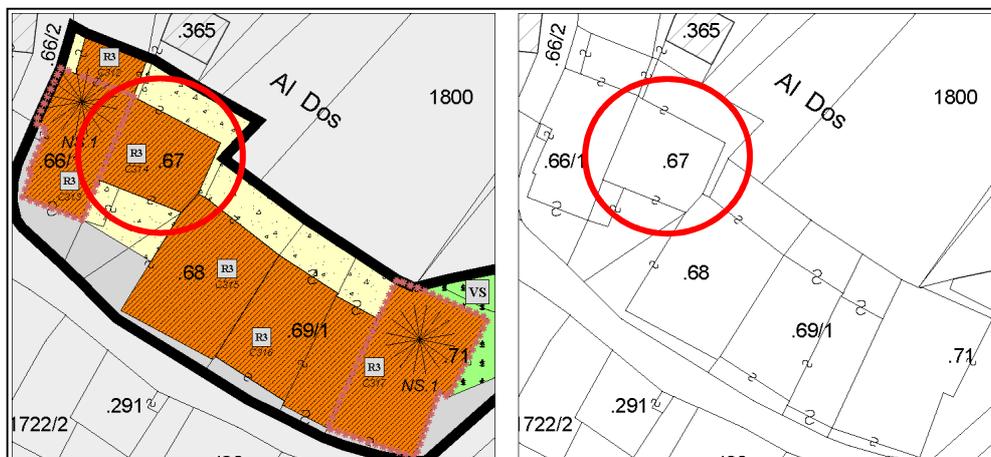
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C314

P.ED. : 67

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C315

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 68

Comune Catastale:

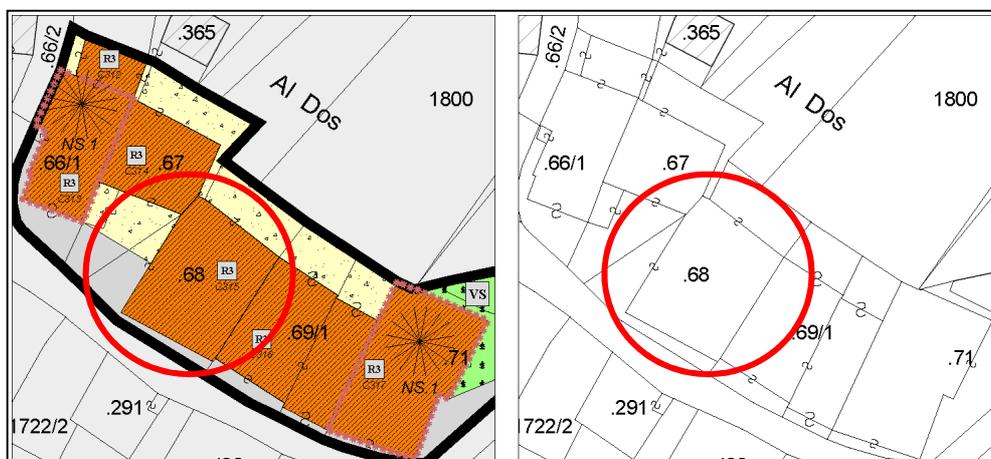
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C315

P.ED. : 68

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	3 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C316

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 69/1

Comune Catastale:

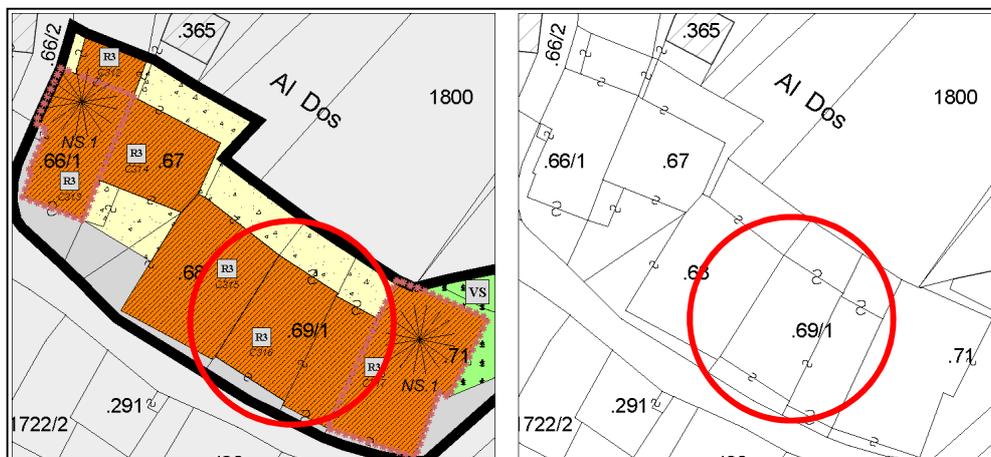
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C316

P.ED. : 69/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	3 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C317

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 71

Comune Catastale:

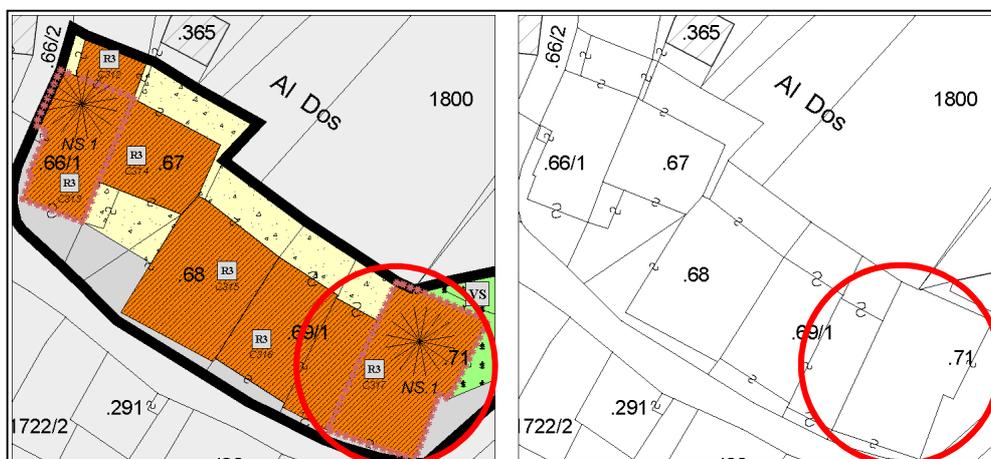
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C317

P.ED. : 71

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

MANTENERE BALCONI IN LEGNO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	3 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C318

P.ED. : 64/1

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C318

P.ED. : 64/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 1
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : rivestimento

Colore: legno

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 3 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 13
Categoria Piano R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C319

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 63

Comune Catastale:

Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C319

P.ED. : 63

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza
Degrado

Tipologia funzionale

A

4

A

3

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo	Colore: marrone scuro
Edificio : intonaco	Colore: bianco
Spazi di pertinenza: cortile	Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C320

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 63

Comune Catastale:

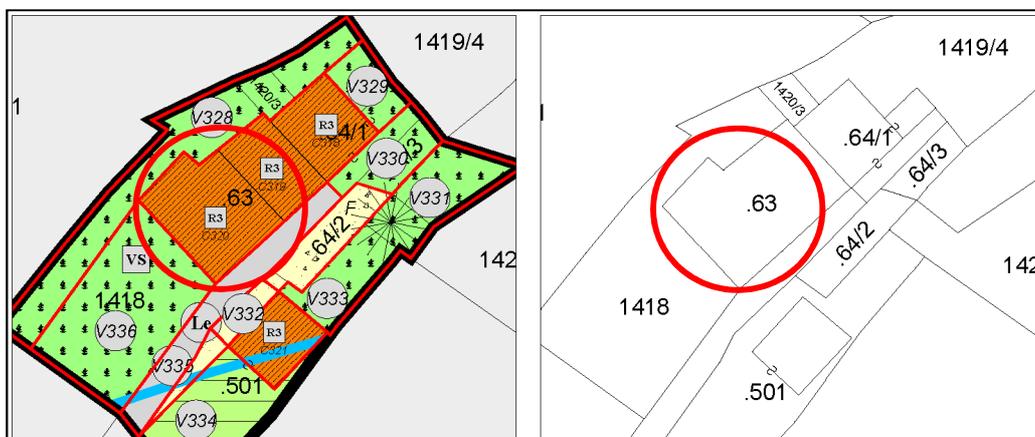
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C320

P.ED. : 63

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	3 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C321

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 501

Comune Catastale:

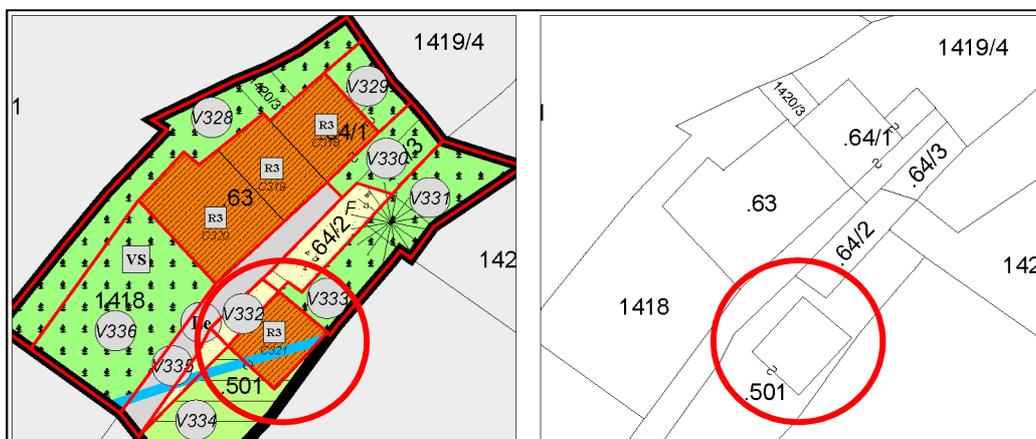
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C321

P.ED. : 501

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Tipologia: non pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C322

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 257

Comune Catastale:

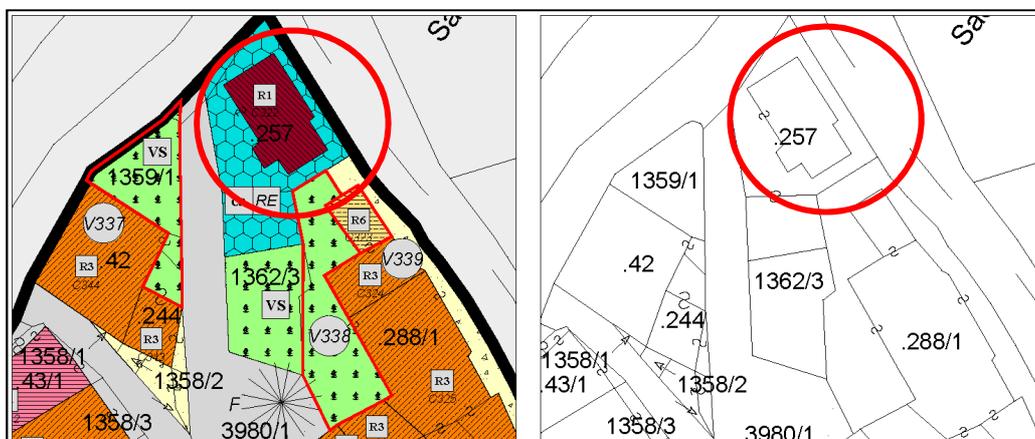
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R1



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C322

P.ED. : 257

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

G

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

8

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

6

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	2
Complementari:	1
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: rosso
Colore: giallo

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	6 +
Tipologia architettonica storica	8 +
Epoca di costruzione	8 =
Punteggio	22
Categoria Piano	R1



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C323

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 288/1

Comune Catastale:

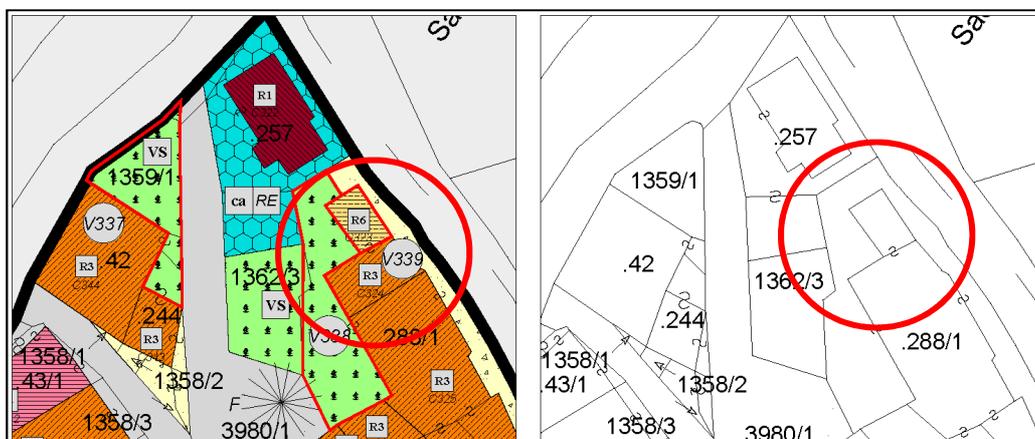
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C323

P.ED. : 288/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: onduline sintetiche
Edificio : rivestimento

Colore: grigie
Colore: legno

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	0 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C324

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 288/1

Comune Catastale:

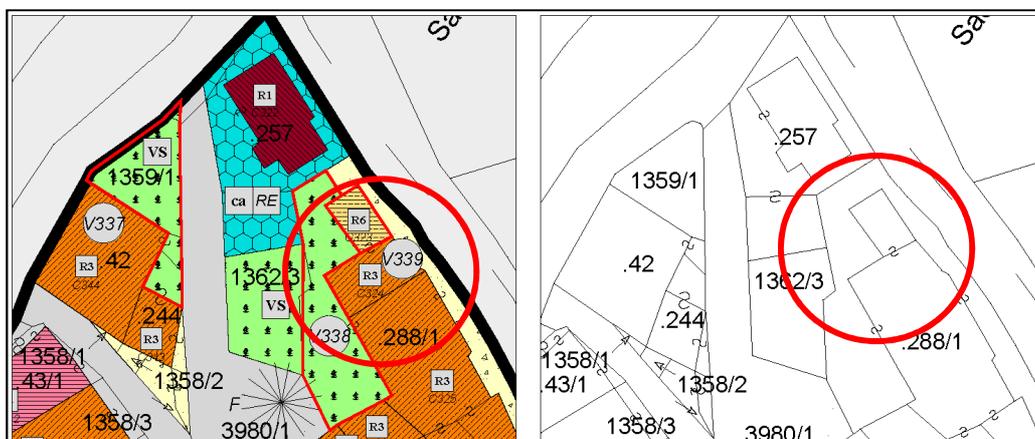
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C324

P.ED. : 288/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana
Edificio : intonaco

Colore: materiale ceramico
Colore: giallo

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C325

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 288/1

Comune Catastale:

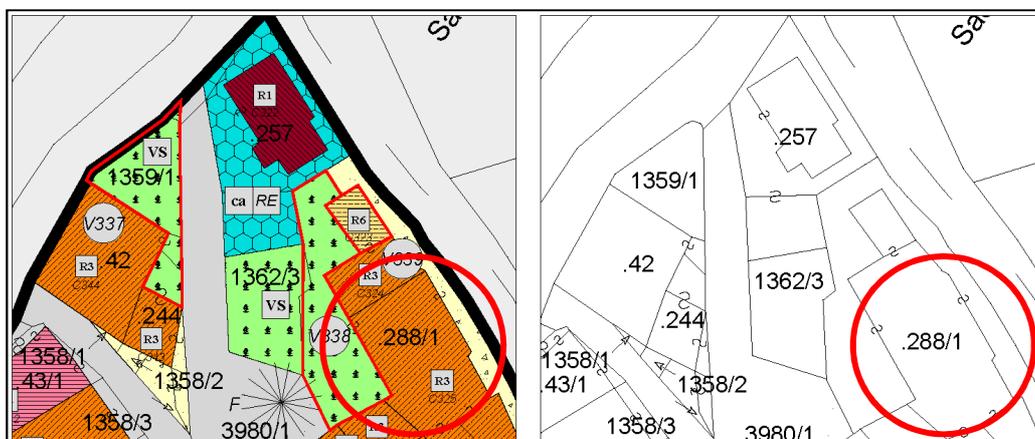
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C325

P.ED. : 288/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: giallo

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C326

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 47/1

Comune Catastale:

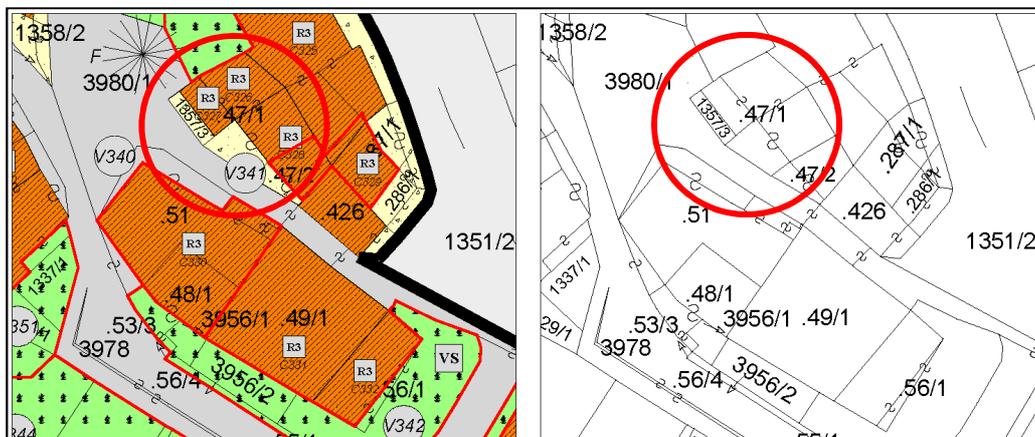
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C326

P.ED. : 47/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C327

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 47/1

Comune Catastale:

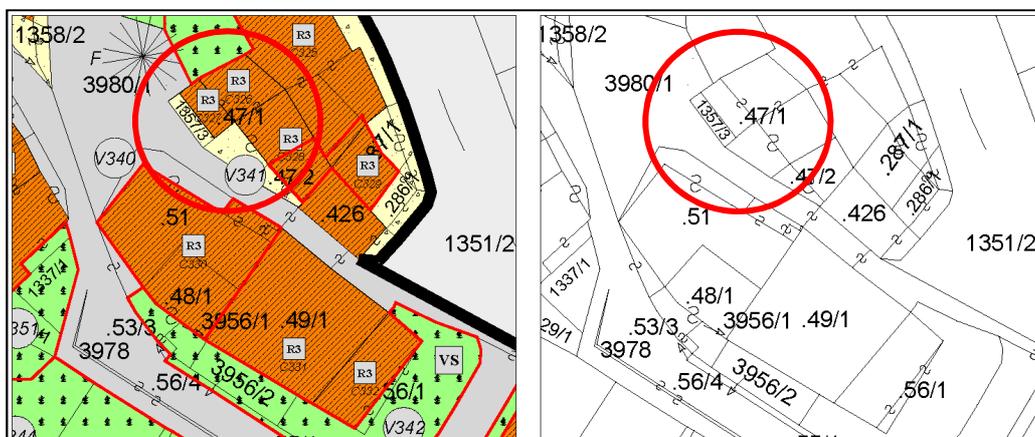
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C327

P.ED. : 47/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana - cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: grigio

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C328

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 47/2

Comune Catastale:

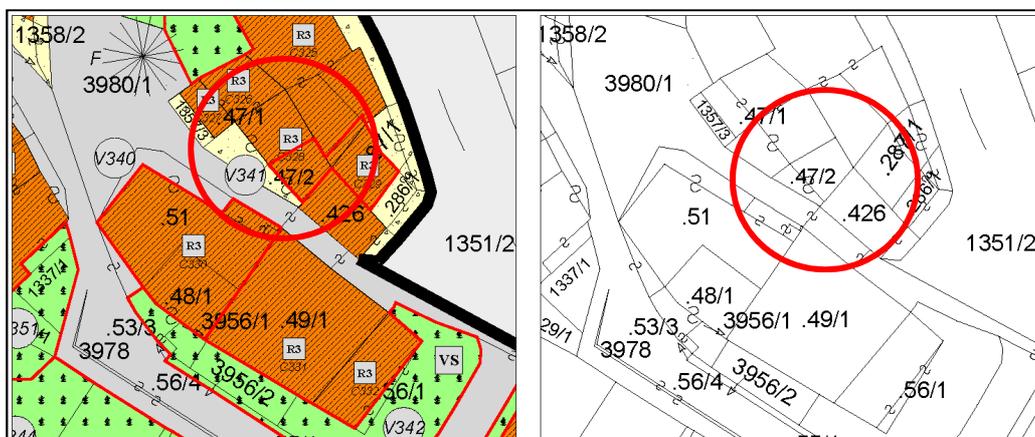
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C328

P.ED. : 47/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C329

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 287/1

Comune Catastale:

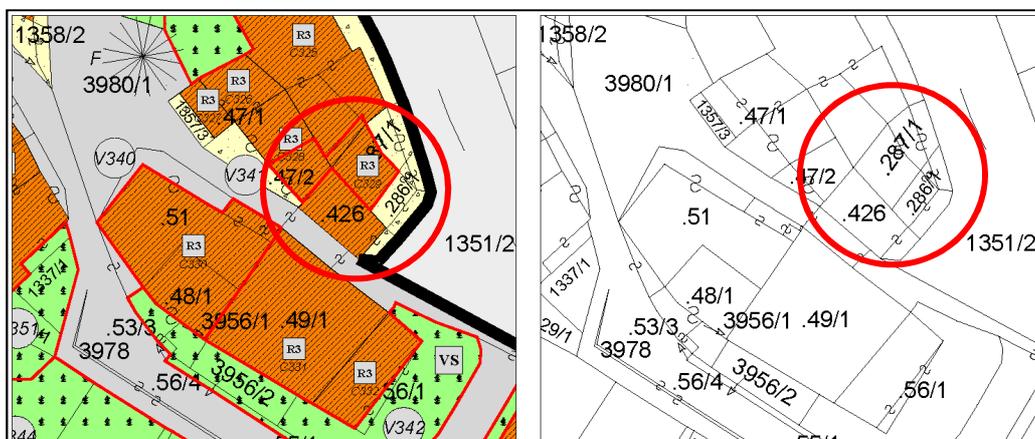
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C329

P.ED. : 287/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: beige chiaro

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C330

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 51

Comune Catastale:

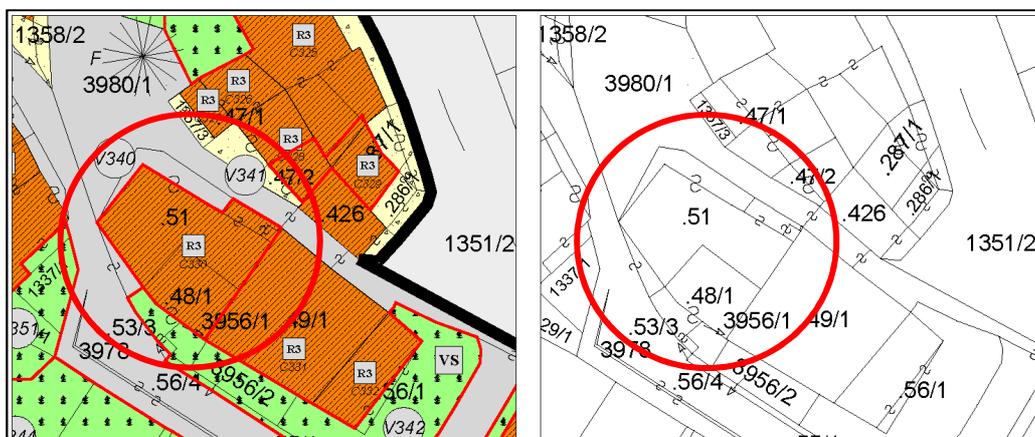
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C330

P.ED. : 51

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : mattoni e sassi a vista e rivestimento in legno

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE PARAMENTO SASSI A VISTA E RIVESTIMENTO IN LEGNO E PARAPETTO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C331

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 49/1

Comune Catastale:

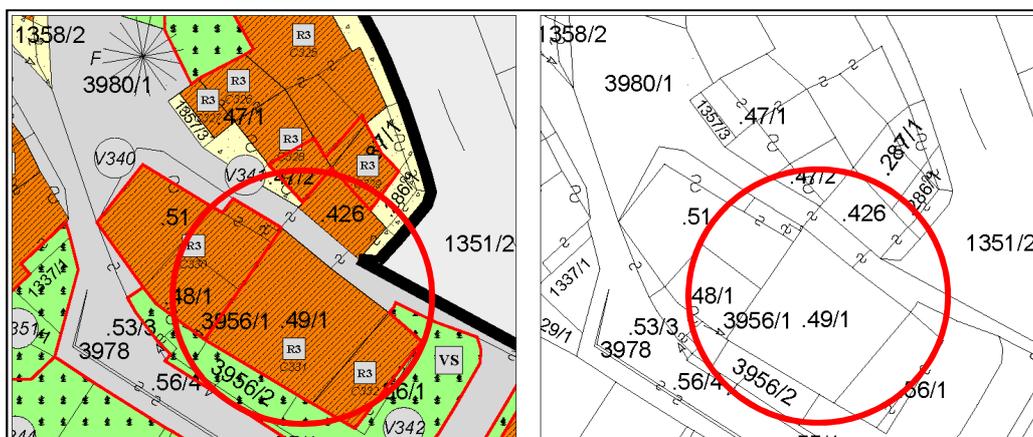
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C331

P.ED. : 49/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

B

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C332

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 56/1

Comune Catastale:

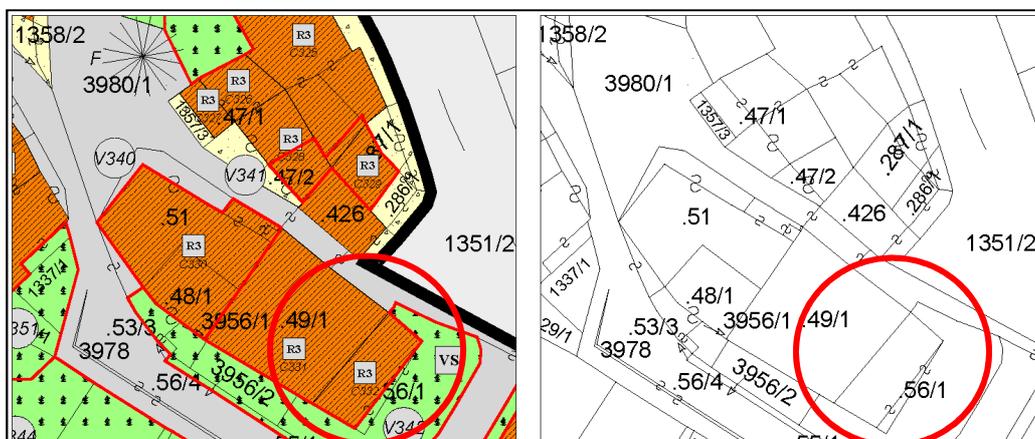
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C332

P.ED. : 56/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A = edificio prevalentemente residenziale
B = edificio produttivo
C = edificio speciale
D = stalla
E = baita
F = malga
G = chiesa
H = rustico
I = fontana
L = legnaia
M = municipio
N = magazzino
O = albergo
P = cabina elettrica
Q = edificio commerciale
R = castello
S = tettoia
T = garage
U = accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 = Nessuna definizione
4 = Bassa definizione
6 = Media definizione
8 = Alta definizione

Degrado

A

A = Nullo
B = Medio
C = Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali: 1
Costruttivo: 1
Complementari: 0
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 = posteriore al 1939
6 = tra il 1860 e il 1939
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

A = alta qualità
B = media qualità
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A = utilizzato
B = sottoutilizzato
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali 2 +
Tipologia architettonica storica 4 +
Epoca di costruzione 6 =
Punteggio 12
Categoria Piano R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C333

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 61

Comune Catastale:

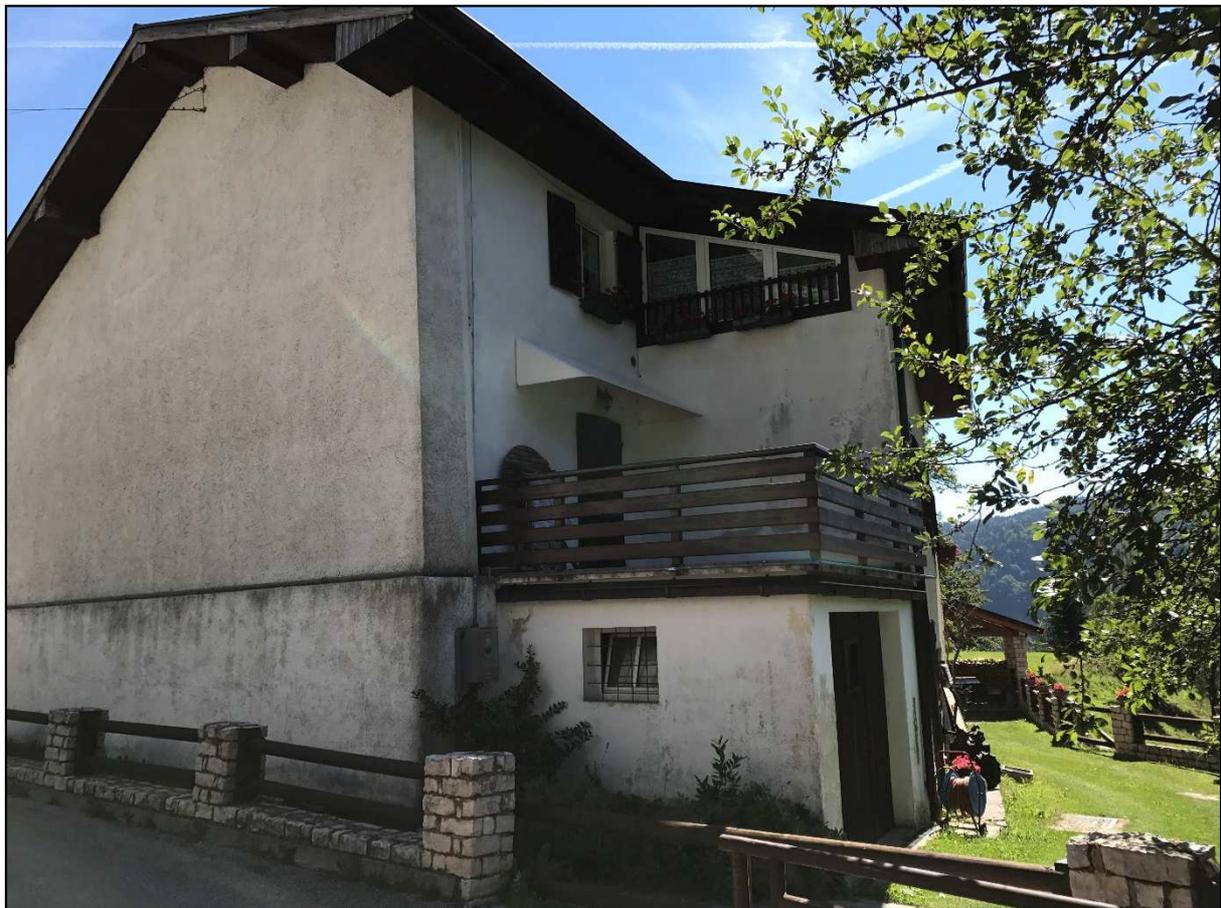
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C333

P.ED. : 61

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C334

P.ED. : 1331/2

Comune Catastale:

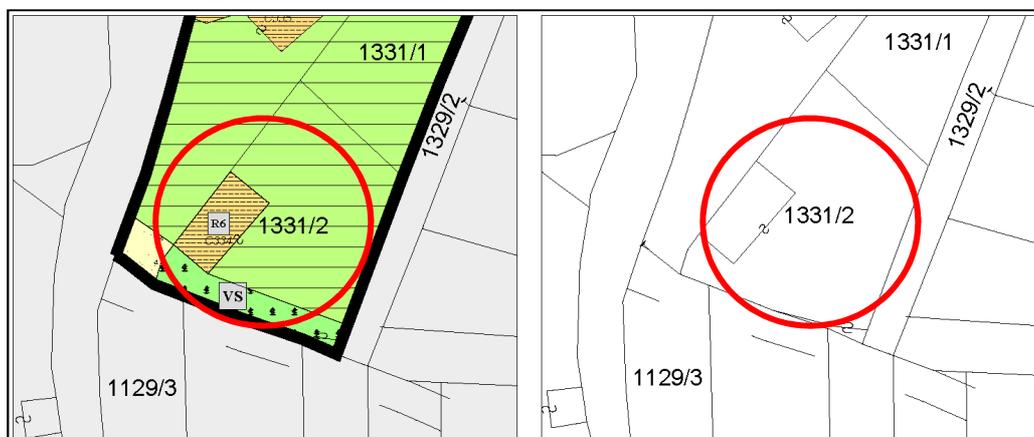
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C334

P.ED. : 1331/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : rivestimento

Colore: mattone
Colore: legno

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	0 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C335

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 269/1

Comune Catastale:

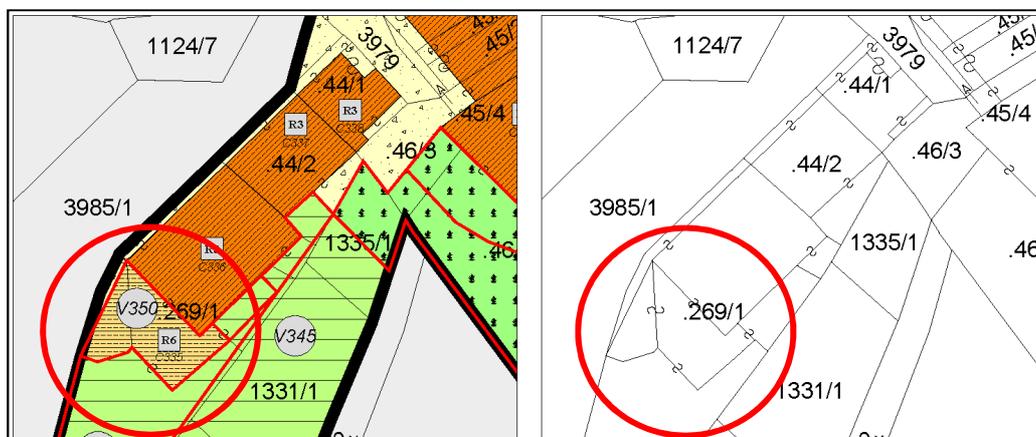
Località:

Categoria Piano:

Centa S. Nicolò

Centa S. Nicolò

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C335

P.ED. : 269/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

S

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

0

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: lamiera

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: non pavimentato

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	0 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	0 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	4
Categoria Piano	R6



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C336

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 269/1

Comune Catastale:

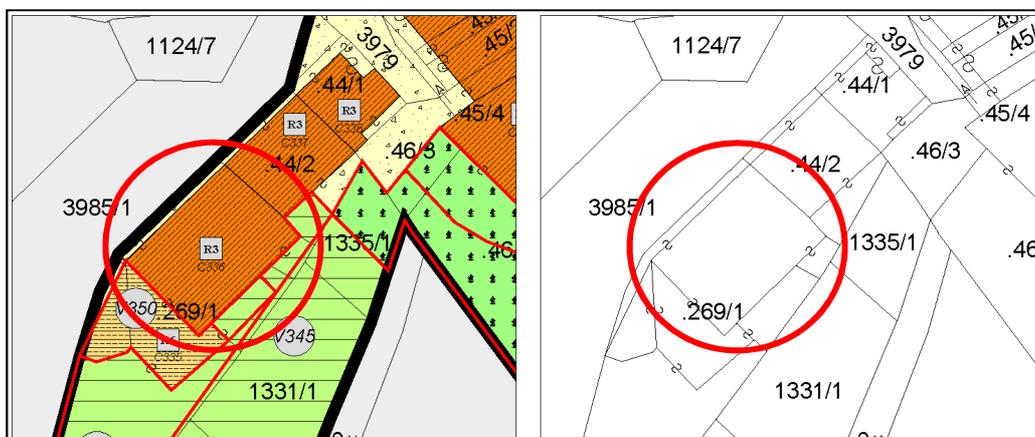
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C336

P.ED. : 269/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C337

P.ED. : 44/2

Comune Catastale:

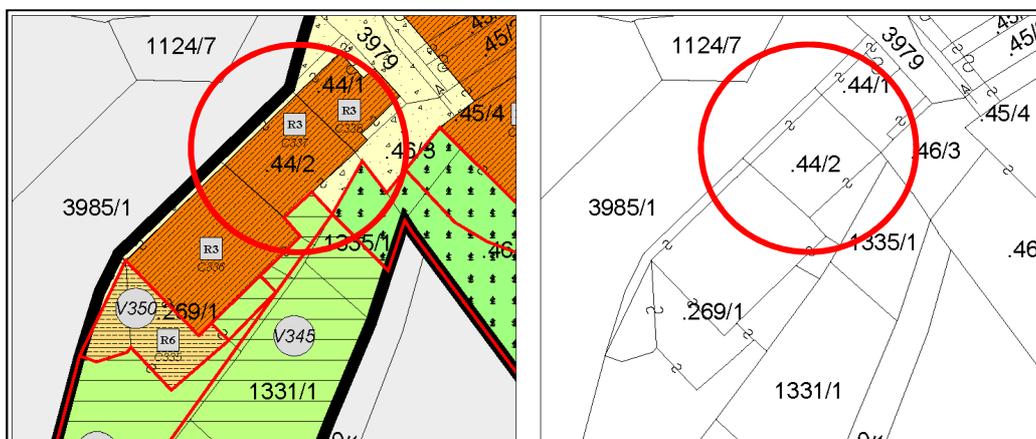
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C337

P.ED. : 44/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: rosa

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C338

P.ED. : 44/1

Comune Catastale:

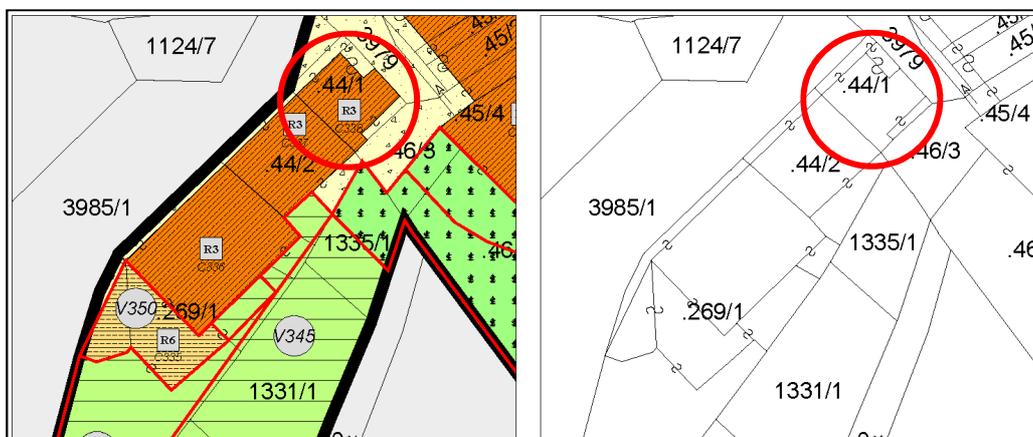
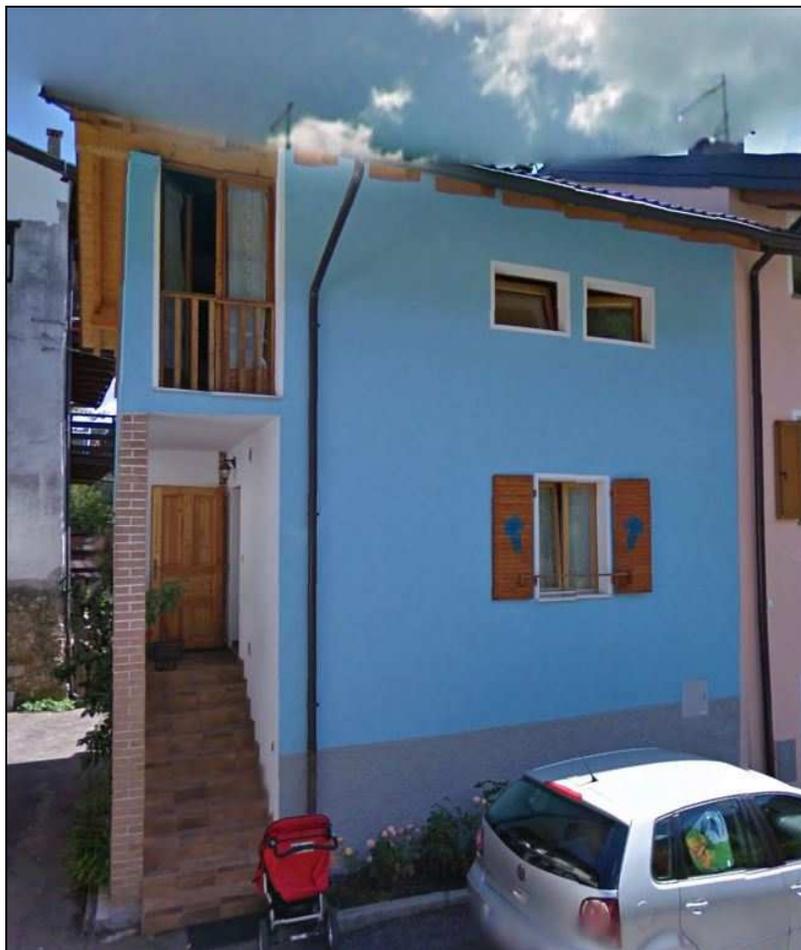
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C338

P.ED. : 44/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro
Colore: azzurro

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C339

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 45/4

Comune Catastale:

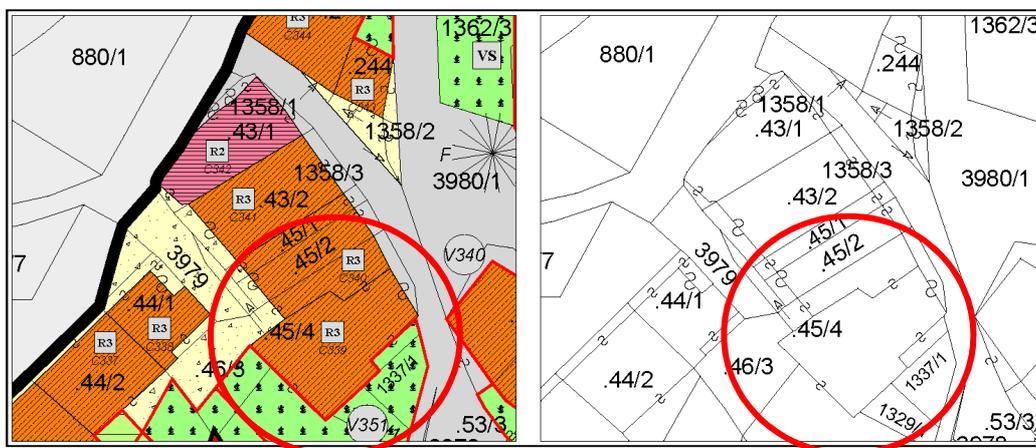
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C339

P.ED. : 45/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio
Colore: bianco
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C340

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 45/2

Comune Catastale:

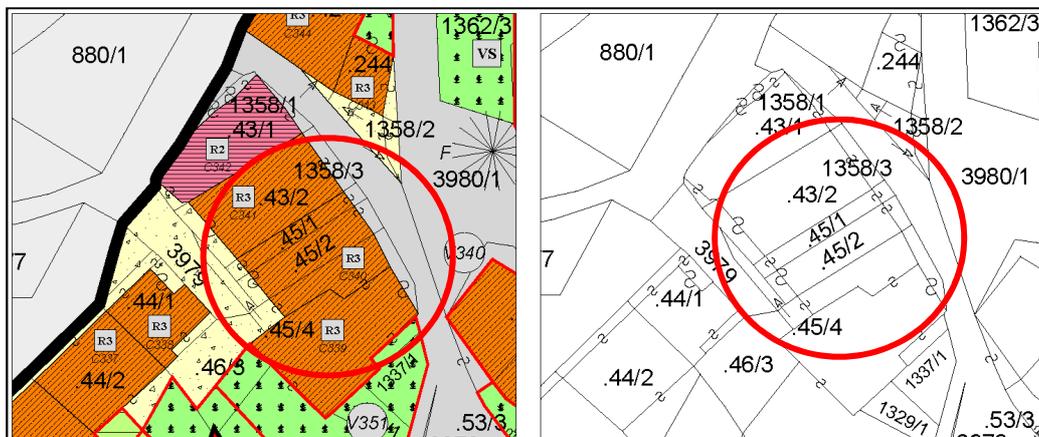
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C340

P.ED. : 45/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C341

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 43/2

Comune Catastale:

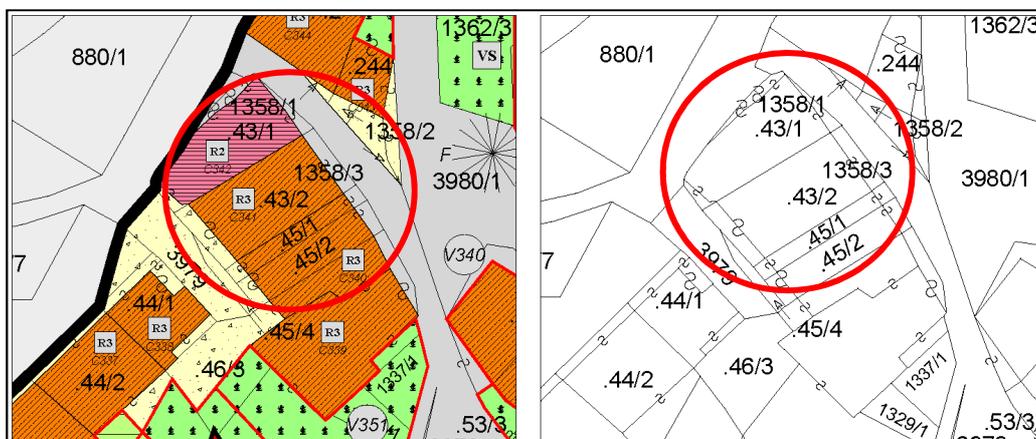
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEMATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C341

P.ED. : 43/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento	Colore: grigio
Edificio : intonaco	Colore: vaniglia

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C342

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 43/1

Comune Catastale:

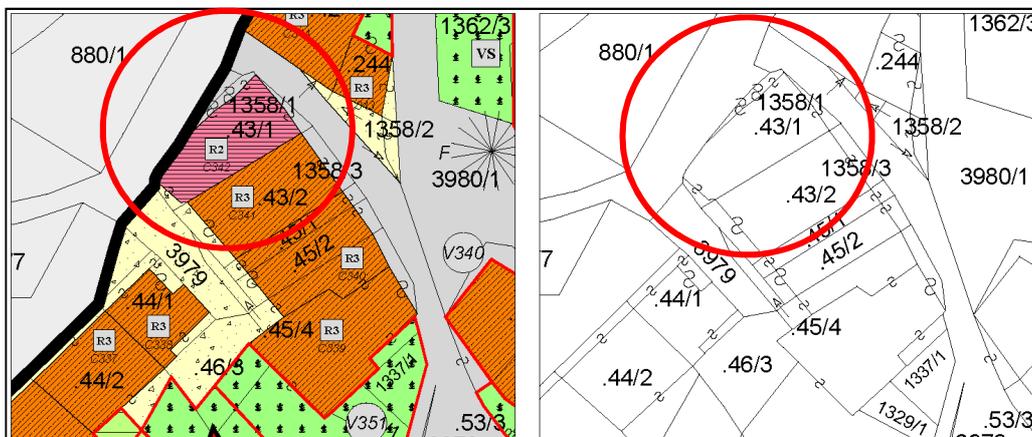
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C342

P.ED. : 43/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE RIVESTIMENTO IN LEGNO E AFFRESCO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	3 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	15
Categoria Piano	R2



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C343

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 244

Comune Catastale:

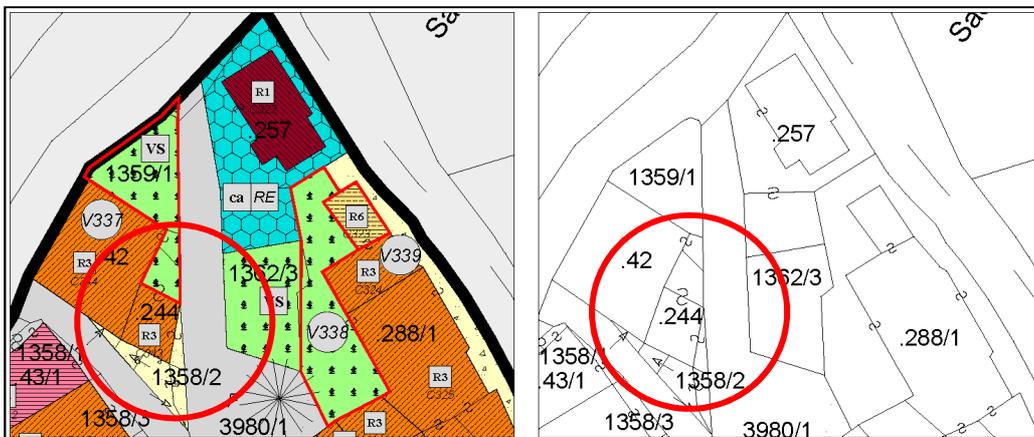
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C343

P.ED. : 244

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana
Edificio : intonaco

Colore: materiale ceramico
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C344

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 42

Comune Catastale:

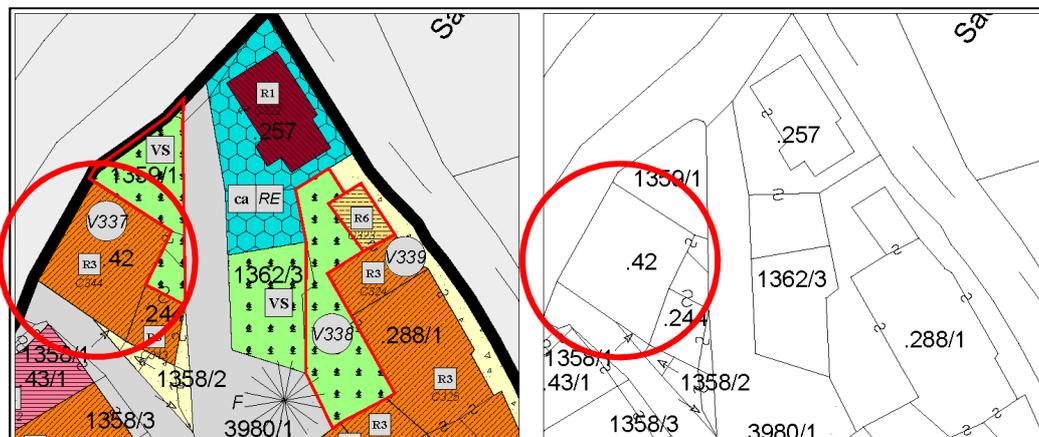
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C344

P.ED. : 42

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento
Edificio : intonaco

Colore: grigio
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C345

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 40

Comune Catastale:

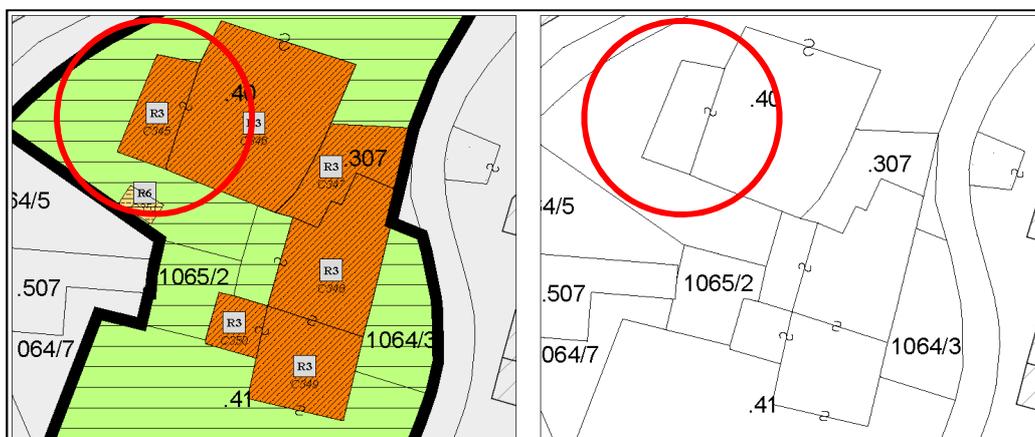
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLO'

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C345

P.ED. : 40

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : rivestimento

Colore: legno

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	6 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C346

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 40

Comune Catastale:

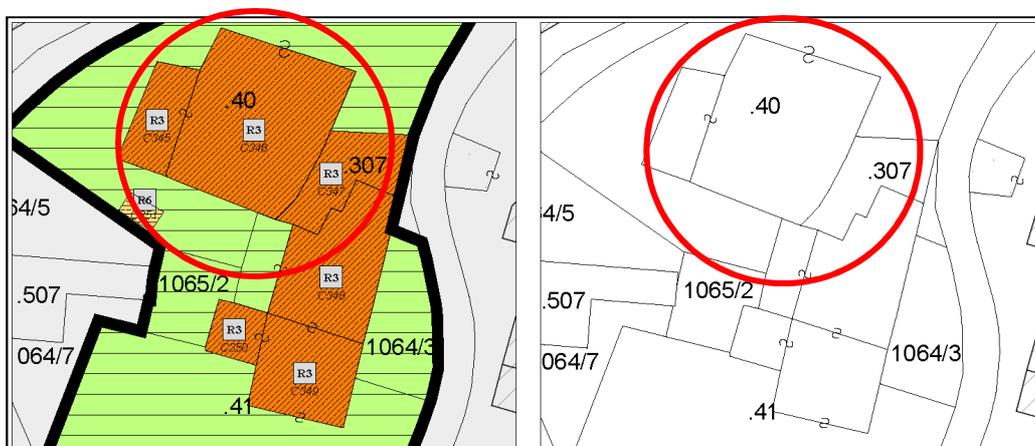
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C346

P.ED. : 40

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato - giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C347

P.ED. : 307

Comune Catastale:

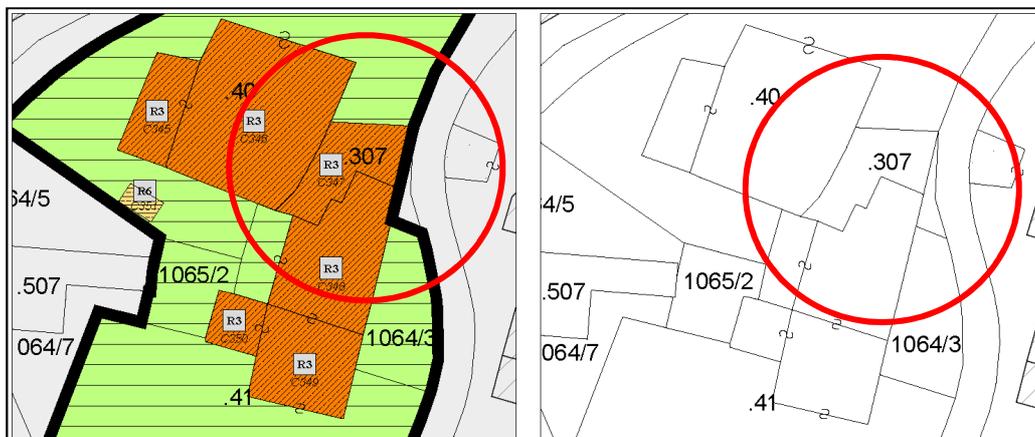
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C347

P.ED. : 307

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: giallo

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	3 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	6 =
Punteggio	13
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C348

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 41

Comune Catastale:

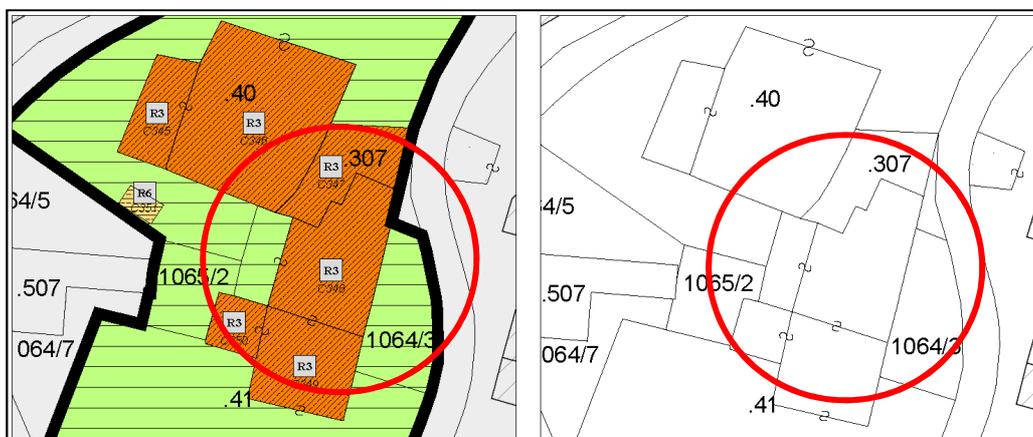
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C348

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 41

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: rosso

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C349

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 41

Comune Catastale:

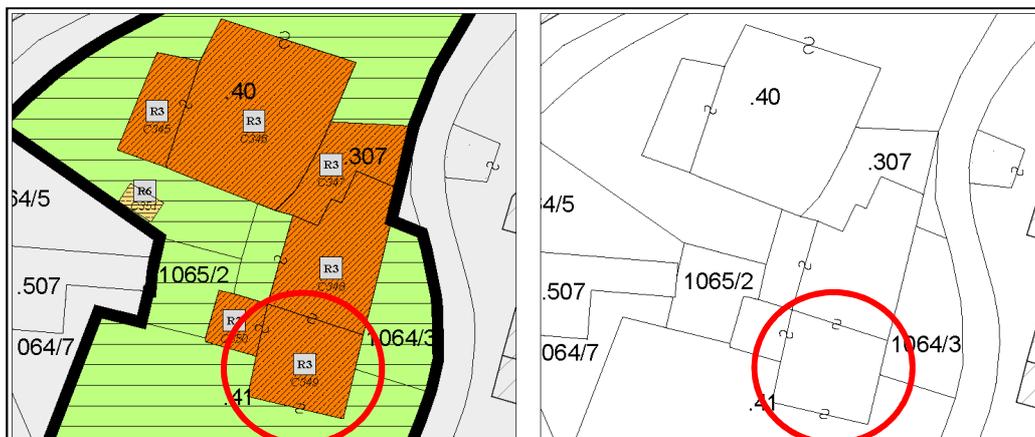
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C349

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 41

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	6 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	12
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C350

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 41

Comune Catastale:

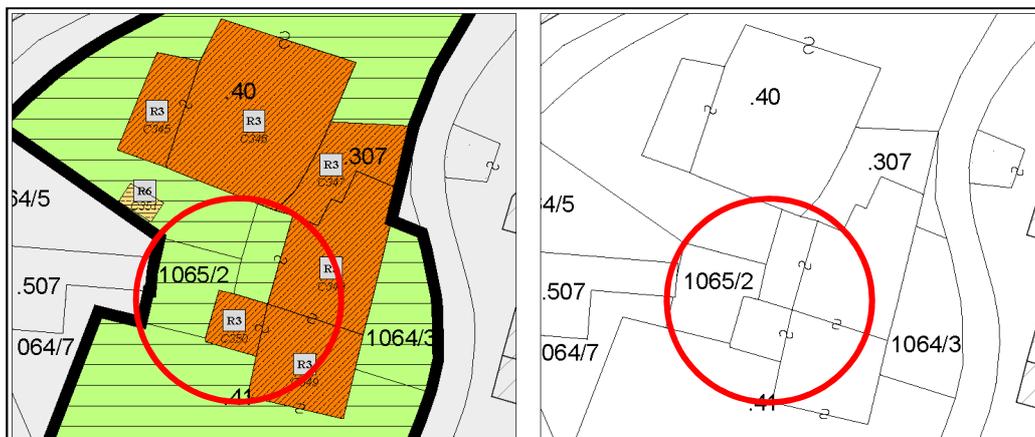
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

Numero scheda : C350

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

P.ED. : 41

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	2 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	4 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	10
Categoria Piano	R3



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ
SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C351

P.ED. : 40

Comune Catastale:

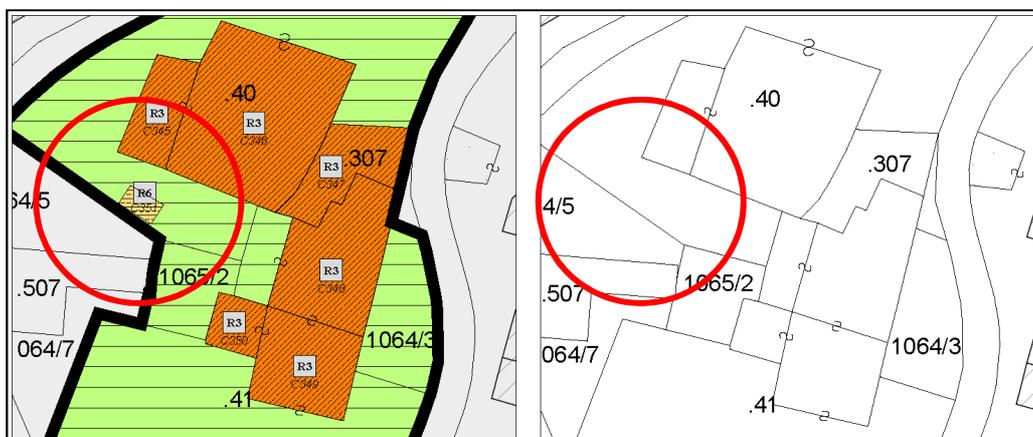
Centa S. Nicolò

Località:

Centa S. Nicolò

Categoria Piano:

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C351

P.ED. : 40

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : rivestimento

Colore: legno

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	1 +
<i>Tipologia architettonica storica</i>	0 +
<i>Epoca di costruzione</i>	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6