

COMUNE DI ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 3

del Consiglio comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE IN PRIMA ADOZIONE DELLA “VARIANTE 2021 AL PRG DI ALTOPIANO DELLA VIGOLANA, PER ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DELLE MAPPE CATASTALI E SISTEMAZIONE CARTOGRAFICA DELLA RETE VIARIA” ART. 37 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 N. 15

L'anno **duemilaventidue** addì **ventisei** del mese di **Gennaio**, alle ore 18:30, nella sala consigliare e in videoconferenza, formalmente convocato si è riunito il Consiglio comunale in seduta pubblica di seconda convocazione.

Presenti i signori:

| | |
|----|-----------------------|
| 1 | MONTERMINI PATRIZIA |
| 2 | TAMANINI ARMANDO |
| 3 | ZANLUCCHI PAOLO |
| 4 | BALDO LAURA |
| 5 | TAMANINI ALBERTO |
| 6 | BATTISTI ALESSANDRO |
| 7 | BIANCHINI MARCO |
| 8 | BRIDI PAOLO |
| 9 | DELLAI JESSICA |
| 10 | FACCHINI ANDREA |
| 11 | IANESELLI CATERINA |
| 12 | MARTINELLI SABRINA |
| 13 | PACCHIELAT MICHELA |
| 14 | PASQUALINI FEDERICA |
| 15 | SADLER MARCELLO |
| 16 | VALENTINI MARIAGRAZIA |
| 17 | VERNUCCIO STEFANO |
| 18 | ZAMBONI MAURO |

| Presenze | |
|----------|---------|
| Presenti | Assenti |
| | AG |
| | AG |
| | AG |
| x | |
| | AG |
| x | |
| | AG |
| | AG |
| | AG |
| x | |
| x | |
| x | |
| x | |
| x | |
| x | |
| | AG |
| | AG |
| | AG |

Assiste il Segretario Comunale Dott. Massimo Bonetti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Pacchielat Michela, nella sua qualità di Consigliera Anziana assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE IN PRIMA ADOZIONE DELLA “VARIANTE 2021 AL PRG DI ALTOPIANO DELLA VIGOLANA, PER ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DELLE MAPPE CATASTALI E SISTEMAZIONE CARTOGRAFICA DELLA RETE VIARIA” ART. 37 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 N. 15

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

Presso il Comune di Altopiano della Vigolana sono attualmente vigenti i seguenti strumenti di pianificazione urbanistica:

- per le aree esterne ai centri storici degli abitati è vigente la Variante 2018 al Piano Regolatore Generale, approvata dalla Giunta Provinciale con deliberazione n° 2026 del 13.12.2019, pubblicato sul B.U.R. n° 1 del 02.01.2020.
- per le aree comprese entro i limiti dei centri storici degli abitati sono vigenti per Bosentino il PRG di Bosentino, approvato dalla Giunta Provinciale di Trento con deliberazione n° 1878 del 02.09.2011, pubblicato sul B.U.R. n° 37 del 13.09.2011, per Centa San Nicolò il PRG di Centa San Nicolò approvato con delibera della Giunta Provinciale n. 2165 d.d. 05.10.2007 e pubblicata sul B.U.R. n° 42 d.d. 16.10.2007, per Vattaro il Piano Generale Tutela Insediamenti Storici, approvato dalla Giunta Provinciale di Trento con deliberazione n° 3506 del 22.03.1993, per Vigolo Vattaro il PRG di Vigolo Vattaro, approvato dalla Giunta Provinciale di Trento con deliberazione n° 1354 del 24/06/2011, pubblicato sul B.U.R. n° 27 del 05/07/2011;

Successivamente alla formazione della Variante 2018 del PRG del Comune di Altopiano della Vigolana, con cui si è perseguito tra l'altro l'obiettivo di raccogliere in un unico strumento Urbanistico i piani regolatori dei quattro comuni la cui fusione ha dato origine al Comune di Altopiano della Vigolana (Comuni di Bosentino, Centa San Nicolò, Vattaro e Vigolo Vattaro), il Servizio Catasto della PAT ha concluso l'aggiornamento della mappa catastale del C.C. di Vigolo Vattaro. La Variante 2018, elaborata e adottata in vigenza della mappa catastale precedente, presenta ora per il C.C. di Vigolo Vattaro un importante problema di sovrapposizione, evidenziando un sensibile disallineamento tra la nuova base mappale e i perimetri individuati dallo strumento urbanistico.

Si rende pertanto necessario, al fine di un corretto utilizzo della Variante 2018 del PRG del Comune di Altopiano della Vigolana, provvedere all'adeguamento cartografico del Piano alla nuova mappa catastale per il Comune Catastale di Vigolo Vattaro. Operazione analoga è già stata predisposta dal pianificatore incaricato per la redazione della Variante dei Centri Storici in riferimento al centro storico di Vigolo Vattaro.

Col medesimo fine di adeguamento dello strumento di pianificazione, come emerso da valutazione della situazione esistente e a seguito di valutazioni condivise col Servizio Urbanistica della Comunità di Valle, si ritiene necessario provvedere, contestualmente all'adeguamento della base catastale, ad un'attività di ricognizione estesa a tutto il

territorio comunale volta alla sistemazione planimetrica e cartografica dei tracciati viari in relazione all'esatto percorso della rete esistente, che in alcuni casi presenta discordanze anche importanti tra il tracciato reale e l'indicazione cartografica della zona destinata a viabilità, e alla verifica dei tracciati stradali di progetto. Questo anche in adempimento agli obblighi di pianificazione discendenti dai contenuti dell'art. 48 della L.P. 15/2015 in riferimento alla durata ed effetti dei vincoli preordinati all'espropriazione.

Con deliberazione Consiliare n. 34 d.d. 10/09/2020 è stato approvato lo schema di convenzione per l'incarico al Servizio Urbanistica della Comunità di Alta Valsugana e Bersntol di redazione della "Variante 2021 al PRG di Altopiano della Vigolana, per adeguamento cartografico delle mappe catastali e sistemazione cartografica della rete viaria.

Con deliberazione Consiliare n. 49 d.d. 02/11/2020, è stata costituita la Commissione speciale per la pianificazione urbanistica comunale cui è stata assegnata competenza anche in riferimento alla Variante in oggetto.

Ai sensi del comma 1 dell'art. 37 della L.P. 4 agosto 2015 n° 15, è stato formato l'avviso prot. n. 16669 d.d. 30/12/2020 con cui l'Amministrazione del Comune di Altopiano della Vigolana ha reso noto l'avvio del procedimento di adozione della Variante al PRG di Altopiano della Vigolana, per adeguamento cartografico delle mappe catastali e sistemazione cartografica della rete viaria al fine di dare attuazione alle seguenti linee programmatiche:

- aggiornamento della base catastale del PRG;
- correzione di eventuali errori materiali;
- ricognizione e sistemazione planimetrica e cartografica dei tracciati viari in relazione all'esatto percorso della rete esistente e alla programmazione di sviluppo della stessa;

Con lo stesso avviso, pubblicato all'albo comunale, sul sito del comune e su un quotidiano locale, è stato indicato il termine di 30 giorni, decorrenti dal 30/12/2020, entro i quali far pervenire all'Amministrazione proposte non vincolanti, di interesse generale o particolare, relativamente alle linee programmatiche sopra elencate.

Nel periodo utile è pervenuta una proposta, acquisita al protocollo comunale n. prot. 861 d.d. 20/01/2021.

È stato quindi avviata col supporto del Servizio Urbanistica della Comunità di Alta Valsugana e Bersntol la redazione della variante in oggetto, che ha interessato nel suo complesso la totalità del territorio comunale, prendendo in considerazione la volontà dell'amministrazione, la proposta pervenuta e le indicazioni fornite dall'Ufficio Tecnico, oltre che le valutazioni proprie del pianificatore.

La Commissione speciale per la pianificazione urbanistica comunale ha verificato i contenuti degli elaborati costituente la variante in seduta n. 4 del 09/11/2021, condividendone i contenuti e indicando ulteriori elementi di valutazione da sottoporre al pianificatore, stabilendo di trasmettere le proprie considerazioni al Servizio Urbanistica

della Comunità di Alta Valsugana e Bersntol al fine di consentire la stesura definitiva della Variante.

In data 01/12/2021 è stata quindi acquisita al prot. n. 16695 la documentazione costituente la Variante 2021 al PRG di Altopiano della Vigolana, per adeguamento cartografico delle mappe catastali e sistemazione cartografica della rete viaria, redatta dal Servizio Urbanistica della Comunità di Alta Valsugana e Bersntol a firma dell'arch. Paola Ricchi, formata dai seguenti elaborati depositati in formato digitale:

- Relazione illustrativa e Verifica di assoggettabilità; RELAZIONE _VAS_nov_2021_cop.pdf
- Estratto Norme di Attuazione; ESTRATTO_NTA_VIGOLANA_nov_2021.pdf
- Estratto Norme di Attuazione raffronto; ESTRATTO_NTA_VIGOLANA_nov_2021_RAFFRONTO.pdf
- Legenda Cartografia; Legenda.pdf
- Validazione positiva file shape da sistema GPU; Validazione positiva file shape.pdf
- Tabella di verifica varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità; Tabella verifica raffronto CSP.pdf
- Cartografia sistema ambientale Marzola; AMB.01_MARZOLA.pdf
- Cartografia sistema ambientale Monte di Bosentino; AMB.02_MONTE DI BOSENTINO.pdf
- Cartografia sistema ambientale Molini di Valsorda - Cava del Friz - Vigolo Vattaro; AMB.03_MOLINI DI VALSORDA - CAVA DEL FRIZ - VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia sistema ambientale Vigolo Vattaro - Vattaro - Bosentino; AMB.04_VIGOLO VATTARO - VATTARO - BOSENTINO.pdf
- Cartografia sistema ambientale Becco di Filadonna; AMB.05_BECCO DI FILADONNA.pdf
- Cartografia sistema ambientale Centa San Nicolò; AMB.06_CENTA SAN NICOLO'.pdf
- Cartografia sistema ambientale Cornetto; AMB.07_CORNETTO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Marzola Scala 1:5000; INS.01_MARZOLA.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Monte di Bosentino Scala 1:5000; INS.02_MONTE DI BOSENTINO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Molini di Valsorda, Cava del Friz, Vigolo Vattaro Scala 1:5000; INS.03_MOLINI DI VALSORDA - CAVA DEL FRIZ - VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Vigolo Vattaro, Vattaro, Bosentino Scala 1:5000; INS.04_VIGOLO VATTARO - VATTARO - BOSENTINO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Becco di Filadonna Scala 1:5000; INS.05_BECCO DI FILADONNA.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Centa San Nicolò Scala 1:5000; INS.06_CENTA SAN NICOLO'.pdf

- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Cornetto Scala 1:5000; INS.07_CORNETTO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Molini di Valsorda Scala 1:2000; INS.A_MOLINI DI VALSORDA.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Vigolo Vattaro Scala 1:2000; INS.B_VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Bosentino, Madonna del Feles, Prai Scala 1:2000; INS.C_BOSENTINO - MADONNA DEL FELES - PRAI.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Cava del Friz Scala 1:2000; INS.D_CAVA DEL FRIZ.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Bracagnoli, Z.A. Vigolo Vattaro Scala 1:2000; INS.E_BRACAGNOLI - Z.A. VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Vattaro Scala 1:2000; INS.F_VATTARO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Rifugio Madonina, Malga Doss del Bugo Scala 1:2000; INS.G_RIFUGIO MADONINA - MALGA DOSS DEL BUGO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Campregheri, Pian dei Pradi Scala 1:2000; INS.H_CAMPREGHERI - PIAN DEI PRADI.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Centa San Nicolò - Frisanchi - Tiecheri Scala 1:2000; INS.I_CENTA SAN NICOLO' - FRISANCHI - TIECHERI.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Cioli - Doss - Valle Scala 1:2000; INS.L_CIOLI - DOSS - VALLE.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Menegoi - Sadleri Scala 1:2000; INS.M_MENEGOI - SADLERI.pdf
- Cartografia di raffronto del Sistema Ambientale scala 1:5000; RF. AMB.01.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Marzola Scala 1:5000; RF.01_MARZOLA.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Monte di Bosentino Scala 1:5000; RF.02_MONTE DI BOSENTINO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Molini di Valsorda, Cava del Friz, Vigolo Vattaro Scala 1:5000; RF.03_MOLINI DI VALSORDA - CAVA DEL FRIZ - VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Vigolo Vattaro, Vattaro, Bosentino Scala 1:5000; RF.04_VIGOLO VATTARO - VATTARO - BOSENTINO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Becco di Filadonna Scala 1:5000; RF.05_BECCO DI FILADONNA.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Centa San Nicolò Scala 1:5000; RF.06_CENTA SAN NICOLO'.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Cornetto Scala 1:5000; RF.07_CORNETTO.pdf

- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Molini di Valsorda Scala 1:2000; RF.A_MOLINI DI VALSORDA.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Vigolo Vattaro Scala 1:2000; RF.B_VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Bosentino, Madonna del Feles, Prai Scala 1:2000; RF.C_BOSENTINO - MADONNA DEL FELES - PRAI.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Cava del Friz Scala 1:2000; RF.D_CAVA DEL FRIZ.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Bracagnoli, Z.A. Vigolo Vattaro Scala 1:2000; RF.E_BRACAGNOLI - Z.A. VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Vattaro Scala 1:2000; RF.F_VATTARO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Rifugio Madonina, Malga Doss del Bugo Scala 1:2000; RF.G_RIFUGIO MADONINA - MALGA DOSS DEL BUGO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Campregheri, Pian dei Pradi Scala 1:2000; RF.H_CAMPREGHERI - PIAN DEI PRADI.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Centa San Nicolò - Frisanchi - Tiecheri Scala 1:2000; RF.I_CENTA SAN NICOLO' - FRISANCHI - TIECHERI.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Cioli - Doss - Valle Scala 1:2000; RF.L_CIOLI - DOSS - VALLE.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Menegoi - Sadleri Scala 1:2000; RF.M_MENEGOI - SADLERI.pdf
- Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Marzola Scala 1:5000; V.CSP.01_MARZOLA.pdf
- Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Monte di Bosentino Scala 1:5000; V.CSP.02_MONTE DI BOSENTINO.pdf
- Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Molini di Valsorda - Cava del Friz - Vigolo Vattaro Scala 1:5000; V.CSP.03_MOLINI DI VALSORDA - CAVA DEL FRIZ - VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Vigolo Vattaro - Vattaro - Bosentino Scala 1:5000; V.CSP.04_VIGOLO VATTARO - VATTARO - BOSENTINO.pdf
- Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Becco di Filadonna Scala 1:5000; V.CSP.05_BECCO DI FILADONNA.pdf
- Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Centa San Nicolò Scala 1:5000; V.CSP.06_CENTA SAN NICOLO'.pdf
- Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Cornetto Scala 1:5000; V.CSP.07_CORNETTO.pdf

La variante in oggetto, come meglio chiarito in relazione descrittiva, è stata predisposta in aderenza ai contenuti dell'avviso prot. 16669 d.d. 30/12/2020, provvedendo all'adeguamento cartografico del C.C. di Vigolo Vattaro, con sovrapposizione delle destinazioni urbanistiche del PRG alle mappe catastali attuali. Inoltre con la variante si è proceduto all'aggiornamento e adeguamento rispetto al sistema della rete della viabilità su tutto il territorio del Comune Altopiano della Vigolana, con la sistemazione planimetrica e cartografica dei tracciati in relazione all'esatto percorso della rete viaria esistente, aggiornando le cartografie anche con la verifica dei tracciati stradali di progetto. Tutto ciò ha implicato un ridisegno del Piano che configura, ancor più che un adeguamento tecnico, una variante sostanziale con l'iter completo ad essa collegato, avvisi pubblici e procedimento di partecipazione nei termini previsti dalla legge.

La variante è costituita dagli elaborati sopra elencati, dimessi in atti, che interessano i seguenti contenuti puntualmente descritti nella cartografia e nella relazione descrittiva allegata:

- L'aggiornamento delle mappe catastali
- L'aggiornamento della rete del sistema viario
- L'adeguamento alla nuova perimetrazione degli insediamenti storici
- Aggiornamento della Carta della Tutela Ambientale
- Aggiornamento dei siti archeologici
- Stralcio Piano di Lottizzazione PL11
- Correzione errori materiali nelle Norme di attuazione
- Verifica inerente beni gravati da uso civico
- Il rapporto con la Carta di Sintesi della Pericolosità

Tutto ciò premesso

Visti gli elaborati acquisiti al prot. n. 16695 d.d. 01/12/2021 che costituiscono la Variante 2021 al PRG di Altopiano della Vigolana, per adeguamento cartografico delle mappe catastali e sistemazione cartografica della rete viaria, redatta dal Servizio Urbanistica della Comunità di Alta Valsugana e Bersntol a firma dell'arch. Paola Ricchi.

Preso atto della valutazione espressa dalla Commissione speciale per la pianificazione urbanistica comunale riunita in seduta n. 4 del 09/11/2021.

Visti gli artt. 37, 38, 39 della l.p. 15/2015 relativi alla pianificazione urbanistica e governo del territorio che definiscono la procedura per l'approvazione delle Varianti al Piano Regolatore Generale;

Dato atto che la presente variante ai sensi della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15, è da considerarsi quale variante sostanziale e la formazione è quindi disciplinata secondo le i contenuti dell'art. 37 della medesima legge urbanistica;

Atteso che con protocollo n. 16669 d.d. 30/12/2020 è stato formato avviso di avvio del procedimento di variante, reso pubblico secondo le disposizioni normative vigenti.

Atteso che per la presente variante le risultanze della verifica di assoggettabilità sono contenute nel Rapporto ambientale redatto ai sensi dell'art. 20 della L.P. 15/2015 e del d.P.P. 14 settembre 2006 n. 15/68/Leg, contenuto nella documentazione costituente la Variante, nel documento Relazione illustrativa – Verifica di assoggettabilità, dal quale risulta: [...] *con la presente verifica si ritiene che la variante proposta, in considerazione della sua portata rispetto al quadro ambientale di riferimento non debba essere assoggettata ad ulteriore procedura di valutazione ambientale strategica, ovvero di rendicontazione urbanistica ai sensi del D.P.P. 14 settembre 2006 n. 15-68/Leg. modificato con D.P.P. 24 novembre 29-31/Leg.*

Atteso che la presente variante, come chiarito in paragrafo 8 della Relazione, non comporta modifiche di destinazione urbanistica di immobili gravati da uso civico per le quali si renda necessario l'avvio della procedura di cui all'articolo 18 della legge provinciale 24 giugno 2005 n.6.

Accertato che l'adozione della presente variante avviene nel rispetto del limite di assunzione di n. 3 varianti nel biennio antecedente alla data odierna, ai sensi dell'art. 42, comma 2 della L.P. 15/2015.

Preso atto dell'avvenuta trasmissione dei dati in formato Shp, sul portale GPU del Servizio Urbanistica PAT, avvenuto a cura del delegato Servizio Urbanistica della Comunità di Alta Valsugana, con trasmissione di data 26/11/2021.

Ritenuto di approvare la variante in argomento in quanto rispondente agli obiettivi prefissati dall'Amministrazione e indicati nell'Avviso preliminare di data 30/12/2020 prot. n. 16669;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2, sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto ha espresso il parere di competenza:

- Il Responsabile d'Area 2 Servizi Tecnici e del Territorio, dott. arch. Cristiano Fadanelli, parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnico amministrativa;

Dato atto che in ordine alla presente proposta non rilevano aspetti contabili e che pertanto non necessita l'espressione del relativo parere.

Ritenuto sussistere tutti i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche per dar corso all'adozione preliminare della "Variante 2021 al PRG di Altopiano della Vigolana, per adeguamento cartografico delle mappe catastali e sistemazione cartografica della rete viaria";

Vista la L.P. 04.08.2015 n. 15 "Legge provinciale per il governo del territorio" e ss.mm.;

Visto il regolamento urbanistico-edilizio provinciale in esecuzione della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 (Legge provinciale per il governo del territorio 2015), approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 773 di data 19.05.2017;

Vista la L.P. 04 marzo 2008, n. 1;

Vista la L.P. 27 maggio 2008, n. 5;

Vista la L.P. 14 giugno 2005, n. 6;

Vista la L.P 15 dicembre 2004, n. 10;

Visto D.P.G.P. 14.09.2006, n. 15-68/Leg;

Vista la Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

Visto lo Statuto Comunale in vigore;

Visto il Regolamento del Consiglio Comunale;

Con voti favorevoli n. 8 voti contrari n.0, astenuti n.0, su n. 8 Consiglieri presenti e votanti, voti espressi per appello nominale, proclamati dal Presidente, giusta verifica da parte degli scrutatori,

DELIBERA

1. Di adottare in via preliminare, per le motivazioni in premessa esposte, la “Variante 2021 al PRG di Altopiano della Vigolana, per adeguamento cartografico delle mappe catastali e sistemazione cartografica della rete viaria”, così come predisposta dal Servizio Urbanistica della Comunità Alta Valsugana e Bersntol, depositata al prot. n. 16695 d.d. 01/12/2021 a firma dell’arch. Paola Ricchi, dando avvio all’iter procedurale previsto dall’art. 37 della L.P. n. 15/2015 con la pubblicazione ed il deposito della stessa.
2. Di dare atto che “Variante 2021 al PRG di Altopiano della Vigolana, per adeguamento cartografico delle mappe catastali e sistemazione cartografica della rete viaria” di cui al precedente punto n. 1 è costituita dagli elaborati di seguito elencati, dimessi in atti, depositati in forma digitale e firmati digitalmente dal progettista:
 - Relazione illustrativa e Verifica di assoggettabilità; RELAZIONE_VAS_nov_2021_cop.pdf
 - Estratto Norme di Attuazione; ESTRATTO_NTA_VIGOLANA_nov_2021.pdf
 - Estratto Norme di Attuazione raffronto; ESTRATTO_NTA_VIGOLANA_nov_2021_RAFFRONTTO.pdf
 - Legenda Cartografia; Legenda.pdf
 - Validazione positiva file shape da sistema GPU; Validazione positiva file shape.pdf
 - Tabella di verifica varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità; Tabella verifica raffronto CSP.pdf
 - Cartografia sistema ambientale Marzola; AMB.01_MARZOLA.pdf
 - Cartografia sistema ambientale Monte di Bosentino; AMB.02_MONTE DI BOSENTINO.pdf
 - Cartografia sistema ambientale Molini di Valsorda - Cava del Friz - Vigolo Vattaro; AMB.03_MOLINI DI VALSORDA - CAVA DEL FRIZ - VIGOLO VATTARO.pdf
 - Cartografia sistema ambientale Vigolo Vattaro - Vattaro – Bosentino; AMB.04_VIGOLO VATTARO - VATTARO - BOSENTINO.pdf

- Cartografia sistema ambientale Becco di Filadonna; AMB.05_BECCO DI FILADONNA.pdf
- Cartografia sistema ambientale Centa San Nicolò; AMB.06_CENTA SAN NICOLÒ'.pdf
- Cartografia sistema ambientale Cornetto; AMB.07_CORNETTO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Marzola Scala 1:5000; INS.01_MARZOLA.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Monte di Bosentino Scala 1:5000; INS.02_MONTE DI BOSENTINO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Molini di Valsorda, Cava del Friz, Vigolo Vattaro Scala 1:5000; INS.03_MOLINI DI VALSORDA - CAVA DEL FRIZ - VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Vigolo Vattaro, Vattaro, Bosentino Scala 1:5000; INS.04_VIGOLO VATTARO - VATTARO - BOSENTINO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Becco di Filadonna Scala 1:5000; INS.05_BECCO DI FILADONNA.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Centa San Nicolò Scala 1:5000; INS.06_CENTA SAN NICOLÒ'.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Cornetto Scala 1:5000; INS.07_CORNETTO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Molini di Valsorda Scala 1:2000; INS.A_MOLINI DI VALSORDA.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Vigolo Vattaro Scala 1:2000; INS.B_VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Bosentino, Madonna del Feles, Prai Scala 1:2000; INS.C_BOSENTINO - MADONNA DEL FELES - PRAI.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Cava del Friz Scala 1:2000; INS.D_CAVA DEL FRIZ.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Bracagnoli, Z.A. Vigolo Vattaro Scala 1:2000; INS.E_BRACAGNOLI - Z.A. VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Vattaro Scala 1:2000; INS.F_VATTARO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Rifugio Madonina, Malga Doss del Bugo Scala 1:2000; INS.G_RIFUGIO MADONINA - MALGA DOSS DEL BUGO.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Campregheri, Pian dei Pradi Scala 1:2000; INS.H_CAMPREGHERI - PIAN DEI PRADI.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Centa San Nicolò - Frisanchi - Tiecheri Scala 1:2000; INS.I_CENTA SAN NICOLÒ' - FRISANCHI - TIECHERI.pdf
- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Cioli - Doss - Valle Scala 1:2000; INS.L_CIOLI - DOSS - VALLE.pdf

- Cartografia sistema insediativo e infrastrutturale Menegoi - Sadleri Scala 1:2000; INS.M_MENEGOI - SADLERI.pdf
- Cartografia di raffronto del Sistema Ambientale scala 1:5000; RF. AMB.01.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Marzola Scala 1:5000; RF.01_MARZOLA.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Monte di Bosentino Scala 1:5000; RF.02_MONTE DI BOSENTINO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Molini di Valsorda, Cava del Friz, Vigolo Vattaro Scala 1:5000; RF.03_MOLINI DI VALSORDA - CAVA DEL FRIZ - VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Vigolo Vattaro, Vattaro, Bosentino Scala 1:5000; RF.04_VIGOLO VATTARO - VATTARO - BOSENTINO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Becco di Filadonna Scala 1:5000; RF.05_BECCO DI FILADONNA.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Centa San Nicolò Scala 1:5000; RF.06_CENTA SAN NICOLO'.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Cornetto Scala 1:5000; RF.07_CORNETTO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Molini di Valsorda Scala 1:2000; RF.A_MOLINI DI VALSORDA.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Vigolo Vattaro Scala 1:2000; RF.B_VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Bosentino, Madonna del Feles, Prai Scala 1:2000; RF.C_BOSENTINO - MADONNA DEL FELES - PRAI.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Cava del Friz Scala 1:2000; RF.D_CAVA DEL FRIZ.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Bracagnoli, Z.A. Vigolo Vattaro Scala 1:2000; RF.E_BRACAGNOLI - Z.A. VIGOLO VATTARO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Vattaro Scala 1:2000; RF.F_VATTARO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Rifugio Madonina, Malga Doss del Bugo Scala 1:2000; RF.G_RIFUGIO MADONINA - MALGA DOSS DEL BUGO.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Campreggheri, Pian dei Pradi Scala 1:2000; RF.H_CAMPREGHERI - PIAN DEI PRADI.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Centa San Nicolò - Frisanchi - Tiecheri Scala 1:2000; RF.I_CENTA SAN NICOLO' - FRISANCHI - TIECHERI.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Cioli - Doss - Valle Scala 1:2000; RF.L_CIOLI - DOSS - VALLE.pdf
- Cartografia di raffronto del sistema insediativo e infrastrutturale Menegoi - Sadleri Scala 1:2000; RF.M_MENEGOI - SADLERI.pdf

- Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Marzola Scala 1:5000; V.CSP.01_MARZOLA.pdf
 - Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Monte di Bosentino Scala 1:5000; V.CSP.02_MONTE DI BOSENTINO.pdf
 - Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Molini di Valsorda - Cava del Friz - Vigolo Vattaro Scala 1:5000; V.CSP.03_MOLINI DI VALSORDA - CAVA DEL FRIZ - VIGOLO VATTARO.pdf
 - Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Vigolo Vattaro - Vattaro - Bosentino Scala 1:5000; V.CSP.04_VIGOLO VATTARO - VATTARO - BOSENTINO.pdf
 - Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Becco di Filadonna Scala 1:5000; V.CSP.05_BECCO DI FILADONNA.pdf
 - Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Centa San Nicolò Scala 1:5000; V.CSP.06_CENTA SAN NICOLO'.pdf
 - Cartografia di raffronto delle varianti sulla Carta di Sintesi della Pericolosità Cornetto Scala 1:5000; V.CSP.07_CORNETTO.pdf
3. Di dare atto che la variante in oggetto non comporta modifiche di destinazione urbanistica a immobili gravati da uso civico per le quali si renda necessario l'avvio della procedura di cui all'articolo 18 della legge provinciale 24 giugno 2005 n.6
 4. Di dare atto che la variante proposta, come chiarito in documentazione alla stessa allegata, in considerazione della sua portata rispetto al quadro ambientale di riferimento non deve essere assoggettata ad ulteriore procedura di valutazione ambientale strategica, ovvero di rendicontazione urbanistica ai sensi del D.P.P 14 settembre 2006 n. 15-68/Leg. modificato con D.P.P. 24 novembre 29-31/Leg.
 5. Di dare atto che dalla data di validità della presente deliberazione trovano applicazione le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 47 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15;
 6. Di disporre il deposito degli atti di cui sopra e della presente deliberazione alla libera visione del pubblico presso l'Ufficio Edilizia privata comunale per la durata di sessanta giorni consecutivi, previo avviso da pubblicarsi su un quotidiano locale, all'albo pretorio e sul sito internet del Comune.
 7. Di dare atto che, a seguito della pubblicazione, chiunque può prendere visione del piano e presentare, entro il periodo di deposito, osservazioni nel pubblico interesse;
 8. Di trasmettere copia della presente variante al PRG, al Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento per l'espressione del parere previsto dall'art. 37 comma 3 e alla Comunità Alta Valsugana e Bersntol.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta urgente la presente deliberazione;

Con voti favorevoli n. 8 voti contrari n.0, astenuti n.0, su n. 8 Consiglieri presenti e votanti, voti espressi per appello nominale, proclamati dal Presidente, giusta verifica da parte degli scrutatori,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183 comma 4 della Legge Regionale 03 maggio 2018 n. 2.

Avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione e, da parte di chi vi abbia interesse:

1. Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199;
2. Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, da parte di chi vi abbia interesse, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

CONSIGLIERA ANZIANA
Pacchielat Michela

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Massimo Bonetti

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).