

COMUNE DI ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

Provincia di Trento

Piazza del Popolo, 9 - 38049 Altopiano della Vigolana

www.comune.vigolana.tn.it

Codice fiscale e Partita I.V.A. 02402000224

P.E.C.: comune@pec.comune.vigolana.tn.it (utilizzabile solo da altro indirizzo pec)

Area 3 Servizi ai Cittadini e alle Imprese

Piazza del Popolo, 9 Altopiano della Vigolana

Tel. 0461 848812 Fax 0461 845002

Email: ediliziaprivata@comune.vigolana.tn.it

Altopiano della Vigolana, 1 febbraio 2018

Oggetto: Avviso preliminare, ai sensi del comma 1 dell'art. 37 della L.P. 4 agosto 2015 n° 15, di avvio del procedimento di adozione della Variante di Revisione del Piano regolatore generale del Comune di Altopiano della Vigolana.

IL SINDACO

RENDE NOTO

ai sensi del comma 1 dell'art. 37 della L.P. 4 agosto 2015 n° 15, che il Comune di Altopiano della Vigolana intende procedere alla redazione di una variante al Piano Regolatore Comunale.

AVVISA

che il progetto di variante al PRG sarà finalizzato all'aggiornamento dello strumento urbanistico vigente con riferimento alle recenti disposizioni urbanistiche provinciali in materia di uniformità della rappresentazione cartografia degli strumenti urbanistici subordinati al PUP e alle disposizioni contenute nel Regolamento edilizio urbanistico provinciale approvato con DPP 19 maggio 2017, mn.8-61/leg e nella Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15 come modificata dalla legge provinciale 16 giugno 2017 n.3.

È con riferimento a tali linee di indirizzo che il progetto di Variante al PRG intende perseguire i seguenti obiettivi:

- aggiornamento cartografico degli elaborati del PRG finalizzato ad ottemperare alle nuove disposizioni in materia di “uniformità e omogeneità della pianificazione per il governo del territorio” previste dalla Deliberazione della Giunta Provinciale n.2129/2008 e in materia di integrazione dei sistemi informativi territoriali nell'ambito del SIAT e nel sistema software per la gestione dei piani urbanistici (GPU) della PAT di cui alla Delibera della Giunta Provinciale n.1227/2016.

- verifica puntuale delle previsioni contenute nel PRG vigente in materia di vincoli espropriativi al fine di adeguare il piano regolatore alle disposizioni contenute all'art. 48 della LP 15/2015 in materia di efficacia e durata dei vincoli preordinati all'esproprio.
- verifica della previsione di aree destinate all'insediamento e applicazione delle disposizioni contenute all'art.45 comma 4 della LP 15/2015;
- aggiornamento delle norme di attuazione del PRG vigente alle disposizioni legislative e regolamentari richiamate in premessa.

INVITA

i soggetti interessati, in un'ottica di partecipazione e di condivisione degli obiettivi preannunciati, a presentare durante il periodo di pubblicazione previsto in 30 gg (trenta), dal 2 febbraio al 5 marzo 2018 (compreso) eventuali proposte coerenti con gli obiettivi elencati. Si evidenzia che le richieste e le proposte sono da intendersi non vincolanti per l'amministrazione comunale e sono presentate ai soli fini collaborativi e per fornire apporti coerenti con le finalità del piano.

Il Sindaco
David Perazzoli
(firmato digitalmente)

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).