PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI VATTARO

P.R.G. COMUNALE

TAVOLA N° 1

SCALA 1 : 5000

DATA: GENNAIO 2006

ADOTTATO: decreto Commissario ad Acta n° 1 dd. 09.04.2004

PRONUNCIAMENTO SULLE OSSERVAZIONI: decreto Commissario ad Acta n° 2 dd. 21.12.2004

APPROVAZIONE GIUNTA PROVINCIALE: _____

PUBBLICAZIONE B.U.R ED ENTRATA IN VIGORE: _____

PROGETTISTA: Servizio Urbanistica C4

Il Responsabile di Servizio
Funzionario Tecnico Abilitato: Dott. Arch. Paola Ricchi

LEGENDA :

CARTOGRAFIA DI BASE
- curve livello ogni 50 mt
- curve livello ogni 10 mt
- confine comunale
- confine comprensoriale
- particelle catastali

PERIMETRI DI ZONA
- perimetro dei fogli in scala 1:2000
- perimetro centro storico
- vincolo cimiteriale
- fascia di rispetto cimiteriale

PIANI ATTUATIVI
- piano di lottizzazione/programma integrato di intervento
- zone sottoposte a programma integrato di intervento

ZONE DI TUTELA E PROTEZIONE
- corsi d'acqua
- biotopo
- area di protezione
- zone di rilevanza ambientale e culturale
- posizione sito naturalistico

ELEMENTI STORICI
- manufatti e siti di interesse storico tutelati D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42
- manufatti minori di interesse storico culturale

ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI
- attrezzature e servizi pubblici di livello locale
- civili e amministrative esistenti
- civili e amministrative di progetto
- scolastiche e culturali esistenti
- scolastiche e culturali di progetto
- religiose esistenti
- religiose di progetto
- sportive esistenti
- sportive di progetto
- inedificabili

ZONE A VERDE
- verde pubblico
- verde di tutela degli insediamenti abitati

PARCHEGGI
- parcheggio di interesse pubblico

INSEDIAMENTI A PREVALENZA RESIDENZIALE
- prevalenza residenziale
- modalita' di intervento
- 1.5 / 8.0 indice di fabbricabilità altezza max. edifici
- C completamento
- I tipologico
- E nuova espansione

ZONE PER ATTREZZATURE TURISTICHE
- ricettive alberghiere
- modalita' di intervento
- 2.5 / 9.0 indice di fabbricabilità altezza max. edifici
- C completamento
- E nuova espansione

ZONE PRODUTTIVE
- zone per attività produttive
- modalita' di intervento
- T1500 / 12.0 lotto minimo altezza massima
- C completamento

ZONE AGRICOLE
DI INTERESSE PRIMARIO
- agricola integrata
- agricola di tutela produttiva
- agricola di tutela ambientale e produttiva

DI INTERESSE SECONDARIO
- agricola di tutela ambientale

ATTREZZATURE DI SUPPORTO ALLA PRODUZIONE AGRICOLA
- modalita' di intervento
- T1500 / 9.0 lotto minimo altezza massima

ZONE A BOSCO, PASCOLO, IMPRODUTTIVO
- boschive forestali
- agropastorali
- improduttive

ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- elettrodotto
- tecnologiche
- discariche di inerti

ATTREZZATURE RELATIVE ALLA MOBILITA'

	ESISTENTE	DI POTENZIAMENTO	DI PROGETTO
3° categoria			
4 °categoria			
locale			

- viabilità storica
- percorsi pedonali e ciclabili

