

COMUNE DI ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

PROVINCIA DI TRENTO

N. _____ di Repertorio Atti Privati

**OGGETTO: ATTO DI CONCESSIONE DI TERRE DI PROPRIETA'
COMUNALE GRAVATE DA USO CIVICO.**

**IL SINDACO PRO TEMPORE DEL COMUNE DI ALTOPIANO
DELLA VIGOLANA**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale di Altopiano della Vigolana
n. _____ di data _____, allegata sub lettera "A" è stato disposto
di assegnare in concessione in uso diversi terreni aventi vocazione a coltura
agraria di proprietà del Comune di Altopiano della Vigolana e soggetti al
diritto di uso civico come da richieste pervenute; -----

- con deliberazione giuntale n. _____ del
_____ si è proceduto all'assegnazione definitiva in
concessione in uso a terzi dei lotti di terra di proprietà comunale soggetti al
vincolo di uso civico, agli assegnatari-----

- sulla base degli esiti della procedura per la concessione in uso dei lotti
di terra di uso civico avviata con la citata deliberazione giuntale n.
_____ di data _____ e di cui all'avviso pubblico prot. n.
_____ di data _____, sono stati individuati gli assegnatari delle
concessioni; -----

tutto ciò premesso e considerato -----

Il sottoscritto Paolo Zanlucchi, nato a _____ il _____, in
qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Altopiano della Vigolana.

C.F. e Partita I.V.A. 02402000224

CONCEDE

in uso i lotti di terra aventi vocazione agraria ai soggetti di cui all'elenco allegato al presente atto sotto la lettera "B" limitatamente ai lotti di terra contrassegnati dal numero riportato a fianco di ciascun nominativo e individuati nelle planimetrie allegate sotto le lettere A1,A2,A4,A5.-----

L'estensione, la vocazione agraria, l'eventuale presenza di un "baito" e il canone annuo di concessione relativo a ciascun lotto di terra sono indicati nell'allegato "B". -----

La vocazione agraria è graficamente rappresentata nelle planimetrie allegate sotto le lettere B1,B2,B4,B4,B5.-----

Le concessioni hanno durata di 8 anni a decorrere dal 01.01.2025 e pertanto andranno a scadere il 31/12/2032, salvo la possibilità di rinnovo per pari periodo su espressa domanda del concessionario e relativo provvedimento da parte dell'Amministrazione comunale. -----

Nel caso in cui la concessione del lotto sia assegnata mediante confronto concorrenziale e nel periodo di validità della stessa venga richiesto il cambio di coltura, si precisa che il nuovo canone verrà determinato tenendo conto della percentuale di rialzo rispetto al canone base della coltura originaria. -----

Le concessioni sono soggette alla disciplina dettata dalla Legge Provinciale 14 giugno 2005 n. 6 e successive modificazioni e dal relativo Regolamento di esecuzione, dal Regolamento comunale per la concessione a terzi di terreni di uso civico approvato con deliberazione del consiglio comunale di Vigolo Vattaro n. 35 di data 29 dicembre 1999 e successive modificazioni.

Con la sottoscrizione per accettazione dell'allegato "B", ciascun concessionario dichiara di accettare la presente concessione, di conoscere pienamente, di impegnarsi a procedere alla sanatoria delle opere realizzate

non autorizzate ma sanabili e di rispettare scrupolosamente le leggi, i regolamenti e gli atti sopra indicati.

Altopiano della Vigolana, _____

Il SINDACO

dott. Paolo Zanlucchi