

1. Valutazione preventiva del rischio generato dalle nuove previsioni urbanistiche contenute nella Variante Puntuale 2012 al PRG di Trambileno

La Delibera della Giunta Provinciale n.1984/2007 e s m., prevede che all'interno della procedura che precede l'approvazione di nuovi PRG o di loro varianti venga operata, con riferimento alla cartografia del rischio del PGUAP, una valutazione preventiva del rischio geologico generato dalle nuove previsioni urbanistiche.

La procedura di seguito riportata, fa riferimento alla metodologia indicata al punto B4 della relazione allegata alla Delibera della Giunta provinciale e si avvale di specifici elaborati cartografici nei quali è stata riportata la localizzazione delle varianti apportate al PRG in vigore sulla base cartografica relativa alla pericolosità del PGUAP.

2. VARIANTI PUNTUALI

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
01	Estensione del limite dell'insediamento storico di Migazzone con conseguente cambio di destinazione urbanistica di parte della p.f. da "Zona Residenziale di completamento" a a "Spazi aperti nei centri storici"	1.00	0,40	0,40
		ABI Residenziale di completamento		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,40	0,40
		ABI Insediano storico		R2
*Incremento della casse di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
02	Estensione del limite dell'insediamento storico di Migazzone con conseguente cambio di destinazione urbanistica di parte della p.f. da "Parcheggio pubblico di progetto" a "Spazi aperti nei centri storici"	0.48	0,40	0.19
		VIASEC Parcheggio pubblico di progetto		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,40	0,40
		ABI Insediano storico		R2*
Incremento della classe di rischio da R1 a R2				

3. CONCLUSIONI

Dal calcolo effettuato si evince che la modifica al valore d'uso del suolo introdotta dalle varianti puntuali 01 e 02, producono un incremento della classe di rischio, contenuto al rischio medio R2.

L'articolo 18 "Aree a rischio medio e moderato (R2 e R1)" delle NTA del Piano generale di Utilizzazione delle Acque pubbliche (PGUAP) dispone che...

La definizione degli interventi ammissibili nelle aree a rischio idrogeologico medio, contrassegnate R2, e moderato, contrassegnate R1, è demandata ai piani regolatori generali dei comuni, che vi provvedono mediante approfondimenti a scala locale riferiti anche alle possibili alternative di localizzazione delle previsioni urbanistiche nel loro insieme.

Si tratta di una zona destinata all'insediamento che il PRG vigente colloca a margine del centro storico dell'abitato di Migazzone. La variante per opere pubbliche, si rende necessaria per consentire la realizzazione di un breve tracciato stradale al servizio del centro storico. L'art. 57 delle NTA "Spazi aperti nei centri storici" consente la realizzazione di interventi di nuova viabilità (rif. comma 4 art. 57).

La realizzazione del nuovo tracciato stradale avviene mediante allargamento di un percorso esistente che collega Via Broli e Via Calceranica nella frazione di Migazzone. L'utilizzo del percorso esistente consente di limitare il coinvolgimento di altre aree e riduce al minimo gli interventi di trasformazione del territorio. Per la finalità della presente variante si ritiene che non siano attuabili soluzioni alternative.