

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI ALTOPIANO  
DELLA VIGOLANA

REVISIONE DEL  
**PIANO DEI CENTRI STORICI**

(BOSENTINO – CENTA S. NICOLÒ'-VATTARO- VIGOLO VATTARO)



## **SCHEDE DI CATALOGAZIONE**

**CENTA**

**da C301 a C351**

Gennaio 2022 - Adozione Preliminare  
Settembre 2022 - Adozione Definitiva

**Febbraio 2023 - Approvazione**

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO

dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA  
ISCRIZIONE ALBO N° 181



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C301

P.ED. : 80/2

**Comune Catastale:**

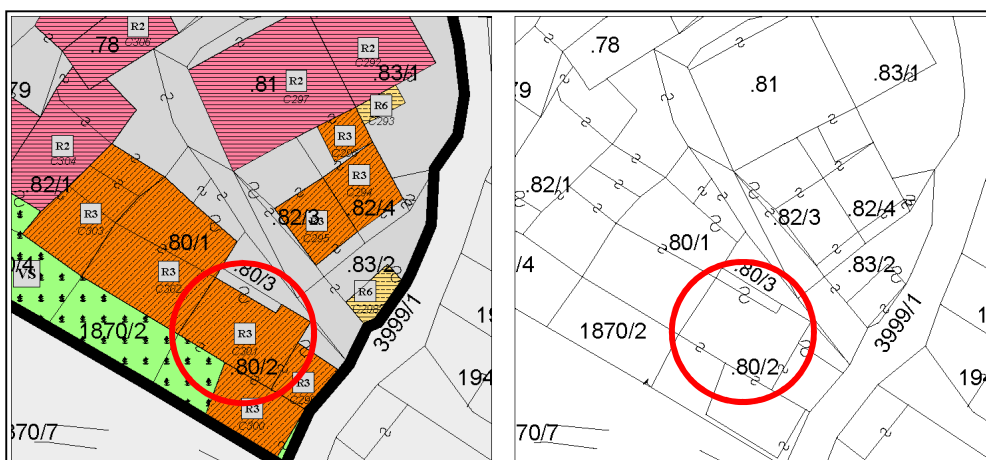
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C301

P.ED. : 80/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
<b>Punteggio</b>	<b>10</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C302

P.ED. : 80/1

**Comune Catastale:**

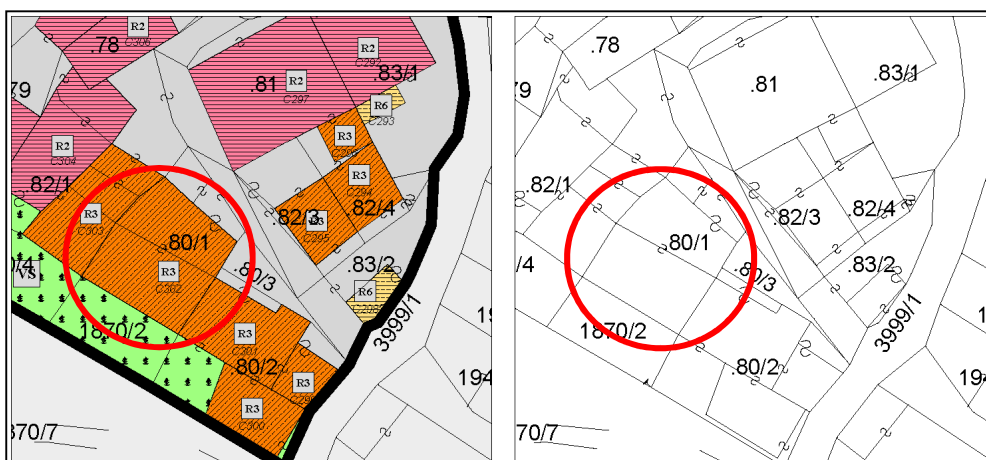
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C302

P.ED. : 80/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**B**

A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 0  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio – sassi a vista

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 1 +  
**Tipologia architettonica storica** 6 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 13  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C303

P.ED. : 82/1

**Comune Catastale:**

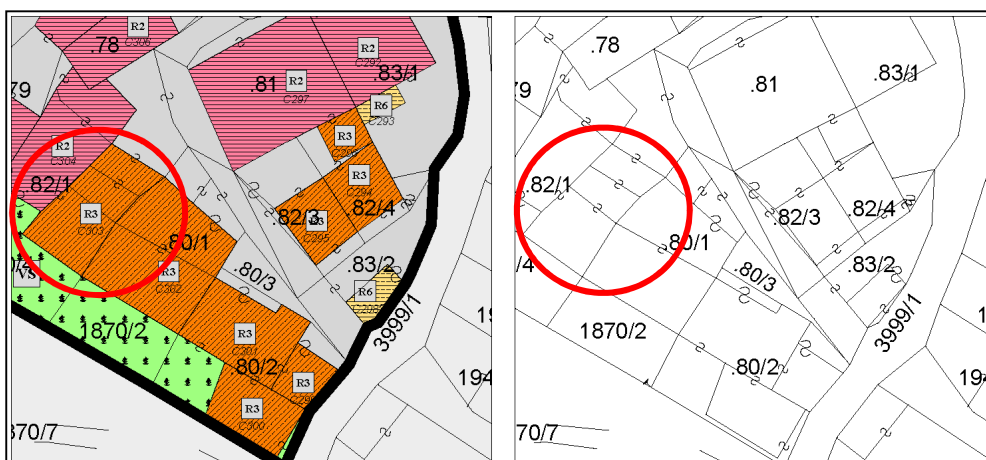
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C303

P.ED. : 82/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>10</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C304

P.ED. : 82/1

**Comune Catastale:**

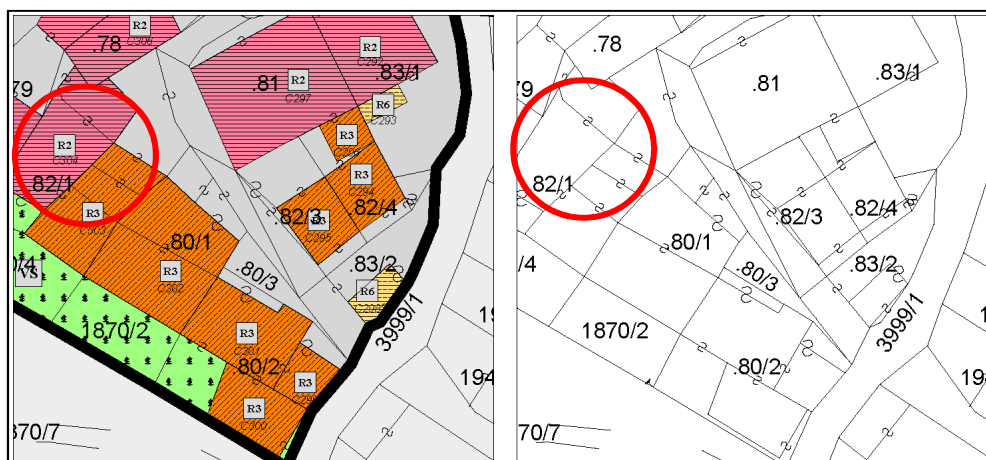
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C304

P.ED. : 82/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

5

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone  
Colore: grigio  
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>5 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>6 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>19</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C305

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 79

**Comune Catastale:**

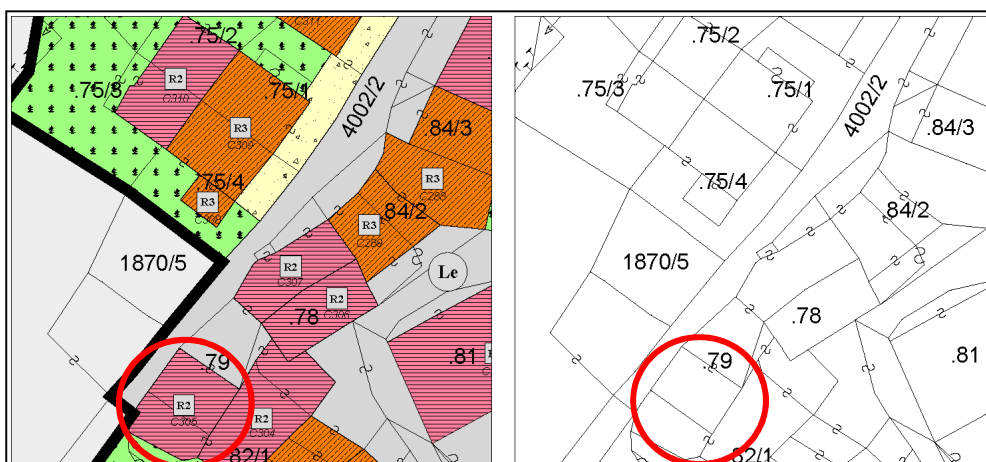
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C305

P.ED. : 79

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

H

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola marsigliese  
Edificio : rivestimento legno  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: mattone  
Colore: grigio  
Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>6 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>17</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C306

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 78

**Comune Catastale:**

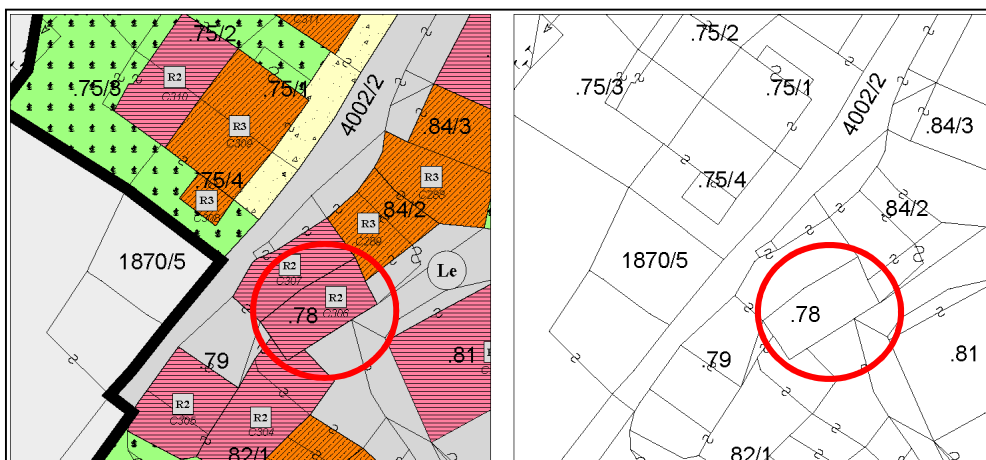
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C306

P.ED. : 78

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

Tipologia  
architettonica storica

6

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

Degrado

C

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

Permanenza  
caratteri formali

3

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio - bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

*Permanenza caratteri formali* 3 +  
*Tipologia architettonica storica* 6 +  
*Epoca di costruzione* 8 =  
**Punteggio** 17  
**Categoria Piano** R2



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C307

P.ED. : 78

**Comune Catastale:**

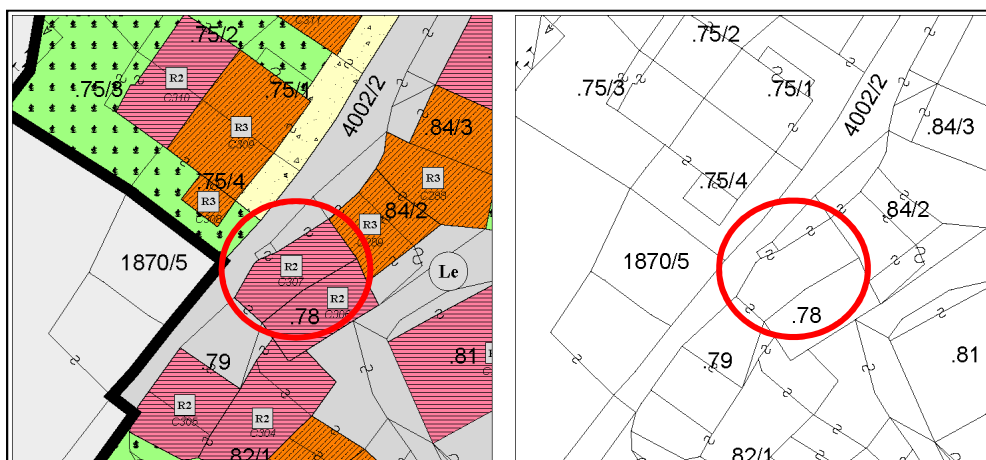
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C307

P.ED. : 78

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>3 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>6 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>15</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C308

P.ED. : 75/4

**Comune Catastale:**

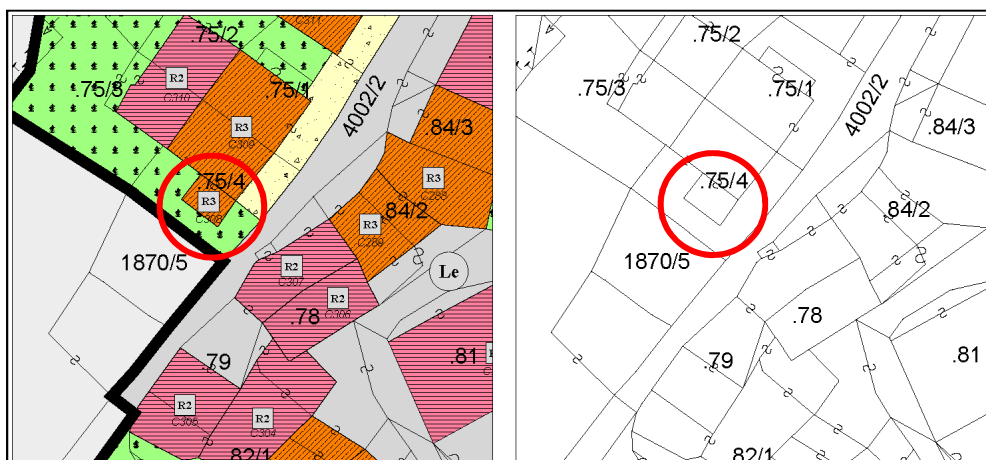
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C308

P.ED. : 75/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: grigio  
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C309

P.ED. : 75/4

**Comune Catastale:**

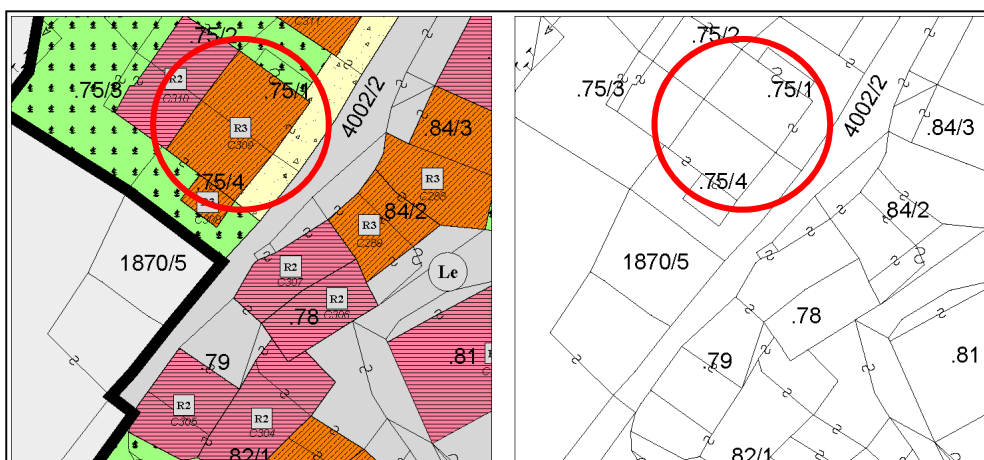
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C309

P.ED. : 75/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio - bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>1 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>4 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C310

P.ED. : 75/3 – 75/2

**Comune Catastale:**

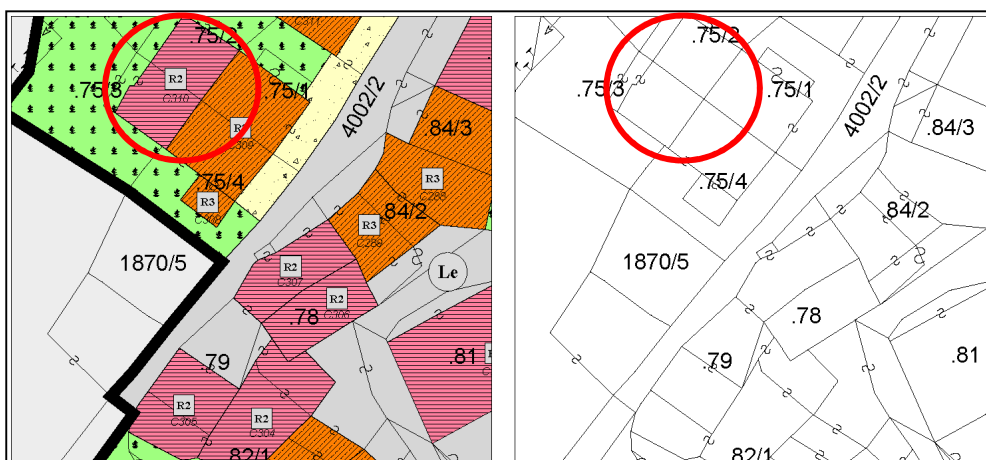
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R2



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C310

P.ED. : 75/3 – 75/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza  
Degrado

Tipologia funzionale

H

8

C

4

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>4 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>8 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>20</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento	Colore: grigio
Edificio : intonaco – rivestimento in legno	Colore: grigio
Spazi di pertinenza: cortile	Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C311

P.ED. : 293

**Comune Catastale:**

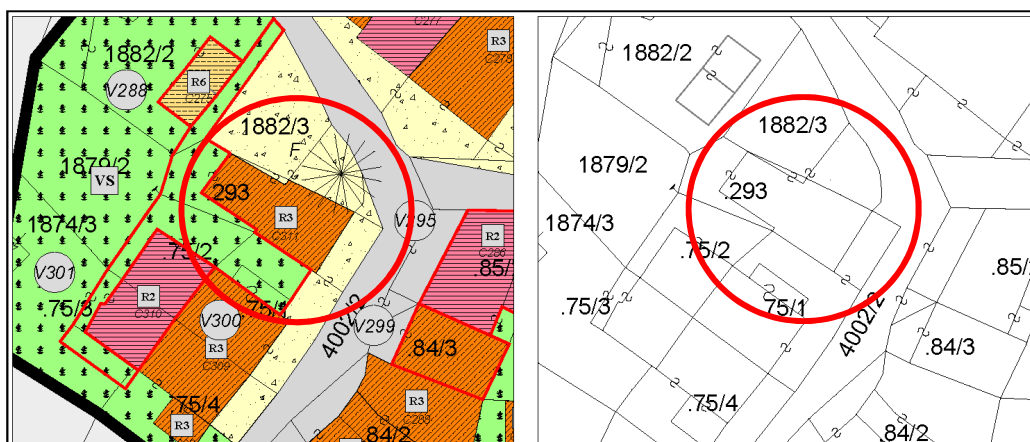
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C311

P.ED. : 293

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: accesso

Colore: marrone scuro

Colore: bianco

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>3 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>4 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C312

P.ED. : 66/1

**Comune Catastale:**

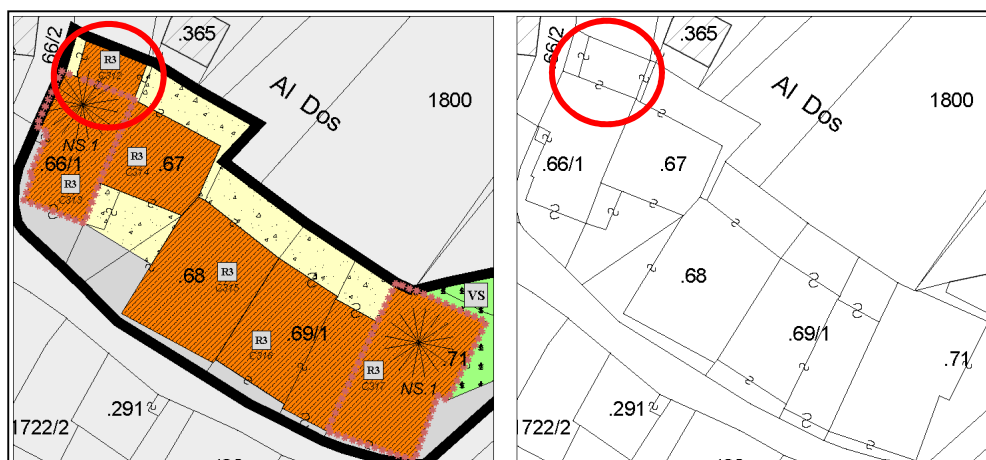
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C312

P.ED. : 66/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: materiale ceramico

Colore: bianco

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C313

P.ED. : 66/1

**Comune Catastale:**

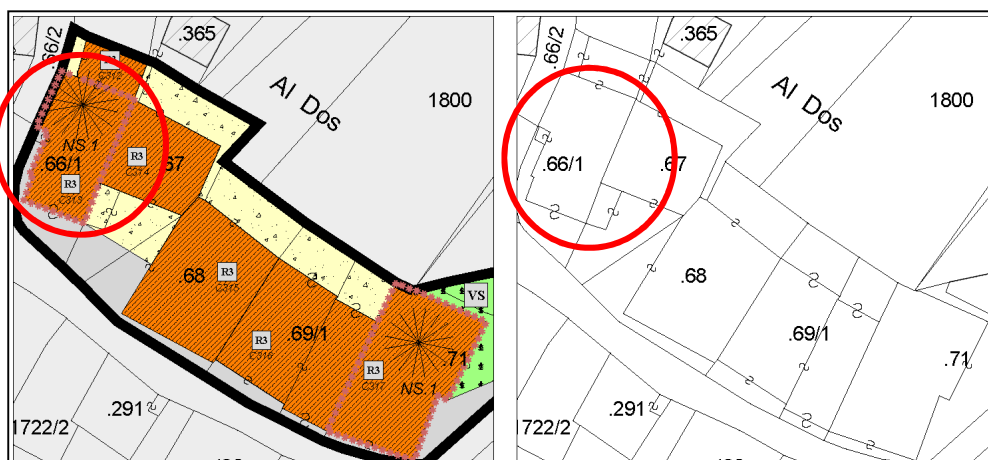
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C313

P.ED. : 66/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile interno

Colore: grigio  
Colore: grigio  
Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>2 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>4 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>10</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C314

P.ED. : 67

**Comune Catastale:**

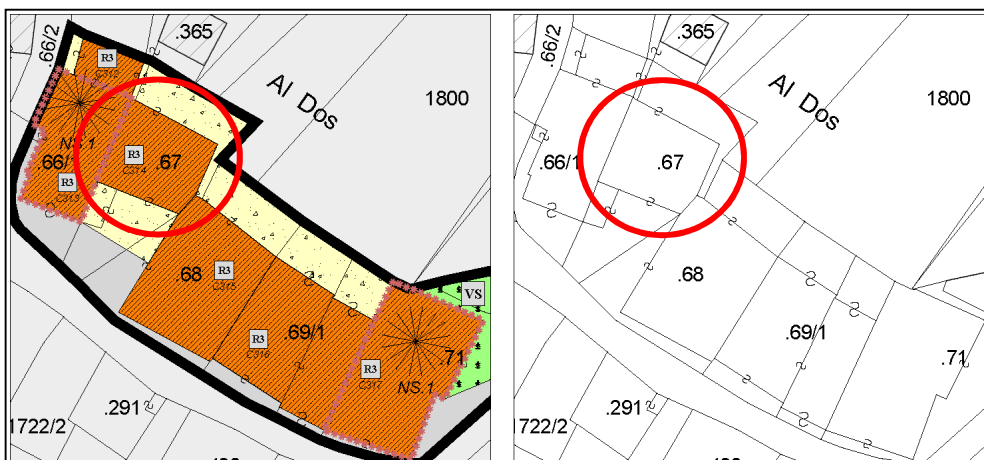
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C314

P.ED. : 67

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**B**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 2 +  
**Tipologia architettonica storica** 4 +  
**Epoca di costruzione** 4 =  
**Punteggio** 10  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C315

P.ED. : 68

**Comune Catastale:**

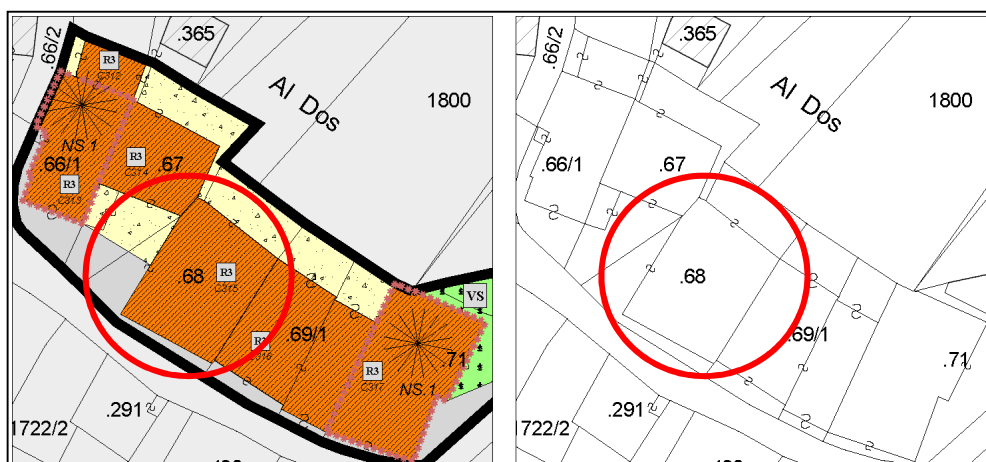
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C315

P.ED. : 68

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**3**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: grigio

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**MANTENERE APPARATO LIGNEO**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C316

P.ED. : 69/1

**Comune Catastale:**

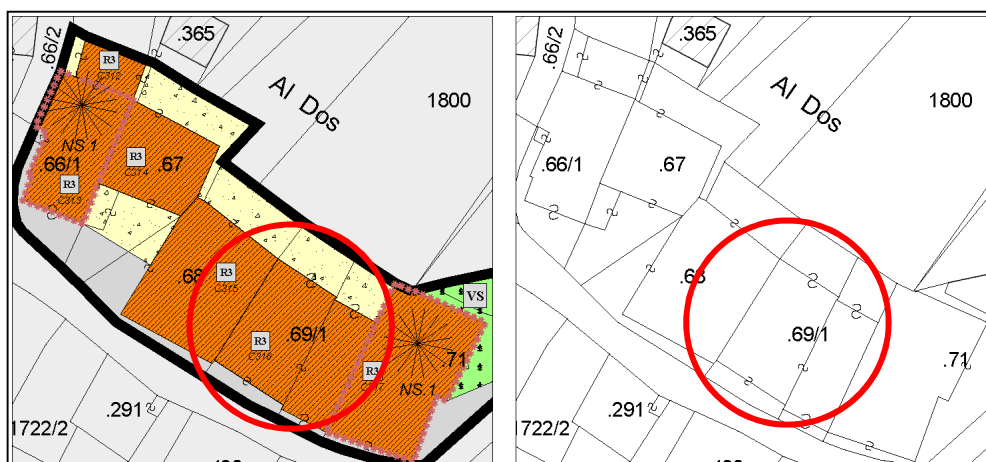
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C316

P.ED. : 69/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**3**

Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 1  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 3 +  
**Tipologia architettonica storica** 4 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 13  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C317

P.ED. : 71

**Comune Catastale:**

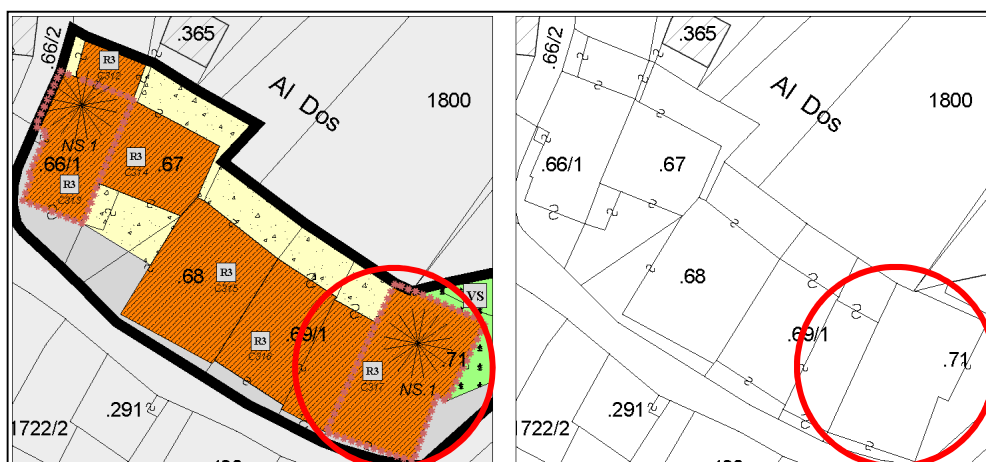
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C317

P.ED. : 71

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**3**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: NON POSSIBILE**

**MANTENERE BALCONI IN LEGNO**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>







**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C318

P.ED. : 64/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**3**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Edificio : rivestimento

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: legno

Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C319

P.ED. : 63

**Comune Catastale:**

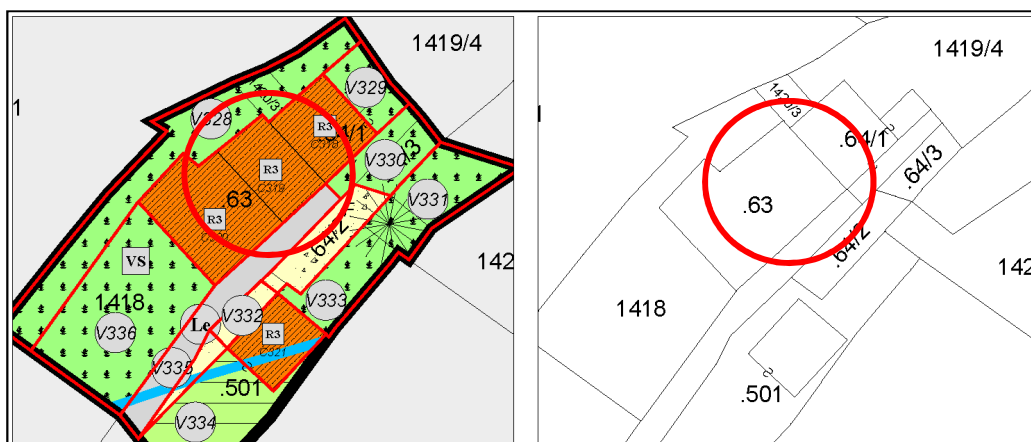
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C319

P.ED. : 63

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza  
Degrado

Tipologia funzionale

A

4

A

3

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo	Colore: marrone scuro
Edificio : intonaco	Colore: bianco
Spazi di pertinenza: cortile	Tipologia: non pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C320

P.ED. : 63

**Comune Catastale:**

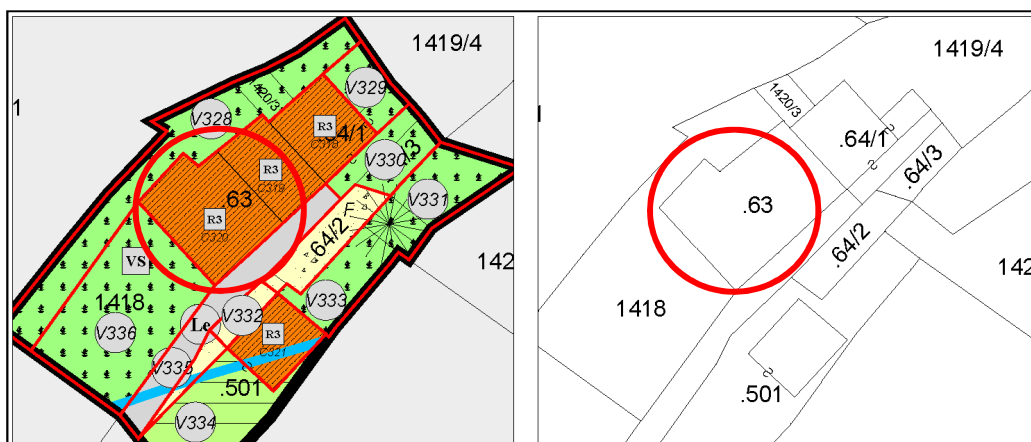
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C320

P.ED. : 63

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: bianco

Tipologia: non pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>3 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C321

P.ED. : 501

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**L**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Tipologia: non pavimentato

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C322

P.ED. : 257

**Comune Catastale:**

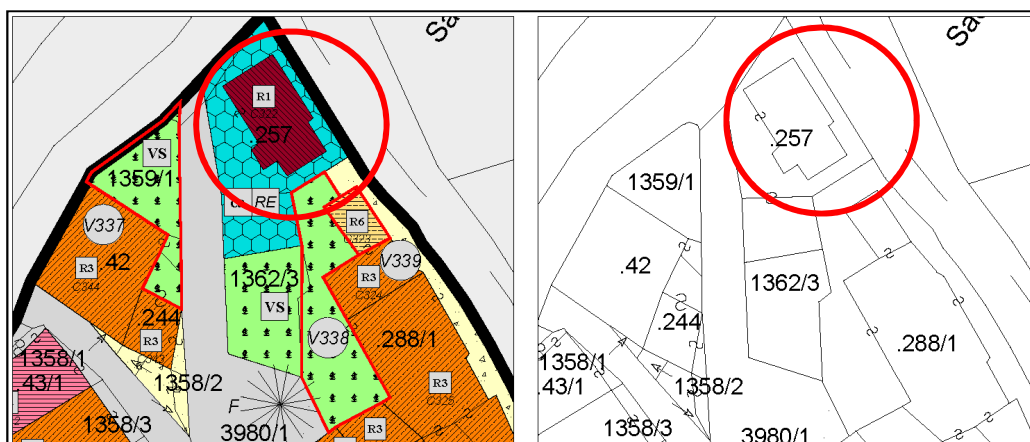
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R1**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C322

P.ED. : 257

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

G

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

8

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

6

Volumetrici originali:	2
Costruttivo:	2
Complementari:	1
Decorativi:	1

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: rosso  
Colore: giallo

Epoca di costruzione

8

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>6 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>8 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>8 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>22</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R1</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C323

P.ED. : 288/1

**Comune Catastale:**

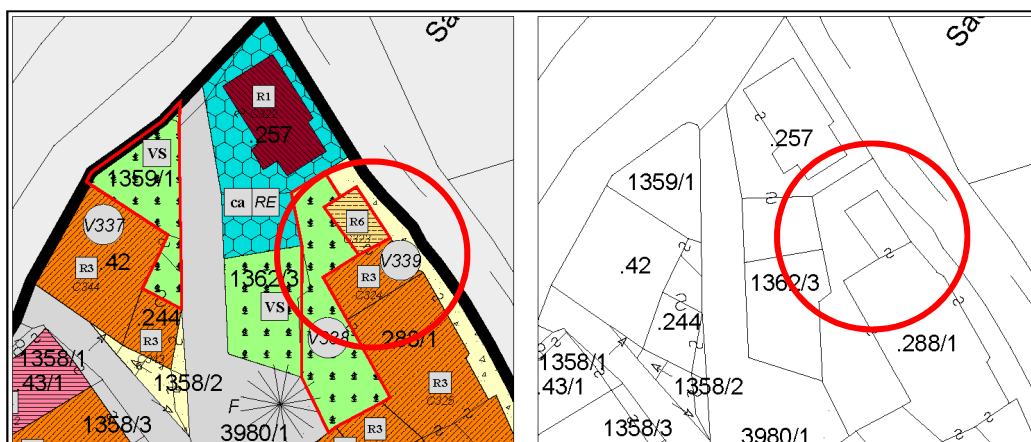
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C323

P.ED. : 288/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**L**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: onduline sintetiche  
Edificio : rivestimento

Colore: grigie  
Colore: legno

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C324

P.ED. : 288/1

**Comune Catastale:**

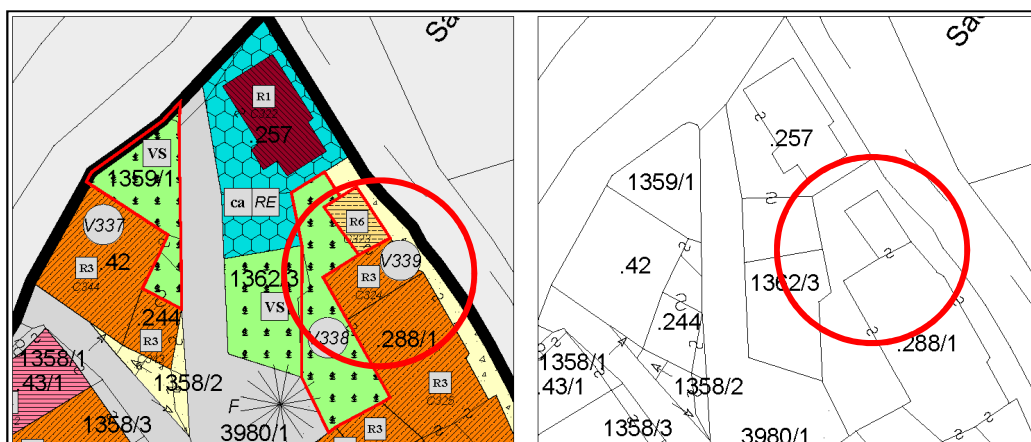
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C324

P.ED. : 288/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

T

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: materiale ceramico  
Colore: giallo

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>1 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>4 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C325

P.ED. : 288/1

**Comune Catastale:**

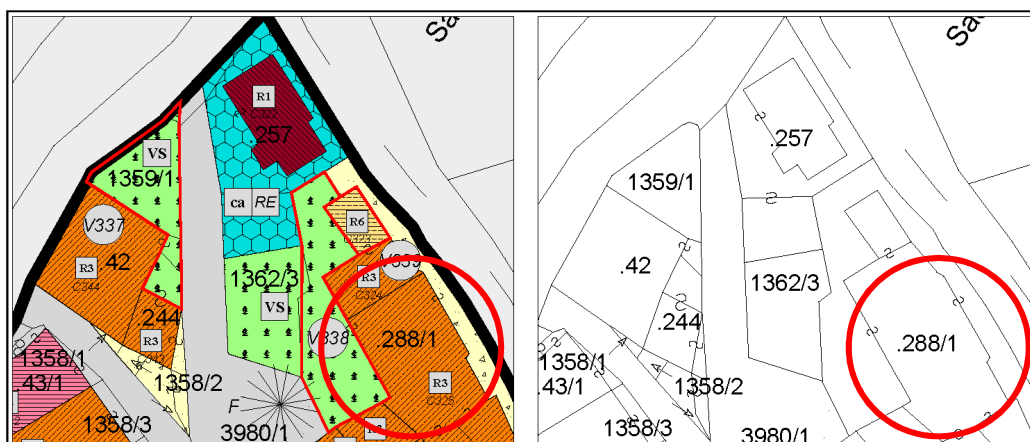
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C325

P.ED. : 288/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: giallo

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C326

P.ED. : 47/1

**Comune Catastale:**

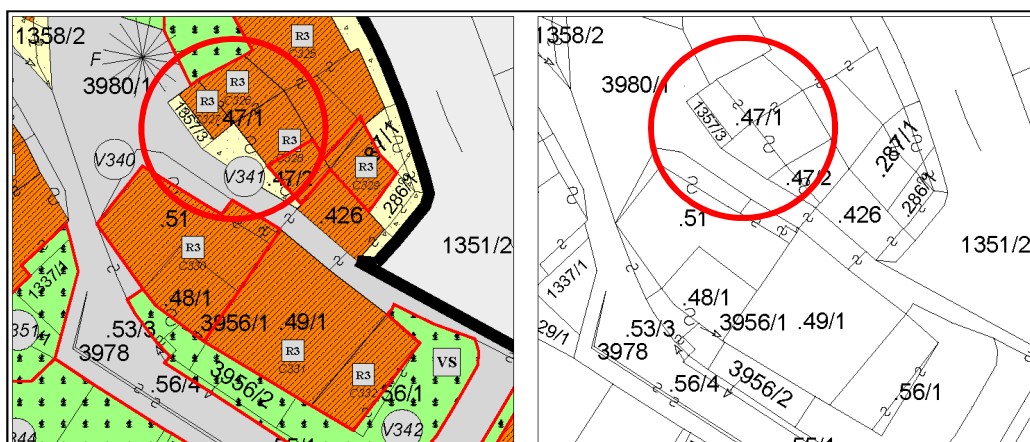
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C326

P.ED. : 47/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**B**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 2 +  
**Tipologia architettonica storica** 4 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 12  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C327

P.ED. : 47/1

**Comune Catastale:**

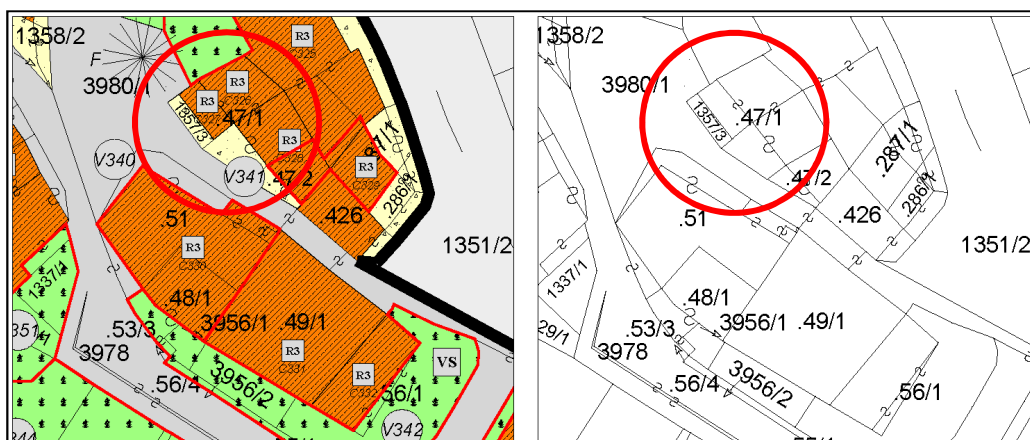
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C327

P.ED. : 47/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

N

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: piana - cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: grigio

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	9
Categoria Piano	R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C328

P.ED. : 47/2

**Comune Catastale:**

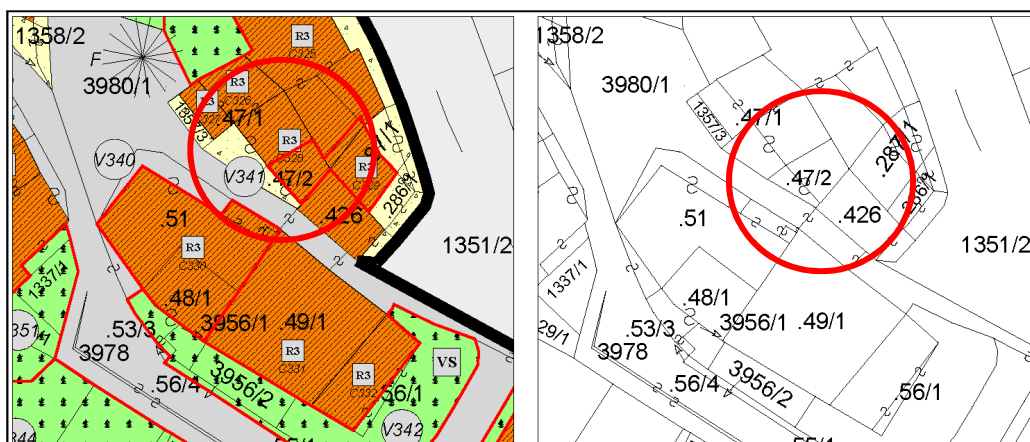
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C328

P.ED. : 47/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C329

P.ED. : 287/1

**Comune Catastale:**

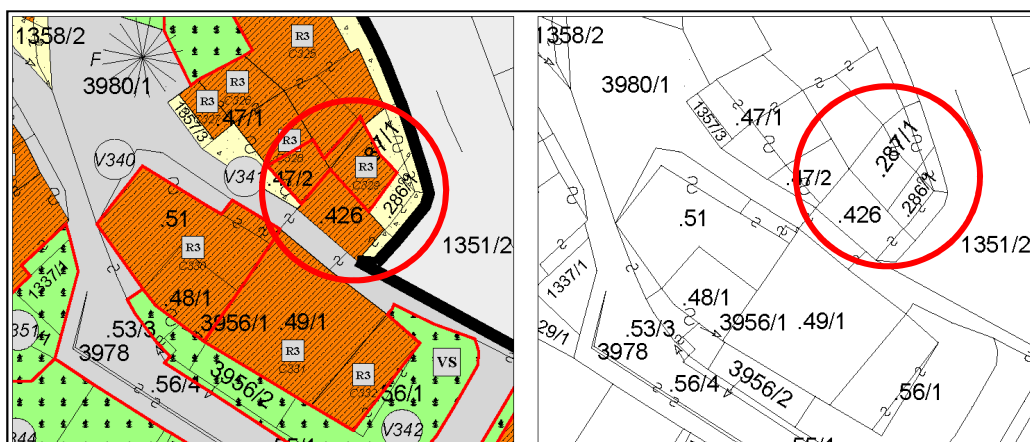
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C329

P.ED. : 287/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

Degrado

B

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: beige chiaro

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

Grado di utilizzo

B

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

*Permanenza caratteri formali* 2 +  
*Tipologia architettonica storica* 4 +  
*Epoca di costruzione* 6 =  
**Punteggio** 12  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C330

P.ED. : 51

**Comune Catastale:**

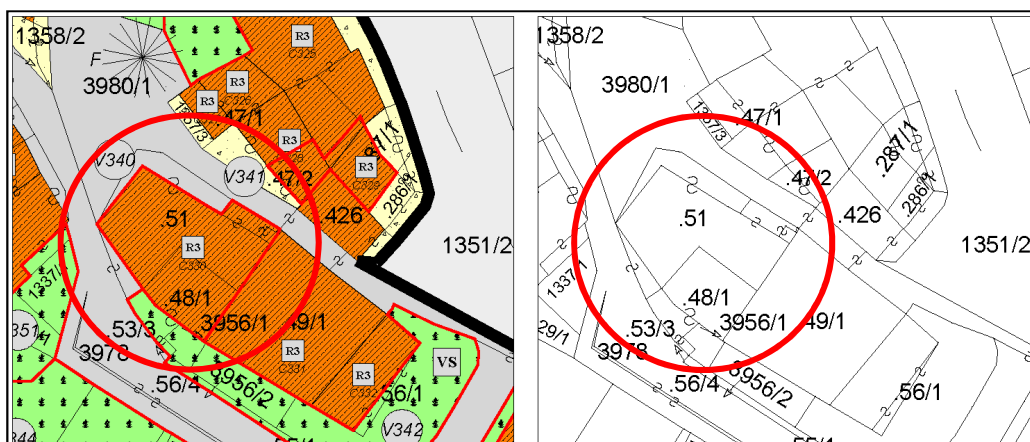
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C330

P.ED. : 51

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : mattoni e sassi a vista e rivestimento in legno

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE PARAMENTO SASSI A VISTA E RIVESTIMENTO IN LEGNO E PARAPETTO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

C

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>2 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>4 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C331

P.ED. : 49/1

**Comune Catastale:**

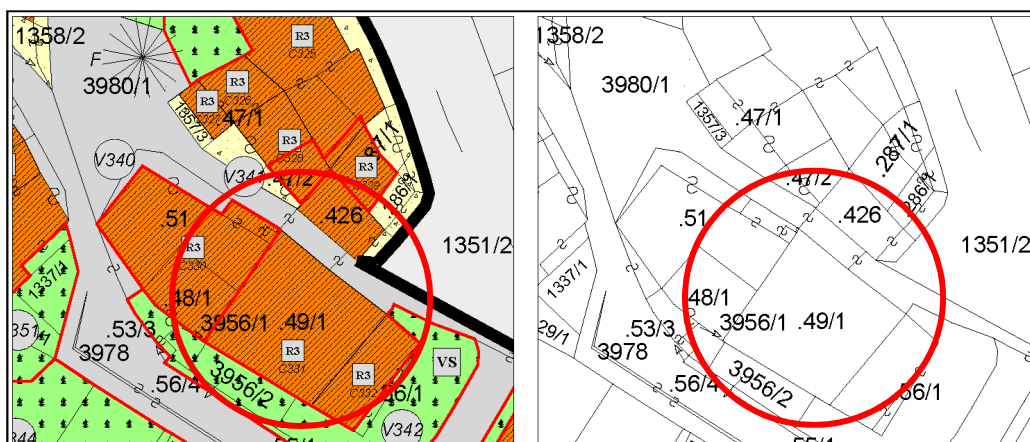
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C331

P.ED. : 49/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

C

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>2 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>4 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C332

P.ED. : 56/1

**Comune Catastale:**

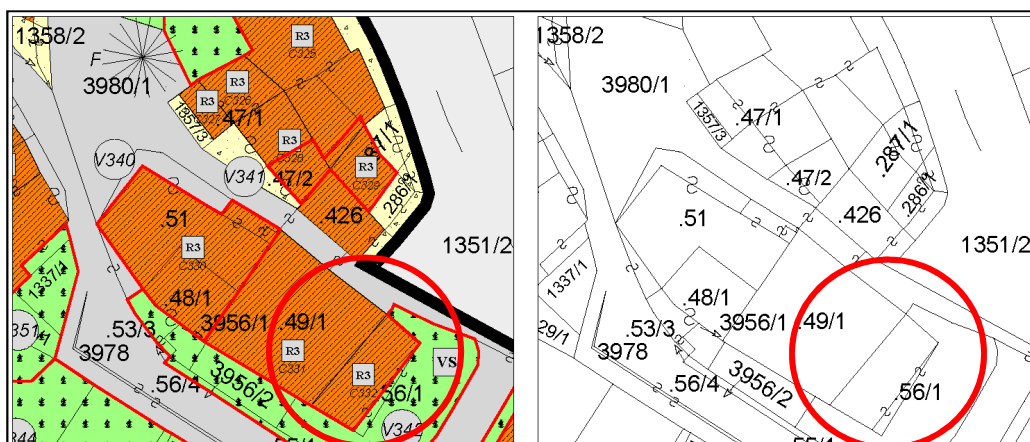
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C332

P.ED. : 56/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

A

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>2 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>4 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C333

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 61

**Comune Catastale:**

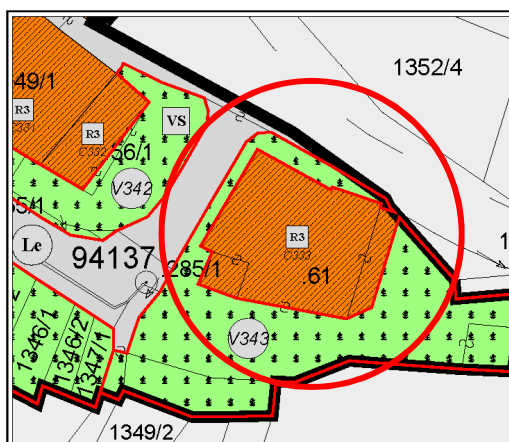
Centa S. Nicolò

**Località:**

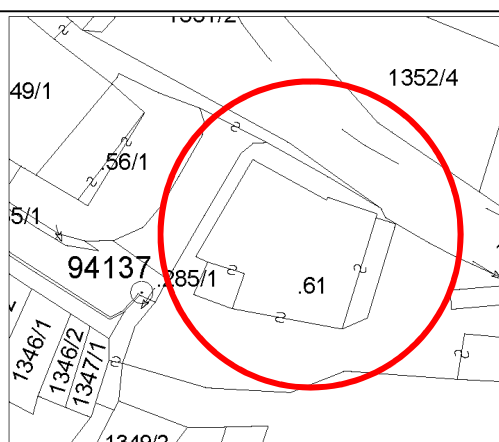
Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500



Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C333

P.ED. : 61

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

- A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**6**

- 0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**B**

- A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

- Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

- 4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

- A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

- A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

- N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 2 +  
**Tipologia architettonica storica** 6 +  
**Epoca di costruzione** 4 =  
**Punteggio** 12  
**Categoria Piano** R3





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C334

P.ED. : 1331/2

**Comune Catastale:**

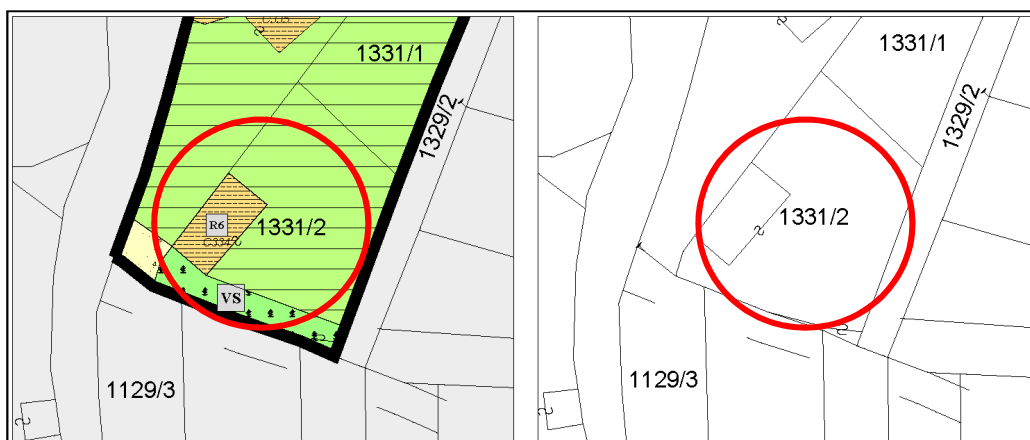
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C334

P.ED. : 1331/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

L

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

C

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cotto  
Edificio : rivestimento

Colore: mattone  
Colore: legno

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>1 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>0 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>5</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C335

P.ED. : 269/1

**Comune Catastale:**

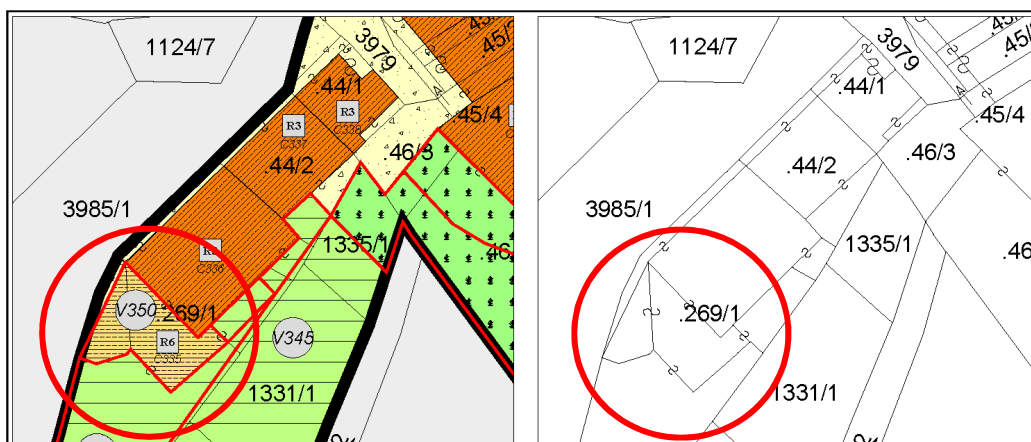
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R6**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C335

P.ED. : 269/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**S**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**0**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**0**

Volumetrici originali:	0
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: lamiera

Colore: grigio

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: non pavimentato

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**B**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>0 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>0 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>4</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R6</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C336

P.ED. : 269/1

**Comune Catastale:**

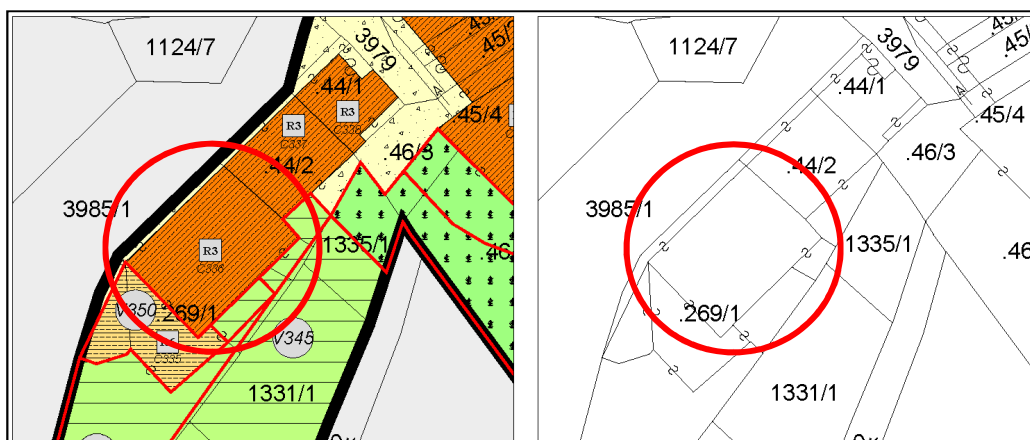
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C336

P.ED. : 269/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C337

P.ED. : 44/2

**Comune Catastale:**

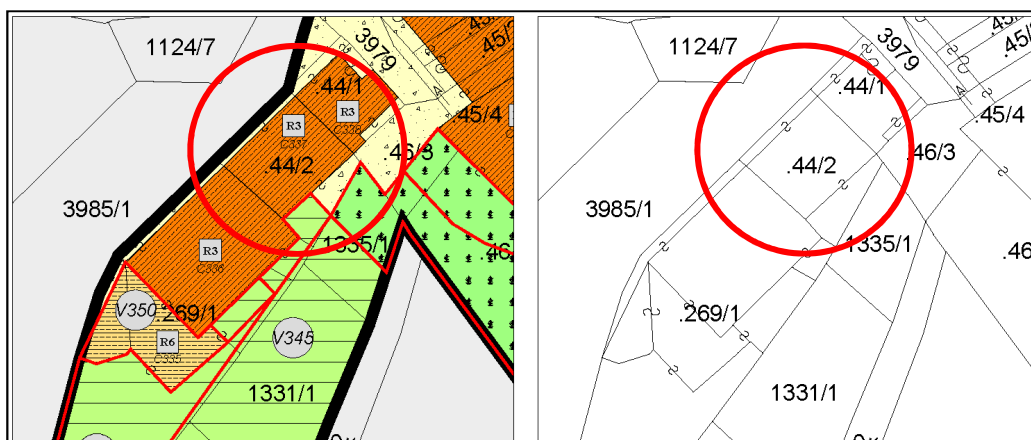
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C337

P.ED. : 44/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A = edificio prevalentemente residenziale  
B = edificio produttivo  
C = edificio speciale  
D = stalla  
E = baita  
F = malga  
G = chiesa  
H = rustico  
I = fontana  
L = legnaia  
M = municipio  
N = magazzino  
O = albergo  
P = cabina elettrica  
Q = edificio commerciale  
R = castello  
S = tettoia  
T = garage  
U = accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 = Nessuna definizione  
4 = Bassa definizione  
6 = Media definizione  
8 = Alta definizione

**Degrado**

**A**

A = Nullo  
B = Medio  
C = Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali: 1  
Costruttivo: 1  
Complementari: 0  
Decorativi: 0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: rosa

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 = posteriore al 1939  
6 = tra il 1860 e il 1939  
8 = anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A = alta qualità  
B = media qualità  
C = bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A = utilizzato  
B = sottoutilizzato  
C = in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

**Permanenza caratteri formali** 2 +  
**Tipologia architettonica storica** 4 +  
**Epoca di costruzione** 6 =  
**Punteggio** 12  
**Categoria Piano** R3



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C338

P.ED. : 44/1

**Comune Catastale:**

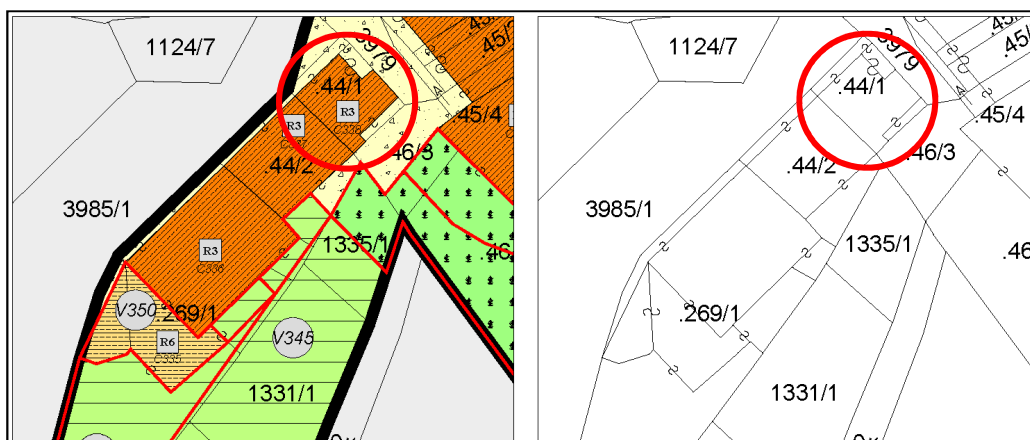
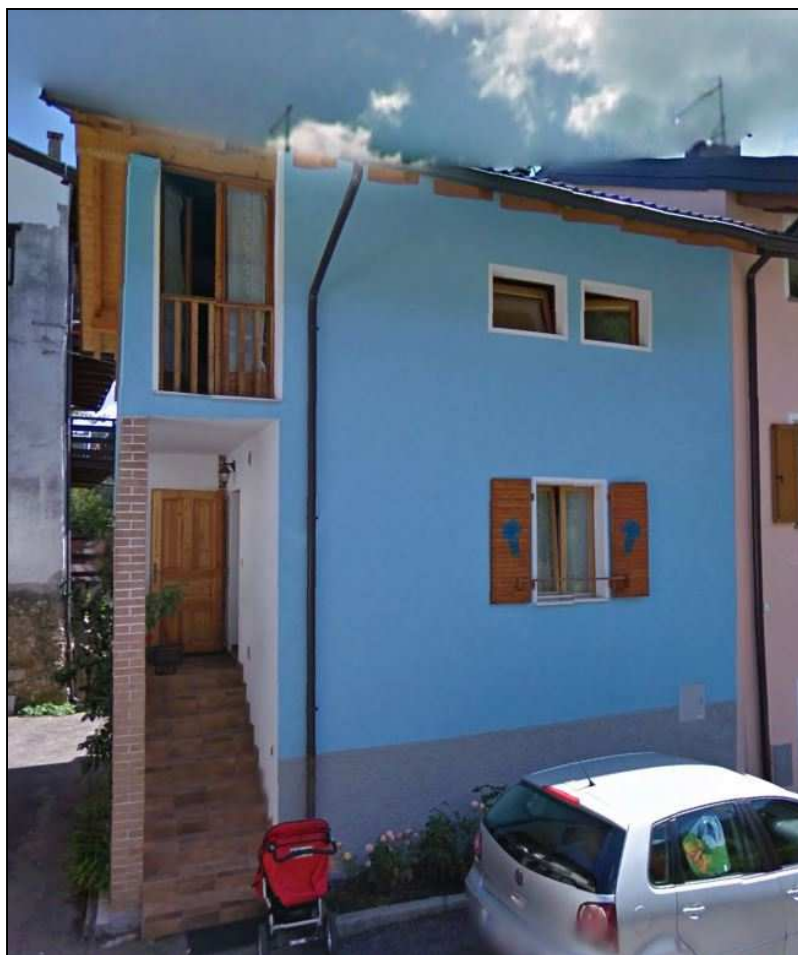
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C338

P.ED. : 44/1

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco

Colore: marrone scuro  
Colore: azzurro

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C339

P.ED. : 45/4

**Comune Catastale:**

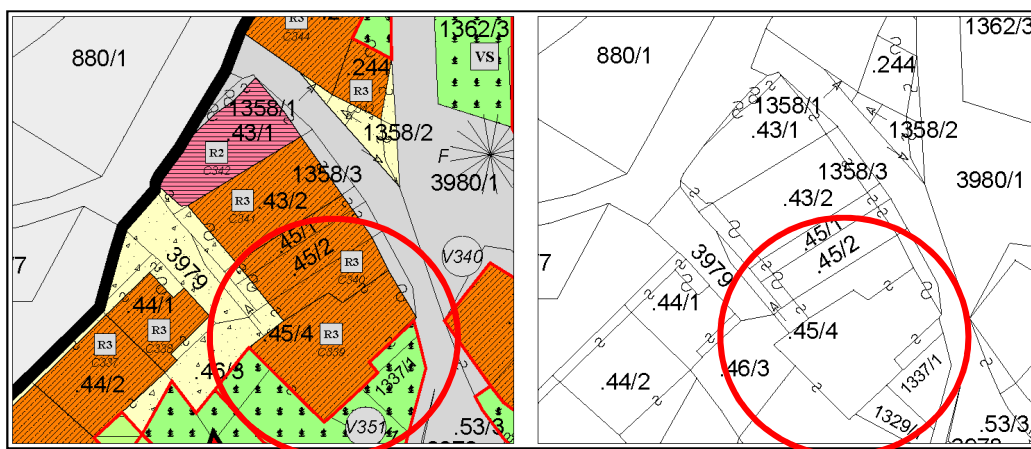
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C339

P.ED. : 45/4

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: grigio  
Colore: bianco  
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C340

P.ED. : 45/2

**Comune Catastale:**

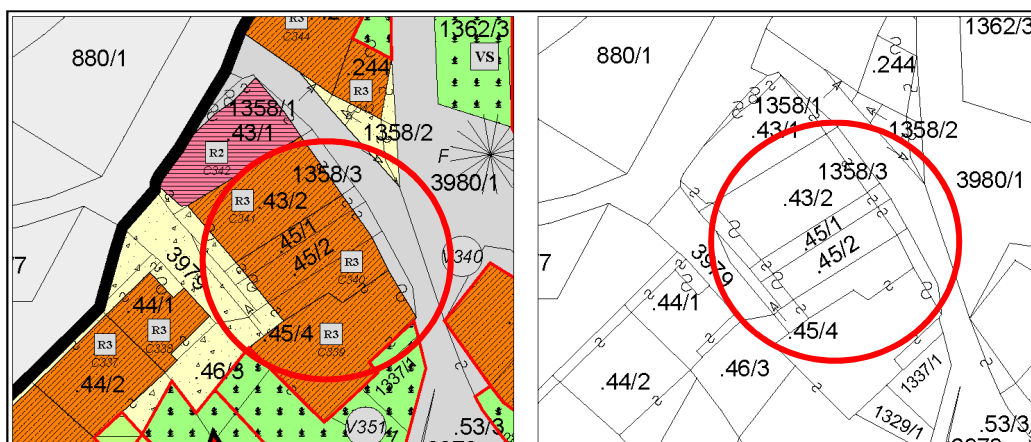
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C340

P.ED. : 45/2

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

B

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>2 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>4 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C341

P.ED. : 43/2

**Comune Catastale:**

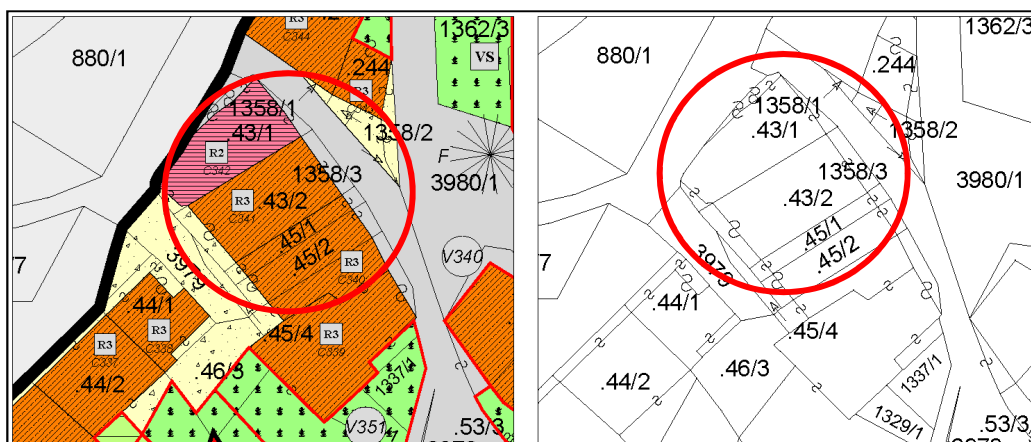
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C341

P.ED. : 43/2

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**C**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: vaniglia

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**6**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**C**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C342

P.ED. : 43/1

**Comune Catastale:**

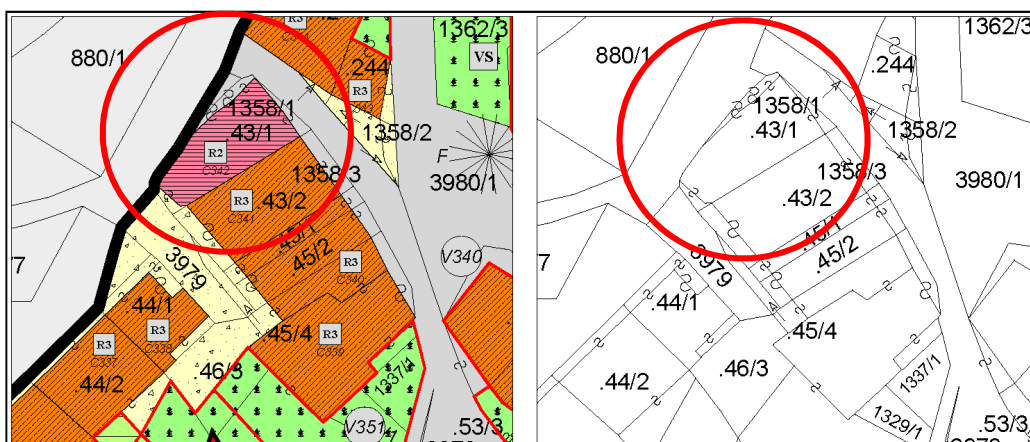
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R2**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

architettofulviobertoluzza

via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C342

P.ED. : 43/1

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE RIVESTIMENTO IN LEGNO E AFFRESCO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>3 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>6 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>15</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R2</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C343

P.ED. : 244

**Comune Catastale:**

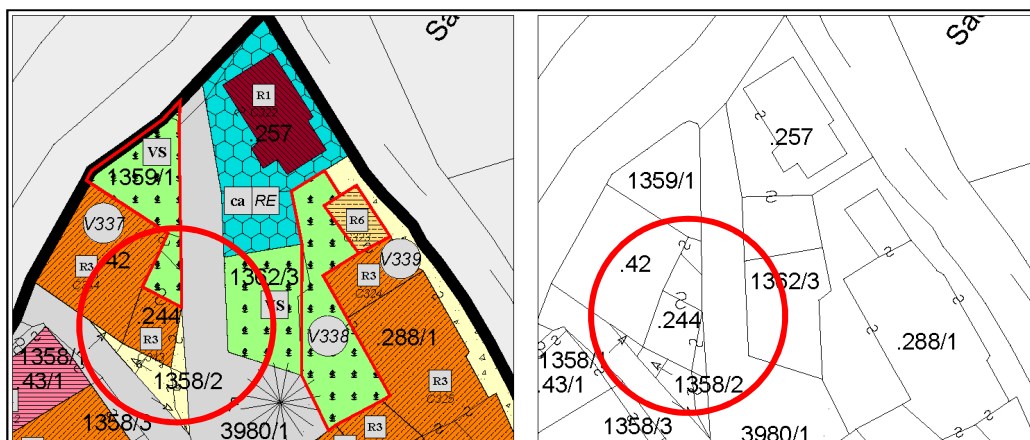
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 - 38122 - Trento - studiobertoluzza@gmail.com*



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C343

P.ED. : 244

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**T**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baia
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia  
architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**B**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza  
caratteri formali**

**1**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: piana  
Edificio : intonaco

Colore: materiale ceramico  
Colore: grigio

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>1 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>9</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C344

P.ED. : 42

**Comune Catastale:**

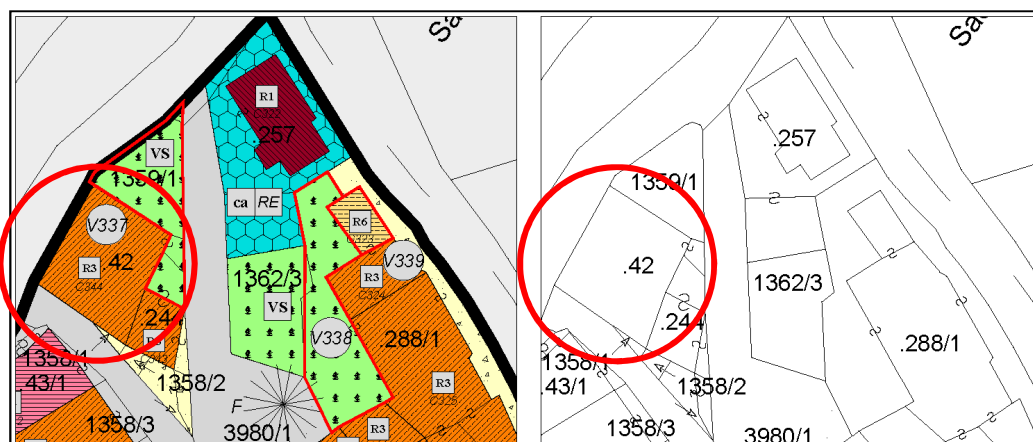
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C344

P.ED. : 42

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

B

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola cemento  
Edificio : intonaco

Colore: grigio  
Colore: bianco

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C345

P.ED. : 40

**Comune Catastale:**

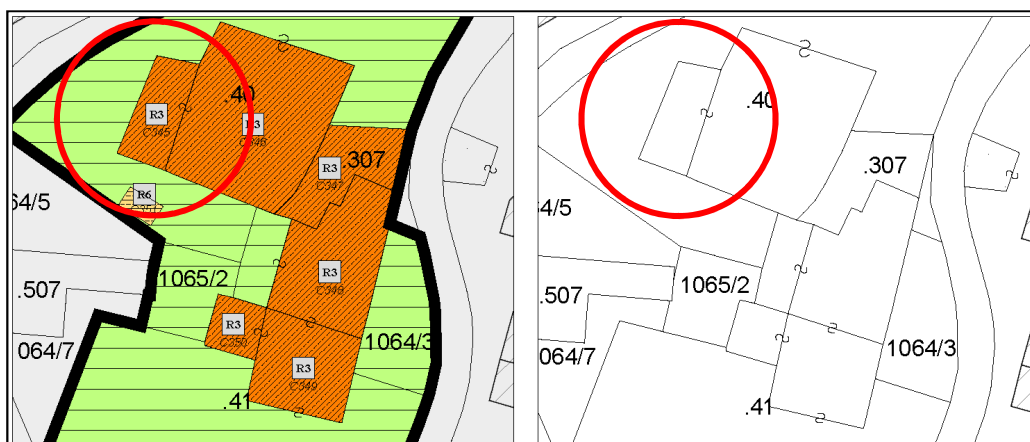
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C345

P.ED. : 40

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo  
Edificio : rivestimento  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro  
Colore: legno  
Tipologia: giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>2 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>6 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C346

P.ED. : 40

**Comune Catastale:**

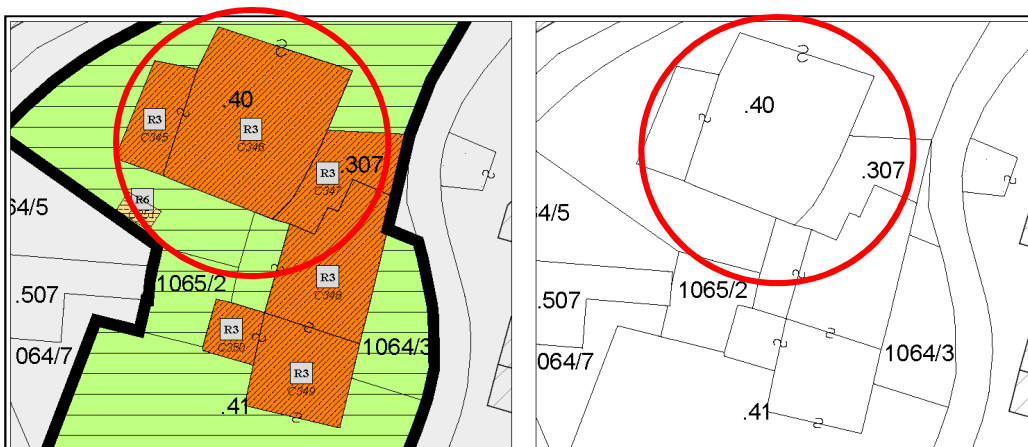
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500





Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C346

P.ED. : 40

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo  
Edificio : intonaco  
Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro  
Colore: bianco  
Tipologia: pavimentato - giardino

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N = no  
S = D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	2 +
Tipologia architettonica storica	4 +
Epoca di costruzione	6 =
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C347

P.ED. : 307

**Comune Catastale:**

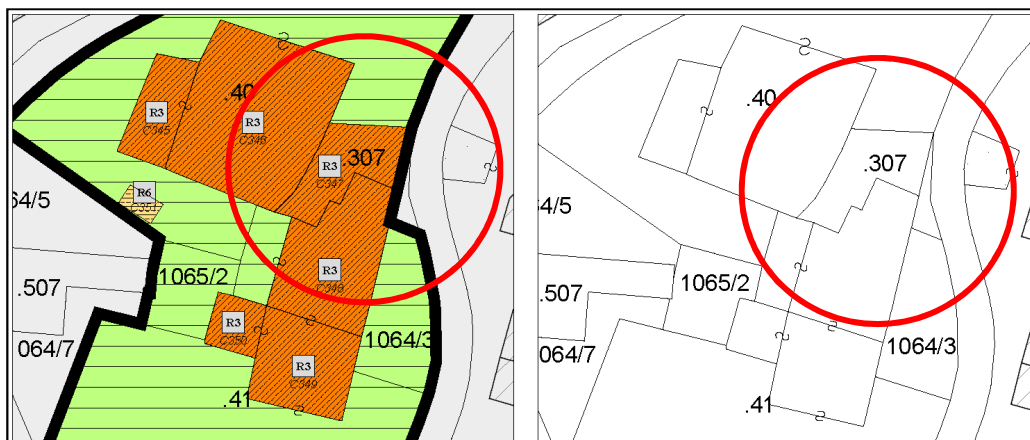
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C347

P.ED. : 307

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

4

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

3

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	1
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: giallo

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

MANTENERE APPARATO LIGNEO

Epoca di costruzione

6

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>3 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>4 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>6 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>13</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C348

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 41

**Comune Catastale:**

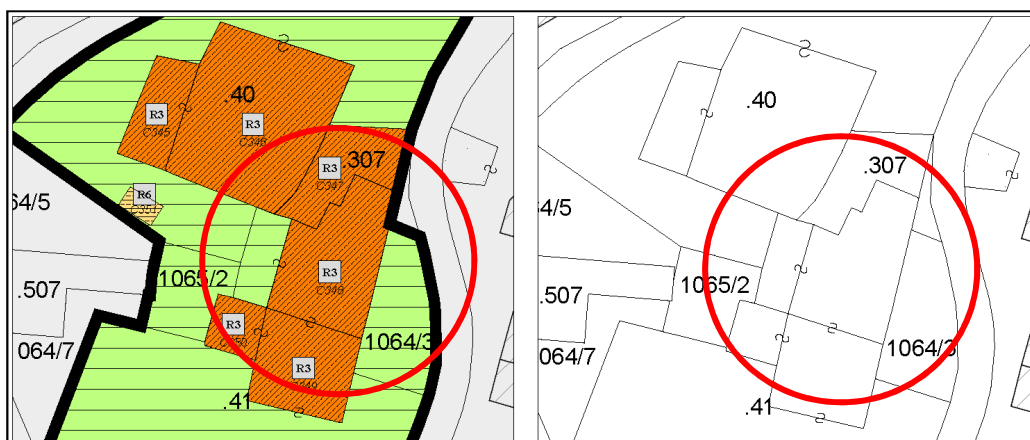
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C348

P.ED. : 41

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola coppo

Colore: marrone scuro

Edificio : intonaco

Colore: rosso

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>10</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C349

P.ED. : 41

**Comune Catastale:**

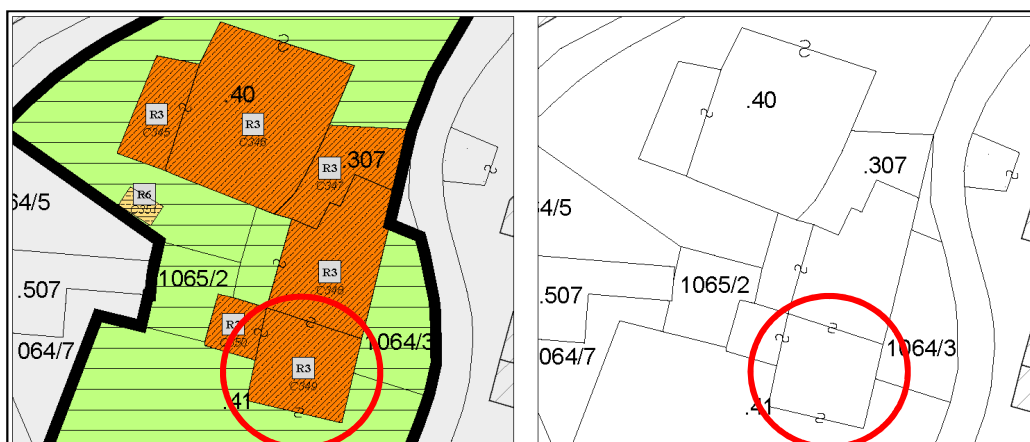
**Centa S. Nicolò**

**Località:**

**Centa S. Nicolò**

**Categoria Piano:**

**R3**



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C349

P.ED. : 41

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

6

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

2

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Edificio : intonaco

Spazi di pertinenza: cortile

Colore: marrone scuro

Colore: bianco

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<i>Permanenza caratteri formali</i>	<b>2 +</b>
<i>Tipologia architettonica storica</i>	<b>6 +</b>
<i>Epoca di costruzione</i>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>12</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C350

P.ED. : 41

**Comune Catastale:**

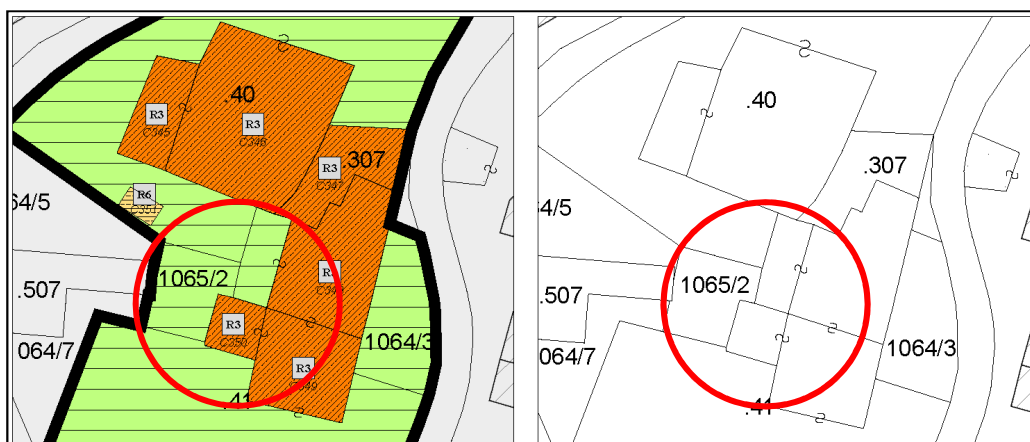
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R3



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500

*architettofulviobertoluzza*

*via s. Marco, 3 – 38122 – Trento – studiobertoluzza@gmail.com*





**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

Numero scheda : C350

P.ED. : 41

**Data rilievo: 2017**

**Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza**

**Tipologia funzionale**

**A**

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

**Tipologia architettonica storica**

**4**

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

**Degrado**

**A**

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

**Permanenza caratteri formali**

**2**

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	1
Complementari:	0
Decorativi:	0

**Materiali utilizzati:**

Copertura: tegola cotto

Colore: mattone

Edificio : intonaco

Colore: bianco

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

**Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE**

**Epoca di costruzione**

**4**

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

**Spazi di pertinenza**

**B**

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

**Grado di utilizzo**

**A**

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

**Vincoli legislativi**

**N**

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

<b>Permanenza caratteri formali</b>	<b>2 +</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b>	<b>4 +</b>
<b>Epoca di costruzione</b>	<b>4 =</b>
<b>Punteggio</b>	<b>10</b>
<b>Categoria Piano</b>	<b>R3</b>



**Comune di Altopiano della Vigolana**  
**CENTA SAN NICOLÒ**

Numero scheda : C351

**SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO**  
**FEBBRAIO 2019**

P.ED. : 40

**Comune Catastale:**

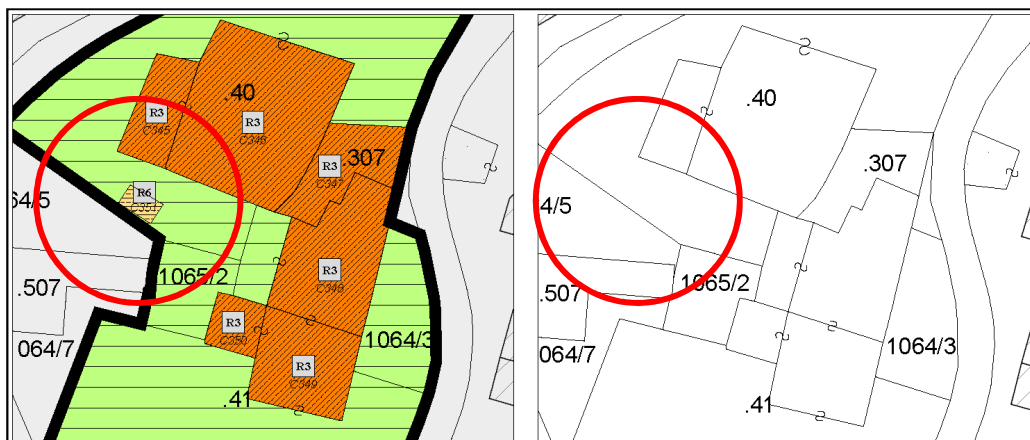
Centa S. Nicolò

**Località:**

Centa S. Nicolò

**Categoria Piano:**

R6



Estratto PRG – Scala 1:500

Estratto mappa – Scala 1:500



Comune di Altopiano della Vigolana  
CENTA SAN NICOLÒ

SCHEDATURA EDIFICI DEL CENTRO STORICO  
FEBBRAIO 2019

Numero scheda : C351

P.ED. : 40

Data rilievo: 2017

Rilevatore: Arch. Fulvio Bertoluzza

Tipologia funzionale

A

A =	edificio prevalentemente residenziale
B =	edificio produttivo
C =	edificio speciale
D =	stalla
E =	baita
F =	malga
G =	chiesa
H =	rustico
I =	fontana
L =	legnaia
M =	municipio
N =	magazzino
O =	albergo
P =	cabina elettrica
Q =	edificio commerciale
R =	castello
S =	tettoia
T =	garage
U =	accesso

Tipologia  
architettonica storica

0

0 =	Nessuna definizione
4 =	Bassa definizione
6 =	Media definizione
8 =	Alta definizione

Degrado

A

A =	Nulla
B =	Medio
C =	Elevato

Permanenza  
caratteri formali

1

Volumetrici originali:	1
Costruttivo:	0
Complementari:	0
Decorativi:	0

Materiali utilizzati:

Copertura: tegola coppo

Colore: mattone

Edificio : rivestimento

Colore: legno

Spazi di pertinenza: cortile

Tipologia: pavimentato

Sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15: POSSIBILE

Epoca di costruzione

4

4 =	posteriore al 1939
6 =	tra il 1860 e il 1939
8 =	anteriore al 1860

Spazi di pertinenza

B

A =	alta qualità
B =	media qualità
C =	bassa qualità

Grado di utilizzo

A

A =	utilizzato
B =	sottoutilizzato
C =	in stato di abbandono

Vincoli legislativi

N

N =	no
S =	D. Lgs n°42/04

Permanenza caratteri formali	1 +
Tipologia architettonica storica	0 +
Epoca di costruzione	4 =
Punteggio	5
Categoria Piano	R6