COMUNE DI ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2018

Art. 39 Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15

VERIFICA PREVENTIVA DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL PGUAP

ADOZIONE DEFINITIVA

Il Commissario ad Acta:

Il Tecnico:

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

Dott. Arch. ANDREA MINIUCCHI
ISCRIZIONE ALBO N° 919

PRIMA ADOZIONE delibera del Commissario ad Acta n.01 di data 29.01.2019
ADOZIONE DEFINITIVA delibera del Commissario ad Acta.__ di data __. __._____
APPROVAZIONE PAT delibera della G.P. n.__ di data __. __._____
PUBBLICAZIONE SUL B.U.R. Bollettino Ufficiale delle Regione T.A.A. n.__ di data __. __._____

1. Valutazione preventiva del rischio generato dalle nuove previsioni urbanistiche contenute nella Variante per Opere Pubbliche 2014 al PRG di Altopiano della Vigolana.

La Delibera della Giunta Provinciale n.1984/2007 e s m., prevede che all'interno della procedura che precede l'approvazione di nuovi PRG o di loro varianti venga operata, con riferimento alla cartografia del rischio del PGUAP, una valutazione preventiva del rischio generato dalle nuove previsioni urbanistiche.

La procedura riportata nelle tabelle allegate fa riferimento alla metodologia indicata al punto B4 della relazione allegata alla Delibera della Giunta provinciale e si avvale di specifici elaborati cartografici (RIS. n.) nei quali è stata riportata la localizzazione delle varianti apportate al PRG in vigore su base cartografica della pericolosità del PGUAP.

1. CONCLUSIONI (I° ADOZIONE)

Dal calcolo effettuato si evince che le modifiche al valore d'uso del suolo introdotte dalla variante non producono incrementi significativi della classe di rischio. Dove il cambio di destinazione urbanistica produce un incremento della classe di rischio, essa è contenuta al rischio medio R2.

L'articolo 18 "Aree a rischio medio e moderato (R2 e R1)" delle NTA del Piano generale di Utilizzazione delle Acque pubbliche (PGUAP) dispone che…

1. La definizione degli interventi ammissibili nelle aree a rischio idrogeologico medio, contrassegnate R2, e moderato, contrassegnate R1, è demandata ai piani regolatori generali dei comuni, che vi provvedono mediante approfondimenti a scala locale riferiti anche alle possibili alternative di localizzazione delle previsioni urbanistiche nel loro insieme.

Si evidenzia:

La variante n. 73 prevede lo stralcio di un'area produttiva vincolata alla redazione del PIP a Vigolo Vattaro. Tale declassamento produce una riduzione significativa della classe di rischio da R3 a R2.

1.1 MODIFICHE INTRODOTTE PER L'ADOZIONE DEFINITIVA

L'accoglimento delle osservazioni presentare durante il periodo di deposito della variante al PRG a seguito della prima adozione e l'adeguamento ai rilievi contenuti nel verbale di valutazione della conferenza di pianificazione, hanno portato alla modifica puntuale della cartografia del PRG con conseguente ricaduta sulle classi d'uso del suolo.

Con riferimento al verbale della conferenza di pianificazione relativo alla verifica del rischio idrogeologico si evidenzia l'avvenuto stralcio di parte della variante 17 (OSS.PAT.05) relativa all'individuazione dell'area sportiva esistente. In sede di verifica del rischio si è provveduto ad estendere la perimetrazione dell'area agricola anche alla parte di area sportiva non interessata da variante al fine di assicurare riduzione dei livelli di rischio.

La variante OSS.PAT.07, relativa alla modifica della perimetrazione del parcheggio pubblico di progetto a Bosentino, in accoglimento dei rilievi formulati dal servizio strade della PAT ricade in un ambito contraddistinto da pericolosità nulla.

Con riferimento alle varianti denominate OSS.01, OSS.02, OSS.6. d, OSS.6. e, OSS.08 la verifica ha evidenziato una sostanziale riduzione dei livelli di rischio generata dalla modifica della classe d'uso del suolo. In particolare:

- Variante OSS.01, modifica la perimetrazione dell'area a parcheggio estendendo l'area agricola;
- Varianti OSS.02 e OSS.08 producono lo stralcio dell'edificabilità prevista dal PRG vigente;
- Variante OSS.6.1d fa riferimento al cambio odi destinazione urbanistica da residenziale a viabilità locale.

- Variante OSS.6.1e è relativa al riposizionamento e riperimetrazione di una previsione a parcheggio pubblico di progetto a margine del Centro storico di Bosentino.

Le altre modifiche cartografiche riportate negli elaborati di raffronto indicate con OSS.03, OSS.06.1. f, g, h, i, j.e OSS.09 e le modifiche cartografica derivanti dal recepimento dei rilievi contenuti nel verbale di valutazione della conferenza indicate con PAT.01, 02, 03, 04, 06 non producono modifiche alla classe d'uso del suolo e pertanto risultano ininfluenti rispetto alla verifica del rischio del PGUAP.

4. ALLEGATI

Tabelle di verifica del Rischio idrogeologico aggiornato alle varianti al PRG riprodotte negli elaborati cartografici redatti per l'adozione definitiva.